



Ajuntament de Begur

JORDI BARCONS PUJOL, Secretari de l'Ajuntament de Begur (Baix Empordà).

C E R T I F I C O : La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia **20 de setembre de 2022**, va acordar en la part que interessa el següent:

15.- Adjudicació del contracte de serveis de redacció del Projecte bàsic i executiu de finalització de la urbanització del Polígon P-23 "Mas Prats 2" (EXP. 2168/2022).

La Mesa de Contractació constituïda com a òrgan d'assistència per a la tramitació del procediment de licitació del contracte dels serveis de redacció del Projecte bàsic i executiu de finalització de la urbanització del Polígon P-23 "Mas Prats 2", va emetre, en data 15 de setembre de 2022, l'acta que a continuació es transcriu:

"ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ – LICITACIÓ ELECTRÒNICA DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE FINALITZACIÓ DE LA URBANITZACIÓ DEL POLÍGON P-23 "MAS PRATS 2" - OBERTURA DELS SOBRES B. CLASSIFICACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

En data 2 d'agost de 2022, a les 12 h, va ser publicada, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Begur allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (juntament amb la resta de documentació que integra l'expedient), la convocatòria a concurrència pública de la licitació per a l'adjudicació del contracte de serveis de redacció del Projecte bàsic i executiu de finalització de la urbanització del Polígon P-23 "Mas Prats 2", d'acord amb el què disposa la normativa legal vigent, la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell, 2014/24/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer, i d'acord amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Tècniques d'aquesta licitació, els quals van ser aprovats en data 26 de juliol de 2022 per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Begur.

La Mesa de Contractació fa constar:

PRIMER. TERMINI DE PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

El termini per a la presentació d'ofertes va finalitzar, d'acord amb l'anunci de convocatòria publicat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Begur, el passat 17 d'agost de 2022, a les 12.00 h.

Es fa constar que s'han presentat, dins termini, quatre empreses licitadores, via electrònica a través de l'eina Sobre Digital 2.0:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
INGENIERIA, GESTION Y URBANISMO, S.A.	A58930694	05/08/2022	15:08:38	2022-E-RC-2455
EDDAB arquitectura SLP	B65622458	17/08/2022	08:45:34	2022-E-RC-2523
SANENGI, SL	B55284038	17/08/2022	09:56:21	2022-E-RC-2525
TENGI CONSULTORIA TÈCNICA, SL	B64323355	17/08/2022	11:36:53	2022-E-RC-2526

SEGON. OBERTURES DELS SOBRES A





Ajuntament de Begur

Les entitats licitadores *INGENIERIA, GESTIÓN Y URBANISMO SA, SANENGI SL i TENGI CONSULTORIA TÉCNICA SL* van resultar admeses per a participar en la present licitació atesa la seva presentació en temps i forma.

La licitadora *EDDAB ARQUITECTURA SLP* va quedar exclosa, en els termes que resulten de l'acta de la Mesa relativa a l'obertura dels sobres A, publicada al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Begur en data 19 d'agost de 2022, la qual no es transcriu per evitar repeticions innecessàries.

Les memòries tècniques dels tres licitadors admesos, integrades en el sobre A, van ser objecte de trasllat al tècnic designat per a efectuar-ne la valoració.

TERCER. VALORACIÓ DE LES MEMÒRIES TÈCNIQUES

D'acord amb l'article 326 de la vigent Llei de Contractes del Sector Públic, la Mesa de contractació va designar al Sr. Josep Ibáñez Gassiot, enginyer industrial, col·legiat núm. 11.981 del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, com a tècnic expert per a la valoració de les memòries presentades.

A continuació es transcriu el text literal de l'informe tècnic, emès en data 31 d'agost de 2022:

"JOSEP IBÁÑEZ GASSIOT, amb D.N.I. nº 46.35.22.75, Enginyer Industrial, col·legiat nº 11.981 del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya i domiciliat al Josep Domenech nº23 de Cabrera de Mar, actuant en qualitat de tècnic,

Licitació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte de serveis de redacció del projecte bàsic i executiu de finalització de la urbanització del polígon P-23 "mas prats 2", del municipi de Begur. Per a aquesta licitació s'han presentat les pliques corresponents a les empreses que es relacionen a continuació:

Procedeix a avaluar les proposicions tècniques presentades dels criteris sotmesos a judici de valor fixats a la clàusula 11 del PCAP.

Les empreses presentades són les següents:

- *INGENIERIA, GESTION Y URBANISMO S.A.* (Plica 1)
- *SANENGI S.L.* (Plica 2)
- *Tengi Consultoria Tecnica S.L.* (Plica 3)

Una vegada examinat el sobre A de cada licitador i seguint el Plec de clàusules administratives particulars aprovat on es donen els criteris de valoració es passen a avaluar segons els criteris per judici de valor totes les ofertes presentades,

Criteri nº 1		Plantejament conceptual	Punts	Puntuació
Plica 1		INGENIERIA, GESTION Y URBANISMO S.A.	Es valorarà el coneixement de l'àmbit d'actuació a desenvolupar, la seva situació urbanística, projectes propers i d'altres condicionants d'entorn i de gestió actuals; identificant els aspectes més importants o problemàtics. Es puntuarà la descripció de manera escrita i gràfica dels plantejaments i criteris arquitectònics, d'integració urbana, constructius i mediambientals que es plantegen pel desenvolupament del projecte. S'haurà de concretar en un màxim de 3 pàgines (arial 11). Tot el que no quedi recollit en aquestes 3 primeres pàgines, no serà objecte de valoració.	20 punt
		Coneixement del lloc:	8 punt	
		Realitzar una breu explicació dels carrers que conformen el sector, explicar la topografia del sector, així com la naturalesa i vegetació del terreny.	5 punt	7 punt
		Criteris arquitectònics	5 punt	
		Planteja els criteris tècnics d'adequació de les instal·lacions i documentació gràfica de les propostes.		4 punt





Ajuntament de Begur

		Integració urbana	4 punt	
		Exposar la solució constructiva dels vials, tipologies de paviments i aporta documentació gràfica de la tipologia d'acabats superficials dels vials i la diferència dels paviments entre calçada i vorera pel tipus d'acabat.		3 punt
		Plantejament constructius	2 punt	
		El plantejament es basic defineix el tipus de pavimentació, i s'exposa el criteris per a executar la rasa compartida per enllumenat i clavegueram.		1 punt
		Plantejament ambiental	1 punt	
		No aportar cap plantejament mediambiental pel desenvolupament del projecte.		0 punt
		Puntuació criteri nº1		15 punt
Plica 2	SANENGI S.L.	Coneixement del lloc:	8 punt	
		Es centra exclusivament en exposar les instal·lacions del sectors i els diferents plantejament en els serveis que es poden dur a terme en el desenvolupament del sector.		6 punt
		Criteris arquitectònics	5 punt	
		Planteja estudia les afectacions de les infraestructures existents de telefònica i elèctriques en les zones dels equipament , i intentar substituir-les per facilitar la mobilitat el passatge peatonal. També planteja tindrà cura dels paviments de vorera i calçada, adaptant-se el màxim possible a les parets de tanca existents per no tenir una despesa econòmica innecessària. Proposa la urbanització dels dos passos de vianant per donar accés al camí vell de Sa Tuna des del vial carrer Mirador de Sa Tuna, donant permeabilitat d'accés al camí Vell.		5 punt
		Integració urbana	4 punt	
		Plantejar mantenir els criteris de limitar al màxim la connexió amb la carretera de Sa Tuna, modificar el mínim les parets de tanca i tindrà cura de la sortida d'aigües pluvials, de frenar l'erosió amb elements de frenada de la caiguda de les aigües.		3 punt
		Plantejament constructius	2 punt	
		El plantejament es basic exposa que es tindrà especial cura amb les obres d'evacuació d'aigües de pluja per evitar impactes visuals, erosions i contaminacions.		1 punt
		Plantejament ambiental	1 punt	
		Planteja mesures d'estalvi en l'enllumenat públic.		1 punt
Plica 3	Tengi Consultoria Tecnica S.L.	Puntuació criteri nº1		16 punt
			8 punt	
		Coneixement del lloc:		
		El licitador executar una descripció detallada del lloc, planteja els problemes d'accessibilitat, exposar l'estat de les instal·lacions, i es coneixedor dels estat en que es troben els carrers de les diferents zones d'actuació.		8 punt
		Criteris arquitectònics	5 punt	
		Planteja el disseny del vial amb plataforma única, exposa el criteri de mantenir baixa la velocitat dels vehicles, incorporant elements com podrien ser esqueses d'ases , ressaltos prefabricats o bandes rugoses.		4 punt
		Integració urbana	4 punt	
		En el criteri de disseny contempla diversos punts a considerar, la perdurabilitat, l'accessibilitat, sensibilitat de col·locació en obra , sostenibilitat i el cost de referència. Així mateix contemplar la integració de tot el entorn tenint present l'ordenança reguladora de la carta de color del municipi, exposant un parell de possibilitat de com es podria dur a terme.		4 punt
		Plantejament constructius	2 punt	
		Defineix el plantejament de partida constructiu, es un plantejament coherent, te em consideració un procés constructiu per etapes per facilitar l'accés a les diferents parcel·les.		2 punt
		Plantejament ambiental	1 punt	





Ajuntament de Begur

		No es objecte de valoració, l'exposició del punt esta a la pagina 4, per tant esta fora de l'extensió màxima autoritzada que eren tres fulles.	0 punt	
		Puntuació criteri nº1	18 punt	
Criteri nº 2		Proposta de sostenibilitat	Punts	Puntuació
Es puntuaran els criteris de sostenibilitat proposats pel licitador valorant sobre tot els temes relacionats amb l'estalvi energètic. S'haurà de concretar en un màxim de 2 pàgines (arial 11). Tot el que no quedi recollit en aquestes 2 primeres pàgines, no serà objecte de valoració.		7 punt		
Plica 1	INGENIERIA GESTION URBANISMO S.A	Sistemes proposats		
		Planteja l'utilització de materials reciclats en totes les partides possibles de l'urbanitzacio, planteja l'execució de les rasses amb rassadora, per minimitzar l'amplada de la rassa i assolir un estalvi energètic en la seva execució i planteja l'enllumenat amb tecnologia leed.		6 punt
		Puntuació criteri nº2		6 punt
Plica 2	SANENGI S.L.	Sistemes proposats		
		Planteja propostes sostenibles, sent l'únic punt que aportar un estalvi energètic el plantejament del enllumenat amb tecnologia leed equipat amb reducció de potencia a mitja nit.		5 punt
		Puntuació criteri nº2		5 punt
Plica 3	Tengi Consultoria Tecnica S.L.	Sistemes proposats		
		Planteja l'execució de reunions telemàtiques per la redacció del projecte, elecció dels elements constructius a instal·lar en funció de la proximitat, reutilitzar el material excavat en la pròpia obra, reutilitzarà el fressat del aglomerat de les entregues en les capes de ferm , reciclatge dels elements que es s'enderroquen en la urbanització actual per aprofitar-los. Alhora també proposa la implantació de enllumenat amb tecnologia led equipat amb mòduls de telegestió		7 punt
		Puntuació criteri nº2		7 punt
Criteri nº 3		Programa de treballs	Punts	Puntuació
Es puntuarà el programa de treball proposat pel licitador valorant la coherència en relació a l'oferta del termini d'execució proposat així com la seva garantia de compliment. S'haurà de concretar en un màxim de 2 pàgines (arial 11). Tot el que no quedi recollit en aquestes 2 primeres pàgines, no serà objecte de valoració		5 punt		
Plica 1	INGENIERIA GESTION URBANISMO S.A	Planificació dels treballs		
		La planificació del treballs es correcte i coherent, no es planteja cap reducció de termini.		5 punt
		Puntuació criteri nº3		5 punt
Plica 2	SANENGI S.L.	Planificació dels treballs		
		La planificació del treballs es correcte i coherent, es planteja un mes de presentacions del projectes i si s'escau dur a terme alguna modificació abans del lliurament definitiu, no planteja cap reducció de termini.		5 punt
		Puntuació criteri nº3		5 punt
Plica 3	Tengi Consultoria Tecnica S.L.	Planificació dels treballs		
		S'aporta un diagrama de gantt que visualment es molt extens però de visualització i interpretació nul·la , es il·legible.		0 punt
		Puntuació criteri nº3		0 punt
Criteri nº 4		Pla d'assegurament de la qualitat del servei	Punts	Puntuació
Es puntuarà tenint en compte l'organització dels equips ofertats i els sistemes de treball amb la finalitat d'assegurar la qualitat del servei. S'haurà de concretar en un màxim de 2 pàgines (arial 11). Tot el que no quedi recollit en aquestes 2 primeres pàgines, no serà objecte de valoració.		4 punt		
Plica 1	INGENIERIA GESTION URBANISMO S.A	Metodologia de seguiment i control		
		El cap del projecte assegura el control de qualitat i coordinar totes les àrees que participen en la redacció del mateix. També exposa una metodologia de treball i previ l'entrega de la documentació executarà una auditoria de comprovació del assoliments dels objectius de qualitat.		4 punt
		Puntuació criteri nº4		4 punt





Ajuntament de Begur

Plica 2	SANENGI S.L.	Metodologia de seguiment i control		
		Exposa l'organització dels equips si be no incideix en el sistemes de treball per assegurar una qualitat de servei.		3 punt
		Puntuació criteri nº4		3 punt
Plica 3	Tengi Consultoria Tecnica S.L.	Metodologia de seguiment i control		
		Proposa dos equip independent, un per la redacció del projecte i un segon pel control de qualitat, sent un equip extern que s'ocuparà de control el primer. Exposa uns protocols de verificació i una metodologia, i defineix el contingut del pla d'assegurament de la qualitat. Es confon de terme municipal parlant de Sant Cugat en lloc de Begur.		4 punt
		Puntuació criteri nº4		4 punt
Criteri nº 5		Millores	Punts	Puntuació
L'ofertant podrà proposar, sense que suposi cost addicional per l'Ajuntament, aspectes de millora rellevants pels treballs a desenvolupar, descrivint breument el concepte i amb detall de compromís de compliment, en paràmetres quantificables com maquetes, renderitzacions, portal de seguiment del projecte, estudis complementaris /comprovacions de topogràfics i geotècnics, assistència tècnica al inici de l'obra, etc, que suposi un millor resultat en la proposta projectual. S'haurà de concretar en 1 pàgina (arial 11). Tot el que no quedi recollit en aquesta primera pàgina, no serà objecte de valoració			4 punt	
Plica 1	INGENIERIA , GESTION Y URBANISMO S.A	Millores		
		Proposa un portal de seguiment, aportació de rendes en diferents etapes de la redacció dels documents, així com estudis complementaris i assistència tècnica al inici de l'obra.		4 punt
		Puntuació criteri nº5		4 punt
Plica 2	SANENGI S.L.	Millores		
		Proposa la creació d'un portal de seguiment, aportació de rendes, estudis d'alternatives i assistència tècnica al inici de l'obra.		4 punt
		Puntuació criteri nº5		4 punt
Plica 3	Tengi Consultoria Tecnica S.L.	Millores		
		Proposa un conjunt d'estudis complementaris, no proposa portal de seguiment, renderitzacions ni assistència tècnica a l'obra, a partir de la 1 pagina s'ha deixat de valorar.		1 punt
		Puntuació criteri nº5		1 punt

El resum de la puntuació assolida es el següent:

Plica 1	INGENIERIA , GESTION Y URBANISMO S.A	Puntuació criteri nº1	15 punt
		Puntuació criteri nº2	6 punt
		Puntuació criteri nº3	5 punt
		Puntuació criteri nº4	4 punt
		Puntuació criteri nº5	4 punt
		Total	34 punt
Plica 2	SANENGI S.L.	Puntuació criteri nº1	16 punt
		Puntuació criteri nº2	5 punt
		Puntuació criteri nº3	5 punt
		Puntuació criteri nº4	3 punt
		Puntuació criteri nº5	4 punt
		Total	33 punt
Plica 3	Tengi Consultoria Tecnica S.L.	Puntuació criteri nº1	18 punt
		Puntuació criteri nº2	7 punt





Ajuntament de Begur

		Puntuació criteri nº3	0 punt
		Puntuació criteri nº4	4 punt
		Puntuació criteri nº5	1 punt
		Total	30 punt

Per que consti i serveixi als efectes oportuns, emet el present certificat en Barcelona, a 31 d'agost del 2022.

Josep Ibañez

Document signat electrònicament.

QUART. MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de Contractació constituïda per a l'obertura del sobre B està integrada pels següents membres:

Presidència	Maite Selva Huertas, Alcaldessa de l'Ajuntament de Begur
Vocal	Jordi Barcons Pujol, Secretari de l'Ajuntament de Begur
Vocal	Josep Corominas Caner, Interventor accidental de l'Ajuntament de Begur
Vocal	Arcadi Gafas Oliveras, tècnic de l'àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de Begur
Secretaria	Cristina Ramon Granés, administrativa d'àrea de Secretaria Ajuntament de Begur

CINQUÈ. OBERTURA DEL SOBRE B

A les 09.30 h del dia 13 de setembre de 2022, d'acord amb el què disposa l'article 326 de la LCSP 9/2017, la Mesa de Contractació queda degudament constituïda per a l'obertura del sobre B.

Prèvia aplicació de credencials dels custodis de l'expedient de contractació, la Mesa de Contractació procedeix a obrir electrònicament, per mitjà de l'eina sobre digital 2.0 de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, el sobre B (integrat per les propostes de valoració subjecta a criteris automàtics), en acte públic.

A l'acte d'obertura del sobre B hi ha assistit, de forma telemàtica:

- TENGI CONSULTORIA TÈCNICA SL, representada per Nicolás Pérez.

SISÈ. CONTINGUT DE LES PROPOSTES DEL SOBRE B

1.- Proposicions econòmiques:

	INGENIERIA, GESTIÓN URBANISMO SA	SANENGI SL	TENGI CONSULTORIA TÈCNICA SL
Oferta econòmica sense IVA	31.500,00 €	35.500,00 €	28.560,00 €
Oferta econòmica amb IVA	38.115,00 €	42.955,00 €	34.557,60 €

2.- Experiència professional addicional dels membres de l'equip:

2.1.- INGENIERIA, GESTIÓN Y URBANISMO SA





Ajuntament de Begur

EQUIP TÈCNIC

L'equip tècnic de Ingeniería, Gestión y Urbanismo SA estarà format per Jesús Crespo (enginyer industrial), Conchita Martínez (arquitecta) i Marta Closas (arquitecta tècnica)

Es designa a Jesús Crespo i Antón, enginyer industrial, com a Director de l'equip. Que actuarà com a representant del contractista i de l'equip tècnic davant de l'Ajuntament i signarà com a autor del projecte.

NOM + NIF DEL PROFESSIONAL	TITULACIÓ	ANYS COMPLETS EXPERIÈNCIA ADDITIONAL AL MÍNIM
JESUS CRESPO ANTON NIF: 37.705.882-G	- Enginyer Industrial (COEIC) - Arquitecte tècnic - Màster en Direcció i Administració d'Empreses (MBA ESADE) - Màster Gestió Urbanística	51 – 3 = 48 anys complets addicionals
CONCHITA MARTINEZ CASAS NIF: 46.656.434-Z	- Arquitecta (ETSAB) - Màster en Estudis Territorials i Urbanístics - Tècnic en elaboració Plans Autoprotecció (nivell superior)	25 – 3 = 22 anys complets addicionals
MARTA CLOSAS COROMINAS NIF: 35.124.348-J	- Arquitecta tècnica (UPC) - Post grau Coordinació Seguretat i Salut en la construcció - Post grau urbanisme - Formació superior elaboració Plans Autoprotecció - Opcions avançades aplicació TCQ (elaboració pressupostos)	21 – 3 = 18 anys complets addicionals

EXPERT EN INSTAL·LACIONS

NOM + NIF DEL PROFESSIONAL	TITULACIÓ	ANYS COMPLETS EXPERIÈNCIA ADDITIONAL AL MÍNIM
JESUS CRESPO ANTON NIF: 37.705.882-G	- Enginyer Industrial (COEIC) - Arquitecte tècnic - Màster en Direcció i Administració d'Empreses (MBA ESADE) - Màster Gestió Urbanística	51 – 3 = 48 anys complets addicionals

2.2.- SANENGI SL

Equip tècnic	Nom + NIF del professional	Titulació	Anys complets d'experiència addicional al mínim
Directora/Autora del projecte: Enginyera de Camins, Canals i Ports	QUERALT SANTANDREU COLAS DNI: 43.632.131-G	Enginyera de Camins, Canals i Ports, col·legiada núm. 29.996	7 anys complets addicionals
Expert en instal·lacions: Enginyer Tècnic Industrial	JOSEP RAMON BUSQUETS PLANAS DNI: 77.731.898-V	Enginyer Tècnic Industrial, col·legiat núm. 9.026	33 anys complets addicionals

2.3.- TENGI CONSULTORIA TÈCNICA SL

Equip tècnic	Nom + NIF del professional	Titulació	Anys complets d'experiència addicional al mínim
Director/Autor del projecte: Enginyer de Camins, Canals i Ports, o Arquitecte Superior, o Enginyer Industrial, o equivalent (grau + Màster).	Alejandro Lerma Gómez 37375865Z	Enginyer de camins, canals i ports	31 anys complets addicionals
Expert en instal·lacions: Enginyer Industrial o Enginyer tècnic Industrial, o equivalent.	Agustí Romeu Domènech 40935551J	Enginyer industrial	20 anys complets addicionals

3.-Experiència del director de l'equip / autor del projecte, en la redacció de projectes d'urbanització:

3.1.- INGENIERIA, GESTIÓN Y URBANISMO SA





Ajuntament de Begur

Concepte	Opció declarada (x)
A. La realització, en qualitat d'autor, de 5 projectes d'urbanització durant els últims 10 anys, en que com a mínim 1 d'ells superi la suma de 1.000.000,00 € d'import del pressupost, abans d'IVA.	_____
B. La realització, en qualitat d'autor, de 10 projectes d'urbanització durant els últims 10 anys, en que com a mínim 2 d'ells, superin, individualment, la suma de 1.000.000,00 € d'import del pressupost, abans d'IVA.	x

3.2.- SANENGI SL

Concepte	Opció declarada (x)
A. La realització, en qualitat d'autor, de 5 projectes d'urbanització durant els últims 10 anys, en que com a mínim 1 d'ells superi la suma de 1.000.000,00 € d'import del pressupost, abans d'IVA.	_____
B. La realització, en qualitat d'autor, de 10 projectes d'urbanització durant els últims 10 anys, en que com a mínim 2 d'ells, superin, individualment, la suma de 1.000.000,00 € d'import del pressupost, abans d'IVA.	x

3.3.- TENGI CONSULTORIA TÈCNICA SL

Concepte	Opció declarada (x)
A. La realització, en qualitat d'autor, de 5 projectes d'urbanització durant els últims 10 anys, en que com a mínim 1 d'ells superi la suma de 1.000.000,00 € d'import del pressupost, abans d'IVA.	_____
B. La realització, en qualitat d'autor, de 10 projectes d'urbanització durant els últims 10 anys, en que com a mínim 2 d'ells, superin, individualment, la suma de 1.000.000,00 € d'import del pressupost, abans d'IVA.	x

SETÈ. APLICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS:

Per a la valoració objectiva de les propostes del sobre B s'apliquen els criteris que resulten de la clàusula onzena del PCAP, d'acord amb el següent:

"11.2.- Propostes econòmiques i altres propostes avaluable a través de criteris automàtics -sobre B- (fins a un màxim de 60 punts)

11.2.1.- Oferta econòmica (màxim 30 punts)

El criteri econòmic d'adjudicació ponderable de forma automàtica es calcularà mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P_v = puntuació de l'oferta a valorar

P = punts criteri econòmic

O_m = oferta millor

O_v = oferta que es valora

IL = import de licitació

M = factor de modulació

M = factor modulació= 4

(es tindrà en compte, per al càlcul, fins al quart decimal)

Caldrà presentar la proposta econòmica d'acord amb el model de l'annex 2.





Ajuntament de Begur

(...)

11.2.2.- Experiència professional addicional dels membres de l'equip (màxim 14 punts)

Es valorarà l'experiència professional dels membres de l'equip tècnic, addicional a la mínima exigida, d'acord amb el següent barem:

Descripció	Acreditació	Experiència mínima en anys	Puntuació	Puntuació màxima
Anys experiència del Director de l'equip /autor del projecte: Enginyer de Camins, Canals i Ports, o Arquitecte Superior, o Enginyer Industrial, o equivalent (grau + Màster).	Caldrà indicar en el model de l'annex 2 el nom, NIF i titulació + adjuntar currículum acreditatiu de l'experiència professional	3	1 punt per cada any complet d'experiència addicional (respecte del mínim)	7 punts
Anys experiència de l'Expert en instal·lacions: Enginyer Industrial o Enginyer tècnic Industrial, o equivalent.	Caldrà indicar en el model de l'annex 2 el nom, NIF i titulació + adjuntar currículum acreditatiu de l'experiència professional	3	1 punt per cada any complet d'experiència addicional (respecte del mínim)	7 punts
				14 punts

- No es valoraran proporcionalment les fraccions de temps inferiors a un any complet d'activitat.
- Els períodes d'inactivitat, encara que sigui intermitents, no computen. Tampoc computen els períodes de temps dedicats exclusivament a formació.
- Els "dies a quo" per determinar l'experiència dels candidats serà el del començament efectiu de la seva activitat professional.
- Els "dies ad quem" serà el de finalització del termini de presentació d'ofertes.
- L'experiència s'acreditarà mitjançant la presentació del currículum vitae i la documentació acreditativa de les activitats desenvolupades per cada membre de l'equip.
- El currículum haurà d'incorporar, en forma annexa, el càlcul de la suma de temps total d'activitat professional del membre de l'equip d'acord amb els criteris fixats en aquesta disposició.
- Es permetrà, a efectes de la ponderació, que varies de les condicions addicionals recaiguin sobre la mateixa persona.

Caldrà acreditar documentalment l'experiència d'acord amb els apartats e) i f), a efectes de l'obtenció de puntuació sota aquest criteri. Només es valoraran les proposicions que quedin degudament justificades amb la documentació exigida.

11.2.3.- Experiència del director de l'equip / autor del projecte, en la redacció de projectes d'urbanització (màxim 16 punts)

Es puntuarà l'experiència del director designat de l'equip, com autor d'altres projectes d'urbanització, d'acord amb el següent barem:

Concepte	Puntuació
A. Si s'acredita la realització, en qualitat d'autor, de 5 projectes d'urbanització durant els últims 10 anys, en que com a mínim 1 d'ells superi la suma de 1.000.000,00 € d'import del pressupost, abans d'IVA.	S'assignaran directament 8 punts
B. Si s'acredita la realització, en qualitat d'autor, de 10 projectes d'urbanització durant els últims 10 anys, en que com a mínim 2 d'ells, superin, individualment, la suma de 1.000.000,00 € d'import del pressupost, abans d'IVA.	S'assignaran directament 16 punts

(*) S'haurà de presentar una memòria de la quantitat de serveis realitzats durant els darrers 10 anys corresponents en els quals s'inclouï l'import, les dates i el destinatari, on s'especifiqui el tipus de servei prestat.





Ajuntament de Begur

(*) Caldrà escollir la opció A o B, de forma alternativa. Si s'acredita la opció A s'atribuiran 8 punts. Si s'acredita la opció B s'atribuiran 16 punts.

Caldrà presentar la documentació acreditativa de les actuacions mitjançant certificat emès per l'entitat contractant. Només es valoraran les proposicions que quedin degudament justificades amb la documentació exigida.

(*) IMPORTANT:

1/ Pel que fa als criteris d'adjudicació automàtics (tots ells del sobre B), caldrà omplir degudament les propostes conforme el model de l'annex 2, i acompanyant-ho de la documentació acreditativa oportuna, segons el cas.

L'Administració podrà demanar, en qualsevol moment, aclariments o informacions ampliades als licitadors, per a constatar el contingut de les seves declaracions; però aquestes no podran suposar en cap cas una millora de les propostes presentades inicialment.

2/ La declaració i acreditació de la identitat dels membres de l'equip tècnic i de l'experiència professional o acadèmica d'aquests només pot fer-se al sobre B. En el sobre A no hi pot constar cap referència a la identitat i experiència d'aquest equip (ni en la documentació administrativa ni en la memòria tècnica), llevat, lògicament, d'aquella informació que faci referència al mínim exigint en el Plec, segons l'apartat relatiu a la solvència i mitjans personals obligatoris."

RESULTAT DE L'APLICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA:

	INGENIERIA, GESTIÓN Y URBANISMO SA	SANENGI SL	TENGI CONSULTORIA TÈCNICA SL
1. Criteri econòmic (*)	29,4488 punts	28,6988 punts	30,0000 punts
2. Experiència professional addicional dels membres de l'equip	14,0000 punts	14,0000 punts	14,0000 punts
3. Experiència del director de l'equip / autor del projecte, en la redacció de projectes d'urbanització	16,0000 punts	16,0000 punts	16,0000 punts
TOTAL	59,4488 punts	58,6988 punts	60,0000 punts

(*) Aplicació de la fórmula:

LICITADORS	Ov	Ov-Om/IL	(Ov-Om/IL)x(1/M)	1- ((Ov-Om/IL)x(1/M)) * 30
1 INGENIERIA, GESTIÓN Y URBANISMO, SA	31.500,00 €	0,0735	0,0184	29,4488
2 SANENGI, SL	35.500,00 €	0,1735	0,0434	28,6988
3 TENGI CONSULTORIA TÈCNICA, SL	28.560,00 €	0,0000	0,0000	30,0000

Comprovació de la documentació acreditativa

S'ha comprovat la documentació acreditativa de les propostes de qualitat (criteris 2 i 3 del quadre anterior), aportada per cadascun dels licitadors. Es fa constar que totes les empreses ho han justificat degudament conforme les prescripcions del Plec.

VUITÈ. PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA (CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR + CRITERIS AUTOMÀTICS)

Criteris d'adjudicació	INGENIERIA, GESTIÓN Y URBANISMO SA	SANENGI SL	TENGI CONSULTORIA TÈCNICA SL
Criteris subjectes a judici de valor a Memòria tècnica	34,0000 punts	33,0000 punts	30,0000 punts





Ajuntament de Begur

Criteris subjectes a criteris automàtics	1. Criteri econòmic	59,4488 punts	58,6988 punts	60,0000 punts
	2. Experiència professional addicional dels membres de l'equip			
	3. Experiència del director de l'equip / autor del projecte, en la redacció de projectes d'urbanització			
TOTAL		93,4488 punts	91,6988 punts	90,0000 punts

Atesos aquests antecedents, la Mesa de Contractació adopta els següents

Acords:

PRIMER. Declarar la següent classificació de les propostes presentades:

1a	INGENIERIA, GESTIÓN Y URBANISMO, SA
2a	SANENGI, SL
3a	TENGI CONSULTORIA TÈCNICA, SL

SEGON. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte administratiu de serveis de redacció del Projecte bàsic i executiu de finalització de la urbanització del Polígon P-23 "Mas Prats 2", a favor de l'entitat INGENIERIA, GESTIÓN Y URBANISMO, SA, primera en l'ordre de classificació.

TERCER. Requerir a l'empresa INGENIERIA, GESTIÓN Y URBANISMO, SA, per a què en el termini màxim de 7 dies hàbils (a comptar des del dia següent al del requeriment) aporti la documentació pertinent i constitueixi la garantia definitiva del 5% sobre el preu final ofert (exclòs IVA), d'acord amb la clàusula 18a del PCAP.

Sense res més a fer constar, signen la present acta els membres de la Mesa de Contractació, juntament amb la secretària, que en dóna fe.

A Begur, document signat electrònicament.

MEMBRES DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

En resposta al requeriment efectuat per la Mesa de Contractació, el licitador ha dipositat, en temps i forma, l'import de 1.575,00 € en concepte de garantia definitiva per mitjà del corresponent ingrés a la Tresoreria Municipal.

Acreditada la solvència del licitador, la qual ha estat degudament comprovada per mitjà de la documentació aportada i per mitjà de les dades inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya, es constata l'acompliment dels requisits exigits en aquesta licitació i es considera favorable l'adjudicació del contracte a favor de l'entitat INGENIERIA, GESTIÓN Y URBANISMO, SA.

Segons l'Interventor accidental de la Corporació, les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a la següent aplicació pressupostària, per a la primera anualitat d'execució: 22.00.453.61907.





Ajuntament de Begur

Normativa aplicable:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig.
- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Competència de l'òrgan:

De conformitat amb la Disposició Addicional 2ª de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, tenint en compte el valor estimat del contracte, l'òrgan competent és l'Alcalde, qui té delegades les competències en matèria de contractació en la Junta de Govern Local en virtut del Decret número 255/2019, publicat al BOP de Girona núm. 124, en data 28 de juny de 2019.

Atesos aquests antecedents, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Adjudicar el contracte de serveis de redacció del Projecte bàsic i executiu de finalització de la urbanització del Polígon P-23 "Mas Prats 2", a favor de l'entitat INGENIERIA, GESTIÓN Y URBANISMO, SA, per l'import de 31.500,00 € (trenta-un mil cinc-cents euros) IVA exclòs, que suposa un total de 38.115,00 € (trenta-vuit mil cent-quinze euros) IVA inclòs, el qual s'haurà d'executar en el termini màxim de cinc mesos des de la formalització del contracte.

L'adjudicatari haurà de desenvolupar la prestació amb rigorós compliment de les obligacions que resulten del PCAP, així com d'aquelles assumides en el marc de les seves propostes presentades.

SEGON.- Aprovar la disposició o compromís de despesa per a l'adjudicació anteriorment aprovada amb càrrec a l'aplicació pressupostària que s'ha detallat a la part expositiva.

TERCER.- Notificar el present acord als licitadors i requerir a l'entitat INGENIERIA, GESTIÓN Y URBANISMO, SA, per a què, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP, procedeixi a la formalització del contracte dins del termini de quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació.

QUART.- Publicar aquest acord d'adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Begur, residenciat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ.- Facultar a la Sra. Alcaldessa Maite Selva Huertas, perquè pugui signar tots els documents pertinents i dictar els actes que siguin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, inclosos els de rectificació i/o esmena per possibles errors materials, si es donés el cas, a més de comunicar la forma i el moment en què es realitzarà la formalització del contracte.

SISÈ.- Comunicar aquest acord a les àrees d'Intervenció i d'Urbanisme, per al seu coneixement i efectes oportuns.





Ajuntament de Begur

I perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, expedixo el present, d'ordre i amb el vistiplau de la Sra. Alcaldessa, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta, de conformitat amb el que determina l'art. 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

BEGUR, *document signat electrònicament.*

Vistiplau

L'ALCALDESSA

EL SECRETARI,

