



AJUNTAMENT DE REUS

Urbanisme i Mobilitat
Enginyeria

INFORME DE NECESSITATS

CONSTRUCCIÓ D'UN CARRIL BICI A L'AV. SANT BERNAT CALBÓ

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT LCSP 28 63.3^a) 116.1 116.4e)

ANTECEDENTS

El projecte parteixen de la voluntat de l'Ajuntament de Reus de reduir els impactes de la mobilitat en el medi ambient, afavorint els mitjans de transport més sostenibles en detriment dels mitjans motoritzats.

Per la redacció del projecte s'ha tingut en compte el Pla Específic de la Bicicleta de Reus de l'any 2018

DESCRIPCIÓ SEGONS PROJECTE REDACTAT

Es redacta el Projecte de la construcció d'un carril bicicleta a l'Av. Sant Bernat Calbó, a la ciutat de Reus, amb la finalitat de definir i valorar les obres necessàries per a dur a terme una sèrie de millores de senyalització, abalisament i promoció dels modes de transport sostenibles mitjançant la implementació de nous carrils bicicleta definits en el marc de Pla Específic de la Bicicleta de Reus de l'any 2018 per connectar el centre de Reus amb la zona universitària de la ciutat

El projecte contempla, en general, les obres de:

- Treballs previs i demolició
- Pavimentació
- Senyalització.
- Serveis afectats
- Abalisament i aparcament
- Parades bus

La seva finalitat és la de permetre la realització de les obres en ell definides, després de la reglamentària tramitació administrativa del projecte.

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (SERVEIS) LCSP 63.3 a) 116.4f)

Les obres han de ser executades per una empresa de construcció amb la capacitat tècnica suficient.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans tècnics materials ni humans necessaris per executar una obra d'aquestes característiques.



AJUNTAMENT DE REUS

Urbanisme i Mobilitat
Enginyeria

CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT LCSP 115

Les característiques de l'obra no fan necessari cap estudi de mercat previ.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE LCSP 62

El responsable del Contracte en fase d'execució d'obres serà el tècnic municipal del servei d'Enginyeria de l'Ajuntament de Reus, que actuarà com a director de l'obra.

OBJECTE LCPS 99

Amb el contracte es vol satisfer l'execució total de les obres, segons el projecte redactat.

LOTS LCPS 99, 116.4g)

L'objecte del contracte NO es divideix en lots

No es divideix en lots perquè la divisió de l'objecte del contracte dificultaria excessivament l'execució del mateix des de la vessant tècnica. El treball a la vegada de diferents contractistes sobre la mateixa obra no coordinats per una sola empresa elevaria el risc de seguretat i de bona execució, requeriria diversos plans de seguretats actuant sobre la mateixa obra el que no és recomanable

CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics) LCSP 2.4

45233140-2 Obras viales

45233162-2 Trabajos de construcción de pistas para bicicletas

34928470-3 Señalización

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS LCSP 124,125,126,127

Els Plecs de prescripcions tècniques particulars estan inclosos en el projecte redactat.

DURADA LCSP 29

El termini d'execució de l'obra serà de 3 MESOS

SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL LCSP 130

No es preveu



AJUNTAMENT DE REUS

Urbanisme i Mobilitat
Enginyeria

FINANÇAMENT LCSP 116.3,117, DA3^a

Partida pressupostària 40634-15340-609

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ LCSP 100

El pressupost base de licitació ascendeix a un total de 234.482,92 euros IVA inclòs i segons desgloss:

Projecte de la construcció d'un camí bicicleta a l'avinguda Sant Bernat Calbó a la ciutat de Reus

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	162.846,67
13 % Despeses generals SOBRE 162.846,67.....	21.170,07
6 % Benefici industrial SOBRE 162.846,67.....	9.770,80

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

193.787,54

21 % IVA SOBRE 193.787,54.....	40.695,38
--------------------------------	-----------

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS

234.482,92

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a

dos-cents trenta-quatre mil quatre-cents vuitanta-dos euros amb noranta-dos cèntims

El desglossament del pressupost base de licitació del present contracte (quadre de preus unitaris, amidaments, costos directes, costos indirectes, despeses generals, benefici industrial i IVA) es troba en el corresponent Projecte tècnic.



AJUNTAMENT DE REUS

Urbanisme i Mobilitat
Enginyeria

VALOR ESTIMAT LCSP 101,116.4d)

El valor estimat del contracte i el mètode de càlcul és el següent:

obra relativa a la construcció d'un carril bicicleta a l'Av. Sant Bernat Calbó

Pressupost sense IVA:	193.787,54 euros
Modificacions previstes:	0,00 euros
Total VEC:	103.787,54 euros

El valor estimat total del contracte és: 193.787,54 euros (més l'IVA que correspongui)

REVISIÓ DE PREUS LCSP 103

No es preveu.

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ LCPS 116.4a) 131

Obert, no subjecte a regulació harmonitzada

TRAMITACIÓ LCPS 116,117,119,120

Ordinària

CONTRACTE RESERVAT LCPS DA 4ª

Es tracta d'un contracte no reservat

HABILITACIÓ PROFESSIONAL LCPS 65.2

No s'exigeix



SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA LCSP 74,87, 116.4c

S'acreditarà pels mitjans següents:

1.- Volum anual de negocis, dels tres últims exercicis conclosos. Almenys en una de les tres anualitats, el volum mínim anual exigít, serà el d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte (VEC) – anteriorment indicat-.

El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

2.- Assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes, per import de cobertura no inferior a 2.000.000,00 euros, així com aportar el compromís vinculant de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complert pels licitadors que incloguin en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida. Aquest compromís s'haurà de fer efectiu dins del termini dels deu dies hàbils al que es refereix l'article 150 de la LCSP (requeriment previ a l'adjudicació).

L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant certificat emès per la companyia asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en que procedeixi.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL LCSP 74,88,89,90,116.4c)

L'empresa licitadora haurà d'acreditar documentalment haver executat com a empresa adjudicatària, en els darrers 5 anys, un espai urbà de vialitat ordinària (carrer) d'un import mínim de 300.000 € (IVA inclòs)

De conformitat amb el que disposa l'article 88.2 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre d'obres, sinó que hauran de complir amb un o varis dels mitjans establerts en l'article 88.1 lletres b) a f).



AJUNTAMENT DE REUS

Urbanisme i Mobilitat
Enginyeria

CLASSIFICACIÓ LCSP 74, 77, 116.4b)

La classificació orientativa proposada al projecte:

Grup G Viales y pistas / subgrup 6 Obras viales sin calificación específica / Categoría 2 Obras superior a 150,000.-€ i inferior o igual a 360.000.-€

VARIANTS LCSP 142

No se n'estableixen

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LCSP 116.4c),145,146

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (100 PUNTS)

A. OFERTA ECONÒMICA (FINS A 85 PUNTS).

La justificació de l'establiment d'aquest criteri és que el preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, és un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista a l'article 145 de la LCSP.

Pel que fa a l'establiment de la fórmula per a calcular la millor oferta econòmica, aquesta és senzilla i precisa, i assegura que l'oferta més econòmica sigui la que obtingui major puntuació, aplicant criteris de proporcionalitat en funció de les baixes ofertes en relació al tipus de licitació, de tal forma que una oferta que no comporti cap baixa respecte el tipus de licitació no pot tenir puntuació per aquest criteri d'adjudicació.

Per a la valoració de les ofertes econòmiques s'aplicarà la fórmula següent:

$$\frac{(\text{Import de licitació} - \text{Oferta que es valora})}{(\text{Import de licitació} - \text{Oferta més baixa})} * 85 \text{ punts}$$



AJUNTAMENT DE REUS

Urbanisme i Mobilitat
Enginyeria

B. MILLORA DEL TERMINI DE GARANTIA LEGAL D'UN ANY DE L'OBRA EXECUTADA (DE 0 A 10 PUNTS).

Amb la finalitat de garantir la bona i correcta execució de l'obra, així com la seva perdurabilitat temporal, es puntuarà la millora, per part de les empreses licitadores, del termini de garantia d'un any que estableix la normativa de contractes del sector públic.

El període de garantia establert en el plec de clàusules administratives particulars de l'actuació és d'un any, de conformitat amb el que estableix la normativa de contractació del sector públic.

Atès que l'increment voluntari del termini de garantia, per part de l'empresa licitadora, repercuteix en l'increment de la qualitat i la durabilitat de l'actuació objecte d'execució, es puntuarà la millora d'aquest termini de garantia legal de l'obra executada. La puntuació s'atorgarà seguint la següent proporcionalitat:

- 0 punts si no s'ofereix augment del termini de garantia legal (un any).
- 2 punts si la garantia addicional és d'un any.
- 4 punts si la garantia addicional és de dos anys.
- 6 punts si la garantia addicional és de tres anys.
- 8 punts si la garantia addicional és de quatre anys.
- 10 punts si la garantia addicional és de cinc anys.

C. MILLORA DEL TERMINI EXECUCIÓ I PLA D'EXECUCIÓ DE LES OBRES (FINS 5 PUNTS).

Atès que l'execució de les obres tindrà una important afectació a la mobilitat de la ciutat, es puntuarà la reducció del termini d'execució de les obres, sempre i quan aquesta reducció quedi degudament documentada i acreditada mitjançant el document del Pla d'execució de les obres, que s'haurà d'acompanyar amb l'oferta.

En el Pla d'execució de les obres s'hi haurà d'incloure:

- La descripció de com es desenvoluparà l'obra, indicant les fases, en el seu cas.
- El cronograma o programa de treballs d'execució de l'obra.
- La justificació de la durada de les obres en funció dels mitjans humans i materials que es destinaran a l'execució de l'obra.

Per cada setmana de reducció del termini d'execució de les obres, s'atorgarà 2,5 punts, amb un màxim de reducció de 2 setmanes.



AJUNTAMENT DE REUS

Urbanisme i Mobilitat
Enginyeria

CRITERIS PER DETERMINAR BAIXES ANORMALS O DESPROPORCIONADES:

Es consideraran, en principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes econòmiques que es trobin en algun dels supòsits que es detallen a continuació, i hagin obtingut 5 punts en la resta de criteris d'adjudicació (criteris d'adjudicació B i C):

Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitjana.

Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia. En aquest supòsit, si s'aprecia una baixa anormal s'aplicaria el tràmit previst legalment.

COMPTÉ D'EXPERTS-ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT LCSP 146.2b)

No és d'aplicació

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE LCSP 203,204

No es preveuen. Cas que fos i sempre que es compleixen els requisits seran mitjançant les indicacions de l'article 205 de la LCSP



CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ LCSP 116.4c), 122.2, 202, 217.1

- Pagament als subcontractistes dins de termini per part del contractista principal.
- Clàusules ètiques.
- L'empresa contractista està obligada al compliment de les condicions salarials dels treballadors conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.
- En el cas que l'empresa adjudicatària hagi de contractar a noves persones per a l'execució del present contracte, obligatòriament les contractacions hauran de provenir de l'atur, prèviament inscrites com a demandants d'ocupació al Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC) i que no cotitzin a cap dels règims de la Seguretat Social. L'empresa està obligada a informar d'aquesta circumstància i a aportar la documentació justificativa.
- El contractista té l'obligació de col·laborar i facilitar a l'Administració contractant les tasques de comunicació i publicitat que derivin de la normativa reguladora del programa d'ajudes a municipis per la implantació de zones de baixes emissions i la transformació digital i sostenible del transport urbà, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (Fons Next Generation, EU).
- L'empresa contractista, i en el seu cas, les empreses subcontractistes han d'aportar signades les declaracions responsables corresponents a la declaració d'absència de conflicte d'interessos, la declaració de cessió i tractament de dades en relació a l'execució d'actuacions del pla de recuperació, transformació i resiliència, i la declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del pla de recuperació, transformació i resiliència.
- L'empresa contractista ha d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenedors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.
- L'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- Garantir i certificar el principi de 'no causar un perjudici significatiu' mediambiental DNSH.



OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS LCSP 76.2, 202, 211f)

1.- Aquesta obra està cofinançada per Next Generation.

L'adjudicatari haurà de fer-se càrrec del cost del cartell anunciador i de la instal·lació d'aquest, d'acord amb les directrius facilitades pel Responsable del contracte.

2.- Obligació d'adaptar els terminis i el propi Pla d'obra a les necessitats de mobilitat urbana que fixi l'àrea de Mobilitat de la Guàrdia Urbana.

PENALITATS ESPECÍFIQUES LCSP 76.2,192.1,193.3

- Demora termini total: resolució del contracte o penalitats diàries en proporció de 2.- € per cada 1.000.- € del preu del contracte, IVA exclòs
- S'ha fixat una penalitat superior a la contemplada a la LCSP per la importància del compliment dels terminis del contracte en el marc del finançament pel Plan de Recuperació, Transformació i Resiliència – Next Generation.
- Les previstes a la llei

CAUSES DE RESOLUCIÓ LCSP 211.1f)

Per incompliment de termini d'execució per causes imputables a l'empresa i les previstes a la llei.

CESSIÓ DEL CONTRACTE LCSP 214

D'acord amb l'article 214 de la LCSP.

SUBCONTRACTACIÓ LCSP 215, DA 51

Fins el 40% per tasques especialitzades

No es preveu pagament directe a subcontractistes.

Coneixement anticipat per escrit a l'Administració.

Garantia de pagament a subcontractistes i subministradors.

Acreditació de la inscripció en el Registre d'empreses acreditades (REA).



AJUNTAMENT DE REUS

Urbanisme i Mobilitat
Enginyeria

REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE LCSP DA 3.3

Es tracta d'una despesa d'inversió.

l'increment del cost de manteniment anual s'estima un 2% del total del pressupost 234.482,92-IVA inclòs que suposa 4.689,65.-€ anuals.

La vida útil dels elements d'inversió és de 25 anys.

Pere Jornet Corbella
Cap del Servei d'Enginyeria i Mobilitat

Anton Maria Salvadó Cabré
Gerent de Serveis Territorials

Marina Berasategui Canals
Regidora Delegada d'Urbanisme i Mobilitat

Josep Solé Tarragó
Gerent de Serveis Generals