

DOCUMENT DEC	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2022001892
Codi Segur de Verificació: 5a2e98c9-3fd8-4585-945c-a7aa0f1edfd2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2022_2050288 Data d'impressió: 12/09/2022 17:43:17 Pàgina 1 de 3		
SIGNATURES 1.- Jordi Xena Ibañez (TCAT) (alcalde), 12/09/2022 13:37 2.- Francesc Palau Sabater (TCAT) (Secretari), 12/09/2022 14:06 3.- SERVEIS AOC. 2022DEC001298 12/09/2022		



**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

Núm. de Decret i Data:
2022DEC001298 12/09/2022

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Mitjançant resolució d'alcaldia núm. 2022DEC001148 de data 01/08/2022, es va aprovar inicialment el "Projecte de reforma energètica, canvi de coberta i reforç estructural de l'edifici de l'Esplai", d'un pressupost total de 131.556,55 € (IVA inclòs), redactat per l'arquitecte tècnic senyor Francesc Armengol Roca, i que incorpora l'estudi bàsic de seguretat i salut de conformitat amb el que estableix el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Actualment el projecte es troba en exposició pública pendent de l'aprovació definitiva.

D'acord amb la memòria justificativa emesa per l'enginyer tècnic municipal, senyor Antonio Puerta, en data 8 de setembre de 2022 en la que es justifica la necessitat de contractar les obres de reforma energètica, canvi de coberta i reforç estructural de l'edifici de l'Esplai, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la no divisió en lots, els criteris d'adjudicació i de la resta de requeriments previstos a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

El pressupost màxim de la licitació és de 108.724,42 euros més 22.832,13 euros d'IVA 21% (131.556,55 euros IVA inclòs). i el valor estimat és de 125.033,08 euros, més 26.256,95 euros d'IVA 21% resultant un total de 151.290,03 euros (IVA inclòs).

La finalitat d'aquesta obra és poder millorar el condicionament tèrmic i estructural de l'edifici, d'acord amb les propostes de millora recollides en el document de la "Certificació Energètica de dos edificis municipals" redactada per 4RQ Enginyeria i Arquitectura i l'Àrea de Sostenibilitat i Urbanisme de la Diputació de Barcelona, en data 04.04.2014, el projecte defineix les característiques tècniques i geomètriques necessàries per tal de poder executar les obres de reforma energètica de la coberta, tancaments practicables, juntament amb el reforç estructural puntual de l'edifici...

El termini d'execució del contracte és de tres mesos (3) mesos.

El/la responsable del contracte serà, d'acord amb l'article 62.2 de la Llei de contractes del sector públic, el tècnic facultatiu director de l'obra.

Ateses les característiques d'aquest contracte, es considera com a procediment més adequat el procediment obert simplificat, tramitació ordinària, d'acord amb l'article 159 de la Llei de contractes del Sector Públic i oferta amb varis criteris d'adjudicació.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

S'han redactat els plecs de clàusules administratives particulars que hauran de regir la contractació.

D'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP, consta informe jurídic preceptiu emès pel Secretari de la corporació.

Consta informe de la intervenció sobre l'import de la licitació i de la retenció de crèdit oportuna i de fiscalització de l'expedient.

Atès allò que disposa la disposició addicional segona de la LCSP, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte.

Per tot això, he resolt:

Primer. Iniciar el procediment licitatori per a la contractació de les obres de reforma energètica, canvi de coberta i reforç estructural de l'edifici de l'Esplai, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb els fets invocats.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació de les obres de reforma energètica, canvi de coberta i reforç estructural de l'edifici de l'Esplai, expedient núm. X2022001892, amb un pressupost base de licitació 108.724,42 euros més 22.832,13 euros d'IVA 21% (131.556,55 euros IVA inclòs), condicionada l'adjudicació de les obres a l'aprovació definitiva del Projecte d'obres.

Tercer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir aquesta contractació.

Quart. Procedir a la seva contractació mitjançant procediment obert simplificat amb pluralitat de criteris, d'acord amb els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

Cinquè. Autoritzar la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Aplicació pressupostària	Exercici	Import sense IVA (€)	IVA 21% (€)	Import total (€)
1.3372.63201	2022	108.724,42 €	22.832,13 €	131.556.55 €

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte mitjançant el finançament següent:

- 49.148,21 euros, subvenció de la Diputació de Barcelona amb l'objecte de finançar les obres i/o actuacions de reforma, millora i manteniment d'equipaments culturals locals:



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Milliores estructurals i d'eficiència energètica a l'edifici de l'Esplai (Expedient codi 21/O/311273)

- Subvenció en el marc de la Resolució EMC/3126/2020, de 30 de novembre, de l'Institut Català d'Energia del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2020 per a la concessió de subvencions al Programa d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (PREE) (ref. BDNS 536557) (Expedient ICA015/20/000060)

- L'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera.

Sisè Publicar en el Perfil de Contractant l'anunci de licitació, i donar un termini de 20 dies per a la presentació de les ofertes.

Setè. Designar els membres de la Mesa de contractació que seran els següents:

PRESIDENT: Eduard Rusiñol Vega, arquitecte municipal

PRESIDENT SUPLENT: Manuel Moreno Barrio, enginyer tècnic municipal.

VOCALS:

Vocal titular: Francesc Palau Sabater, secretari de la Corporació

Vocal suplent: Glòria Berbel Santamaria, tècnica de recursos humans

Vocal titular: Sara Galbany Arabal, interventora

Vocal suplent: Enric Sánchez Abanades, tesorero

Vocal titular: Antonio Puerta Martínez, enginyer tècnic municipal

SECRETÀRIA DE LA MESA: M. Dolors Sabé i Corney

SECRETÀRIA DE LA MESA SUPLENT: Annabel ortigosa Guillen

OBSERVADORS: Portaveus titulars dels grups municipals o regidors en qui deleguin, i el regidor de l'àrea corresponent.

Vuitè. Convocar la Mesa de contractació i d'obertura dels sobres pel dia i hora següent:

Sobre A: 5 octubre 2022 a les 10:00 hores

Sobre B: 14 octubre 2022 a les 10:00 hores

Ho mana i signa en Jordi Xena i Ibáñez, alcalde-president de l'ajuntament de Santa Maria de Palautordera.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

Signat electrònicament,