



CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DE LES XARXES I LA PAVIMENTACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER DE LA MURALLA DE LA FONT NOVA, UN TRAM DEL CARRER RAVAL DE SANT FRANCESC I LA TRAVESSIA MARAGALL, DE RIUDOMS.

Riudoms, a la data de l'última signatura digital.

REUNITS

D'una banda, el senyor Sergi Pedret Llauredó, Alcalde de l'Ajuntament de Riudoms, amb NIF número 39902750G, qui actua en aquest acte en nom, representació i interès de l'Ajuntament, amb CIF número P4313100B, d'ara en endavant l'adjudicador, assistit per la Secretaria interina de la corporació, Alexandra Rodríguez Jiménez.

I de l'altra, la senyora Tiphaine Anderbouhr, amb NIE número X2488371R, en representació de l'empresa Comaigua, SL, i segons escriptura pública autoritzada davant la notària Elena Cantos Márquez, actuant en substitució del Notari Francisco Javier Pajares Sánchez, de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya, expedida el 26 de maig de 2021, amb número 1215, amb CIF B43827971, amb seu social al carrer Raval de Gràcia, 38, de Cambrils, d'ara en endavant l'adjudicatari.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i suficient per a contractar en les respectives qualitats en què actuen i de comú acord subscriuen el present contracte administratiu de serveis, els antecedents administratius i clàusules del qual són:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

El 23 de maig de 2022, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació així com el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques per a la contractació de les obres del projecte bàsic i executiu de millora de les xarxes i la pavimentació d'un tram del carrer de la Muralla de la Font Nova, un tram del carrer Raval de Sant Francesc i la Travessia Maragall, de Riudoms, mitjançant procediment obert simplificat, amb un únic criteri d'adjudicació i tramitació ordinària de l'expedient. I el 24 de maig es publica al Perfil del Contractant.

El dia 14 de juny de 2022, va finalitzar el termini per a la presentació de proposicions per a participar en el procediment de contractació, les quals s'han presentat mitjançant l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. Les ofertes presentades han estat les següents:



OFERTES	CIF
Canalizaciones La Torre, SL	B62981774
Agrovial, SA	A25059924
Catalana d'obres del Penedès, SA	A67503631
Comaigua, SL	B43827971
Covan Obres Públiques, SL	B43133750

El 16 de juny de 2022, es va obrir el sobre únic i es va constatar, que totes les ofertes presentades reuneixen els requisits establerts als plecs. Es trasllada la documentació al Serveis Tècnics per a la seva valoració.

D'acord amb l'informe valoratiu dels Serveis Tècnics municipals, amb data 17 de juny de 2022, totes les empreses són admeses a la licitació i, aplicada la fórmula establerta al plec, s'obtenen les següents puntuacions:

OFERTES	CIF	PREU	IVA	TOTAL	PUNTUACIÓ PREU
Canalizaciones La Torre, SL	B62981774	216.780,00 €	45.523,80 €	262.303,80 €	95,83
Agrovial, SA	A25059924	218.504,29 €	45.885,90 €	264.390,19 €	95,07
Catalana d'obres del Penedès, SA	A67503631	208.066,18 €	43.693,90 €	251.760,08 €	99,84
Comaigua, SL	B43827971	207.739,12 €	43.625,22 €	251.364,34 €	100,00
Covan Obres Públiques, SL	B43133750	224.998,29 €	47.249,64 €	272.247,93 €	92,33

El 27 de juny de 2022, va tenir lloc la Mesa de contractació per tal de donar compte de les ofertes presentades i formular la proposta d'adjudicació del contracte. La Mesa, d'acord amb l'informe de valoració de les ofertes dels Serveis Tècnics acorda requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació el justificat d'haver dipositat la garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA).

En vista de la puntuació obtinguda la Mesa formula proposta d'adjudicació del contracte a l'empresa Comaigua, SL, amb CIF número B43827971, pel fet de ser l'oferta econòmicament més avantatjosa i que no es troba en baixa anormal o desproporcionada.

El 8 de juliol de 2022, l'empresa Comaigua, SL, amb CIF número B43827971, va presentar el justificat d'haver dipositat la garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació sense IVA, o sigui, 10.386,96 euros, constituïda mitjançant transferència bancària al número de compte de l'Ajuntament del BBVA. Carta de pagament liquidació número 452/2022, de 7 de juliol de 2022.

Complerts tots el tràmits que estableix la legislació vigent, el 26 de setembre de 2022, la Junta de Govern Local va adjudicar el contracte de les obres del projecte bàsic i executiu de millora de les xarxes i la pavimentació d'un tram del carrer de la Muralla de la Font Nova, un tram del carrer Raval de Sant Francesc i la Travessia Maragall, de Riudoms, a



l'empresa Comaigua, SL, amb CIF número B43827971, per un preu de 207.739,12 euros, en concepte de principal, més 43.625,22 euros, en concepte d'IVA al 21%, fent un total de 251.364,34 euros (IVA inclòs), amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats.

Per tot això, i en compliment del plec de condicions administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, ambdues parts formalitzen el present contracte en base a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte es l'execució de les obres contracte de les obres del projecte bàsic i executiu de millora de les xarxes i la pavimentació d'un tram del carrer de la Muralla de la Font Nova, un tram del carrer Raval de Sant Francesc i la Travessia Maragall, de Riudoms, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

L'execució de l'obra es realitzarà de conformitat amb el Projecte Tècnic redactat pels Serveis Tècnics Municipals i aprovat definitivament el 23 de maig de 2021 i amb l'oferta econòmica presentada pel contractista.

El contracte queda sotmès al que s'estableix en aquest document i, en allò que aquest no estableixi, a la proposta realitzada per l'adjudicatària, les actes d'adjudicació de la contractació, el projecte tècnic aprovat i els plecs de condicions aprovats.

L'Ajuntament de Riudoms té la prerrogativa d'interpretar el contracte i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes sense perjudici del tràmit obligatori d'audiència del contractista.

SEGONA.- Preu del contracte.

L'import del contracte és de 207.739,12 euros (dos-cents set mil set-cents trenta-nou euros amb dotze cèntims d'euro), en concepte principal, més 43.625,22 euros (quaranta-tres sis-cents vint-i-cinc euros amb vint-i-dos cèntims d'euro euros), en concepte d'IVA, fent un total de 251.364,34 euros (dos-cents cinquanta-u mil tres-cens seixanta-quatre euros amb trenta-quatre cèntims d'euro).

TERCERA.- Pagament

L'import de les factures expedides per l'adjudicatari acompanyades de les certificacions d'obra mensuals, signades pel constructor i la direcció de l'obra i aprovades per l'Ajuntament, es realitzarà de conformitat amb les normes de l'article 198 de la LCSP.

El contractista té l'obligació de presentar la factura per registre administratiu i el dret a presentar-la per registre electrònic, no obstant això, en el cas que l'import d'aquesta superi els 5.000 €, serà obligatori la presentació per registre electrònic.



La plataforma e.Fact és el punt general d'entrada de factures electròniques i la bústia d'entrada és: <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=1042>. Als efectes de la factura electrònica, s'informa que el codi DIR és L01431299.

L'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte de l'obra executada dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei, excepte acord exprés en contrari establert en el contracte.

El contractista adjudicatari haurà d'acompanyar a les certificacions d'obra mensuals els justificats d'estar al corrent del pagament de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

El finançament d'aquest contracte s'efectuarà a càrrec de l'aplicació pressupostària 2022/1/1532/6190500/01 del vigent pressupost municipal.

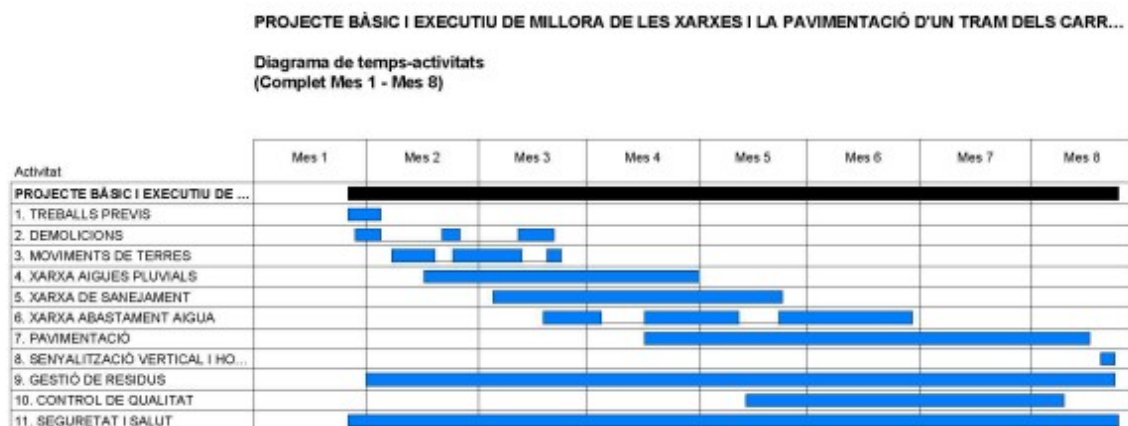
QUARTA.- Pla de seguretat i salut

Conforme a la Clàusula 32 del Plec de clàusules administratives, l'adjudicatari elaborarà un Pla de seguretat i salut en el treball de l'obra, ajustat a l'estudi de seguretat i salut del Projecte, en què s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquests.

El Pla serà aprovat per l'Ajuntament, una vegada emès informe previ del coordinador de seguretat i salut de l'obra.

CINQUENA.- Programa de treball

El contractista adjudicatari haurà de presentar el programa de treball de les obres a realitzar d'acord amb el que s'indica a la Clàusula 34 del Plec de Clàusules administratives particulars i tenint en compte el punt 8 del Plec de Condicions Tècniques, que és el següent:





SISENA.- Termini per a l'execució del contracte.

El termini per a l'execució del contracte és de set (7) mesos, a comptar des de l'endemà de la data de signatura de l'acta de l'inici de l'obra.

SETENA.- Termini de garantia.

El termini de garantia es fixa en Un any, a partir de la data d'acabament de les obres. Transcorregut aquest termini, les obres es donaran per rebudes.

Durant aquest termini s'haurà de mantenir la fiança definitiva dipositada per a cada lot.

VUITENA.- Fiança

L'empresa Comaigua, SL, amb CIF número B43827971, ha dipositat la garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació de 207.739,12 euros, sense IVA, és a dir, 10.386,96 euros, constituïda mitjançant transferència bancària al número de compte de l'Ajuntament del BBVA. Carta de pagament liquidació número 452/2022, de 7 de juliol de 2022.

Aquesta garantia serà retornada quan s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte o bé, quan s'hagi resolt el contracte per raó no imputable a l'adjudicatari.

NOVENA.- Força major

En el supòsit de força major per donar lloc a la pròrroga del termini d'execució ha de ser comunicat a aquest Ajuntament mitjançant un escrit del facultatiu director de l'obra, en el moment de produir-se, per tal que pugui apreciar-se si la causa és justificada i, així, concedir la pròrroga en el termini d'execució.

DESENA.- Revisió de preus

El present contracte no té revisió de preus, d'acord amb l'article 103 de la LCSP.

ONZENA.- Resolució del contracte.

Seràn causa de resolució del contracte les previstes als articles 211 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Així mateix i específicament per al contracte d'obres, seràn causes i procediment per a la resolució del contracte les previstes als articles 245 a 246 de la LCSP, així com les contemplades als articles 109 a 113 i 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



En cas de resolució del contracte per causa imputable al contractista s'estarà al que disposa l'article 213 de la LCSP.

En cas de resolució del contracte per incompliment del termini establert i sempre i quan sigui imputable al contractista, s'executarà la garantia definitiva constituïda a l'efecte; sense perjudici d'altres accions encaminades a la indemnització dels danys i perjudicis ocasionats.

DOTZENA.- Normativa d'aplicació

En tot allò no previst en aquest contracte, i en el plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte, pel que fa a l'execució, modificació i extinció del contracte s'aplicarà la normativa que expressa la clàusula 35 del Plec, especialment s'aplicarà el que disposa la legislació aplicable a contractació pública.

TRETZENA.- Tribunals

L'adjudicatari se sotmet a la jurisdicció dels tribunals i jutjats de Tarragona per resoldre totes les incidències que puguin sorgir a conseqüència del compliment d'aquest contracte de naturalesa administrativa.

I com a prova de conformitat, ambdues parts signen aquest contracte digitalment. Amb l'assistència de la secretària municipal.

L'Alcalde

La Secretària

Sergi Pedret Llauredó

Alexandra Rodríguez Jiménez

La contractista

Tiphaine Anderbouhr