

DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2022.00063 PPT + annexes	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: JJNLM-RTQGW-WDAEI Data d'emissió: 3 de Octubre de 2022 a les 13:08:56 Pàgina 1 de 82	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 30/09/2022 13:25	ESTAT SIGNAT 30/09/2022 13:25



Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HA DE REGULAR LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'OBTURA DE CALES I ALTRES TREBALLS NECESSARIS PER A DEFINIR L'ESTAT ACTUAL DELS EDIFICIS RESIDENCIALS PERTANYENTS A ÀREES DE CONSERVACIÓ I REHABILITACIÓ

CLÀUSULA 1.- OBJECTE

L'objecte del present plec de prescripcions tècniques és establir els requisits, concretar els treballs i definir les obligacions que corresponen a la contractació de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per a disposar de les dades suficients durant les visites d'inspecció tècniques dels edificis residencials inclosos en les Àrees de Conservació i Rehabilitació (ACR), que permetin determinar l'estat actuals dels edificis. Aquests treballs s'engloben dins del programa CMH-4 del Pla Metropolità de Rehabilitació d'Habitatges que desenvolupa el Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (en endavant CMH).

CLÀUSULA 2.- TREBALLS A REALITZAR

El Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en sessió del 22 de desembre de 2020, va acordar aprovar el Pla Metropolità de Rehabilitació d'Habitatges (PMRH). Aquest pla preveu, entre els seus programes d'actuació, la intervenció del CMH com a administració actuant en àmbits vulnerables mitjançant el programa CMH-4, basat en la declaració d'Àrees de Conservació i Rehabilitació (en endavant ACR) en determinats municipis de la corona metropolitana.

El CMH, amb l'objectiu de disposar dels projectes de rehabilitació dels edificis inclosos en les ACR ha subscrit amb 20 adjudicataris un acord marc (en endavant AM) per a la contractació dels serveis integrats d'inspeccions tècniques, redacció dels projectes de rehabilitació, la direcció de les obres, l'emissió de certificats d'eficiència energètica i la gestió comunitària amb les comunitats de propietaris en edificis residencials pertanyents a aquestes àrees.

Prèviament a la fase de redacció dels projectes executius, els tècnics de l'AM han de definir l'estat actual dels edificis inclosos en els contractes basats dins de l'acord marc que formalitzin amb el CMH, a través d'inspeccions tècniques i la posterior elaboració d'un diagnòstic. Per tal que puguin avaluar l'estat dels edificis, identificant les patologies dels elements constructius i instal·lacions i les seves causes, es preveu que en determinats casos es requereixi de l'obertura de cales, presa de mostres per a la realització d'assajos, i d'altres treballs similars per poder completar la inspecció.

Els treballs objecte d'aquest contracte es duran a terme en els edificis objecte d'inspecció tècnica inclosos en les ACR i seran els tècnics de l'AM, basant-se en l'especificat en aquest plec, els que determinaran els treballs concrets a realitzar. Les tasques a realitzar són les que es relacionen en l'Annex I.

Els tècnics de l'AM hauran de sol·licitar els treballs per escrit, mitjançant correu electrònic, a la persona de contacte establerta pel contractista i posaran en còpia als tècnics del CMH responsables de l'Àrea on es trobi el seu sector. S'haurà d'adreçar una única sol·licitud per edifici.

DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2022.00063 PPT + annexes	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: JJNLM-RTQGW-WDAEI Data d'emissió: 3 de Octubre de 2022 a les 13:08:56 Pàgina 2 de 82	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 30/09/2022 13:25
	ESTAT SIGNAT 30/09/2022 13:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_JJNLM-RTQGW-WDAEI_P05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA



Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063

El contractista donarà resposta en un màxim de 24h a la sol·licitud del tècnic de l'AM, posant-se en contacte amb ell per coordinar-se i concretar la data i l'hora d'execució de les feines de camp. S'estableix un termini màxim de 72 hores per l'inici de les feines a partir de la sol·licitud, llevat que s'acordi expressament un termini posterior per indicacions del tècnic de l'AM. El termini màxim de 72 hores quedarà reduït a 48 hores quan la contractista així ho hagi plasmat a la seva oferta.

Caldrà que els tècnics de l'AM acompanyin al contractista en tot moment durant la realització de les feines, sent els tècnics de l'AM els responsables de fixar la data i l'hora de realització dels treballs, acordada sempre amb els residents en cas que les obres s'hagin de realitzar dins d'un habitatge o amb el representant de la comunitat de propietaris si les obres es realitzen en un espai d'ús comú. El contractista seguirà en tot moment les directrius del tècnic de l'AM i es requerirà una contínua coordinació entre ells. Qualsevol canvi o aportació que es proposi en la fase de realització dels treballs de camp, haurà d'estar pactada entre les dues parts.

Paral·lelament o posteriorment a aquest contracte, es tramitarà un expedient amb l'objecte de realització d'assajos, anàlisis i altres proves per poder completar l'avaluació de l'estat dels edificis. Això permetrà que els tècnics que ho necessitin puguin sol·licitar els assajos que considerin oportuns. Quan s'hagin de prendre mostres per assajar en el laboratori i no sigui necessari el desplaçament del laboratori per a realitzar l'assaig in situ, la constructora extraurà les mostres amb les mides i especificacions determinades pel tècnic de l'AM i les lliurarà al laboratori perquè aquest realitzi els assajos pertinents. Es pagarà la partida de presa mostres corresponent i el desplaçament al laboratori. El laboratori que analitzi les mostres, in situ o a les seves instal·lacions, serà l'adjudicatari del contracte licitat pel CMH.

Els treballs previs necessaris a la presa de mostres de preparació de la superfície (demolicions, excavacions, desmuntatges, etc.), així com la posterior reparació de la zona afectada, seran sempre realitzats pel contractista del present procediment de contractació.

En el supòsit que la cala no es pogués tancar el mateix dia de la seva obertura, és obligatori deixar l'àmbit afectat en condicions de seguretat per a tercers. Aquesta obligació no comportarà cap cost addicional per al CMH. En aquest cas, la responsabilitat per possibles danys a tercers, degut a una incorrecte protecció dels treballs serà de la contractista del present contracte.

La constructora tindrà dret a percebre l'import del desplaçament a obra, en cas que es desplaci al lloc acordat amb el tècnic de l'AM i per causes alienes resulti impossible realitzar els treballs previstos. Com a norma general, es pagarà un únic desplaçament per cada intervenció i només es pagarà el desplaçament addicional, en el cas que sigui validat pel tècnic de l'AM. Aquest preu està inclòs dins del llistat de preus previst en l'annex I del present plec, i es facturarà per part de l'adjudicatària restant la baixa percentual oferta d'acord amb la seva proposició econòmica.

Pel que fa a la prevenció de riscos caldrà que la constructora presenti un Document de Gestió Preventiva en el treball referent a la prevenció de riscos i accidents i malalties professionals per a la realització de les actuacions previstes i un Protocol d'actuació de Mesures de Seguretat a Terceres Persones. Aquests documents han de ser validats pels tècnics del CMH i la constructora ha de comprometre's a complir-los.

L'adjudicatari haurà de tenir en consideració la situació ocasionada per la COVID-19, i les mesures de seguretat i salut que a resultes de la situació puguin haver d'implementar-se per a la protecció de les persones, d'acord amb els requeriments i recomanacions de les autoritats administratives i sanitàries

DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2022.00063 PPT + annexes	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: JJNLM-RTQGW-WDAEI Data d'emissió: 3 de Octubre de 2022 a les 13:08:56 Pàgina 3 de 82	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 30/09/2022 13:25
	ESTAT SIGNAT 30/09/2022 13:25



Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063

competents. Totes aquestes actuacions i mesures es consideraran incloses i no es podrà reclamar cap tipus de compensació, modificació o increment del preu al respecte.

CLÀUSULA 3.- DURACIÓ ESTIMADA

El període previst per a la prestació de les obres és d'UN (1) any. D'acord amb l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es preveu que el contracte pugui ser prorrogat de forma potestativa pel CMH per un únic període addicional d'UN (1) any.

CLÀUSULA 4.- LLOC DE TREBALL

Els treballs es duran a terme en els edificis objecte d'inspecció tècnica inclosos en les ACR, compresos dins de l'àrea metropolitana de Barcelona. Actualment, es poden trobar ACR en els municipis següents: Santa Coloma de Gramenet, Badalona, Cornellà de Llobregat o Hospitalet de Llobregat. Seran els tècnics de l'AM els que determinaran els treballs concrets i els edificis on s'han de dur a terme els treballs.

CLÀUSULA 5.- EQUIP DE TREBALL

El personal serà en tot moment el necessari per a l'execució correcta dels treballs relacionats en l'Annex I.

L'adjudicatari haurà de disposar en tot moment, de com a mínim:

- 1 Oficial de 1a
- 1 vehicle
- totes aquelles eines i materials que s'escaigui el seu ús en funció dels treballs a desenvolupar d'acord amb la relació de treballs de l'annex I.

L'adjudicatari haurà de facilitar en tot moment els materials o equips necessaris per a l'execució de les actuacions que hagin de dur-se a terme, encara que alguns d'ells no estiguin explicitats en l'Annex I.

La responsabilitat executiva del contracte i els treballs inclosos seran a càrrec del responsable de les actuacions nomenat per l'adjudicatari, essent també responsable de totes les matèries i funcions que siguin de la seva competència, així en particular, serà el responsable de vetllar per la qualitat, imatge, ordre i seguretat de l'obra. El responsable serà el mateix per a totes les actuacions.

CLÀUSULA 6.- FACTURACIÓ I PAGAMENT DEL PREU

La facturació dels treballs executats es farà de forma trimestral. Tota factura presentada per l'adjudicatari haurà d'incloure una relació annexa dels treballs executats seguint el model adjunt de l'Annex IV (incloure els treballs per codi de sector + edifici). La factura podrà incloure treballs executats en més d'un edifici i en més d'un sector, en funció de les necessitats detectades els tècnics de l'AM durant les inspeccions.



DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2022.00063 PPT + annexes	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: JJNLM-RTQGW-WDAEI Data d'emissió: 3 de Octubre de 2022 a les 13:08:56 Pàgina 4 de 82	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 30/09/2022 13:25
	ESTAT SIGNAT 30/09/2022 13:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_JJNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambit.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA



Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063

Perquè els treballs puguin ser facturats, caldrà que prèviament a la presentació de la factura electrònica trimestral, la constructora envii al tècnic/s de l'AM la relació annexa perquè la validi/n i confirmi/n mitjançant signatura i un cop validada, es podrà presentar la factura amb la relació annexa validada.

La relació annexa dels treballs executats cal que sigui validada pels tècnics de l'AM que corresponguin segons els sectors en què s'hagin realitzat els treballs, ja que cada tècnic només pot validar les feines que ha sol·licitat dins del seu sector. D'aquesta manera, una relació valorada estarà confirmada per un o diversos tècnics de l'AM, en funció dels sectors als que pertanyen els edificis en què s'hagin realitzats el treballs que inclogui la relació.

Els treballs executats es facturaran d'acord amb la llista de preus de l'Annex I, i si escau, els preus contradictoris que s'haguessin aprovat seguint el procediment establert a l'Annex I d'aquest plec.

Segons l'exposat, l'adjudicatari podrà presentar la factura electrònica un cop hagi rebut la relació de treballs validada pel/s tècnic/s de l'AM que correspongui.

El pagament del preu del contracte es realitzarà contra presentació de la/les factura/es, expedida/es d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP prèviament conformada/es per la persona del CMH responsable del seguiment dels treballs, d'acord les feines que hagin estat validades pels tècnics de l'AM realitzades durant el període de la factura i, si s'escau, en la/les qual/s l'adjudicatària haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Totes les factures seran electròniques i es presentaran a través de la plataforma e.Fact (codi DIR31: LA0020855).

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i hauran d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'Annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que depèn d'ella.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

Les dades identificadores de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, seran les que s'assenyalin en els respectius contractes.

¹ mateix codi DIR3 per a l'òrgan gestor, per a la unitat tramitadora i per a l'oficina comptable.

DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2022.00063 PPT + annexes	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: JJNLM-RTQGW-WDAEI Data d'emissió: 3 de Octube de 2022 a les 13:08:56 Pàgina 5 de 82	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 30/09/2022 13:25	ESTAT SIGNAT 30/09/2022 13:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambit.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA



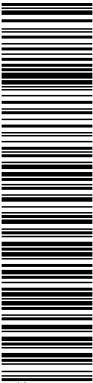
Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063

En cas que l'adjudicatària sigui la primera vegada que factura al CMH, haurà de fer arribar l'oportuna fitxa d'acreditació financera i certificat de titularitat de compte bancari, facilitats pels serveis econòmics del CMH, que es pot trobar al següent enllaç: <https://www.cmh.cat/web/cmh/el-consorci/comunicats>

En cas de retard en el pagament, la contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

IMPORTANT: Qualsevol canvi en la forma de facturació, respecte l'establert, serà difós a través de "comunicat" inserit a la web del CMH a l'apartat de COMUNICATS, i tindrà eficàcia per a les factures presentades amb posterioritat a la publicació del mateix. La licitadora restarà obligada a consultar aquest apartat amb la periodicitat oportuna en el ben entès que el seu desconeixement no l'eximirà del seu compliment.

DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2022.00063 PPT + annexes	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: JJNLM-RTQGW-WDAEI Data d'emissió: 3 de Octube de 2022 a les 13:08:56 Pàgina 6 de 82	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 30/09/2022 13:25	ESTAT SIGNAT 30/09/2022 13:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044.1JNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gamblo.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA



**Consorci
Metropolità de
l'Habitatge**

Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063

DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2022.00063 PPT + annexes	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: JJNLM-RTQGW-WDAEI Data d'emissió: 3 de Octubre de 2022 a les 13:08:56 Pàgina 7 de 82	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 30/09/2022 13:25
	ESTAT SIGNAT 30/09/2022 13:25



Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063

ANNEX I-PREUS UNITARIS DELS TREBALLS

La major part de les partides d'obra i conjunts de partides d'obra s'han obtingut del Banc de Construcció 2021 de l'ITEC, agafant els paràmetres següents: àmbit de preus Barcelona, àmbit de plecs Catalunya, Rehabilitació i un percentatge de despeses indirectes de 17,5%. En el llistat tenim els preus d'execució material i en la columna de la dreta, els d'execució per contracte, aquests últims inclouen el 19% en concepte de despeses generals i benefici industrial. El preu d'execució per contracte equival a la base imposable; alhora de calcular l'import total, per facturar els treballs executats, a la base imposable se li afegirà el 21% en concepte d'IVA.

Les partides d'obra que no s'han extret directament del BEDEC s'han elaborat, sempre que ha estat possible, utilitzant els preus d'elements simples i elements compostos del BEDEC 2021 de l'ITEC i en el seu defecte amb preus del Generador de preus de la construcció CYPE, del "Boletín Económico de la Construcción" o de preus de mercat consultats pel CMH. Aquests preus que no s'han obtingut del banc BEDEC directament, es poden diferenciar perquè en el codi identificador del preu inclouen les sigles CMH.

Quan manqui una partida d'obra i sigui necessària per al desenvolupament de les tasques definides pels tècnics de l'AM, s'haurà de crear un preu contradictori nou, la justificació del qual haurà d'estar basada en els elements simples, elements compostos i partides d'obra que es relacionen en l'Annex II del present plec i en el seu defecte en la darrera actualització del Banc de Preus de la Construcció BEDEC de l'ITEC, agafant els paràmetres definits en el primer paràgraf d'aquest annex.

Quan el preu contradictori no es pugui justificar amb el Banc de preus de l'ITEC, s'haurà d'agafar com a referència els preus del Generador de preus de la construcció CYPE i en el seu defecte, s'haurà de justificar en base a preus de mercat.

Caldrà que el tècnic de territori del CMH, responsable de l'Àrea on es trobi el sector en el qual s'ha detectat la necessitat del preu nou, fixat contradictòriament, acordi el preu contradictori nou amb l'adjudicatari d'aquest contracte i que després en proposi la seva aprovació a l'òrgan de contractació del CMH.

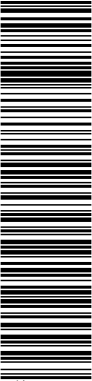
Totes les partides inclouen la deposició de residus en un gestor autoritzat i el pagament de les taxes corresponents, a més de la neteja de la zona de treball, s'especifiqui o no a la descripció de la partida. Els residus generats s'hauran de recollir el mateix dia que es generin i no podran quedar apilats en cap part de l'edifici ni al carrer.

Es consideren inclosos en el preu la mà d'obra, mitjans materials i auxiliars necessaris per a l'acabat correcte de qualsevol partida d'obra, encara que no estiguin especificats en la descomposició o descripció dels preus.

S'adjunta el document de llistat de preus unitaris en format pdf.



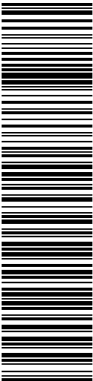
DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2022.00063 PPT + annexes	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: JJNLM-RTQGW-WDAEI Data d'emissió: 3 de Octube de 2022 a les 13:08:56 Pàgina 8 de 82	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 30/09/2022 13:25	ESTAT SIGNAT 30/09/2022 13:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044.1JNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gamblo.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

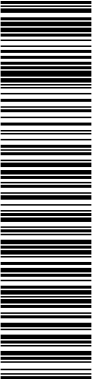


Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gmbiio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

PRESSUPOST					
20220921		Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4			Pàgina 1/11
Obra	01	obertura de cales i altres treballs Pressupost			
Capítol	01	Preparació de superfície i desmuntatges			
Capítol (1)	01	Protecció de superfícies			
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P1D2-HA2M	m2	Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, inclòs fixada al parament mitjançant un bastiment.	6,20	7,38
Obra	01	obertura de cales i altres treballs Pressupost			
Capítol	01	Preparació de superfície i desmuntatges			
Capítol (1)	02	Estructura horitzontal			
NIVELL 3	01	Bases de suport			
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P214W-FEMJ	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir.	14,31	17,03
2	P2143-4RQZ	m2	Enderroc de solera de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus.	30,26	36,01
3	P2143-4RQT	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus.	32,71	38,92
4	P221B-EL6Y	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 1,5 m de fondària, en terreny compacte, realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual de terres sobre camió, contenidor o saca i posterior terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM.	218,53	260,05
Obra	01	obertura de cales i altres treballs Pressupost			
Capítol	01	Preparació de superfície i desmuntatges			
Capítol (1)	03	Coberta			
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P214J-61RG	m2	Enderroc de coberta ventilada formada per envanets de sostremort de 20 cm d'alçària mitjana, làmina impermeabilitzant i paviment de rajola ceràmica o de gres, dues capes com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la reposició dels elements enderrocats.	69,35	82,53
2	P214L-CRMN	m2	Enderroc de coberta plana, transitable, ventilada, amb paviment ceràmic, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la reposició dels elements enderrocats.	60,92	72,49



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol01Preparació de superfície i desmuntatges

Capítol (1)04Acabats

NIVELL 301Paviments

Pàgina 2/11

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P2143-4RR4	m2	Arrencada de paviment de fusta, acoblat amb cola o amb sistema tipus clip, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la demolició de la base de suport.	11,53	13,72
2	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzó, inclòs el material d'unió adherit al suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la demolició de la base de suport.	18,53	22,05
3	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic inclòs el material d'unió adherit al suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la demolició de la base de suport.	13,12	15,61
4	P2143-4RQQ	m2	Arrencada de paviment de pedra natural, inclòs el material d'unió adherit al suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la demolició de la base de suport.	23,45	27,91
5	P2143-4RR5	m2	Arrencada de paviment de suro, sintètic o tèxtil, continu o en llosetes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la demolició de la base de suport.	11,53	13,72
6	P2143-4RQV	m	Arrencada de sòcol de fusta, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. El preu inclou el repicat del material d'unió adherit al suport.	1,66	1,98
7	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol de terratzó, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. El preu inclou el repicat del material d'unió adherit al suport.	2,13	2,53
8	P2143-4RQX	m	Arrencada de sòcol ceràmic, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. El preu inclou el repicat del material d'unió adherit al suport.	1,99	2,37
9	P2143-4RQY	m	Arrencada de sòcol de pedra natural, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. El preu inclou el repicat del material d'unió adherit al suport.	2,5	2,98

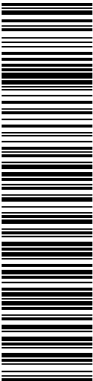
Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol01Preparació de superfície i desmuntatges

Capítol (1)04Acabats

NIVELL 302Sostres

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, sobre parament vertical o horitzontal, a 3,00 m d'alçària, com a màxim amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus.	22,00	26,18
2	P2143-CMH1	m2	Desmuntatge i posterior muntatge de cel ras discontinu de plaques d'alumini per inspecció, inclou el temps d'espera.	16,82	20,02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol01Preparació de superfície i desmuntatges

Capítol (1)04Acabats

NIVELL 303Paraments verticals

Pàgina 3/11

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P21Z2-4RXK	m	Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum.	11,96	14,23
2	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, sobre parament vertical o horitzontal, a 3,00 m d'alçària, com a màxim amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus.	22,00	26,18
3	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus.	22,00	26,18
4	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus.	17,90	21,30

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol01Preparació de superfície i desmuntatges

Capítol (1)05Elements practicables

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	K21CA-4RRT	u	Desmuntatge de fulla de finestró, de fins a 3 m2, amb mitjans manuals, inclosa la seva posterior recol·locació.	37,54	44,67
2	PA16-6141	m2	Desmuntatge de fulla de balconera batent o corredissa i posterior muntatge en el mateix emplaçament amb reajustat i aplomat. Inclou tots els materials necessaris per a la seva execució.	27,21	32,38
3	PA16-6142	u	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i posterior muntatge en el mateix emplaçament amb reajustat i aplomat. Inclou tots els materials necessaris per a la seva execució.	22,18	26,39

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol01Preparació de superfície i desmuntatges

Capítol (1)06Electricitat i enllumenat

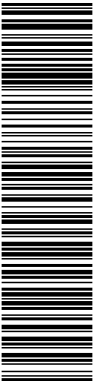
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	K21CMH01	u	Desmuntatge de llumenera superficial, amb mitjans manuals, aplec de materials i posterior recol·locació en el mateix emplaçament inclosa	30,95	36,83

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol02Cales

Capítol (1)01Estructura fonaments

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P192-616I	u	Cala d'inspecció en fonament de formigó armat de fins a 50x50x50 cm amb mitjans manuals, càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport, gestió de residus i posterior reposició de fonament amb morter de reparació. No inclou l'excavació de terres, ni la demolició del paviment necessàries per arribar a la cota del fonament.	122,11	145,31



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol02Cales

Capítol (1)02Estructura vertical

Pàgina 4/11

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P192-616F	u	Cala d'inspecció en paret d'obra ceràmica de 30x30x30 cm amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus, inclou reposició d'elements enderrocats, no inclou pintura.	35,33	42,04

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol02Cales

Capítol (1)03Estructura horitzontal

NIVELL 301Sostres

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P192-616C	u	Cala d'inspecció en sostre de fins a 60x60 cm amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus, inclou reposició dels elements enderrocats, no inclou pintura.	67,48	80,30

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol02Cales

Capítol (1)03Estructura horitzontal

NIVELL 302Bases de suport

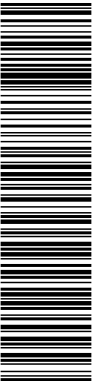
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P192-616G	u	Cala d'inspecció en solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus, inclou reposició de solera però no la demolició ni la reposició del paviment d'acabat.	60,09	71,51

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol02Cales

Capítol (1)04Coberta

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P192-616E	u	Cala d'inspecció superior en terrat de mides fins a 60x60 cm amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus, inclou arrencada del paviment existent, inclosa la làmina impermeabilitzant, si escau, l'enderroc de la solera i el posterior subministrament i reposició dels elements enderrocats.	161,59	192,29



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol02Cales

Capítol (1)05Acabats

NIVELL 301Sostres

Pàgina 5/11

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P192-616D	u	Cala d'inspecció en cel ras continu de plaques de cartró-guix, de fins a 60x60 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. Inclou subministrament i reposició dels elements enderrocats, no inclou pintura.	26,39	31,40
2	P192-616H	u	Cala d'inspecció en cel ras continu d'escaiola, de fins a 60x60 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. Inclou subministrament i reposició dels elements enderrocats, no inclou pintura.	24,35	28,98
3	4Y0CMH01	u	Forat en cel ras continu per a inspecció, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària, amb equips per a tall/broca de diamant, inclou càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou reposició dels elements enderrocats.	12,75	15,17

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol03Reparacions i reposicions

Capítol (1)01Estructura horitzontal

NIVELL 301Bases de suport

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P93M-3G3L	m2	Solera de formigó HM-20/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, de fins a 15 cm de gruix, abocat des de camió. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	27,38	32,58
2	P93M-3G3N	m2	Solera de formigó HA-25/P/20/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, de fins a 15 cm de gruix, abocat des de camió. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	28,92	34,41

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol03Reparacions i reposicions

Capítol (1)02Cobertes

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P511-390Y	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, amb acabat fi, de color vermell i de mides aproximades 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter asfàltic i la 2a amb morter de ciment 1:8. Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a la seva execució.	73,10	86,99
2	P5Z25-50V2	m2	Solera de tauló ceràmic bisellat de 1000x200x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort.	24,49	29,14
3	P713-DXGP	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PN-1 segons la norma UNE 104402 d'una làmina, de densitat superficial 3,8 kg/m2 formada per làmina de betum aditivat LA-20-FV 60 g/m2, col·locada sobre capa separadora amb geotèxtil.	17,75	21,12
4	P5Z20-H8JD	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra d'1 cm de gruix, amb acabat remolinat, inclosa la formació de mitges canyes amb l'entrega amb els paraments.	18,25	21,72

DOCUMENT

CMH_PLECS TECNICS: 2022.00063 PPT + annexes

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES

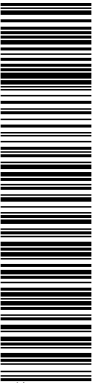
Codi per a validació: JJNLM-RTQGW-WDAEI
Data d'emissió: 3 de Octube de 2022 a les 13:08:56
Pàgina 14 de 82

SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat por _2 :
1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 30/09/2022 13:25

ESTAT

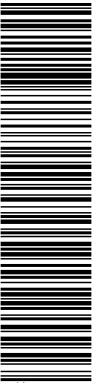
SIGNAT
30/09/2022 13:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_JJNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90B20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Milijançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

Obra	01	obertura de cales i altres treballs Pressupost
Capítol	03	Reparacions i reposicions
Capítol (1)	03	Acabats
NIVELL 3	01	Paraments verticals

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE	CONSIDERACIONS
1	P4FG-EDIG	m3	Paret estructural de maó ceràmic massís d'elaboració mecànica de 29 cm de gruix, HD, R-15 de 290x140x50 mm, per a revestir i de categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:0,5:4, (10 N/mm2), elaborat a l'obra i amb una resistència a compressió de 6 N/mm2	730,54	869,34	
2	P815-3FNE	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical o horitzontal, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	15,10	17,97	
3	P811-3FBF	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal o vertical, interior o exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	33,05	39,33	
4	P822-3NXZ	m2	Enrajolat de parament vertical a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, preu mitjà, de 16 a 25 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	42,76	50,88	
5	P822-3NRP	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada brillant, preu superior, de 16 a 25 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	52,82	62,86	
6	P822-3NRV	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada brillant, preu mitjà, de 26 a 45 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	41,57	49,47	
7	P822-3NRX	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada brillant, preu superior, de 26 a 45 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	48,09	57,23	
8	P824-3R84	m2	Enrajolat de parament vertical a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat, preu alt, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	46,61	55,47	
9	P824-3QXZ	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premat esmaltat, preu mitjà, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	46,15	54,92	

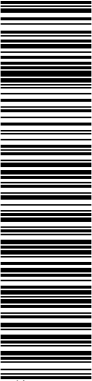


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_JJNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

10	P824-3QXP	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	50,99	60,68	Pàgina 7/11
11	P824-3QXG	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcel·lànic premolat polit, preu mitjà, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	50,77	60,42	
12	P89I-4V8P	m2	Subministrament i aplicació de dues capes de pintura, color a determinar per l'arquitecte director, sobre parament amb qualsevol tipus d'acabat, vertical o horitzontal, interior o exterior, amb pintura adequada a l'acabat del parament i a l'ambient d'exposició.	16,90	20,11	El pintat de la zona afectada es realitzarà per panys sencers amb una superfície màxima de 20 m2 per pany. Es pintarà del mateix color que el parament existent o per defecte en color blanc sempre que el propietari estigui d'acord.

Obra	01	obertura de cales i altres treballs Pressupost
Capítol	03	Reparacions i reposicions
Capítol (1)	03	Acabats
NIVELL 3	02	Sostres

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P815-3FNE	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical o horitzontal, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	15,10	17,97
2	P811-3FBF	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal o vertical, interior o exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	33,05	39,33
3	P89I-4V8P	m2	Subministrament i aplicació de dues capes de pintura, color a determinar per l'arquitecte director, sobre parament amb qualsevol tipus d'acabat, vertical o horitzontal, interior o exterior, amb pintura adequada a l'acabat del parament i a l'ambient d'exposició.	16,90	20,11
4	P84B-42BD	m2	Cel ras de plaques d'escaiola per a revestir, de 600x1200 mm sistema fix i suspensió amb filferro galvanitzat fixat amb tacs i cargols a l'estructura. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	23,51	27,98
5	P846-9JO3	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat de 2400x1200 mm de 12,5 mm de gruix, per a una alçària de cel ras de 3 m com a màxim. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	43,69	51,99



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D920) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Milijançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

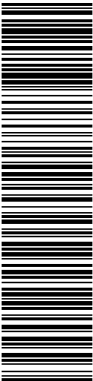
Capítol03Reparacions i reposicions

Capítol (1)03Acabats

NIVELL 303Paviments

Pàgina 8/11

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P9Q5-5VCU	m2	Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús domèstic general, classe 22 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària o similar, de 120 a 180 mm d'amplària, i de fins a 6,5 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	35,11	41,78
2	P9Q3-5U94	m2	Parquet de fusta natural de roure o equivalent, amb plaques de 12x12x2 cm o mides similars, formades per llistonets encolats, col·locat a trencajunts, adherit amb cautxú sintètic. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	49,31	58,68
3	P9Q3-CMH1	m2	Paviment laminat imitació fusta, amb plaques de 1200x190 mm i espessor 7 mm, de resistència AC1, instal·lació amb adhesiu o sistema clic. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	19,15	22,79
4	P9C2-D4KW	m2	Paviment de terratzo llis, de 40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, sobre capa de morter, per a ús interior normal. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	42,54	50,62
5	P9C2-D49S	m2	Paviment de terratzo llis, de 30x30 cm, preu mitjà, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, per a ús interior intens. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	38,53	45,85
6	P9D5-366A	m2	Paviment interior, de rajola de gres esmaltat, de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	61,01	72,60
7	P9D5-362W	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat, de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).	53,41	63,56
8	P9B4-35LV	m2	Paviment amb peces de pedra natural calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu mitjà, de 30 mm de gruix i de 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	164,60	195,87
9	P9ZA-4ZDF	m2	Rebaixat, polit i abrillantat del paviment de terratzo o pedra.	15,65	18,62
10	P9U4-4ZAY	m	Col·locació i subministrament de sòcol de fusta natural massís, material a determinar per l'arquitecte director, de fins a 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	10,72	12,76
11	P9U4-4ZAZ	m	Col·locació i subministrament de sòcol de tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, recobert amb làmina d'imitació de fusta, color a determinar per l'arquitecte director, de fins a 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	10,25	12,20
12	P9U8-4Z7P	m	Col·locació i subministrament de sòcol de rajola de gres esmaltat, de fins a 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	11,77	14,01
13	P9UA-4Z73	m	Col·locació i subministrament de sòcol de terratzo llis, preu alt, de fins a 10 cm d'alçària, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6.13888). Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	13,36	15,90
14	P9U7-EKMG	m	Col·locació i subministrament de sòcol de pedra natural naciona calcària, preu alt, de fins a 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	25,19	29,98



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90B20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gmbibo.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol03Reparacions i reposicions

Capítol (1)04Rebliment de forats per a l'extracció de proveta

Pàgina 9/11

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	PZ22-CW4M	u	Rebliment del forat en pilar, sostre o jàssera, deixat per a l'extracció d'una proveta testimoni de 75 mm de diàmetre i 200 mm de llargària, amb morter sintètic de resines epoxi, sense retracció d'adherència => 2 MPa i resistència a compressió => 40N/mm2. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	25,09	29,86
2	PZ22-CMH01	u	Rebliment dels torats en biga de formigó, deixats per a l'extracció de cinc microprovetes testimoni de fins a 25 mm de diàmetre i 100 mm de llargària, amb morter sintètic de resines epoxi, sense retracció d'adherència => 2 MPa i resistència a compressió => 40N/mm2. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	42,25	50,28

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol05Prova de càrrega

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	J06CMH05	u	Preparació i apuntament d'un sostre de de superfície de 10 a 15 m2 per a la realització de prova de càrrega de fins a 500 kg/m2 de sobrecàrrega, com a màxim, segons la norma UNE 7457. Inclou la protecció del paviment i totes les mesures de seguretat necessàries per a l'execució de la partida. Aquests treballs es realitzaran seguint les directrius de l'arquitecte director.	792,41	942,97
2	J06CMH06	u	Aportació de càrregues amb desplaçament a obra, muntatge i desmuntatge de sacs de sorra, per a assaig de prova de càrrega d'un sostre de superfície de 10 a 15 m2 i 500 kg/m2 de sobrecàrrega, com a màxim, segons la norma UNE 7457. Aquests treballs es realitzaran seguint les directrius de l'arquitecte director.	1.195,74	1.422,93
3	P4C0-4SJZ	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal metàl·lic telescòpic i tauló.	28,39	33,78

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

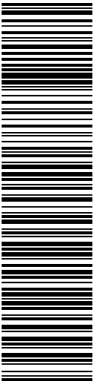
Capítol06Reforç estructural de bigueta

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P4S2-CMH01	ml	Subministrament i substitució funcional de bigueta, amb bigueta d'acer de secció a definir pel tècnic director, amb morter polimèric de resina sintètica, pont d'unió amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, suport de recolzament al parament per a bigueta d'acer col·locat amb tacs químics o mecànics. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	341,87	406,83

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol07Presa de mostres per a assaigs

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE	CONSIDERACIONS
1	JZ1CMH03	u	Presa en obra de mostres de qualsevol tipus, amb un pes entre 10 i 50 kg.	40,30	47,96	Es cobrarà per mostra i no per assaig. No inclou la preparació de la superfície ni la reparació de la mateixa.
2	JZ1CMH04	u	Presa en obra de mostres de qualsevol tipus, el pes de la qual no excedeixi de 10 kg.	20,15	23,98	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gmbibio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol08Monitoratge d'esquerda

Pàgina 10/11

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	JZ21-022X	u	Realització de 4 testimonis resseguint l'esquerda, amb guix C6, fins a 3 m d'alçària	12,80	15,23

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol09Desplaçament a obra

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE	CONSIDERACIONS
1	JZ1CMH01	u	Desplaçament d'anada i tornada d'equip de dos operaris per a la realització de cales, assaigs o proves amb les eines i mitjans auxiliars necessaris per a l'execució dels treballs.	67,33	80,12	Es cobrarà per cada desplaçament al lloc, en l'hora i en la data determinats pels tècnics de l'AM.

Obra01obertura de cales i altres treballs Pressupost

Capítol10Temps mort

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	JZ1CMH02	u	Preu per temps mort, sempre que hagi estat superior a 1 hora i per causes alienes a la constructora, a justificar pel tècnic de l'AM	72,85	86,69

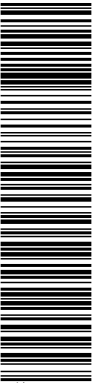
Es cobrarà quan la constructora s'hagi desplaçat per a realitzar un treball acordat amb el tècnic de l'AM, i per causes alienes els sigui impossible realitzar les feines concretades, sempre que es produeixi un temps mort superior a 1 hora.

Obra01Contradictoris obertura de cales i altres treballs

Capítol11Cales

01Estructura

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	P192-CON001	u	Treballs de perforació d'element constructiu, mitjançant trepant i broca de fins a 2 cm de diàmetre i posterior inspecció amb endoscopi per a la determinació de la composició constructiva i dels seus gruixos. Inclou el posterior reblert i acabat de la perforació amb materials similars dels existents i el pintat de la zona afectada. Inclou tots els mitjans manuals i materials necessaris per a la seva execució. (P - 18)	25,40	30,23



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

Obra01Contradictoris obertura de cales i altres treballs

Capítol12Inspecció de canonades

Capítol01Col·lectors i baixants

Pàgina 11/11

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU EXECUCIÓ MATERIAL	PREU EXECUCIÓ CONTRACTE
1	PDH0-CON002	u	Inspecció amb càmera de col·lector de mínim 90 cm de diàmetre i lliurament de vídeo i imatges de la inspecció realitzada en format digital. El preu és per bloc i inclou la neteja prèvia amb camió cisterna quan sigui necessari per a la inspecció. (P - 78)	282,00	335,58
2	PDH0-CON003	ml	Inspecció de canonades amb càmera de diàmetre adequat a la canonada i lliurament de vídeo i imatges de la inspecció realitzada en format digital. (P - 79)	14,10	16,78
3	PDH0-CON004	u	Desplaçament i 1 hora de neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna.	210,00	249,90
4	PDH0-CON005	h	Hora extra de neteja i desembussada de clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat de de compressor situat a camió cisterna.	110,00	130,90
5	PDH0-CON006	u	Desplaçament i 1 hora de inspecció de col·lectors, amb equip localitzador de traçats amb sondes i equip d'inspecció i robotitzats per a la pressa de imatges i vídeos per determinar l'estat de les conduccions. El preu inclou el tècnic especialitzat per a la inspecció, redacció i entrega de les imatges, vídeos i l'informe tècnic de sanejament en forma digital, i les proves d'anilines necessàries.	210,00	249,90
6	PDH0-CON007	h	Hora extra de inspecció de col·lectors, amb equip localitzador de traçats de sondes i equip d'inspecció i robotitzats per a la pressa de imatge i vídeos per determinar l'estat de les conduccions. El preu inclou el tècnic especialitzat per a la inspecció, redacció i entrega de les imatges, vídeos i l'informe tècnic de sanejament en format digital, i les proves d'anilines necessàries.	110,00	130,90

DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2022.00063 PPT + annexes	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: JJNLM-RTQGW-WDAEI Data d'emissió: 3 de Octubre de 2022 a les 13:08:56 Pàgina 20 de 82	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 30/09/2022 13:25	ESTAT SIGNAT 30/09/2022 13:25



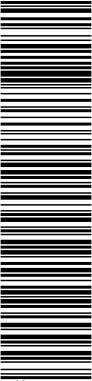
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gamblo.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA



Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063

ANNEX II-JUSTIFICACIÓ DE PREUS DELS TREBALLS

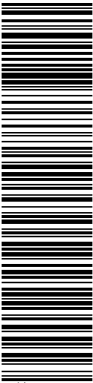
DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2022.00063 PPT + annexes	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: JJNLM-RTQGW-WDAEI Data d'emissió: 3 de Octube de 2022 a les 13:08:56 Pàgina 21 de 82	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 30/09/2022 13:25	ESTAT SIGNAT 30/09/2022 13:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044.1JNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE924FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gamblo.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA



Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

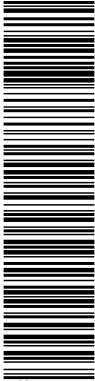
Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	29,99000 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	29,99000 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	29,95000 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	29,99000 €
A0D-0007	h	Manobre	28,21000 €
A0D-0008	h	Manobre guixaire	28,21000 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	29,17000 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	33,79000 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	33,79000 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	34,92000 €
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	34,40000 €
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	33,79000 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	34,92000 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	33,79000 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	33,79000 €
A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	33,79000 €
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	34,35000 €



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

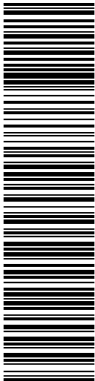
Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BVZ1-00UY	km	Desplaçament d'analista i equip per a realitzar assaigs in situ o presa de mostres	1,91000	€
C111-0055	h	Compressor amb un martell pneumàtic	19,40000	€
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	20,42000	€
C13A-00FP	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	7,23000	€
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	66,50000	€
C152-0039	h	Camió grua de 5 t	62,47000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,31000	€
C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	11,00000	€
C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	1,85000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	30,13000	€
C200-002I	h	Abrillantadora	2,54000	€
C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	4,32000	€
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	8,75000	€
C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	10,69000	€
C20J-00DQ	h	Polidora	3,04000	€
CZ172000	h	Màquina de raig d'aigua a pressió	3,71000	€



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_JJNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

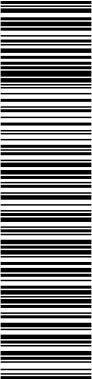
Codi: 20220921

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05ME	m3	Aigua	2,00000 €
B03E-05OF	m3	Terra seleccionada	12,34000 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	22,14000 €
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,44000 €
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,17000 €
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,29000 €
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	134,62000 €
B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	0,18000 €
B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,16000 €
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,16000 €
B062-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	109,34000 €
B062-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	59,23000 €
B06E-11CP	m3	Formigó HA-25/P/20/Ila de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició Ila	90,39000 €
B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	81,95000 €
B079-06TC	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres	1,07000 €
B079-06TE	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotròpic i de retracció controlada per a reparació	1,12000 €
B07D-CVVV	kg	Morter sintètic epoxi de resines epoxi	3,32000 €
B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	5,25000 €
B091-06VM	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, per a ús estructural	18,50000 €
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	0,38000 €
B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	1,04000 €
B0AK-07AS	kg	Clau acer	1,77000 €
B0AM-078K	kg	Filferro acer galvanitzat	2,50000 €
B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	5,55000 €
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,13000 €
B0AP-07IY	u	Tac d'acer de d 6 mm, amb cargol, volandera i femella	0,77000 €
B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,44000 €
B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	4,98000 €
B0D70-OCEI	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 25 mm de gruix, per a 10 usos	2,05000 €
B0F15-06N5	u	Maó massís d'elaboració mecànica R-15, de 290x140x50 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,39000 €
B0F18-0E2R	u	Supermaó de 500x200x40 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,26000 €
B0FG2-0GLO	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu superior, grup BIII (UNE-EN 14411)	16,82000 €
B0FG2-0GLQ	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIII (UNE-EN 14411)	20,48000 €
B0FG2-0GMP	m2	Rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup BIb-BIIa (UNE-EN 14411)	15,24000 €
B0FG2-0GMW	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	11,78000 €
B0FG2-0GMZ	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	12,70000 €
B0FG2-0GNO	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411)	15,60000 €

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_JJNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403C10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambitio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

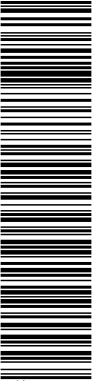
Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0FG2-0GNP	m2	Rajola de gres esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt	18,99000	€
B0FG2-0GNU	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup A1-Alla (UNE-EN 14411)	17,72000	€
B0FG2-0GOY	m2	Rajola de gres porcel·lànic premsat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup Bla (UNE-EN 14411)	15,41000	€
B0FG3-0EDL	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,17000	€
B0FG3-0EDM	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,20000	€
B0FJ2-0EEZ	u	Peça ceràmica amb bisell de 1000x200x40 mm	0,82000	€
B0G2-0FBY	m2	Pedra calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	103,87000	€
B2RA-28TP	t	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	126,10000	€
B2RA-28V5	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,40000	€
B4S3-21A5	u	Suport de recolzament al parament per a bigueta d'alumini telescòpica, de 220 mm de cantell	31,62000	€
B711-2YG1	m2	Làmina bituminosa de betum aditiu LA-20-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2	2,46000	€
B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	0,54000	€
B7B1-0KPB	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2	1,07000	€
B7C77-0JDH	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	0,49000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,05000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,70000	€
B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	1,08000	€
B7Z3-H69Y	m	Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè	0,10000	€
B811-1ZWT	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	57,01000	€
B84A-0P46	m2	Placa d'escaiola per a revestir, de 600x1200 mm, per a cel ras fix, i reacció al foc A2-s1, d0	4,33000	€
B84H-33DR	m2	Placa de guix laminat per a cel ras continu de 12.5 de gruix, acabat amb vel, de 2400x1200 mm, amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0.45 segons UNE-EN ISO 11654	23,73000	€
B896-0P0T	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	10,66000	€
B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	1,20000	€
B9C5-0GX6	m2	Terratzo llis, de 40x40 cm, preu alt, per a ús interior normal	14,76000	€
B9C5-0GYP	m2	Terratzo llis, de 30x30 cm, preu mitjà, per a ús interior intens	14,83000	€
B9Q1-0IT2	m2	Parquet de fusta de roure, amb plaques de 12x12x2 cm, formades per llistonets encolats de 12x0.8x2 cm	19,83000	€
B9Q1-CMH1	m2	Paviment laminat imitació fusta, amb plaques de 1200x190 mm i espessor 7 mm, de resistència AC1, format per tauler base de HDF, laminat decoratiu de pi de 0,2 mm i capa superficial de protecció plàstica.	11,15000	€
B9Q4-1451	m2	Post multicapa amb capa d'acabat sintètica per a parquet flotant, per a ús domèstic elevat, classe 23 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 120 a 180 mm d'amplària, 5,4 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat i unió a pressió	21,61000	€
B9U2-0JCS	m	Sòcol massís de fusta natural, de fins a 10 cm d'alçària	4,12000	€
B9U2-0JCT	m	Sòcol de tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, acabat imitació fusta, de fins a 10 cm d'alçària	3,73000	€
B9U6-0J9Z	m	Sòcol de pedra natural calcària nacional, preu alt, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix	14,94000	€
B9U7-0JAT	m	Sòcol de rajola gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària	5,62000	€
B9U8-0JAK	m	Sòcol de terratzo llis, preu alt, de 10 cm d'alçària	4,38000	€



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_JJNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BDH0-CMH0021	u	Inspecció amb càmera de col·lector de 90 cm de diàmetre mínim i lliurament de vídeo i imatges de la inspecció realitzada en format digital. La partida inclou la neteja prèvia amb camió cisterna quan sigui necessari per a la inspecció.	240,00000	€
BDH0-CMH003	ml	Inspecció amb càmera de canonades i lliurament de vídeo i imatges de la inspecció realitzada en format digital.	12,00000	€
BDH0-CON002	u	Inspecció amb càmera de col·lector de 90 cm de diàmetre mínim i lliurament de vídeo i imatges de la inspecció realitzada en format digital. La partida inclou la neteja prèvia amb camió cisterna quan sigui necessari per a la inspecció.	240,00000	€
BDH0-CON003	ml	Inspecció amb càmera de canonades i lliurament de vídeo i imatges de la inspecció realitzada en format digital.	12,00000	€
BDH-CMH0051	h	Hora de neteja i desembussada de clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat de de compressor situat a camió cisterna.	93,62000	€
BDH-CON0051	h	Hora de neteja i desembussada de clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat de de compressor situat a camió cisterna.	93,62000	€
PDH0-CMH0061	u	Desplaçament i 1 hora de inspecció de col·lectors, amb equip localitzador de traçats amb sondes i equip d'inspecció i robotitzats per a la pressa de imatges i vídeos per determinar l'estat de les conduccions. El preu inclou el tècnic especialitzat per a la inspecció, redacció i entrega de les imatges, vídeos i l'informe tècnic de sanejament en forma digital, i les proves d'anilines necessàries.	178,72000	€
PDH0-CMH0071	h	Inspecció de col·lectors, amb equip localitzador de traçats de sondes	93,62000	€
PDH0-CON0041	u	Desplaçament e inspecció de col·lectos	178,72000	€
PDH0-CON0061	u	Desplaçament i 1 hora de inspecció de col·lectors, amb equip localitzador de traçats amb sondes i equip d'inspecció i robotitzats per a la pressa de imatges i vídeos per determinar l'estat de les conduccions. El preu inclou el tècnic especialitzat per a la inspecció, redacció i entrega de les imatges, vídeos i l'informe tècnic de sanejament en forma digital, i les proves d'anilines necessàries.	178,72000	€
PDH0-CON0070	h	Inspecció de col·lectors, amb equip localitzador de traçats de sondes	93,62000	€
PDH0-CMH004	u	Desplaçament e inspecció de col·lectors	178,72000	€

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 6

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		169,82000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	29,17000 =	30,62850	
			Subtotal:		30,62850	30,62850
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,31000 =	1,67475	
			Subtotal:		1,67475	1,67475
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,00000 =	0,40000	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,380 x	22,14000 =	30,55320	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	134,62000 =	51,15560	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	190,000 x	0,29000 =	55,10000	
			Subtotal:		137,20880	137,20880
DESPESES AUXILIARS			1,00 %			0,30629
COST DIRECTE						169,81834
COST EXECUCIÓ MATERIAL						169,81834

B07F-0LT4		m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			101,22000	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
A0E-000A		h	Manobre especialista	1,000	/R x	29,17000	=	29,17000
				Subtotal:			29,17000	29,17000
Maquinària								
C176-00FX		h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,31000	=	1,61700
				Subtotal:			1,61700	1,61700
Materials								
B011-05ME		m3	Aigua	0,200	x	2,00000	=	0,40000
B03L-05N7		t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x	22,14000	=	36,08820
B055-067M		t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x	134,62000	=	33,65500
				Subtotal:			70,14320	70,14320

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 7

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS			1,00 %		0,29170	
COST DIRECTE					101,22190	
COST EXECUCIÓ MATERIAL					101,22190	
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		209,81000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	29,17000 =	30,62850	
			Subtotal:		30,62850	30,62850
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,31000 =	1,67475	
			Subtotal:		1,67475	1,67475
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,00000 =	0,40000	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530 x	22,14000 =	33,87420	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	134,62000 =	26,92400	
B054-06DH	kg	Calç àeria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000 x	0,29000 =	116,00000	
			Subtotal:		177,19820	177,19820
DESPESES AUXILIARS			1,00 %		0,30629	
COST DIRECTE					209,80774	
COST EXECUCIÓ MATERIAL					209,80774	
B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		96,93000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	29,17000 =	29,17000	
			Subtotal:		29,17000	29,17000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,31000 =	1,61700	
			Subtotal:		1,61700	1,61700
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	134,62000 =	26,92400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,740 x	22,14000 =	38,52360	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 8

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,00000	= 0,40000
Subtotal:					65,84760	65,84760
DESPESES AUXILIARS					1,00 %	0,29170
COST DIRECTE						96,92630
COST EXECUCIÓ MATERIAL						96,92630
B07H-CVY4	m3	Morter asfàltic de dosificació 1:4 elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		334,08000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	2,000	/R x	29,17000	= 58,34000
Subtotal:					58,34000	58,34000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	1,500	/R x	2,31000	= 3,46500
Subtotal:					3,46500	3,46500
Materials						
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,540	x	22,14000	= 34,09560
B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	220,000	x	1,08000	= 237,60000
Subtotal:					271,69560	271,69560
DESPESES AUXILIARS					1,00 %	0,58340
COST DIRECTE						334,08400
COST EXECUCIÓ MATERIAL						334,08400
B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	Rend.: 1,000		157,69000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0D-0008	h	Manobre guixaire	1,000	/R x	28,21000	= 28,21000
Subtotal:					28,21000	28,21000
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,600	x	2,00000	= 1,20000
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000	x	0,16000	= 128,00000
Subtotal:					129,20000	129,20000
DESPESES AUXILIARS					1,00 %	0,28210
COST DIRECTE						157,69210
COST EXECUCIÓ MATERIAL						157,69210

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403C10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	4Y0CMH01	u	Forat en cel ras continu per a inspecció, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària, amb equips per a tall/broca de diamant, inclou càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou reposició dels elements enderrocats.	Rend.: 1,000	12,75	€	
Partides d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	PY02-614Y	u	Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de sostre alleugerit, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària	1,000 x	10,07439 =	10,07439	
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,015 x	30,13000 =	0,45195	
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,015 x	21,43700 =	0,32156	
				Subtotal:		10,84790	10,84790
				COST DIRECTE			10,84790
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		1,89838
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,74628
P-2	J06CMH05	u	Preparació i apuntament d'un sostre de de superfície de 10 a 15 m2 per a la realització de prova de càrrega de fins a 500 kg/m2 de sobrecàrrega, com a màxim, segons la norma UNE 7457. Inclou la protecció del paviment i totes les mesures de seguretat necessàries per a l'execució de la partida. Aquests treballs es realitzaran seguint les directrius de l'arquitecte director.	Rend.: 1,000	792,41	€	
Partides d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	P9ZCMH01	m2	Protecció provisional de paviment amb tauler de fusta de pi, inclòs desmuntatge	15,000 x	18,55453 =	278,31795	
	P4C3-4SK5	m2	Muntatge i desmuntatge d'apuntament de sostre a una alçària <= 3 m, amb puntal metàl·lic i tauló	15,000 x	26,40468 =	396,07020	
				Subtotal:		674,38815	674,38815
				COST DIRECTE			674,38815
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		118,01793
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			792,40608

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90920) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gmbibio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-3	J06CMH06	u	Aportació de càrregues amb desplaçament a obra, muntatge i desmuntatge de sacs de sorra, per a assaig de prova de càrrega d'un sostre de superfície de 10 a 15 m2 i 500 kg/m2 de sobrecàrrega, com a màxim, segons la norma UNE 7457. Aquests treballs es realitzaran seguint les directrius de l'arquitecte director	Rend.: 1,000	1.195,74	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	8,000 /R x	33,79000 =	270,32000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	8,000 /R x	29,99000 =	239,92000	
				Subtotal:		510,24000	510,24000
Maquinària							
	C152-0039	h	Camió grua de 5 t	8,000 /R x	62,47000 =	499,76000	
				Subtotal:		499,76000	499,76000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		7,65360
				COST DIRECTE			1.017,65360
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		178,08938
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.195,74298
P-4	JZ1CMH01	ut	Desplaçament d'anada i tornada d'equip de dos operaris per a la realització de cales, assaigs o proves amb les eines i mitjans auxiliars necessaris per a l'execució dels treballs.	Rend.: 1,000	67,33	€	
Maquinària				Unitats	Preu	Parcial	Import
	BVZ1-00UY	km	Desplaçament d'analista i equip per a realitzar assaigs in situ o presa de mostres	30,000 /R x	1,91000 =	57,30000	
				Subtotal:		57,30000	57,30000
				COST DIRECTE			57,30000
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		10,02750
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			67,32750
P-5	JZ1CMH02	ut	Preu per temps mort, sempre que hagi estat superior a 1 hora i per causes alienes a la constructora, a justificar pel tècnic de l'AM.	Rend.: 1,000	72,85	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,000 /R x	33,79000 =	33,79000	
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	28,21000 =	28,21000	
				Subtotal:		62,00000	62,00000



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90P820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		62,00000	
				DESPESES INDIRECTES		17,50 %	10,85000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		72,85000	
P-6	JZ1CMH03	ut	Presa en obra de mostres de qualsevol tipus, amb un pes entre 10 i 50 kg	Rend.: 1,000		40,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,000 /R x	33,79000 =	33,79000	
				Subtotal:		33,79000	33,79000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,50685
				COST DIRECTE			34,29685
				DESPESES INDIRECTES		17,50 %	6,00195
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		40,29880	
P-7	JZ1CMH04	ut	Presa en obra de mostres de qualsevol tipus, el pes de la qual no excedeixi de 10 kg	Rend.: 1,000		20,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,500 /R x	33,79000 =	16,89500	
				Subtotal:		16,89500	16,89500
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,25343
				COST DIRECTE			17,14843
				DESPESES INDIRECTES		17,50 %	3,00097
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,14940	
P-8	JZ21-022X	u	Realització de 4 testimonis resseguint l'esquerda, amb guix C6, fins a 3 m d'alçària	Rend.: 1,000		12,80	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,320 /R x	33,79000 =	10,81280	
				Subtotal:		10,81280	10,81280
Materials							
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,500 x	0,16000 =	0,08000	
				Subtotal:		0,08000	0,08000

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_P05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90P820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambitio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		10,89280	
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %	1,90624	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,79904	
P-9	K21CMH01	u	Desmuntatge de llumenera superficial, amb mitjans manuals, aplec de materials i posterior recol·locació en el mateix emplaçament inclosa	Rend.: 1,000		30,95	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,400 /R x	29,95000 =	11,98000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,400 /R x	34,92000 =	13,96800	
				Subtotal:		25,94800	25,94800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,38922
				COST DIRECTE			26,33722
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		4,60901
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,94623
P-10	K21CA-4RRT	u	Desmuntatge de fulla de finestró, de fins a 3 m2, amb mitjans manuals, inclosa la seva posterior recol·locació	Rend.: 1,000		37,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,750 /R x	28,21000 =	21,15750	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,300 /R x	34,40000 =	10,32000	
				Subtotal:		31,47750	31,47750
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,47216
				COST DIRECTE			31,94966
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		5,59119
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			37,54085
P-11	P192-616C	u	Cala d'inspecció en sostre de fins a 60x60 cm amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus, inclou reposició dels elements enderrocats, no inclou pintura	Rend.: 1,000		67,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,072 x	30,13000 =	2,16936	
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,072 x	21,43700 =	1,54346	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90P020) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambitio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	P815-3FNE	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical o horitzontal, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	1,000	x	12,85117	= 12,85117
	P2140-4RN	m2	Enderroc d'entrebigat de 60 cm d'intereix com a màxim, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,000	x	13,69014	= 13,69014
	P5Z25-50U	m2	Solera de supermaó de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort	1,000	x	27,17677	= 27,17677
Subtotal:						57,43090	57,43090
COST DIRECTE							57,43090
DESPESES INDIRECTES				17,50	%		10,05041
COST EXECUCIÓ MATERIAL							67,48131

P-12	P192-616D	u	Cala d'inspecció en cel ras continu de plaques de cartró-guix, de fins a 60x60 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. Inclou subministrament i reposició dels elements enderrocats, no inclou pintura	Rend.: 1,000		26,39	€
------	-----------	---	--	--------------	--	-------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,036	x	30,13000	=	1,08468	
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,036	x	21,43700	=	0,77173	
	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	0,400	x	14,31658	=	5,72663	
	P846-9JO3	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat de 2400x1200 mm de 12,5 mm de gruix, per a una alçària de cel ras de 3 m com a màxim. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	0,400	x	37,18094	=	14,87238	
Subtotal:								22,45542	22,45542
COST DIRECTE									22,45542
DESPESES INDIRECTES				17,50	%				3,92970
COST EXECUCIÓ MATERIAL									26,38512

P-13	P192-616E	u	Cala d'inspecció superior en terrat de mides fins a 60x60 cm amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus, inclou arrencada del paviment existent, inclosa la làmina impermeabilitzant, si escau, l'enderroc de la solera i el posterior subministrament i reposició dels elements enderrocats	Rend.: 1,000		161,59	€
------	-----------	---	--	--------------	--	--------	---



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D920) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambitio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	P214Q-4RP	m2	Arrencada de paviment de rajola ceràmica o de gres de dues capes com a màxim, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,000	x	24,32882	= 24,32882	
	P713-DXGP	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PN-1 segons la norma UNE 104402 d'una làmina, de densitat superficial 3,8 kg/m2 formada per làmina de betum aditivat LA-20-FV 60 g/m2, col·locada sobre capa separadora amb geotèxtil	0,400	x	15,10614	= 6,04246	
	P511-390Y	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, amb acabat fi, de color vermell i de mides aproximades 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter asfàltic i la 2a amb morter de ciment 1:8. Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a la seva execució.	1,000	x	62,21365	= 62,21365	
	P5Z25-50V2	m2	Solera de tauló ceràmic bisellat de 1000x200x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort	1,000	x	20,84564	= 20,84564	
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,090	x	21,43700	= 1,92933	
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,090	x	30,13000	= 2,71170	
	P214Q-4RP	m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	0,400	x	7,15829	= 2,86332	
	P214Q-4RP	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,000	x	16,58931	= 16,58931	
Subtotal:							137,52423	137,52423
COST DIRECTE								137,52423
DESPESES INDIRECTES							17,50 %	24,06674
COST EXECUCIÓ MATERIAL								161,59097

P-14	P192-616F	u	Cala d'inspecció en paret d'obra ceràmica de 30x30x30 cm amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus, inclou reposició d'elements enderrocats, no inclou pintura	Rend.: 1,000			35,33	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	P214Q-4RO	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	0,027	x	182,53633	= 4,92848	
	P4FG-EDIG	m3	Paret estructural de maó ceràmic massís d'elaboració mecànica de 29 cm de gruix, HD, R-15 de 290x140x50 mm, per a revestir i de categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:0,5:4, (10 N/mm2), elaborat a l'obra i amb una resistència a compressió	0,027	x	621,73725	= 16,78691	

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_P05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			de 6 N/mm2					
	P815-3FNC	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, fins a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	0,500	x	11,14072 =	5,57036	
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,054	x	21,43700 =	1,15760	
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,054	x	30,13000 =	1,62702	
			Subtotal:				30,07037	30,07037
			COST DIRECTE					30,07037
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %			5,26231
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					35,33268
P-15	P192-616G	u	Cala d'inspecció en solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus, inclou reposició de solera però no la demolició ni la reposició del paviment d'acabat	Rend.: 1,000			60,09	e
				Unitats		Preu	Parcial	Import
			Partides d'obra					
	P2143-4RQ	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus	1,000	x	27,83786 =	27,83786	
	P93M-3G3L	m2	Solera de formigó HM-20/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, de fins a 15 cm de gruix, abocat des de camió. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	1,000	x	23,30589 =	23,30589	
			Subtotal:				51,14375	51,14375
			COST DIRECTE					51,14375
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %			8,95016
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					60,09391
P-16	P192-616H	u	Cala d'inspecció en cel ras continu d'escaiola, de fins a 60x60 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. Inclou subministrament i reposició dels elements enderrocats, no inclou pintura	Rend.: 1,000			24,35	e
				Unitats		Preu	Parcial	Import
			Partides d'obra					
	P84B-42BD	m2	Cel ras de plaques d'escaiola per a revestir, de 600x1200 mm sistema fix i suspensió amb filferro galvanitzat fixat amb tacs i cargols a l'estructura. Inclou el subministrament dels materials necessaris	0,400	x	20,00619 =	8,00248	

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gmbiobit.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA										
NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ							PREU
			per a l'execució de la partida.							
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,036	x	30,13000	=	1,08468		
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,036	x	21,43700	=	0,77173		
	P815-3FNE	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical o horitzontal, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	0,400	x	12,85117	=	5,14047		
	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	0,400	x	14,31658	=	5,72663		
Subtotal:								20,72599	20,72599	
COST DIRECTE									20,72599	
DESPESES INDIRECTES								17,50 %	3,62705	
COST EXECUCIÓ MATERIAL									24,35304	

P-17	P192-616I	u	Cala d'inspecció en fonament de formigó armat de fins a 50x50x50 cm amb mitjans manuals, càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport, gestió de residus i posterior reposició de fonament amb morter de reparació. No inclou l'excavació de terres, ni la demolició del paviment necessàries per arribar a la cota del fonament.	Rend.: 1,000		122,11		€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400	/R x 33,79000	=	13,51600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x 28,21000	=	5,64200	
Subtotal:							19,15800	19,15800
Materials								
	B079-06TE	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotròpic i de retracció controlada per a reparació	40,000	x 1,12000	=	44,80000	
Subtotal:							44,80000	44,80000
Partides d'obra								
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,1625	x 30,13000	=	4,89613	
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,1625	x 21,43700	=	3,48351	
	P214P-E7JU	m3	Enderroc de fonament corregut de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocant, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.	0,125	x 250,41852	=	31,30232	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				39,68196
DESPESES AUXILIARS				0,28737
COST DIRECTE				103,92733
DESPESES INDIRECTES				18,18728
COST EXECUCIÓ MATERIAL				122,11461
P-18	P192-CON001	u	Treballs de perforació d'element constructiu, mitjançant trepant i broca de fins a 2 cm de diàmetre i posterior inspecció amb endoscopi per a la determinació de la composició constructiva i dels seus gruixos. Inclou el posterior reblert i acabat de la perforació amb materials similars dels existents i el pintat de la zona afectada. Inclou tots els mitjans manuals i materials necessaris per a la seva execució.	Rend.: 1,00025,40€
Partides d'obra				UnitatsPreuParcialImport
	P2140-CON	ut	Perforació de mur d'obra ceràmica amb trepant i broca de 2 cm de diàmetre per a la seva inspecció amb endoscopi per determinar el seu gruix i composició i posterior reblert amb morter de reparació, inclou tots els mitjans manuals i materials necessaris per a la seva execució.	1,000 x 14,42553 = 14,42553
	P89I-4V8P	m2	Subministrament i aplicació de dues capes de pintura, color a determinar per l'arquitecte director, sobre parament amb qualsevol tipus d'acabat, vertical o horitzontal, interior o exterior, amb pintura adequada a l'acabat del parament i a l'ambient d'exposició.	0,500 x 14,38372 = 7,19186
Subtotal:				21,61739
COST DIRECTE				21,61739
DESPESES INDIRECTES				3,78304
COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,40043
P-19	P1D2-HA2M	m2	Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, inclòs fixada al parament mitjançant un bastiment	Rend.: 0,7986,20€
Ma d'obra				UnitatsPreuParcialImport
	A0D-0007	h	Manobre	0,050 /R x 28,21000 = 1,76754
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,050 /R x 34,40000 = 2,15539
Subtotal:				3,92293
Materials				
	B7Z3-H69Y	m	Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè	0,250 x 0,10000 = 0,02500
	B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	0,100 x 4,98000 = 0,49800
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	1,100 x 0,54000 = 0,59400
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,100 x 1,77000 = 0,17700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	1,294001,29400
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,05884
			COST DIRECTE	5,27577
			DESPESES INDIRECTES17,50 %	0,92326
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,19903

P-20	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus	Rend.: 1,000	22,00	€
------	------------	----	--	--------------	-------	---

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x 28,21000 =	16,92600
		Subtotal:		16,92600	16,92600
Partides d'obra					
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,030 x 30,13000 =	0,90390
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,030 x 21,43700 =	0,64311
		Subtotal:		1,54701	1,54701
		DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25389
		COST DIRECTE			18,72690
		DESPESES INDIRECTES	17,50 %		3,27721
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,00411

P-21	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, sobre parament vertical o horitzontal, a 3,00 m d'alçària, com a màxim amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus	Rend.: 1,000	22,00	€
------	------------	----	---	--------------	-------	---

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x 28,21000 =	16,92600
		Subtotal:		16,92600	16,92600
Partides d'obra					
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,030 x 21,43700 =	0,64311
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,030 x 30,13000 =	0,90390



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_P05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90P020) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambit.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				1,54701			1,54701
DESPESES AUXILIARS				1,50 %			0,25389
COST DIRECTE							18,72690
DESPESES INDIRECTES				17,50 %			3,27721
COST EXECUCIÓ MATERIAL							22,00411
P-22	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus	Rend.: 1,000		17,90	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R x	28,21000 =	12,97660	
Subtotal:						12,97660	12,97660
Partides d'obra							
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,040 x	30,13000 =	1,20520	
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,040 x	21,43700 =	0,85748	
Subtotal:						2,06268	2,06268
DESPESES AUXILIARS				1,50 %			0,19465
COST DIRECTE							15,23393
DESPESES INDIRECTES				17,50 %			2,66594
COST EXECUCIÓ MATERIAL							17,89987
P-23	P2143-4RQQ	m2	Arrencada de paviment de pedra natural, inclòs el material d'unió adherit al suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la demolició de la base de suport.	Rend.: 0,800		23,45	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	28,21000 =	17,63125	
Subtotal:						17,63125	17,63125
Partides d'obra							
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,040 x	21,43700 =	0,85748	
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,040 x	30,13000 =	1,20520	

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0D-0007	h	Manobre		0,040 /R x	28,21000 =	1,24273	
				Subtotal:		1,24273	1,24273
Partides d'obra							



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambit.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,003	x	30,13000	= 0,09039
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,003	x	21,43700	= 0,06431
Subtotal:						0,15470	0,15470
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,01864
COST DIRECTE							1,41607
DESPESES INDIRECTES				17,50	%		0,24781
COST EXECUCIÓ MATERIAL							1,66388

P-26	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol de terratzo, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. El preu inclou el repicat del material d'unió adherit al suport.	Rend.: 0,690	2,13	€
------	------------	---	---	--------------	------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,040	/R x 28,21000	= 1,63536	
Subtotal:						1,63536	1,63536
Partides d'obra							
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,003	x 21,43700	= 0,06431	
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,003	x 30,13000	= 0,09039	
Subtotal:						0,15470	0,15470
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,02453
COST DIRECTE							1,81459
DESPESES INDIRECTES				17,50	%		0,31755
COST EXECUCIÓ MATERIAL							2,13214

P-27	P2143-4RQX	m	Arrencada de sòcol ceràmic, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. El preu inclou el repicat del material d'unió adherit al suport.	Rend.: 0,744	1,99	€
------	------------	---	---	--------------	------	---

Unitats	Preu	Parcial	Import
---------	------	---------	--------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Ma d'obra				
	A0D-0007	h	Manobre	0,040 /R x 28,21000 = 1,51667
Subtotal:				1,51667 1,51667
Partides d'obra				
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,003 x 30,13000 = 0,09039
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,003 x 21,43700 = 0,06431
Subtotal:				0,15470 0,15470
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,02275
COST DIRECTE				1,69412
DESPESES INDIRECTES				17,50 % 0,29647
COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,99059

P-28 P2143-4RQY m Arrencada de sòcol de pedra natural, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. El preu inclou el repicat del material d'unió adherit al suport. **Rend.: 0,581 2,50 €**

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,040 /R x 28,21000 =	1,94217	
Subtotal:					1,94217	1,94217
Partides d'obra						
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,003 x 30,13000 =	0,09039	
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,003 x 21,43700 =	0,06431	
Subtotal:					0,15470	0,15470
DESPESES AUXILIARS					1,50 %	0,02913
COST DIRECTE						2,12600
DESPESES INDIRECTES					17,50 %	0,37205
COST EXECUCIÓ MATERIAL						2,49805



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gmbibo.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-29	P2143-4RQZ	m2	Enderroc de solera de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus.	Rend.: 0,986	30,26	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	28,21000 =	4,29158	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x	29,17000 =	8,87525	
				Subtotal:		13,16683	13,16683
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,150 /R x	20,42000 =	3,10649	
				Subtotal:		3,10649	3,10649
Partides d'obra							
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,180 x	30,13000 =	5,42340	
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,180 x	21,43700 =	3,85866	
				Subtotal:		9,28206	9,28206
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19750
				COST DIRECTE			25,75288
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		4,50675
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,25964
P-30	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic inclòs el material d'unió adherit al suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la demolició de la base de suport.	Rend.: 1,000	13,12	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	28,21000 =	8,46300	
				Subtotal:		8,46300	8,46300
Partides d'obra							
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,050 x	30,13000 =	1,50650	
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,050 x	21,43700 =	1,07185	
				Subtotal:		2,57835	2,57835

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_JJNLM-RTQGW-WDAEI_P05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambit.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,12695
			COST DIRECTE	11,16830
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 1,95445
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	13,12275
P-31	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzo, inclòs el material d'unió adherit al suport, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la demolició de la base de suport.	Rend.: 0,868 18,53 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
			Ma d'obra	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x 28,21000 = 13,00000
			Subtotal:	13,00000 13,00000
			Partides d'obra	
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,050 x 21,43700 = 1,07185
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,050 x 30,13000 = 1,50650
			Subtotal:	2,57835 2,57835
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,19500
			COST DIRECTE	15,77335
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 2,76034
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	18,53369
P-32	P2143-4RR4	m2	Arrencada de paviment de fusta, acoblat amb cola o amb sistema tipus clip, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la demolició de la base de suport	Rend.: 0,866 11,53 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
			Ma d'obra	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x 28,21000 = 8,14376
			Subtotal:	8,14376 8,14376
			Partides d'obra	
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,030 x 30,13000 = 0,90390
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,030 x 21,43700 = 0,64311

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				1,54701		1,54701	
DESPESES AUXILIARS				1,50 %		0,12216	
COST DIRECTE						9,81293	
DESPESES INDIRECTES				17,50 %		1,71726	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						11,53019	
P-33	P2143-4RR5	m2	Arrencada de paviment de suro, sintètic o tèxtil, continu o en llosetes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la demolició de la base de suport	Rend.: 0,866		11,53	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	28,21000 =	8,14376	
Subtotal:						8,14376	8,14376
Partides d'obra							
	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,030 x	30,13000 =	0,90390	
	P2RA-EU33	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,030 x	21,43700 =	0,64311	
Subtotal:						1,54701	1,54701
DESPESES AUXILIARS				1,50 %		0,12216	
COST DIRECTE						9,81293	
DESPESES INDIRECTES				17,50 %		1,71726	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						11,53019	
P-34	P2143-CMH1	m2	Desmuntatge i posterior muntatge de cel ras discontinu de plaques d'alumini per inspecció, inclou el temps d'espera	Rend.: 1,000		16,82	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	28,21000 =	14,10500	
Subtotal:						14,10500	14,10500
DESPESES AUXILIARS				1,50 %		0,21158	
COST DIRECTE						14,31658	
DESPESES INDIRECTES				17,50 %		2,50540	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						16,82198	

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_JJNLM-RTQGW-WDAEI_P05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90P020) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambit.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P214I-AKZK	m2		Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	16,82	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
A0D-0007	h		Manobre	0,500 /R x	28,21000 =	14,10500	
				Subtotal:		14,10500	14,10500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21158
				COST DIRECTE			14,31658
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		2,50540
COST EXECUCIÓ MATERIAL							16,82198
P-35	P214J-61RG	m2	Enderroc de coberta ventilada formada per envanets de sostremort de 20 cm d'alçària mitjana, làmina impermeabilitzant i paviment de rajola ceràmica o de gres, dues capes com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la reposició dels elements enderrocats.	Rend.: 1,000	69,35	€	
Partides d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
P214Q-4RP	m2		Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	0,400 x	8,01728 =	3,20691	
P2R5-DT40	m3		Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	0,150 x	30,13000 =	4,51950	
P2RA-EU33	m3		Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,150 x	21,43700 =	3,21555	
P214Q-4RP	m2		Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,000 x	16,58931 =	16,58931	
P214Q-4RP	m2		Arrencada de paviment de rajola ceràmica o de gres de dues capes com a màxim, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,000 x	24,32882 =	24,32882	
P214Q-4RP	m2		Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,000 x	7,15829 =	7,15829	
				Subtotal:		59,01838	59,01838
				COST DIRECTE			59,01838
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		10,32822
COST EXECUCIÓ MATERIAL							69,34660

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-36	P214L-CRMN	m2	Enderroc de coberta plana, transitable, ventilada, amb paviment ceràmic, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus. No inclou la reposició dels elements enderrocats	Rend.: 1,000		60,92	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,400	/R x 28,21000 =	39,49400	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,240	/R x 29,17000 =	7,00080	
				Subtotal:		46,49480	46,49480
Maquinària							
	C111-0055	h	Compressor amb un martell pneumàtic	0,240	/R x 19,40000 =	4,65600	
				Subtotal:		4,65600	4,65600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,69742
				COST DIRECTE			51,84822
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		9,07344
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			60,92166
P214O-4RNV	m2	Enderroc d'entrebigat de 60 cm d'intereix com a màxim, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			16,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,200	/R x 29,17000 =	5,83400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x 28,21000 =	5,64200	
				Subtotal:		11,47600	11,47600
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,100	/R x 20,42000 =	2,04200	
				Subtotal:		2,04200	2,04200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17214
				COST DIRECTE			13,69014
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		2,39577
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,08591
P214O-4RO4	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			214,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	6,375	/R x 28,21000 =	179,83875	
				Subtotal:		179,83875	179,83875



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
				DESPESES AUXILIARS 1,50 % 2,69758
				COST DIRECTE 182,53633
				DESPESES INDIRECTES 17,50 % 31,94386
				COST EXECUCIÓ MATERIAL 214,48019
P214Q-CON1	ut		Perforació de mur d'obra ceràmica amb trepant i broca de 2 cm de diàmetre per a la seva inspecció amb endoscopi per determinar el seu gruix i composició i posterior reblert amb morter de reparació, inclou tots els mitjans manuals i materials necessaris per a la seva execució.	Rend.: 1,000 16,95 €
				COST DIRECTE 14,42553
				DESPESES INDIRECTES 17,50 % 2,52447
				COST EXECUCIÓ MATERIAL 16,9500
P214P-E7JU	m3		Enderroc de fonament corregut de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.	Rend.: 1,000 294,24 €
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				
A0D-0007	h	Manobre	2,160 /R x 28,21000 = 60,93360	
A0E-000A	h	Manobre especialista	3,400 /R x 29,17000 = 99,17800	
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	1,000 /R x 34,35000 = 34,35000	
				Subtotal: 194,46160 194,46160
Maquinària				
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	1,700 /R x 20,42000 = 34,71400	
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,144 /R x 66,50000 = 9,57600	
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	1,000 /R x 8,75000 = 8,75000	
				Subtotal: 53,04000 53,04000
				DESPESES AUXILIARS 1,50 % 2,91692
				COST DIRECTE 250,41852
				DESPESES INDIRECTES 17,50 % 43,82324
				COST EXECUCIÓ MATERIAL 294,24177
P214Q-4RPM	m2		Arrencada de paviment de rajola ceràmica o de gres de dues capes com a màxim, col·locades amb morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 0,765 28,59 €
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				
A0D-0007	h	Manobre	0,650 /R x 28,21000 = 23,96928	
				Subtotal: 23,96928 23,96928

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_JJNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambitio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,35954
				COST DIRECTE			24,32882
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		4,25754
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			28,58636
P214Q-4RPP	m2		Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		9,42	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
AOD-0007	h		Manobre	0,280 /R x	28,21000 =	7,89880	
				Subtotal:		7,89880	7,89880
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11848
				COST DIRECTE			8,01728
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		1,40302
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,42031
P214Q-4RPQ	m2		Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 0,863		19,49	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
AOD-0007	h		Manobre	0,500 /R x	28,21000 =	16,34415	
				Subtotal:		16,34415	16,34415
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24516
				COST DIRECTE			16,58931
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		2,90313
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,49244
P214Q-4RPS	m2		Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		8,41	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
AOD-0007	h		Manobre	0,250 /R x	28,21000 =	7,05250	
				Subtotal:		7,05250	7,05250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10579
				COST DIRECTE			7,15829
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		1,25270
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,41099

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-37	P214W-FEMJ	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir	Rend.: 1,000	14,31	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x	29,17000 =	8,75100	
				Subtotal:		8,75100	8,75100
Maquinària							
	C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,300 /R x	11,00000 =	3,30000	
				Subtotal:		3,30000	3,30000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13127
				COST DIRECTE			12,18227
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		2,13190
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,31416
P-38	P21Z2-4RXK	m	Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum	Rend.: 1,000	11,96	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x	29,17000 =	8,75100	
				Subtotal:		8,75100	8,75100
Maquinària							
	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	0,300 /R x	4,32000 =	1,29600	
				Subtotal:		1,29600	1,29600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13127
				COST DIRECTE			10,17827
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		1,78120
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,95946
P-39	P221B-EL6Y	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 1,5 m de fondària, en terreny compacte, realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual de terres sobre camió, contenidor o saca i posterior terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM	Rend.: 1,000	218,53	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,600 /R x	29,17000 =	17,50200	
	A0D-0007	h	Manobre	3,600 /R x	28,21000 =	101,55600	
				Subtotal:		119,05800	119,05800
Maquinària							

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA909820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	C13A-00FP	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	0,600	/R x	7,23000	= 4,33800
					Subtotal:		4,33800
Materials	B2RA-28V5	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,150	x	10,40000	= 11,96000
	B03E-05OF	m3	Terra seleccionada	1,150	x	12,34000	= 14,19100
					Subtotal:		26,15100
Partides d'obra	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	1,150	x	30,13000	= 34,64950
					Subtotal:		34,64950
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		1,78587
			COST DIRECTE				185,98237
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %		32,54691
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				218,52928
P2R5-DT40	m3		Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000			35,40 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000	/R x	30,13000	= 30,13000
					Subtotal:		30,13000
							30,13000
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %		5,27275
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				35,40275
P2RA-EU33	m3		Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000			25,19 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	B2RA-28TP	t	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,170	x	126,10000	= 21,43700
					Subtotal:		21,43700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		21,43700	
				DESPESES INDIRECTES		3,75148	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		25,18848	
P-40	P4C0-4SJJ	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal metàl·lic telescòpic i tauló	Rend.: 1,000		28,39	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x 28,21000 =	8,46300	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,300	/R x 33,79000 =	10,13700	
				Subtotal:		18,60000	18,60000
Materials							
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	4,000	x 0,44000 =	1,76000	
	B062-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	0,0292	x 109,34000 =	3,19273	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,080	x 1,77000 =	0,14160	
				Subtotal:		5,09433	5,09433
				DESPESES AUXILIARS		0,46500	
				COST DIRECTE		24,15933	
				DESPESES INDIRECTES		4,22788	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		28,38721	
P4C3-4SK5	m2		Muntatge i desmuntatge d'apuntament de sostre a una alçària <= 3 m, amb puntal metàl·lic i tauló	Rend.: 1,000		31,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400	/R x 33,79000 =	13,51600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x 28,21000 =	11,28400	
				Subtotal:		24,80000	24,80000
Materials							
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,0448	x 1,77000 =	0,07930	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,250	x 0,44000 =	0,55000	
	B062-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,006	x 59,23000 =	0,35538	
				Subtotal:		0,98468	0,98468
				DESPESES AUXILIARS		0,62000	
				COST DIRECTE		26,40468	
				DESPESES INDIRECTES		4,62082	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		31,02550	

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-41	P4FG-EDIG	m3	Paret estructural de maó ceràmic massís d'elaboració mecànica de 29 cm de gruix, HD, R-15 de 290x140x50 mm, per a revestir i de categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:0,5:4, (10 N/mm2), elaborat a l'obra i amb una resistència a compressió de 6 N/mm2	Rend.: 1,000		730,54	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	8,500 /R x	33,79000 =	287,21500	
	A0D-0007	h	Manobre	4,250 /R x	28,21000 =	119,89250	
				Subtotal:		407,10750	407,10750
Materials							
	B0F15-06N5	u	Maó massís d'elaboració mecànica R-15, de 290x140x50 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	421,300 x	0,39000 =	164,30700	
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,2364 x	169,81834 =	40,14506	
				Subtotal:		204,45206	204,45206
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		10,17769
				COST DIRECTE			621,73725
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		108,80402
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			730,54127

P-42	P4S2-CMH01	ml	Subministrament i substitució funcional de bigueta, amb bigueta d'acer de secció a definir pel tècnic director, amb morter polimèric de resina sintètica, pont d'unió amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, suport de recolzament al parament per a bigueta d'acer col·locat amb tacs químics o mecànics. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000		341,87	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,510 /R x	34,92000 =	17,80920	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,510 /R x	29,99000 =	15,29490	
				Subtotal:		33,10410	33,10410
Materials							
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	1,780 x	5,55000 =	9,87900	
	B4S3-21A5	u	Suport de recolzament al parament per a bigueta d'alumini telescòpica, de 220 mm de cantell	0,440 x	31,62000 =	13,91280	
	B091-06VM	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, per a ús estructural	0,050 x	18,50000 =	0,92500	
	B079-06TC	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres	4,490 x	1,07000 =	4,80430	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

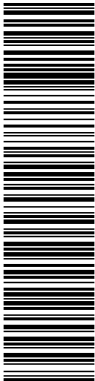
NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B441-CMH0	m	Bigueta telescòpica d'acer per a reforç de sostres, amb geometria a definir pel tècnic director	1,000 x 227,50000 = 227,50000
			Subtotal:	227,50000 227,50000
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 0,82760
			COST DIRECTE	290,95280
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 50,91674
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	341,86954

P-43	P511-390Y	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, amb acabat fi, de color vermell i de mides aproximades 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter asfàltic i la 2a amb morter de ciment 1:8. Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a la seva execució.	Rend.: 1,000	73,10	€
------	-----------	----	---	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,700 /R x 28,21000 =	19,74700	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,720 /R x 33,79000 =	24,32880	
			Subtotal:		44,07580	44,07580
Materials						
	B0FG3-0ED	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	29,120 x 0,20000 =	5,82400	
	B0FG3-0ED	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	29,120 x 0,17000 =	4,95040	
	B07H-CVY4	m3	Morter asfàltic de dosificació 1:4 elaborat a l'obra	0,016 x 334,08400 =	5,34534	
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,014 x 96,92630 =	1,35697	
			Subtotal:		17,47671	17,47671
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,66114
			COST DIRECTE			62,21365
			DESPESES INDIRECTES	17,50 %		10,88739
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			73,10104

P-44	P5Z20-H8JD	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra d'1 cm de gruix, amb acabat remolinat, inclosa la formació de mitges canyes amb l'entrega amb els paraments	Rend.: 1,000	18,25	€
------	------------	----	--	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,200 /R x 33,79000 =	6,75800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x 28,21000 =	7,05250	
			Subtotal:		13,81050	13,81050
Materials						



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_P05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambitio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,015	x	101,22190 =	1,51833
				Subtotal:		1,51833	1,51833
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,20716
				COST DIRECTE			15,53599
				DESPESES INDIRECTES		17,50 %	2,71880
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,25479
P5Z25-50UW	m2		Solera de supermaó de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort	Rend.: 1,000		31,93	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460	/R x	33,79000 =	15,54340
	A0D-0007	h	Manobre	0,230	/R x	28,21000 =	6,48830
				Subtotal:		22,03170	22,03170
Materials							
	B0F18-0E2R	u	Supermaó de 500x200x40 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	10,750	x	0,26000 =	2,79500
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	9,996	x	0,18000 =	1,79928
				Subtotal:		4,59428	4,59428
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,55079
				COST DIRECTE			27,17677
				DESPESES INDIRECTES		17,50 %	4,75594
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,93271
P-45	P5Z25-50V2	m2	Solera de tauló ceràmic bisellat de 1000x200x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort	Rend.: 1,000		24,49	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,330	/R x	33,79000 =	11,15070
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	28,21000 =	4,23150
				Subtotal:		15,38220	15,38220
Materials							
	B0FJ2-0EEZ	u	Peça ceràmica amb bisell de 1000x200x40 mm	5,375	x	0,82000 =	4,40750
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0032	x	209,80774 =	0,67138
				Subtotal:		5,07888	5,07888



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambitio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,38456
				COST DIRECTE			20,84564
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		3,64799
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,49362
P-46	P713-DXGP	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PN-1 segons la norma UNE 104402 d'una làmina, de densitat superficial 3,8 kg/m2 formada per làmina de betum aditivat LA-20-FV 60 g/m2, col·locada sobre capa separadora amb geotèxtil	Rend.: 1,000		17,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,110	/R x 29,99000 =	3,29890	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,220	/R x 33,79000 =	7,43380	
				Subtotal:		10,73270	10,73270
Materials							
	B711-2YG1	m2	Làmina bituminosa de betum aditivat LA-20-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2	1,210	x 2,46000 =	2,97660	
	B7B1-0KPB	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2	1,155	x 1,07000 =	1,23585	
				Subtotal:		4,21245	4,21245
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16099
				COST DIRECTE			15,10614
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		2,64357
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,74972
P-47	P811-3FBF	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal o vertical, interior o exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000		33,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,330	/R x 28,21000 =	9,30930	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,480	/R x 33,79000 =	16,21920	
				Subtotal:		25,52850	25,52850
Maquinària							
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,341	/R x 1,85000 =	0,63085	
				Subtotal:		0,63085	0,63085
Materials							
	B811-1ZWT	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,0231	x 57,01000 =	1,31693	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0071	x 2,00000 =	0,01420	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_P05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90P820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				1,33113			1,33113
DESPESES AUXILIARS				2,50 %			0,63821
COST DIRECTE							28,12869
DESPESES INDIRECTES				17,50 %			4,92252
COST EXECUCIÓ MATERIAL							33,05121
P815-3FNC	m2		Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, fins a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1	Rend.: 0,895		13,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0D-0008	h		Manobre guixaire	0,071 /R x	28,21000 =	2,23789	
A0F-000L	h		Oficial 1a guixaire	0,143 /R x	33,79000 =	5,39885	
Subtotal:						7,63674	7,63674
Materials							
B059-06FN	kg		Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798 x	0,16000 =	0,12768	
B07K-0LR1	m3		Pasta de guix B1	0,0202 x	157,69210 =	3,18538	
Subtotal:						3,31306	3,31306
DESPESES AUXILIARS				2,50 %			0,19092
COST DIRECTE							11,14072
DESPESES INDIRECTES				17,50 %			1,94963
COST EXECUCIÓ MATERIAL							13,09034
P-48 P815-3FNE	m2		Enguixat a bona vista sobre parament vertical o horitzontal, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 0,820		15,10	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000L	h		Oficial 1a guixaire	0,158 /R x	33,79000 =	6,51076	
A0D-0008	h		Manobre guixaire	0,079 /R x	28,21000 =	2,71779	
Subtotal:						9,22855	9,22855
Materials							
B059-06FN	kg		Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798 x	0,16000 =	0,12768	
B07K-0LR1	m3		Pasta de guix B1	0,0207 x	157,69210 =	3,26423	
Subtotal:						3,39191	3,39191



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_P05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

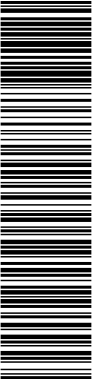
Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,23071
				COST DIRECTE				12,85117
				DESPESES INDIRECTES	17,50	%		2,24896
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				15,10013
P-49	P822-3NRP	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada brillant, preu superior, de 16 a 25 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000			52,82	e
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320	/R x	33,79000 =	10,81280	
	A0D-0007	h	Manobre	0,320	/R x	28,21000 =	9,02720	
				Subtotal:		19,84000	19,84000	
Materials								
	B0FG2-0GL	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIII (UNE-EN 14411)	1,100	x	20,48000 =	22,52800	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510	x	0,44000 =	0,22440	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,38000 =	1,86306	
				Subtotal:		24,61546	24,61546	
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,49600
				COST DIRECTE				44,95146
				DESPESES INDIRECTES	17,50	%		7,86651
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				52,81797
P-50	P822-3NRPV	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada brillant, preu mitjà, de 26 a 45 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000			41,57	e
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320	/R x	33,79000 =	10,81280	
	A0D-0007	h	Manobre	0,320	/R x	28,21000 =	9,02720	
				Subtotal:		19,84000	19,84000	
Materials								
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510	x	0,44000 =	0,22440	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambitio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B0FG2-0GM	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	1,100	x	11,78000 =	12,95800
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,38000 =	1,86306
Subtotal:						15,04546	15,04546
DESPESES AUXILIARS					2,50 %		0,49600
COST DIRECTE							35,38146
DESPESES INDIRECTES					17,50 %		6,19176
COST EXECUCIÓ MATERIAL							41,57322

P-51	P822-3NRX	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada brillant, preu superior, de 26 a 45 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000		48,09	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320	/R x	33,79000 =	10,81280
	A0D-0007	h	Manobre	0,320	/R x	28,21000 =	9,02720
Subtotal:						19,84000	19,84000
Materials							
	B0FG2-0GL	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu superior, grup BIII (UNE-EN 14411)	1,100	x	16,82000 =	18,50200
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,38000 =	1,86306
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510	x	0,44000 =	0,22440
Subtotal:						20,58946	20,58946
DESPESES AUXILIARS					2,50 %		0,49600
COST DIRECTE							40,92546
DESPESES INDIRECTES					17,50 %		7,16196
COST EXECUCIÓ MATERIAL							48,08742

P-52	P822-3NXZ	m2	Enrajolat de parament vertical a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, preu mitjà, de 16 a 25 peces/m2 col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000		42,76	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90P820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambitio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A0D-0007	h	Manobre	0,320	/R x	28,21000	= 9,02720
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320	/R x	33,79000	= 10,81280
			Subtotal:			19,84000	19,84000
Materials							
	B0FG2-0GM	m2	Rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411)	1,100	x	12,70000	= 13,97000
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510	x	0,44000	= 0,22440
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,38000	= 1,86306
			Subtotal:			16,05746	16,05746
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,49600
			COST DIRECTE				36,39346
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %		6,36886
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				42,76232

P-53	P824-3QXG	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premat polit, preu mitjà, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000		50,77	€
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,320	/R x	28,21000	= 9,02720
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320	/R x	33,79000	= 10,81280
			Subtotal:			19,84000	19,84000
Materials							
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705	x	1,17000	= 0,82485
	B0FG2-0GO	m2	Rajola de gres porcellànic premat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup BIa (UNE-EN 14411)	1,100	x	15,41000	= 16,95100
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	1,04000	= 5,09891
			Subtotal:			22,87476	22,87476
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,49600
			COST DIRECTE				43,21076
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %		7,56188
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				50,77264



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-54	P824-3QXP	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000	50,99	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320	/R x 33,79000 =	10,81280	
	A0D-0007	h	Manobre	0,320	/R x 28,21000 =	9,02720	
				Subtotal:		19,84000	19,84000
Materials							
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt	1,100	x 18,99000 =	20,88900	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705	x 0,44000 =	0,31020	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x 0,38000 =	1,86306	
				Subtotal:		23,06226	23,06226
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,49600
				COST DIRECTE			43,39826
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		7,59470
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			50,99296

P-55	P824-3QXZ	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres premsat esmaltat, preu mitjà, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida. Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000	46,15	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320	/R x 33,79000 =	10,81280	
	A0D-0007	h	Manobre	0,320	/R x 28,21000 =	9,02720	
				Subtotal:		19,84000	19,84000
Materials							
	B0FG2-0GM	m2	Rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Bib-Billa (UNE-EN 14411)	1,100	x 15,24000 =	16,76400	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705	x 0,44000 =	0,31020	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x 0,38000 =	1,86306	
				Subtotal:		18,93726	18,93726



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_P05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90P020) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,49600
				COST DIRECTE				39,27326
				DESPESES INDIRECTES	17,50	%		6,87282
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				46,14608
P-56	P824-3R84	m2	Enrajolat de parament vertical a una alçària <= 3 m amb rajola de gres extruït esmaltat, preu alt, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament de tots els materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000			46,61	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320	/R x	33,79000 =	10,81280	
	A0D-0007	h	Manobre	0,320	/R x	28,21000 =	9,02720	
				Subtotal:			19,84000	19,84000
Materials								
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,38000 =	1,86306	
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup Al·Alla (UNE-EN 14411)	1,100	x	15,60000 =	17,16000	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705	x	0,44000 =	0,31020	
				Subtotal:			19,33326	19,33326
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,49600
				COST DIRECTE				39,66926
				DESPESES INDIRECTES	17,50	%		6,94212
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				46,61138
P-57	P846-9JO3	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat de 2400x1200 mm de 12,5 mm de gruix, per a una alçària de cel ras de 3 m com a màxim. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000			43,69	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x	33,79000 =	5,06850	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,220	/R x	29,99000 =	6,59780	
				Subtotal:			11,66630	11,66630
Materials								
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,70000 =	0,80325	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,05000 =	0,09450	
	B84H-33DR	m2	Placa de guix laminat per a cel ras continu de 12.5 de gruix, acabat amb vel, de 2400x1200 mm, amb un	1,030	x	23,73000 =	24,44190	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

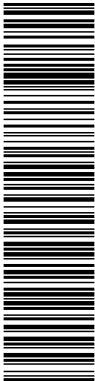
Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			coeficient d'absorció acústica ponderat de 0.45 segons UNE-EN ISO 11654	
			Subtotal:	25,3396525,33965
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,17499
			COST DIRECTE	37,18094
			DESPESES INDIRECTES17,50 %	6,50667
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	43,68761
P-58	P84B-42BD	m2	Cel ras de plaques d'escaiola per a revestir, de 600x1200 mm sistema fix i suspensió amb filferro galvanitzat fixat amb tacs i cargols a l'estructura. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,00023,51€
			UnitatsPreuParcialImport	
			Ma d'obra	
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,100 /R x28,21000 =2,82100
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,200 /R x33,79000 =6,75800
			Subtotal:	9,579009,57900
			Materials	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	5,000 x0,16000 =0,80000
	B0AM-078K	kg	Filferro acer galvanitzat	0,250 x2,50000 =0,62500
	B84A-0P46	m2	Placa d'escaiola per a revestir, de 600x1200 mm, per a cel ras fix, i reacció al foc A2-s1, d0	1,050 x4,33000 =4,54650
	B0AP-07IY	u	Tac d'acer de d 6 mm, amb cargol, volandera i femella	5,600 x0,77000 =4,31200
			Subtotal:	10,2835010,28350
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,14369
			COST DIRECTE	20,00619
			DESPESES INDIRECTES17,50 %	3,50108
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	23,50727
P-59	P89I-4V8P	m2	Subministrament i aplicació de dues capes de pintura, color a determinar per l'arquitecte director, sobre parament amb qualsevol tipus d'acabat, vertical o horitzontal, interior o exterior, amb pintura adequada a l'acabat del parament i a l'ambient d'exposició.	Rend.: 0,50416,90€
			UnitatsPreuParcialImport	
			Ma d'obra	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,040 /R x29,99000 =2,38016
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,080 /R x33,79000 =5,36349
			Subtotal:	7,743657,74365
			Materials	
	B896-0P0T	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	0,612 x10,66000 =6,52392
			Subtotal:	6,523926,52392



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_P05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90P820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 44

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,11615
			COST DIRECTE	14,38372
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 2,51715
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	16,90088
P-60	P93M-3G3L	m2	Solera de formigó HM-20/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, de fins a 15 cm de gruix, abocat des de camió. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000 27,38 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
			Ma d'obra	
			A0F-000T h Oficial 1a paleta	0,110 /R x 33,79000 = 3,71690
			A0D-0007 h Manobre	0,240 /R x 28,21000 = 6,77040
			Subtotal:	10,48730 10,48730
			Materials	
			B06E-12C5 m3 Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,1545 x 81,95000 = 12,66128
			Subtotal:	12,66128 12,66128
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,15731
			COST DIRECTE	23,30589
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 4,07853
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	27,38442
P-61	P93M-3G3N	m2	Solera de formigó HA-25/P/20/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, de fins a 15 cm de gruix, abocat des de camió. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000 28,92 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
			Ma d'obra	
			A0D-0007 h Manobre	0,240 /R x 28,21000 = 6,77040
			A0F-000T h Oficial 1a paleta	0,110 /R x 33,79000 = 3,71690
			Subtotal:	10,48730 10,48730
			Materials	
			B06E-11CP m3 Formigó HA-25/P/20/IIa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	0,1545 x 90,39000 = 13,96526
			Subtotal:	13,96526 13,96526

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,15731
			COST DIRECTE	24,60987
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 4,30673
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	28,91660
P-62	P9B4-35LV	m2	Paviment amb peces de pedra natural calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu mitjà, de 30 mm de gruix i de 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000 164,60 €
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x 28,21000 = 8,46300
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600 /R x 33,79000 = 20,27400
				Subtotal: 28,73700 28,73700
Materials				
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	0,600 x 1,20000 = 0,72000
	B0G2-0FBY	m2	Pedra calcària nacional amb una cara polida i abrillantada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	1,010 x 103,87000 = 104,90870
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0252 x 209,80774 = 5,28716
				Subtotal: 110,91586 110,91586
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,43106
			COST DIRECTE	140,08392
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 24,51469
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	164,59860
P-63	P9C2-D49S	m2	Paviment de terratzo llis, de 30x30 cm, preu mitjà, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, per a ús interior intens. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000 38,53 €
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,120 /R x 29,99000 = 3,59880
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,240 /R x 33,79000 = 8,10960
	A0D-0007	h	Manobre	0,050 /R x 28,21000 = 1,41050
				Subtotal: 13,11890 13,11890
Materials				
	B9C5-0GYD	m2	Terratzo llis, de 30x30 cm, preu mitjà, per a ús interior intens	1,040 x 14,83000 = 15,42320
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	1,605 x 1,20000 = 1,92600
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una	0,021 x 101,22190 = 2,12566



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 46

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra				
				Subtotal:	19,47486		19,47486
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,19678
			COST DIRECTE				32,79054
			DESPESES INDIRECTES	17,50 %			5,73835
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				38,52889
P-64	P9C2-D4KW	m2	Paviment de terratzo llis, de 40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, sobre capa de morter, per a ús interior normal. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000	42,54		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,070 /R x	28,21000 =	1,97470	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,140 /R x	29,99000 =	4,19860	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,290 /R x	33,79000 =	9,79910	
				Subtotal:	15,97240		15,97240
	Materials						
	B9C5-0GX6	m2	Terratzo llis, de 40x40 cm, preu alt, per a ús interior normal	1,080 x	14,76000 =	15,94080	
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	1,605 x	1,20000 =	1,92600	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,021 x	101,22190 =	2,12566	
				Subtotal:	19,99246		19,99246
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,23959
			COST DIRECTE				36,20445
			DESPESES INDIRECTES	17,50 %			6,33578
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				42,54022
P-65	P9D5-362W	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat, de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000	53,41		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200 /R x	29,99000 =	5,99800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,030 /R x	28,21000 =	0,84630	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500 /R x	33,79000 =	16,89500	
				Subtotal:	23,73930		23,73930
	Materials						



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D920) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambitio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup A1-A1la (UNE-EN 14411)	1,020	x	17,72000 =	18,07440
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	0,38000 =	2,66133
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	0,44000 =	0,62700
				Subtotal:		21,36273	21,36273
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,35609
				COST DIRECTE			45,45812
				DESPESES INDIRECTES		17,50 %	7,95517
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			53,41329

P-66	P9D5-366A	m2	Paviment interior, de rajola de gres esmaltat, de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000		61,01	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600	/R x	33,79000 =	20,27400
	A0D-0007	h	Manobre	0,035	/R x	28,21000 =	0,98735
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,240	/R x	29,99000 =	7,19760
				Subtotal:		28,45895	28,45895
Materials							
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	0,44000 =	0,62700
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	0,38000 =	2,66133
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt	1,040	x	18,99000 =	19,74960
				Subtotal:		23,03793	23,03793
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,42688
				COST DIRECTE			51,92376
				DESPESES INDIRECTES		17,50 %	9,08666
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			61,01042

P-67	P9Q3-5U94	m2	Parquet de fusta natural de roure o equivalent, amb plaques de 12x12x2 cm o mides similars, formades per llistonets encolats, col·locat a trencajunts, adherit amb cautxú sintètic. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000		49,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,220	/R x	29,99000 =	6,59780



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA909020) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

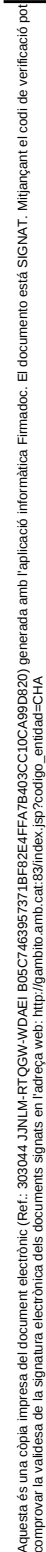
Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	33,79000 =	13,51600
					Subtotal:		20,11380
							20,11380
Materials							
	B9Q1-0IT2	m2	Parquet de fusta de roure, amb plaques de 12x12x2 cm, formades per llistonets encolats de 12x0.8x2 cm	1,020	x	19,83000 =	20,22660
	B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,252	x	5,25000 =	1,32300
					Subtotal:		21,54960
							21,54960
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,30171
			COST DIRECTE				41,96511
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %		7,34389
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				49,30900

P-68	P9Q3-CMH1	m2	Paviment laminat imitació fusta, amb plaques de 1200x190 mm i espessor 7 mm, de resistència AC1, instal·lació amb adhesiu o sistema clic. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,513			19,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,080	/R x	33,79000 =	1,78665	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x	29,99000 =	1,98215	
					Subtotal:		3,76880	3,76880
Materials								
	B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,252	x	5,25000 =	1,32300	
	B9Q1-CMH1	m2	Paviment laminat imitació fusta, amb plaques de 1200x190 mm i espessor 7 mm, de resistència AC1, format per tauler base de HDF, laminat decoratiu de pi de 0,2 mm i capa superficial de protecció plàstica.	1,000	x	11,15000 =	11,15000	
					Subtotal:		12,47300	12,47300
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,05653
			COST DIRECTE					16,29833
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %			2,85221
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					19,15054

P-69	P9Q5-5VCU	m2	Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús domèstic general, classe 22 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària o similar, de 120 a 180 mm d'amplària, i de fins a 6,5 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000			35,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,110	/R x	33,79000 =	3,71690	



	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371B9B92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gmbinfo.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,120	/R x	33,79000 =	4,05480
	A0D-0007	h	Manobre	0,010	/R x	28,21000 =	0,28210
			Subtotal:			4,33690	4,33690
Materials							
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,000	x	0,13000 =	0,52000
	B9U2-0JCT	m	Sòcol de tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, acabat imitació fusta, de fins a 10 cm d'alçària	1,020	x	3,73000 =	3,80460
			Subtotal:			4,32460	4,32460
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,06505
			COST DIRECTE				8,72655
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %		1,52715
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,25370
P-72	P9U7-EKMG	m	Col·locació i subministrament de sòcol de pedra natural naciona calcària, preu alt, de fins a 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000		25,19	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	28,21000 =	1,41050
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,130	/R x	33,79000 =	4,39270
			Subtotal:			5,80320	5,80320
Materials							
	B9U6-0J9Z	m	Sòcol de pedra natural calcària nacional, preu alt, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix	1,020	x	14,94000 =	15,23880
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	0,165	x	1,20000 =	0,19800
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0011	x	101,22190 =	0,11134
			Subtotal:			15,54814	15,54814
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,08705
			COST DIRECTE				21,43839
			DESPESES INDIRECTES		17,50 %		3,75172
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,19011
P-73	P9U8-4Z7P	m	Col·locació i subministrament de sòcol de rajola de gres esmaltat, de fins a 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000		11,77	€



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambitio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	29,99000 =	0,59980	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	33,79000 =	3,37900	
				Subtotal:			3,97880	
Materials								
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004	0,525	x	0,38000 =	0,19950	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,1001	x	0,44000 =	0,04404	
	B9U7-0JAT	m	Sòcol de rajola gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària	1,020	x	5,62000 =	5,73240	
				Subtotal:			5,97594	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05968	
				COST DIRECTE			10,01442	
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		1,75252	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,76695	
P-74	P9UA-4Z73	m	Col·locació i subministrament de sòcol de terratzo llis, preu alt, de fins a 10 cm d'alçària, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6.13888). Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000			13,36 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x	33,79000 =	5,06850	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,050	/R x	29,99000 =	1,49950	
				Subtotal:			6,56800	
Materials								
	B9U8-0JAK	m	Sòcol de terratzo llis, preu alt, de 10 cm d'alçària	1,020	x	4,38000 =	4,46760	
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	0,1005	x	1,20000 =	0,12060	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0011	x	101,22190 =	0,11134	
				Subtotal:			4,69954	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09852	
				COST DIRECTE			11,36606	
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		1,98906	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,35512	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 52

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-75	P9ZA-4ZDF	m2	Rebaixat, polit i abrillantat del paviment de terratzo o pedra	Rend.: 1,000		15,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	0,320	/R x 33,79000 =	10,81280	
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x 28,21000 =	1,41050	
				Subtotal:		12,22330	12,22330
Maquinària							
	C200-002I	h	Abrillantadora	0,120	/R x 2,54000 =	0,30480	
	C20J-00DQ	h	Polidora	0,200	/R x 3,04000 =	0,60800	
				Subtotal:		0,91280	0,91280
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18335
				COST DIRECTE			13,31945
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		2,33090
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,65035
P9ZCMH01	m2	Protecció provisional de paviment amb tauler de fusta de pi, inclòs desmuntatge	Rend.: 1,000		21,80	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,5637	/R x 28,21000 =	15,90198	
				Subtotal:		15,90198	15,90198
Materials							
	B0D70-0CEI	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 25 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x 2,05000 =	2,25500	
				Subtotal:		2,25500	2,25500
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,39755
				COST DIRECTE			18,55453
				DESPESES INDIRECTES	17,50 %		3,24704
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,80157
P-76	PA16-6141	m2	Desmuntatge de fulla de balconera batent o corredissa i posterior muntatge en el mateix emplaçament amb reajustat i aplomat. Inclou tots els materials necessaris per a la seva execució.	Rend.: 1,000		27,21	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,550	/R x 33,79000 =	18,58450	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x 28,21000 =	4,23150	
				Subtotal:		22,81600	22,81600



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90920) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambit.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

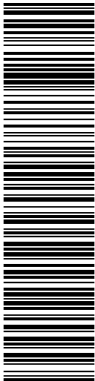
Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 53

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,34224
			COST DIRECTE	23,15824
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 4,05269
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	27,21093
P-77	PA16-6142	ut	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i posterior muntatge en el mateix emplaçament amb reajustat i aplomat. Inlcou tots els materials necessaris per a la seva execució.	Rend.: 1,000 22,18 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
	Ma d'obra			
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300 /R x 33,79000 = 10,13700
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x 28,21000 = 8,46300
			Subtotal:	18,60000 18,60000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,27900
			COST DIRECTE	18,87900
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 3,30383
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	22,18283
P-78	PDH0-CON004	u	Desplaçament i 1 hora de neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna.	Rend.: 1,000 210,00 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
	Materials			
	PDH0-CMH	u	Desplaçament e inspecció de col·lectors	1,000 x 178,72000 = 178,72000
			Subtotal:	178,72000 178,72000
			COST DIRECTE	178,72000
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 31,27600
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	209,99600
P-79	PDH0-CON005	h	Hora extra de neteja i desembussada de clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat de de compressor situat a camió cisterna.	Rend.: 1,000 110,00 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
	Materials			
	BDH-CMH00	h	Hora de neteja i desembussada de clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat de de compressor situat a camió cisterna.	1,000 x 93,62000 = 93,62000



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gmbibo.amb.cat/cat83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 54

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				93,62000			93,62000
COST DIRECTE							93,62000
DESPESES INDIRECTES				17,50 %			16,38350
COST EXECUCIÓ MATERIAL							110,00350
P-80	PDH0-CON006	u	Desplaçament i 1 hora de inspecció de col·lectors, amb equip localitzador de traçats amb sondes i equip d'inspecció i robotitzats per a la pressa de imatges i vídeos per determinar l'estat de les conduccions. El preu inclou el tècnic especialitzat per a la inspecció, redacció i entrega de les imatges, vídeos i l'informe tècnic de sanejament en forma digital, i les proves d'anilines necessàries.	Rend.: 1,000		210,00	€
Materials				Unitats	Preu	Parcial	Import
	PDH0-CMH0	u	Desplaçament i 1 hora de inspecció de col·lectors, amb equip localitzador de traçats amb sondes i equip d'inspecció i robotitzats per a la pressa de imatges i vídeos per determinar l'estat de les conduccions. El preu inclou el tècnic especialitzat per a la inspecció, redacció i entrega de les imatges, vídeos i l'informe tècnic de sanejament en forma digital, i les proves d'anilines necessàries.	1,000	x 178,72000 =	178,72000	
Subtotal:						178,72000	178,72000
COST DIRECTE							178,72000
DESPESES INDIRECTES				17,50 %			31,27600
COST EXECUCIÓ MATERIAL							209,99600
P-81	PDH0-CON007	h	Hora extra de inspecció de col·lectors, amb equip localitzador de traçats de sondes i equip d'inspecció i robotitzats per a la pressa de imatge i vídeos per determinar l'estat de les conduccions. El preu inclou el tècnic especialitzat per a la inspecció, redacció i entrega de les imatges, vídeos i l'informe tècnic de sanejament en format digital, i les proves d'anilines necessàries.	Rend.: 1,000		110,00	€
Materials				Unitats	Preu	Parcial	Import
	PDH0-CMH0	h	Inspecció de col·lectors, amb equip localitzador de traçats de sondes	1,000	x 93,62000 =	93,62000	
Subtotal:						93,62000	93,62000
COST DIRECTE							93,62000
DESPESES INDIRECTES				17,50 %			16,38350
COST EXECUCIÓ MATERIAL							110,00350

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_005C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 55

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-82	PDH0-CON002	u	Inspecció amb càmera de col·lector de mínim 90 cm de diàmetre i lliurament de vídeo i imatges de la inspecció realitzada en format digital. El preu és per bloc i inclou la neteja prèvia amb camió cisterna quan sigui necessari per a la inspecció.	Rend.: 1,000		282,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BDH0-CMH0	u	Inspecció amb càmera de col·lector de 90 cm de diàmetre mínim i lliurament de vídeo i imatges de la inspecció realitzada en format digital. La partida inclou la neteja prèvia amb camió cisterna quan sigui necessari per a la inspecció.	1,000	x 240,00000 =	240,00000	
				Subtotal:		240,00000	240,00000
				COST DIRECTE			240,00000
				DESPESES INDIRECTES		17,50 %	42,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			282,00000
P-83	PDH0-CON003	ml	Inspecció de canonades amb càmera de diàmetre adequat a la canonada i lliurament de vídeo i imatges de la inspecció realitzada en format digital.	Rend.: 1,000		14,10	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BDH0-CMH0	ml	Inspecció amb càmera de canonades i lliurament de vídeo i imatges de la inspecció realitzada en format digital.	1,000	x 12,00000 =	12,00000	
				Subtotal:		12,00000	12,00000
				COST DIRECTE			12,00000
				DESPESES INDIRECTES		17,50 %	2,10000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,10000
PY02-614Y		u	Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de sostre alleugerit, de 5 a 20 cm de diàmetre i fins a 350 mm de fondària	Rend.: 1,000		11,84	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,250	/R x 29,17000 =	7,29250	
				Subtotal:		7,29250	7,29250
Maquinària							
	C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	0,250	/R x 10,69000 =	2,67250	
				Subtotal:		2,67250	2,67250

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

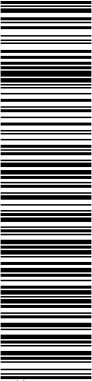
Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 56

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,10939
			COST DIRECTE	10,07439
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 1,76302
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	11,83741
P-84	PZ22-CW4M	u	Rebliment del forat en pilar, sostre o jàssera, deixat per a l'extracció d'una proveta testimoni de 75 mm de diàmetre i 200 mm de llargària, amb morter sintètic de resines epoxi, sense retracció d'adherència => 2 MPa i resistència a compressió => 40N/mm2. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000 25,09 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
			Ma d'obra	
			A0F-000T h Oficial 1a paleta	0,400 /R x 33,79000 = 13,51600
			Subtotal:	13,51600 13,51600
			Materials	
			B07D-CVVV kg Morter sintètic epoxi de resines epoxi	2,300 x 3,32000 = 7,63600
			Subtotal:	7,63600 7,63600
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,20274
			COST DIRECTE	21,35474
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 3,73708
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	25,09182
P-85	PZ22-CMH01	u	Rebliment dels forats en biga de formigó, deixats per a l'extracció de cinc microprovetes testimoni de fins a 25 mm de diàmetre i 100 mm de llargària, amb morter sintètic de resines epoxi, sense retracció d'adherència => 2 MPa i resistència a compressió => 40N/mm2. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	Rend.: 1,000 42,25 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
			Ma d'obra	
			A0F-000T h Oficial 1a paleta	1,000 /R x 33,79000 = 33,79000
			Subtotal:	33,79000 33,79000
			Materials	
			B07D-CVVV kg Morter sintètic epoxi de resines epoxi	0,500 x 3,32000 = 1,66000
			Subtotal:	1,66000 1,66000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,50685
			COST DIRECTE	35,95685
			DESPESES INDIRECTES	17,50 % 6,29245
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	42,24930



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gamblo.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Preus de les obres d'obertura de cales i altres treballs necessaris per definir l'estat actual dels edificis pertanyents a àrees de conservació i rehabilitació dins del programa CMH4

Codi: 20220921

Pàg.: 57

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B441-CMH01	m	Bigueta telescòpica d'acer per a reforç de sostres, amb geometria a definir pel tècnic director	227,50000 €
BDH-CMH005	h	Hora de neteja i desembussada de clavegueres, pous i fosses sèptiques de clavegueram amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat de de compressor situat a camió cisterna.	0,00000 €

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA

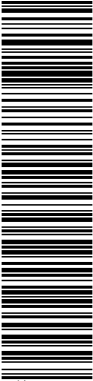


Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063

ANNEX III- CRITERIS QUANTIFICABLES DE MANERA AUTOMÀTICA

1. OFERTA ECONÒMICA		OFERTA	
OFERTA TANT PER CENT DE BAIXA (s'aplicarà aquesta baixa a tots els preus relacionats a l'Annex I d'aquest plec de prescripcions tècniques)		_,_%	
2. REDUCCIÓ DEL TEMPS D'INICI D'EXECUCIÓ		OFERTA	
S'OFERTA UNA REDUCCIÓ DE 24 HORES DEL TEMPS D'INICI D'EXECUCIÓ DE LES FEINES ENCARREGADES* Si es proposa aquesta reducció del termini d'inici d'execució cal marcar la casella amb una X *El temps d'inici de l'execució està establert en un màxim de 72 hores a partir de la sol·licitud del tècnic de l'AM, per la qual cosa, en cas que es proposi aquesta reducció, el nou temps d'inici d'execució serà d'un màxim de 48 hores des de la sol·licitud del tècnic de l'AM.		☐	
3. VEHICLE ADSCRIT A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES		ETIQUETA AMBIENTAL DGT	OFERTA
DISTINTIU AMBIENTAL DE LA DGT DEL VEHICLE ADSCRIT A LES OBRES Si el vehicle que es proposa adscriure al contracte disposa d'un dels dos distintius especificats (etiqueta blava zero emissions o etiqueta eco blava i verda, o equivalent), s'ha de marcar la casella corresponent amb una X		Zero emissions (blava) o equivalent	☐
		Eco (blava i verda) o equivalent	☐

DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2022.00063 PPT + annexes	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: JJNLM-RTQGW-WDAEI Data d'emissió: 3 de Octube de 2022 a les 13:08:56 Pàgina 80 de 82	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 30/09/2022 13:25	ESTAT SIGNAT 30/09/2022 13:25



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044_1JNLM-RTQGW-WDAEI_B05C7463957371BE924FEA7B403CC10CA99D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gamblo.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA



Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063



Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063

ANNEX IV-EXEMPLE RELACIÓ ANNEXA TREBALLS FACTURA TRIMESTRAL

RELACIÓ DE TREBALLS DE CALES REALITZATS

Trimestre:	4T
Any:	2022

Codi Sector:	BDN_101 (realitzar una fulla per sector)
Equip redactor:	Arquitectes Tal i Tal

Relació d'edificis i tasques realitzades:

Edifici: BDN_101_CAR_0002 (Fer una taula per cada edifici)

Tasques realitzades:

CODI	Ut.	Descripció	Preu unitari (Execució x contracte)	Amidament	Cost
JZ1CMH01	Ut.	Desplaçament d'anada i tornada d'equip de dos operaris per a la realització de cales, assaigs o proves amb les eines i mitjans auxiliars necessaris per a l'execució dels treballs.	80,12	1	80,12 €
P1D2-HA2M	m2	Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, inclòs fixada al parament mitjançant un bastiment.	7,38	10	73,80 €
P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, sobre parament vertical o horitzontal, a 3,00 m d'alçària, com a màxim amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus.	26,18	1	26,18 €
JZ1CMH04	Ut.	Presa en obra de mostres de qualsevol tipus, el pes de la qual no excedeixi de 10 kg.	23,98	1	23,98 €
P815-3FNE	m3	Enguixat a bona vista sobre parament vertical o horitzontal, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	17,97	1	17,97 €
Subtotal					222,05 €
7% de baixa aplicada					-15,54 €
Base imposable					206,51 €
IVA 21%					43,37 €
TOTAL A LIQUIDAR EN AQUEST EDIFICI					249,87 €

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 303044 JJNLM-RTQGW-WDAEI B05C7463957371BE92E4FEA7B403CC10CA90D820) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=CHA



Àrea Tècnica – Exp. 2022.00063

Edifici: BDN_101_CAR_0004

Tasques realitzades:

CODI	Ut.	Descripció	Preu unitari (Execució x contracte)	Amidament	Cost
JZ1CMH01	Ut.	Desplaçament d'anada i tornada d'equip de dos operaris per a la realització de cales, assaigs o proves amb les eines i mitjans auxiliars necessaris per a l'execució dels treballs.	80,12	1	80,12 €
P1D2-HA2M	m2	Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, inclòs fixada al parament mitjançant un bastiment.	7,38	10	73,80 €
P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, sobre parament vertical o horitzontal, a 3,00 m d'alçària, com a màxim amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió, contenidor o saca, transport i gestió de residus.	26,18	1	26,18 €
JZ1CMH04	Ut.	Presa en obra de mostres de qualsevol tipus, el pes de la qual no excedeixi de 10 kg.	23,98	1	23,98 €
P815-3FNE	m3	Enguixat a bona vista sobre parament vertical o horitzontal, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1. Inclou el subministrament dels materials necessaris per a l'execució de la partida.	17,97	1	17,97 €
Subtotal					222,05 €
7% de baixa aplicada					-15,54 €
Base imposable					206,51 €
IVA 21%					43,37 €
TOTAL A LIQUIDAR EN AQUEST EDIFICI					249,87 €

RESUM PER EDIFICI	
BDN_101_CAR_0002	249,87 €
BDN_101_CAR_0004	249,87 €
TOTAL A LIQUIDAR EN AQUEST SECTOR	499,75 €

Construccions XXX, S.L.

Validació de l'equip redactor

[SIGNATURA DIGITAL]

[SIGNATURA DIGITAL]