



Ajuntament de
Mollet del Vallès

E0792022000018/X20220136340

Exp. COOB/22018

CONTRACTE

D'una part, l'Im. Sr. Raúl Broto Cervera, regidor coordinador de l'Àrea de Governança, Territori i Acció Climàtica, en ús de les facultats que li atorguen els apartats 1.1.b), 5, 6.e) i 7 del Decret d'alcaldia de delegació d'atribucions als regidors de 13 de juny de 2022, publicat en el Butlletí Oficial de la Província el 28 de juny de 2022, assistit per Valentín Gómez Sánchez, secretari de la corporació, que dóna fe de la signatura d'aquest contracte de conformitat amb l'article 92.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local.

De l'altra part, el Sr. David García Sánchez, en representació de Eiffage Energia, SLU, amb NIF B02272490 i amb domicili social a Albacete, carretera de Mahora, km 3200, segons escriptura de poders, autoritzada pel notari de l'Il·lustre Col·legi de Castilla la Manxa José Manuel Ramírez López, en data 4 de març de 2020, número de protocol 422, manifesta tenir plena capacitat per a contractar i no estar dins de cap de les causes d'incompatibilitat i d'incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria.

1

Ambdues parts, a títol de preàmbul, exposen el següent:

ANTECEDENTS

1. En data 6 de juliol de 2022, el regidor coordinador de l'Àrea de Governança, Territori i Acció Climàtica va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres Instal·lació solar fotovoltaica per a autoconsum col·lectiu a l'Escola Can Besora de Mollet del Vallès i, la convocatòria de licitació (X2022013641/RA012022002283), mitjançant procediment obert simplificat, per un pressupost base de licitació de 129.238,50 euros, IVA 21% inclòs; amb publicació al perfil del contractant en data 12 de juliol de 2022.
 2. En data 4 d'agost de 2022, la Mesa de contractació de referència va dur a terme l'acte d'obertura del Sobre Digital Únic del contracte d'obres de referència amb els acords de considerar la proposició presentada per Eiffage Energia, SLU incursa en presumpció d'anormalitat i de requerir la licitadora perquè justifiqui la viabilitat de la seva oferta.
- Plaça Major, 1 – 08100 Mollet del Vallès – Telèfon 93 571 95 00 – Fax 93 571 95 04

www.molletvalles.cat – ajuntament@molletvalles.cat

NIF: P-0812300B



3. En data 5 d'agost de 2022, s'efectua requeriment a Eiffage Energia, SLU (S2022014235) de justificació de la viabilitat de l'oferta econòmica, la qual presenta la documentació requerida en data 12 d'agost de 2022 (E2022025265).
4. En data 19 d'agost de 2022, la Mesa de contractació de referència va dur a terme l'acte d'avaluació de la justificació presentada, amb els acords d'estimar acreditada la viabilitat de l'oferta, de proposar l'oferta més avantatjosa la presentada per la licitadora Eiffage Energia SLU, per un preu de contracte d'import 86.335,26 euros, IVA exclòs (104.465,66 euros, IVA 21% inclòs), amb una ampliació de 12 kW en relació a la potència pic i nominal instal·lada, a partir dels 88 kWp del projecte, en conseqüència, amb aquesta ampliació, la potència total que s'instal·larà serà de 100 kW sense cost per a l'Ajuntament, ampliació del termini de garantia de l'obra 3 anys addicionals als 2 anys de garantia que estableix el Plec de clàusules administratives particulars essent el termini de garantia total de 5 anys i sistema de monitorització LACECAL ITR 2.0 amb les corresponents llicències d'ús i la instal·lació d'una pantalla de visualització de 25" al mateix edifici sense cap cost per l'Ajuntament. Comprovat en el Registre Oficial Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), Eiffage Energia SLU. està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, que disposa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, que no està incursa en prohibició de contractar i que estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, requerir a Eiffage Energia SLU que acrediti la constitució de la garantia definitiva xifrada en 8.633,52 euros, corresponent al 10% del preu de contracte de 86.335,26 euros, IVA exclòs, de conformitat amb la clàusula 9 del PCAP i l'article 107.2 de la LCSP.
5. En data 24 d'agost de 2022, s'efectua requeriment a Eiffage Energia SLU (S2022014901) de documentació per a l'adjudicació, la qual presenta la documentació requerida en data 26 d'agost de 2022 (E2022025969) i 12 de setembre de 2022 (E2022027518), entre d'altres, acreditació de la constitució de la garantia definitiva de contracte mitjançant aval bancari.
6. En data 15 de setembre de 2022, la Mesa de contractació va dur a terme l'acte de qualificació de la documentació administrativa corresponent a la declaració responsable del licitador que ha presentat la millor oferta, amb els acords que Eiffage Energia acredita el compliment dels requisits de la solvència tècnica i de ratificar la proposta d'adjudicació.
7. En data 29 de setembre de 2022, el regidor coordinador de l'Àrea de Governança, Territori i Acció Climàtica va dictar la resolució de la qual es transcriu a continuació la seva part dispositiva:

“1. Declarar la validesa de l'acte dut a terme per la Mesa de contractació i adjudicar el contracte d'obres Instal·lació solar fotovoltaica per a autoconsum col·lectiu a

Plaça Major, 1 – 08100 Mollet del Vallès – Telèfon 93 571 95 00 – Fax 93 571 95 04



Ajuntament de
Mollet del Vallès

l'Escola Can Besora de Mollet del Vallès, a Eiffage Energia, SLU, amb NIF B02272490, per la quantitat total de 104.465,66 euros, IVA inclòs, d'acord amb el desglossament següent:

a) Oferta econòmica:

<i>Concepte</i>	<i>Pressupost d'execució d'obra (A)</i>	<i>Pressupost d'execució de seguretat i salut (B)</i>	<i>Total oferta econòmica (A+B)</i>
<i>Pressupost net (IVA exclòs)</i>	84.653,74 €	<i>Fases 1 i 2:</i> 1.681,52 €	86.335,26 €
		<i>IVA 21%</i>	18.130,40 €
		<i>Pressupost total</i>	104.465,66 €

b) Ampliació de 12 kW en relació amb la potència pic i nominal instal·lada, a partir dels 88 kWp del projecte, sense cost per a l'Ajuntament. En conseqüència amb aquesta ampliació, la potència total que s'instal·larà serà de 100 kW, sense cost per a l'Ajuntament.

c) Ampliació del termini de garantia l'obra: oferim 3 anys addicionals als dos anys de garantia que estableix el Plec de clàusules administratives particulars. En conseqüència amb aquesta ampliació, el termini de garantia de l'obra serà de 5 anys.

d) Sistema de monitorització LACECAL ITR 2.0, amb les corresponents llicències d'ús, i la instal·lació d'una pantalla de visualització de 25" al mateix edifici, sense cap cost per l'Ajuntament.

2. *Disposar la despesa de 104.465,66 euros, IVA 21% inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'inversions FI-632.29-9330 del pressupost municipal de 2022.*
3. *Notificar l'adjudicació d'aquest contracte als licitadors presentats i, simultàniament, publicar-la en el Perfil del contractant.*
4. *Citar i requerir l'adjudicatària perquè en el termini màxim de:*
 - 4.1 *quinze (15) dies hàbils a comptar des de la data de la notificació d'aquesta resolució, concorri a formalitzar el contracte administratiu, de conformitat amb la clàusula 23 del PCAP.*
 - 4.2 *tres (3) dies a comptar des de la data de formalització del contracte administratiu, concorri a formalitzar l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb les clàusules 3 i 28 del PCAP.*

Plaça Major, 1 – 08100 Mollet del Vallès – Telèfon 93 571 95 00 – Fax 93 571 95 04

www.molletvalles.cat – ajuntament@molletvalles.cat

NIF: P-0812300B



- 4.3 dos (2) dies hàbils a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, presenti el Pla de seguretat i salut en el treball corresponent, de conformitat amb la clàusula 30 del PCAP.*
- 4.4 un (1) dia hàbil iniciï l'execució de les obres, prèvia formalització de l'acta de comprovació del replanteig i aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball; comunicar la designació d'un responsable tècnic de l'obra, de conformitat amb les clàusules 3 i 27 del PCAP.*
- 4.5 abans d'iniciar l'execució de l'obra, haurà de lliurar testimoni d'una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil amb la cobertura mínima de 500.000,00 euros per sinistre i any per tal de cobrir els riscos derivats de l'execució de les obres en els termes en què s'estipula a les 23.2, 28.1 i 37.2 del PCAP.*
- 4.6 A l'inici de les obres, porti la fotografia del/s cartell/s anunciador/s instal·lat/s per tal d'acreditar el compliment de les obligacions sobre la senyalització de les obres que especifica la clàusula 29 del PCAP.*
- 5. Designar com a direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut en el treball, l'enginyer tècnic industrial Josep Maria Ortiz Prat, col·legiat núm. 20734.*
- 6. Publicar la formalització d'aquest contracte en el Perfil del contractant.*
- 7. Notificar la formalització del contracte d'obres de referència en el Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya."*

I convenint totes dues parts, com adjudicant i adjudicatària, aquest contracte administratiu d'obres, formalitzen el present document, d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

Primera. El Sr. David García Sánchez, en representació de Eiffage Energia, SLU, amb NIF B02272490, s'obliga a l'execució del contracte d'obres de Instal·lació solar fotovoltaica per a autoconsum col·lectiu a l'Escola Can Besora de Mollet del Vallès, amb l'estricta subjecció als plànols i a les prescripcions tècniques que figuren en el Projecte aprovat per l'Ajuntament, al Plec de clàusules administratives particulars i a la seva oferta, documents contractuals que accepta plenament i de la qual cosa deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat.

Plaça Major, 1 – 08100 Mollet del Vallès – Telèfon 93 571 95 00 – Fax 93 571 95 04

www.molletvalles.cat – ajuntament@molletvalles.cat

NIF: P-0812300B



Ajuntament de
Mollet del Vallès

Segona. El preu del contracte és de 104.465,66 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

<i>Concepte</i>	<i>Pressupost d'execució d'obra (A)</i>	<i>Pressupost d'execució de seguretat i salut (B)</i>	<i>Total oferta econòmica (A+B)</i>
<i>Pressupost net (IVA exclòs)</i>	84.653,74 €	<i>Fases 1 i 2: 1.681,52 €</i>	86.335,26 €
		<i>IVA 21%</i>	18.130,40 €
		<i>Pressupost total</i>	104.465,66 €

Tercera. L'abonament del contracte s'efectuarà mitjançant certificacions d'obra executada, d'acord amb la clàusula 6 del Plec de clàusules administratives particulars.

Quarta. El termini màxim d'execució del contracte serà de tres (3) mesos, sense perjudici dels terminis i condicions següents:

Tres (3) dies hàbils a comptar des de la data de formalització del contracte administratiu, concorri a formalitzar l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb les clàusules 3 i 28 del PCAP
Dos (2) dies hàbils a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, presenti el Pla de seguretat i salut en el treball corresponent, de conformitat amb la clàusula 30 del PCAP.
Un (1) dia hàbil iniciï l'execució de les obres, prèvia formalització de l'acta de comprovació del replanteig i aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball; comunicar la designació d'un responsable tècnic de l'obra, de conformitat amb la clàusula 27 del PCAP
Abans d'iniciar l'execució de l'obra, haurà de lliurar testimoni d'una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil amb la cobertura mínima de 500.000,00 euros per sinistre i any per tal de cobrir els riscos derivats de l'execució de les obres en els termes en què s'estipula a les clàusules 23, 33 i 37 del PCAP.
A l'inici de les obres, aporti la fotografia del/s cartell/s anunciador/s instal·lat/s per tal d'acreditar el compliment de les obligacions sobre la senyalització de les obres que especifica la clàusula 29 del PCAP.



Ajuntament de
Mollet del Vallès

Cinquena. Entre d'altres d'obligacions, i d'acord amb la seva oferta, Eiffage Energia, SLU, s'obliga a les obligacions següents:

Trenta-sis (36) mesos addicionals d'ampliació del termini de garantia mínim de (2) anys establert a la clàusula 42 del PCAP, resultant un total de cinc (5) anys de termini de garantia de contracte.
Ampliació de 12 kW en relació amb la potència pic i nominal instal·lada, a partir dels 88 kWp del projecte, sense cost per a l'Ajuntament. En conseqüència amb aquesta ampliació, la potència total que s'instal·larà serà de 100 kW, sense cost per a l'Ajuntament.
Sistema de monitorització LACECAL ITR 2.0, amb les corresponents llicències d'ús, i la instal·lació d'una pantalla de visualització de 25" al mateix edifici, sense cap cost per l'Ajuntament.

Sisena. Entre el personal de la societat Eiffage Energia, SLU i l'Ajuntament de Mollet del Vallès no existeix cap vincle de dependència funcional ni laboral, essent responsabilitat de la societat el compliment de les obligacions laborals i tributàries.

Setena. El contractista declara conèixer i dona la seva conformitat al Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte, el Plec de clàusules administratives generals aplicable als contractes d'obres de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i es sotmet en quan no es trobin en ells establerts a la legislació vigent en matèria de contractació administrativa.

6

I com a senyal de conformitat i d'acceptació, estenen i signen aquest contracte.

PER L'AJUNTAMENT,
EL REGIDOR COORDINADOR
ÀREA GOVERNANÇA, TERRITORI
I ACCIÓ CLIMÀTICA

PEL CONTRACTISTA,
EIFFAGE ENERGIA, SLU

Raúl Broto Cervera

David García Sánchez

EL SECRETARI,

Valentín Gómez Sánchez

Plaça Major, 1 – 08100 Mollet del Vallès – Telèfon 93 571 95 00 – Fax 93 571 95 04

www.molletvalles.cat – ajuntament@molletvalles.cat

NIF: P-0812300B