

Informe justificatiu i proposta de contracte

1. **Unitat proposant** Servei d'Immobles i Serveis Generals
2. **Justificació de la necessitat de contractar / antecedents:**

Servei indispensable i necessari per tal de mantenir unes bones condicions higièniques als edificis.

El 31 de desembre de 2022 finalitzen els diferents contractes de neteja per dur a terme aquests serveis. La contractació dels mateixos s'han de gestionar mitjançant l'Acord marc dels serveis de neteja (Exp. CCS 2022 1) actualment en vigor, però s'han presentat diversos recursos contra el lot 2 del mateix Acord, corresponent als edificis i/o locals de la província de Barcelona.

És per aquesta raó, i per tal de garantir unes bones condicions higièniques en els edificis afectats, que es proposa fer un contracte per un període determinat fins a la resolució dels recursos presentats al lot 2 de l'Acord marc. Un cop resolt es gestionarà el contracte basat en l'esmentat Acord marc.

3. **Insuficiència de mitjans:** D'acord amb aquesta justificació, i atès que el Departament no disposa de mitjans adequats ni suficients per dur a terme aquest contracte, es proposa la licitació del contracte administratiu amb les dades que es detallen a continuació.

4. **Competència per contractar.**

Article 8 del Decret 59/2022, de 29 de març, de reestructuració del Departament d'Educació.

5. **Objecte del contracte**

Serveis de neteja de diverses dependències administratives del Departament d'Educació.

LOT 1	Edifici	Adreça
1	Serveis Territorials al Vallès Occidental	Carrer Marquès de Comillas, 67-69 de Sabadell
2	Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental	Carrer Churruca, 90 de Mataró
3	Local A. Serveis Territorials al Baix Llobregat	Carrer Laureà Miró, 328-330 de Sant Feliu de Llobregat
	Local B. Arxiu i altres dependències dels Serveis Territorials al Baix Llobregat	Carrer Hospitalet, 9 de Sant Feliu de Llobregat
4	Serveis Territorials a la Catalunya Central	Carretera de Vic, 175-177 de Manresa

Lots: Sí. L'objecte del contracte es divideix en dos lots, per criteris de proximitat geogràfica

- a) Limitació dels lots que pot licitar una mateixa empresa: No
- b) Limitació dels lots que es poden adjudicar a una mateixa empresa: No

Codi CPV: 90910000-9 i 90919200-4

6. **Dades econòmiques**

El preu del contracte s'ha determinat d'acord amb l'informe justificatiu de preus de l'annex 3, els valors estimats per a cada lot són:

Lot 1 ST Vallès Occidental

Valor estimat del contracte VEC: 32.904,03 € IVA exclòs.

Pressupost base de licitació: 32.904,03 € IVA exclòs, 6.909,85 € 21 %IVA i 39.813,88 € IVA inclòs.

Lot 2 ST Maresme

Valor estimat del contracte VEC: 17.599,83 € IVA exclòs.

Pressupost base de licitació: 17.599,83 € IVA exclòs, 3.695,96 € 21% IVA i 21.295,79 € IVA inclòs.

Lot 3 Baix Llobregat

Valor estimat del contracte VEC: 37.761,45 € IVA exclòs.

Pressupost base de licitació: 37.761,45 € IVA exclòs, 7.929,90 € 21 %IVA i 45.691,35 € IVA inclòs.

Lot 4 Catalunya Central

Valor estimat del contracte VEC: 32.671,14 € IVA exclòs.

Pressupost base de licitació: 32.671,14 € IVA exclòs, 6.860,94 € 21 %IVA i 39.532,08 € IVA inclòs.

Valor estimat total del contracte VEC: 120.936,45€ IVA exclòs.

Pressupost base de licitació: 120.936,45€ IVA exclòs, 25.396,65€ 21% IVA i 146.333,10 € IVA inclòs

		Import mensual	Import mensual	Import mensual	Import 6 mesos	Import 6 mesos	Import 6 mesos
	Any 2023	IVA exclòs	21% IVA	IVA inclòs	IVA exclòs	21% IVA	IVA inclòs
lot 1	ST Vallès Occidental	5.484,01 €	1.151,64 €	6.635,65 €	32.904,03 €	6.909,85 €	39.813,88 €
lot 2	ST Maresme	2.933,31 €	615,99 €	3.549,30 €	17.599,83 €	3.695,96 €	21.295,79 €
lot 3	ST Baix Llobregat	6.293,58 €	1.321,65 €	7.615,23 €	37.761,45 €	7.929,90 €	45.691,35 €
lot 4	ST Cat Central	5.445,19 €	1.143,49 €	6.588,68 €	32.671,14 €	6.860,94 €	39.532,08 €
				Totals	120.936,45 €	25.396,65 €	146.333,10 €

Finançament amb fons provinents del Mecanisme per a la Recuperació i la Resiliència o del fons REACT-EU (d'ara endavant, "fons Next Generation EU"): No

7. Existència de crèdit

- Partida pressupostària: D/227000100/1210/0000 del pressupost del 2023.
- Centre Gestor: EN01
- Expedient d'abast pluriennal: No

8. Termini d'execució del contracte

Termini d'execució: Des de l'1 de gener de 2023, o des de la data de la signatura del contracte si aquesta és posterior, fins al 30 de juny de 2023

Possibilitat de pròrroques i termini: No

9. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària, d'acord amb l'article 116 de la Llei de Contractes del sector Públic, (en endavant, LCSP).

Procediment d'adjudicació: **Obert simplificat**, d'acord amb els articles 131.2 i 159 de l'LCSP.

10. Solvència i classificació empresarial

Criteris de selecció sobre la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

- Solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, d'un import igual o superior al pressupost de licitació del contracte (IVA exclòs).

- Solvència tècnica o professional:

Relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa, quan a tipus de servei, en el curs de com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

En aquesta relació ha de constar, com a mínim, un servei igual o similar a l'objecte del contracte, efectuat en qualsevol dels tres últims anys, per un import igual o superior a l'import del pressupost de licitació (IVA exclòs).

En el cas d'empreses de nova creació, amb una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà amb la indicació del personal tècnic entre el qual hi haurà, com a mínim, un tècnic especialista en control de qualitat (article 90.1. apartat b) de la LCSP.

- Classificació empresarial:

Grup: U (serveis generals)

Subgrup: 1 (serveis de neteja en general)

Categoria: 1, quan la quantia del contracte sigui inferior a 150.000 €

- Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: No

11. Habilitació empresarial o professional: No

12. Variants: No

13. Programa de treball: No

14. Criteris d'adjudicació

El servei objecte d'aquesta licitació s'adjudicarà a l'empresa que, en el seu conjunt, faci la proposició econòmicament més avantatjosa, segons els criteris que, per ordre decreixent d'importància i amb la ponderació corresponent, s'assenyalen a continuació:

Puntuació màxima total: 100 punts.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUEIX DE FORMA AUTOMÀTICA

Puntuació màxima: 100 punts.

1. Preu: Puntuació fins a 75 punts.

La puntuació màxima serà per a l'oferta més baixa, segons el preu total ofert per l'empresa licitadora, i només per a aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$Pi = \left[1 - \left(\frac{Oi - Om}{PL} \right) \right] \times P$$

On Pi és la puntuació que obté l'empresa "i", Oi és l'import de l'oferta de l'empresa "i", Om és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa), PL és el pressupost de licitació i P són els punts del criteri.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació. Les empreses que superin el pressupost màxim de licitació de qualsevol lot, que consta en l'apartat C del quadre de característiques, quedaran excloses per a la licitació d'aquell lot.

L'oferta s'ha d'expressar amb un màxim de dos decimals. En cas d'errada aritmètica en el càlcul de l'import total de l'oferta, la Mesa acceptarà com a oferta definitiva la que resulti de tornar a calcular-la correctament a partir dels preus mensuals (€, IVA exclòs) que hagi fet constar el licitador. Per als decimals s'aplica la norma d'arrodoniment de l'euro.

Els imports d'aquest contracte s'han calculat amb una previsió de 6 mesos d'execució. Aquest és un import màxim que s'exhaurirà o no en funció dels serveis efectivament realitzats, d'acord amb els preus mensuals oferts per l'adjudicatari. Així mateix, en el cas que el temps real d'execució del contracte sigui inferior, aquest import màxim restarà disminuït en la mateixa proporció. En la resolució d'adjudicació, l'import total s'ajustarà, si escau, en base als imports unitaris (€, IVA exclòs) que hagin estat oferts pels licitadors proposats com a adjudicataris, al temps més aproximat possible de l'execució contractual.

2. Criteris automàtics per aplicació de mesures: Fins a 25 punts, desglossats d'acord amb els següents barems:

2.1.- Temps de resposta per part de les empreses per a les substitucions per baixes i malalties del personal titular adscrit al ST corresponent. Fins a 10 punts.

La puntuació anirà en funció del temps de resposta des de que es rep l'avís del Departament i es cobreix la baixa o malaltia segons els següents criteris.

- Fins a un màxim de 24 hores. 2 punts
- Fins a un màxim de 12 hores. 3 punts
- Fins a un màxim de 8 hores. 5 punts
- Fins a un màxim de 4 hores. 8 punts
- Fins a un màxim de 2 hores. 10 punts

2.2.- Mesures en matèria de seguretat i salut laboral, les mesures de promoció d'igualtat de tracte i d'oportunitats de dones i homes i les mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral. Fins a 10 punts.

- Compromís d'aplicació de mesures contra l'assetjament. 5 punts.
- Compromís d'aplicació de mesures per afavorir la conciliació entre vida laboral i familiar. 5 punts

2.3.- Formació del personal. Fins a 5 punts.

L'empresa adjudicatària haurà de facilitar informació, inclosos manuals o procediments escrits, i formació al personal adscrit a l'execució del contracte que realitzi tasques de neteja i als responsables de supervisar les esmentades tasques de neteja.
Per cada 5 hores de formació s'atorgarà 1 punt.

La formació cobrirà els àmbits següents:

Productes de neteja i desinfecció.
Mètodes de neteja i desinfecció.
Equips i màquines emprats.
Estalvi d'energia i d'aigua.
Residus.
Salut i Seguretat.

Criteris d'adjudicació específics per al desempat:

- a) La proposició que presenti l'empresa que, en vèncer el termini de presentació d'ofertes, tingui en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que estableixi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quan a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que estableixi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- b) La proposició que presentin les empreses que, en vèncer el termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- c) El sorteig, si no s'ha produït el desempat malgrat que s'han aplicat els criteris dels anteriors

15. Criteris per determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes

D'acord amb el previst a l'article 149.2.b) de la LCSP, es considera que, en tant s'utilitzen una pluralitat de criteris d'adjudicació, la fórmula per a determinar l'existència de baixes presumptament anormals ha de tenir en compte tots els criteris d'adjudicació per tal de valorar l'oferta en el seu conjunt.

En aquest sentit, s'han previst uns criteris que diferencien si es valora una única oferta o bé si s'han presentat dues o més ofertes. En el cas que es valori només una oferta, el criteri que es té en compte és la baixa de l'oferta econòmica respecte el pressupost de licitació. En canvi, si es valoren dues o més ofertes es consideren dues circumstàncies; la primera, la baixa de l'oferta econòmica no respecte del pressupost de licitació sinó sobre la mitjana de les ofertes presentades, perquè aquest darrer valor és més representatiu de les ofertes del mercat, i la segona, que té en compte la resta de criteris d'adjudicació que no són oferta econòmica.

- Així, en el cas que només es valori una oferta, es tindrà en compte només que la baixa de l'oferta econòmica respecte al pressupost de licitació sigui superior al 25%.
- Però si hi ha dues o més ofertes, es consideraran com a presumptament anormals, aquelles en què concorrin, a la vegada, les circumstàncies següents:
 - 1. Que la baixa de l'oferta econòmica respecte a la mitjana de les ofertes presentades sigui superior al 20%.
 - 2. Que la puntuació obtinguda en els criteris d'adjudicació que no són oferta econòmica sigui superior en 10 unitats a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades.

Així mateix, podrà ser considerada oferta amb valors anormals o desproporcionats quan el preu del servei ofert sigui inferior als costos salarials mínims per categoria professional, segons conveni aplicable al sector, més els costos derivats de la legislació vigent d'obligatori compliment en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball.

16. Garantia provisional: No

No es requereix, d'acord amb l'article 106.1 del LCSP.

17. Garantia definitiva:

Import: 5 % del preu final ofert, IVA exclòs.

Forma de constitució: La garantia definitiva es pot prestar en alguna de les formes previstes en l'article 108 de la LCSP:

Garantia complementària: No es requereix.

18. Altra documentació que ha de presentar l'empresa que hagi presentat la millor oferta, a més de l'exigida amb caràcter general

Assegurança RC

L'adjudicatari es compromet a respondre per la responsabilitat civil derivada pels danys i perjudicis causats per acció o omissió del personal que presta els serveis contractats.

Així mateix, l'empresa adjudicatària es compromet a tenir subscrita i en vigor, durant tot el període de duració del contracte, una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, que garanteixi les conseqüències econòmiques derivades de la responsabilitat civil que li pugui correspondre per danys i/o perjudicis corporals, materials i/o conseqüències consecutius per acció o omissió a tercers en l'exercici de l'activitat, amb un capital mínim assegurat de 601.012.10€ per sinistre i any.

Per acreditar el compliment d'aquest compromís, cal aportar, a requeriment de l'òrgan de contractació, la documentació corresponent (pòlissa, justificant de vigència de la pòlissa, certificat de l'asseguradora...).

L'incompliment d'aquesta obligació no comporta cap tipus de responsabilitat a l'Administració.

19. Condicions especials d'execució

1. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

En particular, i per tal de donar compliment a l'article 44 del Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de l'Estatut dels Treballadors, en relació a la subrogació del personal, l'empresa adjudicatària haurà d'assumir el personal que actualment presta el servei.

L'esmentat personal dependrà exclusivament de l'adjudicatari, per tant aquest tindrà tots els drets i deures inherents a la seva qualitat de patró i haurà de complir les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, social, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, fiscal, de protecció de dades personals i mediambientals, referides al personal al seu càrrec.

L'adjudicatari facilitarà en el moment d'iniciar la prestació del servei objecte del contracte, relació nominal del personal, així com les altes i baixes successives respectant la mateixa categoria i antiguitat. Les baixes s'hauran de comunicar immediatament de produir-se especificant el motiu;

i les altes abans d'iniciar-se la jornada, indicant també el motiu. Tot això a efectes d'identificar el personal que es troba dins dels locals del Departament.

Igualment als efectes d'acreditar el compliment de les seves obligacions laborals, l'adjudicatari presentarà semestralment còpia dels TCs i dels fulls de salari del personal que presta el servei, corresponents al període vençut.

En cas d'accident o perjudici de qualsevol tipus que patissin els treballadors en l'ocasió de l'exercici de les seves tasques, l'adjudicatari complirà el que disposen les normes vigents, sota la seva responsabilitat, sense que això repercuteixi de cap manera en el Departament.

Els danys que aquest personal pogués causar en el mobiliari i instal·lacions del Departament, ja sigui per negligència o frau, seran indemnitzats pel contractista, sempre a judici del Departament. Igualment serà responsable el contractista de les subtraccions de qualsevol material, valors i efectes imputables al seu personal.

En cas de finalització del contracte i de subrogació per part d'una altra empresa, el contractista es compromet al compliment del que, a aquests efectes, estableix l'esmentat article 44 de l'Estatut dels Treballadors així com els convenis sectorials aplicables.

2. L'empresa contractista del servei haurà d'aportar al responsable del contracte el document en què designi l'interlocutor de l'empresa (tècnic/a encarregat/da, etc.) que serà l'encarregat d'organitzar i dirigir les funcions del personal i amb el que es comunicarà el responsable del Departament d'Educació.

L'empresa contractista haurà d'aportar els certificats conforme s'ha realitzat la formació obligatòria.

L'incompliment d'aquestes condicions especial d'execució es tipifica com a infracció greu, a l'efecte d'una eventual prohibició de contractar, sense perjudici que es puguin imposar les penalitats previstes a l'LCSP (fins a un 10 % del preu del contracte, IVA exclòs).

20. Penalitats en cas de demora del termini total o parcial, o d'incompliment parcial de les prestacions del contracte per causes imputables al contractista

Les penalitats diàries previstes a l'article 193 de l'LCSP en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

21. Subrogació en els contractes de treball

Sí, a l'annex 4 es facilita la informació sobre les condicions de subrogació en els contractes de treball proporcionada per l'actual contractista del servei.

L'empresa adjudicatària haurà d'assumir el personal que actualment presta el servei de vigilància i seguretat. La informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors es relaciona en el PCAP, d'acord amb l'article 130 de la LCSP.

22. Visites als edificis

Es facilita als licitadors la possibilitat de visitar els edificis i dependències objecte d'aquesta contractació, prèvia sol·licitud per correu electrònic a les adreces electròniques que figuren dins del lot al qual les empreses es volen presentar, indicant el nom i cognoms de les persones que hi assistiran (màxim dues persones per empresa) així com també els seus respectius NIF. Una vegada rebudes les sol·licituds de visita, el Departament concertarà visites conjuntes els dies, i hores que

es detallen. El punt de trobada serà l'especificat al quadre. Qualsevol canvi introduït en la data de celebració de la visita serà informat oportunament als licitadors.

Lot	Edifici	Adreça electrònica	Dia/es	Hora	Punt de trobada
1*	Serveis Territorials al Vallès Occidental	salvador.burnau@gencat.cat	Dilluns, dimecres i divendres	De 09.00 a 14.00	Entrada local A
2	Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental	miriamb@gencat.cat	De dilluns a divendres	De 09.00 a 14.00	Porta entrada ST
3	Local A. Serveis Territorials al Baix Llobregat	pilar.alonso@gencat.cat	De dilluns a divendres	De 09.00 a 14.00	Local A
	Local B. Arxiu i altres dependències dels Serveis Territorials al Baix Llobregat				
4**	Serveis Territorials a la Catalunya Central	administracio_ccentral.ensenyament@gencat.cat	De dilluns a dimecres	De 09.00 a 14.00	Recepció

* Demanar pel Cap de la Secció d'Administració.

** En absència de la Sra. Elvira Rodríguez atindrà a les empreses, la Sra. Anna Maria Fontcoberta Solà, telèfon 936 930 590 ext. 7017.

23. Modificació del contracte

No

24. Subcontractació

Sí, es permet.

Obligació d'indicar en les ofertes la part del contracte que es té previst subcontractar, amb la indicació de l'import i el/s nom/s o perfil/s professional/s, definits per referència a les condicions de solvència tècnica o professional, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar-ne la realització: Sí.

Pagaments directes als subcontractistes: No.

25. Cessió del contracte: Sí

26. Revisió de preus: No

27. Termini de garantia: Sí, durant tota l'execució del contracte

28. Responsable del contracte:

Els responsables del contracte son:

Lot	Local	Responsable
1	Serveis Territorials al Vallès Occidental	Isabel Borgunyó Ventura
2	Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental	Lluïsa Pruna Santamaria
3	Local A. Serveis Territorials al Baix Llobregat	Francesc Miquel Castañar Fernández
	Local B. Arxiu i altres dependències dels Serveis Territorials al Baix Llobregat	
4	Serveis Territorials a la Catalunya Central	Lourdes Giner Lago

Aquestes persones seran les encarregades de recepcionar el servei, un cop finalitzat

29. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte:

Departament d'Educació
ST al Vallès Occidental
ST al Maresme – Vallès Occidental
ST al Baix Llobregat
ST a la Catalunya Central

30. Persona que actuarà com a vocal de la mesa de contractació, en representació de la unitat promotora:

Titular
Judith Arruebo Gallego
Cap del servei d'Immables i Serveis Generals

Suplent
Jordi López Arias
Cap de secció de Patrimoni i Serveis Generals

31. Comitè d'experts:
No

32. Persona que resoldrà els dubtes i consultes de caràcter tècnic:

Lot	Local	Interlocutor/a	Telèfon	Correu
1	Serveis Territorials al Vallès Occidental	Isabel Borgunyó Ventura	937484454 ext. 6026	isabel.borguno@gencat.cat
2	Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental	Lluïsa Pruna Santamaria	936931890	mluisa.pruna@gencat.cat
3	Local A. Serveis Territorials al Baix Llobregat	Francesc Miquel Castañar Fernández	936859450 ext. 6202	francescmiquel.castanar@gencat.cat
	Local B. Arxiu i altres dependències dels Serveis Territorials al Baix Llobregat			
4	Serveis Territorials a la Catalunya Central	Lourdes Giner Lago	936930596	mginer@gencat.cat

33. Destinatarí de la factura

Tramitació del pagament: La tramitació del pagament d'aquesta facturació es farà mensualment per mes vençut.

Destinatari de les factures: Les factures s'adreçaran a:

Cap de servei d'Immables i Serveis Generals
immables.educacio@gencat.cat
serveisgenerals.educacio@gencat.cat

Generalitat de Catalunya - Departament d'Educació
Servei d'Immables i Serveis Generals
Via Augusta, 202-226.
08021 Barcelona.
CIF: S0811001G.

Unitat tramitadora: Direcció de Serveis.
Òrgan gestor: Secretaria General d'Educació.
Oficina comptable: Intervenció General de la Generalitat de Catalunya.

La subdirectora general de Gestió Econòmica,
Contractació i Patrimoni

Annex 1. Plec de prescripcions tècniques

S'adjunta el plec de prescripcions tècniques en un document a banda, a causa de l'extensió.

Annex 2. Model d'oferta en relació amb els criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules

2.1 Oferta relativa al criteri d'adjudicació preu

Núm. de l'expedient de contractació:

Objecte del contracte:

El/la Sr./Sra. , amb NIF , assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte esmentat, **es compromet**, en nom i representació de l'empresa , amb domicili social a , carrer , núm. i NIF , segons poders atorgats davant el notari/ària Sr./Sra. en data amb núm. de protocol , **a executar-lo** amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats a continuació:

Lot/s	Preu mensual ofert (€, IVA exclòs)	Preu total ofert (€, IVA exclòs)	Import d'IVA (€)	Preu total ofert (€, IVA inclòs)
Lot 1				
Lot 2				
Lot 3				
Lot4				

2.2 Oferta relativa a la resta de criteris d'adjudicació quantificables automàtics o mitjançant la mera aplicació de fórmules:

- Temps de resposta per part de les empreses per a les substitucions per baixes i malalties del personal titular adscrit al ST corresponent. (marcar l'opció segons correspongui)

Fins a un màxim de 24 hores	
Fins a un màxim de 12 hores	
Fins a un màxim de 8 hores	
Fins a un màxim de 4 hores	
Fins a un màxim de 2 hores	

- Mesures en matèria de seguretat i salut laboral, les mesures de promoció d'igualtat de tracte i d'oportunitats de dones i homes i les mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral

Tipus de mesura	SI / NO
Protocol d'assetjament	
Pla de conciliació entre vida laboral i familiar	

- Cursos de formació relacionats amb l'objecte del contracte.

Descripció del curs	Núm. hores

2.2 Subcontractació:

- ☐ L'empresa no té la intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte.
- ☐ L'empresa té la intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte, d'acord amb el següent:
- Part del contracte que es té previst subcontractar:
 - Import:
 - Nom o perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència tècnica o professional, dels subcontractistes a qui se n'encomani la realització:

I, perquè consti, signo aquesta oferta.

(lloc)

Signatura electrònica del/de la proponent (o signatures dels propositants, en cas d'unió temporal d'empreses)

Annex 3. Informe econòmic de justificació de preus

S'adjunta l'informe econòmic de justificació de preus en un document a banda, a causa de l'extensió.

LOT 1 – Dependències dels Serveis Territorials al Vallès Occidental
Carrer Marquès de Comillas, 67-69 de Sabadell

Antiquat	Mesos treballats	Salari base	Pres/hora	Antiquitat	Bonificació 55	Plus conveni	Quota patronal (%)	Import quota patronal (€)	Total despesa treballador (€)	Tipus de contracte	Número de pagues
31/5/1999	12	860,28	10,36	172,06	0	178,29	33,50	405,56	1618,19	200	15
30/11/2010	12	860,28	9,48	66,82	0	178,29	33,50	370,97	1478,36	200	15

* Tois es treballadors estan adscrits al conveni col·lectiu de treball de neteja d'edificis i locals de treball de Catalunya per als anys 2017 a 2021 (cod número 79003415012005), el qual entre d'altres coses defineix la categoria i sou dels treballadors, així com també la no discriminació per raó de sexe.



LOT 2 – Dependències dels Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental

Carrer Churruca, 90 de Mataró

INF-012-V02-22

Norm	Categoria professional	Horari habitual 15:30 A 19:30 (D.L.A. Di)	Horari habitual 15:30 A 19:30 (D.L.A. Di)	Horari habitual 15:00 A 20:00 (di)	Horari habitual 15:00 A 20:00 (di)	Hores Dm	Hores Dc	Hores Dj	Hores Dv	Hores Ds	Hores Dg
GAMAN	NETEJADORA					4	4	4	4	5	0
INMUC	NETEJADORA					4	4	4	4	5	0

Antiguitat	Mesos treballats	Salari base	Preu/hora	Antiguitat	Bonificació SS	Plus conveni	Quota patronal (R)	Import quota patronal (€)	Total despesa treballador (€)	Tipus de contracte	Numero de pagues
11/6/2019	12	463,23	0,88	0,88	0	96	33,50	187,34	746,57	200	15
18/9/2019	12	463,23	0,88	0,88	0	96	33,50	187,34	746,57	200	15

* Tots els treballadors estan adscrits al conveni col·lectiu de treball de neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2017 a 2021 (codi número 79002415012005), el qual entre d'altres coses defineix les categories i sou dels treballadors, així com també la no discriminació per raó de sexe.



LOT 4 – Dependències dels Serveis Territorials a la Catalunya Central
Serveis Territorials a la Catalunya Central

Nom	Categoria professional	Horari habitual DE 16:00 (DlL A Dl)	Horari habitual A 21:00 (DlL A Dl)	Horari habitual DE 15:30 (DlV)	Horari habitual A 20:30 (DlV)	Horari habitual DE 15:30 (DlV)	Horari habitual A 20:30 (DlV)	Hores Di	Hores Dm	Hores Dc	Hores Dj	Hores Dv	Hores Ds	Hores Dg
PEAU	NETEJADORA	DE 16:00 (DlL A Dl)	A 21:00 (DlL A Dl)	DE 15:30 (DlV)	A 20:30 (DlV)	DE 15:30 (DlV)	A 20:30 (DlV)	5	5	5	5	5	5	0
CAMAJ	NETEJADORA	DE 16:00 (DlL A Dl)	A 21:00 (DlL A Dl)	DE 15:30 (DlV)	A 20:30 (DlV)	DE 15:30 (DlV)	A 20:30 (DlV)	5	5	5	5	5	5	5
COTAO	NETEJADORA	DE 16:00 (DlL A Dl)	A 21:00 (DlL A Dl)	DE 15:30 (DlV)	A 20:30 (DlV)	DE 15:30 (DlV)	A 20:30 (DlV)	5	5	5	5	5	5	5
Antiguitat	Mesos treballats	Salari base	Preu/hora	Antiguitat	Bonificació \$5	Plus conveni	Quota patronal (%)	Import quota patronal (€)	Total despesa treballador (€)	Tipus de contracte	Numero de pagues			
3/3/2009	12	551,46	9,77	66,18	0	114,29	33,50	245,19	977,12	200	15			
3/9/2007	12	551,46	9,77	66,18		114,29	33,50	245,19	977,12	200	15			
24/4/2017	12	551,46	9,18	22,06		114,29	33,50	230,41	918,23	200	15			

* Tots els treballadors estan adscrits al conveni col·lectiu de treball de neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2017 a 2021 (codi número 790024/ISO12005), el qual entre d'altres coses defineix les categories i sou dels treballadors, així com també la no discriminació per raó de sexe.





Polígon "El Segre" Parcel·la 707
Carrer Buscarons, nº 13 baixos
Telèfon 973 183 006

25191 LLÉIDA
08022 BARCELONA
josep@servinet.cat

El Sr. Josep Junyent i Gil com administrador de l'empresa SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA S.L., amb NIF: B25301631.

DECLARA,

Que com actuals prestadors del servei de neteja dels edificis i locals del Departament d'Educació englobats dintre del lot 2 de l'Acord marc de la resta de la província de Barcelona:

- Dependències dels serveis territorials al Maresme – Vallès Oriental
- Dependències dels serveis territorials al Vallès Occidental
- Dependències dels serveis territorials al Baix Llobregat, arxius i altres dependències
- Dependències dels serveis territorials a la Catalunya Central

1. L'empresa, no manté cap deute salarial amb els treballadors de la seva plantilla adscrits al contracte en fase de licitació; ni tampoc per quotes meritedes a la Seguretat Social en virtut de les remuneracions que aquells hagin percebut o haurien hagut de percebre.

2. L'empresa, es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries.

3. L'empresa no té en curs cap procediment

I perquè consti signo aquesta declaració responsable

Lleida, a 5 de juliol de 2022

43408045F
JOSEP
JUNYENT
(R:
B25301631
)

Josep Junyent Gil
Administrador

Representant dels treballadors

SÒNIA FARRON
43.727.596.X



MINISTERIO
DE FAMILIA Y
SEGURIDAD SOCIAL
Y MIGRACIONES

RELACIÓN NOMINAL DE TRABAJADORES



TESORERÍA GENERAL
DE LA SEGURIDAD SOCIAL

Número de autorización		00122944							
Datos identificativos de la liquidación									
Razón social	SERVES DE PERSONAL I NETEJA, S.L.		Código de empresario	9 0825301631					
Código cuenta cotización	0111 08123932276		Número de la liquidación	08202200370370858					
Periodo de liquidación	05/2022-05/2022		Número de trabajadores	299					
Calificador de la liquidación	L00-NORMAL		Liquidación	Total					
Fecha de control			Entidad de AT/EP	003 - UMNVALE ACTIVA					
NAF	LP.F.	C.A.F.	Fechas Tramo Desde	Fechas Tramo Hasta	Días Cotl.	Horas Cotl.	Horas Compl	Bases y compensaciones	
								Descripción	Importe

080419296670	1029761699K	REERIA	01-05-2022	31-05-2022	31 D	173 H		BASE DE CONTINGENCIAS COMUNES	1.389,54
								BASE DE ACCIDENTES DE TRABAJO	1.389,54

CODIFICACIONES INFORMÁTICAS				
Referencia	Fecha	Hora	Huella	Página
CRNT2206000001	17-06-2022	08:32:05	FO6Y1N20	Página 3 de 17

Este documento no será válido sin codificaciones informáticas



MINISTERIO
DE INCLUSIÓN SOCIAL Y
MIGRACIONES

RELACIÓN NOMINAL DE TRABAJADORES



TESORERÍA GENERAL
DE LA SEGURIDAD SOCIAL

Número de autorización		00122944							
Datos identificativos de la liquidación									
Razón social	SERVIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L.		Código de empresario	9 0825301631					
Código cuenta cotización	0111 08123932276		Número de la liquidación	08202200370370858					
Periodo de liquidación	05/2022-05/2022		Número de trabajadores	299					
Calificador de la liquidación	100-NORMAL		Liquidación	Total					
Fecha de control			Entidad de AT/EP	003 - UMNVALE ACTIVA					
NAF	LP.F.	C.A.F.	Fechas Tramo Desde	Fechas Tramo Hasta	Días Cotl.	Horas Cotl.	Horas Compl.	Bases y compensaciones	
								Descripción	Importe

081038269373	1038851488A	GAMAN	01-05-2022	31-05-2022	31 D	93 H		BASE DE CONTINGENCIAS COMUNES	701,72
								BASE DE ACCIDENTES DE TRABAJO	701,72

CODIFICACIONES INFORMÁTICAS				
Referencia	Fecha	Hora	Huella	Página
CRNT2206000001	17-06-2022	08:32:05	FO6Y1N20	Página 7 de 17

Este documento no será válido sin codificaciones informáticas



RELACIÓN NOMINAL DE TRABAJADORES



Número de autorización 00122944

Datos identificativos de la liquidación			
Razón social	SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L.	Código de empresario	9 0825301631
Código cuenta cotización	0111 08123932276	Número de la liquidación	08202200370370858
Período de liquidación	05/2022-05/2022	Número de trabajadores	299
Calificador de la liquidación	100-NORMAL	Liquidación	Total
Fecha de control		Entidad de AT/EP	003 - UMINVALE ACTIVA

NAF	I.P.F.	C.A.F.	Fechas Tramo Desde	Fechas Tramo Hasta	Días Coti.	Horas Coti.	Horas Compl.	Bases y compensaciones	
								Descripción	Importe

080414284396	1046553293MI	VIFEJ	01-05-2022	31-05-2022	31 D			BASE DE CONTINGENCIAS COMUNES	1.747,33
								BASE DE ACCIDENTES DE TRABAJO	1.747,33

CODIFICACIONES INFORMÁTICAS				
Referencia	Fecha	Hora	Huella	Página
CRNT2206000001	17-06-2022	08:32:05	FO6Y1N20	Página 3 de 17

Este documento no será válido sin codificaciones informáticas



MINISTERIO
DE INCLUSIÓN SOCIAL Y
MIGRACIONES

RELACIÓN NOMINAL DE TRABAJADORES



TESORERÍA GENERAL
DE LA SEGURIDAD SOCIAL

Número de autorización 00122944

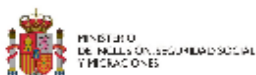
Datos identificativos de la liquidación			
Razón social	SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L.	Código de empresario	9 0825301631
Código cuenta cotización	0111 08123932276	Número de la liquidación	08202200370370858
Periodo de liquidación	05/2022-05/2022	Número de trabajadores	299
Calificador de la liquidación	100-NORMAL	Liquidación	Total
Fecha de control		Entidad de AT/EP	003 - UMINALE ACTIVA

NAF	I.P.F.	C.A.F.	Fechas Tramo Desde	Fechas Tramo Hasta	Días Coti.	Horas Coti.	Horas Compl.	Bases y compensaciones	
								Descripción	Importe

080374968983	1037322789E	PEALM	01-05-2022	31-05-2022	31 D	111 H		BASE DE CONTINGENCIAS COMUNES	918,42
								BASE DE ACCIDENTES DE TRABAJO	918,42

CODIFICACIONES INFORMÁTICAS				
Referencia	Fecha	Hora	Huella	Página
CRNT2206000001	17-06-2022	08:32:05	FO6Y1N20	Página 2 de 17

Este documento no será válido sin codificaciones informáticas



Recibo de Liquidación de Cotizaciones

Liquidación Total

Cuota a Liquidar Total

Datos de envío
Número de autorización: 00122944

Datos identificativos de la liquidación	
Razón Social: SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, S.L.	Número de liquidación: 08202200370370858
Código de Cuenta de Cotización: 0111 08123932276	Código de Empresario: 9 0825301631
Período de Liquidación: 05/2022 - 05/2022	Número de trabajadores confirmados: 299
Calificador de Liquidación: L00 NORMAL	Entidad AT/EP: 003 - UMIVALE ACTIVA
Fecha de Control:	Modalidad Pago: Cargo en Cuenta

Codificaciones informáticas:				
Referencia: CRLC2206000001	Fecha: 17-06-2022	Hora: 08:31:50	Huella: B9HWSWN0	Página 1 de 1

Descripción	Base	Importe
CONTINGENCIAS COMUNES	245.703,80	69.534,29
COTIZ.ADICIONAL CONTRATOS TEMP.CORTA DUR		27,53
COMPENSACION IT ENFERMEDAD COMUN		12.629,70
REDUCCIONES A CARGO DE LA TGSS		966,58
LIQUIDO CONTINGENCIAS COMUNES		55.965,54
IT DE ACCIDENTES DE TRABAJO	245.703,80	5.159,82
IMS DE ACCIDENTES DE TRABAJO	245.703,80	3.685,52
COMP.IT POR ACCIDENTE DE TRABAJO		2.901,68
LIQUIDO DE ACCIDENTES DE TRABAJO		5.943,66
OTRAS COTIZACIONES	245.703,80	19.627,87
BONIF.Y SUBVENC.CON CARGO AL INEM		984,36
LIQUIDO DE OTRAS COTIZACIONES		18.643,51
LIQUIDO DE TOTALES		80.552,71

Este recibo no implica el pago de las cuotas si no va acompañado del correspondiente comprobante de ingreso de la Entidad Financiera. Este documento recoge los cálculos realizados a la fecha de la confirmación/cierre de la liquidación.

Annex 5. Certificat visita dependències

Núm. Expedient:

Nom i càrrec de la persona que certificarà la visita

CERTIFICO

Que el/la senyor/a:

Amb DNI núm.:

En representació de l'empresa:

Ha efectuat en data d'avui la visita als edificis corresponents al Lot de l'expedient per a la contractació dels serveis de neteja referenciat.

Els edificis objecte del contracte són els que consten, per a cada lot, al plec de prescripcions tècniques de l'expedient de contractació.

I perquè així consti, signo aquest certifica