



INFORME SOBRE LA NECESSITAT D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REPARACIÓ DE LA COBERTA DE L'ESCOLA JOAN DE MARGARIT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ.

ANTECEDENTS

El dia 30 d'agost de 2022, es produir un episodi de fortes pedregades que van afectar greument les cobertes de molts edificis al municipi de La Bisbal d'Empordà, entre ells els edificis d'educació infantil i primària de l'Escola Joan de Margarit.

El dia 31 d'agost de 2022, el tècnic de la SOM dels SSTT del Departament d'Educació a Girona es persona al municipi per tal de fer una primera avaluació dels danys de la pedregada en els diferents centres docents públics del la Bisbal d'Empordà i de la resta de municipis de la zona afectada.

El dia 6 de setembre de 2022, el tècnic de la SOM, juntament amb varis representants d'empreses constructores, es personen al municipi per tal de valorar tècnica i econòmicament, la magnitud i viabilitat de les actuacions a emprendre per tal de reparar els danys en les cobertes dels diferents centres educatius afectats.

El dia 14 de setembre de 2022, la direcció de l'Escola Joan de Margarit de La Bisbal d'Empordà fa arribar unes fotografies que evidencia l'entrada d'aigua produïda per filtracions en la coberta de l'edifici de primària en tres de les aules de l'última planta.

El dia 15 de setembre de 2022, el tècnic de la SOM es persona a l'Escola Joan de Margarit per tal d'avaluar les filtracions aparegudes en el sostre de l'última planta de l'edifici.

El dia 21 de setembre de 2022, els serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de la Bisbal es posen en contacte amb la SOM dels SSTT del Departament d'Educació a Girona, per tal d'advertir d'una situació de risc a l'entorn dels edificis degut a la presència de fragments solts i trossos de teules en les vessants de les cobertes que componen l'edifici.

DESCRIPCIÓ

Arran de la forta pedregada registrada del dia 30 d'agost de 2022 amb unes dimensions de les pedres de diàmetre de 11 centímetres, les cobertes de l'edifici de primària de l'Escola Joan de Margarit de la Bisbal d'Empordà van quedar greument afectades.



Imatge sobre una de les vessants de la coberta amb trossos de teula de difícil accés.





Presència de trossos de te teules en la coberta

L'abast dels danys soferts en les cobertes de l'edifici d'educació primària de l'escola han provocat les primeres filtracions d'aigua per unes pluges de poca intensitat ocorregudes el dia 13 de setembre d'enguany, doncs en una de les aules aquestes es van manifestar amb forma d'un gran bassal d'aigua al terra i en general amb grans taques d'humitat al sostre amb afectacions en el material de revestiment dels sostres i en les instal·lacions de baixa tensió. Aquest fet va permetre evidenciar la manca d'estanqueïtat de les cobertes de l'edifici i tanmateix determinar la magnitud dels danys que es podrien ocasionar en els sostres de l'última planta de l'edifici en el cas de pluges de major intensitat en dates posteriors.

D'altra banda la situació de risc advertida per part dels serveis tècnics municipal a l'entorn de l'edifici escolar és deguda a la presència d'una gran quantitat de trossos solts de teules en les diferents vessants de la coberta de l'edifici que, en cas de fortes ventades molt habituals en la zona de l'Empordà, poden arribar afectar a la seguretat d'alumnes i professorat del centre en cas que es desprenguin i precipitin en el pati. Tanmateix cal incidir en el fet que, en termes de risc per a la seguretat dels usuaris de l'edifici, la proximitat d'elements d'instal·lacions elèctriques en les zones afectades per les filtracions d'aigua i la degradació dels revestiments dels sostres de l'aulari, cal emmarcar-los dins del context d'una situació risc per a l'alumnat i professorat del centre.

CONCLUSIÓ

Atès a tot allò que exposat anteriorment, és necessari emprendre amb caràcter d'emergència les obres de reparació de la coberta de l'edifici d'educació primària de l'escola Joan de Margarit de la Bisbal d'Empordà juntament amb la intervenció d'una coordinació de seguretat i salut durant l'execució de les obres, per tal d'eliminar els riscos per a la seguretat personal dels usuaris de l'edifici i tanmateix evitar danys majors en d'altres sistemes constructius, instal·lacions de baixa tensió de l'edifici en cas d'episodis de pluges de gran intensitat i/o fortes ventades.