



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

INFORME TÈCNIC PER A LA MOTIVACIÓ DE L'INICI DE LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS FORESTALS DE REDUCCIÓ DE DENSITAT DE L'ARBRAT I ESTASSADA DE SOTABOSC DE LA FRANJA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS DE LA URBANITZACIÓ AIRE-SOL D.

1. ANTECEDENTS

El municipi de Castellar del Vallès disposa d'un plànol aprovat i homologat que delimita les zones afectades per la Llei 5/2003, en les quals resulta obligatori disposar d'una franja de protecció perimetral. Entre aquestes zones actualment hi ha incloses les urbanitzacions Aire-sol A-B, C i D, Can Font i Ca n'Avellaneda, El Balcó de Sant Llorenç, Sant Feliu del Racó i El Racó.

Les franges de protecció perimetral d'aquestes urbanitzacions del nostre municipi es van començar a realitzar l'any 2.000, i des d'aleshores se'n va realitzant un manteniment de manera periòdica tal i com estableix la legislació vigent, que també obliga al manteniment de les parcel·les internes en les mateixes condicions que la franja.

L'ajuntament executa les franges i les zones públiques internes de manera subsidiària, ja que els subjectes obligats són els propietaris inclosos a l'interior dels perímetres afectats; per aquest motiu al 2004 va crear la taxa de prevenció d'incendis. Des del 2020 aquesta taxa es va reconvertir en un preu públic.

La Diputació de Barcelona redacta projectes de prevenció d'incendis anomenats Plans de Prevenció d'incendis Forestals a les urbanitzacions i nuclis de població. El 2020 va redactar el projecte de l'Aire-sol D i al 2021 va atorgar una ajuda per a la seva execució. El 9 de setembre de 2022 aquest projecte ha estat aprovat definitivament per l'Ajuntament de Castellar del Vallès per Decret núm. 1215.

Aquest projecte amplia l'àmbit de la franja aprovada pel plànol inicial, el qual no veia la necessitat de protegir el costat oest de la urbanització, al límit amb la carretera de Sant Llorenç i el riu Ripoll, i modifica el traçat en un punt del vessant est, on els límits de les parcel·les i del sòl urbà no és coincideix.

Per aquests motius és necessari executar una obertura d'aquests nous traçats, i una segona obertura de la resta de la franja, ates el creixement dels peus restants de la primera execució, per complir amb les obligacions determinades per la legislació vigent.

▪ FONAMENTS DE DRET

- **Decret 64/1995**, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- **Llei 5/2003**, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- **Decret 123/2005**, de 14 de juny de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- L'article 179 de la **Llei 2/2014**, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, relativa a la modificació de la Llei 5/2003 (Prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions en terrenys forestals).

Signatura 1 de 1
Marina Muntada Blancafort
28/09/2022
Cap d'unitat de Medi Ambient

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 1a4906ca236641689092957cd99ba643001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

▪ **Motius que justifiquen la necessitat i idoneïtat de la contractació:**

- L'obligació de mantenir una franja exterior de protecció perimetral de 25 metres lliure de vegetació i amb la massa arbòria aclarida, tal com marca la normativa vigent.
- La **insuficiència de recursos** per tal d'efectuar aquest tipus de treballs donat que l'abast i l'especialització dels mateixos supera la capacitat dels mitjans propis.

▪ **Objecte de la contractació:**

L'objectiu del contracte és l'execució de la primera intervenció del Projecte sobre la reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització Aire-sol D.

D'una banda, cal fer una obertura de franja a la vessant est, en el límit de la urbanització amb la B124 i el riu Ripoll. D'altra banda, una segona aclarida en la franja oberta fa uns anys, per complir la densitat i la distància amb les parcel·les establerta a la normativa, completar els punts on es detecti que la franja no arriba als 25 metres, o que per alguna modificació urbanística abans no s'havien realitzat o en trams on per motius de seguretat, atesa la inclinació dels arbres, és recomanable.

Els objectius d'aquesta actuació són:

- Disminuir els riscos derivats d'arbrat inclinat o bé a poca distància de les parcel·les perimetrals, amb la tala dels peus propers a les tanques o inclinats cap als habitatges o cap a la línia elèctrica que creua l'àmbit.
- Afavorir l'evolució cap a l'alzinar amb la tallada dels peus de pi blanc que ja estan essent substituïts per les alzines, així com també la d'arbres morts o en mal estat.
- Aclarir l'estrat arbustiu i podar els arbres per mantenir la discontinuïtat entre els diferents estrats.

S'haurà d'haver executat abans del 31/12/2022, i estarà subjecte a una direcció facultativa externa.

L'àmbit de treball és majoritàriament de pi blanc (*Pinus halepensis*) amb diferents distribucions d'alzina (*Quercus ilex*), amb el corresponent sotabosc associat.

Excepte en el tram de nova execució, l'obertura de la franja es va executar el 2005, i s'hi han realitzat actuacions de manteniment bianuals, anuals des del 2017.

La qualificació urbanística de les zones on s'executa la franja són, segons el Pla d'ordenació urbana municipal vigent des del 2016, o bé sòl no urbanitzable, o bé sistemes d'espais verds i d'equipaments.

▪ **Divisió en lots:**

No es preveu la divisió en lots. La realització independent de les prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultarien la coordinació global i les condicions tècniques de totes les prestacions i treballs que conformen aquests treballs de diferent dificultat, de manera que no seria viable executar el servei amb diferents empreses.

Signatura 1 de 1
Marina Muntada Blancafort
28/09/2022
Cap d'unitat de Medi Ambient

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 1a4906ca236641689092957cd99ba643001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

La persona responsable encarregada de l'equip de treballadors/es adscrits al contracte haurà de planificar el servei de manera global i conjunta perquè el servei no quedi desatès per qüestions tècniques i de coordinació.

2. DADES TÈCNIQUES DEL CONTRACTE

El caràcter del contracte i règim jurídic es qualifica d'acord amb l'article 12 de la Llei 9/2017, 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (per la qual s'adapta a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer. En endavant, 'LCSP').

El present és un contracte de serveis, el qual compleix les característiques establertes a l'article 17 de la LCSP.

La codificació del servei segons el codi de Vocabulari Comú de contractes Públics CPV: 77200000-2 de serveis forestals, 77211400-6 de serveis de tala d'arbres, 77231000-8 de serveis de gestió forestal, 77312100-1 de servei d'eliminació de maleses, 77230000-1 de serveis relacionats amb la silvicultura, 77312000-0 de serveis de desbrossament, que es contemplen en la Llei de Contractació.

▪ Característiques del servei

Per tal de disposar d'una zona de protecció de 25 metres d'amplada a comptar del perímetre exterior de les parcel·les urbanes de la urbanització aire-sol D, cal executar la **primera intervenció del Projecte sobre la reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització Aire-sol D**, seguint els següents criteris generals:

2.1. Zones amb arbrat adult (diàmetre normal més gran de 15 cm):

S'ha de deixar una densitat d'arbres adults inferior a 150 peus per hectàrea, és a dir aproximadament d'un arbre cada 8 metres, amb una distribució homogènia sobre el terreny, evitant sempre la continuïtat horitzontal entre capçades, i deixant les branques baixes esporgades fins a un màxim de 5 metres d'alçada.

La vegetació arbustiva s'estassarà de manera que ocupi un màxim del 20% de la superfície, deixant mates aïllades com a mínim 3 metres entre elles, amb una distribució homogènia sobre el terreny i sense continuïtat vertical amb l'arbrat.

Les zones d'actuació hauran de quedar netes de qualsevol tipus de vegetació seca.

2.2. Zones amb matollar, bosc de rebrot i arbrat jove:

S'ha de desbrossar fins a un màxim del 30% de la superfície, deixant peus aïllats separats com a mínim 3 metres entre ells.

Les zones on es treballi han de quedar netes de qualsevol tipus de vegetació seca.

En qualsevol cas es tindrà en compte allò que es defineix al PPU (Pla de prevenció d'incendis forestals a les urbanitzacions) redactat per la Diputació el 2020 sobre les mesures necessàries per minimitzar els efectes de les actuacions sobre el terreny, d'acord amb l'article 5.1 de la Llei 5/2003 de 22 d'abril. S'annexa el projecte, que conté la memòria, el plec de condicions tècniques i el pressupost.

Signatura 1 de 1
Marina Muntada Blancafort
28/09/2022
Cap d'unitat de Medi Ambient

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	1a4906ca236641689092957cd99ba643001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

En aquest sentit, pel present contracte caldrà atendre a les parts que fan referència a **la primera intervenció** del Projecte sobre la reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització Aire-sol D.

Com a criteris generals:

- Es tallarà la continuïtat de capçades i d'aquestes amb el sotabosc.
- En tots els treballs que es realitzin en boscos mixtes de pins i alzines s'ha de prioritzar deixar en peu els roures i les alzines.
- Es tindran en compte criteris de conservació en l'elecció de l'estructura de la massa arbòria.
- Es tallaran els pins restants de la primera tallada a les zones on les alzines han crescut correctament i han agafat una certa dimensió.
- Es tallaran els arbres que estiguin a poca distància de les tanques de les finques, especialment aquells la capçada dels quals sobrepassi les tanques dels veïns, o bé que presentin inclinació cap a les finques urbanes. En alguns casos es pot valorar la idoneïtat de podar la capçada enlloc de la tala de l'arbre.
- Els arbres es tallaran arran de terra deixant la soca a uns 20 cm. d'alçada.
- Els treballs intentaran iniciar-se a la tardor - hivern, per evitar pertorbar el període de reproducció de les espècies de fauna forestal.
- En els punts on es localitzin abocaments incontrolats es realitzarà la retirada i transport fins al carrer més proper on pugui ser recollit per l'empresa de recollida de residus. S'avisarà al tècnic municipal perquè faci les gestions corresponents.
- Cal aclarir l'estrat arbustiu deixant alguns peus aïllats, prioritzant el manteniment de les espècies de baixa inflamabilitat que dificultin l'inici i la propagació del foc, tenint en compte els següents criteris:
 - No prioritzar les espècies que continguin olis essencials i altres compostos orgànics volàtils i altament inflamables.
 - Prioritzar espècies que mantenen les fulles verdes i un alt contingut hídric en els teixits durant l'estiu, les que presenten una menor relació superfície/volum (plantes d'estructura compacta).
 - Afavorir les espècies de fusta densa i alta capacitat calòrica, que necessiten absorbir una gran quantitat de calor abans d'encendre's.
 - Afavorir les espècies les fulles i les restes de les quals es descomponen amb més rapidesa.
 - Cal prioritzar espècies de baixa inflamabilitat que dificultin l'inici i la propagació del foc, com l'olivera, el cirerer, l'aladern, el boix, el llentiscle, l'heura, el galzeran, la rogeta, l'arítjol, el marfull, el garric, el ginebre, la savina, el càdec o l'arboç.
- Les restes de les tallades s'hauran de triturar i escampar uniformement, o bé ser retirades.

Signatura 1 de 1
Marina Muntada Blancafort
28/09/2022
Cap d'unitat de Medi Ambient

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 1a4906ca236641689092957cd99ba643001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

3. OBLIGACIONS:

Els treballs silvícoles, corresponents a la **primera intervenció del Projecte sobre la reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització Aire-sol D**, s'han d'executar-se abans del 31 de desembre de 2022, tal com descriu el projecte executiu de la Diputació de Barcelona, i complir els següents criteris i ordre:

3.1. Replanteig

El contractista marcarà sobre el terreny els límits de la franja perimetral, i es seleccionaran els arbres que té previst tallar.

Caldrà triar els peus o els rebrots que es mantenen i els que es tallen, per anar afavorint la formació d'un bosc ben estructurat.

En el replanteig també es plantejarà l'execució de la tala dels peus especials, establint les mesures extraordinàries que requereixi per a la coordinació de la contractació d'equips especials, de talls de trànsit, permisos especials, etc.

3.2. Tallada d'arbres

La distribució dels peus després de la tallada haurà de complir els següents criteris de prevenció:

- ° Densitat de peus màxima: 150 peus/ha
- ° Distància mínima entre peus restants: 8 metres
- ° Distància mínima entre capçades dels arbres restants: 5 metres
- ° Distància mínima entre capçades i límit de les parcel·les edificades: 5 metres

Excepcionalment, es podran respectar exemplars d'especial interès, així com grups d'arbres, sempre que la distància entre les capçades d'aquest individu o conjunt i les capçades d'altres arbres sigui major o igual a 10 metres.

Per a l'elecció dels peus que s'han d'eliminar pel manteniment, es començarà tallant tots els peus a la franja de 5 metres d'amplada que limita amb les parcel·les edificades. També es tallaran tots aquells arbres que tinguin la capçada parcialment dins d'aquesta franja de 5 metres, i que no puguin podar-se adequadament per evitar que envaeixin aquest espai.

En segon lloc es prioritzarà la tala i retirada de peus afectats per la ventada del 9/12/2014, o per altres tempestes, plagues o malalties.

Després de tallar aquests arbres, es procedirà a deixar les densitats i distàncies anteriorment comentades, tenint en compte també el següent ordre de prioritats (de primers a últims en tallar) en funció de l'espècie arbòria:

Surera > roure > alzina > arboç > pi pinyer > pinastre > bruc

Per a densitats baixes d'arbres també es consideraran tots els peus de diàmetre >7,5cm a l'hora de comptar les distàncies entre peus, i no només els de diàmetre >15cm.

3.3. Poda inferior

Els arbres que no es tallen i els arbusts d'alçada >3m, es podaran fins a 2,20 metres d'alçada, sempre que no suposi més de 2/3 parts de l'alçada total.

Signatura 1 de 1
Marina Muntada Blancafort
28/09/2022
Cap d'unitat de Medi Ambient

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	1a4906ca236641689092957cd99ba643001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

Es realitza una poda inferior dels arbres amb una motoserra fins a 2,20 metres d'alçada. Posteriorment s'estassa i es tritura simultàniament el sotabosc i les restes de poda, preferiblement amb una tanqueta de 105 CV amb desbrossadora de martells, i si l'accés no és possible amb desbrossadora manual.

3.4. Tala de peus especials

Les tasques a realitzar inclouen la tala de peus especials de la franja que es localitzin en qualsevol dels diferents sectors de treball.

Per aquestes tasques caldrà preveure el suport d'altres mitjans, com ara camions - grua i trepadors.

També cal preveure la coordinació dels diferents equips de treball amb la policia local, especialment si les actuacions requereixen talls de carrer, amb els serveis territorials de carreteres per les actuacions que es fan al seu àmbit, i amb altres ens, com les empreses de serveis.

3.5. Arrossegament dels arbres als carregadors i retirada de la fusta

Els arbres s'arrossegaran sencers o desbrancats fins als carregadors, utilitzant un tractor amb cabrestant, tanqueta amb cabrestant, o skidders.

En les zones amb forta pendent amb risc d'erosió, s'evitarà realitzar els arrossegaments amb brancada, i si hi ha dificultats per extreure'n els troncs, es podran dipositar in situ.

Els troncs emmagatzemats seran retirats i comercialitzats pel contractista com a contraprestació addicional en espècie del servei. El pi blanc destinat a biomassa s'haurà de portar a la planta de biomassa del Consell Comarcal del Vallès Occidental.

3.5. Desbrancatge

Els arbres es desbranquen manualment amb motoserra al carregador i es trossegueixen els troncs.

En cas que no es pugui efectuar l'arrossegament amb brancatge, es realitzarà in situ, així com també el trossejat dels troncs.

3.6. Estassada i trituració

S'estassa el sotabosc deixant les densitats indicades al decret, i es tritura simultàniament amb les restes brancada i de poda, preferiblement amb una tanqueta amb desbrossadora de martells, i si l'accés no és possible amb desbrossadora manual.

Les restes vegetals acumulades als carregadors després del desbrancatge es trituraran amb la maquinària adequada i es deixaran a la mateixa superfície del carregador sense afectar els vials de la urbanització, o bé es retiren per a biomassa o tractament.

3.7. Retirada de residus a carrer

En els punts on es localitzin abocaments incontrolats es realitzarà la retirada i transport fins al carrer més proper on pugui ser recollit per l'empresa de recollida de residus. S'avisarà al tècnic municipal perquè faci les gestions corresponents.

3.8. Certificació i facturació

El contractista realitzarà una inspecció final d'obra amb la direcció facultativa de l'obra i un/a tècnic/a municipal, per tal de certificar el treball realitzat.

Signatura 1 de 1
Marina Muntada Blancafort
28/09/2022
Cap d'unitat de Medi Ambient

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	1a4906ca236641689092957cd99ba643001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

Aquesta inspecció i la corresponent facturació es farà en finalitzar les tasques.

4. ÀMBITS D'ACTUACIÓ DEL PRESENT CONTRACTE

L'objecte d'aquesta licitació és l'actuació de primera intervenció de la franja perimetral de la urbanització Aire-sol D, distribuïda en trams diferenciats per metodologies de treball determinats a la Taula 1.9. del "Projecte sobre la reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització Aire-sol D" (PPU), redactat per l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'incendis Forestals de la Diputació de Barcelona redactat el 2020 i d'acord amb el PPT.

5. ÀMBITS D'ACTUACIÓ QUE ES CONSIDEREN MILLORA

Retirada de peus al llinar de l'àmbit objecte d'aquest contracte

Es valorarà com a millora la possibilitat d'executar la retirada de peus al llinar de l'àmbit objecte d'aquest contracte, on aquesta suposaria una millora substancial de la franja existent. Es tracta de tallar els arbres que estan situats més enllà dels 25 metres, però que per la seva inclinació o perquè estan trencats, envaeixen l'àrea objecte d'aquest contracte amb la seva capçada, o quan la seva retirada pot ser una millora en la seguretat perquè estan en contacte amb línies elèctriques properes a l'àmbit, o pot contribuir en la protecció d'elements patrimonials, com forns de calç o barraques de pedra seca, o espais d'elevada freqüentació com els gorgs del riu Ripoll.

Aquestes actuacions es poden fer quan el contractista les programi dins el període del contracte, previ acord amb els tècnics municipals. Per aquestes tasques no es descarta la necessitat de mitjans especials.

També cal preveure la possibilitat de requerir coordinació dels equips de treball amb la policia local, especialment si les actuacions requereixen talls de carrer, amb els serveis territorials de carreteres per les actuacions que es fan al seu àmbit, i amb altres ens, com les empreses de serveis.

6. CERTIFICAT D'EXISTÈNCIA DE CRÈDIT I APROVACIÓ DE LA DESPESA.

El preu màxim del contracte és de 12.811,70 €, iva inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària A5 227 99 1700 Altres treballs realitzats per altres empreses, per l'any 2022.

7. DURADA DEL CONTRACTE I TERMINI D'EXECUCIÓ.

El contracte tindrà una durada de 2 mesos des de la seva formalització i en tot cas s'haurà d'executar abans com a màxim fins al 31 de desembre de 2022.

Aquests efectes la data d'inici de vigència es fixarà en el contracte d'acord amb el que estableix l'article 35.1, lletra g), de la LCSP.

8. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ. DETERMINACIÓ DEL PREU DEL CONTRACTE. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Signatura 1 de 1
Marina Muntada Blancafort
28/09/2022
Cap d'unitat de Medi Ambient

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 1a4906ca236641689092957cd99ba643001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, el pressupost base del contracte és de **10.588,18€ (IVA exclòs)** - 12.811,70 € (IVA inclòs) - i d'acord amb els preus del mercat, de conformitat amb el Projecte de reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'aire-sol D, amb el desglossament següent:

Concepte	Subtotal (€)
Total Pressupost Parcial	7.737,07
Imprevistos (15%)	1.160,56
Despeses generals (13%)	1.156,69
Benefici industrial (6%)	533,86
IVA (21%)	2.223,52
Pressupost Primera Intervenció (€)	12.811,70

El càlcul del pressupost inclou el cost dels salaris de les persones que executaran el servei, incrementant els costos d'execució material en un 13% en concepte de despeses generals, i en un 6% en concepte de benefici industrial del contractista, d'acord amb el que s'estableix a l'article 131 del Reglament general de la LCAP; aquest article, que és d'aplicació al contracte d'obres, s'entén aplicable a aquests, i de manera subsidiària, a la resta de contractes en absència de regulació específica.

Així mateix s'ha creat una partida del 15% d'imprevistos i desplaçaments atès al fet que els treballs forestals es realitzen en un medi natural viu, subjecte a patir alteracions per causes climàtiques, (com ara ventades, sequeres, esllavissades...), que en poden complicar les condicions d'execució. Aquesta partida també es crea tenint en compte que el projecte és realitza amb un mètode de valoració pericial, que consisteix en valorar una part de la parcel·la i extrapolar els costos a la resta. Aquesta metodologia de càlcul del cost pot amagar imprevistos (com ara creuament de cablejats en l'àmbit de treball, peus inclinats o recolzats, arbres esqueixats o malmesos, falta d'accessos o dificultats d'extracció de la llenya...). En tot cas correspondrà a la direcció d'obra valorar si aquests sobre costos s'han produït i si s'han de repercutir al preu final de les tasques.

El valor estimat del contracte és el mateix que el pressupost base de licitació atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions eventuais del contracte:

Pressupost	Pròrroga	Modificacions previstes	TOTAL
10.588,18€	-	-	10.588,18€

Els preus unitaris de les tasques depenen del mètode de treball que descriu el Projecte sobre la reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització Aire-sol D, elaborat per la Diputació de





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

Barcelona, en el que podeu ampliar la informació sobre el pressupost base de licitació l'apartat 3.

La valoració del rendiment de la fusta extreta d'aquesta aclarida és difícil d'obtenir, atès que no es tracta d'una explotació forestal, si no que es tracta d'un projecte de prevenció d'incendis del que no es disposa al detall de les classes perimetrals actuals, ni informació de la densitat per saber la fusta extreta.

Es tracta d'una àrea forestal que ja ha estat aclarida en la seva major part per a la prevenció d'incendis, no per a l'explotació forestal, seleccionant els peus per classes diametral.

En les tasques previstes es retiren els rebrots de les alzines de diàmetre més petit i els peus aïllats per tal de facilitar la substitució cap a l'alzinar. Per tant, els peus per hectàrea que s'extreguin de cada parcel·la serà molt irregular, així com també el seu diàmetre i característiques.

Per estimar el benefici obtingut de l'aprofitament, s'ha consultat la Taula de preus de la fusta de la Llotja de contractació i mercat en origen de Vic (19/10/2019) i Girona (15/11/2019), considerant que l'aprofitament del pi blanc, serà l'obtenció de biomassa, i el de l'alzina per llenya.

L'extracció de fusta de pi de les parcel·les té un cost elevat, de personal i de maquinària: cal arrossegar els peus amb tractor fins al carregador, triturar les capçades in situ, o amb trituradora de martells a carregador, tallar els troncs a la mida que sol·licita la planta, carregar i transportar. Es considera que la seva venda compensa aquests sobre costos addicionals per portar la llenya a la planta.

L'extracció de llenya d'alzina en aquesta actuació es considera que serà molt escassa. Quan es realitza, rarament es comercialitza atesa la irregularitat de diàmetres; es talla i habitualment és furtada pels veïns abans que es pugui retirar. Per tant, no se n'obté cap benefici.

En conclusió, atesa la dificultat de valorar el producte que s'extraurà prèviament a la realització de les tasques, el baix valor de mercat que té la fusta, els costos d'extracció de la mateixa i l'elevat nivell de furt que hi ha en les tasques realitzades prop de zones urbanes, es considera inapreciable el benefici que se n'obté.

9. CRITERIS DE VALORACIÓ:

D'acord amb els articles 159.6, 145 i 146 de la LCSP, per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta que ofereixi una millor relació qualitat-preu, es tindran en compte els criteris descrits a continuació, tots ells establerts mitjançant fórmules d'aplicació automàtica.

La unitat tècnica de la Regidoria de Transició Ecològica ha considerat que aquests criteris són els més adequats per avaluar les ofertes en atenció a la especificacions tècniques de l'objecte del contracte, amb l'objectiu de garantir la qualitat de la prestació.

Per una banda, es considera essencial valorar l'oferta econòmica del contracte mitjançant una fórmula que permeti un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble

Signatura 1 de 1
Marina Muntada Blancafort
28/09/2022
Cap d'unitat de Medi Ambient

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 1a4906ca236641689092957cd99ba643001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

Per altra banda, exclusivament en relació amb la qualitat dels serveis, es considera important tenir en compte els diferents aspectes de l'oferta:

En primer lloc, es considera important valorar la millora en el temps d'execució de manera que es puguin finalitzar les diferents tasques a realitzar de manera coordinada i en el menor termini possible per minimitzar riscos i molèsties.

En segon lloc, atesa l'elevada pendent i la naturalesa muntanyosa de l'entorn, es considera important valorar la tala d'arbres que estiguin més enllà dels 25 metres de l'àmbit d'actuació estrictament adjacents a les cases. Es tracta que es talin també aquells arbres que tinguin incidència sobre l'espai de la franja però que estiguin situats més enllà d'aquest perímetre i que, per la seva inclinació o estat, suposin un perill o risc per les cases, per les línies elèctriques o de telèfon que hi donen servei, o per altres elements patrimonials o naturals de l'entorn proper a la urbanització.

Criteris de valoració avaluables mitjançant fórmules de forma automàtica (fins a 100 punts)

9.1. Baixa en relació al preu d'adjudicació. (Fins a un màxim de 40 punts).

S'aplicarà la següent fórmula :

$$P = 40x (OM/OF)$$

P= puntuació

OM= Oferta més baixa

OF= Oferta del licitador que es puntua

9.2. Termini d'execució. (Fins a 35 punts).

Es valorarà l'empresa que presenti un termini d'execució més breu per a la finalització de les tasques (del termini establert al punt 7, amb data màxima de finalització el 31/12/2022), amb un pla de treball on s'expliqui la planificació i organització de les feines, amb nombre de colles, personal contractat, destinació de cada colla, dies laborals, jornades de treball destinades a cada sector i a cada tasca, mitjans destinats a la retirada dels peus especials, i calendari d'inici i final per a la seva realització amb la màxima eficàcia.

S'aplicarà la següent fórmula :

$$P = 35x (OM/OF)$$

P= puntuació

OM= Oferta amb termini més curt (menor número de dies) per a l'execució de les tasques

OF= Oferta del licitador que es puntua

En el cas que no s'adjunti el pla de treball, que no s'indiqui res en l'oferta o que no es proposi cap millora respecte el termini obligatori, no es valorarà aquest criteri, per tant, la puntuació d'aquest serà de zero punts.

9.3. Retirada de peus al lliurar de l'àmbit objecte d'aquest contracte. (Fins a 25 punts).





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

Es valorarà la retirada de peus situats en l'espai contigu a l'àmbit que és objecte d'aquest contracte, però que per la seva inclinació o perquè s'han trencat, l'envaeixen amb la seva capçada, o queden especialment aïllats d'altres peus i poden suposar un perill, o quan la seva retirada pot ser una millora en la seguretat o en la protecció de línies de serveis, o d'elements patrimonials, com forns de calç o barraques de pedra seca, o espais d'elevada freqüentació, com els gorgs del riu Ripoll.

Es valoraran les millores amb un màxim de 25 punts

P = 25x (OF/OM)

P= puntuació

OF= Oferta del licitador que es puntua

OM= Oferta màxima de peus extrets

Per valorar aquest criteri és obligatori adjuntar un plànol de la zona on s'indiquin clarament els peus al llindar de l'àmbit objecte d'aquest contracte que es compromet el licitador a retirar conforme la seva oferta; per tant, els peus que s'indiquin en el plànol han de coincidir amb la quantitat total de peus especials expressada en la seva oferta.

En el cas que no s'adjunti el plànol de la zona on s'indiquin clarament els peus al llindar de l'àmbit objecte d'aquest contracte que es compromet el licitador a retirar, o que aquests no coincideixin amb la totalitat dels peus al llindar de l'àmbit objecte d'aquest contracte indicat en la seva oferta, o que no es proposi cap millora respecte la retirada de peus especial de l'àmbit del contracte, no es valorarà aquest criteri, per tant, la puntuació d'aquest serà de zero punts.

Valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

- a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Criteris per determinar el desempat de les ofertes:

De conformitat amb la disposició addicional sisena de la LCSP, les proposicions presentades per entitats que tinguin en la seva plantilla un número de treballadors minusvàlids no inferior al 2%, tindran caràcter preferent en l'adjudicació de la licitació, sempre que les seves ofertes siguin equivalents a les més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius que serveixin de base per l'adjudicació.

10.DETERMINACIÓ DELS CRITERIS OBJECTIUS DE SOLVÈNCIA (Exigides al primer classificat) (art. 77 LCSP)

Solvència financera:

- CRITERI DE SELECCIÓ: Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.
- REQUISIT D'ADMISSIÓ: Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys d'una vegada i mitja el valor mitjà del contracte: 15.882,27 EUR

Solvència tècnica:

- CRITERI DE SELECCIÓ: Experiència en la realització de treballs o serveis de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys. Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte s'ha d'acudir al codi CPV previst a l'apartat A.3 del quadre de característiques d'aquest plec de clàusules.
- REQUISIT D'ADMISSIÓ: Acreditar com a realitzat durant l'any de més execució del període citat un import anual acumulat igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte, és a dir, 7.411,73.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar amb els mitjans a que es refereixen les lletra b) i la lletra e) de l'article 90 de la LCSP:

- Indicant el personal tècnic o les unitats tècniques integrades o no a l'empresa, i coordinadors.
- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa, en concret, del responsable de l'execució del contracte.

11.CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

La classificació empresarial de conformitat amb l'article 77.b de la LCSP no és exigible, tanmateix l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament acreditant el compliment dels requisits específics de solvència financera i tècnica o mitjançant la seva

Signatura 1 de 1
Marina Muntada Blancafort
28/09/2022
Cap d'unitat de Medi Ambient

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 1a4906ca236641689092957cd99ba643001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1403-2022/1199

Nom: Reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de l'Airesol D, CONT2200169

classificació en el grup o subgrup de classificació i categoria de classificació corresponent al contracte el qual s'indica a continuació:

Grup : 0

Subgrup : 6 Conservació i manteniment de muntanyes i jardins.

Categoria : 1

12. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

- El present expedient de contractació té la tipologia de servei i es tramitarà de forma ordinària a través d'un procediment obert simplificat abreujat, i s'adjudicarà per aplicació d'un sol criteri de valoració, el preu (articles 145 a 146 i 159.6 LCSP).

13. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Control en l'execució del contracte

L'administració efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta execució del contracte i podrà dictar les instruccions oportunes per al seu correcte compliment. Aquesta es concretarà amb visites de camp programades.

A més, aquesta obra disposarà d'una direcció d'obra externa, tal com disposa la Diputació de Barcelona.

Subcontractació

No procedeix.

Revisió de preus

No procedeix.

Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte.

14. PERSONA RESPONSABLE

La tècnica de transició ecològica, Marina Muntada Blancafort.

CONCLUSIONS

Per tot el que s'ha exposat, S'INFORMA FAVORABLEMENT l'inici del procediment de contractació dels treballs d'execució de la primera intervenció del Projecte sobre la reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització Aire-sol D.

Signat digitalment a Castellar del Vallès, a la data que consta a la signatura.

Signatura 1 de 1
Marina Muntada Blancafort
28/09/2022
Cap d'unitat de Medi Ambient

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	1a4906ca236641689092957cd99ba643001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	