



OLIVELLA
AJUNTAMENT

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

Assumpte: Contracte de serveis de manteniment del camp de futbol municipal d'Olivella.

Procediment: Contracte de serveis. Obert.

Expedient: 1403-0157/2021

1. Objecte del contracte

Son objecte del contracte els treballs de manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal d'Olivella.

2. Necessitats i idoneïtat del contracte:

El camp de gespa municipal necessita que es porti a terme el seu manteniment, i no es pot realitzar per mitjans propis municipals, per manca de recursos materials i humans.

3. CODI CPV (vocabulari comú de contractació pública)

45212290-05 Reparació i manteniment de instal·lacions esportives

4. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

4.1 Característiques del Camp de futbol municipal d'Olivella.

Aquest es fa servir per la pràctica de futbol, per a l'entrenament diari i partits els caps de setmana per part de diversos equips que hi juguen.

Aquesta zona compta actualment amb els següents espais o elements:

Terreny de joc:

- Camp poliesportiu CAM1

- Mides aproximades:

- El terreny de joc amb gespa es de 98 metres de llargada per 51 metres d'amplada
- Camps marcats: 1 camp de futbol 11 (blanc) i dos camps de futbol 7 (groc)

- Elements:

- 2 porteries de futbol 11 fixes i 1 mòbil per entrenaments i 4 porteries de futbol 7 plegables
- Xarxes aturapilotes darrera de porteries camp de futbol 11 i darrera d'una porteria del camp de futbol 7
- Tanca tubular al voltant de tot el camp
- 2 banquetes cobertes



OLIVELLA
AJUNTAMENT

- Sistema de rec (per aspersors al mateix terreny de joc) i sistema de drenatge perimentral
 - 4 torres de llum
- Tipus de terreny actual: Gespa instal·lada al mes març del 2012
- Gespa artificial tipus sportgras MF DIAMOND (Fieldturf-Poligras)
- Plànol:



Les prestacions objecte d'aquest contracte s'ajustaran a les determinacions d'aquest plec.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

4.2. Tasques a realitzar

4.2.1 Manteniment Anual

Manteniment correctiu mensual 11 mesos i preventiu una actuació

Manteniment mensual:

- Verificació de les juntes d'unió i reparació dels possibles desperfectes fins a un màxim de 5 metres lineals.
- Recebat de cautxú dels punts de penal i corners.
- Neteja de la contaminació superficial del terreny de joc (fibres deteriorades, fulles, papers, etc) mitjançant maquinaria especialitzada amb raspall rotatiu.
- Neteja de zones de difícil accés mitjançant bowler bufador (límits exteriors del terreny de joc, zona d'aspersors, zona interior de les porteries).
- Pentinat amb estora de la superfície de joc per introduir el cautxú superficial si és necessari, segons criteri tècnic.
- Tractament preventiu i desherbat químic si fos necessària amb herbicida exfoliant.
- Repàs específic de zones sensibles per elevat ús a efectes d'aixecar la fibra (àrees de porteria).



- Informació al personal de manteniment de la instal·lació, a efectes de solucionar dubtes sobre els treballs que ha d'efectuar la propietat entre les diferents visites dels nostres equips de manteniment.

Manteniment preventiu: (1 actuació anual)

Treballs de manteniment del camp de F11 consistents en:

- Verificació de les juntes d'unió i reparació dels possibles desperfectes, fins a un màxim de 5 metres lineals.
- Recebat de cautxú dels punts de penal i corners.
- Neteja de la contaminació superficial del terreny de joc (fibres deteriorades, fulles, papers, etc.) mitjançant maquinaria especialitzada amb raspall rotatiu.
- Neteja de zones difícil accés mitjançant bowler bufador (límits exteriors del terreny de joc, zona d'aspersors, zona interior de les porteries).
- Treballs d'adaptació del terreny de joc (descompactació), per recuperar les característiques bio dinàmiques del mateix, depenent del criteri tècnic i de l'estat del terreny de joc en el moment de les operacions (maquinària especialitzada tipus Verti top o similar).
- Pentinat amb estora de la superfície de joc per introduir el cautxú superficial si és necessari, segons criteri tècnic.
- Tractament preventiu i desherbat químic si fos necessari amb herbicida exfoliant.
- Repàs específic de zones sensibles per elevat ús a efectes d'aixecar la fibra (àrres de porteria)
- Informació al personal de manteniment de la instal·lació, a efectes de solucionar dubtes sobre els treballs que ha d'efectuar la propietat entre les diferents visites dels equips de manteniment.

4.2.2 Revisió del sistema de reg de l'espai esportiu

- Es revisaran tots els elements que ho componen
- Es realitzarà un reg complet de la instal·lació just després de realitzar la resta de tasques de manteniment (aspersors, programador, bombes, dipòsit, quadre de maniobra, etc.)
- Una vegada a l'any, es procedirà al buidat i neteja del dipòsit, comprovació dels elements mecànics de l'equip de bombament i desmuntatge i neteja dels impulsors.

4.2.3 Maquinaria necessària pel correcte manteniment:

La maquinària especialitzada que es considera necessària i mínima per al bon manteniment d'aquest tipus de gespa artificial és la següent:

- 1 Vehicle per a transport de maquinària, útils i eines.
- 1 Aspirador bufador de bandolera o motxilla



- 1 Tractor de 24 HP muntat sobre pneumàtics de baixa pressió especials per a gespa artificial, amb acoblis per a diferents accessoris.
- 1 escombradora específica per a gespes artificials (Verti Top o similar).
- 1 Raspall triangular d'arrossegament.
- 1 Raspall d'arrossegament i rotatiu (tipus Verti Brush o similar).
- 1 Descompactadora (tipus Verti Top o similar).
- 1 Sulfatadora fumigadora.
- Tant el tractor, raspall d'arrossegament, descompactadora i la recebadora, podran ser substituïts per un vehicle compacte que faci totes les funcions (tipus Verti Top, Caremax CM2 o similar).

4.2.4. Calendari i freqüència de les tasques a realitzar

Tasques mensuals:

- Una vegada al mes un manteniment correctiu
- Una vegada a l'any manteniment preventiu

La prestació del servei es farà sota la direcció organitzativa del departament d'Esports que és qui fixarà els horaris i dies per a dur a terme les accions de manteniment al camp de futbol municipal i facilitarà l'accés als mateixos.

El manteniment s'haurà de realitzar dins dels següents dies i horaris: de dilluns a divendres de 8:00 h a 13:30.

El coordinador establirà un calendari mensual de les actuacions que farà arribar al departament d'Esports.

4.2.5 Personal necessari

S'estima el personal mínim necessari per al bon manteniment de l'àmbit objecte del contracte en els manteniments mensuals serà d'un operari.

5. Condicions dels oferents

Les empreses que presentin oferta obligatòriament hauran d'acreditar, com a mínim:

- Experiència mínima de 3 anys, en la realització de treballs de manteniment de terrenys de futbol de gespa artificial.
- L'empresa licitadora haurà d'estar en possessió en el seu objecte social de la capacitat suficient per poder efectuar la redacció de projectes, direcció i execució d'obres.
- Certificat del sistema de gestió de qualitat acreditatiu de l'acompliment de la norma ISO 9001:2015 per manteniment de camps esportius gespa artificial.
- Certificat del sistema de gestió ambiental acreditatiu del compliment de la norma ISO 14001:2015 en manteniment de camps esportius amb gespa artificial.
- Certificat del sistema de gestió ambiental acreditatiu del compliment de la norma ISO 45001:2018 en manteniment de camps esportius amb gespa artificial.



OLIVELLA
AJUNTAMENT

- Presentació de carta de compromís per part de l'empresa licitadora d'aportació anual d'assajos del camp durant la duració del contracte per al control exhaustiu de la seva evolució.

- La capacitat tècnica i logística per desenvolupar les tasques exigides (mitjans mecànics i recursos humans). S'haurà de presentar la relació d'elements mecànics i el currículum del personal tècnic. També es presentarà la documentació acreditativa de la maquinària a utilitzar (tarja identificativa dels vehicles i rebut de l'assegurança corresponent en vigor, etc.). Com a mínim, la maquinària a acreditar serà la especificada en aquest plec.

- Certificat conforme l'empresa es compromet a aportar gratuïtament la quantitat de 1 tona de cautxú pel refarciment preventiu del camp de futbol, mentre duri el contracte.

L'incompliment de qualsevol d'aquests requisits comportarà l'exclusió de l'oferta.

Diligència:

Aquest plec de prescripcions tècniques particulars ha estat aprovat per la Junta de govern local en la sessió tinguda el 6 de setembre de 2022.

El Secretari-interventor,

(document signat electrònicament)