



Projecte Bàsic - Executiu	Arquitectura	PREUS UNITARIS
REFORMA INTERIOR D'UN LOCAL COMERCIAL DESTINAT A ESPAI DE BENESTAR SOCIAL	Ariana Balcells Sanchez balcells.ariadna@gmail.com	OCTUBRE 2022
c/ Sant Carles, 32-34 Igualada	600433606 nº col: 77349	

Capítol	Descripció	Medicions	Unitats	Resultat total	PREUS UNITARIS (€)
C 0	ENDERROCS I MOVIMENTS DE TERRES				
0.1	Esbrossada i neteja de terreny, i anivellació del terreny planer (buidatge i replenat) a cota 0,00m segons projecte.		m2	100,00	750,00
0.2	Excavació a una profunditat de 30cm des de la cota 0,00 (segons projecte) per mitjans mecànics i càrrega mecànica per adequació per la fonamentació.		m3	30,00	246,15
0.3	Realització de rasa de fonamentació en solar de terres per posterior realització de riostra de fonamentació de 20cm d'amplada i 30cm de profunditat.		m3	2,00	179,70
0.4	Enderroc de mur de façana d'obra de fàbrica de 30cm de gruix per mitjans manuals (altura màxima 2,80m). Incloure sacs de runes i trasllat a l'abocador autoritzat. Incloure estintolament.		m3	5,20	292,15
0.5	Desmuntatge i recol·locació de fals sostre existent per pas d'instal·lacions		m2	300,00	930,00
C 1	FONAMENTS				
1.1	Realització de riostra de fonamentació de 30cm de profunditat i 20 cm d'amplada amb formigó HA-25/B/20/IIa, acer UNE-EN 10080 B 500 S (2+2 Ø10 i Ø6 c/20cm per posterior realització de muret perimetral de terrassa.		mL	33,40	300,06
1.2	Emmarcat de 15cm en caixa per base de solera, amb aportació de grava de pedrera de pedra calcària, Ø40/70mm, compactació mitjançant equip manual amb taula vibrant.		m3	15,00	375,00
1.3	Solera de formigó armat HA-25/B/IIa fabricat en central i abocat amb cubilot, de 10 cm d'espesor, estès i vibrat manual, armada amb malla electrosoldada ME 20x20 de Ø5mm, acer B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, amb una quantia de 1,470kg/m2 col·locada sobre separadors homologats.		m2	100,00	1645,56
1.4	Capa nivellant de morter M-5 de ciment de gruix 2cm en punts més baixos de pendent i 7cm aproximadament en punts més alts de pendent (pendent de 1,5%) Acabat per posterior col·locació de paviment porcelànic.		m2	100,00	1500,00
C 2	ESTRUCTURA				
2.1	Col·locació i subministre de biga metàl·lica amb prèvia imprimació antioxidant de perfil HEB240 (20cm d'empotrament en ambdos extrems). Incloure apuntament previ de forjat a 3,40m d'altura. - 1ut - HEB 240 - 4,00mL - 1ut - HEB 240 - 2,20mL - 1ut - HEB 240 - 1,15mL Revestir bigues mitjançant poliuretà i morter a pla de façana.	- 332,80 Kg - 183,04 Kg - 95,68 Kg	Kg	661,52	4437,84
C 3	TANCAMENTS I DIVISÒRIES				
3.1	Execució i subministre de material de muret perimetral de ceràmica amb maó perforat de 238 x 112 x 98 mm, d' altura màxima de 1,80m. Rebuda amb morter de ciment M-5. Incloure remats.		m2	65,00	2700,00
3.2	Execució i subministre de material de paret de divisió entre ambdos locals de ceràmica amb maó perforat de 238 x 112 x 98 mm i altura màxima de 3,40m. Rebuda amb morter de ciment M-5. Incloure remats.		m2	45,60	2052,00
3.3	Col·locació i subministre de caixes de persiana Cajaislant per obertures segons projecte. - 1ut - 3,60mL - 1ut - 1,80mL - 1ut - 0,75mL		U	3	Eliminar partida (no hi han persianes sinó porticons)

Capítol	Descripció	Medicions	Unitats	Resultat total	PREUS UNITARIS (€)
3.4	Envà simple (12,5+48+12,5)/600 (48) (2 normal), amb plaques de guix laminat, de 73mm d'espessor total, amb nivell de calitat acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 48mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 600mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la que s'hi atornillen dos plaques en total (una placa tipus normal en cada cara, de 12,5mm d'espessor cada placa). Inclòs banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per l'anclatge de canals i muntants metàl·lics; tornilleria per la per la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta pel tractament de juntes. Inclòs la resolució de trobaments i punts singulars, i la llana de roca entre muntants amb una transmitància tèrmica de 0,035W/mK. Incloure col·locació en línia corba (veure plànol en planta de distribució)		m2	75,60	2419,20
3.5	Envà simple (12,5+48+12,5)/600 (48) (2 hidròfug), amb plaques de guix laminat, de 73mm d'espessor total, amb nivell de calitat Q2 acabat hidròfug, format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 48mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 600mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la que s'hi atornillen dos plaques en total (una placa tipus hidròfug en cada cara, de 12,5mm d'espessor cada placa). Inclòs banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per l'anclatge de canals i muntants metàl·lics; tornilleria per la per la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta pel tractament de juntes. Inclòs la resolució de trobaments i punts singulars, i la llana de roca entre muntants amb una transmitància tèrmica de 0,035W/mK. Incloure col·locació en línia corba (veure plànol en planta de distribució)		m2	14,85	564,30
3.6	Envà simple (12,5+48+12,5)/600 (48) (1 estàndard + 1 fonoabsorvent), amb plaques de guix laminat, de 73mm d'espessor total, amb nivell de calitat acabat Q2 estàndard i fonoabsorvent (perforacions circulars), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 48mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 600mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la que s'hi atornillen dos plaques en total (una placa tipus estàndard i una fonoabsorvent a l'altra banda, de 12,5mm d'espessor cada placa). Inclòs banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per l'anclatge de canals i muntants metàl·lics; tornilleria per la per la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta pel tractament de juntes. Inclòs la resolució de trobaments i punts singulars, i la llana de roca entre muntants amb una transmitància tèrmica de 0,035W/mK. Incloure col·locació en línia corba (veure plànol en planta de distribució)		m2	50,00	2000,00
3.7	Envà simple (12,5+48+12,5)/600 (48) (1 hidròfug + 1 fonoabsorvent), amb plaques de guix laminat, de 73mm d'espessor total, amb nivell de calitat Q2 acabat hidròfug i fonoabsorvent (perforacions circulars), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 48mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 600mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la que s'hi atornillen dos plaques en total (una placa tipus hidròfug i una fonoabsorvent a l'altra banda, de 12,5mm d'espessor cada placa). Inclòs banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per l'anclatge de canals i muntants metàl·lics; tornilleria per la per la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta pel tractament de juntes. Inclòs la resolució de trobaments i punts singulars, i la llana de roca entre muntants amb una transmitància tèrmica de 0,035W/mK. Incloure col·locació en línia corba (veure plànol en planta de distribució)		m2	13,20	594,00
3.8	Trasdossat autoportant lliure, sistema W626.es "KNAUF", de 60,5 mm d'espessor, amb nivell de calitat acabat Q1, format per una placa de guix laminat tipo Estàndard (A) de 12,5mm d'espessor, atornillada directament a una estructura autoportant d'acer galvanitzat formada per canals horitzontals, sòlidament fixats al terra i al sostre i muntants verticals de 48mm i 0,6mm d'espessor amb una modulació de 600mm i amb disposició normal "N", muntats sobre canals junt al parament vertical. Inclòs banda desolidarizadora; fixacions per l'anclatge de canals i muntants metàl·lics; tornilleria per la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic "KNAUF" i pasta de juntes Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de paper "KNAUF". Inclòs la resolució de trobaments i punts singulars, i 4cm de llana de roca entre muntants amb una transmitància tèrmica de 0,035W/mK. Incloure formació de prestatge de 30cm de profunditat, 185cm de longitud i 40cm d'altura.		m2	152,00	2888,00
3.9	Trasdossat autoportant lliure, sistema W626.es "KNAUF", de 60,5 mm d'espessor, amb nivell de calitat acabat Q1, format per una placa de guix laminat tipo Hidròfug de 12,5mm d'espessor, atornillada directament a una estructura autoportant d'acer galvanitzat formada per canals horitzontals, sòlidament fixats al terra i al sostre i muntants verticals de 48mm i 0,6mm d'espessor amb una modulació de 600mm i amb disposició normal "N", muntats sobre canals junt al parament vertical. Inclòs banda desolidarizadora; fixacions per l'anclatge de canals i muntants metàl·lics; tornilleria per la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic "KNAUF" i pasta de juntes Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de paper "KNAUF". Inclòs la resolució de trobaments i punts singulars, i 4cm de llana de roca entre muntants amb una transmitància tèrmica de 0,035W/mK. Incloure formació de prestatge de 22cm de profunditat, 80cm de longitud i 40cm d'altura a dutxa.		m2	40,75	820,95

Capítol	Descripció	Medicions	Unitats	Resultat total	PREUS UNITARIS (€)
4.1	Alicatat amb rajola ceràmica (model i color a definir per la DF), 1/0/H, tamany de peça 10x10cm, col·locat sobre una superfície vertical interior suport de morter de plaques de guix o morter de ciment, a 2,15m d'alçada com a màxim, col·locada amb morter adhesiu de ciment d'ús exclusiu per a interiors, C1, sense junt, color segons peça, sense cantoneres (ben executat). Col·locar per sobre parquet, sense sòcol. Lavabo	Veure especificacions al llistat d'SPECS (R04)	m2	27,00	1215,00
4.2	Paviment de parquet laminat (model definit a llistat d'SPECS), amb capa de protecció antihumitat. Incloure sòcol PVC lacat (veure llistat s'SPECS)	Veure especificacions al llistat d'SPECS (P01,Z01,Z02)	m2	280,00	6440,00
4.3	Paviment de parquet laminat hidròfug i antilliscant per a bany i cuina (model definit a llistat d'SPECS), amb capa de protecció antihumitat.	Veure especificacions al llistat d'SPECS (P02)	m2	20,00	540,00
4.4	Panelat de melamina Egger Roble Bardolino (veure especificacions a SPECS) a parament vertical, a una altura no superior a 2,80m.	Veure especificacions al llistat d'SPECS (R05)	m2	3,40	170,00
4.5	Revestiment vertical de moldura Orac Decor ondulat tipo miniona (veure especificacions a SPECS). Col·locat en direcció vertical.	Veure especificacions al llistat d'SPECS (R06)	m2	15,00	1202,27
4.6	Arrebossat de ciment, mestrejat, aplicat sobre parament vertical exterior a 2,00m d'alçada lliure de mitjana, acabat superficial per a servir de base per a posterior estucat, amb morter de ciment M-5. Incloure l'exclusió en els trobaments amb paraments, remats laterals, i altres elements rebuts en la seva superfície. - Muret perimetral de terrassa.		m2	133,60	2805,60
4.7	Estucat mate de calç en fred mitjançant l'aplicació manual sobre un parament vertical exterior, previament enfoscat amb acabat fratassat, de tres capes de morter de cal amb arena de finura creixent cap a l'exterior, de dossificació 1:4 la primera i dossificació 1:3 les dos restants. Acabat superficial: llis. Altura mitja 2,00m. - Muret perimetral de terrassa.		m2	133,60	4008,00
4.8	Enrajolat de gres porcelànic antilliscant per terrasses exteriors, tamany peça gran de 31,6 x 60,80 cm (veure especificacions a SPECS), rebudes amb adhesiu de ciment millorat C2 sense cap característica addicional, color gris i rejuntat amb morter de juntes de ciment amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per junta oberta (entre 3 i 15mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.	Veure especificacions al llistat d'SPECS (P03)	m2	105,00	4200,00
C 5	FUSTERIA				
5.1	Suministre i col·locació de finestra balconera d'alumini color antracita, col·locada sobre l'obra, de qualitat 4 amb una fulla batent i una oscil·lant per un buït d'obra de 0,76m d'amplada i 2,70m d'altura. Vidre 4+4/12/6 baix emisiu. Totalment estanca. Ruptura de pont tèrmic. Amb persiana enrotllable de lames de PVC negre, incloure guies verticals als 2 laterals. Incloure marc. Suministre i col·locació. Incloure porticó exterior d'una fulla batent d'alumini color antracita amb lames horitzontals orientables.	Veure especificacions a planella de fusteries (F07)	U	1	1200,00 Eliminar persianes (hi han porticons)
5.2	Suministre i col·locació de finestra balconera d'alumini color antracita, col·locada sobre l'obra, de qualitat 4 amb dues fulles batents i una oscil·lant per un buït d'obra de 1,80m d'amplada i 2,70m d'altura. Vidre 4+4/12/6 baix emisiu. Totalment estanca. Ruptura de pont tèrmic. Amb persiana enrotllable de lames de PVC negre, incloure guies verticals als 2 laterals. Incloure marc. Suministre i col·locació. Incloure porticó exterior de dues fulles batents d'alumini color antracita amb lames horitzontals orientables.	Veure especificacions a planella de fusteries (F08)	U	1	2000,00 Eliminar persianes (hi han porticons)
5.3	Suministre i col·locació de finestra balconera d'alumini color antracita, col·locada sobre l'obra, de qualitat 4 amb quatre fulles batents i dues oscil·lants per un buït d'obra de 3,60m d'amplada i 2,70m d'altura. Vidre 4+4/12/6 baix emisiu. Totalment estanca. Ruptura de pont tèrmic. Amb persiana enrotllable de lames de PVC negre, incloure guies verticals als 2 laterals. Incloure marc. Suministre i col·locació. Incloure porticó exterior de quatre fulles batents d'alumini color antracita amb lames horitzontals orientables.	Veure especificacions a planella de fusteries (F09)	U	1	4000,00 Eliminar persianes (hi han porticons)
5.4	Suministre i col·locació de porta interior abatible d'eix vertical de DM amb cares llises lacat color blanc, de 80cm de pas lliure i 210cm d'altura de pas amb una altura total de 2,80m, tipus 2 de 35cm de gruix. Gruix de paret de 10cm (prendre mides en obra). Incloure marc, premarc i maneta de gir. Marcs integrats a paret (no vistos). Incloure fulla fixe superior.	Veure especificacions a planella de fusteries (F01)	U	7	1610,00

Capítol	Descripció	Medicions	Unitats	Resultat total	PREUS UNITARIS (€)
5.5	Suministre i col·locació de porta interior abatible d'eix vertical de DM amb cares llises lacat color blanc, de 80cm de pas lliure i 210cm d'altura, tipus 2 de 35cm de gruix. Gruix de paret de 10cm (prendre mides en obra). Incloure marc, premarc i maneta de gir.	Veure especificacions a planella de fusteries (F02)	U	3	530,84
5.6	Suministre i col·locació de porta interior corredera de DM amb cares llises lacat color blanc, de 80cm de pas lliure i 210cm d'altura, tipus 2 de 35cm de gruix. Gruix de paret de 10cm (prendre mides en obra). Incloure marc, guia interior i estructura interior d'envà	Veure especificacions a planella de fusteries (F05)	U	3	750,00
5.7	Suministre i col·locació de finestra policial laminat 4+4 amb marc i premarc d'alumini. De dimensions 92cm d'alt i 174cm d'amplada.	Veure especificacions a planella de fusteries (F03)	U	1	300,00
5.8	Suministre i col·locació de mampares divisòries de vidre laminat 4+4 i estructura metàl·lica d'alumini lacat color NCS S 2010-Y90R, amb portes integrades batents de vidre. Longitud de 9,30mL en sales de reunions i 2,00mL en cuina office.	Veure especificacions a planella de fusteries (F04)	mL	11,30	2000,00
5.9	Suministre i col·locació de mampara opaca tipus acordeó. Estructura d'alumini panelat pel l'exterior amb DM lacat beige i forrat de llana de roca.	Veure especificacions a planella de fusteries (F06)	U	2	1500,00
5.10	Partida per restauració de fusteries vidriades existents i substitució de vidres existents per doble vidre de seguretat laminat amb cambra d'aire 6+6/12/6.		U	1	0,00 (Eliminar partida)
C 6	INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ				
6.1	Petita xarxa de desguàs per una cuina fins a col·lector Planta Subterrani. Inclou tubs, accessoris, peces especials i encastaments. Preparada pels següents aparells: aigüera. 1%pendent - Ø90mm	Veure plànols instal·lacions	U	1	120,00
6.2	Petita xarxa de desguàs per un bany fins a col·lector Planta Subterrani. Inclou tubs, accessoris, peces especials i encastaments. Preparada pels següents aparells: 2 lavabos, 1 inodors. 1%pendent - Ø110mm	Veure plànols instal·lacions	U	1	300,00
6.3	Petita xarxa de desguàs per un bany fins a col·lector Planta Subterrani. Inclou tubs, accessoris, peces especials i encastaments. Preparada pels següents aparells: 1 inodor. 1%pendent - Ø90mm	Veure plànols instal·lacions	U	1	120,00
6.4	Petita xarxa de recollida d'aigües pluvials de terrassa de 3 embornals fins a col·lector Planta Soterrani. Inclou tubs, accessoris, peces especials i encastaments. 1%pendent - Ø110mm	Veure plànols instal·lacions	U	3	279,43
6.5	Baixants amb tub de PVC de Planta Baixa a sostre de Planta Soterrani, sèrie F de 110mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Incloure aïllament acústic de colze de baixant de Ø110mm (panell bicapa de 3,9mm d'espessor, fixat amb brides).	Veure plànols instal·lacions	U	1	120,00
6.6	Baixants amb tub de PVC de Planta Baixa a sostre de Planta Soterrani, sèrie F de 100mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Incloure aïllament acústic de colze de baixant de Ø100mm (panell bicapa de 3,9mm d'espessor, fixat amb brides).	Veure plànols instal·lacions	U	1	110,00
6.7	Baixants amb tub de PVC de Planta Baixa a sostre de Planta Soterrani, sèrie F de 90mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Incloure aïllament acústic de colze de baixant de Ø90mm (panell bicapa de 3,9mm d'espessor, fixat amb brides).	Veure plànols instal·lacions	U	1	100,00
6.8	Col·lector en Planta Soterrani amb 1% de pendent de Ø110mm, col·locat per sostre de Planta Soterrani	Veure plànols instal·lacions	mL	20,70	310,50
6.9	Col·lector en Planta Soterrani amb 1% de pendent de Ø125mm, col·locat per sostre de Planta Soterrani	Veure plànols instal·lacions	mL	34	578,00
6.10	Col·lector en Planta Soterrani amb 1% de pendent de Ø160mm, col·locat per sostre de Planta Soterrani	Veure plànols instal·lacions	mL	1	60,00
6.11	Embornal sifònic per exterior de terrassa.	Veure plànols instal·lacions	U	3	30,00

Capítol	Descripció	Medicions	Unitats	Resultat total	PREUS UNITARIS (€)
C 7	INSTAL·LACIONS DE CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ				
7.1	Partida global per a instal·lació completa de ventil·lació, calefacció i refrigeració mitjançant sistema HVAC per fals sostre per un local de 300m2. Inclou conduccions d'anada i tornada, accessoris, claus i aparells de regulació, recuperador de calor elèctric de 55% de rendiment, unitats exteriors, boques d'admissió i ectracció, totalment instal·lada i en servei.	Veure plànols instal·lacions	U	1	4308,13
C 8	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES I DE COMUNICACIÓ				
8.1	Partida global per instal·lació elèctrica, d'il·luminació i mecanismes per un local de 300m2 segons es detalla en la documentació gràfica (plànols instal.lacions) i en especificacions del llistat d'SPECS	Veure plànols instal·lacions i llistat d'SPECS (Tipus i models d'il·luminació tècnica i tipus i models de mecanismes)	U	1	2780,00
8.2	Partida global per instal·lació de telecomunicacions per un local de 300m2 segons es detalla en la documentació gràfica (plànols instal.lacions) i en especificacions del llistat d'SPECS	Veure plànols instal·lacions i llistat d'SPECS	U	1	2150,00
8.3	Partida global per instal·lació d'il·luminació d'emergència per un local de 300m2 segons es detalla en la documentació gràfica (plànols compliment DB SI)	Veure plànols compliment DB SI	U	1	205,46
C 9	INSTAL·LACIONS LAMPISTERIA I SANITÀRIS				
9.1	Instal·lació interior de fontaneria per cuina amb dotació per: aigüera, presa i aixeta de pas per exterior terrassa. Realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.	Veure plànols instal·lacions	U	1	1053,82
9.2	Instal·lació interior de fontaneria per lavabo amb dotació per: doble lavabo, dos inodors. Realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.	Veure plànols instal·lacions	U	1	1230,00
9.3	Acumulador i termostat d'ACS de 150L de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de potència 750/1500 W, tipus 2, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat.	Veure plànols instal·lacions	U	1	200,00
9.4	Col·locació i subministrament de lavabo circular exent sobre encimera de la marca Iconico (veure especificacions al llistat d'SPECS). Incloure sifó (S04).	Veure llistat d'SPECS (S02)	U	2	1900,00
9.5	Col·locació i subministrament d'inodor de procellana vitrificada, de sortida dual, amb seient, tapa i cisterna, i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, tipus 2, de la marca Roca (veure especificacions al llistat d'SPECS), col.locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació. Incloure col·locació i subministrament d'una barra de minusvàlids (Especificacions a llista d'SPECS S08).	Veure llistat d'SPECS (S01)	U	2	720,00
9.6	Col·locació i subministrament d'aigüera marca Blanco (veure especificacions al llistat d'SPECS), encastada a taulell de cuina (per sota del taulell). Incloure sifó (S07).	Veure llistat d'SPECS (S05)	U	1	350,00
9.7	Col·locació i subministrament d'aixeta automescladora per a lavabo, muntada superficialment, sobre taulell, acabat coure, tipus 2, monomando. De la marca Iconico (veure especificacions al llistat d'SPECS).	Veure llistat d'SPECS (S03)	U	2	1200,00
9.8	Aixeta automescladora per a cuina, muntada superficialment, sobre taulell de silestone, acabat blanc mate, tipus 2, monomando. Marca Iconico (veure especificacions al llistat d'SPECS).	Veure llistat d'SPECS (S06)	U	1	700,00
9.9	Aixeta tipus clau de pas de jardí automescladora simple per jardí		U	1	40,00
C 10	PINTURES				
10.1	Pintura plàstica textura llisa de color blanc trencat per interior, acabat mate, en paraments verticals (NCS especificat en llistat d'SPECS), inclòs mà de fons, parets, i trobaments amb finestres i portes, del mateix color, a dos mans. Altura mitja 2,80m. Altura màxima 2,80m		m2	260,00	2316,60
10.2	Pintura plàstica textura llisa de color beige per interior, acabat mate, en paraments verticals (NCS especificat en llistat d'SPECS), inclòs mà de fons, parets, i trobaments amb finestres i portes, del mateix color, a dos mans. Altura mitja 2,80m. Altura màxima 2,80m		m2	130,00	1159,35

Capítol	Descripció	Medicions	Unitats	Resultat total	PREUS UNITARIS (€)
10.3	Pintura plàstica textura llisa de color blanc trencat per interior, acabat mate, en paraments horitzontals sostres (NCS especificat en llistat d'SPECS), inclòs mà de fons, parets, i trobaments amb finestres i portes, del mateix color, a dos mans. Altura mitja 2,80m. Altura màxima 2,80m		m2	280,00	2494,80
10.4	Pintura plàstica textura llisa de color beige per interior, acabat mate, en paraments horitzontals sostres (NCS especificat en llistat d'SPECS), inclòs mà de fons, parets, i trobaments amb finestres i portes, del mateix color, a dos mans. Altura mitja 2,80m. Altura màxima 2,80m		m2	20,00	179,25
C 11	MOBILIARI DE DISSENY				
11.1	Moble de cuina amb electrodomèstics inclosos. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD01) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	1	8000,00 (sense electrodomèstics, contats a capítol 12)
11.2	Moble de petita taula de cuina. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD02) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	1	500,00
11.3	Moble/Armari d'emmagatzematge de direcció. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD03) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	1	6200,00
11.4	Columna d'estanteries de direcció. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD04) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	3	350,00
11.5	Banc de recepció. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD05) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	1	2500,00
11.6	Lames verticals de melamina tipus divisòria. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD06) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	mL	12,17	1500,00
11.7	Taula/Desk de recepció. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD07) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	1	2300,00
11.8	Moble/Armari d'emmagatzematge de secretaria. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD08) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	1	5800,00
11.9	Moble de lavabo. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD09) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	1	1000,00
11.10	Portes abatibles per armari empotrat bany de minus. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD10) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	1	300,00
11.11	Columna d'estanteries sala gran. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD11) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	1	700,00
11.12	Taula escriptori sala d'observació. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD12) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	1	450,00
11.13	Columna d'estanteries adosat al pilar de secretaria. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD13) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	1	0,00 (Eliminar partida)
11.14	Panell suspès acústic fonoabsorvent circular. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD14) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	1	200,00
11.15	Panell suspès acústic fonoabsorvent rectangular. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD15) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	3	1200,00
11.16	Moble/Estanteria divisòria. Veure planella de mobiliari de disseny i especificacions a llistat SPECS.	Veure planella de mobiliari de disseny (MD16) i especificacions de sanitaris i electrodomèstics a llistat SPECS.	U	2	2400,00
C 12	MOBILIARI DE COMPRA				
12.1	Subministrament i col·locació de nevera mini integrable marca Balay (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (EQ01)	U	1	500,00

Capítol	Descripció	Medicions	Unitats	Resultat total	PREUS UNITARIS (€)
12.2	Subministrament i col·locació de microones integrable marca Balay (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (EQ02)	U	1	200,00
12.3	Subministrament i col·locació de cafetera Nespresso (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (EQ03)	U	1	100,00
12.4	Subministrament i col·locació de termo elèctric (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (EQ04)	U	1	0,00 (Contat a partida 9.3)
12.5	Subministrament i col·locació de pantalla plana (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (EQ05)	U	1	1000,00
12.6	Subministrament i instal·lació de làmpada aplic de paret amb braç Functionals Swivel Wall (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (IL01)	U	3	2100,00
12.7	Subministrament i instal·lació de làmpada aplic de paret DCW Editions Mantis BS5 Wall (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (IL02)	U	3	1350,00
12.8	Subministrament i instal·lació de làmpada suspesa Moebe Ceramic Pendant (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (IL03)	U	2	600,00
12.9	Subministrament i instal·lació de làmpada suspesa Santa&Cole Globo Cestita (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (IL04)	U	2	800,00
12.10	Subministrament i muntatge de taula Bikkom Bench Estela White (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC01)	U	5	4000,00
12.11	Subministrament i muntatge de taula Bikkom Bench Modus White (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC02)	U	1	800,00
12.12	Subministrament i muntatge de taula Bikkom Bench Modus White (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC03)	U	1	300,00
12.13	Subministrament i muntatge de taula Bikkom Bench Modus White (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC04)	U	3	3750,00
12.14	Subministrament i muntatge de taula Bikkom Estela White (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC05)	U	3	1260,00
12.15	Subministrament i muntatge de taula Bikkom Modus White (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC06)	U	6	1800,00
12.16	Subministrament i muntatge de taula Bikkom Atria reuniones (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC07)	U	1	350,00
12.17	Subministrament i muntatge de cadires ergonòmiques d'escriptori Bikkom Hedra White (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC08)	U	34	0,00
12.18	Subministrament i muntatge de cadires Kave Home Yvette (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC09)	U	34	0,00
12.19	Subministrament i muntatge d'armari arxivador Bikkom Eris Alto (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC10)	U	1	350,00
12.20	Subministrament i muntatge d'armari arxivador Bikkom Eris Alto (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC11)	U	3	1650,00 (Substituir un arxivador per un armari tècnic de 1,00x0,80x2,00m)
12.21	Subministrament i col·locació de mirall Kave Home Alum de 100cm de diàmetre (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC12)	U	1	200,00
12.22	Subministrament i col·locació de quadres de decoració Kave Home Brunella i Beija de 32x42cm (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC13)	U	4	150,00
12.23	Subministrament i col·locació d'estors enrotllables de tela polyscreen basic (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC14)	U	7	4790,00

Capítol	Descripció	Medicions	Unitats	Resultat total	PREUS UNITARIS (€)
12.24	Subministrament i col·locació d'alfombra Hamid yute Kerala (veure especificacions a llistat d'SPECS)	Veure llistat d'SPECS (MC15)	U	1	300,00
C 13	AJUDES				
13.1	Ajudes de ram de paleta en edifici d'un local de 300m2, per instal·lació audiovisual (conjunt receptor, etc)		U	1	500,00
13.2	Ajudes de ram de paleta en edifici d'un local de 300m2, per infraestructura telecomunicacions.		U	1	560,00
13.3	Ajudes de ram de paleta en edifici d'un local de 300m2, per instal·lació de fontaneria		U	1	400,00
13.4	Ajudes de ram de paleta en edifici d'un local de 300m2, per instal·lació d'il·luminació.		U	1	600,00
13.5	Ajudes de ram de paleta en edifici d'un local de 300m2, per instal·lació d'evacuació d'aigües.		U	1	600,00
13.6	Ajudes de ram de paleta en edifici d'un local de 300m2, per instal·lació dels aparells sanitaris.		U	1	200,00
13.7	Ajudes de ram de paleta en edifici d'un local de 300m2, per instal·lació per la rebuda de la fusteria exterior i interior.		U	1	600,00
13.8	Partida general per gestió de residus i runes, amb un valor aproximat de 620,00€		U	1	620,00
13.9	Partida general per gestió de seguretat i salut, amb un valor aproximat de 500,00€		U	1	500,00