



Ling Dai

Avda. Pius XII

25003 Lleida, 3, 6, 4

Senyora,

Mitjançant la present, se li notifica l'acord plenari de dia 5 d'octubre de 2022 en sessió extraordinària en relació a l'adjudicació de la concessió del BAR CASAL de l'Albagés:

1. Aprovar, si s'escau, l'adjudicació el contracte de serveis per l'arrendament del Bar Casal

Antecedents dels fets-

Per acord de Ple de data 8 de setembre de 2022 es va donar inici a l'expedient de contractació per la concessió de la gestió i explotació del "Bar el Casal", així com també es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el procediment.

Que, publicat l'anunci de licitació al tauler d'anuncis de la corporació, a l'Ebando i al Perfil del Contractant, per participar en el procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, es va rebre, en el termini establert de quinze dies, una proposta.

En data 23 de setembre de 2022 va finalitzar el termini per a la presentació d'ofertes per participar en el procediment, i de conformitat amb el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir aquesta contractació, en data 26 de setembre de 2022 la Mesa de Contractació es va reunir per procedir a l'obertura dels sobres i a la valoració de la proposta.

La Mesa de contractació va acordar el 26 de setembre de 2022 proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de l'arrendament del Bar Casal de l'Albagés a la Sra. LING DAI.

En data 27 de setembre de 2022 es va requerir a la Sra. LING DAI per tal que en el termini de 5 dies hàbils constituís la garantia definitiva exigida en el Plec de Clàusules. També se li va requerir que aportes el certificat de delictes penals i el de naturalesa sexual.



En data 30 de setembre de 2022, la Sra. LING DAI ha constituït la garantía definitiva mitjançant transferència bancària per import de 1.200€.

D'acord amb les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte de serveis	
Objecte del contracte: Concessió per la gestió i explotació del BAR CASAL de l'Albagés	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 400€/mes	IVA%: 21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 484€/mes	
Durada de l'execució: 2 anys.	Pròrroga: sí, si s'escau.

Fonaments del Dret-

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC:

Primer.- **Adjudicar** el contracte de serveis per la concessió del BAR CASAL de l'Albagés en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a la Sra. LING DAI amb DNI X6326257S, per un període de dos anys prorrogable, si s'escau, per dos anys més, amb un cànon mensual de 400€ més IVA, acceptant les propostes de millora proposades pel licitador.

Segon.- Notificar la present resolució a l'adjudicatària i citar-la per a la signatura del contracte.

Al mateix temps, se la cita per a la **signatura del contracte** en document administratiu a l'Ajuntament de l'Albagés. No obstant això podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent al seu càrrec les corresponents despeses.



**Ajuntament de
l'Albagés**

Així mateix, se li recorda l'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació indicada a la declaració.

Contra la Resolució que posa fi a la via administrativa, pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant l'Alcalde d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i computant-se els terminis de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des de la pràctica de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici de què pugui interposar qualsevol altre recurs que pugués estimar més convenient al seu dret.

L'Alcalde,



Víctor Masip Romero

L'Albagés, 6 d'octubre de 2022