

ESTUDI DE COSTOS DEL CONTRACTE D'OBRES DE REPARACIÓ I MANTENIMENT DEL PAVIMENT I EMBORNALS DE LES DEIXALLERIES DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL

1. Antecedents

L'article 102.3 de la LCSP estableix que els òrgans de contractació han de tenir cura de que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

2. Objecte de l'informe

L'objecte de l'informe és la justificació dels preus del contracte, pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte d'obres de reparació i manteniment del paviment i embornals de les deixalleries del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental.

3. Metodologia

Per calcular els costos corresponents al contracte s'han considerat els amidaments d'acord amb el projecte executiu de reparació i manteniment del paviment i embornals de les deixalleries del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental.

Amb el pressupost inclòs al projecte, adjunt al PPT, s'ha procedit a fer el càlcul del valor estimat del contracte, tenint en compte el següent:

- 1) Pressupost d'execució
- 2) Possibles modificacions del contracte fins a un 20%
- 3) Excessos de medicions fins a un 10%, que no tenen consideració de modificació de contracte d'acord amb l'article 242.4.i) de la LCSP.

Finalment, el pressupost base de licitació es correspon amb els pressupostos inclosos al projecte executiu, inclòs l'IVA.

4. Estudi de costos

D'acord amb el projecte executiu, el pressupost d'execució material és el següent per a cada lot:

	Lot 1	Lot 2	Lot 3	Total
Pressupost d'execució material (PEM)	47.429,15 €	15.822,18 €	4.224,93 €	67.476,26 €
PEM, incloses Despeses Generals (13%) + Benefici industrial (6%)	56.440,69 €	18.828,39 €	5.027,67 €	80.296,75 €
Pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs)	68.293,23 €	22.782,35 €	6.083,48 €	97.159,07 €

4.1 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és la suma dels imports corresponents al pressupost total d'execució, a les possibles modificacions de contracte i als possibles excessos de medicions de fins a un 10%, que no tenen consideració de modificació de contracte d'acord amb l'article 242.4.i) de la LCSP.

Tenint en compte tot això, el valor estimat del contracte es xifra en les quantitats, IVA exclòs, següents:

CONCEPTES	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada inicial del contracte	80.296,76 €
Possibilitat modificació contracte (20%)	16.059,35 €

Possibles excessos de medicions de fins a un 10%, article 242.4.i) de la LCSP	8.029,68 €
Total del valor estimat del contracte	104.385,79 €

Per a cadascun dels lots, el valor estimat del contracte és el següent:

CONCEPTES – LOT 1	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada inicial del contracte	56.440,69 €
Possibilitat modificació contracte (20%)	11.288,14 €
Possibles excessos de medicions de fins a un 10%, article 242.4.i) de la LCSP	5.644,07 €
Total del valor estimat del contracte	73.372,90 €

CONCEPTES – LOT 2	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada inicial del contracte	18.828,40 €
Possibilitat modificació contracte (20%)	3.765,68 €
Possibles excessos de medicions de fins a un 10%, article 242.4.i) de la LCSP	1.882,84 €
Total del valor estimat del contracte	24.476,92 €

CONCEPTES – LOT 3	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada inicial del contracte	5.027,67 €
Possibilitat modificació contracte (20%)	1.005,53 €
Possibles excessos de medicions de fins a un 10%, article 242.4.i) de la LCSP	502,77 €
Total del valor estimat del contracte	6.535,97 €

4.2 Pressupost base

El pressupost base de licitació és de 97.159,08 €, IVA inclòs, desglossat de la següent manera:

Concepte	IMPORT
Despeses directes (PEM)	67.476,26 €
Despeses indirectes	12.820,50 €
Pressupost base, IVA exclòs	80.296,76 €
IVA (21%)	16.862,32 €
Pressupost base, IVA inclòs	97.159,08 €

Per a cadascun dels lots, el pressupost base del contracte és el següent:

Lot 1 - Concepte	IMPORT
Despeses directes (PEM)	47.429,15 €
Despeses indirectes	9.011,54 €
Pressupost base, IVA exclòs	56.440,69 €
IVA (21%)	11.852,54 €
Pressupost base, IVA inclòs	68.293,23 €

Lot 2 - Concepte	IMPORT
Despeses directes (PEM)	15.822,18
Despeses indirectes	3.006,22 €
Pressupost base, IVA exclòs	18.828,40 €
IVA (21%)	3.953,96 €
Pressupost base, IVA inclòs	22.782,36 €

Lot 3 - Concepte	IMPORT
Despeses directes (PEM)	4.224,93 €
Despeses indirectes	802,74 €
Pressupost base, IVA exclòs	5.027,67 €
IVA (21%)	1.055,81 €
Pressupost base, IVA inclòs	6.083,48 €

5. Conclusions

- De tot l'exposat en resulta que el valor estimat del contracte es xifra en les quantitats, IVA exclòs, següents:

CONCEPTES	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada inicial del contracte	80.296,76 €
Possibilitat modificació contracte (20%)	16.059,35 €
Possibles excessos de medicions de fins a un 10%, article 242.4.i) de la LCSP	8.029,68 €
Total del valor estimat del contracte	104.385,79 €

Per a cadascun dels lots, el valor estimat del contracte és el següent:

CONCEPTES - LOT 1	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada inicial del contracte	56.440,69 €
Possibilitat modificació contracte (20%)	11.288,14 €

Possibles excessos de medicions de fins a un 10%, article 242.4.i) de la LCSP	5.644,07 €
Total del valor estimat del contracte	73.372,90 €

CONCEPTES – LOT 2	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada inicial del contracte	18.828,40 €
Possibilitat modificació contracte (20%)	3.765,68 €
Possibles excessos de medicions de fins a un 10%, article 242.4.i) de la LCSP	1.882,84 €
Total del valor estimat del contracte	24.476,92 €

CONCEPTES – LOT 3	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada inicial del contracte	5.027,67 €
Possibilitat modificació contracte (20%)	1.005,53 €
Possibles excessos de medicions de fins a un 10%, article 242.4.i) de la LCSP	502,77 €
Total del valor estimat del contracte	6.535,97 €

2. El pressupost base de licitació és de 97.159,08 €, IVA inclòs, desglossat de la següent manera:

Concepte	IMPORT
Despeses directes (PEM)	67.476,26 €
Despeses indirectes	12.820,50 €
Pressupost base, IVA exclòs	80.296,76 €
IVA (21%)	16.862,32 €
Pressupost base, IVA inclòs	97.159,08 €

Per a cadascun dels lots, el pressupost base del contracte és el següent:

Lot 1 - Concepte	IMPORT
Despeses directes (PEM)	47.429,15 €
Despeses indirectes	9.011,54 €
Pressupost base, IVA exclòs	56.440,69 €
IVA (21%)	11.852,54 €
Pressupost base, IVA inclòs	68.293,23 €

Lot 2 - Concepte	IMPORT
Despeses directes (PEM)	15.822,18

Despeses indirectes	3.006,22 €
Pressupost base, IVA exclòs	18.828,40 €
IVA (21%)	3.953,96 €
Pressupost base, IVA inclòs	22.782,36 €

Lot 3 - Concepte	IMPORT
Despeses directes (PEM)	4.224,93 €
Despeses indirectes	802,74 €
Pressupost base, IVA exclòs	5.027,67 €
IVA (21%)	1.055,81 €
Pressupost base, IVA inclòs	6.083,48 €

3. Els preus unitaris màxims, millorables a la baixa, IVA exclòs, són els següents:

Per al lot 1, de reposició de paviment de mescla bituminosa en calent i reparació d'embornals de les deixalleries de Castellterçol, Granollers Sud, La Roca del Vallès, Llinars del Vallès i Martorelles d'acord amb les actuacions previstes al projecte executiu, un import de 56.440,69 €, IVA exclòs.

Per al lot 2, de reposició de paviment de formigó i reparació d'embornals de les deixalleries de Caldes de Montbui, Cardedeu, Parets del Vallès, Santa Eulàlia de Ronçana i Sant Antoni de Vilamajor, d'acord amb les actuacions previstes al projecte executiu, un import de 18.828,40 €, IVA exclòs.

Per al lot 3, d'adequació de la senyalització horitzontal de les deixalleries de L'Ametlla del Vallès, Bigues i Riells, Canovelles, Castellterçol, Granollers Sud, La Garriga, Lliçà d'Amunt, Lliçà de Vall, Martorelles, Mollet del Vallès, Montmeló, Sant Celoni, Santa Eulàlia de Ronçana i Santa Maria de Palautordera, d'acord amb les actuacions previstes al projecte executiu, un import de 5.027,67 €, IVA exclòs.

Document signat electrònicament