

CONTRACTACIO-acv**Exp: 900700/22****PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DELS CONTRACTES
D'OBRES DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA****Licitació per procediment obert****Capítol I****DISPOSICIONS GENERALS****1.- Objecte del contracte**

1.1 L'objecte d'aquest Plec consisteix a establir els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions que regeixen la preparació, adjudicació, desenvolupament, efectes i extinció del contracte administratiu d'obres per a l'execució del projecte de les obres del Projecte de patinòdrom a l'antic camp de futbol del Parc Nou", al terme municipal del Prat de Llobregat.

1.2. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

Codi CPV: 45212200-8 (Trabajos de construcción de instalaciones Deportivas)

2.- Règim jurídic de la contractació

2.1 El contracte es regirà:

- a) Per aquest Plec de clàusules administratives particulars.
- b) Pel projecte que serveix de base d'aquesta contractació. El contracte s'ajustarà a la documentació tècnica necessària, és a dir, la memòria i el pressupost d'execució per contracta, amb expressió de preus unitaris descompostos, mesuraments i plec de prescripcions tècniques particulars, plans i estudi de seguretat i salut.
- c) Per la resta de normativa aplicable.

2.2 El contractista està obligat, així mateix, a complir tota la normativa legal i especialment les normes de la legislació laboral, social, fiscal, de protecció de dades i mediambiental que siguin aplicables. L'Àrea Metropolitana de Barcelona queda totalment alliberada de les responsabilitats que poguessin derivar-se de l'incompliment d'aquestes obligacions.

2.3. És aplicable al contracte la legislació i normativa espanyola, i específicament a la normativa de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, és a dir a la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i de Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa a el tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i per qual es deroga la Directiva 95/46 / CE (Reglament General de Protecció de Dades).

3.- Interpretació del contracte

3.1 De conformitat amb allò establert als articles 189 i 190 de la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que apareguin en relació amb el seu compliment, modificar-lo per raó d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes.

3.2 Els acords que s'adoptin en aquesta qüestió hauran de realitzar-se dins dels límits i amb subjecció a les previsions de la llei, especialment les contemplades a l'article 191 de la LCSP.

3.3 Totes les qüestions litigioses que puguin sorgir en relació amb la interpretació, modificació i resolució d'aquest contracte, seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual seran immediatament executius i, una vegada esgotada la via administrativa, podran ser impugnats mitjançant recurs contenciós administratiu davant els jutjats i tribunals de Barcelona, conforme a allò que disposa la llei reguladora d'aquesta jurisdicció, amb renúncia expressa del contractista a la jurisdicció dels tribunals del seu domicili.

4.- Condicions que han de reunir els licitadors. Capacitat i solvència.

Condicions:

4.1 Només podran ser licitadors les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap de les circumstàncies que l'article 71 de la LCSP declara com a motius de prohibició de contractar, i que acreditin la classificació empresarial exigida, en el seu cas, per a la present contractació o alternativament la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

4.2 Els licitadors hauran de comptar amb les habilitacions empresarials o professionals que, si és possible, siguin exigibles per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

4.3 En el cas de persones jurídiques, les prestacions objecte del contracte hauran de trobar-se compreses dins dels seus fins, objecte o àmbit d'activitat, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals.

4.4 D'acord amb el que disposa l'article 70 de la LCSP, no podran concórrer a la licitació empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o significar un tracte de privilegi respecte a les altres empreses licitadores.

4.5. Acreditació de la capacitat del licitador



- Persona física: DNI o NIF i acreditació si és el cas, del nom comercial amb el qual opera en les transaccions mercantils.
- Persona jurídica: escriptura o document de constitució i estatuts o bé acta fundacional on constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits al registre públic que correspongui en funció del tipus de persona jurídica de què es tracti.
- Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

La documentació es presentarà en català o en castellà. Si l'original és en una altra llengua, caldrà una traducció oficial.

4.6. Acreditació de la representació

- En el cas que la persona que signi l'oferta representi una persona física o jurídica, poder bastant a l'efecte, degudament inscrit al Registre mercantil, **validat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona**.
- DNI del signant de l'oferta.

4.7. Unions d'empreses

- Quan dos o més empreses concorrin a la licitació constituint agrupació temporal, cadascuna acreditarà la seva personalitat i capacitat d'obrar, tot indicant, els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriguin i la participació de cadascun d'ells, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. L'esmentat document haurà d'anar signat pels representants de cadascuna de les empreses components de la unió.
- Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals restaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants per tal d'exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a la seva extinció, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar per cobraments i pagaments de quantia significativa.



- cadascuna de les empreses acreditarà la seva personalitat i capacitat d'obrar i els serà d'aplicació el que disposa l'article 69 de la LCSP.

4.8. Certificat de la inscripció en el Registre d'empreses Acreditades de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al sector de la construcció.

4.9. Acreditació de la següent classificació:

Per l'acreditació de la solvència s'exigirà disposar de la classificació següent:

Grup C

Subgrup 4

Categoria 3

4.10. Mitjans humans

Conforme l'article 76.2 de la LCSP s'exigeix que els licitadors, a més d'acreditar la seva classificació, es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, els mitjans personals escaients.

En el cas present, per a la correcta execució dels treballs objecte d'aquest plec, a continuació s'enumeren els perfils professionals obligatoris que han de tenir dins l'equip a destinar a l'obra.

- Cap d'obra:
Dedicació mínima d'un 50% de la jornada.
Amb mínim 5 anys d'experiència en obres similars en els darrers 10 anys.
Formació especialitzada en la planificació per nivells tipus Last Planer System o equivalent (caldrà acreditar-lo amb la seva formació pertinent).
- Facilitador Lean:
Serà el responsable de liderar les reunions de planificació i fer el seu seguiment segons indicació marcades en l'annex B.
Amb un mínim 5 contractes on hagi aplicat la planificació per nivells tipus LPS, en els darrers 5 anys.
Justificar mitjançant certificats del client.
- Commissioning
Serà el responsable de fer el seguiment, verificació i auditoria de la bona execució dels diferents sistemes i instal·lacions de l'edifici segons especificacions de l'annex A.
Amb un mínim de 5 contractes de comissioning en els darrers 5 anys.
Justificar mitjançant certificats del client.

Compromís d'adscripció de mitjans

Els licitadors s'hauran de comprometre a dedicar un equip de treball amb els coneixements i la formació adequats per a l'execució dels serveis demanats, conforme l'exigit anteriorment.

Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.



El millor classificat haurà de presentar la documentació acreditativa que d'aquests perfils per l'execució de les obres (nom assignat a cada lloc, currículum corresponent i certificats acreditatius de la formació específica, etc.).

4.11. Pòlissa de responsabilitat civil

- Pòlissa i documentació justificativa d'estar al corrent de pagament.

Als efectes de l'acreditació de la personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i, si és procedent, de la classificació, els licitadors podran aportar el certificat d'inscripció al Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE).

La incorporació del certificat del Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE), podrà efectuar-se d'ofici per l'òrgan de contractació o pels qui correspongui l'examen de les ofertes.

5.- Classificació dels licitadors i acreditació de solvència

Per a ésser adjudicatari d'aquest contracte caldrà estar en possessió de la següent classificació empresarial:

Grup C – Subgrup 4 – Categoria 3

No obstant això, les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea no necessitaran disposar de classificació, i hauran d'acreditar la seva solvència tècnica, econòmica i financera a través dels mitjans de justificació previstos en els articles 74, 87 i 88 de la LCSP. A aquests efectes, els certificats de classificació o documents similars expedits pels Estats membres de la UE a favor dels seus propis empresaris constituirà una presumpció d'aptitud conforme a allò que estableix l'article 97 de la LCSP.

6.- Pressupost de licitació

6.1 El pressupost màxim de licitació és de 1.421.646,98 euros, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit. La xifra definitiva del cost de les obres serà la que resulti de l'oferta a favor de la qual s'efectuï l'adjudicació definitiva.

6.2 El preu comprèn la totalitat de les prestacions del contracte, és a dir:

- a) la totalitat dels conceptes que es fan constar al Plec de prescripcions tècniques.
- b) Les despeses de formalització del contracte.



- c) La imposició fiscal que es pugui derivar del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.
- d) L'import de totes les càrregues laborals de qualsevol tipus
- e) Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre que corresponguin a la sol·licitud i obtenció de visats, permisos i llicències necessaris per a l'execució del contracte, si fos procedent.

6.3. Als efectes del que disposa l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és de 1.421.646,98 euros sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, tenint en compte les possibles pròrrogues i opcions.

6.4 Pressupost base de licitació als efectes del que disposa l'article 100 de la LCSP, ascendeix a 1.720.192,85 euros (base 1.421.646,98 euros, IVA 298.545,87 euros).

7.- Revisió de preus

Aquest contracte no està subjecte a revisió de preus.

8.- Consignació pressupostària

La despesa a que fa referència la clàusula 6.1 anterior, amb inclusió de l'IVA que correspongui, es satisfarà de la forma següent amb càrrec a l'aplicació pressupostària M7010 15120 65002 amb el següent desglossi:

- Exercici 2022: 1.125.000,00 euros.
- Exercici 2023: 595.192,85 euros.

Tot això d'acord amb l'autorització que per despeses plurianuals estableix l'article 174 de la Llei d'Hisendes Locals i la Base 18 d'Execució del Pressupost d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona i subordinat al crèdit que es consignï en els respectius pressupostos.

9.- Termini d'execució

El termini d'execució previst de les obres és de 10,00 mesos, des de la signatura de l'acta de replanteig, tal i com consta al projecte.

Capítol II

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

10.- Procediment d'adjudicació

Vist allò que disposen els articles 131 i 156 de la LCSP, i tenint en compte la prestació a realitzar i que el pressupost màxim de la licitació, IVA exclòs, és el que resulta de l'anterior clàusula 6.1, l'adjudicació del contracte la farà l'òrgan de contractació mitjançant procediment obert, aplicant els criteris d'adjudicació que es detallen a la clàusula següent.



11.- Criteris d'adjudicació

Els criteris que serviran de base per a l'adjudicació de la present contractació són els que seguidament es detallen:

Per valorar els criteris avaluable mitjançant judici de valor (criteris del 1 al 3), s'estableix una sistemàtica en funció de la qualitat de la proposta.

Aquesta documentació inclosa al "Sobre B" de l'oferta tindrà una extensió màxima de 40 pàgines DIN-A4 amb lletra tipus Arial i mida 11, excepte pel que respecta als plans d'obra que es podran presentar en un altre format (els plans d'obra computaran en el límit de pàgines màximes)

S'haurà d'incloure com a primera pagina un índex del contingut amb marcatge numerari de la ubicació de cada criteri, per quin motiu les pàgines estaran numerades. Aquest índex també computarà en l'extensió màxima i es considerarà la pàgina núm. 1.

Caldrà inserta marcadors al arxiu en PDF per cada un dels criteris, per tal de facilitar la seva revisió.

L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les citades pàgines establertes com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració ni puntuació

La documentació es presentarà només en format digital ("Sobre B" en format pdf i "Sobre C" en formats pdf i tcq).

Els noms dels arxius a presentar a l'Oferta seran els següents:

<i>Sobre</i>	<i>Document</i>	<i>Nom del document</i>	<i>Format</i>
B	Oferta tècnica	OT_900700-22_ AAAAAAAA (nom empresa màx 8 digits)	pdf
C	Oferta econòmica	OE_900700-22_ AAAAAAAA (nom empresa màx 8 digits)	pdf
C	Oferta econòmica	OE_900700-22_ AAAAAAAA (nom empresa màx 8 digits)	TCQ
C	Certificat de validesa*	CV_900700-22_ AAAAAAAA (nom empresa màx 8 digits)	pdf

*veure annex C

11.1 En primer lloc es presenten els criteris quina documentació s'ha d'incloure al "Sobre B" i que, per tant, seran avaluable mitjançant un judici de valor. Són criteris relatius a la proposta d'organització de l'obra que fa l'ofertant:

1. Coneixement del procediment d'execució de l'obra (fins a un màxim de 32,00 punts).

S'exposarà com es preveu fer l'obra, des de la seva implantació, les fases en que es plantejarà, de quina manera es preveu la seva execució, com es faran arribar els



materials fins a l'obra i la seva col·locació. Es pretén detectar el coneixement que té l'ofertant tant del projecte com de l'àmbit on haurà d'executar les obres

Cal que s'exposin amb claredat els següents aspectes:

1.1. Implantació i execució de l'obra (fins a un màxim de 16,00 punts).

Caldrà indicar de manera detallada, l'espai que ocuparà al llarg de les diferents fases d'actuació les oficines d'obra, acopis, contenidors de residus, ... els accessos plantejats en cada moment, i totes les mesures que duren a terme per a delimitar i senyalitzar correctament aquests espais. La descripció haurà de justificar els espais seleccionats per necessitats organitzatives, de seguretat o minimització d'impacte ambiental.

S'explicarà detallada i cronològicament les diferents fases l'execució d'obra, així com si es subdivideix l'obra en diferents àmbits on es treballa amb subobres independents o de forma paral·lela.

Es presentarà una proposta gràfica de les fases d'execució de l'obra. Cal que sigui esquemàtic i concisa.

Es tindrà en compte el procés constructiu com a tal i la seva idoneïtat en funció de les fases proposades, activitats exposades, ritme d'execució, afectacions a tercers, etc.

Es valorarà, segons criteri tècnic, la qualitat de la proposta, la claredat, la concreció i els punts més rellevants que hagi detectat el licitador en anàlisis realitzat.

1.2. Analitzar les solucions constructives amb una dificultat especial d'execució (fins a un màxim de 12,00 punts).

Caldrà identificar les solucions constructives amb una dificultat d'execució especial que puguin provocar patologies posteriors o increment en el manteniment sinó s'executen correctament.

Caldrà proposar les mesures de control que el licitador adoptarà per garantir la bona execució d'aquestes solucions constructives.

Es valorarà, segons criteri tècnic, les solucions constructives amb una dificultat d'execució especial detectat ho són o no, el raonament aportat, les mesures de control proposades així com la seva claredat i concreció

1.3. Afectacions als usuaris del parc i solucions proposades (fins a un màxim de 4,00 punts).

S'haurà d'identificar les possibles afectacions que es puguin ocasionar als usuaris del parc, degudes a les fases de les obres exposades en l'apartat anterior. Caldrà que es detallin els recursos que es posaran a disposició de les obres a fi de minimitzar o eliminar les afeccions ocasionades.

Es valorarà, segons criteri tècnic, si les afectacions ho són o no, les solucions o recursos així com la qualitat de la proposta, la claredat i la concreció.



2. Planificació de l'obra i termini ofertat (fins a un màxim de 15,00 punts).

2.1. Planificació de les obres (fins a un màxim de 12,50 punts)

Per tal de justificar l'oferta de termini, es necessari que l'empresa licitadora hagi fet una anàlisi acurada dels seus recursos propis, dels terminis de contractació dels diferents industrials, dels terminis de lliurament dels productes segons els diferents subministradors, i dels temps d'execució de les diferents partides d'obra tant executades amb mà d'obra pròpia com subcontractada.

Per aquest motiu es vol garantir que en el termini ofertat s'ha fet una planificació que ha tingut en compte, en tot moment, tots els industrials, subministradors, subcontractistes, tècnics i inputs necessaris, que directe o indirectament, puguin afectar les decisions de l'obra.

Tenint en compte que tots els terminis no es poden saber des del moment de la licitació, es sol·licita que es presenti la planificació a diferents nivells:

- Planificació estratègica: es plantejarà una planificació de les activitats generals, molt esquemàtica de tota la fase d'obra. On es marcaran les fites generals de la contractació de les activitats principals així com els possibles factors externs que poden afectar-la
- Planificació a mig termini: es farà una planificació dels primers 5 mesos d'obra, on s'indicaran les fites més importants que poden afectar el termini ofertat per l'empresa, ja siguin de contractació, de definició, de companyies,... que poden provocar retard de l'obra i que serien deguts a factors interns
- Planificació a curt termini: es farà una planificació dels primers 3 mesos d'obra, on s'indicaran les restriccions que es poden tenir en el moment de l'inici de les obres

Es valorarà, segons criteri tècnic, la qualitat de la proposta, la claredat, que les fites i afectacions detectades siguin rellevants per a l'obra, així com la claredat i concreció en la descripció

2.2. Termini ofertat (fins a un màxim de 2,50 punts)

La proposta de termini es farà de manera explícita mitjançant proposta concreta en aquest apartat, independentment que es pugui deduir del pla d'obres presentat, indicant quin és el termini ofertat.

En aquest apartat es puntuarà exclusivament el valor del termini ofertat, independentment de la qualitat i detall de la seva justificació, que es valora als punts precedents.

No es puntuarà per defecte la major reducció respecte del termini de projecte sinó que la màxima puntuació correspondrà a la del termini considerat finalment com a òptim, un cop analitzades les diferents propostes aportades pels licitadors en el seu conjunt. La resta de propostes de termini, majors i/o menors que el termini anteriorment considerat com a òptim, es puntuaran de manera proporcional, segons



les consideracions tècniques de l'obra a executar, no sent obligatori que aquesta disminució de puntuació sigui simètrica respecte del valor òptim (un cert escreix en termini pot suposar la mateixa puntuació o no que la mateixa diferència però en decrement).

Aquest termini s'expressarà en mesos i/o fraccions de mes. En cas que algun licitador en parles de setmanes, l'equivalència serà de 4 setmanes per 1 mes a efectes d'oferta i dels càlculs posteriors.

Si no es presenta explícitament oferta pel que respecta al termini, la puntuació serà de zero punts per aquest concepte.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el termini d'execució de licitació.

3. Equip proposat (fins a un màxim de 2,00 punts).

El licitador haurà de presentar l'organigrama de l'equip de treball propi amb l'especialització de les persones que aportin coneixements tècnics rellevants per a l'execució de l'obra i que intervindran en l'execució dels treballs. Caldrà identificar la dedicació, les activitats en que intervindran, la titulació (en cas de ser exigible), les funcions i les responsabilitats a realitzar

Es valorarà la idoneïtat dels perfils presentats siguin els idonis per aquest tipus d'obra, així com que estiguin vinculats directament.

Els perfils tècnics requerits en el contracte només es tindran en compte sí augmenten la seva dedicació.

11.2. En segon lloc es presenta el criteri 4 i 5 (oferta econòmica –criteris objectius), documentació que caldrà incloure en el “Sobre núm. C” de les ofertes.

4. Aspectes ambientals (fins a un màxim de 10,00 punts).

L'ofertant ha de presentar la proposta en format editable excel i el pdf de les ecoetiquetes (annex D i E)

4.1. Materials amb ecoetiquetes de tipus I i III definits a projecte (fins a un màxim de 7,00punts)

El projecte contempla un seguit de materials que han de disposar d'ecoetiquetes del tipus I i III. Veure Annex D

En aquest apartat, l'ofertant indicarà segons annex D, l'acompliment d'aquest requeriment, indicant el compromís individual pel que respecta a cada material i el proveïdor triat. En aquells casos on el compromís sigui afirmatiu, caldrà que aporti el certificat de l'ecoetiqueta del material corresponent, així com l'acord del subministrament del material per part del proveïdor corresponent. En cas que el



material concret proposat no sigui el preestablert a projecte, aquest haurà de ser equivalent en tots els aspectes (tècnic, estètic, funcional, etc).

La puntuació serà automàtica en funció del compromís adquirit o no adquirit, sempre i quan s'aporti la documentació anteriorment esmentada (ecoetiqueta i escrit d'acord del proveïdor), No s'analitzarà en cap moment qui es el proveïdor, sempre que la documentació aportada indiqui que el material aconsegueix amb els requeriments ambientals requerits.

La proposta presentada és a títol de licitació, per calibrar la bondat mediambiental de l'oferta presentada. En qualsevol cas, la Direcció Facultativa haurà de ser qui faci la validació definitiva per a la seva incorporació a l'execució de l'obra, no suposant la proposta presentada en aquesta fase de licitació cap compromís per a l'AMB

4.2. Millora en materials addicionals amb ecoetiquetes de tipus I i III i/o materials reciclats (fins a un màxim de 3,00 punts)

Independentment dels materials anteriorment esmentats, el licitador pot proposar la utilització addicional de materials amb ecoetiquetes de tipus I i III o materials reciclats de la resta de materials de l'obra, segons annex E. Caldrà que porti el certificat de l'ecoetiqueta o del reciclat del material corresponent, així com l'acord del subministrament del material per part del proveïdor corresponent. En cas que el material concret proposat no sigui el preestablert a projecte, aquest haurà de ser equivalent en tots els aspectes (tècnic, estètic, funcional, etc).

Els materials concrets proposats hauran de ser equivalent en tots els aspectes (tècnic, estètic, funcional, etc) als definits a projecte.

La puntuació serà automàtica, sempre i quan s'aporti la documentació anteriorment esmentada (ecoetiqueta i escrit d'acord del proveïdor), No s'analitzarà en cap moment qui es el proveïdor, sempre que la documentació aportada indiqui que el material aconsegueix amb els requeriments ambientals requerits.

La proposta presentada és a títol de licitació, per calibrar la bondat mediambiental de l'oferta presentada. En qualsevol cas, la Direcció Facultativa haurà de ser qui faci la validació definitiva per a la seva incorporació a l'execució de l'obra, no suposant la proposta presentada en aquesta fase de licitació cap compromís per a l'AMB

Segons annex E cada material té una puntuació i es sumarà, segons ordre del llistat, fins a assolir una puntuació de 3 punts

5. Oferta econòmica (0 a 41 punts)

Els licitadors podran disposar d'una versió gratuïta del programa TCQ per confeccionar les seves ofertes, adreçant-se a l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITeC), amb telf. de contacte 933 093 404.

El suport informàtic lliurat per a la presentació de les ofertes (extensió LCT, compatible amb TCQ), permet verificar el compliment dels requeriments establerts al plec de bases. Un cop verificada l'oferta, cal llistar l'anomenat "certificat de validesa", que un cop signat, s'adjuntarà



al sobre B, juntament amb la resta dels documents indicats al plec de bases. (veure Annex C)

L'ofertant ha de presentar el seu propi pressupost en suport informàtic –editable i pdf- de la següent manera:

- Editable: arxiu corresponent al programa informàtic TCQ 2000 de l'ITEC,
- PDF: arxiu que inclogui justificació dels preus unitaris, pressupost, resum del pressupost i "última pàgina" on consten els imports resultants de l'oferta econòmica abans d'IVA i IVA inclòs
- **Certificat de validesa** signat per l'adjudicatari (veure Annex C).

Aquest pressupost ofertat ha de ser comparable al 100% amb el pressupost base de

licitació per garantir la seva congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar. Per tant:

- No es podran modificar els amidaments previstos al projecte.
- No es podrà modificar la descripció de cap de les partides pressupostàries del projecte.
- No es podrà modificar el preu de les partides alçades, ja siguin d'abonament íntegre o a justificar. (si hi ha discrepàncies entre "ut" i/o "pa" del pdf i el TCQ, el que preval és l'arxiu TCQ)

L'incompliment de qualsevol d'aquests 3 condicionants suposarà automàticament l'exclusió

del procés de licitació en considerar-se que l'oferta no s'ajusta a l'objecte del contracte.

Els imports que figuren a la proposta econòmica, el certificat de validesa i l'últim full han de ser coincidents. No complir aquest requeriment és motiu d'exclusió.

Els preus unitaris presentats no només serviran per validar la bondat de l'oferta presentada sinó que seran contractuals i serviran de base per a les certificacions d'obra i, per tant, per al pagament d'aquesta.

Del pressupost ofertat, que haurà de coincidir amb el que es mostra a "l'última pàgina" del pressupost detallat, se'n derivarà una baixa econòmica global de l'oferta "B" respecte del preu de licitació. Aquesta baixa serà la base per a la valoració d'aquest criteri núm. 4, únicament servirà per aquest fi i s'expressa en % i en valors positius, segons la següent definició:

$$B(\%) = - \left(\frac{\text{Oferta econòmica} - \text{Pressupost de licitació}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times 100$$



Del conjunt de la totalitat de les ofertes rebudes i no excloses pels motius d'incongruència amb el pressupost de licitació exposats anteriorment es calcula un primer valor mitjà, el valor mitjà "corregit" inicial ($B_{mig,c,0}$).

Es parla de valor mitjà de les ofertes "corregit" ja que per al seu càlcul, en funció del nombre d'ofertes presentades, es tindran en compte totes o s'eliminaran els extrems segons el següent criteri:

- No s'eliminarà cap oferta, si s'han presentat 6 o menys.
- S'eliminaran l'oferta més baixa i la més alta, si hi ha entre 7 i 10 ofertes;
- S'eliminaran les dues més altes i les dues més baixes, si hi ha entre 11 i 20 ofertes presentades;
- S'eliminaran les tres més altes i les tres més baixes, si hi ha més de 20 ofertes presentades;

Aquest valor mitjà "corregit" inicial ($B_{mig,c,0}$) serveix en primera instància per a la identificació d'aquelles ofertes que tinguin la consideració d'ofertes anormalment baixes segons el següent criteri: tindran aquesta consideració, aquelles ofertes econòmiques que representin una baixa que superi aquest valor mitjà corregit del conjunt de les baixes ofertades ($B_{mig,c,0}$) en més de 5 punts percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si el nombre d'ofertes presentades i obertes al "Sobre C" és igual o inferior a 3, tindran la consideració de d'ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi el valor mitjà corregit del conjunt de les baixes ofertades ($B_{mig,c,0}$) en més de 15 punts percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si alguna/es proposta/es té/tenen aquesta consideració, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada del cost d'execució material. La resposta a tal sol·licitud haurà de seguir la pauta i contingut següent:

- Materials: aportació de certificats de compromís del subministrador degudament signats.
- Mà d'obra: llistat del preus unitaris simples, tenint en compte, òbviament, que no poden ser inferiors a la normativa legal i administrativa vigent en el moment de l'aprovació d'aquest plec.
- Maquinària:
 - Pròpia: serà necessari justificar el preu horari tenint en compte l'amortització de la màquina en cada cas.



- Aliena (lloguer): serà necessari aportar el certificat de l'empresa propietària de la màquina, degudament signat.
- Subcontractistes:
En el cas que l'execució d'un conjunt de partides estigui prevista a càrrec d'una empresa subcontractada, aquesta haurà d'aportar el seu pressupost detallat, justificat i compromès degudament signat seguint les mateixes pautes exposades als 3 punts precedents.
- Rendiments i preu final de cada partida: caldrà justificar els rendiments d'execució de cada partida, de cara a validar definitivament el preu ofertat, conjuntament amb els 3 conceptes anteriors. Aquí serà obligatori presentar el llistat final d'execució material dels preus ofertats i el seu cost real.
- Altres

Si fos aquest el cas, un cop rebuda la documentació requerida, la Mesa de Contractació l'analitzarà i, amb el suport del Servei Tècnic de l'AMB responsable de l'expedient, determinarà quines justificacions es consideren suficients i quines no, quedant aquestes darreres excloses del procediment.

Així doncs, del conjunt finalment resultant d'ofertes acceptades, i ara ja només a efectes de puntuació, es calcularan la Baixa Màxima (B_{max}) i el valor mitjà "corregit" ($B_{mig,c}$).

Aquest segon valor mitjà corregit calculat ($B_{mig,c}$) serveix només de cara a la puntuació que a continuació s'exposa i no suposarà en cap cas un nou valor per a la consideració d'ofertes anormalment baixes, ja que aquesta identificació s'ha de fer amb el conjunt de la totalitat de les ofertes de manera que es dona per tancada amb la primera de les anàlisis fetes en funció del primer valor mitjà corregit calculat ($B_{mig,c,0}$).

La puntuació final a obtenir per cada oferta acceptada s'obtindrà segons la formulació següent:

- Si $B(\%) \leq B_{mig,c}$

$$\text{Punts} = \frac{(38 \times B_{max} - 41 \times B_{mig,c}) \times B(\%)^2 - (76 \times B_{max} - 79 \times B_{mig,c}) \times B_{mig,c} \times B(\%)}{B_{mig,c}^2 \times (B_{mig,c} - B_{max})}$$

- Si $B_{mig,c} \leq B(\%) \leq B_{max}$



$$\text{Punts} = \frac{3 \times B(\%) + 38 \times B_{\max} - 41 \times B_{\text{mig},c}}{B_{\max} - B_{\text{mig},c}}$$

Aquesta formulació correspon a una combinació d'una paràbola per aquelles ofertes que representen una baixa inferior al valor mig corregit i una recta per aquelles ofertes que representen una baixa superior al valor mig corregit, i s'ha obtingut en base als següents requisits:

1. Una oferta igual al preu de licitació (baixa igual a zero), obté zero punts.
2. L'oferta més econòmica acceptada (baixa màxima), obté la màxima puntuació (75 punts).
3. L'oferta igual al valor mig corregit del conjunt de les ofertes acceptades obté 70 punts.
4. El pendent de la gràfica ha de ser sempre creixent amb les baixes.
5. El pendent d'ambdues gràfiques al punt de trobada (punt corresponent al valor mig corregit anterior) ha de coincidir.

Amb aquestes premisses, la formulació té les següents característiques i/o conseqüències:

- a) De manera generalista, cal manifestar que amb aquesta formulació:
 - i. No s'està puntuant o premiant la distància menor a un valor estadístic com el valor mig corregit, sinó que la puntuació depèn única i exclusivament dels valors absoluts de les baixes ofertades i la seva relació amb el preu de licitació.
 - ii. No s'està posant un llindar a partir del qual no existeixin diferències o siguin irrelevants (llindar de sacietat).
 - iii. En haver-hi puntuació per tot el ventall de possibles ofertes i atès que la gràfica final depèn del conjunt de les ofertes, no es redueixen a priori les diferències entre ofertes altes i baixes, ja que la curvatura / forma final de la gràfica no es fixa per defecte al present plec sinó que dependrà de la distribució interna del conjunt.
 - iv. No existeix un valor d'oferta conegut que marqui una tendència o una pista que provoqui l'efecte d'aglutinació de propostes, com si per exemple el canvi de gràfiques fos en un valor conegut prèviament.
 - v. No es poden donar grans diferències de puntuació entre ofertes properes.
- b) Amb allò reflectit als punts 1 i 2, es garanteix que el ventall de puntuació per aquest criteri sigui la totalitat dels punts ja que cap ofertant té uns punts mínims pel sol fet de presentar-se. Només si existeix rebaixa sobre el preu de licitació s'hi obtenen punts.
- c) La puntuació del valor estadístic mig corregit del conjunt de les ofertes té com objectiu no premiar ofertes extremadament baixes. No es tracta d'evitar ofertes individuals molt baixes, ja que aquest aspecte es resol amb allò que la legislació vigent determina per les ofertes anormals o desproporcionades, sinó d'evitar que el conjunt d'ofertes sigui anormalment baix, entenent que el preu de licitació és un preu just i estudiat. Es per aquest motiu també que el canvi de formulació es fa amb aquest valor mig corregit de les ofertes, entenent que representa una teòrica baixa raonable sobre el preu de



licitació. En aquest punt cal fer èmfasi al càlcul d'aquest valor mig corregit, descomptant els valors extrems en funció del nombre d'ofertes rebut, justament perquè serveixi com a referència d'un valor d'oferta acceptablement admissible des d'un punt de vista estadístic.

- d) Amb allò reflectit al punt 4, es garanteix que qualsevol oferta més econòmica obtingui sempre més punts que una altra de més alta.
- e) Amb el que expressa el punt 5, la variació de la puntuació a l'entorn i per sota d'aquest valor mig corregit esdevé lineal en una franja propera, amb una proporció de variació igual a la del tram per sobre del valor mig corregit, que sí és lineal per definició. Aquesta "suavitat" en la transició d'ambdues fórmules permet evitar diferències exagerades entre ofertes properes només pel fet que estiguin a un costat i a l'altre del valor mig corregit i que no serien proporcionades i reafirma el valor mig corregit com el valor òptim de referència de les possibles ofertes.

Per tant, pel que respecta a la forma de la gràfica resultant, cal fer èmfasi en què aquesta dependrà única i exclusivament de les ofertes presentades, de manera que el resultat final pot donar lloc a una part recta final amb major o menor pendent i a una part corba tant còncava com convexa, de manera que a priori no es pot establir quins seran els diferencials de puntuació entre dues ofertes concretes.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

Per a una més fàcil i ajustada comparació de circumstàncies i mèrits de cada concursant, s'aconsella indicar-los seguint el mateix ordre exposat i respectant les divisions conceptuals descrites.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats, l'òrgan de contractació d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona adjudicarà el contracte.

12.- Garantia provisional

No es requereix.

13.- Propostes dels interessats

13.1 Les propostes dels interessats s'hauran de subjectar a tot allò que preveuen les clàusules d'aquest Plec i el projecte que serveix de base de la contractació. La seva presentació suposa l'acceptació íntegra i incondicionada per part del proponent del seu contingut.

13.2 L'import de la proposició econòmica no podrà superar en cap cas el pressupost màxim de licitació establert a la clàusula 6.1 d'aquest Plec.

13.3. Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 3 sobres, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice.pscp?reqCode=searchCn&idCap=28027859.



El termini de presentació **finalitzarà a les 14 hores del dia que es compleixin 26 dies naturals**, a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci al Perfil de Contractant o de la data que s'indiqui a l'anunci de convocatòria. Si aquest dia coincideix en dissabte o festiu, l'admissió es traslladarà a les 14 hores del següent dia hàbil.

Les proposicions es presentaran electrònicament a través de l'eina integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode=start&set-locale=ca_ES, la qual incorpora, entre les seves funcionalitats disponibles, la presentació telemàtica d'ofertes i un cop dins l'anunci de licitació podreu accedir a una guia explicativa.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la



inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus



amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Àrea Metropolitana de Barcelona no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.x.html?set-locale=ca_ES

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

Text: PDF, PDF/A

Imatge: PDF, PDF/A, JPEG, JPG, PNG, DWG

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/28027859/customProf



Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

La documentació completa roman a disposició dels interessats a:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/28027859/customProf

13.4. Les ofertes o proposicions es presentaran en 3 sobres:

SOBRE "A"

Portarà la denominació "**DOCUMENTACIÓ GENERAL**" i haurà de contenir:

- Document europeu únic de contractació (DEUC), signat electrònicament.

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), els enllaços del qual son:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/licitacio/deuc.pdf>

i mitjançant els quals declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que la plantilla de l'empresa (en el cas de disposar de 50 o més treballadors) està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2 % o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu



electròniques. Aquestes adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari de d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un



Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

- Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols.

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

- Declaració, en el seu cas, de pertinença a **grup empresarial**, d'acord amb els supòsits de l'article 42 del Codi de comerç, amb indicació de totes les empreses pertanyents al grup
- **Compromís d'adscripció de mitjans personals.**

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals detallats a la clàusula 4.10 i en concret, mitjançant el següent model:

“ DECLARACIÓ

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..)*, DECLARA RESPONSABILMENT que es compromet respecte a la contractació d'obres per a l'execució del projecte de les obres del “Projecte de patinòdrom a l'antic camp de futbol del Parc Nou, al terme municipal del Prat de Llobregat” a:

- Adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals detallats a la clàusula 4.10 del Plec de Clàusules administratives

Firma, data”

SOBRE “B”

DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUBLES EN FUNCIÓ D'UN JUDICI DE VALOR



Portarà la denominació **“CRITERIS JUDICI DE VALOR”**, i contindrà tota aquella documentació necessària per a la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor és a dir allò relatiu als criteris de valoració 1, 2, 3 de la clàusula 11 d'aquest plec.

SOBRE “C”

DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

Portarà la denominació **“CRITERIS AUTOMÀTICS”** i contindrà la part de la proposició que sigui susceptible de ser ponderada mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques, és a dir allò relatiu als criteris de valoració 4 i 5 de la clàusula 11 d'aquest plec.

En concret, en primer lloc, el model que es mostra tot seguit signat pel proponent (**a tots els fulls, en cas d'ocupar-ne més d'un**).

PROPOSICIÓ PER PRENDRE PART EN LA LICITACIÓ PÚBLICA PER PROCEDIMENT OBERT, PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE PATINÒDROM A L'ANTIC CAMP DE FUTBOL DEL PARC NOU, AL TERME MUNICIPAL DEL PRAT DE LLOBREGAT.

El senyor / la senyora (nom i cognoms) amb DNI * i residència a (localitat), carrer *, número * assabentat/ada de l'anunci de licitació pública per procediment obert per a la contractació de les obres del Projecte de patinòdrom a l'antic camp de futbol del Parc Nou, al terme municipal del Prat de Llobregat, de les condicions i requisits que s'exigeixen en els Plecs de prescripcions tècniques i de les clàusules administratives particulars i en el Projecte, es compromet en nom (propri o de l'empresa que representa) a realitzar aquests treballs amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions i conforme a la proposta formulada en el present sobre, per la quantitat de * euros, IVA exclòs (en lletres i números).

L'import de l'IVA, al ...% és de euros.

Lloc, data i firma del proponent.

A més, haurà d'aportar els documents indicats a la clàusula 11.4 per la valoració dels criteris ambientals, de conformitat amb els annexos D i E.

També aportarà l'arxiu del pressupost i el certificat de validesa corresponent, tot plegat de conformitat amb la clàusula 11.5 i l'annex C.

14. Mesa de contractació



La Mesa de Contractació la componen els membres següents:

President: El Vicepresident Executiu de l'AMB, o persona que el substitueixi.
3 Vocals: La Cap de Serveis d'Obres o persona que el substitueixi.
El Secretari General, o persona que el substitueixi.
L' Interventor, o persona que el substitueixi.
Secretària: La Coordinadora de Contractació o persona que la substitueixi.

15.- Obertura de proposicions.

15.1.- La Mesa de contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre A amb les rectificacions, aclariments o documents complementaris, si és el cas, procedirà a l'obertura dels sobres B i C. L'obertura es farà en dos actes separats per tal de donar compliment al que estableix l'article 157 de la LCSP, de forma que la documentació relativa al criteris quantificables automàticament mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques sigui puntuada amb posterioritat a aquella, la ponderació de la qual, depengui d'un judici de valor. Així mateix l'obertura de l'oferta econòmica es realitzarà en acte públic.

15.2. Acte d'obertura del sobre B “DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ PONDERABLES EN FUNCIÓ D'UN JUDICI DE VALOR”

La mesa procedirà a l'obertura en acte no públic en el termini màxim de 20 dies des de la data de finalització del termini de presentació d'ofertes.

15.3. L'acte públic d'obertura del sobre C “**DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES**” tindrà lloc un cop la mesa hagi procedit a la valoració del sobre B. El dia i hora de l'acte públic d'obertura serà degudament publicat al perfil de contractant. A l'inici d'aquest acte es donarà a conèixer la puntuació obtinguda pels diferents licitadors en relació a la part de l'oferta valorada de conformitat als criteris que depenen d'un judici de valor, acte seguit es procedirà a l'obertura del sobre C i es donarà lectura de la resta de la proposició que es correspondrà amb la part avaluable mitjançant fórmules matemàtiques. De tot això es deixarà constància aixecant-se la corresponent acta.

15.4. Acabada l'obertura de les proposicions, el president de la Mesa invitarà als licitadors assistents a exposar totes aquelles observacions o reserves que estimin oportunes en relació amb l'acte celebrat, les quals, si n'hi ha, seran consignades a l'acta; seguidament es donarà per acabat l'acte públic celebrat, es deixarà constància del seu desenvolupament a l'acta de la reunió de la Mesa i es donarà trasllat de la documentació per tal de que sigui avaluada i ponderada.

15.5. En cas d'identificació d'ofertes qualificades inicialment com anormalment baixes (d'acord amb els criteris fixats a la clàusula 11 del present plec), a més de la tramitació establerta per l'article 149 de la LCSP i concordants, la justificació acreditarà que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics del plec,



de la normativa legal vigent, especialment en matèria medioambiental i laboral i en particular dels costos salarials.

16.- Classificació de les ofertes i qualificació de la documentació general.

A la vista de la proposta de la Mesa de Contractació, l'òrgan de contractació classificarà les proposicions presentades per ordre decreixent.

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, es requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el que disposa l'article 145 per a que, dintre del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què s'hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a què es refereix la clàusula 4 d'aquest plec, si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent, així com el compliment d'altres requisits fixats als plecs.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici del que estableix la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Tot això sense perjudici del que estableixen els articles 140.3 i 140.4:

“L'òrgan o la mesa de contractació podran demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

No obstant l'anterior, quan l'empresari estigui inscrit en el Registre oficial de licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema de emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als esmentats òrgans, no està obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a què es refereixen els apartats anteriors, hauran de concórrer a la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.”

Segons disposa l'article 150.3 de la LCSP, no es podrà declarar deserta la licitació si alguna de les propostes o ofertes presentades reuneix els requisits exigits als Plecs. No obstant això, en els termes previstos a l'article 152 de la LCSP, l'òrgan de contractació, abans de dictar l'adjudicació, podrà renunciar a celebrar el contracte per raons d'interès públic, o desistir del procediment tramitat quan aquest tingui defectes no solucionables; en aquests



casos haurà d'indemnitzar els licitadors per les despeses que la seva participació els hagués efectivament ocasionat.

17. Constitució de garantia definitiva.

17.1. El licitador millor classificat haurà d'acreditar, en un termini màxim de 10 dies hàbils des del requeriment efectuat per l'òrgan de contractació, la constitució de la garantia definitiva per import del 5% de l'import de l'adjudicació, IVA exclòs.

17.2. La garantia es podrà constituir en metàl·lic o en valors de deute públic, o mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució, en la forma i condicions previstos a la normativa legal d'aplicació. No es podran constituir garanties en efectiu d'import superior a 2.500 euros.

17.3. Si com a conseqüència de modificació del contracte, el preu experimentés alguna variació, d'acord amb el que disposa l'article 109 de la LCSP es reajustarà la garantia en el termini de 15 dies des de que es notifiqui a l'adjudicatari l'acord de modificació.

18.- Adjudicació del contracte.

18.1. L'òrgan de contractació haurà de dictar resolució motivada d'adjudicació a favor del licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa, sempre que aquest hagi presentat tota la documentació i hagi acreditat que reuneix tots i cadascun dels requisits exigits, de conformitat al que s'estableix a la clàusula 17.1.

18.2. L'acord d'adjudicació serà notificat als candidats en la forma prevista a l'article 151 de la LCSP i simultàniament es publicarà al perfil de contractant.

Capítol III

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

19.- Formalització del contracte

19.1. L'adjudicatari queda obligat a subscriure, en el termini de 15 dies hàbils des de la data de la notificació de l'adjudicació, el document de formalització del contracte, al qual s'unirà, formant-ne part un exemplar del present Plec i del projecte. En els supòsits que sigui exigible l'escriptura pública o així ho demani alguna de les parts contractants, les despeses que es meritin seran a càrrec del contractista.

19.2. Si l'adjudicatari fos una unió temporal d'empreses, en el mateix termini i amb anterioritat a la signatura del contracte haurà d'aportar l'escriptura pública de constitució.



19.3. Si per causa imputable a l'adjudicatari no es pogués formalitzar el contracte dins el termini indicat, l'òrgan de contractació podrà acordar la seva resolució, seguint el procediment previst a la normativa legal, i procedir a la confiscació de la garantia i a la indemnització pels danys i perjudicis ocasionats. En aquests casos es podrà efectuar una nova adjudicació de conformitat amb allò previst a l'article 150.2 de la LCSP.

19.4. La formalització del contracte es publicarà al perfil de contractant, així mateix es publicarà conforme al que estableix l'article 154 de la LCSP.

Capítol IV

EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

20.- Comprovació del replanteig

20.1. En el termini no superior a 1 mes des de la data de formalització del contracte, llevat de casos excepcionals justificats, es procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig realitzat prèviament a la licitació, d'acord amb el que estableix l'article 237 de la LCSP.

20.2. En el cas que l'expedient de contractació hagi estat declarat de tramitació urgent, la comprovació del replanteig es realitzarà a partir del moment en què l'adjudicatari hagi constituït la garantia definitiva.

20.3. Quan, segons el parer del director facultatiu de les obres, i sense reserva per part del contractista, el resultat de la comprovació del replanteig demostrï la possessió i disposició real dels terrenys, la seva idoneïtat i la viabilitat del projecte, es donarà l'autorització per iniciar-les i farà constar aquest extrem explícitament en l'acta estesa; el contractista restarà assabentat d'aquesta autorització pel fet de subscriure-la, i el termini d'execució de les obres començarà a comptar l'endemà de la firma de l'acta.

21.- Programa de treball

21.1. El contractista haurà de presentar, en un termini no superior a 10 dies naturals des de la formalització del contracte, un programa de treball relatiu als extrems que s'indiquen a l'article 144 del RGLCAP.

21.2. El programa de treball no podrà introduir cap modificació en les condicions contractuals, si bé podrà proposar reducció en el termini total i modificacions en els terminis parcials d'execució de l'obra, sempre que les disponibilitats de crèdit de l'Administració permetin efectuar els reajustaments d'anualitats que es poguessin derivar d'aquestes modificacions, i sense que, en cap cas, pugui suposar increment del pressupost total d'adjudicació de l'obra.

22.- Senyalització d'obres



22.1. El contractista està obligat a instal·lar, al seu càrrec, els senyals precisos per indicar els accessos i la circulació a la zona d'obres i els punts de possibles perills deguts al desenvolupament dels treballs, tant a la mateixa zona com als seus límits i voltants.

22.2. El contractista complirà les ordres que rebi per escrit de la direcció sobre la instal·lació de senyals complementaris o modificació dels que hagi instal·lat.

22.3. Les despeses que origini la senyalització seran a compte del contractista.

22.4. En el termini màxim de 15 dies laborables des de l'ordre d'iniciació, el contractista col·locarà al lloc on es realitza l'obra, al punt que fixi el director de la mateixa, un cartell, com a mínim, ajustat a les normes sobre règim de publicitat en les obres contractades per aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona.

22.5. Transcorregut el termini fixat en l'apartat anterior sense que el contractista hagi instal·lat la senyalització a què es fa referència, serà la mateixa Administració qui la instal·larà, però les despeses aniran a càrrec del contractista.

Capítol V

EXECUCIÓ DE LES OBRES

23.- Pla de seguretat i salut.

23.1. En relació a les partides de Seguretat i Salut, els preus inclouen el manteniment de les proteccions col·lectives com individuals, la formació dels treballadors, la implantació i manteniment del control d'accessos, així com el personal necessari per al control d'accessos a l'obra i talls de carrers necessaris.

En control d'accessos haurà de garantir que en tot moment quedi registrat el nombre de persones (treballadors propis, aliens o tercers (visites, e tc...)) que hi ha dins el recinte.

23.2. Conforme a allò previst a l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, el contractista estarà obligat a elaborar un Pla de seguretat i salut a la feina, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes a l'estudi de seguretat i salut. Aquest pla haurà de presentar-se en un termini màxim de 10 dies naturals des de la formalització del contracte.

23.3. Correspondrà a l'òrgan de contractació aprovar el pla esmentat.

24.- Direcció de l'obra i Coordinador en matèria de seguretat i salut

24.1. La direcció de l'obra anirà a càrrec dels tècnics que es nomenin a l'efecte, una vegada s'adjudiquin les obres.

24.2. Corresponen al director de les obres les facultats que li confereix la normativa aplicable i, en especial, les següents:

- a) Dictar ordres d'obra, escrites i gràfiques, que seran de compliment obligat per al contractista.
- b) inspeccionar i emetre informes sobre l'estat d'execució de les obres i les incidències que es produeixin. El contractista ha de facilitar el compliment de la funció inspectora.
- c) subscriure l'acta de la recepció de les obres.
- d) expedir les certificacions d'obres corresponents i formular la liquidació i l'estat econòmic final.

24.3. La direcció de les obres, assumirà les funcions establertes a l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, quan no calgui la designació de Coordinador.

24.4. En el cas que en les obres hi intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms, es requerirà la designació d'un Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les mateixes. El seu nomenament l'efectuarà l'òrgan de contractació.

24.5. El contractista té l'obligació de facilitar al director de les obres tota la informació i documentació necessàries per a l'elaboració del projecte d'obra executada o "Projecte As-Built" que ha de lliurar-se a l'Administració.

24.6. El delegat d'obra del contractista haurà de ser la persona designada per aquest, i acceptada per l'Administració abans de la formalització del contracte, amb experiència acreditada en obres similars a la qual és objecte de contractació.

25.- Pla de gestió de residus de construcció i demolició

25.1. Conforme a allò previst a l'article 5 del Reial Decret 105/2008 d'1 de febrer, en el que se regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, el contractista haurà de presentar davant l'Àrea Metropolitana de Barcelona, un pla que reflecteixi com portarà a terme les obligacions que li corresponen en relació amb els residus de construcció i demolició que es vagin a produir a l'obra, en particular les recollides a l'article 4.1. de l'esmentat Decret Llei .

25.2. El Pla, un cop aprovat per la direcció facultativa i acceptat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona, passarà a formar part dels documents contractuals de l'obra.

26.- Responsable dels treballs objecte del contracte

26.1. L'òrgan de contractació designarà una persona física o jurídica, vinculada a l'ens contractant o aliena al mateix, com a responsable del treball (Direcció Facultativa), la qual en supervisarà l'execució, comprovarà que la realització s'ajusta a allò establert en el contracte, i cursarà al contractista les ordres i instruccions de l'òrgan de contractació. A més, li correspondran les següents atribucions:



- a) proposar a l'òrgan de contractació les penalitzacions a imposar al contractista en cas d'incompliments del contracte que li siguin imputables.
- b) concórrer a la recepció de les obres i, quan s'escaigui, tenir-les per rebudes.

26.2. Les esmentades atribucions s'entenen sense perjudici de les que corresponen al tècnic de l'ÀMB designat com a responsable del contracte.

27.- Obligacions del contractista

27.1 El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el present Plec de clàusules administratives particulars, al Plec de prescripcions tècniques i a les ordres i instruccions que, si fos el cas, donés al contractista el director facultatiu o el responsable del contracte, en els àmbits de les seves respectives competències.

27.2 Conforme al que disposa l'article 197 de la LCSP, l'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista.

27.3 Serà obligació del contractista, d'acord amb el que estableix l'article 194 de la LCSP, indemnitzar tots els danys i perjudicis que, per si mateix o per personal o mitjans que d'ell depenguin, es causi a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. A petició de l'Administració, el contractista estarà obligat a presentar certificat acreditatiu de que l'obra objecte del contracte està coberta per la corresponent pòlissa de responsabilitat civil.

27.4. Quan aquests danys i perjudicis hagin estat ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració, en serà responsable la mateixa Administració dins dels límits assenyalats a les lleis.

28.5. Si el contracte s'executés de manera compartida amb més d'una empresa, totes respondran solidàriament de les responsabilitats a què es refereix aquesta clàusula.

27.6. Igualment d'acord amb allò disposat a l'article 238 de la LCSP, el contractista serà responsable dels danys i perjudicis que s'originin durant l'execució del contracte, tant a l'Administració com a tercers, per defectes o insuficiències tècniques que poguessin advertir-se en la construcció.

27.7. Si segons el parer del director facultatiu designat per l'Administració, hi hagués alguna part de l'obra executada deficientment, el contractista l'haurà de refer sense dret a indemnització de cap gènere, encara que s'hagués apreciat després de la recepció.

27.8. Si la direcció estima que les unitats d'obres defectuoses o que no compleixen estrictament les condicions del contracte són, no obstant això, admissibles, pot proposar a l'Administració la seva acceptació, amb la consegüent rebaixa en els preus. El contractista, en aquest cas, queda obligat a acceptar els preus rebaxats fixats per l'Administració, llevat que prefereixi demolar i reconstruir les unitats defectuoses pel seu compte i d'acord amb les condicions del contracte.

27.9. El contractista haurà de complir, sota la seva exclusiva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de prevenció de riscos laborals, de seguretat i salut a la feina, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva



entre dones i homes, fiscal, de protecció de dades, en matèria mediambiental i de la subcontractació en el sector de la construcció, i haurà de tenir al seu càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del qual ostentarà, amb caràcter general, la condició d'empresari.

27.10. El contractista s'obliga a guardar confidencialitat respecte a les dades, informacions i antecedents que, no tenint el caràcter de públics o notoris, li siguin confiats o en tingui coneixement en ocasió de l'encàrrec objecte d'aquesta contractació.

27.11. En cas que l'AMB declari l'inici d'un episodi d'alta contaminació, ja sigui per NO2 o per PM10, el contractista haurà d'atendre's a allò establert al Protocol d'actuació en cas d'episodis d'alta contaminació per NO2 i PM10,

<http://www.amb.cat/ca/web/amb/actualitat/publicacions/detall/-/publicacio/protocol-d-actuacio-en-cas-d-episodis-d-alta-contaminacio-per-no2-i-pm10/6166369/11696>, aprovat per l'AMB a la sessió del Consell Metropolità de data 31 de gener de 2017.

En particular haurà d'acomplir les mesures establertes als punts 8 i 9 del referit protocol que poden anar des de limitar certes activitats en fase d'avís preventiu fins a aturar les obres en cas de fase d'episodi i/o d'alerta.

En cas que durant el decurs de les obres es posi en marxa el referit Protocol, caldrà analitzar quin és l'allargament del termini que implica l'aplicació d'aquestes obligacions en funció de l'afectació a l'execució de les obres.

En qualsevol cas, l'acompliment de les mesures establertes no suposarà cap dret a reclamació econòmica per part del contractista.

27.12. El Contractista adjudicatari no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador de destí per la Direcció Facultativa de l'obra.

27.13. Mitjans humans. atès que s'ha configurat com una obligació essencial del contracte el compliment de les condicions dels mitjans humans compromesos, als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP, en cas de substitució d'algun dels mitjans humans requerits caldrà que aquest sigui del mateix perfil o superior als establerts i haurà de ser validat, prèviament per l'AMB abans de la seva incorporació.

L'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no compleixi amb les seves obligacions.

Si al cap de dues setmanes de la petició, l'adjudicatari no atengués aquesta exigència, l'AMB podrà imposar una penalització, conforme la clàusula 35.2 del Plec.

També en cas de no complir-se amb la dedicació marcada en el contracte.

27.14. Certificats de material i assaigs

Es obligació del contractista lliurar els certificats de subministrament d'aquells materials que determini la DF juntament amb l'escrit d'assignació d'aquest material a l'obra donat pel proveïdor, abans de la seva col·locació i/o utilització.

Aquests lliuraments seran condició sinequanon, no només per validar el material i permetre la seva posada en obra sinó també per al seu cobrament.

Quan en funció del pla de control de qualitat definit o per petició de la DF, sigui necessari dur a terme assaigs sobre un material o partida concreta, es donarà un termini màxim d'un



mes (tret de casos excepcionals) per rebre els corresponents resultats. En cas contrari, a la certificació del mes següent a la seva execució, l'import d'aquestes partides serà deduït fins rebre els informes favorables.

S'elaborarà, conjuntament amb la DF, un arxiu amb tota la documentació dels materials de l'obra: documentació tècnica, control de qualitat (certificats, assaigs,...), garanties del fabricant i les seves recomanacions de manteniment així com els manuals que acompanyin els equips i màquines que es subministren a l'obra.

Mensualment, abans de cada certificació, es realitzarà una revisió de l'estat de l'arxiu per tal de validar les partides a certificar.

A l'inici de les obres es marcaran, juntament amb la DF, uns paquets pels lliuraments parcials de la documentació. Aquest lliurament poden ser:

- Final de fonaments
- Final d'estructura.
- Final de tancament i divisòries.
- Final d'acabats i instal·lacions

El no lliurament d'aquesta documentació parcial representarà una retenció del 10% del paquet corresponent en la certificació del mes corresponent.

27.15. Plànols asbuïts d'instal·lacions i infraestructures soterrades o no vistes abans de tapar:

Per tal de garantir que les parts no vistes o soterrades de l'obra (qualsevol servei, instal·lacions, etc.) quedin reflectides amb exactitud en el document asbuït final d'obra, es demanarà que el contractista lliuri els plànols d'obra executada abans que siguin tapades o cobertes.

27.16. Document d'Obra Acabada o Document As-built:

A l'inici de les obres es marcaran, juntament amb la DF, uns lliuraments parcials del document l'as-built, que coincidiran amb els del control de qualitat. Podrien ser:

- Final de fonaments
- Final d'estructura.
- Final de tancament i divisòries.
- Final d'acabats i instal·lacions

Per tal de poder procedir a la recepció d'una obra, a banda de no tenir cap feina pendent serà condició sinequanon el lliurament de l'as built, tot els documents i assaig del control de qualitat i les legalitzacions pertinents segons el tipus d'obra.

27.17. Planificació a setmana vista:

El contractista té l'obligació de tenir en tot moment el pla d'obres global visible i actualitzat en funció del decurs de l'obra.



Per garantir però, el procés pormenoritzat d'execució i el control de seguretat de l'obra, serà necessari que cada divendres el contractista lliuri a la DF i a la resta dels agents el pla de treball detallat de la setmana següent, indicant proveïdors i industrials, grups de treball, àmbits d'obra afectats, producció prevista, etc.

Per cada setmana que això no es compleixi el contractista rebrà una penalització de l'1 per mil del valor del preu d'adjudicació.

Mensualment, juntament amb la certificació, caldrà lliurar la planificació actualitzada macant el camí crític i les restriccions. El no lliurament d'aquesta planificació comportarà una penalització del 1 per mil del valor del preu d'adjudicació.

28. Condicions d'execució BIM

L'obra s'haurà de desenvolupar seguint els requisits de la metodologia BIM (Building Information Modelling), que s'especifica en la Guia de Requisits BIM i en el BEP de l'AMB, de forma coordinada amb els responsables de l'Oficina BIM de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic. Aquesta documentació es pot consultar a la web <https://bim.amb.cat/>

Per a la correcta execució dels treballs objecte d'aquest plec amb la metodologia BIM (Building Information Modelling) caldrà aportar, a banda dels mitjans humans professional indispensable per l'execució de qualsevol obra, un tècnic especialista en aquesta metodologia, i caldrà disposar a obra, d'un equip informàtic de capacitat suficient per garantir la visualització del model i per permetre la col·laboració de tots els agents en el transcurs dels treballs.

Abans de l'inici de les obres es redactarà el BEP (BIM Execution Plan) corresponent.

29.- Obligacions del contractista en matèria de transparència.

29.1. Dret d'accés a la informació pública: el contractista es compromet a facilitar a l'Administració, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiu la publicitat activa i el dret d'accés exercit pels ciutadans, en relació a la prestació contractada.

29.2. Transparència col·laborativa: l'adjudicatari resta obligat a facilitar a l'Administració la informació establerta per la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.

30.- Clàusula de Bon Govern.

Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:



- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- d) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- f) Denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- g) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent.
- h) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats

31.- Clàusula sobre protecció de les dades personals

Atesa la naturalesa i condicions del contracte no es contempla la necessitat de tractament de dades personals en nom de l'Àrea Metropolitana de Barcelona o de tercers en el seu nom.

32.- Despeses i impostos per compte del contractista

32.1. El contractista està obligat a satisfer les despeses de tot ordre derivades de la formalització i compliment del contracte.

32.2. També seran al seu compte i càrrec, si és el cas, els de formalització del contracte si aquest s'elevés a escriptura pública.

32.3. Les dites despeses de formalització de contracte, si n'hi hagués, seran abonades a l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

32.4. Tant en les proposicions presentades pels licitadors, com en els pressupostos d'adjudicació, s'entén que hi són compreses totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, els quals aniran a compte del contractista, llevat de l'IVA que hagi de ser suportat per l'Administració que s'indicarà com a partida independent.



32.5. Es consideren també inclosos en la proposició de l'adjudicatari i en el preu del contracte totes les despeses que resultessin necessàries per a l'execució del contracte.

32.6. Seran a compte del contractista les despeses d'assaig i controls de qualitat acordats per la direcció de l'obra en una quantia màxima equivalent a l'1'5% de l'import d'execució material del projecte base de licitació. No obstant això, no tindran aquesta limitació i correran íntegrament a compte del contractista, les despeses derivades de controls que calgui realitzar com a conseqüència de defectes en la qualitat i en l'execució de l'obra.

32.7. L'Àrea Metropolitana de Barcelona, realitzarà totes aquelles actuacions encaminades a informar i divulgar les obres una vegada adjudicades. Aquestes despeses aniran a càrrec del contractista fins al límit del 2% de l'import de facturació dels treballs realitzats incloent les modificacions del projecte si n'hi hagués. L'esmentat percentatge es deduirà de les certificacions que expedeixi la direcció de les obres. L'aplicació de les despeses tindrà lloc fins a un màxim de quatre mesos des de la data d'aprovació de la certificació final de les obres per l'òrgan de Contractació.

32.8 El contractista té l'obligació d'assumir les despeses associades a l'elaboració del projecte de les obres executades o "Projecte As-Built".

- Memòria amb les dades principals de l'obra executada: emplaçament, agents participants (constructora, DF, CSS, Aj...), descripció de la situació prèvia, descripció dels treballs que s'han fet finalment, quins serveis s'han afectat / executat, etc... Hi haurà uns annexes a la memòria:
 - . Reportatge fotogràfic.
 - . Llistat de materials emprats amb dades de proveïdors/industrials (persona de contacte, telèfon, mail, adreça,...).
 - . Control de qualitat efectuat (fitxes tècniques, assaigs, etc.).
 - . Si hi ha algun element que ha requerit d'algun recàlcul en fase d'obra, caldrà aportar-lo.
 - . Gestió de residus efectuada.
 - . Legalització de l'enllumenat i d'altres instal·lacions que ho hagin requerit.
 - . Actes de replanteig, ocupació (si és el cas) i recepció de les obres.
- Plànols obra acabada: topografia/situació preexistent abans d'obra, aixecament topogràfic de superfície de l'obra acabada segons plec tècnic de l'AMB, seccions, detalls d'urbanització i de serveis, plantes amb serveis i instal·lacions executats acotats en planta i fondària, estructures, etc.....
-

Pel que respecta a l'aixecament topogràfic de l'obra acabada cal tenir en compte el següent:

- Serà georeferenciat i es realitzarà d'acord amb el Plec d'Especificacions Tècniques per a l'elaboració d'aixecaments topogràfics elaborat per l'AMB. Aquest plec pretén estandarditzar i homogeneïtzar l'estructura de la informació recollida durant l'aixecament topogràfic i per aquest motiu també es lliurarà una plantilla DWG 3D amb l'estructura de capes definida, la llibreria de blocs a emprar, estils de línia i fonts. Així mateix, el plec també recull les precisions absolutes mínimes requerides per a



garantir el rigor dels mètodes topogràfics emprats (topografia clàssica o posicionament per satèl·lit) durant l'aixecament en qüestió.

- Pel que fa a la documentació a lliurar per part del contractista, el plec d'especificacions recull, entre d'altres, la següent documentació: Informe-memòria d'execució, càlcul i compensació de la xarxa de bases, ressenyes, dades de camp d'observació de les bases, fitxer digital en format DWG 2013 en 2D i 3D, llistat en format ASCII de tots els punts observats i calculats amb les seves coordenades (Nº punt, X,Y, H i codi), etc.”

32.8. Neteja: Al finalitzar l'obra, es realitzarà una neteja acurada que es considerarà inclosa en els preus unitaris i per tant no serà objecte d'abonament independent

32.9. Transports i mitjans auxiliar: Els preus d'excavació i terraplè inclouen el lloguer dels terrenys per al seu abassegament, si s'escau, i tots els seus transports, càrregues i descarregues, així com la restitució dels terrenys d'abassegament a la seva situació inicial.

Estaran inclosos tots els mitjans auxiliars de transport, elevació, bastides,... que siguin necessaris per a l'execució de les obres així com el personal que sigui necessari per la realització de talls de carrers o senyalització

32.9.Control inicial d'incendis i ambiental:

Anirà a càrrec de l'adjudicatari la contractació, amb un import estimat d'uns 2.500,00€ amb iva, la contractació d'una Entitat Ambiental de Control acreditada que emeti els següents certificats:

- Certificat d'acta de comprovació en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi, d'acord a la Llei 3/2010 per part d'una Entitat Ambiental de Control acreditada. Inclòs comprovació documental, visites d'inspecció i emissió de certificat.
- Certificat tècnic de conformitat ambiental, en base als requeriments o llicència emesos per l'Ajuntament. Inclòs comprovació documental, visites d'inspecció, mesures acústiques i emissió de certificat.

33.- Pagaments al contractista

33.1. A efectes de pagament al contractista, el director de l'obra expedirà certificacions mensuals de l'obra realitzada que tindran la consideració d'abonaments a compte; hauran de ser tramitades abans del dia 10 del mes següent al període que correspongui i caldrà remetre en el mateix període una còpia a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, cas que la direcció facultativa sigui externa, i al contractista a efectes que aquest, en el termini màxim de 10 dies comptats des del final del període al qual fa referència la relació valorada, manifesti la seva conformitat o la seva objecció i presenti al Registre General la corresponent factura. Les certificacions hauran de comptar amb el vist-i-plau del responsable de l'obra designat, si és el cas, per l'Administració.

33.2. Els abonaments al contractista resultants de les certificacions expedides tenen el concepte de pagaments a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es



produeixin en el mesurament final i sense que comportin de cap manera l'aprovació i recepció de les obres que compregui.

33.3. El pagament de les certificacions d'obra es realitzarà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, en la qual el contractista hi haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament que regula les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el valor afegit.

La factura serà el resultat de la relació valorada feta amb els amidaments executats i amb els preus ofertats per l'adjudicatari.

33.4. El contractista haurà de presentar la factura conjuntament amb el document "Certificacions tributàries de contractistes i subcontractistes" (model 01C de l'Agència Tributària), exigit per l'article 43.1f de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària. En el cas que no es presenti aquest document, quedarà en suspens l'ordenació de pagament fins a la seva efectiva aportació, de conformitat amb el que disposa l'article 22.1.a) de la Llei 9/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques. A la factura s'indicarà el servei de l'AMB responsable del contracte, el número de l'expedient i el número de document comptable.

Les factures s'hauran d'emetre obligatòriament de manera electrònica. La seva emissió es podrà fer les 24 hores del dia, qualsevol dia de l'any entrant a l'apartat "Tràmits" de la web de l'AMB <http://www.amb.cat/factura-electronica> o bé entrant directament a la bústia electrònica de l'AMB a través del link <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorid=173>.

33.5. L'Administració haurà d'abonar l'import de les factures dins dels terminis, condicions i amb els efectes previstos a l'article 198 de la LCSP.

33.6. En cas de demora de l'Administració en el pagament del preu, aquesta haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment de l'esmentat termini, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures contra la morositat en les operacions comercials. No obstant això, la presentació de la factura o del certificat prevista en els apartats anteriors fora dels terminis assenyalats a l'apartat 32.1 i 32.4 de la present clàusula interromprà el còmput del termini màxim de pagament previst a l'apartat 32.5 de la mateixa clàusula. Entenent-se, en aquest últim cas, que l'endarreriment començarà a computar a partir de la data en que la factura tingui entrada al Registre General d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona.

34.- Compliment dels terminis i penalitats

34.1. El contractista està obligat a complir els terminis d'execució del contracte previstos al present Plec. En el cas de demora en el compliment de terminis, sigui el de finalització de l'obra o siguin, quan n'hi hagi, els terminis parcials assenyalats de manera que es pugui presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total, per causa que li sigui imputable, l'Administració podrà optar, indistintament, conforme s'estableix a l'article



193.3 de la LCSP, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia constituïda o per la imposició d'una penalitat d'1 euro/dia per cada 1000 del pressupost del contracte.

34.2. Cada vegada que les penalitzacions per demora superin el 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre el contracte o acordar la continuïtat de la seva execució amb la imposició d'una penalització de 2 euros/dia per cada 1000 diari del pressupost del contracte. Tot això fins a un límit de penalització per demora del 15% del preu, en aquest cas s'entendrà que estem davant una causa de resolució de contracte amb totes les conseqüències legals que la norma fixa pel incompliment culpables. Prèvia audiència al contractista, les penalitzacions s'aplicaran a les factures corresponents.

34.3 La imposició de la penalització no exclou la indemnització a què pugui tenir dret l'Administració per danys i perjudicis ocasionats per la demora imputable al contractista.

34.4. La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

34.5. Si es produís retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració podrà, a petició d'aquest o bé d'ofici, concedir la pròrroga per un temps igual al temps perdut, llevat que el contractista en sol·liciti un altre de menor, d'acord amb allò que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

35.- Compliment defectuós o incompliment parcial de l'execució objecte del contracte

35.1. Si el contractista realitzés defectuosament l'objecte del contracte, o incomplís els compromisos adquirits i no solucionés les deficiències o defectes detectats en el termini que, si escaigués, li fos atorgat, l'òrgan de contractació podrà optar per resoldre el contracte amb confiscació de la garantia constituïda o bé imposar-li una penalització econòmica proporcional a la gravetat de l'incompliment, que es fixa en un màxim de 2 euros/dia per cada 1.000 euros del preu del contracte, a comptar des de l'endemà d'aquell que se li va donar l'ordre i termini de compensació, sense que pugui superar-se el 10% del pressupost del contracte.

35.2. No obstant l'anterior, s'estableixen un seguit de penalitats específiques:

- Pel que fa a les obligacions relatives als requisits dels Mitjans humans, de conformitat amb la clàusula 27.13 en cas que l'AMB exigís la substitució de qualsevol tècnic que no complís amb les seves obligacions i l'empresa contractista, al cap de dues setmanes, no hagués complert amb aquesta exigència, l'AMB podrà imposar una penalització d'un 5 per mil de l'import de l'adjudicació del contracte, cada tres dies que superin les dues setmanes.

En el cas de no complir-se la dedicació marcada en el contracte s'aplicarà una penalització de:

- Cada 3 dies acumulats d'1 per mil de l'import de l'adjudicació.
- Més de 15 dies acumulats s'aplicarà un 5 per mil de l'import de l'adjudicació.

- Pel que fa als certificats i assaigs: El no lliurament d'aquesta documentació parcial representarà una retenció del 10% del paquet corresponent en la certificació del mes corresponent.



- Pel que fa al l'obligació de planificació a una setmana vista, per cada setmana que no es contempli l'especificat el contractista rebrà una penalització de l'1 per mil del valor del preu d'adjudicació.

El no lliurament d'aquesta planificació comportarà una penalització del 1 per mil del valor del preu d'adjudicació.

35.3. Fins que no tingui lloc la recepció dels treballs, el contractista respondrà de la correcta realització dels mateixos i dels defectes que hi poguessin haver.

35.4. El contractista quedarà exempt de responsabilitat quan els treballs defectuosos o mal executats siguin conseqüència d'una ordre d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona.

36.- Cessió

De conformitat amb el que s'estableix a l'article 214 de la LCSP, queda prohibida la cessió total o parcial dels drets i obligacions del contracte, sense que hi hagi prèviament l'autorització de l'òrgan de contractació i sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte.

L'autorització prèvia i expressa de l'Administració restarà condicionada a la comprovació dels requisits establerts al citat article 214 de la LCSP i, en particular, en primer lloc, que la cessió no resulta una restricció efectiva de la competència en el mercat i, en segon lloc, que no suposa una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Adicionalment, caldrà que el cedent hagi executat, al menys, un 20 per 100 de l'import del contracte.

No obstant, aquest requisit no s'aplicarà si la cessió es produís trobant-se el contractista en concurs, malgrat s'hagi obert la fase de liquidació, o en el supòsit que hagi posat en coneixement del jutjat competent per la declaració del concurs que ha iniciat les negociacions per assolir un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, de conformitat amb la legislació concursal.

En tot cas, es comprovarà, com a requisit indispensable previ a l'autorització, que el concessionari ostenta la capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resultes exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat, si s'escau, i no estar incurs en causa de prohibició de contractar. La manca de compliment de qualsevol d'aquests requisits comportarà que es resolgui no atorgar l'autorització de la cessió.

La cessió es formalitzarà, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

El cessionari restarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

37.- Subcontractació

37.1. La possible subcontractació dels treballs objecte del contracte està sotmesa al compliment de les disposicions previstes als articles 122.2, 215 i 216 de la LCSP i especialment al compliment dels següents requisits:



- L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

- L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.
- La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.
- La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:
 - a) l'imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;
 - b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP)
- Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.
- En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb



l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

- L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.
- El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.
- L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats. (els serveis han de determinar les penalitats)

37.2. En cas que el contractista incompleixi amb els subcontractistes o treballadors intervinents a l'obra i aquest incompliment derivés en una demanda o reclamació a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, aquesta podrà retenir les quantitats reclamades fins que s'acrediti fefaentment el compliment de les obligacions reclamades. Si la reclamació fos per via judicial, l'Àrea Metropolitana de Barcelona podrà igualment retenir les quantitats reclamades en el cas que aquesta Administració fos igualment demandada. En el cas que els tribunals declarassin alguns tipus de responsabilitat solidària o subsidiària per aquesta Administració i es condemnés a l'Àrea Metropolitana de Barcelona a pagar quantitats per l'incompliment del contractista principal, aquesta Administració abonarà les quantitats a càrrec del contractista, bé de les quantitats per aquest motiu retingudes o bé al seu càrrec, reservant-se el dret de reclamar aquestes quantitats al contractista o compensar-les amb obligacions reconegudes posteriorment a favor de l'esmentada empresa contractista.

37.3. El contractista haurà d'obtenir un llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest llibre el cap d'obra o la persona designada per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Capítol VI



MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

38.- Modificació del contracte

38.1. El contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en els casos i forma previstos a la Subsecció 4a., Secció 3a. Llibre II, Títol 1 i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 i 207 de la LCSP.

38.2. En qualsevol cas, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar, prèviament a la seva execució, la modificació del contracte, i les dues parts hauran de subscriure la corresponent modificació del contracte inicial, d'acord amb allò que disposa l'article 203 de la LCSP, en relació amb l'article 153 de l'esmentada normativa.

38.3. Seran obligatòries per al contractista les modificacions del contracte d'obres que s'acordin de conformitat a l'establert a l'article 242 de la LCSP, conforme amb l'article 206 de la mateixa norma. En cas de supressió o reducció d'obres, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

38.4. Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte o que tinguin unes característiques que en difereixin substancialment, els preus d'aplicació de les modificacions seran fixats per l'Administració, prèvia audiència del contractista, per un termini mínim de 3 dies hàbils. Si aquest no acceptés els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat, o executar-les directament.

38.5. Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte, sol·licitarà de l'òrgan de contractació l'autorització per iniciar el corresponent expedient, que se substantiarà amb caràcter d'urgència atenent-se a les actuacions previstes a l'article 242 de la LCSP.

39.- Suspensió de les obres

39.1. Si l'Administració acordés la suspensió del contracte o la dita suspensió tingués lloc per l'aplicació d'allò que disposa l'article 198.5 de la LCSP, s'aixecarà una acta en la qual es consignaran les circumstàncies que l'han motivada i la situació de fet en l'execució del contracte. L'esmentada acta haurà de ser signada per un representant de l'òrgan de contractació, pel contractista i pel director de l'obra, i caldrà annexar-hi el mesurament de l'obra executada i els materials acumulats a peu d'obra utilitzables exclusivament a la part o parts de l'obra suspesa.

39.2. Acordada la suspensió, l'Administració abonarà al contractista, si és el cas, els danys i perjudicis que hagi patit.

Capítol VII



FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE

40.- Compliment del contracte i recepció de les obres

40.1. El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat del seu objecte, de conformitat amb allò que estableix aquest Plec i el de prescripcions tècniques, i a satisfacció de l'Administració.

40.2. El contractista, amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils, comunicarà per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a efectes que se'n pugui realitzar la recepció.

En els casos en que la durada del contracte no permeti complir els terminis ressenyats al paràgraf anterior aquest es fixarà amb la Direcció de l'obra.

40.3. A l'acte de la recepció, que haurà de portar-se a terme en el termini màxim d'un mes, d'acord amb allò que preceptuen els articles 163 i 164 del RGLCAP, hi hauran de concórrer, per part de l'administració, el responsable del contracte designat per l'Administració, si n'hi ha, o un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el representant de la Intervenció quan les obres siguin d'import igual o superior a 50.000,00 €. Així mateix assistirà el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

40.4. Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el representant de l'Administració les donarà per rebudes i n'aixecarà l'acta corresponent, començant a comptar, si és el cas, el termini de garantia.

40.5. Per contra, quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta, i el director de les mateixes n'assenyalarà els defectes observats, en detallarà les instruccions precises, i fixarà un termini per a posar-hi remei. Si transcorregut l'esmentat termini el contractista no ho hagués efectuat, se li podrà concedir un altre nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

40.6. Sempre que per raons excepcionals d'interès públic, degudament motivades a l'expedient, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, sense haver fet encara l'acte formal de recepció, des que es produeixi l'esmentada ocupació efectiva o la posada en servei es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció, d'acord amb allò previst a l'article 168 del RGLCAP.

40.7. Podran ser objecte de recepció parcial aquelles parts d'obra susceptibles de ser executades per fases que puguin ser lliurades a l'ús públic de manera separada o independent; en aquest cas, s'haurà d'expedir la corresponent certificació a compte.

41.- Resolució i extinció del contracte

41.1. Al marge del supòsit de compliment, el contracte s'extingirà per la seva resolució, acordada per la concurrència d'alguna de les causes previstes als articles 211 i 245 de la LCSP i amb els efectes previstos als articles 213 i 246 de la LCSP.



41.2. Serà també causa de resolució l'incompliment per part del contractista del deure de confidencialitat previst en aquest Plec.

42.- Certificació final d'obra i liquidació

42.1. Dins el termini de tres mesos a comptar des de la data de l'acta de recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista dins el termini de seixanta dies a partir de la seva expedició, a càrrec de la liquidació del contracte.

42.2. En el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia a què es refereix la clàusula següent, el director facultatiu de l'obra redactarà, d'ofici o a instància del contractista, un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el director formularà, en el termini d'un mes, la proposta de liquidació, que serà notificada al contractista perquè, en el termini de deu dies, presti la seva conformitat o manifesti els inconvenients que estimi oportuns.

42.3. Dins el termini de seixanta dies comptats a partir de la resposta del contractista o del transcurs del termini de deu dies que aquest disposa per a tal fi, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, si és el cas, el saldo que en resulti.

43.- Termini de garantia

43.1. El termini de garantia de les obres contractades serà d'1 any a comptar des de la data de la recepció formal de les obres, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta al que es va contractar i estipular. Durant aquest període el contractista tindrà cura de la conservació i policia de les obres i s'obliga a solucionar les deficiències que puguin observar-se, d'acord amb les instruccions que dicti el director de les mateixes, tot això amb independència de les conseqüències que es poguessin derivar de les responsabilitats en què hagués pogut incórrer, d'acord amb el que s'estableix en el present Plec i en els articles 243 i 244 de la LCSP.

43.2. Si descuidés la conservació donant lloc que l'obra perilli, l'Àrea Metropolitana de Barcelona executarà, a costa del contractista, els treballs necessaris per evitar el dany.

44.- Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

44.1 Complertes pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no sorgeixen responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, i transcorregut el període de garantia, es dictarà resolució acordant-ne la devolució o cancel·lació.

44.2. Transcorregut el termini establert a l'article 111.5 de la LCSP des de la data de terminació del contracte sense que la recepció formal hagués tingut lloc, per causes no imputables al contractista, es procedirà sense més demora a la devolució o cancel·lació de la garantia, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats a què es refereix l'article 110 de la LCSP.

ANNEX A

INFORMACIÓ DE LA FIGURA DEL COMMISSIONING

La funció de tècnic encarregat del commissioning durant tota la fase d'obra que es demana a l'apartat anterior, consistirà a fer el seguiment, verificació i auditoria de la bona execució dels diferents sistemes i instal·lacions de l'edifici, per assolir els objectius marcats pel promotor i pel projecte executiu, des del punt de vista de la sostenibilitat i l'eficiència energètica.

L'àmbit del commissioning haurà de contemplar els sistemes i instal·lacions següents:

- Envolupant de l'edifici (sòls, cobertes i façanes, incloent tancaments opacs i forats)
- Sistemes de calefacció i refrigeració mecànics i passius
- Sistemes de distribució i producció d'aigua calenta sanitària
- Sistemes de ventilació natural i mecànic
- Sistemes elèctrics (il·luminació)
- Sistema de reciclatge d'aigües grises
- Sistemes de monitoratge energètic

Les tasques concretes a realitzar per part de tècnic de commissioning seran les següents:

- Desenvolupar un pla d'implementació, entrega i posada en marxa de sistemes i instal·lacions de l'edifici.
- Creació llistats de comprovació (checklists) de seguiment d'especificacions i objectius en obra pels diferents sistemes i instal·lacions
- Dissenyar i/o definir els procediments de proves pels equips conjuntament amb els fabricants
- Verificar l'execució de les proves dels equips
- Crear un informe de problemes/beneficis al llarg de tot el procés d'execució de l'obra
- Preparar un informe final del procés de commissioning a entregar al final de l'obra
- Documentar tots els problemes/recomanacions i informar directament al propietari al llarg del procés.
- Definir el pla de manteniment i operacions que contingui com a mínim:
 - Seqüència d'operacions per l'edifici
 - Horari d'ocupació de l'edifici
 - Horaris de funcionament dels equips
 - Temperatures de consigna (setpoints) recomanades del sistemes de calefacció/refrigeració
 - Nivells il·luminació
 - Requeriment d'aire exterior de ventilació
 - Canvis en horaris/setpoints per les diferents estacions, dies de la setmana i hores del dia.
 - Descripció dels sistemes mecànics i elèctrics.



- Pla de manteniment preventiu pels equipaments de l'edifici descrits al punt anterior, segons les recomanacions de cada fabricant i en compliment de la normativa que sigui d'aplicació.
- Incorporar la documentació generada durant l'execució d'obra als documents de projecte As-Built.
- Seguiment de l'execució de la monitorització.

El tècnic de commissioning en la fase de garantia de l'obra executada (1 any després de l'acta de recepció), haurà de vetllar per una adequada posada en marxa de les instal·lacions i ajust de les mateixes, per assolir els objectius de consum i producció energètica.

Les tasques particulars per aquesta fase són les següents:

- Seguiment de la posada en funcionament de les instal·lacions i ajust dels règims de funcionament i optimització del consum energètic.
- Sessió de formació sobre els sistemes i instal·lacions de l'edifici pel personal treballador i les persones usuàries.
- Creació de manuals d'ús i bones pràctiques dels sistemes energètics de calefacció, refrigeració i ventilació.
- Assessorament energètic al personal i persones usuàries.



ANNEX B

INFORMACIÓ DE LA FIGURA DE FACILITADOR LEAN

La funció del tècnic que Facilitador Lean que es demana a l'apartat anterior, seran:

Serà el responsable de liderar les reunions de planificació de cada nivell, primera fase, a mig termini i setmanal. Les reunions es faran setmanalment les primeres setmanes, si es cregués oportú es podrien passar a quinzenals un cop l'obra estigui en ple funcionament (s'adaptarà a cada tipologia d'obra)

Donar suport a la planificació aplicant els sistema Last Planner per l'elaboració dels documents de seguiment, gestió, actualització de la planificació i controlar la producció d'acord amb les activitats a realitzar en cada una de les fases

Millora la coordinació entre els diferents components de l'equip (direcció facultativa, adjudicatari, subcontratistes, propietat), reflectir els compromisos, restriccions i anar-los adaptant a les realitats de l'obra.

Realitzarà una formació inial a tots l'equip de l'obra per explicar la filosofia Lean, ensenyar les eines de treball i els objectius

Setmanalment s'ha de lliurar el pla de treball setmanal que constarà de::

- Activitats que es realitzaran la següent setmana i llistat de les activitats disponibles, que no estan planificades però que es podrien executar
- Anàlisi de les feines programades en la setmana anterior, indicant les executades i les que no. Les no executades caldrà indicar el motiu
- Estat de la planificació general per industrials
- Registre de restriccions, on s'indicarà: ID, data de detecció, descripció de la restricció, activitat endarrerida, crítica o no, de qui depèn, a qui efecte, estat, dies obert, data tancament, resolució

Mensualment caldrà lliurar, juntament amb la certificació, la planificació general de l'obra amb el llistat de totes les restriccions obertes



ANNEX C

ARXIU. LCT – CERTIFICAT DE VALIDESA

Descripció

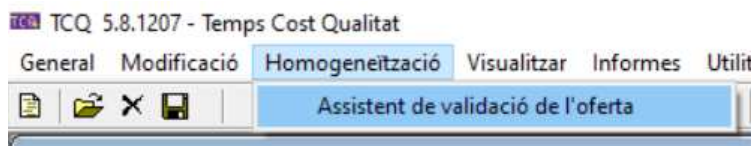
L'AMB realitzarà la comparació d'ofertes mitjançant el mòdul del TCQCOF per tal de garantir que es realitza de forma homogènia.

L'arxiu del pressupost que es publicarà a la licitació tindrà l'extensió **.lct** i s'utilitzarà perquè els licitadors presentin les seves ofertes.

Es realitzarà una homogeneïtzació de les ofertes a partir de la base de licitació, abans de lliurar l'oferta a l'AMB.

Procediment

- (1) Descarregar el fitxer de licitació de la web de l'AMB.
- (2) Obrir l'oferta del fitxer **.lct** amb el programa TCQ i posar els preus (en cas de no realitzar-se en TCQ s'haurà d'extreure el fitxer en format BC3)
- (3) Anar al menú **Homogeneïtzació**, l'opció **Assistent de validació de l'oferta**



Apareixerà el següent menú:



Homogeneïtzació d'ofertes

Dades licitació

Licitació: Total Base:

Termini (mesos):

Criteris homogeneïtzació

☒ Partides alçades a justificar ☐ Preus Ofertats a 0 ☐ Adaptar a banc de preus

☐ Justificació de material ☐ Justificació de ma d'obra i maquinària ☐ Justificació de transport

Criteris	Codi	Descripció	Condicció	Imp. o %	Valor
Especials					

Nom ofertant: Termini (mesos):

Observacions:

Signatura:

Els criteris d'homogeneïtzació ja vénen determinats per l'AMB i per tant no es poden modificar.

(4) Complimentar únicament el **nom de l'ofertant**, el **termini** i, si escau, les **observacions**.

(5) Cal prémer el botó **Començar** per iniciar el procés

- Si tot ha anat bé apareixerà el **resum del resultat de l'homogeneïtzació**.
- Si l'homogeneïtzació no ha finalitzat correctament apareixerà la següent pantalla, on es mostren les **incidències que impedeixen homogeneïtzar** l'oferta. Caldrà esmenar els problemes i repetir el procés de validació de l'oferta:

Incidències Homogeneïtzació

Incidències

Codi	Cita	Inici	Fi	Incidències
01.0	CONSTRUCCIONS	16/07/2007 10:45	26/07/2007 10:45	

No s'ha pogut homogeneïtzar l'oferta 1.0

Apartat no trobat al pressupost

Apartat no trobat al pressupost

Apartat no trobat al pressupost

Apartat no trobat al pressupost

(6) Un cop s'hagi realitzat la homogeneïtzació de l'oferta es mostrarà el **llistat d'incoherències**.

90110820 PATINODROM A L'ANTIC CAMP DE FUTBOL DEL PARC NOU
PROJECTE EXECUTIU DE PATINODROM A L'ANTIC CAMP DE FUTBOL DEL PARC NOU, EL PRAT DE LLOBREGAT

LLISTAT D'INCOHERÈNCIES

Data 12/2/2022

Pàg: 1

Nº Oferta: 1 Licitador: CONSTRUCTORA 1

Resum de l'homogeneïtzació de l'oferta

Criteris d'Homogeneïtzació:

- | | |
|---|---|
| ☒ Partides Alçades a Justificar | ☐ Justificació de Material |
| ☐ Preus Ofertats a 0 | ☐ Justificació de Ma d'Obra i Maquinària |
| ☐ Adaptar a Banc de Preus | ☐ Justificació de Transport |

Import PEM abans de recalcul	1.193.909,45
Variació per recàlcul	0,00
Import PEM recalculat	1.193.909,45
Variació per coeficient	0,00
Import preu resultat	1.193.909,45
Variació per homogeneïtzació	0,00
Variació per Ajust d'Amidaments	0,00
Variació per Ajust de Partides d'Obra	0,00
Variació per Ajust de Partides Alçades a Justificar	0,00
Variació per Ajust de Preus 0	0,00
Variació per Ajust d'Acció Cultural	0,00
Import PEM HOMOGENEÏTZAT	1.193.909,45

Aquest informe servirà per saber els canvis que s'han realitzat en l'oferta i per comprovar que sigui homogènia amb la base de licitació.

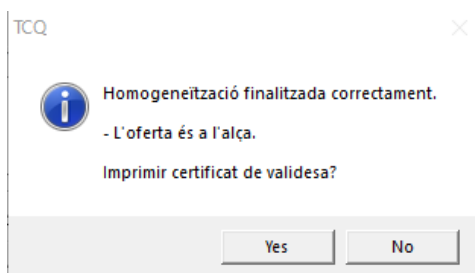
La oferta homogeneïtzada és la que s'haurà de lliurar a l'AMB juntament amb el Certificat de validesa.

El llistat d'incoherències té un primer full que resumeix el resultat de l'homogeneïtzació. En aquest es podrà saber si el procés d'homogeneïtzació ha alterat els imports de les partides i, en cas positiu, també saber-ne el motiu.

A més a més s'obtindrà, si escau, l'estimació de variacions d'import per canvis en les diferents partides i també s'informarà de si s'ha deixat alguna partida amb import igual a 0, així com de si s'han fet alteracions de la definició de les dades de l'últim full.

(7) Una vegada tanquem aquesta pantalla apareixerà el següent missatge:





Aquest missatge pot advertir, també de les següents situacions:

- Els casos en que el termini d'execució de les obres és superior al de la base de licitació
- Quan l'import final de l'oferta és a l'alça
- Quan la definició de l'últim full és diferent de la base de licitació:

Es pot cancel·lar el procés, però si premem el botó Si, la nostra oferta de treball reflectirà els canvis efectuats

al procés d'homogeneització i l'assistent realitzarà el certificat de validesa que s'ha de lliurar a l'AMB degudament signat.

(8) El certificat de validesa mostrarà la diferència en relació a l'oferta base i el percentatge de baixa/alça.

PROJECTE EXECUTIU DE PATINÒDROM A L'ANTIC CAMP DE FUTBOL DEL PARC NOU, EL PRAT DE LLOBREGAT

CERTIFICAT DE VALIDESA		Data
LICITADOR: CONSTRUCTORA 1		12/2/2022
Import PEC + IVA de la base de Licitació (L)	1.719.110,22	
Import PEC + IVA HOMOGENEÏZAT de l'OFERTA(H)	1.719.110,22	
Diferència (H-L)	0,00	
Percentatge d'alça	0,0000%	

En cas de que l'import que figura a l'oferta econòmica no coincideixi amb l'indicat aquí, s'entendrà que els preus unitaris ofertats resulten de l'aplicació d'un coeficient lineal d'ajust entre els dos imports, respectant i condicions particulars de les partides alçades a justificar i altres criteris especials.

(L'oferta inclou elements amb preus a "zero", els quals són assumits pel concursant)

Aquest percentatge es calcularà amb la fórmula: $100 \times (\text{OFERTA} - \text{BASE}) / \text{BASE}$ i s'arrodoneix a 4 decimals.

Quan l'import homogeneïtzat superi el de licitació (alça) s'emetrà un avís per pantalla. De tota manera, es permetrà gravar una oferta a l'alça. En aquest cas, on diu percentatge de baixa dirà

percentatge d'alça i s'expressarà amb signe positiu. També apareix un missatge d'avís per pantalla quan el termini per a l'execució de les obres és superior al de la base de la licitació.

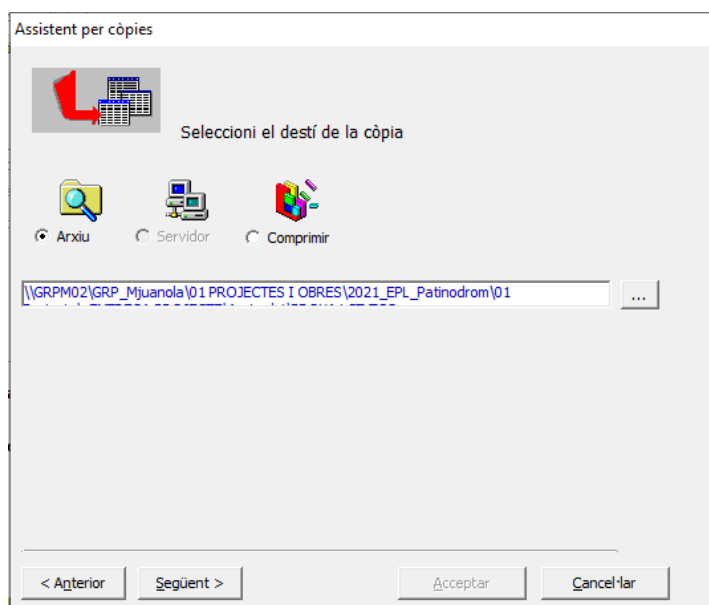
(9) Exportar la Oferta Homogeneitzada:

Un cop realitzat el certificat de validesa, l'assistent fa l'exportació de l'oferta per tal que pugui ser lliurada a

L'AMB

Apareixerà l'assistent de còpies d'obres, que demana el nom del fitxer destí de la còpia.

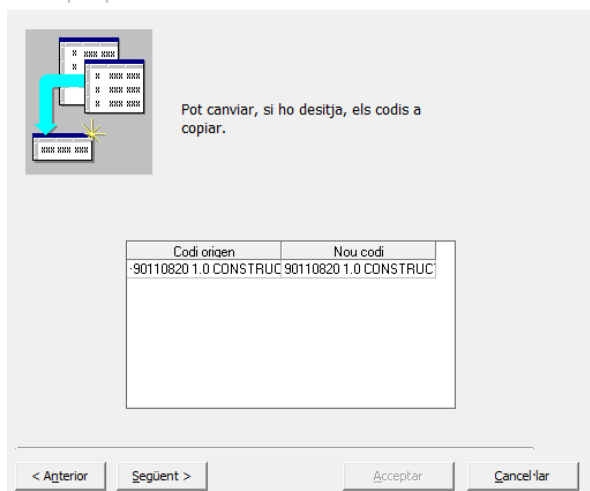
Cal que sigui un fitxer de nova creació (que no existeixi prèviament) per tal que el seu contingut sigui únicament i exclusivament el de l'oferta que es lliura a l'AMB



Prenem **Següent**.



Assistent per còpies



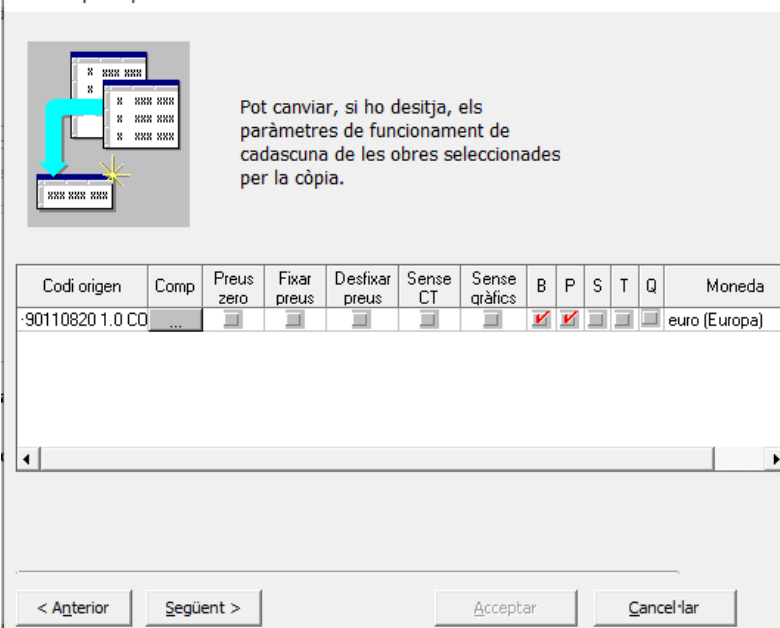
Pot canviar, si ho desitja, els codis a copiar.

Codi origen	Nou codi
90110820 1.0 CONSTRUCC	90110820 1.0 CONSTRUCC

< Anterior Següent > Acceptar Cancel·lar

Prenem **Següent**.

Assistent per còpies



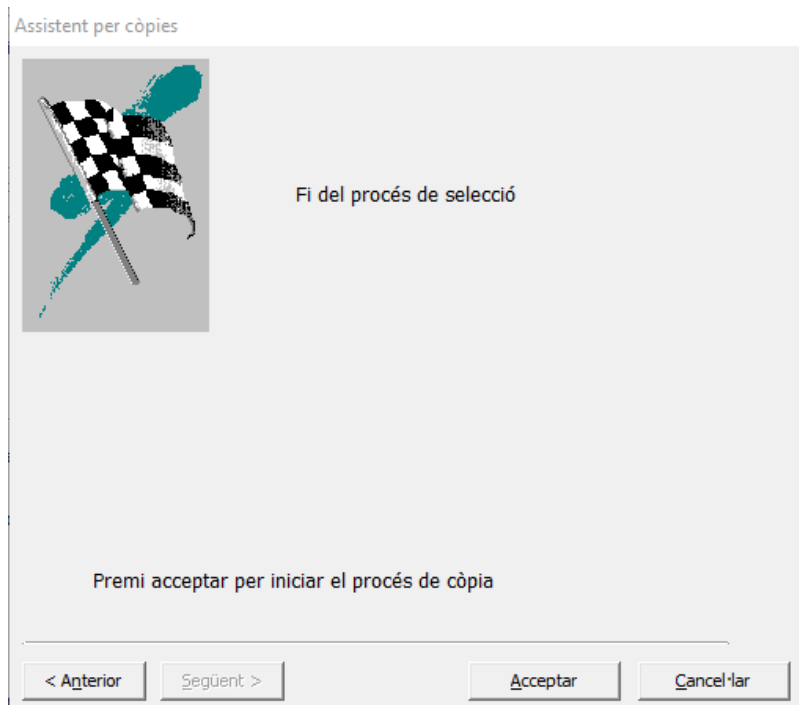
Pot canviar, si ho desitja, els paràmetres de funcionament de cadascuna de les obres seleccionades per la còpia.

Codi origen	Comp	Preus zero	Fixar preus	Desfixar preus	Sense CT	Sense gràfics	B	P	S	T	Q	Moneda
90110820 1.0 CO	...	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☒	☐	☐	☐	euro (Europa)

< Anterior Següent > Acceptar Cancel·lar

Prenem **Següent**.





(10) Lliurar a l'AMB la oferta juntament amb el certificat de validesa degudament signat



ANNEX D

MATERIALS AMB ECOETIQUETES DEFINITS EN PROJECTE

Llistat de materials amb ecoetiquetes I i III definits en el projecte i que cal que el licitador indiqui el compromís induïals de cada material, tal com s'indica en el plec de clàusules administratives.

Caldrà adjuntar pdf del certificat de l'ecoetiqueta del material corresponent i l'acord del subministrament del material per part del proveïdor corresponent.

Cal que cada document estigui degudament referenciat, indicant:

ID_eco.pdf (*certificat de l'ecoetiqueta del material*)

ID_sub.pdf (*acord subministrador*)

Exemple:

01D_eco.pdf (*certificat de la impermeabilització amb poliurea*)

01D_sub.pdf (*acord subministrador de la impermeabilització amb poliurea*)

La puntuació serà automàtica en funció del compromís adquirit o no adquirit i de l'aportació de la documentació requerida (certificat ecoetiqueta i escrit d'acord del proveïdor). La no aportació dels documents computarà com a No es compromet

ID	Nom del material	Tipus d'ecoetiqueta	Punts	Es compromet sí/No
01D	Impermeabilització amb Poliurea	Ecoetiqueta tipus I	0,35	-
02D	Revestiment exterior de HPL	Ecoetiqueta tipus III	0,40	-
	Portes amb revestiment HPL	Ecoetiqueta tipus III		
03D	Revestiment de multicapa d'alumini	Ecoetiqueta tipus III	0,15	-
04D	Bloc de vidre	Ecoetiqueta tipus I	0,80	-
05D	HPL mampares	Ecoetiqueta tipus III	0,35	-
	HPL portes	Ecoetiqueta tipus III		
06D	Fusteria Alumini	Ecoetiqueta tipus III	1,70	-

	Aïllament XPS 40 Façana	Ecoetiqueta tipus III		
07D	Aïllament XPS 50 Coberta	Ecoetiqueta tipus III	0,25	-
	Aïllament XPS Solera	Ecoetiqueta tipus III		
08D	Imperemabilització de solera	Ecoetiqueta tipus III	0,15	-
	Coberta ajardinada tipus 1	Ecoetiqueta tipus III		
09D	Coberta ajardinada tipus 1	Ecoetiqueta tipus III	0,80	-
	Coberta ajardinada tipus 1	Ecoetiqueta tipus III		
10D	Placa cartró-guix hidròfuga	Ecoetiqueta tipus III	0,05	-
11D	Aïllament tipus SATE	Ecoetiqueta tipus III	0,25	-
12D	Cel Ras de Fibres	Ecoetiqueta tipus III	0,05	-
13D	Envidraments	Ecoetiqueta tipus III	0,30	-
	Ceràmica amb Gero	Ecoetiqueta tipus III		
14D	Ceràmica totxana de 10	Ecoetiqueta tipus III	0,10	-
15D	Armadures corrugades estructura	Ecoetiqueta tipus III	1,30	-

NOTA:

La proposta presentada és a títol de licitació, per calibrar la bondat mediambiental de l'oferta presentada. En qualsevol cas, la Direcció Facultativa haurà de ser qui faci la validació definitiva per a la seva incorporació a l'execució de l'obra, no suposant la proposta presentada en aquesta fase de licitació cap compromís per a l'AMB



ANNEX E

MATERIALS AMB ECOETIQUETES O RECICLATS

Llistat de materials del projecte, els quals no estan prescrits amb ecoetiquetes.

El licitador indicarà quin, del llistat de materials, es compromet a adquirir-los amb certificat d'ecoetiqueta I o III o material reciclat.

Caldrà adjuntar pdf del certificat de l'ecoetiqueta o de reciclat del material corresponent i l'acord del subministrament del material per part del proveïdor corresponent.

Cal que cada document estigui degudament referenciat, indicant:

ID_eco.pdf (*certificat de l'ecoetiqueta del material*)

ID_sub.pdf (*acord subministrador*)

Exemple:

001E_eco.pdf / 001E_reci.pdf (*certificat ecoetiqueta o reciclat de la columna tubular, segons sigui el cas*)

001E_sub.pdf (*acord subministrador de la columna tubular*)

La puntuació serà automàtica, sempre i quan s'aporti la documentació anteriorment esmentada (ecoetiqueta i escrit d'acord del proveïdor). La no aportació d'algun dels dos documents computarà com a no vàlid

ID	Descripció	Punts	Ecoetiqueta Tipus I o III Sí/No	material reciclat Sí/No
001E	Columna tubular de 24 metres p/6 projectors de secció poligonal amb plataforma i escala fima JOVIR	0,69		
002E	Paviment continu de resines acríliques model Durflex 101 sp roller professional de VESMACO o equival	0,65		
003E	Canal form.polímer i reixa fosa nerva. ULMA 250KPDTE+ FN250FTCM cl.D250 +cargs.,sobre form.,so	0,52		
004E	Formigó HA-30/B/12/IIa+E de consistència tova, grandària màxima del granulat 12 mm, amb >= 300 kg/m3	0,28		
005E	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC11 SURF S/D o BBTM11A/B amb Betum Modificat	0,27		



006E	Bigueta form.pretesat h=19-20cm,tens>131kN	0,22
007E	Tot-u art.	0,21
008E	Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC11 SURF 50/70 S (S10), en capa de regularització, per	0,19
009E	Projector led PHILIPS model BVP518 1360/740 220-400V BV S8 DGR MSP D	0,19
010E	Formigó HA-25/B/20/IIa,>= 275kg/m3 ciment, hidròfug	0,13
011E	Pols quars color	0,10
012E	Formigó hm-20/p/20/i,>=200kg/m3 ciment	0,09
013E	Projector led PHILIPS model BVP518 1360/740 220-400V BV A35-NB DGR M	0,09
014E	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus	0,08
015E	Panell fotovoltaic monocristal·lí de 310 Wp de la firma DAIKIN o equivalent	0,08
016E	Projector led PHILIPS model BVP518 1360/740 220-400V BV S6 DGR MSP D	0,08
017E	Subministrament i col·locació de tanca metàl·lica exterior de perfils d'acer galvanitzat, de 1,98m d	0,07
018E	Accessori genèric p/tub PVC,D=315mm	0,07
019E	Subministrament i col·locació de tanca metàl·lica exterior de perfils d'acer galvanitzat, de 1,98m d	0,06
020E	Microinversor model EKSKAI32PA de la fimra DAIKIN o equivalent	0,06
021E	Paralumen extern per evitar enlluernaments de PHILIPS model ZVP418	0,05
022E	Formigó HA-30/B/10/IIIa,>= 300kg/m3 ciment	0,05
023E	Conjunt de dutxa tipus ALPA 80 (ref 98922) de PRESTO o equivalent d'idèntiques característiques	0,05
024E	Fibres de polipropilè segons UNE-EN 14889-2, per prevenir fissures per retracció en soleres i pavime	0,05
025E	Encadellat ceràmic 700x200x30mm	0,05
026E	Projector led PHILIPS model BVP528 2040/740 220-400V BV S4 DGR MSP	0,05
027E	Banc de formigó amb àrid reciclat moldejat i acabat decapat, colorejat en massa, Model Portic de Esc	0,05
028E	Formigó HA-25/B/20/IIa,>=275kg/m3 ciment	0,05



029E	Accessori genèric p/tub PVC,D=500mm	0,05
030E	BC aerotermia 14 kW Altherma HT per a ACS i calefacció model ERSQ014AV1 de Daikin o similar	0,05
031E	Hidrokit - Unitat interior per a sistema d'aerotèmia tipus EKHB RD014ADV17	0,05
032E	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN	0,05
033E	Tub PVC-U paret massissa,sanejament s/pressió,DN=315mm,SN4,p/unió anella elastom.	0,05
034E	Armari metàl·lic 800x1000x300 per drivers i fusibles equips enll.IP66-K10 model Atlantic de LEGRAND	0,05
035E	Form.no estructural HNE-15/P/40	0,05
036E	Llumenera estanca led L=1200 model Coreline ref.WT120C LED40S/840 PSU L1200 de PHILIPS o equivalent	0,05
037E	Recuperador de calor model RCE 1200-EC de TECNA o equivalent	0,05
038E	Tub PVC-U paret massissa,sanejament s/pressió,DN=500mm,SN4,p/unió anella elastom.	0,05
039E	Rajola ceràmica premsada esmaltada matrajola de valència,rectangular o quadrada 46 a 75 peces/m2,pre	0,05
040E	Remat de coberta de planxa d'alumini lacat de 3 mm de gruix, d'entre 600 i 900 mm de desenvolupament	0,05
041E	Grava pedra granit.50-70mm	0,05
042E	Escala metàl·lica d'accés a la coberta per realitzar manteniment, s'inclou estructura d'alumini homo	0,05
043E	Coronament de paret de planxa d'alumini lacat,g=3mm,desenv.=entre 400 i 600mm,4 plecs	0,05
044E	Acumulador per a ACS 500 l model EKHWP500B de la firma DAIKIN o equivalent	0,05
045E	Banc fenòlic de 10,23 mx0,5m en forma de U (dos laterals de 3,18m i un de 3,87m) de Staff o equivale	0,05
046E	Vorada recta de formigó, monocapa de 25x15 cm i secció recte, segons UNE 127340, de classe climàtica	0,05
047E	Rajola gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant,rectangular o quadrada 6 a 15 peces/m2,preu al	0,05
048E	Canal sifònica dutxa tipus BASIC PLUS	0,05
049E	Estructura per a porta amb perfils d'alumini lacat de 40x40mm, color gris 9007 o similar a definir	0,05
050E	Mòdul guixeta 180x30x50cm, 2 portes, HPL	0,05



051E	Bastiment i tapa quadrada de fosa dúctil, per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 600x600	0,05
052E	Formigó neteja HL-150/B/20	0,05
053E	Sòcol d'impermeabilització amb sistema d'Aïllament Tèrmic Exterior (SATE) sistema StoTherm Classic d	0,05
054E	Treballs per assolir els apuntaments i mediacions necessàries per tal d'assolir les orientacions cal	0,05
055E	Tira carborúndum antilliscant autoadh., p/pavim.	0,05
056E	Bastiment quadrat, +tapa, fos. dúctil p/pou reg., abat., pas D=810mm, D400	0,05
057E	Tauló fusta pi p/10 usos	0,05
058E	Rail de muntatge 50 x 37 x 2100 ref ESKMR002A de la firma DAIKIN o equivalent	0,05
059E	Subestructura d'alumini realitzada en línies paral·leles formada per rastrells verticals sobre peu	0,05
060E	Linia de Vida d'acer inoxidable AISI 316, model L8IX de la sèrie UNIVERSAL de Igena o equivalent, p	0,05
061E	Parallamps electrònic amb dispositiu d'encebat	0,05
062E	Peça de pedra calcària nacional de 10 mm de gruix, polida, per a coronament de paredat de fins a 40	0,05
063E	Suport articulat ref ESKML001A de la firma DAIKIN o equivalent	0,05
064E	Altaveu de botzina, 2 vies per a exteriors 30W, musical 112dB IP65 ref SON990012	0,05
065E	Accessori genèric p/tub PVC, D=200mm	0,05
066E	Form.no estructural HNE-15/F/20	0,05
067E	Llumenera lineal per a muntatge superficial TRUELINE de PHILIPS SM530C LEDS34S/940 PSD PI5 LL1130 AL	0,05
068E	Accessori genèric p/tub PVC, D=400mm	0,05
069E	Posada en marxa i formació del sistema Perfect Play, realitzat per tècnics de 'PHILLIPS' amb número	0,05
070E	PerfectPlay Tablet Service EU amb número de material 12NC: SW913705010002, del sistema Perfect Play d	0,05
071E	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, poliuretà monocomponent	0,05
072E	Tub PVC-U paret massissa, sanejament s/pressió, DN=200mm, SN4, p/unió anella elastom.	0,05



073E	Llumenera d'emergència per a encastar Hydra + KETB Hydra de 'Daisalux' o equivalent	0,05
074E	Unitat exterior. pot.frig 3,5kW, pot.cal.4,0kW model RZAG35A de DAIKIN,o equivalent d'idèntiques car	0,05
075E	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L,	0,05
076E	Tub corbable corrugat pe, doble capa, dn=90mm, 20j, 450n, p/canal soterrada	0,05
077E	Kit d'injecció monofàsic ref EKSKAA001A de la firma DAIKIN o equivalent	0,05
078E	Bateria d'aigua externa model BAT-AF-4_12 RCE 1200 de TECNA o equivalent	0,05
079E	Vorada recta de formigó, monocapa, de 20x8 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resi	0,05
080E	Interconnexió del camp solar amb 10 m de cable 2,5mm2 ref EKSKAC010A de la firma DAIKIN o equivalent	0,05
081E	Tub corbable corrugat pe, doble capa, dn=125mm, 28j, 450n, p/canal soterrada	0,05
082E	Instal.lació pany amb clau Kaba i connexió a central intrusió	0,05
083E	Lavabo mural porcell., senz., ampl.53-75cm, blanc, preu alt	0,05
084E	Perfil en L creuat ref EKSKML003A de la firma DAIKIN o equivalent	0,05
085E	Ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R, sacs	0,05
086E	Morter tècnic de reparació R2	0,05
087E	Porta d'alumini lacat, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,15x1,5m, formada per bastim	0,05
088E	Inodor p/col.sob.pavim., porcell., horitz., cist., blanc, preu alt	0,05
089E	Form.neteja rec. HL-150/B/20, subst.50% granulat gruixut p/granulat reciclat mixt CE	0,05
090E	Safata xapa llisa acer galv.calent, 100mmx200mm	0,05
091E	FF03 Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 90, de dues fulles batents, per a una llum de 148x215 cm, amb	0,05
092E	Arqueta amb reixa amb cargols a 8 punts per cada ml tipus AF250-65 + FNX250FTCM de la firma ULMA equ	0,05
093E	Placa carrer, sist.2 fils, 1 puls., intercom.audio+video, +secret convers., telecàmera color, múltipl.acces	0,05
094E	Central de seguretat antiintrusió muntada en caixa metàl·lica gran per a sistema integrat de seguret	0,05



095E	Geotèxtil no-teixit de polièster 500 g/m2, lligat mecànicament per mitjà d'agullonament, longitud 70	0,05
096E	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,05
097E	Reixa d'acer galvanitzat i lacat de 2,61x2,2m, formada amb estructura de 40x40mm i lames horitzontal	0,05
098E	Estructura suport perfils alumini+suport alumini, p/panells 2000x1000mm, fix.mecànic.	0,05
099E	Cable ES07Z1-K (AS), 1x2,5mm2	0,05
100E	Sistema complementari ANTIVANDÀLIC per aïllament de façana (SATE) sistema Anti-vandàlic de STO, o eq	0,05
101E	Analizador de redes trifásico para carril DIN (CVM-MINI-MC-ethernet-C2) de Circutor. Totalment insta	0,05
102E	Detector de moviment amb interruptor incorporat LRM 1070 DE 'PHILIPS'	0,05
103E	Monitor LCD 19", 1280x1024, 300cd/m2, 500:1, 8ms, BNC, S-Video, VGA	0,05
104E	Accessori genèric p/tub PVC, D=160mm	0,05
105E	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 3x2,5mm2	0,05
106E	Ferramenta per a porta d'interior dues fulles batents preu mitjà	0,05
107E	Interruptor dif.cl.AC, gam.terc., I=40A, (4P), 0,3A, fix.inst., 4mòd.DIN, p/munt.perf.DIN	0,05
108E	Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	0,05
109E	Vinil autoadhesiu, diferents pictogrames	0,05
110E	Tub PVC-U paret massissa, sanejament s/pressió, DN=400mm, SN4, p/unió anella elastom.	0,05
111E	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x6mm2	0,05
112E	Tub PVC-U paret massissa, sanejament s/pressió, DN=160mm, SN4, p/unió anella elastom.	0,05
113E	Unitat interior conductes model FBA35A9 de la firma DAIKIN o equivalent d'identiques característiques	0,05
114E	Sorra p/morters	0,05
115E	Accessori p/tubs acer galv.D=4'', p/rosca	0,05
116E	Tub acer galv.s/sold.(S), 4'', sèrie H s/UNE-EN 10255	0,05
117E	Emul.bitum.catiònica p/reg imp.C50BF4 IMP, fluid.>3%	0,05



118E	Pols quars color gris	0,05
119E	Amortització bastidor+fenòl. acer,p/pilar,p/formigó vist,p.p.accessoris	0,05
120E	Càmera mini-domo IP 2Mpx, IR 30 m, òptica fija, WDR 120dB, IP67, IK10, 12Vdc/PoE. Ref:DS-2CD2123GO H	0,05
121E	Sòcol de rajola gres porcellànic premsat polit,h=10cm	0,05
122E	Mirall lluna incolora,g=3mm	0,05
123E	Eixugamans per aire calent amb polsador manual, fabricat amb carcassa d'alumini antivandàlica , de p	0,05
124E	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004	0,05
125E	Llata fusta pi	0,05
126E	Filferro recuit,D=1,3mm	0,05
127E	Acoblament perpendicular ref ESKMML004A de la firma DAIKIN o equivalent	0,05
128E	Brida de final ref ESKKMF001A de la firma DAIKIN o equivalent	0,05
129E	Geotextil no-teixit punxonat de fibra verda curta de polièster per a construcció i obra civil, de 20	0,05

NOTA:

La proposta presentada és a títol de licitació, per calibrar la bondat mediambiental de l'oferta presentada. En qualsevol cas, la Direcció Facultativa haurà de ser qui faci la validació definitiva per a la seva incorporació a l'execució de l'obra, no suposant la proposta presentada en aquesta fase de licitació cap compromís per a l'AMB

