

VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS (SOBRE Nº2 I 3) PER L'ADJUDICACIÓ CONTRACTE D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ DE LA PLAÇA JAUME I EL CONQUERIDOR (obra núm.17/22)

A la seu del Servei d'Obres i Projectes, en aplicació de la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) que regeix aquesta licitació, relativa als criteris per a la valoració de les proposicions, s'emet el següent informe tècnic de valoració. Antoni Corral Palacios , del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers, a la vista de la documentació aportada:

INFORMA EL PROCEDIMENT DE VALORACIÓ

Segons disposa la clàusula 14 del PCAP, per a l'adjudicació del contracte es procedirà a la seva valoració fins un màxim de 100 punts, derivada de la suma dels punts obtinguts en els conceptes següents:

on:

$V_i = \text{criteris sobre 2} + \text{criteris sobre 3}$

Les puntuacions s'obtindran de conformitat amb la ponderació dels criteris objectius següent:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPEN D'UN JUDICI DE VALOR (fins a 35 punts)

A.1. DESCRIPCIÓ DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ DE L'OBRA (fins a 14 punts)

L'ofertant exposarà la seva proposta d'execució dels treballs en funció dels mitjans humans i de maquinària que finalment hi destini (relacionats als punts següents).

A.1.1. IMPLANTACIÓ SOBRE EL TERRENY (fins a 4 punts)

Es valorarà la proposta d'emplaçament de casetes, la zona prevista d'aplec, la proposta d'accés (entrada i sortida) de la maquinària a la zona d'obres, l'accés al gestor de residus i d'altres proveïdors significatius, etc., així com la possible afectació a l'entorn de tots els inputs anteriors i la convivència amb usuaris i instal·lacions/equipaments afectats.

A.1.1.1. Proposta d'implantació de casetes, locals per als treballadors, aplecs necessaris per a l'obra, analitzant la seva idoneïtat, coherència, convivència amb l'entorn, etc. (fins a 2 punts)

01. ESOROSA

Bon estudi del terreny per localitzar afectacions i proposar la implantació. Caseta d'obra i zona d'accés de maquinària a la plaça per la part sud de la plaça, agafant la zona de aparcament (4 places) que queda a tocar de la plaça. Adjunten fotos de la zona i croquis. Per l'accés de maquinària retiraran un arbre, per posteriorment tornar-lo a plantar. Vallat de la plaça amb rivisa amb malla i poliestiré expandit de protecció. Relació de senyalització i elements de seguretat a col·locar d'obra. Zona d'acopi dins de la plaça. Explicació detallada de dues fases de implantació amb plànol. Desplaçament provisional de parada de bus.

02. REQUENA

Adjunten plànol amb tota la organització de implantació, indicant zona de acopis, casetes, WC's i tenen en compte desplaçament de parada de bus existent.

03. ISEOVA

Implantació sempre dins la pròpia plaça Jaume I, adjuntant plànol. Gestinaran connexions provisionals elèctrica i d'aigua amb companyies.

A.1.1.2. Identificació dels llocs d'origen o destinació significatius per a l'obra: proveïdors principals de materials i/o mitjans, gestors de residus, etc. Que puguin afectar a l'implantació i execució de l'obra (fins a 1 punts)

01. ESOROSA

Explicació sobre les empreses i personal que per tany al grup Esorosa i que per tant no tenen necessitat de subcontractar maquinària ni personal. Relació de 2 empreses subcontractades per instal·lacions i jardineria. Relació de proveïdors de materials i distància a l'obra. Relació de residus de l'obra i a quin gestor de reciclatge ho portaran.

02. REQUENA

No presenta

03. ISEOVA

Especifica el recorregut gràficament de proveïdors de materials per l'obra

A.1.1.3. Un cop identificats orígens i destinacions significatius, anàlisis dels itineraris dels vehicles de transport necessaris així com de les afectacions a les vies predeterminades a tal fins arribar a l'àmbit de l'obra (fins a 1 punts)

01. ESOROSA

Adjunten itinerari de les dues empreses subcontractades fins l'obra, molt pròximes. També itinerari de cada un dels proveïdors de materials previstos i itineraris per portar els diferents residus al diferents centres de reciclatge de la zona.

02. REQUENA

No presenta

03. ISEOVA

Entrada de transport sempre a través del c.Girona.

A.1.2. DESCRIPCIÓ DETALLADA DE L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS (fins a 10 punts)

En aquest apartat, l'ofertant ha d'explicar com preveu fer l'obra (fases) explicant en cada moment quina solució se li dóna a tots aquells aspectes analitzats i exposats a l'anàlisi de la situació existent a l'actualitat (mobilitat, usos i equipaments/instal·lacions existents, serveis afectats, etc.).

A.1.2.1. Presentació del procés constructiu (fins a 3 punts)

01. ESOROSA

Explicació breu del procés constructiu en 5 fases (enderrocs, paviments, mobiliari, instal·lacions i enjardinament). Tenen en compte escola propera i les dues terrasses de bar afectades.

02. REQUENA

Explicació genèrica de obra del procediment constructiu per capítols, sense documentació gràfica ni explicant fases d'obra.

03. ISEOVA

Explicació del procés constructiu de manera poc específica de l'obra sense explicar fases d'obra ni documentació gràfica.

A.1.2.2. Idoneïtat del procés constructiu (fins a 3 punts)

01. ESOROSA

Detallen mitjans humans que hi haurà a l'obra i explicació molt detallada del procés constructiu per cada una de les fases. Relació de materials i proveïdors que s'utilitzaran.

02. REQUENA

No expliquen com realitzaran l'obra en quan a fases i no es pot valorar. Relació de maquinària i equips destinats a l'obra.

03. ISEOVA

Procés constructiu correcte, sense especificar gaire.

A.1.2.3. Resolució dels conflictes amb els vianants/usuaris (fins a 2 punts)

01. ESOROSA

Adjunten plànol de accessos a la plaça. Es pintaran passos de vianants provisionals al carrer Pere el Gran, Pizarro i Montcada, per poder creuar aquests carrers sense passar per la plaça. Les 3 primeres setmanes es deixarà passar per la vorera de 1er Marques de les Franqueses per creuar la plaça nord-sud. En la segona fase de l'obra s'anul·larà el pas de vianants de 1er Marques de les Franqueses i es pintaran 2 provisionals segons plànol adjunt. Disposaran de operari senyalista per càrrega/descàrrega de materials.

02. REQUENA

Garantiran accessos a habitatges dels veïns, minimitzar soroll i pols a l'obra, destinaran operaris al correcte tancament i senyalització de l'obra

03. ISEOVA

Es garantiran accessos a edificis amb planxes d'acer i taulons.

A.1.2.4 Resolució dels conflictes amb vehicles motoritzats (fins a 1 punts)

01. ESOROSA

Anàlisi del moviment de vehicles per la zona de la plaça. Adjunten itineraris possibles per arribar a l'obra i sortir pel carrer Girona.

02. REQUENA

Intentaran evitar trànsit de vehicles d'obra per la zona entorn de l'escola propera.

03. ISEOVA

No preveuen afectació al trànsit, només en moments puntuals de entrada i sortida de materials.

A.1.2.5 Resolució dels conflictes amb els usos identificats (fins a 1 punts)

01. ESOROSA

Trasllat de bústia correus i recilatge de piles a l'altre vorera davant la plaça durant l'obra (adjunten plànol de desplaçament). Tenen en compte que hi ha 2 places d'aparcament de PMR i es respectaran durant tota l'obra sense afectació. Marquesina de bus es mantindrà les 3 primeres setmanes i després es desplaçarà (adjunten plànol). Afectaran a les dues terrasses de bars que hi ha a la plaça.

02. REQUENA

Intentaran evitar trànsit de vehicles d'obra per la zona entorn de l'escola propera.

03. ISEOVA

Es garantirà en tot moment accés a comerços i serveis en zona d'obres.

A.2. PLA D'OBRES I TERMINI (fins a 14 punts)

L'ofertant ha de presentar el pla de treballs previst per a l'execució de l'obra i una proposta de termini

A.2.1. PLA DE TREBALLS (fins a 9 punts)

Es presentarà un pla de treballs detallat on hi figurin totes les activitats previstes, tenint en compte tots els aspectes i les fases d'execució proposades anteriorment. Aquest pla de treballs ha de ser coherent amb la resta de l'oferta i es valorarà aquest aspecte de credibilitat i racionalitat, el seu nivell de detall, l'anàlisi dels camins crítics de l'obra, les precedències internes, la seva justificació des del punt de vista de rendiment de la maquinària assignada i dels mitjans proposats, marges temporals entre activitats, etc.

A.2.1.1. Detall, coherència i precedències (fins a 7 punts)

01. ESOROSA

Adjunten diagrama de gantt molt detallat per capítols i partides. Petita explicació de la proposta.

02. REQUENA

Adjunten Diagrama de gantt senzill, indicant capítols d'obra.

03. ISEOVA

Adjunten diagrama de gantt detallat per capítols i partides d'obra

A.2.1.2. Justificació del Pla d'Obres (fins a 2 punts)

01. ESOROSA

Adjunten taula de rendiments i justificació de dimensionat de equips i pla d'obres.

02. REQUENA

No presenta

03. ISEOVA

Justificació de coeficients reductors metereològics i taula de rendiments per capítols d'obra

A.2.2. TERMINI OFERTAT (fins a 5 punts)

La proposta de termini es farà de manera explícita mitjançant escrit de proposició similar al de l'oferta econòmica o apartat independent. En aquest apartat es puntuarà exclusivament el valor del termini ofertat, independentment de la qualitat i detall de la seva justificació, que es valora als punts precedents.

No es puntuarà per defecte la major reducció respecte del termini de projecte sinó que la màxima puntuació correspondrà a la del termini considerat finalment com a òptim, un cop analitzades les diferents propostes aportades pels licitadors en el seu conjunt. Aquest

termini s'expressarà en mesos i/o fraccions de mes. En cas que algun licitador en parlés de setmanes, l'equivalència serà de 4 setmanes per 1 mes a efectes d'oferta i dels càlculs posteriors.

Si no es presenta explícitament oferta pel que respecta al termini, la puntuació serà de zero punts per aquest concepte. Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el termini d'execució de licitació.

01. ESOROSA

13 setmanes (3,25 mesos)

02. REQUENA

3 mesos

03. ISEOVA

3,5 mesos

A.3. AMBIENTALITZACIÓ I GESTIÓ AMBIENTAL (fins a 5 punts)

L'ofertent identificarà els aspectes de la Memòria Ambiental del Projecte més significatius així com aquells altres que consideri millorables. En base a aquesta identificació l'ofertent haurà de desenvolupar les propostes següents:

A.3.1 PROPOSTA PER REDUÏR L'IMPACTE MEDIAMBIENTAL QUE PUGUI PRODUIR L'OBRA (fins a 3 punts)

L'ofertent presentarà un màxim de 5 millores concretes per reduir l'impacte mediambiental negatiu que es pugui produir durant l'execució de les obres i per causa d'aquestes. Les millores no suposaran sobrecost addicional per a l'Ajuntament. S'aportarà, per a cadascuna d'elles, una breu descripció, la justificació de l'aplicació en l'obra i els beneficis de la seva aplicació indicant els vectors ambientals sobre els que incideix.

Es valorarà cada mesura en funció de la seva aplicabilitat, eficiència i benefici esperat sobre els vectors ambiental identificats. Es valorarà especialment la reducció d'impactes negatius en l'obra (aspectes locals) i la minoració de consums energètics (aspectes globals), així com els aspectes formatius dels treballadors que reverteixi en els objectius mediambientals.

A.3.1.1 Proposta de mesures de reducció impacte ambiental negatiu durant l'execució de l'obra (fins a 2 punts)

01. ESOROSA

Propostes de reducció de pols i soroll. Reducció impacte a l'entorn amb senyalització i cartelleria informativa.

02. REQUENA

Separació de residus de l'obra. Reciclatge de runes mitjançant matxuqueig. Cribatge i selecció de terres excavades. Reciclatge de ferralles. Utilització d'àrids procedent de reciclatge. Minimitzar pols, soroll i optimitzar ús d'aigua i electricitat.

03. ISEOVA

Control de matèries primes i recursos naturals en quan a compres, emmagatzematge i utilització. Control de pols i soroll amb mesuradors. Reducció de recorreguts i temps de espera de transports per reduir emissions. Disposició de elements de seguretat al arbrat existent.

A.3.1.2 Proposta de minoració de consums energètics durant l'execució de l'obra (fins a 1 punts)

01. ESOROSA

Propostes de reducció de consum energètic i d'aigua.

02. REQUENA

No presenta

03. ISEOVA

No presenta

A.3.2 PROPOSTA PER MILLORAR EL PLA DE RESIDUS DE L'OBRA (fins a 2 punts)

01. ESOROSA

Redacció del Pla de gestió de residus. Punt net amb segregació selectiva. Reaprofitament de materials i reciclar residus al propi centre seu.

Formació i informació al personal per bones pràctiques ambientals. Pla de compres de materials per reduir sobrants.

02. REQUENA

No presenta

03. ISEOVA

Optimitzar la gestió de residus, bona planificació dels materials necessaris, s'agafaran subcontractistes que disposin del millor pla de residus, designaran un responsable de residus a l'obra i es reaprofitarà els residus que ho permetin.

A.4. AUTOCONTROL DE QUALITAT (fins a 2 punts)

L'ofertor presentarà memòria en la que porti la seva proposta de control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra. Haurà de manifestar la possible aplicació de Sistemes de Gestió de la Qualitat i identificar (no cal aportar) els procediments principals, si escau, que aplicarà en cas de ser adjudicatari, així com aportar propostes de punts d'inspecció i control genèrics en relació amb les activitats principals a dur a terme durant les obres.

No es valorarà cap proposta de Pla d'Assaigs de Materials, aspecte que no és objecte d'aquest contracte. Es valorarà la solidesa i abast del sistema, l'adaptació dels procediments proposats en relació amb l'obra i la coherència dels models de PPIS aportats com exemple.

01. ESOROSA

Pla autocontrol de qualitat genèric d'obra. Programa de PPI i organigrama funcional de tasques a l'obra.

02. REQUENA

Pla autocontrol de qualitat genèric d'obra. Adjunta fitxes PPI

03. ISEOVA

No presenta

Valoració global (sobre nº 2) de les empreses:

Amb el conjunt de dades s'obté sobre un total possible de 35 punts com màxim:

A.1.1	A.1.1 IMPLANTACIÓ SOBRE EL TERRENY (fins a 4 punts)				
PLICA	EMPRESA	A.1.1.1 PROPOSTA IMPLANTACIÓ (fins a 2 punts)	A.1.1.2 IDENTIFICACIÓ LLOCS ORIGEN (fins a 1 punt)	A.1.1.3 ANÀLISIS ITINERARIS VEHICLES (fins a 1 punt)	Màx 4 punts
1	ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA S.L.U.	2,00	1,00	1,00	4,00
2	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	1,00	0,00	0,00	1,00
3	ISEOVA	1,00	0,50	0,25	1,75

A.1.2	A.1.2 DESCRIPCIÓ DETALLADA DE LA DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS (fins a 10 punts)						
PLICA	EMPRESA	A.1.2.1 PROCÉS CONSTRUCTIU (fins a 3 punts)	A.1.2.2 IDONEÏTAT PROCÉS CONSTRUCTIU (fins a 3 punts)	A.1.2.3 RESOLUCIÓ CONFLICTES VIANANTS/USUARI (fins a 2 punts)	A.1.2.4 RESOLUCIÓ CONFLICTES VEHICLES (fins a 1 punt)	A.1.2.5 RESOLUCIÓ ALTRES CONFLICTES (fins a 1 punt)	Màx 10 punts
1	ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA S.L.U.	1,50	2,50	2,00	0,50	1,00	7,50
2	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	1,00	0,50	1,00	0,25	0,25	3,00
3	ISEOVA	1,00	1,00	0,50	0,25	0,25	3,00

A.2	PLA D'OBRES I TERMINIS (fins a 14 punts)
-----	--

A.2.1		A.2.1 PLA DE TREBALL (fins a 9 punts)		A.2.2 TERMINI (fins a 5 punts)	Màx 14 punts
PLICA	EMPRESA	A.2.1.1 DETALL, COHERÈNCIA I PRECEDÈNCIES (fins a 7 punts)	A.2.1.2 JUSTIFICACIÓ PLA D'OBRES (fins a 2 punts)		
1	ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA S.L.U.	5,50	1,50	4,50	11,50
2	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	3,50	0,00	5,00	8,50
3	ISEOVA	4,50	1,00	4,00	9,50

A.3	AMBIENTALITZACIÓ I GESTIÓ AMBIENTAL (fins a 5 punts)
------------	---

PLICA	EMPRESA	A.3.1 REDUCCIÓ IMPACTE MEDIAMBIENTAL OBRA (fins a 3 punts)		A.3.2 MILLORA PLA RESIDUS (fins a 2 punts)	Màx 5 punts
		A.3.1.1 REDUCCIÓ IMPACTE MEDIAMBIENTAL OBRA (fins a 2 punts)	A.3.1.2 MINORACIÓ CONSUMS ENERGÈTICS (fins a 1 punts)		
1	ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA S.L.U.	1,00	0,50	1,50	3,00
2	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	1,50	0,00	0,00	1,50
3	ISEOVA	1,50	0,00	1,00	2,50

A.4	AUTOCONTROL DE QUALITAT (fins a 2 punts)
------------	---

PLICA	EMPRESA	A.4 AUTOCONTROL DE QUALITAT (fins a 2 punts)	Màx 2 punts
1	ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA S.L.U.	1,50	1,50
2	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	1,00	1,00
3	ISEOVA	0,00	0,00

B1. OFERTA ECONÒMICA SOBRE EL PREU DE LICITACIÓ (fins a 40punts)

Preu de licitació: el fixat en el present plec de condicions podrà ser millorat a la baixa, màxim 40 punts, distribuïts en funció de les ofertes rebudes. La puntuació es calcularà aplicant la fórmula següent:

$$P_i = \left[\frac{(OP_i - OT)}{(OP_{\min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{\max}$$

essent:

Pi: Puntuació de l'oferta
OPi: Oferta de preu analitzada
OT: Oferta Tipus. Import licitació
OPmín: Oferta de preu més baixa del full d'obertura d'ofertes econòmiques
Pmàx: Puntuació màxima (40punts)

Càlcul de la mitjana (OM) i desviació de la mitjana (d):

Conforme a l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de l'oferta mitjana (OM) l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

Un cop aplicat el criteri d'exclusió del càlcul de la mitjana per a les empreses del mateix grup descrit al paràgraf anterior.

Si el nombre de licitadors resultants a tenir en compte per al càlcul de la mitjana és entre dos (2) i cinc (5) empreses, llavors es seguirà el següent procediment per al càlcul de la mitjana de les ofertes:

Criteris per apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

*Si s'admeten entre DOS (2) i CINC (5) ofertes: es consideraran presumptament anormals o desproporcionades si $d > 0,05$

Un cop determinada l'oferta mitjana, la desviació de l'oferta analitzada serà el resultat del següent:

$$d_i = - \frac{(O_i - OM)}{OT}$$

essent:

di: desviació de l'oferta
Oi: Oferta de preu analitzada
OT: Oferta Tipus. Import licitació
OM: Oferta mitjana

OFERTES PRESENTADES:

PLICA	EMPRESA	IMPORT
1	ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA S.L.U.	337.892,18
2	EXCAVACIONES I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	352.980,25
3	ISEOVA	337.170,00

mitjana ofertes 342.680,81

Per tant, les ofertes presentades per les empreses:

CÀLCUL DESVIACIÓ MITJANA

Pressupost

367.688,49 sense IVA

PLICA	EMPRESA	IMPORT	di
1	ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA S.L.U.	337.892,18	0,0130
2	EXCAVACIONES I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	352.980,25	-0,0280
3	ISEOVA	337.170,00	0,0150

Aquestes ofertes no estant incursa en una oferta amb valors anormals o desproporcionats.

Càlcul d'oferta econòmica sobre el preu de licitació.

B PREU DE LICITACIÓ

Pressupost

367.688,49 sense IVA

PLICA	EMPRESA	IMPORT	% baixa	TOTAL PUNTS 40 punts màxim
1	ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA S.L.U.	337.892,18	8,10	39,52
2	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	352.980,25	4,00	27,77
3	ISEOVA	337.170,00	8,30	40,00

B2. OFERTA DE REBAIXA SOBRE PREUS CONTRADICTORIS (fins a 15 punts)

L'ofertant haurà de presentar un percentatge de baixa que s'aplicarà sobre el banc de preus BEDEC de l'ITEC (data de preus: la vigent en el moment de la licitació del procediment; àmbit de preus: província de Barcelona ; àmbit de plecs: Catalunya; variació de preus segons el volum de l'obra a executar) i que resultaran d'aplicació en les possibles modificacions de contracte a excepció que a l'oferta principal constin preus més baixos.

Als efectes de puntuar l'oferta de rebaixa sobre preus contradictoris es tindran en compte les regles següents:

- La baixa ofertada sobre preus contradictoris no pot ser superior al 105% del percentatge de la baixa ofertada en relació al pressupost de licitació. Si el supera la valoració serà de 0 punts.
- En el supòsit que el licitador no indiqui baixa s'entendrà que la seva oferta no contempla cap rebaixa sobre preus contradictoris. Això implica que el licitador obtindrà 0 punts per aquest concepte, si bé el seu compromís contractual es fixarà al 75% del percentatge de baixa que hagi ofertat en relació al pressupost de licitació.

Fórmula de càlcul puntuació:

$$P_i = \left[\frac{B_i}{B_{max}} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{max}$$

essent:

- Pi: Puntuació de l'oferta
Bi: Baixa de l'oferta, corregida als valors límits admesos, si escau.
Bmàx: Baixa màxima del total de les ofertes del full d'obertura
Pmàx: Puntuació màxim (15punts)

C OFERTA REBAIXA PREUS CONTRADICTORIS

PLICA	EMPRESA	% BC. Baixa preus contradictoris	%BL. Baixa oferta licitació	Comprovació límit 105%*BL	BC ≤ 105% * BL	TOTAL PUNTS 15 punts màxim
1	ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA S.L.U.	8,50	8,10	8,51	compleix	13,83
2	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	10,00	4,00	4,20	no compleix	0,00
3	ISEOVA	8,72	8,30	8,72	compleix	14,01

*La baixa ofertada sobre els preus contradictoris no pot ser superior al 105% del percentatge de la baixa ofertada en relació al preu de licitació. Si el supera la puntuació serà de 0 punts.

B3. OFERTA AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA (fins 10 punts)

L'ofertant podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia que s'especifica al present Plec.

Les unitats en què l'ofertant haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número de mesos addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat al Plec de Clàusules Administratives. Nombre de mesos de garantia del contracte 24 mesos establert al PCA.

$$P_i = \left[\frac{AG_i}{AG_{max}} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{max}$$

essent:

Pi: Puntuació de l'oferta

AGi: Mesos ampliació termini de garantia de l'oferta respecte de l'especificat al Plec.

AGmàx: Mesos ampliació màxims del termini de garantia del total de les ofertes del full d'obertura.

Pmàx: Puntuació màxim (10punts)

D GARANTIA DE LES OBRES

PLICA	EMPRESA		AMPLIACIÓ TERMINI	TOTAL PUNTS 10 punts màxim
1	ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA S.L.U.	12,00	12M	10,00
2	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	12,00	12M	10,00
3	ISEOVA	12,00	12M	10,00

Tal i com descriu el PCAP a la clàusula 14 " CRITERIS PER A LA VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS apartat B.3. OFERTA AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA: "L'ofertant podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia que s'especifica al present Plec. Les unitats en què l'ofertant haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número de mesos addicionals i **fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat** al Plec de Clàusules Administratives".

Sent el termini de garantia especificat, segons la clàusula 29 del PCAP amb títol Termini de garantia i conservació de l'obra (pàgina 43): " El termini de garantia es fixa en un **mínim d'1 any (caldrà tenir en compte l'oferta presentada pel licitador)** que es comptarà des del dia següent al de l'Acta de recepció que preveu l'article anterior, d'acord amb l'art. 243 de la LCSP.

VALORACIÓ RESULTANT TOTAL

		A	B	C	D	TOTAL 100 p
1	ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA S.L.U.	27,50	39,52	13,83	10,00	90,85
2	EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA	15,00	27,77	0,00	10,00	52,77
3	ISEOVA	16,75	40,00	14,01	10,00	80,76

FONAMENTS DE DRET

1. L'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la classificació de les ofertes i l'adjudicació del contracte.
2. Els articles 153 i 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la publicitat i formalització dels contractes.
3. Els articles 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a l'adjudicació mitjançant el procediment obert ordinari.

Per tot l'exposat, es proposa la següent conclusió:

A la vista de les dades anteriors i dels criteris de valoració del Plec de licitació, es proposa a la Mesa de Contractació que s'adjudiquin les obres a l'oferta presentada per l'empresa **ESTRUCTURAS Y OBRAS LA ROCA SL.** per un import de 408.849,54.- € (8,10 % de baixa), dels quals 337.892,18.- € correspon al pressupost i 70.957,36.- € a l'IVA (21%), una oferta de rebaixa sobre els preus contradictoris de 8,50 % i un termini de garantia de **24 mesos**.

Termini execució 4,00 mesos.

Granollers, agost de 2022

Antoni Corral Palacios

Servei d'Obres i Projectes