

Información Registral expedida por

MARIA CONSOLACION VIEITEZ DE PRADO

Registrador de la Propiedad de SANT BOI DE LLOBREGAT
Mossèn Jacint Verdaguer, 58 - SANT BOI DE LLOBREGAT
tlfno: 0034 93 6614054

correspondiente a la solicitud formulada por

AJUNTAMENT DE SANT BOI DE LLOBREGAT

con DNI/CIF: P0819900B



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídico-económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad, contratación o interposición de acciones

Identificador de la solicitud: F12FU93T4

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

Su referencia:152463

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANT BOI DE LLOBREGAT

NOTA INFORMATIVA DE DOMINIO Y DE CARGAS

Página

Fecha 12/2/2020

CRU: 08102000289644

Finca: 40295 de Sant Boi Llobregat

DATOS REGISTRALES

Tomo 1731 Libro 1095 Folio 117

DESCRIPCION

PARCELA NUMERO VEINTIOCHO.- Urbana, edificio destinado a servicios comerciales y administrativos. Está formado por tres cuerpos unidos en forma de Y, y consta de planta baja cubierta de quinientos metros cuadrados, plantas o pisos primero y segundo, con una superficie edificada de seiscientos ochenta metros cuadrados cada una y otra planta sótano, de superficie quinientos metros cuadrados. El total edificado es, por tanto, de dos mil trescientos sesenta metros cuadrados y está edificado sobre solar edificable situado en Sant Boi de Llobregat, en el Polígono III del sector Industrial Fonollar Bullidor de forma poligonal y con una superficie de mil setecientos sesenta y dos metros sesenta decímetros cuadrados. Linda: Norte con la carretera de Barcelona a Santa Creu de Calafell; Sur con las parcelas 29a y 29b; Este, con la parcela 29a; Oeste, con la calle Riera Roja. Con una calificación urbanística de uso industrial y una edificabilidad de dos metros cuadrados de techo por metro cuadrado de solar. Con un porcentaje de participación de un entero tres mil cuatrocientas cincuenta y dos diezmilésimas de entero por ciento. Referencia Catastral 0163801DF2706C0001YO.

El estado de coordinación gráfica de la descrita finca con el Catastro es: NO COORDINADA.

TITULARES ACTUALES

Consta inscrita a favor de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat, por título de adjudicación directa, mediante escritura otorgada en Sant Boi de Llobregat, el día treinta y uno de mayo de dos mil dieciocho, ante el Notario don Juan José Tamargo Barguñó. Así resulta de la inscripción 8ª, de fecha diecinueve de Julio de dos mil dieciocho.

CARGAS:

esta se halla afecta a:

- Varias afecciones fiscales al I.A.J.D. y T.P., autoliquidadas.

Sin asientos pendientes

Los datos consignados en la presente nota simple informativa se refieren a la fecha indicada, antes de la apertura del Libro Diario.

MUY IMPORTANTE : Queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27-02-1998).

***** FIN DE LA NOTA INFORMATIVA *****

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

