

PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE DEBE REGIR EL CONTRATO, POR PROCEDIMIENTO ABIERTO, DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS INMUEBLES DE LA DIPUTACIÓN DE TARRAGONA

CUADRO RESUMEN

A. PODER ADJUDICADOR

ADMINISTRACIÓN CONTRATANTE	DIPUTACIÓN DE TARRAGONA
UNIDAD ENCARGADA DEL SEGUIMIENTO DEL CONTRATO	GESTIÓN DE SERVICIOS GENERALES
RESPONSABLE DEL CONTRATO:	Miquel Vendrell Garcia, jefe de servicio de Servicios Generales
DIRECCIÓN DEL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN, CORREO ELECTRÓNICO, PERFIL DE CONTRATANTE Y PLATAFORMA ELECTRÓNICA DE LA DIPUTACIÓN DE TARRAGONA	Paseo de Sant Antoni, núm. 100. 43003 - TARRAGONA contractacio@dipta.cat https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/DIPTA pdcdiputaciodelatarragona.cat
LICITACIÓN ELECTRÓNICA	<input checked="" type="checkbox"/> SI () NO

B. DEFINICIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO

<p>El objeto de este contrato es el mantenimiento integral de los espacios construidos así como de las zonas verdes y la jardinería interior y exterior de los inmuebles de la Diputación de Tarragona, en la modalidad de todo riesgo, así como la realización de prestaciones extraordinarias.</p> <p>El detalle y condiciones del contrato se definen y fijan en el Pliego de prescripciones técnicas, que junto con este Pliego de cláusulas administrativas particulares regirá el contrato.</p>	
LOTES	<input checked="" type="checkbox"/> SI, Ver Anexo I () NO Justificación:
Lote 1: Conservación, mantenimiento, reparaciones de los edificios y las instalaciones en la modalidad de todo riesgo, así como la realización de prestaciones extraordinarias o actuaciones de mejora.	CPV 50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Lote 2: Limpieza, conservación y mantenimiento de la jardinería y las zonas verdes de los inmuebles descritos en el anexo E del Pliego de prescripciones técnicas en la modalidad de todo riesgo, así como la realización de prestaciones extraordinarias o actuaciones de mejora.	CPV 77310000-6 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes
Lote 3: Limpieza, conservación y mantenimiento de la jardinería y las zonas verdes de los inmuebles descritos en el anexo H del Pliego de prescripciones técnicas en la modalidad de todo riesgo, así como la realización de prestaciones extraordinarias o actuaciones de mejora.	CPV 77310000-6 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes
Posibilidad de adjudicar a una oferta integradora: () SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Tipo de contrato:	SERVICIOS
Tratamiento de datos de carácter personal	() SI (en caso de tratamiento de datos será necesario aportar la documentación indicada en el apartado Z)
	Finalidad por la que la Diputación de Tarragona cede los datos personales: Nivel de Seguridad ____

	<input checked="" type="checkbox"/> NO
--	--

C. CONTRATO RESERVADO

<input checked="" type="checkbox"/> SI, Lote 2 (ver Anexo I) <input type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> Centros especiales de empleo. <input type="checkbox"/> Centros de inserción social. <input type="checkbox"/> Otros (especificar organización):
--	---

D. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN Y TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> ABIERTO (X) <input type="checkbox"/> ABIERTO SIMPLIFICADO () <input type="checkbox"/> ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO ()
TRAMITACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> ORDINARIA (X) <input type="checkbox"/> URGENTE () <input type="checkbox"/> EMERGENCIA ()
CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN (ver Anexo XIV y XV)	<input type="checkbox"/> CRITERIO ÚNICO () <input checked="" type="checkbox"/> PLURALIDAD DE CRITERIOS (X) Durante el plazo de presentación de solicitudes, se planificarán visitas a los edificios y dependencias con el fin de examinar las características y aclarar posibles dudas por parte de las empresas licitadoras. Las fechas en que deben realizarse las visitas se publicarán en el perfil de contratante. <u>La asistencia por parte de las empresas licitadoras es requisito para poder presentar oferta.</u>

E. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

SISTEMA DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO: Ver el anexo II del presente pliego y la Memoria justificativa de la necesidad de contratar, publicada en el Perfil de contratante.

El sistema de determinación del precio es mixto, atendiendo, que una parte se determina por la combinación de componentes de prestación, unidades de ejecución y unidades de tiempo- prestaciones ordinarias, y otra a razón de precios unitarios – prestaciones extraordinarias.

Presupuesto base de licitación por los dos años de ejecución del contrato:					
	Trabajos ordinarios	Trabajos extraordinarios	Presupuesto base de licitación	Tipo de IVA aplicable:	Presupuesto base de licitación
	Importe base de licitación	Importe máximo de licitación	(IVA excluido)	(21 %)	(IVA incluido)
	(IVA excluido)	(IVA excluido)		Importe IVA	
LOTE 1	1.090.259,68 €	700.000,00 €	1.790.259,68 €	375.954,53 €	2.166.214,21 €
LOTE 2	60.907,14 €	6.000,00 €	66.907,14 €	14.050,50 €	80.957,64 €
LOTE 3	127.177,76 €	18.000,00 €	145.177,76 €	30.487,33 €	175.665,09 €
TOTAL	1.278.344,58 €	724.000,00 €	2.002.344,58 €	420.492,36 €	2.422.836,94

Pago mediante entrega de bienes: SI **NO**

Aplicación presupuestaria: 4020 – 920 - 21200

F. VALOR ESTIMADO

CONTRATO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA (X) SI () NO			
	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3
Importe de licitación :	1.790.259,68 €	66.907,14 €	145.177,76 €
Importe de las prorrogas	2.685.389,52 €	100.360,71 €	217.766,64 €
Importe de las modificaciones previstas (%)	358.051,94 €	13.381,43 €	29.035,55 €
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	4.833.701,14 €	180.649,28 €	391.979,95 €
VALOR TOTAL	5.406.330,37 €		

G. CONTRATACIÓN CONJUNTA

Contratación conjunta () SI: Participantes (X) NO		
Diputación de Tarragona		
%	%	%

H. RÉGIMEN DE FINANCIACIÓN

Contrato cofinanciado () SI: Entidades que participan (X) NO		
Diputación de Tarragona		
%	%	%

I. ANUALIDADES

2022-2023-2024

J. LUGAR DE EJECUCIÓN

Lote 1: Los trabajos objeto del contrato deben ejecutarse en los inmuebles que se relacionan en el Anexo A del pliego de prescripciones técnicas

Lote 2: Los trabajos objeto del contrato deben ejecutarse en los inmuebles que se relacionan en el Anexo E del pliego de prescripciones técnicas

Lote 3: Los trabajos objeto del contrato deben ejecutarse en los inmuebles que se relacionan en el Anexo H del pliego de prescripciones técnicas

K. PLAZO DE EJECUCIÓN

Lote 1: 2 años

La prestación se iniciará el día 1 del mes siguiente al que se formalice el contrato, cuando éste se firme durante la segunda quincena, o el día 16 del mes en curso, cuando se firme durante la primera quincena. Salvo el servicio de higienización y mantenimiento normativo, preventivo y correctivo, con material incluido, de las instalaciones de climatización de las 26 oficinas de BASE que se relacionan a continuación, que se incorporará a la ejecución el **01/02/2024**

000012	Oficina El Vendrell BASE
000013	Oficina Vila-seca BASE
000014	Oficina Roda de Berà BASE
000015	Oficina Creixell BASE
000016	Oficina Calafell BASE
000017	Oficina Torredembarra BASE
000018	Oficina Altafulla BASE
000019	Oficina Cunit BASE
000021	Oficina Reus BASE
000022	Oficina Valls BASE
000023	Oficina Falset BASE
000024	Oficina Montblanc BASE
000025	Oficina Mont-roig del Camp BASE
000026	Oficina l'Hospitalet de l'Infant BASE
000027	Oficina Miami Platja BASE
000028	Oficina Segur de Calafell BASE
000029	Oficina La Canonja BASE
000039	Oficina Riudoms BASE
000043	BASE Multas
000030	Oficina Deltebre BASE
000031	Oficina Tortosa BASE
000032	Oficina Amposta BASE
000033	Oficina Gandesa BASE
000034	Oficina Móra d'Ebre BASE
000037	Oficina Sant Carles de la Ràpita BASE
000035	Oficina Alcanar BASE

Lote 2 y 3: 2 años.

La prestación se iniciará el día 1 del mes siguiente al que se formalice el contrato, cuando éste se firme durante la segunda quincena, o el día 16 del mes en curso, cuando se firme durante la primera quincena.

Prórroga: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Duración de la prórroga: Hasta 3 prorrogas de un año cada una.	Plazo de preaviso: <input checked="" type="checkbox"/> General <input type="checkbox"/> Específico:
--	---	--

L. PLAZO DE GARANTÍA

2 años

M. ADMISIBILIDAD DE VARIANTES

Variantes SI, ver **Anexo XIII** **NO**

N. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Ver Anexo XVI

O. REVISIÓN DE PRECIOS

SI Fórmula: **NO**

P. GARANTÍA PROVISIONAL

SI Importe: **NO**

Q. GARANTÍA DEFINITIVA

<input checked="" type="checkbox"/> SI , Lote 1 y 3 <input checked="" type="checkbox"/> 5 % del importe del importe de la adjudicación, IVA excluido <input type="checkbox"/> 5 % del presupuesto base de licitación, IVA excluido (en caso de precios unitarios) <input type="checkbox"/> Admitida constitución mediante retención de precio	<input checked="" type="checkbox"/> NO, Lote 2	COMPLEMENTARIA <input type="checkbox"/> Exigida: % <input type="checkbox"/> No exigida
--	--	--

R. PREINSCRIPCIÓN EN CONTRATOS DE TRABAJO

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
--

S. SOLVENCIA

Ver Anexo VIII

T. ADSCRIPCIÓN OBLIGATORIA DE MEDIOS

<input type="checkbox"/> SI, ver Anexo IX <input checked="" type="checkbox"/> NO
--

U. PÓLIZA DE SEGUROS

<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Lote 1 Póliza de seguro de responsabilidad civil con una cobertura mínima de 1.000.000,00 euros Lote 2 y Lote 3 Póliza de seguro de responsabilidad civil con una cobertura mínima de 60.000,00 euros
--

V. SUBCONTRATACIÓN

<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Condiciones de subcontratación para prestaciones parciales. Ver Anexo X <input type="checkbox"/> Trabajos críticos que NO admiten subcontratación. Ver Anexo X <input type="checkbox"/> Obligación de indicar en la proposición la parte del contrato que se tenga previsto subcontratar

W. CESIÓN DEL CONTRATO

<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Condiciones de CESIÓN del contrato adicionales a las establecidas en el artículo 214.2 . Ver Anexo X

X. MODIFICACIONES CONTRACTUALES PREVISTAS

<input checked="" type="checkbox"/> SI, ver Anexo XIX <input type="checkbox"/> NO

Y. FORMA DE PAGO Y DATOS DE FACTURACIÓN

Forma de pago:	Se hará mediante abonos mensuales, previa presentación de las facturas expedidas de acuerdo con la normativa vigente, una vez se haya acreditado la realización parcial de la prestación y conste la conformidad de la persona responsable del contrato.								
	Se debe presentar una única factura por cada lote en el que se detalle el importe que corresponde a cada inmueble.								
	Respetando el Lote 1 y hasta que la ejecución del contrato no incorpore las oficinas de BASE, la empresa contratista debe aplicar en la factura mensual un descuento del 40% del precio de adjudicación en los siguientes inmuebles:								
	<table border="1"><tr><td>000012</td><td>Oficina El Vendrell BASE</td></tr><tr><td>000013</td><td>Oficina Vila-seca BASE</td></tr><tr><td>000014</td><td>Oficina Roda de Berà BASE</td></tr><tr><td>000015</td><td>Oficina Creixell BASE</td></tr></table>	000012	Oficina El Vendrell BASE	000013	Oficina Vila-seca BASE	000014	Oficina Roda de Berà BASE	000015	Oficina Creixell BASE
	000012	Oficina El Vendrell BASE							
000013	Oficina Vila-seca BASE								
000014	Oficina Roda de Berà BASE								
000015	Oficina Creixell BASE								

	000016	Oficina Calafell BASE
	000017	Oficina Torredembarra BASE
	000018	Oficina Altafulla BASE
	000019	Oficina Cunit BASE
	000021	Oficina Reus BASE
	000022	Oficina Valls BASE
	000023	Oficina Falset BASE
	000024	Oficina Montblanc BASE
	000025	Oficina Mont-roig del Camp BASE
	000026	Oficina l'Hospitalet de l'Infant BASE
	000027	Oficina Miami Platja BASE
	000028	Oficina Segur de Calafell BASE
	000029	Oficina La Canonja BASE
	000039	Oficina Riudoms BASE
	000043	BASE Multas
	000030	Oficina Deltebre BASE
	000031	Oficina Tortosa BASE
	000032	Oficina Amposta BASE
	000033	Oficina Gandesa BASE
	000034	Oficina Móra d'Ebre BASE
000037	Oficina Sant Carles de la Ràpita BASE	
000035	Oficina Alcanar BASE	
<p>En caso de que la prestación no se inicie el primer día del mes, la parte proporcional del precio se calculará sobre 30 días.</p> <p>En caso de que la persona responsable del contrato no dé su conformidad con la factura es procederá a la devolución de la misma sin que ello pueda conllevar penalización alguna.</p>		
<p>Las facturas deberán ser emitidas electrónicamente en formato Facturae mediante el punto general de entrada de facturas electrónicas de la sede electrónica de la Diputación en la dirección https://seuelectronica.dipta.cat/ o mediante el servicio e.Fact del Consorcio de Administración Abierta de Cataluña (CAOC). Deben constar los siguientes datos:</p>		
Ente con competencias en contabilidad pública y contratación	DIPUTACIÓN DE TARRAGONA	
Unidad responsable de la contratación:	SERVICIOS GENERALES	
CÓDIGO DIR 3	Oficina contable:	L02000043
	Órgano gestor:	L02000043
	Unidad tramitadora	GE0001083
Núm. expediente contratación:	8004330008-2022-0014797	

Z. OTRA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PREVIA A LA ADJUDICACIÓN

En el caso de que el desarrollo del objeto del contrato suponga tratamiento de datos de carácter personal, y así esté indicado en el apartado B del presente cuadro resumen, a los que tenga acceso el propuesto como adjudicatario, aquél presentará una declaración responsable donde manifestará el compromiso de respetar la normativa vigente en materia de protección de datos. Ver Anexo XXIV.

AA. RÉGIMEN DE RECURSOS CONTRA LOS PLIEGOS

- (X) Recurso contencioso administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso administrativo
 Ó
 (X) Recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público.

Este documento es una traducción al castellano de los Pliegos de Cláusulas Administrativas que regirán la contratación. En caso de discrepancias entre la versión en catalán y la versión traducida, prevalecerá la versión original en catalán.

Exp. Núm. 8004330008-2022-0014797

ÍNDICE DE CLAUSULADO

1. RÉGIMEN JURÍDICO DEL CONTRATO Y PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN	13
2. CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS	13
2.1. DISPOSICIONES	GENERALES
13	
2.1.1. Objeto	y necesidad del contrato
13	
2.1.2. Valor	estimado del contrato
14	
2.1.3. Presupuesto	base de licitación
14	
2.1.4. Precio	del contrato
14	
2.1.5. Existencia	de crédito
14	
2.1.6. Plazo	y lugar de ejecución del contrato
14	
2.1.7. Perfil	de contratante
14	
2.1.8. Notificaciones	
15	
2.2. CLÁUSULAS	ESPECIALES DE LICITACIÓN
15	
2.2.1. Garantía	provisional
15	
2.2.2. Presentación	de proposiciones
15	
2.2.3. Documentos	y datos de los licitadores de carácter confidencial.
16	
2.2.4. Enmienda de documentos	16
2.2.5. Contenido	de las proposiciones
16	
2.2.5.1. SOBRE	NÚM. 1. TÍTULO: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA
17	
2.2.5.2. SOBRE	NÚM. 2: TÍTULO: PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN EN BASE A JUICIOS DE VALOR
18	
2.2.5.3. SOBRE	NÚM. 3: TÍTULO: OFERTA ECONÓMICA Y PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN EN BASE A CRITERIOS AUTOMÁTICOS
18	
2.2.5.4. Referencias	Técnicas
19	
2.2.5.5. Variantes	
19	
2.2.6. Efectos	de la presentación de proposiciones
19	
2.2.7. Mesa	de contratación
19	
2.2.8. Apertura	y examen de las proposiciones
19	
2.2.8.1. Apertura	del Sobre núm. 1 y calificación de la documentación administrativa
19	
2.2.8.2. Apertura ..	y examen del sobre núm. 2 (sólo cuando haya criterios evaluables en base a juicio de valor Sobre núm. 2) 20

2.2.8.3.Apertura	y examen del sobre núm. 3
20	
2.2.8.4.Publicidad	del resultado de los actos de la mesa de contratación y notificación a los licitadores afectados
20	
2.2.9.Valoración	de las ofertas
20	
2.2.10.Ofertas	con valores anormalmente bajos
21	
2.3.ADJUDICACIÓN	
21	
2.3.1.Clasificación	de las ofertas y propuesta de adjudicación
21	
2.3.2.Presentación	de la documentación justificativa del cumplimiento de los requisitos previos por el licitador que haya presentado la mejor oferta
21	
2.3.3.Garantía	definitiva
23	
2.3.4.Decisión de no adjudicar o no formalizar el contrato y desistimiento del procedimiento de adjudicación	
23	
2.3.5.Adjudicación	
24	
2.4.FORMALIZACIÓN	DEL CONTRATO
24	
3.DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES.....	24
3.1.ABONOS AL CONTRATISTA	24
3.2.OBLIGACIONES	DEL CONTRATISTA
25	
3.2.1.Responsabilidad	
25	
3.2.2.Obligaciones	laborales, sociales, fiscales
25	
3.2.3.Subrogación en contratos de trabajo.....	25
3.2.4.Obligaciones	del contratista en supuestos de subcontratación
25	
3.2.5.Obligaciones	relativas a la gestión de permisos, licencias y autorizaciones
26	
3.2.6.Protección	ambiental
26	
3.2.7.Obligaciones	de transparencia
26	
3.2.8.Principios	éticos y reglas de conducta por licitadores y contratistas.
26	
3.2.9.Protección	de datos personales:
27	
3.3.GASTOS	Y TRIBUTOS
28	
3.4.REVISIÓN	DE PRECIOS
28	
3.5.CESIÓN DEL CONTRATO	28
4.EJECUCIÓN DEL CONTRATO	28
4.1.EJECUCIÓN	DE LA PRESTACIÓN.
28	
4.2.CONDICIONES	ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
28	
4.3.RESPONSABLE	DEL CONTRATO
28	

4.4. PROGRAMA	DE TRABAJO
28	
4.5. EVALUACIÓN	DE RIESGOS PROFESIONALES
29	
4.6. PENALIDADES	
29	
4.6.1. Penalidades	<i>por demora</i>
29	
4.6.2. Otras	<i>penalidades</i>
29	
4.7. INDEMNIZACIONES	EN LOS CONTRATOS DE ELABORACIÓN DE PROYECTOS DE OBRA
29	
5. RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN	29
5.1. RECEPCIÓN	
29	
5.2. PLAZO	Y DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA
30	
6. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO	30
7. PRERROGATIVAS DE LA ADMINISTRACIÓN	31
8. MODIFICACIONES	31
8.1. MODIFICACIONES	PREVISTAS
31	
8.2. MODIFICACIONES	NO PREVISTAS
31	
9. RÉGIMEN DE RECURSOS CONTRA LA DOCUMENTACIÓN QUE RIGE LA CONTRATACIÓN	32
CIRCUNSTANCIAS, ALCANCE, LÍMITES Y NATURALEZA	59
PORCENTAJE	59
PROCEDIMIENTO	59

ÍNDICE DE ANEXOS

ANEXO I - DIVISIÓN EN LOTES	3330
.....	33
ANEXO II - PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y SISTEMA DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO	3431
.....	34
ANEXO III - INSTRUCCIONES DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC).....	3633
.....	36
ANEXO IV - DECLARACIÓN RESPONSABLE GRUPO EMPRESARIAL.....	3835
.....	38
ANEXO V - DECLARACIÓN RESPONSABLE CUMPLIMIENTO CRITERIOS DE DESEMPATE	3936
.....	39
ANEXO VI - 40COMPROMISO CONSTITUCIÓN UNIÓN TEMPORALES DE EMPRESAS	
.....	4037
.....	40
ANEXO VII - 41AUTORIZACIÓN DE SOLICITUD LICITUD DE DATOS A LA AEAT Y A LA TMVS	
.....	4138
.....	41
ANEXO VIII - SOLVENCIA ECONÓMICA, FINANCIERA, Y TÉCNICA.....	4239
.....	42
ANEXO XI - OFERTA ECONÓMICA (LOTE 1)	4441
.....	44
ANEXO XI - OFERTA ECONÓMICA47	(LOTE 2)
.....	4744
.....	47
ANEXO XI - OFERTA ECONÓMICA49	(LOTE 3)
.....	4946
.....	49
ANEXO XIV - CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUJETOS A JUICIO DE VALOR	5148
.....	51
ANEXO XV - CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN AUTOMÁTICOS	5350
.....	53
ANEXO XVI - CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....	5653
.....	56
ANEXO XVII - PENALIDADES.....	5754
.....	57
ANEXO XVIII - OBLIGACIONES ESENCIALES DEL CONTRATO.....	5855
.....	58
ANEXO XIX - MODIFICACIONES CONTRACTUALES PREVISTAS.....	5956
.....	59
ANEXO XX - CAUSAS ESPECÍFICAS DE RESOLUCIÓN CONTRACTUAL	6057
.....	60
ANEXO XXI - DECISIÓN DE NO ADJUDICAR O NO FORMALIZAR EL CONTRATO Y DESISTIMIENTO DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN	6158
.....	61



ANEXO XXII - COMPOSICIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN	6259
.....	62
ANEXO XXIII - CLÁUSULA INFORMATIVA DE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL....	6360
.....	63

1. RÉGIMEN JURÍDICO DEL CONTRATO Y PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

El contrato que se adjudique siguiendo el presente pliego de cláusulas administrativas particulares tendrá carácter administrativo y le será aplicable la normativa sobre contratación de las administraciones públicas.

Se califica de servicios, de acuerdo con lo que determina el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP).

El presente pliego y el pliego de prescripciones técnicas revestirán carácter contractual. En caso de discordancia entre el presente pliego y cualquiera del resto de documentos contractuales, prevalecerá este pliego.

El desconocimiento de las cláusulas del contrato en cualquiera de sus términos, de los demás documentos contractuales, y de las instrucciones o de la normativa que resulten de aplicación en la ejecución de lo pactado, no exime al adjudicatario de la obligación de cumplirlas.

La adjudicación se realizará mediante procedimiento abierto, de acuerdo con lo previsto en el artículo 156 de la LCSP.

El presente contrato estará o no estará sujeto a regulación armonizada según lo previsto en **el apartado F del cuadro-resumen** en función del valor estimado del mismo.

El contrato se regirá por la siguiente normativa:

Directiva 2014/24/UE, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública y por la que se deroga la Directiva 2004/18/CE.

- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de contratos del sector público.
- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de contratos de las administraciones públicas (RGLCAP), modificado en algunos de sus artículos por el Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto, en todo lo que no se oponga a la LCSP.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local.
- Texto refundido de la Ley municipal y de régimen local de Cataluña, aprobado por Decreto Legislativo 2/2003, de 28 de abril.
- Reglamento general de protección de datos RGPD (Reglamento UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016.
- Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales (en adelante LOPDGDD).
- Supletoriamente, se aplican las restantes normas de derecho administrativo, en defecto de los mismos, la normativa de derecho privado.

2. CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS

2.1. Disposiciones Generales

2.1.1. Objeto y necesidad del contrato

El objeto del contrato a que se refiere el presente pliego es el señalado en **el apartado B del cuadro-resumen**, de acuerdo con las condiciones establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas y, en su caso, las modificaciones que puedan acordarse.

Si así se señala **en el apartado B del cuadro-resumen** habrá la posibilidad de licitar por lotes. Las limitaciones en la adjudicación de los mismos se indicarán en su caso en el **Anexo I** de acuerdo con los criterios allí indicados.

Todas las referencias efectuadas en el presente pliego al contrato o al adjudicatario se entenderán hechas a cada lote en que se divida el objeto del contrato, en su caso.

Si así se señala **en el apartado C del cuadro-resumen**, la participación en todo el contrato, o por lotes, según lo indicado **en el Anexo I**, quedará reservada a las entidades allí indicadas.

Las necesidades a satisfacer mediante el contrato son las contenidas en la memoria justificativa del expediente publicada en el Perfil de contratante.

2.1.2. Valor estimado del contrato

El valor estimado del contrato recogido en **el apartado F del cuadro-resumen**, se ha tenido en cuenta para determinar el procedimiento de licitación aplicable a este contrato, la publicidad a la que debe someterse y el régimen de recursos aplicable.

2.1.3. Presupuesto base de licitación

El importe del presupuesto base de licitación del contrato es el señalado como máximo en **el apartado E del cuadro-resumen**, de acuerdo al desglose que se recoge en el Anexo II.

Cuando se indique **en el apartado E del cuadro-resumen** que el sistema de determinación del precio sea por precios unitarios y las prestaciones estén subordinados a las necesidades de la Administración, el presupuesto base de licitación tendrá carácter estimativo de máximo.

Si el sistema de determinación del precio del contrato indicado **en el apartado E del cuadro-resumen** es el de precios unitarios, los precios máximos unitarios de licitación de los servicios, IVA excluido, serán los que establece **el Anexo XII**.

2.1.4. Precio del contrato

El precio del contrato será el que resulte de la adjudicación del mismo y deberá indicar como partida independiente el IVA. En el precio del contrato se considerarán incluidos los tributos, tasas y cánones de cualquier índole que sean de aplicación, así como todos los gastos que se originen para el adjudicatario como consecuencia del cumplimiento de las obligaciones contempladas en el pliego.

2.1.5. Existencia de crédito

Existe crédito suficiente hasta el importe del presupuesto máximo fijado por la Diputación.

En los expedientes que se tramitan anticipadamente la adjudicación queda sometida a la condición suspensiva de existencia de crédito adecuado y suficiente para garantizar las obligaciones derivadas del contrato en el ejercicio correspondiente.

En los contratos plurianuales, la autorización y el compromiso de los gastos de carácter plurianual se subordinarán al crédito que para cada ejercicio se consigne en los respectivos presupuestos.

2.1.6. Plazo y lugar de ejecución del contrato

El plazo de ejecución, parcial o total, del contrato será el que figure en **el apartado K del cuadro-resumen**. Este plazo empezará a contar a partir de la formalización del contrato o desde la fecha fijada en el documento contractual.

Los plazos de entrega parciales o totales, si existen, serán los que figuren en **el apartado K del cuadro-resumen**.

No obstante, el plazo de ejecución o entrega del contrato podrá ser, si así se prevé en el presente pliego, el que figure en la oferta del adjudicatario.

El contrato podrá ser prorrogado por el órgano de contratación, siendo la prórroga obligatoria para el contratista, siempre que su preaviso se produzca al menos con la antelación prevista en **el apartado K del cuadro resumen**, que no podrá ser inferior al plazo general de dos meses, respecto de la finalización del plazo de duración del contrato.

El lugar de ejecución o entrega del contrato será el señalado en **el apartado J del cuadro – resumen**.

2.1.7. Perfil de contractant

La información relativa al presente contrato que, de acuerdo con lo dispuesto en este Pliego, deba ser publicada a través del perfil de contratante puede ser consultada en la siguiente dirección electrónica:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/DIPTA>

2.1.8. Notificaciones

Las notificaciones se podrán realizar mediante dirección electrónica habilitada o mediante comparecencia electrónica. Los plazos a contar desde la notificación se computarán desde la fecha de envío de la misma o del aviso de notificación, si fuera mediante comparecencia electrónica, siempre que el acto objeto de notificación se haya publicado el mismo día en el Perfil de contratante. En caso contrario, los plazos se computarán desde la recepción de la notificación por el interesado.

El plazo para considerar rechazada la notificación electrónica, con los efectos previstos en el artículo 41.5 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas (en adelante LPAC), será de diez días naturales computados desde que se tenga constancia de su puesta a disposición del interesado sin que se acceda a su contenido, salvo que de oficio o a instancias del destinatario se compruebe la imposibilidad técnica o material del acceso.

La dirección electrónica utilizada para las notificaciones y comunicaciones electrónicas de este expediente será la informada por los licitadores en el sobre electrónico de presentación de ofertas, y será, en cualquier caso la misma que conste en la Declaración responsable presentada. En caso de identificarse dos direcciones diferente, las notificaciones y comunicaciones se realizarán en la dirección informada en el electrónico de presentación de ofertas.

2.2. Cláusulas especiales de licitación

2.2.1. Garantía provisional

De forma excepcional y justificada en el expediente, el órgano de contratación puede exigir para el presente contrato la constitución de una garantía provisional. El importe será el que se señala **en el apartado P del cuadro-resumen**, y no podrá ser superior al 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido. El régimen de devolución de la garantía provisional, en su caso, será el previsto en el artículo 106.4 LCSP.

En el portal de Contratación de la Diputación, están publicados los modelos de avales y de certificado de seguros de caución que han cumplimentado los licitadores para depositar la garantía mediante estas modalidades. También se puede ingresar la cantidad en efectivo en cualquiera de las cuentas corrientes de Diputación de Tarragona que se detallan a continuación, indicando la empresa, NIF y concepto: "Garantía provisional del expediente núm.

Entidad	Cuenta IBAN	.SWIFT
BBVA	ES58 0182-5634-1102-0151-6379	BBVA ES MM XXX
BBVA – Oficina TORTOSA	ES17 0182-5634-1402-0151-6485	BBVA ES MM XXX
CAIXABANK	ES52-2100-0006-3302-0130-0078	CAIX ES BB XXX
BSCH	ES77-0049-1877-4324-1065-1601	BSCH ES MM XXX
BANCO Ctra	ES42-0081-5129-3000-0100-7702	BSAB ES BB XXX
BANKINTER	ES42-0128-9460-6901-0050-0193	BKKB ES MM XXX
IBERCAJA	ES23-2085-9507-8503-0000-0321	CAZR ES 2Z XXX

Cuando el contrato se haya dividido en lotes, la garantía provisional se fijará atendiendo exclusivamente al importe de los lotes por los que el licitador haya presentado oferta y no en función del importe del presupuesto total del contrato.

2.2.2. Presentación de proposiciones

La presentación de proposiciones se llevará a cabo utilizando medios electrónicos, de conformidad con los requisitos establecidos en la Disposición adicional decimoquinta de la LCSP, salvo que concurra alguna de las circunstancias previstas en el apartado 3 de la citada Disposición adicional o así se señale en **el apartado A del cuadro - resumen del Contrato**.

Las ofertas electrónicas deberán presentarse mediante el sobre electrónico que estará disponible en la [Plataforma de contratación electrónica de la Diputación de Tarragona](https://pdcdiputaciodelatarragona.cat), en la dirección <https://pdcdiputaciodelatarragona.cat>.

Para la presentación de la oferta electrónica es necesario que los licitadores estén dados de alta previamente en el Registro de licitadores de la [Plataforma de contratación electrónica de la Diputación](https://pdcdiputaciodelatarragona.cat) y que se hayan descargado el software de presentación de sobres electrónicos accesible en la misma plataforma.

Las instrucciones para darse de alta en el registro y para presentar las ofertas electrónicas en la plataforma de la Diputación se detallan en la [Guía de licitación electrónica de la Diputación](#) accesible desde el [portal de contratación de la Diputación](#).

La información y las especificaciones técnicas necesarias para la presentación electrónica de las proposiciones, incluido el cifrado y la validación de la fecha, se indican en la Plataforma de contratación electrónica de la Diputación.

El envío por medios electrónicos de las ofertas podrá hacerse en dos fases, enviando primero la huella electrónica de la oferta, con cuya recepción, se considerará efectuada su presentación con carácter general, y después la oferta propiamente dicha en un plazo máximo de 24 horas. De no efectuarse este segundo envío en el plazo indicado, se considerará que la oferta ha sido retirada.

Las copias electrónicas de los documentos que deban incorporarse al expediente deberán cumplir con lo establecido al efecto en la legislación vigente en materia de procedimiento administrativo común, surtiendo los efectos establecidos en la misma.

Cada licitador no podrá presentar más de una proposición. Tampoco podrá suscribir una proposición en unión temporal con otras empresas si lo ha hecho individualmente o constar en más de una UTE. El incumplimiento de este principio dará lugar a la exclusión de todas las presentadas

2.2.3. Documentos y datos de los licitadores de carácter confidencial.

Los licitadores deberán identificar claramente qué documentos o qué datos de las ofertas tienen la consideración de «confidenciales», señalando además los motivos que justifican esta consideración, sin que resulten admisibles las declaraciones genéricas de confidencialidad de todos los documentos o datos de la oferta.

No se considerarán confidenciales documentos que no hayan sido expresamente calificados como tales por los licitadores.

2.2.4. Enmienda de documentos

Los servicios dependientes del órgano de contratación o la Mesa requerirán a los licitadores la enmienda de la declaración responsable del cumplimiento de los requisitos de participación, cuando ésta no se hubiera presentado o no estuviera adecuadamente cumplimentada.

Igualmente, el propuesto como adjudicatario podrá subsanar la falta o incompleta presentación de los documentos acreditativos del cumplimiento de los requisitos de participación que le sean requeridos con carácter previo a la adjudicación del contrato.

En ambos casos se concederá al licitador un plazo de tres días, a contar desde el siguiente al de recepción del requerimiento de subsanación.

Si no se enmienda en el plazo lo requerido, el órgano o la Mesa de contratación entenderán que el licitador desiste en su oferta.

2.2.5. Contenido de las proposiciones

Los licitadores deberán presentar la proposición en el **sobre electrónico** para la presentación de ofertas que estará disponible en la [Plataforma de contratación electrónica de la Diputación](#), **con la documentación que se indica en los apartados siguientes**. El software de presentación del sobre electrónico indica cada uno de los documentos que deben incluirse en cada sobre y permite a los licitadores incluir cualquier documentación adicional.

En caso de que algún documento presentado por las empresas licitadoras esté dañado, en blanco o sea ilegible o esté afectado por algún virus informático, la Mesa de contratación valorará, en función de cuál sea la documentación afectada, las consecuencias jurídicas respecto de la participación de esta empresa en el procedimiento, que deban derivarse de la imposibilidad de acceder al contenido de alguno de los documentos de

la oferta. En caso de tratarse de documentos imprescindibles para conocer o valorar la oferta, la Mesa podrá acordar la exclusión de la empresa.

Las empresas licitadoras podrán presentar una copia de seguridad de los documentos electrónicos presentados en soporte físico electrónico, que será solicitada en caso de necesidad, con el fin de poder acceder al contenido de los documentos en caso de que estén estropeados. En este sentido, hay que recordar la importancia de no manipular estos archivos con el fin de no variar su huella electrónica, que es la que se comprobará para asegurar la coincidencia de los documentos de la copia de seguridad, enviados en soporte físico electrónico, y de los enviados en la oferta, a través del sobre electrónico.

Los **límites** de peso de la documentación a anexar y los valores parametrizados para la validación de los documentos firmados en los sobres electrónicos serán los siguientes:

- En los ficheros que se firman en formato PAdES (formato de firma PDF y que son los más habituales), el tamaño máximo del fichero está configurado en 30720 Kb (aprox. 30Mb)
- En los ficheros que se firman en formato CAdES, el tamaño máximo del fichero está configurado igualmente en 30720 Kb
- En los ficheros que se firman en formato XAdES, el tamaño máximo del fichero está configurado en 7168 Kb

Por otro lado, el tamaño máximo de fichero admitido (sin firmas) es de 102400 Kb (aprox. 100Mb).

Las proposiciones constarán de los sobres que a continuación se indican firmados por el licitador o persona que lo representa.

No obstante, cuando en los criterios de adjudicación reflejados en los anexos núm. XIV y XV se concreten diferentes fases de valoración en que operarán los mismos, se presentarán, además del sobre núm. 1, tantos sobres 2 y 3 como fases de valoración se hayan fijado.

Las personas interesadas en el procedimiento de licitación podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y de documentación complementaria que se facilitará en el plazo máximo señalado en el anuncio de licitación.

La documentación puede presentarse en cualquiera de las lenguas oficiales en Cataluña: catalán o castellano.

2.2.5.1. SOBRE NÚM. 1. TÍTULO: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

CONTENIDO:

1º. DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC). Cumplimentado de acuerdo con las indicaciones contenidas en el Anexo III, firmado por el licitador o su representante. Cuando se prevea la división en lotes del objeto del contrato y los requisitos de solvencia variarán de un lote a otro, se aportará un DEUC por cada lote o grupo de lotes a que se apliquen los mismos requisitos de solvencia.

2º. DECLARACIÓN SOBRE GRUPO EMPRESARIAL, según lo previsto en el art. 42 del Código de Comercio de acuerdo con el modelo del Annex IV.

3º. COMPROMISO DE CONSTITUCIÓN DE UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESARIOS (UTE), SI PROCEDE.

Quando dos o más empresas acudan a una licitación con el compromiso de constituirse en Unión Temporal, se deberá aportar una declaración indicando los nombres y circunstancias de los empresarios que la suscriban, la participación de cada uno de ellos y que asumen el compromiso de constituirse formalmente en Unión Temporal, caso de resultar adjudicatarios. Dicho documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las Empresas componentes de la Unión. En estos casos cada una de las empresas debe presentar la DEUC.

4º. DOCUMENTO ACREDITATIVO DE LA GARANTÍA PROVISIONAL. Si se exige garantía provisional, ésta se prestará en alguna de las formas previstas en el artículo 108 LCSP, y se presentará de la siguiente manera:

- o Cuando se trate de garantías en efectivo, se depositará en la Caja de Depósitos de la Diputación de Tarragona, debiendo incluir en el "sobre 1" el correspondiente resguardo que acredite dicho depósito.

- Cuando se trate de certificados de inmovilización de valores anotados, de avales o de certificados de seguro de caución, ante el órgano de contratación mediante su incorporación al "sobre 1".
- En el caso de UTE las garantías provisionales podrán constituirse por una o varias de las empresas participantes siempre que en conjunto se llegue a la cuantía requerida en el apartado S del cuadro-resumen y se garantice solidariamente a todos los integrantes de la unión temporal.

5º. DECLARACIONES RESPONSABLES SOBRE CRITERIOS DE DESEMPATE

6º AUTORIZACIÓN PARA LA CONSULTA DE DATOS A LA AGENCIA ESTATAL TRIBUTARIA Y A LA TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL.

7º. ESPECIALIDADES EN LA DOCUMENTACIÓN QUE DEBEN PRESENTAR LOS EMPRESARIOS EXTRANJEROS

Los empresarios extranjeros deberán presentar, además de la documentación señalada anteriormente, la documentación específica que a continuación se detalla:

- Todas las empresas no españolas deben aportar: Declaración de sometimiento a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de manera directa o indirecta puedan surgir del contrato, renunciando en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante (artículo 140.1 f. LCSP).
- Las empresas de Estados que no sean miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo deben aportar:
 - Informe que acredite la capacidad de obrar expedido por la misión diplomática permanente u oficina consular del Estado del lugar del domicilio de la empresa, en el que se haga constar, previa acreditación por la empresa, que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo o, en su defecto, en su caso, en el tráfico local en el ámbito de las actividades a las que se extiende el objeto del contrato.
 - Informe de reciprocidad a que se refiere el artículo 68 LCSP. En los contratos sujetos a regulación armonizada se prescindirá del informe sobre reciprocidad en relación con las empresas de Estados signatarios del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial de Comercio.

Comprobación de la veracidad de las declaraciones responsables.

Los servicios del órgano de contratación o la mesa de contratación podrán, en cualquier momento, solicitar la justificación documental del cumplimiento de las condiciones sobre las que los licitadores hubieran declarado responsablemente su cumplimiento.

El licitador deberá presentar la documentación requerida en el plazo concedido, con un máximo de cinco días hábiles a contar desde el envío del requerimiento. De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta y será excluido del procedimiento.

2.2.5.2. SOBRE NÚM. 2: TÍTULO: PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN EN BASE A JUICIOS DE VALOR

CONTENIDO: Si en el anexo XIV se han incluido criterios de adjudicación que dependan de un juicio de valor, el licitador deberá aportar un **Sobre núm. 2** que incluya la documentación allí exigida. En ningún caso se incluirán en este sobre documentos propios del Sobre núm. 3.

Este sobre corresponde al apartado «Documentación Técnica» del sobre electrónico de presentación de ofertas.

En caso de presentación de documentación sujeta a juicio de valor en papel, se deberá presentar una copia de esta documentación en formato PDF en soporte digital, dentro de este sobre cerrado.

2.2.5.3. SOBRE NÚM. 3: TÍTULO: OFERTA ECONÓMICA Y PROPUESTA SUJETA A EVALUACIÓN EN BASE A CRITERIOS AUTOMÁTICOS

CONTENIDO: En este sobre se deberá incluir la OFERTA ECONÓMICA y el resto de documentos relativos a los criterios susceptible de evaluación automática por aplicación de fórmulas, de conformidad con lo indicado en el anexo XV.

La OFERTA ECONÓMICA será formulada conforme al modelo que se adjunta como anexo XI de este Pliego, formando parte inseparable del mismo. Las ofertas de los licitadores deberán indicar, como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido que deba ser repercutido.

Cada licitador no podrá presentar más de una proposición. Tampoco podrá suscribir una proposición en unión temporal con otras empresas si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una UTE. La contravención de este principio dará lugar a la exclusión de todas las presentadas.

La proposición económica se presentará en caracteres claros y no se aceptarán aquellas que impidan conocer, claramente, lo que la Administración estime fundamental para considerar la oferta.

Este sobre corresponde al apartado «Documentación Económica» del sobre electrónico de presentación de ofertas.

2.2.5.4. Referencias Técnicas

Asimismo, el licitador deberá presentar cualesquieran otros documentos que se indiquen expresamente en el pliego de prescripciones técnicas y que permitan verificar que la oferta cumple con las especificaciones técnicas requeridas, pero que no van a ser objeto de valoración. Se deben incluir en el **Sobre núm. 2** en el caso de que sea obligatoria la presentación de este sobre y en caso contrario en el **Sobre núm. TRES**.

2.2.5.5. Variantes

En el caso de que según el **apartado M del cuadro-resumen** se admita la presentación de variantes, los licitadores podrán ofrecer alternativas en la forma establecida en el Anexo XIII y con los requisitos, modalidades y características técnicas fijadas en el pliego de prescripciones técnicas y resumidas en dicho Anexo sin que puedan superar el presupuesto máximo del contrato. Cada licitador en la proposición que presente deberá incluir obligatoriamente la solución al proyecto base.

En el caso de contratos que no haya criterios sujetos a juicio de valor habrá únicamente los sobres 1 y 3

2.2.6. Efectos de la presentación de proposiciones

La presentación de proposiciones supone por parte del empresario la aceptación incondicional de las cláusulas de este Pliego y la declaración responsable que reúne todas y cada una de las condiciones exigidas para contratar con la Administración.

2.2.7. Mesa de contratación

La Mesa de contratación será el órgano competente para efectuar la valoración de las ofertas y calificar la documentación administrativa. Su composición es la que consta en el Anexo XXII del presente Pliego, que se publicará a través del perfil de contratante.

El carácter público o privado de las sesiones de la mesa de contratación se indicará en el anuncio de licitación.

2.2.8. Apertura y examen de las proposiciones

Para la apertura de los sobres electrónicos que contienen las proposiciones presentadas por los licitadores, la secretaria de la mesa, cumplimentará el documento "Solicitud de apertura de sobre electrónico". La firma de este documento conlleva la desencriptación de los sobres electrónicos y permite el acceso al contenido de las ofertas.

2.2.8.1. Apertura del Sobre núm. 1 y calificación de la documentación administrativa

Concluido el plazo de presentación de ofertas, se procederá a la apertura de la documentación administrativa presentada por los licitadores en tiempo y forma en el denominado **Sobre núm. 1**, la Mesa de contratación verificará que constan los documentos exigidos o en caso contrario realizando el trámite de enmienda. Finalmente, la Mesa de contratación procederá a determinar las empresas admitidas a la licitación, las rechazadas y las causas de su rechazo.

2.2.8.2. Apertura y examen del sobre núm. 2 (sólo cuando haya criterios evaluables en base a juicio de valor Sobre núm. 2)

En el caso de que la presentación de los sobres núm. 2 sea obligatoria, se procederá, a la apertura del sobre núm. 2, identificados como " PROPUESTA EVALUABLE EN BASE A CRITERIOS QUE DEPENDA DE UN JUICIO DE VALOR ", en el día, hora y lugar indicado en el anuncio, a fin de evaluar su contenido de acuerdo con los criterios expresados en el anexo XIV.

Este acto se iniciará con un pronunciamiento expreso sobre la calificación de las proposiciones efectuada por la Mesa, identificando las admitidas a licitación, las rechazadas y, en este caso, las causas de su rechazo.

Se excluirá del procedimiento de licitación a aquellos licitadores que incorporen en el sobre núm. 2 documentación que deba ser objeto de evaluación posterior (sobre núm. 3).

De todo lo actuado conforme a los apartados anteriores, se dejará constancia en las actas correspondientes en que se reflejará el resultado del procedimiento y sus incidencias.

2.2.8.3. Apertura y examen del sobre núm. 3

- a) La apertura el **sobre núm. 3** se iniciará, cuando no haya sobre **núm. 2**, con un pronunciamiento expreso sobre la calificación de las proposiciones efectuadas por la tabla, identificando las admitidas a licitación, las rechazadas y, en este caso, las causas de su rechazo.
- b) En el caso de que existan criterios sujetos a juicio de valor (Anexo XIV), se dará a conocer en este acto el resultado de la valoración del sobre núm. 2.

Seguidamente, la Mesa de contratación procederá a la apertura del **sobre núm. 3**, denominado "OFERTA ECONÓMICA Y CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA" de los licitadores admitidos, y leerá las ofertas económicas.

La documentación contenida en estos sobres será evaluada de acuerdo con los criterios expresados en el Anexo XV.

De todo lo sucedido conforme a los apartados anteriores, se dejará constancia en las actas correspondientes, en las que se reflejará el resultado del procedimiento y sus incidencias.

2.2.8.4. Publicidad del resultado de los actos de la mesa de contratación y notificación a los licitadores afectados

Las actas de la Mesa de contratación de calificación, admisión o exclusión de las ofertas se publicará en el perfil de contratante. Se excluirá la información que no sea susceptible de publicación de conformidad con la legislación vigente. Todo ello, sin perjuicio de la necesaria comunicación o notificación, según proceda, a los licitadores afectados.

El acto de exclusión de un licitador será notificado al mismo, con indicación de los recursos que procedan contra esta decisión.

2.2.9. Valoración de las ofertas

Los criterios de adjudicación de las propuestas son los que figuran en el anuncio de licitación y en los anexos XIV y XV, que son parte inseparable de este Pliego.

Estos criterios podrán concretar la fase de valoración de las proposiciones en que operarán los mismos y, si procede, el umbral mínimo de puntuación que en su aplicación pueda ser exigido al licitador para continuar en el proceso selectivo.

En el supuesto en que el procedimiento se articule en fases sucesivas, los licitadores deberán presentar tantos sobres como fases se prevean, según lo previsto en los Anexos XIV y XV y corresponderá a la Mesa de contratación aplicar los criterios de adjudicación a fin de ir reduciendo progresivamente el número de ofertas, elevando la correspondiente propuesta al órgano de contratación.

Las propuestas que no cumplan las prescripciones técnicas exigidas no serán objeto de valoración.

Cuando los criterios evaluables en base a juicios de valor del anexo XIV tengan atribuida una ponderación mayor que los criterios evaluables de forma automática del anexo XV, la valoración previa se realizará por un comité de expertos o un organismo técnico especializado, diferente de la Mesa, expresamente indicado en este anexo y

publicado en el perfil del contratante, siendo vinculante esta evaluación para la Mesa de contratación a efectos de formular su propuesta de adjudicación. En el anexo se harán constar los criterios concretos que deben someterse a valoración por el Comité de expertos o por el Organismo especializado, el plazo en que éstos deberán efectuar la valoración, y los límites máximo y mínimo en que ésta deberá ser cuantificada.

Si se trata de un Comité de expertos, su composición se detallará en el mismo Anexo XIV o se hará pública en el Perfil de contratante con carácter previo a la apertura del **Sobre núm. 2**.

Si se trata de un organismo técnico especializado su designación se efectuará en el mismo Anexo XIV del presente Pliego, que se hará público en el Perfil de contratante junto con el anuncio de licitación.

2.2.10. Ofertas con valores anormalmente bajos

Para determinar si las ofertas contienen valores anormales se deben aplicar los parámetros objetivos previstos en el Anexo XV.

Cuando se identifique una proposición que pueda ser considerada anormal se dará audiencia al licitador que la haya presentado para que justifique la valoración de la oferta y precise las condiciones de la misma, en un plazo no superior a 10 días hábiles desde el requerimiento de la justificación.

En todo caso, los órganos de contratación rechazarán las ofertas si comprueban que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes.

Se entenderá en todo caso que la justificación no explica satisfactoriamente el bajo nivel de los precios o costes propuestos por el licitador cuando ésta sea incompleta o se fundamente en hipótesis o prácticas inadecuadas desde el punto de vista técnico, jurídico o económico.

Se rechazarán las ofertas si se comprueba que son anormalmente bajas porque no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral de acuerdo con la normativa vigente.

En caso de no justificar la oferta se considerará como una retirada injustificada de la proposición, que podría dar lugar a la prohibición de contratar prevista en el artículo 71.2 de la LCSP.

2.3. Adjudicación

2.3.1. Clasificación de las ofertas y propuesta de adjudicación

Una vez valoradas las ofertas, la Mesa de contratación remitirá al órgano de contratación la correspondiente propuesta de clasificación y de adjudicación, en la que figurarán ordenadas las ofertas de forma decreciente, incluyendo la puntuación otorgada a cada una de las ofertas admitidas por aplicación de los criterios indicados en los Anexos XIV y XV e identificando la mejor oferta puntuada.

Cuando se produzca empate entre ofertas se aplicarán los criterios previstos en el Anexo XV. A tal efecto, los servicios correspondientes del órgano de contratación requerirán la documentación pertinente a las empresas afectadas.

2.3.2. Presentación de la documentación justificativa del cumplimiento de los requisitos previos por el licitador que haya presentado la mejor oferta

Los servicios correspondientes del órgano de contratación requerirán al licitador que haya presentado la mejor oferta para que en el plazo de 10 días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que haya recibido el requerimiento, entregue la documentación, para su valoración y calificación por la Mesa de contratación, mediante originales o copias compulsadas:

1º. Documentos que acrediten la personalidad del empresario y su ámbito de actividad. Si la empresa fuera persona jurídica la personalidad se acreditará mediante la presentación de la escritura de constitución o modificación, en su caso, debidamente inscrita en el Registro Mercantil cuando este requisito sea exigible según la legislación mercantil aplicable. Si este requisito no fuera exigible, la acreditación de la capacidad de obrar se realizará mediante la escritura o documento de constitución, estatutos o acta fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial.

Si se trata de un empresario individual, el servicio gestor competente o, en su caso la Mesa de contratación, debe comprobar sus datos de identidad mediante el Sistema de Verificación de Datos de Identidad.

2º. Documentos que acrediten, si procede, la representación. Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro presentarán poder bastante al efecto, previamente validado por un letrado de la Diputación de Tarragona.

La validación de poderes está sujeta al pago de la tasa aprobada de 16,30 euros y se puede efectuar en el mismo momento de presentar las plicas.

Si la empresa fuera persona jurídica el poder deberá figurar inscrito, en su caso, en el Registro Mercantil. Si se trata de un poder por acto concreto no es necesaria la inscripción en el Registro Mercantil, de acuerdo con el artículo 94.5 del Reglamento del Registro Mercantil.

3º. Solvencia económica, financiera y técnica o profesional Clasificación: Acreditación de su solvencia económica, financiera y técnica o profesional por los medios que se especifiquen en el anuncio de licitación y en el presente Pliego (Anexo VIII).

En las Uniones Temporales de Empresarios, a efectos de determinación de su solvencia, se acumularán las características acreditadas para cada uno de los integrantes de la misma.

La acreditación de la solvencia con medios externos exigirá demostrar que para la ejecución del contrato dispone efectivamente de estos medios mediante la exhibición del correspondiente documento de compromiso de disposición, además de justificar su suficiencia por los medios establecidos en el Anexo VIII. El órgano de contratación puede prohibir, haciéndolo constar en el Anexo VIII que un mismo empresario pueda concurrir para completar la solvencia de más de un licitador.

4º. Cumplimiento de normas de garantía de la calidad y de gestión medioambiental. Si así se prevé en el Anexo VIII, apartado 2 el licitador deberá aportar los certificados allí indicados, que operarán como criterio de solvencia a acreditar. incluso cuando se aporte el certificado acreditativo de la clasificación.

5º. Habilitación empresarial o profesional para la realización de la prestación objeto de contrato Si resulta legalmente exigible como condición de aptitud para contratar, deberá aportar la documentación que acredite la correspondiente habilitación empresarial o profesional para la realización de la prestación que constituya el objeto del presente contrato.

Si el contrato está reservado, conforme al apartado C del cuadro-resumen, deberá aportar el certificado oficial que acredite su condición como centro especial de empleo, empresa de inserción social, o acreditar las condiciones de organización calificada de acuerdo con la Disposición Adicional Cuadragésima octava LCSP.

6º. Cuando se ejerzan actividades sujetas al Impuesto sobre Actividades Económicas: Alta, referida al ejercicio corriente, o último recibo, junto con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto y, en su caso, declaración responsable de encontrarse exento.

7º. Documentos acreditativos de la efectiva disposición de los medios que, en su caso, se hubieran comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato. (Cuando así se señale en el apartado T del cuadro-resumen).

8º. Constitución de la garantía definitiva que, si procede, sea procedente.

9º. Documentación acreditativa de la subcontratación con aquellas empresas con las que el adjudicatario tenga previsto subcontratar, de acuerdo con el apartado V del cuadro-resumen. Deberá aportar según corresponda, una declaración la que indique la parte contrato que va a subcontratar, señalando el importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que vaya a encomendar su realización, firmada por ambas partes junto con el resto de documentación que se solicite por la Administración.

10º. Documentación justificativa de estar al corriente de sus obligaciones tributarias, también las referidas a los subcontratistas, y con la Seguridad Social.

La Mesa de contratación solicitará a los organismos correspondientes la acreditación de no existencia de deudas tributarias y con la Seguridad Social.

11º. Declaración responsable conforme respetará la normativa vigente en materia de protección de datos personales (Cuando así se señale en el apartado B del cuadro –resumen)

En el caso de que el desarrollo del objeto del contrato suponga el tratamiento de datos de carácter, el propuesto como adjudicatario presentará una declaración responsable conforme cumple con las garantías recogidas en el artículo 29 del RGPD

La presentación del certificado actualizado de inscripción en el Registro Electrónico de Licitadores de la Generalidad de Cataluña (RELI), o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECSP), y de acuerdo con el art. 96 de la LCSP acredita, salvo prueba en contrario, las condiciones de aptitud del empresario en cuanto a su personalidad y capacidad de obrar, representación, habilitación profesional o empresarial, solvencia económica y financiera y técnica o profesional, clasificación y otras circunstancias inscritas, así como la concurrencia o no concurrencia de las prohibiciones de contratar que deban constar. En cualquier caso el licitador deberá aportar toda la documentación relativa a la capacidad y solvencia requerida para participar en la licitación que no conste inscrita en estos registros o no conste vigente o actualizada.

Si no se presentara de forma adecuada toda la documentación indicada en los apartados anteriores y en el plazo indicado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, y se procederá a exigirle el 3% del presupuesto de licitación (IVA excluido. En este caso se pedirá la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

2.3.3. Garantía definitiva

La garantía definitiva que figura en el apartado Q del cuadro-resumen puede constituirse en cualquiera de las formas legalmente previstas en el artículo 108 LCSP.

En el portal de Contratación de la Diputación, están publicados los modelos de avales y de certificado de seguros de caución que han cumplimentado los licitadores para depositar la garantía mediante estas modalidades. También se puede ingresar la cantidad en efectivo en cualquiera de las cuentas corrientes de Diputación de Tarragona que se detallan a continuación, indicando la empresa, NIF y concepto: "Garantía definitiva del expediente núm.

Entidad	Cuenta IBAN	.SWIFT
BBVA	ES58 0182-5634-1102-0151-6379	BBVA ES MM XXX
BBVA – Oficina TORTOSA	ES17 0182-5634-1402-0151-6485	BBVA ES MM XXX
CAIXABANK	ES52-2100-0006-3302-0130-0078	CAIX ES BB XXX
BSCH	ES77-0049-1877-4324-1065-1601	BSCH ES MM XXX
BANCO Ctra	ES42-0081-5129-3000-0100-7702	BSAB ES BB XXX
BANKINTER	ES42-0128-9460-6901-0050-0193	BKKB ES MM XXX
IBERCAJA	ES23-2085-9507-8503-0000-0321	CAZR ES 2Z XXX

Si se prevé en el citado apartado del cuadro-resumen se podrá constituir mediante retención en el precio. En este supuesto la garantía definitiva será repercutida al contratista, previa autorización expresa, deduciéndose su importe de la primera factura y sucesivas hasta conseguir la totalidad de la misma.

Cuando a consecuencia de la modificación del contrato, su valor total experimente variación, la garantía constituida deberá ajustarse a la cuantía necesaria para que se mantenga la debida proporción entre la garantía y el presupuesto del contrato vigente en cada momento, en el plazo de quince días a contar desde la fecha en que se notifique a la empresa el acuerdo de modificación.

La garantía definitiva no se devolverá hasta que no venza el plazo de garantía que fija este Pliego, o el que ofrezca el adjudicatario a su oferta, y se haya cumplido satisfactoriamente el contrato, momento en que se procederá a dictar el acuerdo de devolución o cancelación de la garantía.

2.3.4. Decisión de no adjudicar o no formalizar el contrato y desistimiento del procedimiento de adjudicación

La decisión de no celebrar o no adjudicar el contrato y el desistimiento del procedimiento debe determinar la compensación a los licitadores por los gastos en que hubieran incurrido en los términos que señala el Anexo XXI o de acuerdo con los principios generales que rigen la responsabilidad de la Administración.

2.3.5. Adjudicación

La adjudicación del contrato deberá ser motivada, se notificará a los licitadores y se publicará en el perfil de contratante. La notificación contendrá la información necesaria que permita a los interesados interponer recurso suficientemente fundamentado contra la decisión de adjudicación.

El órgano de contratación deberá adjudicar el contrato dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación a que se refiere la cláusula 2.3.2

2.4. Formalización del Contrato

El contrato se perfecciona con la formalización. En ningún caso podrá iniciarse la ejecución del contrato sin su previa formalización. El contrato deberá formalizarse en documento administrativo, que se ajuste con exactitud a las condiciones de la licitación. Este documento será título suficiente para acceder a cualquier registro público. Sin embargo, el adjudicatario puede solicitar que el contrato se eleve a escritura pública siendo a su cargo los gastos correspondientes.

En el caso de que el adjudicatario sea una Unión temporal de empresas deberá presentar ante el órgano de contratación, con carácter previo a la firma del contrato, la escritura pública de constitución de la unión temporal en la que conste el nombramiento de representante o apoderado . único de la UTE con poderes suficientes para ejercer los derechos y cumplir las obligaciones que es derivin del contrato hasta su extinción.

La formalización del contrato deberá efectuarse en el plazo de los 15 días hábiles siguientes a aquel en que el licitador reciba la notificación de la adjudicación. Cuando el contrato sea susceptible de recurso especial en materia de contratación conforme al artículo 44 de la LCSP, la formalización no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

La unidad de Contratación, Aprovisionamientos y Expropiaciones requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurrido el plazo previsto en el párrafo anterior sin que se hubiera interpuesto recurso que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato. De igual forma procederá cuando el órgano competente para la resolución del recurso hubiera levantado la suspensión.

Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiera formalizado el contrato dentro del plazo indicado se le exigirá el importe del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido, sin perjuicio de su consideración como causa de prohibición para contratar. En tal caso, el contrato se adjudicará al siguiente licitador por la orden en que hubieran quedado clasificadas las ofertas, previa presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos, en los plazos antes señalados. Si las causas de la no formalización fueran imputables a la Administración, se indemnizará al contratista de los daños y perjuicios que la demora le pudiera ocasionar. No podrá procederse a la ejecución del contrato con carácter previo a su formalización, salvo los contratos que se tramiten por emergencia.

La formalización de los contratos deberá publicarse en el Perfil de contratante. Cuando el contrato esté sujeto a regulación armonizada, el anuncio de la formalización deberá publicarse, además en el Diario de la Unión Europea .

Una vez formalizado el contrato, se comunicará al Registro Público de Contratos de la Generalidad de Cataluña, por medios electrónicos, informáticos o telemáticos, por la inscripción de sus datos básicos. Posteriormente, en su caso, se comunicarán las modificaciones, las prórrogas, las variaciones de plazos o de precios, el importe final y la extinción del contrato.

3. DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES

3.1. Abonos al contratista

El pago del trabajo o servicio ejecutado se efectuará una vez sea entregado y recibido de conformidad, previa presentación de la factura debidamente conformada, que podrá ser comprensiva de una o varias entregas, y acta de Recepción cuando proceda.

Las facturas deben contener los datos correspondientes al DIR 3 según aparecen en **el apartado X del cuadro-resumen** y deben presentarse en formato electrónico en los supuestos que fija Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de Impulso a la Factura Electrónica y Creación del Registro contable de Facturas del Sector Público.

A cada factura deberá adjuntarse el certificado de estar al corriente de deudas con la Tesorería General de la Seguridad Social, así como los documentos RLC (Relación liquidación cotizaciones) y RNT (Relación nominal trabajadores) del mes anterior del personal adscrito a la prestación objeto del contrato.

Igualmente, la Diputación de Tarragona podrá exigir, previamente al trámite de cada factura, que la empresa contratante presente documentación acreditativa del cumplimiento de sus obligaciones laborales con el personal adscrito a la ejecución del contrato, como puede ser el justificante de la transferencia de las nóminas.

El contratista podrá transmitir los derechos de cobro en los términos y condiciones establecidos en el artículo 200 de la LCSP.

3.2. Obligaciones del contratista

Además de las obligaciones generales derivadas del régimen jurídico del presente contrato, son obligaciones específicas del contratista las siguientes:

3.2.1. Responsabilidad

Las responsabilidades del contrato son las establecidas en los artículos 311 y 320 de la LCSP

El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.

3.2.2. Obligaciones laborales, sociales, fiscales

El personal que la empresa adjudicataria tenga que contratar para atender sus obligaciones dependerá exclusivamente de la misma, sin que a la extinción del contrato pueda producirse en ningún caso la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos como personal del órgano contratante.

El contratista estará obligado al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia fiscal, laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad, de prevención de riesgos laborales y de protección del medio ambiente que se establezcan tanto en la normativa vigente como en los pliegos que rigen la presente contratación.

En especial, el contratista deberá tener en cuenta la coordinación de actividades empresariales con carácter previo al inicio de la ejecución del contrato así como, en su caso, durante la ejecución del mismo.

El contratista queda obligado al cumplimiento de las condiciones salariales de los trabajadores conforme al convenio colectivo sectorial de aplicación.

Los contratistas están obligados a conocer y al cumplimiento del Protocolo para la prevención y el abordaje del acoso en el ámbito laboral en cualquiera de sus modalidades, aprobado por la Diputación de Tarragona el 26 de octubre de 2012 y modificado por última vez por acuerdo de pleno de 28 de enero de 2022.

En particular, el contratista debe promover condiciones de trabajo que eviten el acoso sexual y por razón de sexo y debe adoptar medidas específicas para prevenir este tipo de acoso, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de hombres y mujeres y la Ley 17/2015, de 21 de julio, de igualdad efectiva de mujeres y hombres.

3.2.3. Preinscripción en contratos de trabajo

En los casos en que legalmente proceda y así se indique **en el apartado R del cuadro - resumen, el adjudicatario** deberá subrogarse como empleador en los contratos de trabajo señalados en un anexo al pliego de prescripciones técnicas. En los supuestos en que proceda la subrogación, se estará a lo dispuesto en el correspondiente convenio colectivo o acuerdo de negociación colectiva de eficacia general.

Los contratistas estarán obligados a mantener actualizada la información relativa a la plantilla vigente durante la ejecución del contrato para ponerla a disposición del órgano de contratación cuando sea requerida.

El incumplimiento de las obligaciones establecidas en esta cláusula dará lugar al establecimiento de las penalidades señaladas en el Anexo XVII del presente pliego.

3.2.4. Obligaciones del contratista en supuestos de subcontratación

El contratista podrá concertar la realización parcial de la prestación con los requisitos y alcance que se establezcan en el Anexo X.

La celebración de subcontratas por el contratista estará sometida al cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 215 LCSP.

Para la celebración de subcontratas por parte del contratista será necesario que éste comunique al órgano de contratación, en todo caso, de forma anticipada y por escrito la intención de celebrar los subcontratas, junto con la documentación que justifique la aptitud del subcontratista para ejecutar la parte de la prestación que se pretende subcontratar, y una declaración responsable del subcontratista de no incurrir en prohibiciones de contratar con la Administración.

3.2.5. Obligaciones relativas a la gestión de permisos, licencias y autorizaciones

El contratista estará obligado, salvo que el órgano de contratación decida encargarse directamente y así se lo haga saber de forma expresa, a gestionar los permisos, licencias y autorizaciones establecidas en las ordenanzas municipales y en las normas de cualquier otro organismo público o privado que sean necesarias para el inicio, ejecución del servicio, solicitando de la Administración los documentos que para ello sean necesarios.

3.2.6. Protección ambiental

El contratista deberá adoptar las prácticas de trabajo que prioricen procedimientos seguros, respetuosos o menos perjudiciales para la salud de las personas y el medio ambiente.

El contratista velará por la reducción y minimización de residuos y del consumo de recursos (agua, electricidad, materias primas, etc.), adaptando su sistema de trabajo para mejorar su eficiencia y respetar el cumplimiento de la legislación medioambiental, principalmente en materia de residuos, emisiones y vertidos, previendo cualquier tipo de molestia en el entorno. Además, deberá colaborar con las recomendaciones y compromisos de la Diputación en esta materia.

El contratista deberá minimizar, hasta donde sea posible técnica y económicamente, la emisión de ruidos y vibraciones en la realización de actividades del objeto del contrato. En todo caso, tendrá que poder acreditar el cumplimiento de la legislación vigente en este ámbito.

El contratista asume plenamente la responsabilidad por las emisiones, vertidos y residuos generados durante la ejecución del contrato, o como consecuencia de accidentes o incidentes. Cualquier posible coste que se genere por esta razón a la Diputación le será repercutido por todos los conceptos.

3.2.7. Obligaciones de transparencia

El adjudicatario está obligado a suministrar a la Administración, previo requerimiento, toda la información que sea necesaria para el cumplimiento de las obligaciones sobre transparencia. El incumplimiento por el adjudicatario de esta obligación será sancionado de acuerdo con la legislación sobre transparencia.

El adjudicatario está obligado al cumplimiento de las obligaciones propias en materia de transparencia que le sean aplicables.

3.2.8. Principios éticos y reglas de conducta por licitadores y contratistas.

De acuerdo con lo establecido en los artículos 55.2 y 3.5 de la Ley 19/2014, de 29 de diciembre, de transparencia, los licitadores y los contratistas deben adoptar una conducta éticamente ejemplar, abstenerse de realizar, fomentar, proponer o promover cualquier tipo de práctica corrupta y poner en conocimiento de los órganos competentes cualquier manifestación de estas prácticas que, a su juicio, presente o pueda afectar al procedimiento o a la relación contractual. Particularmente se abstendrán de realizar cualquier acción que pueda vulnerar los principios de igualdad de oportunidades y de libre competencia.

Con carácter general, los licitadores y los contratistas, en el ejercicio de su actividad, asumen las siguientes obligaciones:

Observar los principios, normas y cánones éticos propios de las actividades, oficios y/o profesiones correspondientes a las prestaciones objetos de los contratos.

No realizar acciones que pongan en riesgo el interés público en el ámbito del contrato o de las prestaciones a licitar. Denunciar las situaciones irregulares que se puedan presentar en los procesos de contratación pública o durante la ejecución de los contratos.

En particular, los licitadores y los contratistas asumen las siguientes obligaciones:

- Comunicar inmediatamente al órgano de contratación las posibles situaciones de conflicto de intereses. Constituyen en todo caso situaciones de conflicto de intereses las contenidas en el artículo 24 de la Directiva 2014/24/UE.
- No solicitar, directa o indirectamente, que un cargo o empleado público influya en la adjudicación del contrato.
- No ofrecer ni facilitar a cargos o empleados públicos ventajas para ellos mismos o para terceras personas con la voluntad de incidir en un procedimiento contractual.
- Respetar los principios de libre mercado y de concurrencia competitiva y abstenerse de realizar conductas que tengan por objeto o puedan producir el efecto de impedir, restringir o falsear la competencia, como por ejemplo los comportamientos colusorios o de competencia fraudulenta (ofertas de resguardo, eliminación de ofertas, asignación de mercados, rotación de ofertas, etc).
- No utilizar información confidencial, conocida mediante el contrato y/o durante la licitación, para obtener, directa o indirectamente, una ventaja o beneficio.
- Colaborar con el órgano de contratación en las actuaciones que éste realice para el seguimiento y/o la evaluación del cumplimiento del contrato, particularmente facilitando la información que le sea solicitada para estos fines.
- Cumplir las obligaciones de facilitar información que la legislación de transparencia y los contratos del sector público imponen a los adjudicatarios en relación con la Administración o administraciones de referencia, sin perjuicio del cumplimiento de las obligaciones de transparencia que les correspondan de forma directa por previsión legal.
- Denunciar los actos de los que tenga conocimiento y que puedan comportar una infracción de las obligaciones contenidas en esta cláusula.

3.2.9. Protección de datos personales:

Cumplimiento normativo

El adjudicatario en el desarrollo del objeto del contrato tiene la obligación de respetar la normativa vigente en materia de protección de datos personales, principalmente:

- Reglamento general de protección de datos (Reglamento UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 (En adelante RGPD)
- Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales (En adelante LOPDGDD)

Encargado de tratamiento

En el caso de que el desarrollo del objeto del contrato suponga el tratamiento de datos de carácter personal, el adjudicatario tendrá la consideración de encargado de tratamiento, y deberá:

1. Tratar los datos personales únicamente siguiendo instrucciones documentadas de la Diputación de Tarragona (en adelante el responsable), incluso en relación con las transferencias de datos personales a un tercer país o a una organización internacional, salvo que esté obligado a ello en virtud del derecho de la Unión o de los estados miembros al que está sujeto el encargado. En este caso, el encargado debe informar al responsable de esta exigencia legal previa al tratamiento, salvo que este derecho lo prohíba por razones importantes de interés público.
2. Garantizar que las personas de su empresa que se autoricen para tratar datos personales se han comprometido a respetar su confidencialidad.
3. Tomar todas las medidas necesarias, de conformidad con el artículo 32 RGPD
4. Asistir al responsable siempre que sea posible, de acuerdo con la naturaleza del tratamiento y mediante las medidas técnicas y organizativas adecuadas, siempre que sea posible, para que pueda cumplir con la obligación de responder las solicitudes que tengan por objeto el ejercicio de los derechos de los interesados establecidos en el capítulo III del RGPD.
5. Ayudar al responsable a garantizar el cumplimiento de las obligaciones que establecen los artículos 32 a 36 del RGPD, teniendo en cuenta la naturaleza del tratamiento y la información a disposición del encargado.
6. A elección del responsable, suprimir o devolver todos los datos personales, una vez finalizada la prestación de los servicios de tratamiento, y debe suprimir las copias existentes, salvo que sea necesario conservar los datos personales en virtud del derecho de la Unión o de los estados miembros.
7. Tiene que poner a disposición del responsable toda la información necesaria para demostrar que cumple las obligaciones que establece esta cláusula. Asimismo, debe permitir y contribuir a la realización de auditorías, incluidas inspecciones, por parte del responsable o de otro auditor autorizado por este responsable.
8. Si considera que una instrucción del responsable infringe el RGPD u otras disposiciones en materia de protección de datos de la Unión o de los estados miembros, debe informar inmediatamente al responsable.

El adjudicatario debe respetar las condiciones establecidas en los apartados 2 y 4 del artículo 28 del RGPD para recurrir a un subcontrato de encargado del tratamiento.

A lo largo de la vida del contrato, el adjudicatario se obliga a comunicar cualquier cambio que se produzca en relación a la información presentada en su declaración responsable en relación a la ubicación de los servidores y desde donde se prestarán los servicios asociados a los servidores.

3.3. Gastos y tributos

El contratista debe hacerse càrrec de qualsevol gasto que resulte d'aplicació segons les disposicions vigentes, en la forma i condicions que aquestes seïalen

Tanto en las ofertas que formulen los licitadores como en las propuestas de adjudicación, se entenderán comprendidos, a todos los efectos, los tributos de cualquier índole que graven los diversos conceptos, excepto el Impuesto sobre el Valor Añadido, que será repercutido como partida independiente de acuerdo con la legislación vigente.

En el caso de la división en lotes del objeto del contrato, todos los adjudicatarios intervinientes en el mismo estarán obligados al pago de los tributos que les correspondan en la forma señalada en el párrafo precedente teniendo en cuenta las siguientes particularidades

3.4. Revisión de precios

Si procediera la revisión se indicará en **el apartado O del cuadro-resumen** que recogerá la fórmula aplicable.

3.5. Cesión del contrato

Los derechos y obligaciones derivados del contrato podrán ser objeto de cesión por el contratista a un tercero en los términos del artículo 214 LCSP, cuando así se hubiera establecido en **el apartado W del cuadro-resumen** y de acuerdo con las condiciones adicionales que se establezcan en el Anexo X.

4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

4.1. Ejecución de la prestación.

El contrato se ejecutará con estricta sujeción a las cláusulas estipuladas en este Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas aprobados por el órgano de contratación y de acuerdo con las instrucciones que, en interpretación técnica del mismo diera al contratista el órgano de contratación o el responsable del contrato.

El contratista es responsable de la calidad técnica de las prestaciones y servicios realizados, así como también de las consecuencias que se deduzcan para la Diputación o para terceros de las omisiones, errores o métodos inadecuados en la ejecución del contrato.

Podrán realizarse valoraciones parciales por servicios efectuados antes de que se produzca la entrega parcial de los mismos, siempre que se solicite por parte del contratista y sean autorizados por el órgano de contratación.

Si el sistema de determinación del precio se realiza mediante precios unitarios, se podrá incrementar el número de unidades a ejecutar hasta el porcentaje del 10 por ciento del precio del contrato, sin que sea preciso tramitar el correspondiente expediente de modificación, siempre que se haya acreditado la correspondiente financiación al expediente originario del contrato.

4.2. Condiciones especiales de ejecución del contrato

Las condiciones especiales de ejecución se describirán en el Anexo XVI y su incumplimiento tendrá las consecuencias que en el mismo se establezcan. Asimismo, se podrán prever en el Anexo XVII penalidades por el incumplimiento de las mismas.

4.3. Responsable del contrato

El órgano de contratación designará un responsable del contrato con facultades de supervisión y capacidad para dictar instrucciones sobre la ejecución del contrato.

4.4. Programa de trabajo

Si la Administración estima conveniente exigir un Programa de Trabajo, éste será presentado por el empresario para su aprobación por la Administración al mismo tiempo que se aprueben los documentos de la solución escogida, fijándose los plazos parciales correspondientes.

Cada vez que se modifiquen las condiciones contractuales, el contratista queda obligado a la actualización y puesta al día de este Programa, siguiendo las instrucciones que, a estos efectos, reciba.

4.5. Evaluación de riesgos profesionales

El contratista en todo caso deberá realizar la correspondiente evaluación de riesgos laborales y además estará obligado a poner a disposición del contrato los recursos preventivos adecuados, de acuerdo con el artículo 22.bis del Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de Prevención.

En la prevención de riesgos laborales también se considerará el cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de riesgos psico-sociales.

En función de las prestaciones contratadas, deberá adecuarse la coordinación de actividades empresariales que corresponda, de acuerdo con el Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.

4.6. Penalidades

4.6.1. Penalidades por demora

El adjudicatario queda obligado al cumplimiento del plazo de ejecución del contrato y de los plazos parciales fijados por la Administración. En caso de sobrepasarse el plazo establecido o en el caso de incumplimiento de plazos parciales por causas imputables al contratista, se estará a lo dispuesto en los artículos 193 y 195 LCSP.

Si atendiendo a las especiales características del contrato se considera necesario para la correcta ejecución el establecimiento de penalidades distintas a las mencionadas en el párrafo anterior, éstas se especificarán en el Anexo XVII del presente pliego.

Si la empresa contratista incurriera en demora respecto del cumplimiento de los plazos total o parciales, por causas que le sean imputables, la Administración podrá optar, dadas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato con pérdida de la garantía o por la imposición de las penalidades, en la forma y condiciones establecidas en el Anexo XVII del presente pliego.

El importe de la penalidad contractual se hará efectivo mediante la reducción de la base imponible de la factura o facturas relativas al contrato que sean necesarias hasta alcanzar dicho importe. Para alcanzar este objetivo, el responsable del contrato puede exigir al contratista, bien la emisión de una factura rectificada de la parte ya facturada del contrato por el importe de la penalidad o bien la reducción de la base imponible de varias facturas posteriores por el concepto de penalidades contractuales hasta alcanzar el importe de las penalidades impuestas.

En esta actuación el IVA es neutral ya que la reducción del importe de la base imponible comportará automáticamente el ajuste del importe del IVA.

4.6.2. Otras penalidades

El cumplimiento defectuoso de las prestaciones objeto del contrato, el incumplimiento de los compromisos de adscripción de medios, o de las condiciones especiales de ejecución del contrato, o de alguno de los criterios que sirvieron de base para la adjudicación de las ofertas, dará lugar a la imposición de las penalidades cuando así se indique en el Anexo XVII de este pliego y en la forma en él prevista.

4.7. Indemnizaciones en los contratos de elaboración de proyectos de obra

En los contratos cuyo objeto sea la elaboración de un proyecto de obra el contratista estará obligado a indemnizar a la Administración en caso de desviaciones en el presupuesto de ejecución de la obra debidas a errores u omisiones imputables al mismo, resultando aplicable el baremo de indemnizaciones establecido en el artículo 315 LCSP.

5. RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN

5.1. Recepción

El contratista deberá entregar los trabajos realizados o prestar el servicio dentro del plazo estipulado, efectúandose por el responsable del contrato un examen de la documentación presentada o de la prestación realizada y propondrá que se lleve a cabo la recepción.

La recepción o conformidad se manifestará en un acto formal y positivo dentro del mes siguiente a la realización del objeto del contrato o en el plazo que se establezca en el Pliego de Prescripciones Técnicas en función de las características del contrato. Asimismo, podrán efectuar recepciones parciales sobre aquellas partes del contrato susceptibles de ser utilizadas de forma independiente.

En caso de contratos cuya ejecución sea de tracto sucesivo, la recepción se realizará a la finalización de la prestación contratada o al término del plazo contractual.

La Administración determinará si la prestación realizada por el contratista se ajusta a las prescripciones establecidas para su ejecución y cumplimiento, requiriendo, en su caso, la realización de las prestaciones contratadas y la enmienda de los defectos observados con ocasión de la recepción. Si los trabajos efectuados no se adecuan a la prestación contratada, como consecuencia de vicios o defectos imputables al contratista, podrá rechazar la misma quedando exento de la obligación de pago o teniendo derecho, en su caso, a la recuperación del precio satisfecho.

Si el sistema de determinación del precio se realiza mediante unidades de ejecución, se podrá incrementar el número de unidades hasta el porcentaje del 10 por ciento del precio del contrato, sin que sea necesario tramitar el correspondiente expediente de modificación, recogiéndose en la liquidación del contrato.

5.2. Plazo y devolución de garantía

El plazo de garantía será el establecido en el **apartado L del cuadro-resumen** o, en su caso, el ofertado por el adjudicatario.

El plazo de garantía empezará a computar a partir de la finalización del contrato.

Si durante el plazo de garantía se acredita la existencia de vicios o defectos en los servicios, la Diputación tiene derecho a reclamar al contratista la reposición de los que sean inadecuados o su reparación si es suficiente.

Transcurrido este plazo sin que la Administración haya formalizado objeción alguna, el contratista quedará relevado de toda responsabilidad por razón de la prestación efectuada, procediéndose a la devolución o cancelación de la garantía definitiva.

Acabado el plazo de garantía sin que la Administración haya formalizado objeción alguna, el contratista quedará exento de responsabilidad por razón de la prestación efectuada, sin perjuicio de lo establecido en los artículos 314 y 315 de la LCSP sobre enmienda de errores y responsabilidad en los contratos que tengan por objeto la elaboración de proyectos de obras.

6. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Serán causa de resolución del contrato, además de las legalmente establecidas, las previstas en el Anexo XX del presente Pliego. La resolución contractual se tramitará de acuerdo con el procedimiento detallado en el artículo 109 y siguientes del RGLCAP en el plazo de 8 meses contados desde la fecha de incoación del procedimiento de resolución.

Serán causas y los efectos de resolución del contrato son las señaladas en los artículos 211 a 213 y 313 de la LCSP.

Son causas de resolución del contrato también las señaladas en este Pliego, concretamente:

Incumplimiento del contratista de sus obligaciones laborales esenciales (abono de salarios, incumplimiento de deber de afiliación y alta de los trabajadores y cotizaciones).

el incumplimiento de las obligaciones de los contratistas en relación a los principios éticos y reglas de conductas recogidas en este Pliego.

el incumplimiento de la obligación del contratista de guardar secreto respecto de los datos o antecedentes que no siendo públicos o notorios estén relacionados con el objeto contrato.

La infracción de las condiciones establecidas para proceder a la subcontratación, así como la falta de acreditación de aptitud del subcontratista.

El incumplimiento de la declaración responsable conforme cumple con las garantías recogidas en el artículo 29 del RGPD.

En el supuesto de UTE, cuando alguna de las integrantes se encuentre comprendida en el supuesto del artículo 211 a) y b) LCSP, la Administración estará facultada para exigir el cumplimiento de las obligaciones contractuales al resto de las empresas que constituyan la unión temporal o acordar la resolución del contrato.

El incumplimiento de los compromisos de adscripción de medios personales o materiales a la ejecución del contrato recogidos en el Anexo IX podrá ser causa de resolución del contrato cuando así se determine expresamente en dicho Anexo o dará lugar, en su caso, a la imposición de las penalidades que se señalan en el Anexo XVII.

7. PRERROGATIVAS DE LA ADMINISTRACIÓN

El órgano de contratación ostenta la prerrogativa de interpretar los contratos administrativos, resolver las dudas que ofrezcan su conformidad, modificarlos por motivos de interés público, declarar la responsabilidad imputable al contratista a consecuencia de la ejecución del contrato, suspender la ejecución del contrato, acordar su resolución y determinación de los efectos de la misma.

Igualmente, el órgano de contratación ostenta las facultades de inspección de las actividades desarrolladas por los contratistas durante la ejecución del contrato, en los términos y con los límites establecidos en esta Ley para cada tipo de contrato. En ningún caso estas facultades de inspección podrán implicar un derecho general del órgano de contratación para inspeccionar las instalaciones, oficinas y otros lugares en los que el contratista desarrolle sus actividades, salvo que estos puestos y sus técnicas de condiciones sean determinantes para el desarrollo de las prestaciones objeto del contrato. En este caso, el órgano de contratación debe justificarlo de forma expresa y detallada en el expediente administrativo.

Cada vez que se modifiquen las condiciones contractuales, el Contratista queda obligado a la actualización del Programa de Trabajo.

8. MODIFICACIONES

Una vez perfeccionado el contrato. El órgano de contratación sólo podrá introducir modificaciones en el mismo por razones de interés público, cuando así se prevea en el apartado X del cuadro resumen y en el Anexo XIX o en los supuestos y con los límites legalmente previstos. Estas modificaciones deberán ser acordadas por el órgano de contratación previa tramitación del procedimiento oportuno, formalizarse en documento administrativo, y publicar en el perfil de contratante y en el Diario Oficial de la Unión Europea si el contrato está sujeto a regulación armonizada.

Cada vez que se modifiquen las condiciones contractuales, el contratista queda obligado a la actualización del Programa de Trabajo.

8.1. Modificaciones previstas

Estas modificaciones serán en todo caso obligatorias para el contratista.

El procedimiento para acordar estas modificaciones incluirá un trámite de audiencia al contratista por un plazo de hasta 5 días, así como el resto de trámites que resulten preceptivos.

En caso de prever modificaciones, el Anexo XIX debe especificar las circunstancias, condiciones, alcance y los límites, indicando expresamente el porcentaje del precio de adjudicación del contrato al que como máximo puedan afectar, así como el procedimiento a seguir. En caso de prever varias causas de modificación, las circunstancias, condiciones, alcance, límites y porcentaje deberán quedar referidos a cada una de ellas.

En los contratos que el empresario se obligue a entregar una pluralidad de bienes de forma sucesiva y por precio unitario, sin que el número total de entregas se defina con exactitud al tiempo de celebrar el mismo, por estar subordinadas las mismas a las necesidades de la Administración, en el caso de que, dentro de la vigencia del contrato, las necesidades reales fueran superiores a las estimadas inicialmente, deberá tramitarse la correspondiente modificación antes de que se agote el presupuesto máximo inicialmente aprobado, reservando a tal fin el crédito necesario para cubrir el importe máximo de las nuevas necesidades.

8.2. Modificaciones no previstas

Sólo se pueden introducir modificaciones distintas de las previstas en el apartado anterior por razones de interés público, cuando se justifique suficientemente la concurrencia de alguno o varios de los supuestos tasados del artículo 205 LCSP.

Estas modificaciones serán obligatorias para los contratistas cuando impliquen, aislada o conjuntamente, una alteración en su cuantía que no exceda del 20 por ciento del precio inicial del contrato, IVA excluido. Cuando, por

razón de su importe, la modificación no sea obligatoria para el contratista, esta modificación exigirá la conformidad expresa del contratista.

9. RÉGIMEN DE RECURSOS CONTRA LA DOCUMENTACIÓN QUE RIGE LA CONTRATACIÓN

El presente Pliego de cláusulas administrativas, el pliego de prescripciones técnicas que describa las prestaciones, así como el resto de documentos contractuales que deba regir la contratación, podrán ser impugnados mediante el recurso indicado en el **apartado AA del cuadro – resumen**.

Si procede la interposición de recurso especial en materia de contratación pública del artículo 44 LCSP, el escrito de interposición puede presentarse en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, ante el órgano de contratación o ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. , en el plazo de quince días hábiles. El plazo contará desde el día siguiente al de la publicación en el perfil de contratante.

Alternativamente al recurso especial, se puede interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Tarragona en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su publicación en el Perfil de contratante.

Si procede la interposición de recurso ordinario contra los pliegos que rigen la licitación, el recurso se interpondrá ante la presidenta de la Diputación, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante y su tramitación se ajustará a lo dispuesto en los artículos 112 y siguientes de la Ley 39/2015.

Alternativamente al recurso de reposición, podrá interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Tarragona en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la publicación en el Perfil de contratante.

ANEXO I - DIVISIÓN EN LOTES

LOTES

LOTE 1: Conservación, mantenimiento, reparaciones de los edificios y las instalaciones en la modalidad de todo riesgo, así como la realización de prestaciones extraordinarias o actuaciones de mejora.

LOTE 2: Limpieza, conservación y mantenimiento de la jardinería y las zonas verdes de los inmuebles descritos en el anexo E del Pliego de prescripciones técnicas en la modalidad de todo riesgo, así como la realización de prestaciones extraordinarias o actuaciones de mejora.

LOTE 3: Limpieza, conservación y mantenimiento de la jardinería y las zonas verdes de los inmuebles descritos en el anexo H del Pliego de prescripciones técnicas en la modalidad de todo riesgo, así como la realización de prestaciones extraordinarias o actuaciones de mejora.

(X) NÚM. Lotes a los que un mismo licitador puede presentar oferta: únicamente se puede licitar a 1 lote, la participación en la licitación de un lote excluye la posibilidad de participar en la licitación del resto.

RESERVA DE LOTES

(X) Centros especiales de empleo: La ejecución del **LOT 2** se reserva para centros especiales de empleo (CEO), de acuerdo con la disposición adicional cuarta de la LCSP.

() Centros de inserción social: lot _____

() Otros _____ lot _____

ANEXO II - PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y SISTEMA DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

Presupuesto base de licitación por los dos años de ejecución del contrato:					
	Trabajos ordinarios	Trabajos extraordinarios	Presupuesto base de licitación	Tipo de IVA aplicable: (21 %)	Presupuesto base de licitación
	Importe base de licitación (IVA excluido)	Importe máximo de licitación (IVA excluido)	(IVA excluido)	Importe IVA	(IVA incluido)
LOTE 1	1.090.259,68 €	700.000,00 €	1.790.259,68 €	375.954,53 €	2.166.214,21 €
LOTE 2	60.907,14 €	6.000,00 €	66.907,14 €	14.050,50 €	80.957,64 €
LOTE 3	127.177,76 €	18.000,00 €	145.177,76 €	30.487,33 €	175.665,09 €
TOTAL	1.278.344,58 €	724.000,00 €	2.002.344,58 €	420.492,36 €	2.422.836,94
Pago mediante entrega de bienes: () SI (X) NO					
Aplicación presupuestaria: 4020 – 920 - 21200					

El volumen medio anual estimado de prestaciones extraordinarias es de 350.000,00 €. Estas cifras son orientativas y no presuponen ningún compromiso durante el periodo de vigencia del contrato.

La proposición económica debe hacerse de forma global y también detallada por inmuebles, en cuanto al gasto para prestaciones ordinarias.

Además, las empresas licitadoras deben hacer oferta del porcentaje de descuento que debe aplicarse en los precios unitarios de cada material en los presupuestos que deben elaborar para la ejecución de las prestaciones extraordinarias definidas en el pliego de prescripciones técnicas particulares (en adelante, PPTP).

SISTEMA DE DETERMINACIÓN DEL PRECIO

El presupuesto se ha elaborado en base al criterio técnico de la unidad, teniendo en cuenta los precios del mercado y las últimas licitaciones de este mismo contrato, de acuerdo con el siguiente desglose:

LOTE 1

Costes directos		
Gastos de personal	1 técnico/a - áng. técnico 100% jornada	37.270,05 €
	1 operario/a - encargado/a 100% jornada	31.788,76 €
	2 operario/a - prof. de oficio especial 100% jornada	63.577,52 €
	4 operario/a - prof. de oficio 1ª 100% jornada	75.716,48 €
	Seguridad Social (33%)	68.756,43 €
Gastos de materiales y servicios subcontratados	Material, gastos específicos y subcontratación de servicios del mantenimiento correctivo y preventivo	155.000,00 €
	Servicios de certificaciones subcontratados	23.000,00 €
Costes indirectos		
	Gastos indirectos (13% sobre costes directos)	59.164,20 €
Beneficio industrial		

Beneficio industrial (6% sobre costes directos e indirectos)	30.856,41 €
Total	545.129,84 €

* Estimado a partir de la Resolución de 11 de febrero de 2021, del Departamento de Trabajo, Asuntos Sociales y Familias, por la que se dispone la inscripción y la publicación del Convenio colectivo de trabajo del sector de las Industrias siderometalúrgicas, de la provincia de Tarragona, para los años 2020-2021 (código de convenio núm. 43000405011993) -BOPT de 25/02/2021 (CVE 2021-01401).

LOTE 2

Costes directos		
Gastos de personal*	1 encargado/a 25% jornada	4.429,74 €
	3 jardinero/a 25% jornada	12.430,85 €
	Seguridad Social (33%)	5.563,99 €
Gastos de materiales y servicios subcontratados	Material, gastos específicos y subcontratación de servicios	3.000,00 €
Costes indirectos		
	Gastos indirectos (13% sobre costes directos)	3.305,20 €
Beneficio industrial		
	Beneficio industrial (6% sobre costes directos e indirectos)	1.723,79 €
Total		30.453,57 €

* Estimado a partir de la Resolución de 27 de junio de 2022, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el Convenio colectivo del sector de la jardinería (código de convenio núm. 99002995011981) -BOE 167 de 13/07/2022.

LOTE 3

Costes directos		
Gastos de personal*	2 jardinero/a 100% jornada	33.148,92 €
	Seguridad Social (33%)	10.939,14 €
Gastos de materiales y servicios subcontratados	Material, gastos específicos y subcontratación de servicios	9.000,00 €
Costes indirectos		
	Gastos indirectos (13% sobre costes directos)	6.901,45 €
Beneficio industrial		
	Beneficio industrial (6% sobre costes directos e indirectos)	3.599,37 €
Total		63.588,88 €

* Estimado a partir de la Resolución de 27 de junio de 2022, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el Convenio colectivo del sector de la jardinería (código de convenio núm. 99002995011981) -BOE 167 de 13/07/2022.

ANEXO III - INSTRUCCIONES DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC)

1) La presentación del DEUC por el licitador sirve como prueba preliminar del CUMPLIMIENTO de los requisitos previos especificados en el presente pliego para participar en este procedimiento de licitación.

El DEUC consiste en una declaración responsable de la situación financiera, las capacidades y la idoneidad de las empresas para participar en un procedimiento de contratación pública, de conformidad con el artículo 59 Directiva 2014/14, (Anexo 1.5) y el Reglamento de Ejecución de la Comisión (UE) 2016/7 de 5 de enero de 2016 que establece el formulario normalizado del mismo y las instrucciones para cumplimentar.

El órgano de contratación podrá hacer uso de sus facultades de comprobación de las declaraciones responsables previamente presentadas en el Sobre núm. Ú requiriendo al efecto la presentación de los correspondientes justificantes documentales, en los términos del artículo 69 de la Ley 39/2015.

En cualquier caso, la presentación del DEUC por el licitador comporta el compromiso de que, en caso de que la propuesta de adjudicación del contrato recaiga a su favor, se aportarán los documentos justificativos a que sustituye de conformidad con lo previsto en la cláusula 2.3 .2.

2) Formulario normalizado DEUC.

El formulario normalizado del DEUC se encuentra a disposición de los licitadores en las siguientes direcciones electrónicas:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/licitacio/deuc.pdf>

Para más información, también se puede consultar el espacio de contratación de la web de la Diputación de Tarragona:

<https://www.dipta.cat/temes/contractacio-publica>

3) Instrucciones.

Los requisitos que en el documento se declaran deben cumplirse, en todo caso, el último día de plazo de licitación y subsistir hasta la perfección del contrato, pudiendo la Administración efectuar verificaciones en cualquier momento del procedimiento. La declaración debe estar firmada por quien tenga poder suficiente para ello.

En el caso de que la solvencia o adscripción de medios exigidas se cumpla con medios externos al licitador, deberá presentarse un DEUC por el licitador y por cada uno de los medios externos.

Cuando el pliego prevea la división en lotes del objeto del contrato y los requisitos de solvencia variarán de un lote a otro, se aportará un DEUC por cada lote o grupo de lotes a que se apliquen los mismos requisitos de solvencia.

Si varias empresas concurren constituyendo una unión temporal, cada una de las que la componen deberá acreditar su personalidad, capacidad y solvencia, presentando todas y cada una de ellas un formulario normalizado del DEUC.

Las empresas que figuren inscritas en el Registro de Licitadores de la Generalidad de Cataluña o en el Registro oficial de licitadores y empresas clasificadas del Sector Público no estarán obligadas a facilitar aquellos datos que ya figuren inscritos de manera actualizada, siempre que se indique esta circunstancia en el formulario normalizado del DEUC. En todo caso, es el licitador quien debe asegurar qué datos figuran efectivamente inscritos y actualizados y cuáles no. Cuando alguna de las datos o informaciones requeridas no conste en los registros de licitadores citados o no figure actualizado en los mismos, deberá aportar mediante la cumplimentación del formulario.

4) Datos a cumplimentar del DEUC

Deberán cumplimentar necesariamente los apartados (del Índice y Estructura del DEUC) que se encuentran marcados en este Anexo.

(X) PARTE I: INFORMACIÓN SOBRE EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN Y EL PODER ADJUDICADOR (Identificación del contrato y la entidad contratante; estos datos constan en el cuadro resumen)

(X) PARTE II: INFORMACIÓN SOBRE EL OPERADOR ECONÓMICO

Sección A: INFORMACIÓN SOBRE EL OPERADOR ECONÓMICO

- Identificación
- Como núm. de IVA se deberá indicar el NIF o CIF (ciudadanos o empresas españolas), el NIE (ciudadanos extranjeros residentes en España), y el VIES o DUNS (empresas extranjeras).
- Información general
- Forma de participación

Sección B: INFORMACIÓN SOBRE LOS REPRESENTANTES EL OPERADOR ECONÓMICO

- Representación, en es el caso (datos del representante)

Sección C: INFORMACIÓN SOBRE EL RECURSO A LA CAPACIDAD DE OTRAS ENTIDADES

- Recurso (Si o No)

Sección D: INFORMACIÓN RELATIVA a los SUBCONTRATISTAS

- Subcontratación (En caso afirmativo y en la medida en que se conozca este dato, se deberá detallar)

PARTE III: MOTIVOS DE EXCLUSIÓN (En el servicio electrónico DIEZC los campos de los apartados A, B y E de esta parte vienen por defecto con el valor 'No' y tienen la utilidad de que el operador pueda comprobar que no se encuentra en causa de prohibición de contratar o que, en caso de encontrarse en alguna, puede justificar la excepción)

Sección A: MOTIVOS REFERIDOS A CONDENAS PENALES. Motivos referidos a condenas penales establecidos en el art. 57, apartado 1, de la Directiva

Sección B: MOTIVOS REFERIDOS AL PAGO DE IMPUESTOS O DE COTIZACIONES A LA SEG. SOCIAL. Pago de impuestos o de cotizaciones a la Seguridad Social (declara cumplimiento de obligaciones)

Sección C: MOTIVOS REFERIDOS A LA INSOLVENCIA, LOS CONFLICTOS DE INTERESES O LA FALTA PROFESIONAL. Información relativa a toda posible insolvencia, conflicto de intereses o falta profesional

Sección D: OTROS MOTIVOS DE EXCLUSIÓN QUE ESTÉN PREVISTOS EN LA LEGISLACIÓN NACIONAL. Motivos de exclusión puramente nacionales (si los hay, declaración al respecto)

PARTE IV: CRITERIOS DE SELECCIÓN

OPCIÓN 1: INDICACIÓN GLOBAL DE CUMPLIMIENTO DE TODOS LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN

OPCIÓN 2: El poder adjudicador exige la declaración de cumplimiento de los criterios específicamente (cumplimentar todas las secciones)

- Sección A: IDONEIDAD: (información referida a la inscripción en el Registro Mercantil u oficial o disponibilidad de autorizaciones habilitantes).
- Sección B: SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA (datos a facilitar según las indicaciones del pliego, anuncio o invitación).
- Sección C: CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL (datos a facilitar según las indicaciones del pliego, anuncio o invitación).
- sección D: SISTEMAS DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD Y NORMAS DE GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL.

PARTE V: REDUCCIÓN DEL NÚMERO DE CANDIDATOS CALIFICADOS.

PARTE VI: DECLARACIONES FINALES (Declaración responsable de veracidad y disponibilidad de documentos acreditativos de la información facilitada, y consentimiento de acceso a la misma por el poder adjudicador)

ANEXO IV - DECLARACIÓN RESPONSABLE GRUPO EMPRESARIAL

.....
.....
.....
.....

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD

Que la empresa a la que represento,

NO conforma grupo empresarial.

SÍ conforma grupo empresarial, según lo previsto en el artículo 42 del Código de Comercio. El Grupo se denomina: "....." y lo conforman las siguientes entidades:.....

Y, para que así firmo esta declaración, bajo mi responsabilidad.

Firma electrónica

ANEXO V - DECLARACIÓN RESPONSABLE CUMPLIMIENTO CRITERIOS DE DESEMPATE

.....

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD

Para que se tenga en cuenta en el caso de empate de proposiciones, que la empresa a la que represento:

- En el momento de acreditar la solvencia técnica, tiene _____ % de trabajadores con discapacidad integrados en la plantilla.
- Cumple medidas destinadas a promover la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres en el mercado de trabajo establecidas de conformidad con lo previsto en el artículo 34 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.
- Es una empresa dedicada específicamente a la promoción e inserción reguladas en las leyes 44/2007, de 13 de septiembre, para la regulación del régimen de las empresas de inserción, y 27/2002, de 20 de diciembre, sobre medidas legislativas para regular las empresas de inserción sociolaboral.
- Es una entidad reconocida como organización de comercio justo para el suministro de productos relacionados con el objeto del contrato.

Y, para que así firmo esta declaración, bajo mi responsabilidad

Firma electrónica



ANEXO VI - COMPROMISO CONSTITUCIÓN UNIÓN TEMPORALES DE EMPRESAS

..... i,
.....

DECLARAN BAJO SU RESPONSABILIDAD

1. Que las empresas a las que representan concurren a esta licitación presentando oferta conjunta como Unión Temporal de Empresas, con la siguiente participación de las empresas en la UTE:

.....%
.....%

2. Que en caso de resultar adjudicatarios de este contrato, asumen el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal de empresas.

3. Que la empresa a la que represento,

NO conforma grupo empresarial.

SÍ conforma grupo empresarial, según lo previsto en el artículo 42 del Código de Comercio. El Grupo se denomina: "....." y lo conforman las siguientes entidades:.....

4. Que la persona de contacto durante el trámite de la licitación es el/la Sr./Sra. y que la dirección de correo electrónico donde realizar las comunicaciones durante la tramitación es

Y, para que conste, a efectos de poder contratar con la Diputación de Tarragona, firmamos esta declaración.

Firma electrónica
(Empresa 1)

Firma electrónica
(Empresa 2)

ANEXO VII - AUTORIZACIÓN DE SOLICITUD LICITUD DE DATOS A LA AEAT Y A LA

.....

Autoriza a la Diputación de Tarragona a solicitar a la **Agencia Estatal de Administración Tributaria (AEAT) y a la Tesorería General de la Seguridad Social (AEAT)**, los datos relativos **al cumplimiento de sus obligaciones tributarias, también respecto a los subcontratistas, y con la seguridad social**, con el fin de comprobar el cumplimiento de los requisitos establecidos en la LCSP y demás normativa de desarrollo, para participar en el procedimiento de contratación administrativa y durante la vigencia del contrato del expediente núm. 8004330008-2022-00 14797.

Firma electrónica

ANEXO VIII - SOLVENCIA ECONÓMICA, FINANCIERA, Y TÉCNICA

1. HABILITACIÓN PROFESIONAL

El contratista debe disponer de la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para llevar a cabo las prestaciones que constituyan el objeto del contrato.

LOTE 1

Las empresas licitadoras deben acreditar que están inscritas en:

Registro de los Agentes de la Seguridad Industrial de Cataluña (RASIC)

Registro de empresas acreditadas (REA)

LOTE 2

Las empresas licitadoras deben acreditar que son Centros Especiales de Empleo y Empresas de Inserción.

2. SOLVENCIA

La solvencia económica y financiera y técnica o profesional, se acreditará mediante la aportación de los documentos a que se refieren los criterios de selección marcados.

SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA (artículo 87 LCSP)

(X) a) a)	Volumen anual de negocio, o bien volumen anual de negocio en el ámbito a que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas.
	Criterios: El licitador, referido al año de mayor volumen de negocios de los tres últimos concluidos, deberá acreditar al menos el siguiente importe de volumen anual de negocios: LOTE 1: 1.342.694,76 € LOTE 2: 49.134,80 € LOTE 3: 106.095,23 € Se acreditará mediante el volumen anual de negocios, por medio de las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el registro mercantil o en el registro oficial que corresponda.

SOLVENCIA TÉCNICA (artículo 90 LCSP)

(X) a) a)	Relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos tres años del mismo tipo o naturaleza a que corresponde el objeto del contrato, avalados por certificados de buena ejecución.
	Criterios: Para poder tomar parte en este procedimiento, las empresas deben aportar una relación de los principales servicios o trabajos efectuados de la misma o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, en los tres (3) últimos años. El requisito mínimo es que, por cada lote, el importe de los servicios sea: LOTE 1: 469.943,17 € LOTE 2: 17.197,18 € LOTE 3: 37.133,33 €

El empresario también podrá acreditar su solvencia aportando el certificado que lo acredite la siguiente clasificación (artículo 77.1 a) LCSP):

LOT	GRUPO	SUBGRUPO	CATEGORÍA
1	P	1	5

2	O	6	2
3	O	6	3

2.- Acreditación del cumplimiento de normas de gestión medioambiental y de calidad, el licitador deberá aportar los certificados siguientes (artículos 93 y 94 LCSP): () SI **(X) NO**

3.- Un mismo empresario podrá concurrir para completar la solvencia de más de un licitador: () SI **(X) NO**

ANEXO XI - OFERTA ECONÓMICA (LOTE 1)

LOTE 1: Conservación, mantenimiento, reparaciones de los edificios y las instalaciones en la modalidad de todo riesgo, así como la realización de prestaciones extraordinarias o actuaciones de mejora.

..... (calle, número, localidad y provincia) con DNI núm..... en nombre propio (o bien en nombre de si actúa por representación, expresando la personalidad y domicilio del representante y la Escritura de Poder que lo faculta para actuar y el Código de Identificación Fiscal de la Empresa) enterado del Pliego de cláusulas administrativas particulares y del Pliego de prescripciones técnicas que rigen la contratación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS INMUEBLES DE LA DIPUTACIÓN DE TARRAGONA (Exp 8004330008-2022-00 14797)**, acepto íntegramente las condiciones y obligaciones que dimanen de dichos documentos; em comprometo a cumplirlas estrictamente, y ofrezco realizar el contrato de referencia por el importe _____ EUROS (*****)¹ YVA incluido, con el siguiente desglose:

Importe total trabajos ordinarios	€
Importe máximo trabajos extraordinarios	700.000,00 €
Tipo IVA (21%)	€
Precio total del contrato	€

Y ofrezco:

() NO () SI, adscribir a la ejecución del contrato el/los vehículo/s de bajas emisiones que se detallan a continuación:

	Categoría del vehículo	Emisiones
1		
2		
3		
4		
5		

() NO () SI, Aplicar un descuento de

DETALLE OFERTA POR INMUEBLES

INMUEBLE		IMPORTE PRESTACIONES ORDINARIAS (IVA excluido)
041301	Archivo	
003001	C. de Gasòmetre, 22 entlo. D	
03201	CPEE Alba	
001001	CPEE Sant Rafael	
001601	EAD Tarragona	

¹ La oferta económica se formulara en cifras y en letras, prevaleciendo esta última en caso de discordancia entre los importes indicados.

En el supuesto de que la cantidad del desglose no coincida con la cantidad arriba indicada prevalecerá la del desglose.

004401	ECM Reus - Palau Bofarull	
002701	ECM Tarragona - Casa Montoliu	
003101	Edificio de la calle del Vent	
041601	Edificio Síntesis	
004101	Museo de Arte Moderno	
026001	Nave Valls	
003701	Naves Reus	
000201	Palacio de la Diputación	
000301	Patronato de Turismo	
003202	Centro de Innovación y Formación Boca de La Mina	
999908	Taller de Arte de Valls	
000205	Via Augusta, 44	
000012	Oficina El Vendrell BASE	
000013	Oficina Vila-seca BASE	
000014	Oficina Roda de Berà BASE	
000015	Oficina Creixell BASE	
000016	Oficina Calafell BASE	
000017	Oficina Torredembarra BASE	
000018	Oficina Altafulla BASE	
000019	Oficina Cunit BASE	
000021	Oficina Reus BASE	
000022	Oficina Valls BASE	
000023	Oficina Falset BASE	
000024	Oficina Montblanc BASE	
000025	Oficina Mont-roig del Camp BASE	
000026	Oficina l'Hospitalet de l'Infant BASE	
000027	Oficina Miami Platja BASE	
000028	Oficina Segur de Calafell BASE	

000029	Oficina La Canonja BASE	
000039	Oficina Riudoms BASE	
000043	BASE Multas	
000071	Archivo BASE	
001101	CPEE Sant Jordi	
005101	EA Tortosa	
001301 y 000501	ECM Tortosa - Palau Oriol i Palau Despuig	
025901	Nave Tortosa	
999902	Palau Climent	
000030	Oficina Deltebre BASE	
000031	Oficina Tortosa BASE	
000032	Oficina Amposta BASE	
000033	Oficina Gandesa BASE	
000034	Oficina Móra d'Ebre BASE	
000037	Oficina Sant Carles de la Ràpita BASE	
000038	Oficina Ulldecona BASE	
000035	Oficina Alcanar BASE	

Se adjunta toda la documentación exigida y me comprometo a presentar la documentación que se me pueda requerir en el supuesto de presentar la oferta más ventajosa.

Firma electrónica

ANEXO XI - OFERTA ECONÓMICA (LOTE 2)

LOTE 2: Limpieza, conservación y mantenimiento de la jardinería y las zonas verdes de los inmuebles descritos en el anexo E del Pliego de prescripciones técnicas en la modalidad de todo riesgo, así como la realización de prestaciones extraordinarias o actuaciones de mejora.

..... (calle, número, localidad y provincia) con DNI núm..... en nombre propio (o bien en nombre de si actúa por representación, expresando la personalidad y domicilio del representante y la Escritura de Poder que lo faculta para actuar y el Código de Identificación Fiscal de la Empresa) enterado del Pliego de cláusulas administrativas particulares y del Pliego de prescripciones técnicas que rigen la **contratación** del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS INMUEBLES DE LA DIPUTACIÓN DE TARRAGONA (Exp 8004330008-2022-00 1 4797)**, acepto íntegramente las condiciones y obligaciones que dimanen de los mencionados documentos; me comprometo a cumplirlas estrictamente, y ofrezco realizar el contrato de referencia por el importe _____ EUROS (*****)² IVA incluido, con el siguiente desglose:

Importe total trabajos ordinarios	€
Importe máximo trabajos extraordinarios	6.000,00 €
Tipo IVA (21%)	€
Precio total del contrato	€

Y ofrezco:

() NO () SI, adscribir a la ejecución del contrato el/los vehículo/s de bajas emisiones que se detallan a continuación:

	Categoría del vehículo	Emisiones
1		
2		

() NO () SI, Aplicar un descuento de

DETALLE OFERTA POR INMUEBLES

INMUEBLE		IMPORTE PRESTACIONES ORDINARIAS (IVA excluido)
001001	CPEE Sant Rafael Ctra. de Valls, 45 43007 Tarragona	
001601	EAD Tarragona Ctra. de Valls s/n 43007 Tarragona	
000201	Palacio de la Diputación Pg. de Sant Antoni 100 43003 Tarragona	

² La oferta económica se formulará en cifras y en letras, prevaleciendo esta última en caso de discordancia entre los importes indicados.

En el supuesto de que la cantidad del desglose no coincida con la cantidad arriba indicada prevalecerá la del desglose.



Se adjunta toda la documentación exigida y me comprometo a presentar la documentación que se me pueda requerir en el supuesto de presentar la oferta más ventajosa.

Firma electrónica

ANEXO XI - OFERTA ECONÓMICA (LOTE 3)

LOTE 3: Limpieza, conservación y mantenimiento de la jardinería y las zonas verdes de los inmuebles descritos en el anexo H del Pliego de prescripciones técnicas en la modalidad de todo riesgo, así como la realización de prestaciones extraordinarias o actuaciones de mejora.

..... (calle, número, localidad y provincia) con DNI núm..... en nombre propio (o bien en nombre de si actúa por representación, expresando la personalidad y domicilio del representante y la Escritura de Poder que lo faculta para actuar y el Código de Identificación Fiscal de la Empresa) enterado del Pliego de cláusulas administrativas particulares y del Pliego de prescripciones técnicas que rigen la **contratación del SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS INMUEBLES DE LA DIPUTACIÓN DE TARRAGONA (Exp 8004330008-2022-0014797)**, acepto íntegramente las condiciones y obligaciones que dimanen de dichos documentos; me comprometo a cumplirlas estrictamente, y ofrezco realizar el contrato de referencia por el importe _____ EUROS (**** €) IVA incluido, con el siguiente desglose:³

Importe total trabajos ordinarios	€
Importe máximo trabajos extraordinarios	18.000,00 €
Tipo IVA (21%)	€
Precio total del contrato	€

Y ofrezco:

- NO
 SI, adscribir a la ejecución del contrato el/los vehículo/s de bajas emisiones que se detallan a continuación:

	Categoría del vehículo	Emisiones
1		
2		

- NO SI, Aplicar un descuento de

DETALLE OFERTA POR INMUEBLES

INMUEBLE		IMPORTE PRESTACIONES ORDINARIAS (IVA excluido)
001401	C. del Dr. Ferran, 40 43202 Reus	
003202	Centro de Innovación y Formación Boca de la Mina Pg. de la Boca de la Mina, 35-39 43204 Reus	
003201	CPEE Alba Pg. de la Boca de la Mina s/n 43206 Reus	

³ La oferta económica se formulará en cifras y en letras, prevaleciendo esta última en caso de discordancia entre los importes indicados.

En el supuesto de que la cantidad del desglose no coincida con la cantidad arriba indicada prevalecerá la del desglose.

001101	CPEE Sant Jordi Av. de Santa Teresa de Jesús, 4-8 43590 Jesus	
002301	La Savinosa Pg. marítim Rafael Casanova, 81 43007 Tarragona	
003701	Naves Reus C. de la Grassa, 14 pol.ind. Mas d'en Ribagorçana 43206 Reus	
000027	Oficina Miami Platja BASE Av. de Barcelona, 218 43892 Miami Platja	
000201	Palacio de la Diputación Pg. de Sant Antoni 100 43003 Tarragona	
000301	Patronato de Turismo C. de Johann Sebastian Bach, 19 43007 Tarragona	

Se adjunta toda la documentación exigida y me comprometo a presentar la documentación que se me pueda requerir en el supuesto de presentar la oferta más ventajosa.

Firma electrónica

ANEXO XIV - CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUJETOS A JUICIO DE VALOR

(SOBRE NÚM. 2)

LOTE 1

Criterios evaluables sujetos a juicio de valor hasta **40 puntos**.

Se establece un umbral mínimo del 70 por ciento de la puntuación -es decir, 28 puntos- para continuar en el proceso licitatorio.

Propuesta técnica, hasta 40 puntos

Se deben analizar y valorar los siguientes aspectos:

- A. Estructura, distribución y organización de los recursos humanos para optimizar la prestación y el tiempo de respuesta, hasta 8,00 puntos
- B. Descripción y ubicación del centro o centros de trabajo (o soluciones alternativas) bajo el punto de vista de la optimización de los recursos y la reducción del impacto del transporte, hasta 8,00 puntos
- C. Descripción de los recursos materiales y stock mínimo de recambios a disposición del contrato, hasta 8,00 puntos
- D. Estructura y enumeración de los procedimientos de trabajo; tendrán en cuenta criterios ambientales, hasta 8,00 puntos
- E. Descripción del sistema de gestión completo del servicio, hasta 8,00 puntos

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

- Propuesta técnica con una extensión máxima de 50 páginas, incluidos los anexos. El cuerpo de letra no debe ser inferior al 10.
- Currículo profesional de la persona interlocutora (prescripciones 3 y 4 del PPTP).

LOTE 2

Criterios evaluables sujetos a juicio de valor hasta 40 puntos.

Se establece un umbral mínimo del 70 por ciento de la puntuación -es decir, 28 puntos- para continuar en el proceso licitatorio.

Propuesta técnica, hasta 40 puntos

Se deben analizar y valorar los siguientes aspectos:

- A. Estructura, distribución y organización de los recursos humanos para optimizar la prestación y el tiempo de respuesta, hasta 8,00 puntos
- B. Descripción y ubicación del centro o centros de trabajo bajo el punto de vista de la optimización de los recursos y la reducción del impacto del transporte, hasta 8,00 puntos
- C. Descripción de los recursos materiales para desarrollar el contrato, hasta 8,00 puntos
- D. Estructura y enumeración de los procedimientos de trabajo; tendrán en cuenta criterios ambientales, hasta 8,00 puntos
- E. Descripción del sistema de gestión completo del servicio, hasta 8,00 puntos

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

- Propuesta técnica con una extensión máxima de 50 páginas, incluidos los anexos. El cuerpo de letra no debe ser inferior al 10.
- Currículo profesional de la persona interlocutora (prescripciones 3 y 4 del PPTP).



LOTE 3

Criterios evaluables sujetos a juicio de valor hasta **40 puntos**.

Se establece un umbral mínimo del 70 por ciento de la puntuación -es decir, 28 puntos- para continuar en el proceso licitatorio.

Propuesta técnica, hasta 40 puntos

Se deben analizar y valorar los siguientes aspectos:

- A. Estructura, distribución y organización de los recursos humanos para optimizar la prestación y el tiempo de respuesta, hasta 8,00 puntos
- B. Descripción y ubicación del centro o centros de trabajo bajo el punto de vista de la optimización de los recursos y la reducción del impacto del transporte, hasta 8,00 puntos
- C. Descripción de los recursos materiales para desarrollar el contrato, hasta 8,00 puntos
- D. Estructura y enumeración de los procedimientos de trabajo; tendrán en cuenta criterios ambientales, hasta 8,00 puntos
- E. Descripción del sistema de gestión completo del servicio, hasta 8,00 puntos

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

- Propuesta técnica con una extensión máxima de 50 páginas, incluidos los anexos. El cuerpo de letra no debe ser inferior al 10.
- Currículo profesional de la persona interlocutora (prescripciones 3 y 4 del PPTP).

ANEXO XV - CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN AUTOMÁTICOS

(SOBRE NÚM. 3)

LOTE 1, 2 y 3

1. Mejor precio ofrecido para realizar las prestaciones ordinarias, hasta 35 puntos

Se aplicará la siguiente fórmula para calcular la baja:

$$\text{baja} = (\text{presupuesto de licitación} - \text{oferta que se valora}) * 100 / \text{presupuesto de licitación}$$

A continuación se aplicará la siguiente fórmula para obtener la puntuación de este criterio:

$$\text{puntuación} = 35 \times \left[1 - \frac{1}{\sqrt{B^3 + 1}} \right]$$

Donde B es la baja en formato numérico y redondeado a dos decimales

Los precios utilizados para calcular esta puntuación son sin IVA.

2. Mejor porcentaje de descuento ofrecido para realizar las prestaciones extraordinarias, hasta 15 puntos

Se aplicará la siguiente fórmula para obtener la puntuación de este criterio:

$$\text{Puntuación} = 15 * (\text{porcentaje de descuento ofertado} / \text{porcentaje de descuento más elevado})$$

3. Disponibilidad de vehículos de bajas emisiones, hasta 10 puntos

Es valora que las empresas licitadoras se comprometan a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato vehículos eléctricos, híbridos y/o vehículos bifuel que utilicen gas como combustible (GLP o GNL), comprometiéndose a utilizar específicamente los vehículos que se relacionan -o unos equivalentes en términos de emisiones o que cumplan un estándar Europeo superior que, en su caso, los sustituyan a lo largo de la vida del contrato- para prestar el objeto del contrato durante toda la vigencia del mismo.

Se consideran los vehículos de cuatro ruedas: turismos (M1) y furgonetas (N1).

Los vehículos deben incorporarse a la ejecución del objeto de este contrato y han de estar plenamente operativos durante el primer mes de vigencia del contrato.

Lote 1

Se puntuará el número total de vehículos eléctricos, híbridos y/o de gas que ofrecen las empresas licitadoras, hasta un máximo de 5 vehículos. La oferta más ventajosa debe recibir la máxima puntuación. El resto de ofertas deben puntuarse de forma inversamente proporcional mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$\text{puntuación} = (10 \times \text{número de vehículos de la oferta que se valora}) / \text{número de vehículos más elevado}$$

Lote 2 y 3

Se puntuará el número total de vehículos eléctricos, híbridos y/o de gas que ofrecen las empresas licitadoras, hasta un máximo de 2 vehículos. La oferta más ventajosa debe recibir la máxima puntuación. El resto de ofertas deben puntuarse de forma inversamente proporcional mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$\text{puntuación} = (10 \times \text{número de vehículos de la oferta que se valora}) / \text{número de vehículos más elevado}$$

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

- Oferta económica
- Declaración disponibilidad vehículos de bajas emisiones

PARÁMETROS PARA DETERMINAR EL CARÁCTER ANORMALMENTE BAJO DE LA OFERTA EN SU CONJUNTO:

En este procedimiento se podrá considerar que una oferta económica es anormal o desproporcionada en los supuestos siguientes:

- a) Si concurre una empresa licitadora, se considera que la oferta es anormal si cumple los dos criterios siguientes:
 - Que la oferta económica sea un 25% más baja que el presupuesto de licitación.
 - Que la puntuación que le corresponda en el resto de criterios de adjudicación diferentes del precio sea superior al 80% de la puntuación total.
- b) Si concurren dos empresas licitadoras, se considera oferta anormal la que cumpla el siguiente criterio :
 - Que la puntuación total que le corresponda en la suma de puntos de todos los criterios de adjudicación sea superior en más de un 20% a la puntuación total más baja.
- c) Si concurren tres o más empresas licitadoras, se considera oferta anormal la que cumpla uno de los dos criterios siguientes:
 - Cuando no hay ninguna puntuación por debajo del 90% de la media aritmética de todas las puntuaciones: Que la puntuación de la oferta sea superior en más de un 10% a la media aritmética de todas las puntuaciones.
 - Cuando hay puntuaciones por debajo del 90% de la media aritmética de todas las puntuaciones: Que, una vez excluidas las puntuaciones inferiores al 90% de la media aritmética de todas las puntuaciones, la puntuación de la oferta sea superior en más de un 10% a la media aritmética de las puntuaciones que no han sido excluidas.

CRITERIOS ESPECÍFICOS PARA RESOLVER LOS EMPATES DE LA PUNTUACIÓN FINAL:

En caso de empate en la puntuación obtenida por las empresas licitadoras tras la evaluación de los diferentes criterios, la preferencia en la adjudicación será para la que presente la oferta más económica, y si persiste el empate se aplicarán los criterios sociales siguientes (tendrá preferencia en la adjudicación del contrato, este orden):

1. La proposición presentada por aquellas empresas que, al vencimiento del plazo de presentación de ofertas, tengan en su plantilla un porcentaje de trabajadores con discapacidad superior al que les imponga la normativa. Si varias empresas licitadoras de las que hayan empatado en cuanto a la proposición más ventajosa acreditan tener relación laboral con personas con discapacidad en un porcentaje superior al que les imponga la normativa, tendrá preferencia en la adjudicación del contrato la empresa licitadora que disponga del porcentaje más alto de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla.
2. La proposición presentada por las empresas de inserción que regula la Ley 44/2007, de 13 de diciembre, para la regulación del régimen de las empresas de inserción, que cumplan los requisitos que establece esta normativa para tener dicha consideración.
3. La proposición presentada por empresas que, al vencimiento del plazo de presentación de ofertas, incluyan medidas de carácter social y laboral que favorezcan la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres.
4. La proposición de entidades reconocidas como organizaciones de comercio justo para la adjudicación de los contratos que tengan como objeto productos en los que haya alternativa de comercio justo.

La documentación acreditativa de los criterios de desempate será aportada por los licitadores en el momento en que se produzca el empate, no con carácter previo.

Si persiste el empate, se resolverá por sorteo.

Documentación acreditativa de los criterios de desempate:

Acreditación del % de trabajadores con discapacidad integrados en la plantilla.

Acreditación del cumplimiento medidas destinadas a promover la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres en el mercado de trabajo establecidas de conformidad con lo previsto en el artículo 34 de la Ley orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.

Certificado de inscripción en un registro de empresas dedicadas específicamente a la promoción e inserción reguladas en las leyes 44/2007, de 13 de septiembre, para la regulación del régimen de las empresas de inserción, y 27/2002, de 20 de diciembre, sobre medidas legislativas para regular las empresas de inserción sociolaboral.

Certificación de los productos de comercio justo.

ANEXO XVI - CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Condiciones especiales de ejecución del contrato de acuerdo con el artículo 202 LCSP. Será obligatorio establecer al menos una de las siguientes:

- Social y/o ético: los que figuran en las cláusulas 3.2.2 y 3.2.8
- Medioambientales: las que figuran en la cláusula 3.2.6
- Protección de datos de carácter personal: 3.2.9

El incumplimiento de las mismas tendrá la consideración de:

- Causa de resolución del contrato.
- Infracción grave a efectos de imposición de penalidades (las generales previstas en la LCSP)

ANEXO XVII - PENALIDADES

1. En caso de incumplimiento o cumplimiento defectuoso de la prestación, valorado en el conjunto de los edificios y dependencias, pueden imponerse al contratista las siguientes penalizaciones económicas, que deben minorar la factura del mes en que se produzca la incidencia:

- a) El retraso, total o parcial, en el inicio del servicio conlleva una reducción del 10% sobre el precio mensual del servicio por cada día de retraso.
- b) La falta de desglose en las facturas de los conceptos requeridos en los pliegos conlleva una penalización equivalente al 10% del importe de la factura del mes correspondiente.
- c) El hecho de no proporcionar a requerimiento de la Diputación de Tarragona cualquier información sobre el contrato prevista en los pliegos u otra, sin justificación alguna, así como el retraso en la entrega de los reportes que se detallan en la prescripción 3 del PPTP comporta una penalización equivalente al 10% del importe de la factura del mes correspondiente.
- d) El cumplimiento defectuoso de la prestación objeto del contrato comporta una penalización diaria de 0,20 € por cada 1.000 € del precio del contrato.
- e) La misma penalidad resulta de aplicación en los supuestos de demora en la ejecución de las prestaciones que define el contrato.
- f) El incumplimiento del tiempo de respuesta exigido en las incidencias de respuesta inmediata, especialmente el rescate de personas atrapadas en aparatos elevadores, conlleva una penalización de 25 € por cada 15 minutos de retraso.
- g) El incumplimiento del plazo de presentación del presupuesto para la realización de prestaciones extraordinarias tal y como se estipula en las prescripciones 2.4.4 y 2.5.3 del PPTP, conlleva una penalización de 25 € por cada día de retraso.
- h) La falta de presentación del presupuesto para la realización de prestaciones extraordinarias conlleva una penalización equivalente al 10% del importe de la factura del mes correspondiente.
- i) La falta de presentación del certificado acreditativo del coste económico laboral correspondiente a las personas trabajadoras a subrogar previsto en el apartado g de la prescripción 3 del PPTP o la presentación de un certificado que no recoja de forma correcta y completa aquel coste económico, comporta una penalización de 6.000,00 €.

Las penalizaciones deben hacerse efectivas mediante descuentos en el abono de las correspondientes facturas antes de IVA del contrato, previo trámite de audiencia. Cuando deban hacerse efectivas sobre la garantía, la empresa contratista está obligada a completarla dentro de los quince días hábiles siguientes a la notificación de la penalización.

Estas penalizaciones tienen un carácter no indemnizativo.

ANEXO XVIII - OBLIGACIONES ESENCIALES DEL CONTRATO

Se consideran obligaciones esenciales del contrato:

- () Compromiso de adscripción de medios (artículo 76.2 LCSP)
- (X) Condiciones especiales de ejecución del contrato (artículo 202 LCSP)
- (X) Criterios de adjudicación de las ofertas (artículo 122.3 LCSP)
- (X) Cumplimiento del régimen de pagos a los subcontratistas o suministradores establecido (artículo 217.1 LCSP)
- (X) (Otras): Todas las relativas a la ejecución del contrato detalladas en el Pliego de prescripciones técnicas y en la memoria justificativa de este contrato.

ANEXO XIX - MODIFICACIONES CONTRACTUALES PREVISTAS

Circunstancias, alcance, límites y naturaleza

Dado que no se pueden prever las prestaciones extraordinarias que en su caso se pueden solicitar a la empresa contratista, en caso de que, dentro de la vigencia del contrato, las necesidades reales sean superiores a las estimadas inicialmente, debe tramitarse la correspondiente modificación, antes de que se agote el presupuesto máximo aprobado inicialmente. La modificación no puede suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato.

El contrato también puede ser modificado en caso de que se produzca la incorporación al servicio de nuevos inmuebles o de equipos e instalaciones que no sustituyan a equipos existentes al inicio de la prestación del contrato o no se puedan considerar equivalentes, o se supriman.

Cuando por razones organizativas uno de los inmuebles objeto del contrato deje de dar servicio y por tanto no sea necesario su mantenimiento, la empresa contratista debe dejar de prestar el servicio y debe minorar el importe de la factura que corresponda de conformidad con el precio de adjudicación del inmueble.

Porcentaje

Las modificaciones pueden afectar, como máximo, al 20 % del precio inicial del contrato.

Procedimiento

Las modificaciones del contrato deben aprobarse por el órgano de contratación a propuesta de la persona responsable del contrato.

La propuesta debe ser justificada y debe concretar las necesidades a cubrir de acuerdo con las previsiones indicadas en el apartado 14.1 y la disponibilidad presupuestaria.

Estas modificaciones son obligatorias para la empresa contratista. No obstante, antes de modificar el contrato se le dará audiencia para que, en el plazo de tres días, formule las consideraciones que considere convenientes.

La modificación del contrato conlleva la revisión de la garantía y debe formalizarse en un documento administrativo.

ANEXO XX - CAUSAS ESPECÍFICAS DE RESOLUCIÓN CONTRACTUAL

Son causas de resolución del contrato:

- Los retrasos superiores a 3 días naturales en el inicio del servicio de mantenimiento del inmueble.
- La falta de pago de los salarios de los trabajadores.
- El incumplimiento de las condiciones establecidas en el convenio colectivo de trabajo del sector, en especial, el retraso reiterado en el pago de las nóminas de las personas trabajadoras
- El incumplimiento de las obligaciones laborales, de seguridad social y de seguridad y salud en el trabajo.
- El incumplimiento de las obligaciones en materia de protección de datos de carácter personal.
- Las quejas justificadas y reiteradas referentes a la mala prestación del servicio.
- La falta de respeto o consideración con las personas usuarias y el personal de la Administración.
- La falta de conservación adecuada de los bienes
- El incumplimiento reiterado del servicio en las condiciones estipuladas en el contrato o la reiterada deficiencia en la realización de los trabajos.
- El incumplimiento reiterado del servicio en las condiciones estipuladas en el contrato o la reiterada deficiencia en la realización de las prestaciones.
- El incumplimiento de cualquier otra obligación esencial del contrato

ANEXO XXI - DECISIÓN DE NO ADJUDICAR O NO FORMALIZAR EL CONTRATO Y DESISTIMIENTO DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

En el caso de que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 152 LCSP, el órgano de contratación decidiera, por motivos de interés público, no adjudicar o celebrar el contrato o desistiera del procedimiento, con anterioridad a la adjudicación, la Diputación compensará a los candidatos o licitadores por los gastos en que hubieran incurrido, previa justificación detallada y acreditada de los mismos, hasta un máximo de 150€.

ANEXO XXII - COMPOSICIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

- Presidente:** El/La diputado/a delegado/a de Contratación y Expropiaciones.
- Vocales:** La secretaria general de la Corporación o funcionario en quien delegue.
El interventor general o funcionario en quien delegue.
El jefe de servicio de Servicios Generales o funcionario en quien delegue.
La jefa de servicio de Contratación y Expropiaciones o funcionario en quien delegue.
- Secretaria:** Una funcionaria de la Unidad de Contratación y Expropiaciones

ANEXO XXIII - CLÁUSULA INFORMATIVA DE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

En relación al tratamiento de los datos de carácter personal llevado a cabo por la Diputación de Tarragona en la actividad contractual, se informa de lo siguiente:

Tratamiento de datos: Contratación
Responsable del tratamiento: Diputación de Tarragona, Paseo de Sant Antoni, núm. 100, 43003, Tarragona Teléfono 977 296 600/ Sede electrónica: https://seuelectronica.dipta.cat Delegado de protección de datos: Paseo de Sant Antoni, núm. 100.- 43003, Tarragona Teléfono 977 296603 Dirección electrónica: DPD@dipta.cat
Finalidad del tratamiento: Gestión administrativa de la contratación pública de obras, servicios y suministros
Legitimación del tratamiento: Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público
Procedencia datos: De la persona interesada o del representante legal
Destinatarios datos: Registros de contratos y de licitadores, Sindicatura de Cuentas, juzgados y publicaciones en Perfil del contratante y Portal de Transparencia
Plazo de conservación de los datos: De conformidad con el Calendario de conservación y eliminación documental de la Diputación de Tarragona
Derechos de las personas interesadas: La persona interesada tiene derecho a solicitar al responsable del tratamiento el acceso a sus datos personales, la rectificación o supresión, la limitación y la oposición al tratamiento, y en su caso, la portabilidad de los datos, dirigiéndose a la dirección antes señalada
Derecho a presentar reclamación: Se puede formular reclamación ante la autoridad de control correspondiente, como la Autoridad Catalana de Protección de datos (APDCAT)
Obligatoriedad: Para este tratamiento la persona interesada está obligada a facilitar los datos dado que en caso contrario no se podría dar cumplimiento a la finalidad correspondiente
Decisiones automatizadas: No existen decisiones automatizadas en este tratamiento