

Codi de verificació	 61386Z5828523X0Q03BP
Procediment: N485 Contractació d'obres	
Expedient: 10755/2022	Document: 262183/2022

ACTA D'OBERTURA DE SOBRE B
- Criteris automàtics i avaluables mitjançant judici de valor -

Identificació de la sessió

Data: 05 de juliol de 2022

Hora: 13.30 hores

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès

Contracte: Licitació de les obres dels lots 1 i 2 per l'Execució del projecte bàsic i executiu de l'obra per a la construcció de l'escola d'ensenyament infantil i primària "La Mirada"

Codi: 68/2022

Unitat Promotora: Servei d'Obres i Projectes

Procediment: Obert harmonitzat

Membres assistents de la Mesa de Contractació

José Gallardo, president

Rosa Castellà, vocal – secretària general

Rubén Bustamante, vocal – interventor accidental municipal

Albert Farràs, vocal tècnic

Maria José Menier, vocal tècnic

Natividad Vera Sánchez, secretària

El regidor, Aldo Ciprian, com a representant dels grups municipals d'oposició, convocat com a vocal de la mesa de contractació, no assisteix. Tot i així, la Mesa resta vàlidament constituïda de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat 7, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Desenvolupament de la reunió i acords

S'obre la sessió de la Mesa de Contractació i tot seguit la Presidència llegeix l'acta de la sessió de qualificació de les proposicions dels licitadors Sobre A referent a la documentació administrativa, i queda aprovada pels membres de la Mesa de Contractació.

A continuació, d'acord amb el que s'indica a les clàusules del plec de clàusules administratives particulars, es procedeix a l'obertura dels sobres.

Seguidament es procedeix a llegir els criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques i les ofertes econòmiques de les proposicions presentades en el lot 1:

Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules. Fins a 100 punts.

Oferta econòmica 100 punts:

Es valorarà la oferta pel preu base de licitació que no podrà superar l'import del PEC de 40.741,36 € (IVA exclòs).



S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula:

Puntuació = Màxim de punts (100) x (oferta més econòmica / oferta considerada)

L'Oferta, compromisos presentats per les empreses en el marc dels criteris que s'avaluen mitjançant fórmules:

EMPRESA LICITADORA	OFERTA ECONÒMICA
UTE ARNO	40.741,37 €

La mesa de contractació detecta una incongruència entre l'import del preu base de licitació establert en el criteri d'adjudicació i la resta d'apartats del plec i la proposta d'aprovació de l'expedient.

En el criteri d'adjudicació s'estableix un import de preu base de licitació (IVA no inclòs) de 40.741,36 €.

En l'apartat B *Dades econòmiques* del quadre de característiques del PCAP s'estableix els següents imports:

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

Concepte	Lot 1
Import període inicial del contracte (sense IVA)	40.741,37 €
Total VEC	40.741,37 €

B3. Pressupost base de licitació:

CONCEPTE	LOT 1
Pressupost d'Execució Material de l'obra (PEM)	34.236,44 €
Despeses Generals (13%)	4.450,74 €
Benefici Industrial (6%)	2.054,19 €
Subtotal (PEM + DG + BI)	40.741,37 €
IVA (21%)	8.555,69 €
Total pressupost	49.297,06 €

L'acord de Ple de de 16 de maig de 2022 referent a l'Aprovació del contracte d'obres per la licitació de les obres dels lots 1 i 2 per l'execució del projecte bàsic i executiu de l'obra per a la construcció de l'escola d'ensenyament infantil i primària "La Mirada". (exp. 10755/2022) s'estableix:



Primer.- APROVAR, en els termes previstos a l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació per a l'adjudicació per procediment obert i tramitació ordinària del contracte referenciat pel pressupost de licitació total IVA inclòs de set milions vuit-cents mil sis-cents vuitanta-set euros amb noranta-vuit cèntims (7.800.687,98 €), dels quals sis milions quatre-cents quaranta-sis mil vuit-cents quaranta-nou euros amb cinquanta-set cèntims (6.446.849,57 €) corresponen a la base imposable, i un milió tres-cents cinquanta-tres mil vuit-cents trenta-vuit euros amb quaranta-un cèntims (1.353.838,41 €) corresponents a l'IVA al 21%. El contracte té un termini d'execució de 18 mesos a comptar des de l'acta de replanteig sense previsió de pròrroga.

CONCEPTE	LOT 1	LOT 2	TOTAL
Pressupost d'Execució	34.236,44 €	5.383.284,20 €	5.417.520,64 €
Material de l'obra			
Despeses Generals (13%)	4.450,74 €	699.826,95 €	704.277,69 €
Benefici Industrial (6%)	2.054,19 €	322.997,05 €	325.051,24 €
Subtotal (PEM + DG + BI)	40.741,37 €	6.406.108,20 €	6.446.849,57 €
IVA (21%)	8.555,69 €	1.345.282,72 €	1.353.838,41 €
Total pressupost	49.297,06 €	7.751.390,92 €	7.800.687,98 €

La Mesa de contractació va comprovar que el document comptable d'autorització de la despesa (A) del lot 1 del present contracte, el qual s'adjunta a continuació té una despesa autoritzada de 49.297,06 € (IVA inclòs), dels quals 40.741,37 € son la base imposable i 8.555,69 € corresponen a la quantia del IVA al 21%. l'import del contracte.

A

COMPTABILITAT DEL PRESSUPOST DE DESPESES

PRESSUPOST CORRENT

AUTORITZACIÓ DE DESPESA

Clau operació: 200

Signe: 0

N. op. anterior:

N. expedient: **2/14-12-21**

Aplicacions: 1

Oficina:

Exercici: 2022

Pressupost 2022

Orgànica	Programa	Econòmica	Referència	Import EUROS	PGCP
30127	32100	6090000	22021013348	49.297,06	
Escola La Mirada					

Import	Import EUROS
QUARANTA-NOU MIL DOS-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB SIS CÈNTIMS.	49.297,06

Codi de Despesa/Projecte:	2017 2 E12	1 1	Escola La Mirada (12a)
---------------------------	------------	-----	------------------------

Text llibre

LOT 01 distribució de les anualitat de la despesa: Any 2022. TREBALLS PREVIS, ENDERROC SITALES ESCOLA LA MIRADA

La Mesa acorda encarregar els serveis jurídics de contractació analitzar la discrepància aritmètica entre l'import establert en el criteri d'adjudicació (40.741,36 €) i l'import establert en la resta d'apartats del PCAP i l'acord d'aprovació (40.741,37 €).



A continuació es procedeix a llegir els criteris de valoració recollits en l'annex 7 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta licitació i d'acord amb la Llei 9/2017 de contractes del sector públic s'obra el sobre B (criteris avaluables mitjançant judici de valor) del lot 2.

La Mesa comprova que, dins del sobre B, l'índex de la documentació que s'ha inclòs es correspon amb el que s'ha establert com a documentació relativa als criteris avaluables mitjançant judici de valor en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques. No obstant això, la unitat tècnica encarregada d'analitzar les ofertes comprovarà que efectivament tota la documentació continguda en aquests sobres correspongui als criteris que obeeixen a un judici de valor i que un cop es disposi de l'informe de valoració de Sobre B es convocarà als interessats per a l'acte d'obertura dels criteris avaluables mitjançant fórmules (Sobre C) del lot 2.

Seguidament, la Mesa de Contractació sol·licita al Servei promotor que emeti el corresponent informe amb l'anàlisi de la valoració tècnica de les proposicions presentades pel que fa als criteris avaluables mitjançant judici de valor.

Es dona per finalitzat l'acte, i perquè quedi constància d'allò tractat, com a secretaria de la Mesa redacta aquesta acta, de la qual en dono fe i sotmeto a la signatura de la Presidència.