



FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

Sant Antoni Maria Claret, 167
08025 Barcelona
Tel. 935 53 76 21 – 76 23

EXP. OBE 22/462

CONTRACTE PRIVAT RELATIU AL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I POSADA EN MARXA DE 3 EQUIPS DE GENERACIÓ DE CALOR AMB DESTÍ A LA A LA FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU

EXP.- OBE 22/462

REUNITS

D'una banda, el **Dr. ADRIÀ COMELLA CARNICÉ**, les dades del qual ja consten incorporades a l'expedient de contractació.

I de l'altra, el **Sr FCO. JAVIER GONZALEZ NAVARRO** les dades del qual ja consten incorporades a l'expedient de contractació.

INTERVENEN

El Dr. ADRIÀ COMELLA CARNICÉ, en nom i representació de la FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU, (d'ara en endavant, la "Fundació") proveïda de CIF número G-59780494, amb domicili social al C/ Sant Antoni M. Claret, 167, 08025, de Barcelona i inscrita al Registre de Fundacions amb el número 632. Actua en qualitat de Director Gerent de la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, facultat per aquest acte per escriptura d'apoderament atorgada davant del Notari de l'Il·lustre col·legi de Notaris de Catalunya, Sr. Joan Carles Ollé Favaró, de data 2 de juliol de 2021 i sota el número 2.803 del seu protocol.



SANT PAU

El Sr FCO. JAVIER GONZALEZ NAVARRO en nom i representació de la mercantil HIGH EFFICIENCY MANAGEMENT, S.L.L. (HIMAN) (d'ara endavant, el "L'ADJUDICATARI"), proveïda de CIF número B66364829, amb domicili al carrer Av, de l'Ebre s/n naus 8-9 polígon industrial Can Cortes, 08184 de Palau Solità i Plegamans, de Barcelona, constituïda segons resulta de l'escriptura atorgada davant del notari de Barcelona, la Sra. Gloria Miñana Galdón, de data 15/09/2014, amb el número 454 del seu protocol i inscrita al tom 44531, foli 111, full 458917 inscripció 1a. Actua en qualitat de d'administrador, facultat per aquest acte en virtut d'aquesta escriptura i essent vigent el citat nomenament segons manifesta.

MANIFESTEN

I.- Que la mercantil HIGH EFFICIENCY MANAGEMENT, S.L.L. (HIMAN), amb CIF número B66364829, ha resultat adjudicatària del subministrament esmentat a l'encapçalament i ha aportat la documentació requerida en el Plec de clàusules particulars a efectes de formalitzar el present contracte.

II.- Que a tal efecte, ambdues parts, formalitzen el present contracte de subministrament, el qual es regirà per les següents,

CLÀUSULES

Primera.- OBJECTE.

L'objecte del contracte és el descrit en el Quadre de Característiques del Plec de Clàusules Particulars.

Les característiques del producte així com les condicions de subministrament seran les descrites a les especificacions de l'oferta i en els termes establerts en aquest Contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut de la qual el Contractista manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

Per tot això, el Contractista haurà d'actuar d'acord amb la documentació que s'adjunta al present Contracte.

Amb aquesta finalitat s'inclou com a part integrant del present Contracte, revestint caràcter contractual i degudament identificada per les parts, la següent documentació:



SANT PAU

- _ Plec de Clàusules Particulars (Annex núm. 1).
- _ Quadre de característiques (Annex núm. 2).
- _ Plec de Prescripcions Tècniques (Annex núm. 3).
- _ Oferta econòmica presentada pel Contractista (Annex núm. 4).
- _ L'oferta tècnica serà la presentada a la licitació, la qual resta incorporada a l'expedient de contractació i es reproduïx íntegrament en el contracte.

En cas de discordança o contradicció entre el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent el Plec de Clàusules Particulars i el Quadre de Característiques i després els documents annexos al mateix.

Segona.- PREU.

El preu del Contracte, tant en el cas que la determinació del contracte sigui a tant alçat com per preus unitaris, és l'establert a l'oferta econòmica, que s'annexa com a document tercer. La forma de determinar el preu del contracte es troba en el quadre de característiques.

En el cas que el preu del contracte s'estableixi per preus unitaris, el pressupost de despesa aprovat per al present servei, d'acord amb allò establert a la disposició addicional trenta-tresena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, serà el pressupost de licitació estimats del/s lot/s adjudicat/s aprovat/s a la licitació i que consta en el Plec de acompanya el present contracte. La despesa final del contracte vindrà condicionada pel consum real de la Fundació, depenent de les seves necessitats, per tant, la Fundació no resta obligada a consumir la totalitat de l'import indicat, ni l'adjudicatari podrà exigir un consum mínim per aplicar el preu ofert.

En cap cas, la Fundació resta obligada a exhaurir l'esmentat import en atenció a què les factures, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

D'altra banda, el preu ofert per la Subministradora comprendrà tots els costos relacionats amb l'execució del subministrament.



Finalment i si pertoca en el contracte, en cas de que el Ministeri de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat aprovi un Preu de Venda de Laboratori (PVL) màxim inferior a l'ofert per l'adjudicatari, el preu unitari del producte passarà, automàticament, a ser el del PVL aprovat.

Aquesta modificació del preu unitari, atès el caràcter obligatori del PVL marcat pel Ministeri, es produirà de manera automàtica essent obligació de l'adjudicatari notificar aquest fet a la Fundació. En cas contrari, es procedirà a reclamar l'abonament del diferencial aplicant-se la penalització que pertorqui d'acord amb allò previst al Plec de Clàusules Particulars.

Tanmateix, en cas de que el PVL sigui superior al preu ofert per l'adjudicatari, atès que el Preu de Venda Laboratori té caràcter de màxim, el preu unitari continuarà essent l'establert a l'oferta presentada per l'adjudicatari, sense que aquest pugui reclamar cap quantitat o disminució del producte subministrat per aquest concepte.

Tercera.- FORMA DE PAGAMENT

La Fundació abonarà a la Subministradora l'import que correspon al subministrament descrit en la clàusula primera, prèvia confirmació de les factures i de la qualitat del subministrament executat. En tot cas, correspon exclusivament a la Fundació establir si els subministraments executats s'han efectuat de conformitat.

L'abonament tindrà lloc el primer dia de pagament de la Fundació, si aquesta fos conforme i d'acord amb la normativa vigent. La Subministradora enviarà a la Fundació la corresponent factura que anirà adreçada al Departament d'Administració i Finances, en la qual es farà constar el número d'expedient de la licitació, que en aquest cas és el que surt en l'encapçalament d'aquest contracte.

Pel que fa a la cessió de crèdits, en aplicació d'allò establert a l'article 1112 del Codi Civil en relació als articles 26 i 34 de la LCSP que regulen la consideració de contractes privats i la llibertat de pactes respectivament, l'empresa contractista no podrà transmetre els drets de cobrament sense l'autorització prèvia i expressa de la FGS.

La Fundació es reserva el dret de restar de les factures les possibles sancions i penalitzacions que es puguin aplicar d'acord amb allò previst al Plec de Clàusules Particulars.

En tot cas, serà d'aplicació alhora de presentar la factura, allò establert en el Plec de prescripcions tècniques que s'adjunta com Annex número 3 del present contracte.



Quarta.- TERMINI D'EXECUCIÓ I LLIURAMENT

El termini màxim de lliurament és l'establert en el quadre de característiques o en el Plec de prescripcions tècniques. Cas que l'adjudicatari hagi ofert un termini de lliurament inferior a l'establert en aquesta documentació, prevaldrà el termini ofert.

El lloc de lliurament és l'establert en el quadre de característiques i en el Plec de prescripcions tècniques.

L'objecte del Contracte no s'entendrà subministrat fins el moment en què el responsable del contracte documenti i accepti els materials.

En el supòsit que el subministrament no reuneixi les condicions que permetin la seva acceptació, es procedirà a la seva devolució, indicant les circumstàncies concurrents i es comunicarà a la Subministradora la necessitat de realitzar un nou subministrament.

En cas de desviament tant en data com en quantitat respecte a la comanda rebuda, el subministrador ho comunicarà amb el màxim d'antelació possible al Departament de Logística.

Els incompliments dels lliuraments, totals o parcials, seran registrats i penalitzats conforme la Llei i allò que estipulen les bases de la licitació.

El contracte es podrà prorrogar sempre i quan així s'hagi establert en el quadre de característiques i d'acord amb el procediment allà establert.

Cinquena.- RESPONSABILITAT

La Subministradora respondrà del sanejament per vicis o defectes ocults existents a l'equipament subministrat, de manera que quedarà obligada a restituir el bé defectuós, tal i com disposa l'article 1.474 i següents del Codi Civil.

Serà responsable del compliment de les obligacions establertes als Plecs de Clàusules Particulars.

Tanmateix, la Subministradora es responsabilitzarà de que el lliurament dels articles objecte del Contracte es realitzi en el temps i lloc previst, restant sense culpa en aquells supòsits en que la prestació no hagués estat possible per causes de força major degudament justificada.

En cas d'incompliment o compliment defectuós de la prestació del subministrament, s'aplicaran les sancions i penalitats previstes en el Plecs de Clàusules.

Les penalitats es faran efectives en la quantia necessària sobre els pagaments a satisfer a la Subministradora o mitjançant el subministrament de més material.



Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, o en la persona que delegui, que serà adoptat a proposta del responsable del contracte. L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en les factures que s'han d'abonar al contractista o mitjançant el subministrament de més material i, en tot cas, cobriran el sobrecost que la Fundació hagi hagut d'abonar per poder proveir-se del material (el sobrecost es calcula preu ofert per l'adjudicatari comparats amb el finalment abonat pel producte a un altre proveïdor).

En cas de força major o si l'incompliment del termini fos per motius imputables a la Fundació, la Subministradora tindrà dret a una pròrroga igual a la demora produïda.

Quan així ho requereixi el subministrament en concret, en cas de ruptura d'stock i/o d'incompliment del termini de lliurament declarat a la oferta presentada, s'aplicarà, com a mínim, la penalitat per ruptura d'stock i/o incompliment del termini de lliurament que provoca la compra alternativa d'un altre subministrament per part de la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau. En aquest cas, la penalitat a aplicar serà la següent:

o **CONCEPTES:**

- Preu adjudicació → PA.
- Preu producte alternatiu → PPA.
- 10% del valor de la comanda alternativa generada en concepte de despeses administratives → DP.

o **FÓRMULA:** (PA-PPA) + DP



= 0 o superior a 0.

Aquesta penalitat s'aplicarà de la següent manera:

- (1) De manera automàtica, això és, sense necessitat de tràmit d'audiència, en el moment de la ruptura d'stock i/o incompliment del termini de lliurament.
- (2) La deducció de la quantia es realitzarà mitjançant retenció del preu de les factures pendents de pagament, segons la clàusula 17 del Plec de clàusules.



Sisena.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.

Les causes i els efectes de la resolució del contracte són les legalment previstes. Es consideren obligacions contractuals i per tant, el seu incompliment serà causa de resolució, les especificades en el contracte i les previstes a la documentació contractual, i en concret les següents:

- a) Per acord mutu de les parts.
- b) L'incompliment de les clàusules del Contracte o dels Plecs.
- c) Incompliment dels terminis establerts.
- d) La suspensió de la prestació per un termini superior a cinc (5) dies naturals, per actes o omissions imputables a la Subministradora.
- e) L'extinció de la personalitat jurídica de la Subministradora.
- f) Incompliment per la Contractista de les obligacions laborals, de prevenció de riscos laborals i/o medi ambientals.
- g) La falta de capacitat tècnica, laboral o econòmica de la Subministradora observada per l'Hospital durant l'execució del Contracte.
- h) Falta d'esmena per la Subministradora dels defectes observats en els equipament subministrats.

La Fundació es reserva el dret de proposar la resolució del contracte per l'incompliment de les obligacions essencials contemplades a l'oferta, i a les clàusules del Plec de Clàusules i al Plec de Prescripcions Tècniques, així com també ho podrà proposar per reiteració en les deficiències del subministrament amb més de 3 penalitzacions assenyalades al Plec.

D'altra banda, i atès que la destinació del present subministrament és l'activitat assistencial de la Fundació, s'imposa un període de prova de 3 mesos a comptar des de la primera comanda. Si durant aquest període es detectés que l'objecte del subministrament no és apte per l'activitat assistencial, es resoldria el contracte prèvia audiència del contractista.

Setena.- OBLIGACIONS DE LA SUBMINISTRADORA

La Subministradora estarà vinculada per l'oferta presentada, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

Així mateix, les parts es comprometen a complir amb les obligacions estipulades als Plecs de Clàusules Particulars.

En cas que la Subministradora oferti per a una licitació de semblants característiques un preu inferior a l'ofertat a la Fundació durant la vigència del contracte, seran d'aplicació els preus inferiors ofertats. L'aplicació de la rebaixa tindrà caràcter retroactiu des de la data de l'oferta



amb els preus reduïts, podent, per tant, la Fundació descomptar de la factura en curs el tant per cent corresponent a la rebaixa.

Si durant la vigència del contracte algun producte de referència adjudicat, innovés o millorés les característiques sol·licitades a les fixxes dels productes, es podran incorporar en el mateix procés, sempre que comportin un interès d'ús o servei i es mantingui el preu adjudicat, les quals seran valorades pel comitè tècnic designat.

En el cas de fàrmacs, i davant l'aparició en el mercat de nous genèrics o equivalents terapèutics, aquests seran revisats en el moment que, comercialment, estiguin disponibles en el mercat hospitalari.

La Subministradora estarà obligada a prestar l'assessorament tècnic i assistencial per a la utilització dels productes subministrats.

Vuitena.- CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

La Subministradora podrà cedir els drets i obligacions relatius al Contracte, prèvia autorització per escrit de la Fundació i sempre i quan les característiques tècniques o personals del cedent no hagin estat la raó principal per a l'adjudicació del contracte.

En quant a la subcontractació, s'estarà a allò previst al quadre de característiques.

En ambdós casos, es requerirà l'aprovació formal per part de la Fundació de Gestió. La falta d'aprovació formal podrà ser causa de resolució del contracte.

Novena.- RECEPCIÓ, LIQUIDACIÓ I DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA

De conformitat amb el Plec de Clàusules, la constatació de que el subministrament s'ha fet en termini i que el material subministrat és correcte es farà en el termini d'un mes. Ateses les

característiques del subministrament, només s'aixecarà una acta de recepció per cadascuna de les comandes en cas de que es detecti que el material és defectuós no té les característiques contractades o presenta qualsevol altre defecte. Aplicant-se en aquest cas, les oportunes penalitzacions.

Un cop efectuada la recepció total de les prestacions, s'acordarà la liquidació del contracte dins del termini d'un mes, reservant-se la Fundació el dret de valorar el subministrament.

Al tractar-se de productes que es consumeixen abans de l'abonament del preu, no s'estableix termini de garantia.

Es podrà reclamar a la subministradora pels vicis i defectes del subministrament d'acord amb el previst al Plec de Clàusules.



Desena.- MODIFICACIÓ I PRÒRROGA DEL CONTRACTE.

Les parts podran modificar el Contracte, d'acord amb el previst a al Plec de Clàusules Particulars i quadre de característiques.

El procediment per aprovar la pròrroga del contracte, en cas de que aquesta estigui prevista, és l'establert a la clàusula quarta del Plec de Clàusules.

Onzena.- MILLORES.

La Subministradora, si és el cas, s'obliga al compliment de les millores presentades juntament amb l'oferta.

Dotzena.- POTESTATS DE L'HOSPITAL.

L'Hospital té la potestat de dirigir, inspeccionar i controlar l'execució del Contracte i resoldre les incidències sorgides en la seva execució.

Davant la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat que es pugui produir una lesió greu en cas que es continuï executant la prestació en els mateixos termes, i fins que no es formalitzi el nou contracte, la FGS ostentarà la potestat d'execució directa del mateix, adoptant les mesures necessàries i indispensables per evitar un greu trastorn.

Tretzena.- CONFIDENCIALITAT

La Subministradora està obligada a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui la Fundació, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys.

Catorzena.- JURISDICCIÓ.

Les parts es sotmeten, per a qualsevol qüestió que pugui sorgir, respecte la interpretació, efectes i execució del Contracte, als Jutjats i Tribunals de Barcelona, amb renúncia expressa a qualsevol fur propi.

I en senyal de conformitat, ambdues parts signen el present Contracte.



SANT PAU

Barcelona, a 6 de setembre de 2022

Dr. ADRIÀ COMELLA CARNICÉ
Director Gerent
FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE
L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU

FCO. JAVIER GONZALEZ NAVARRO
Administrador
HIGH EFFICIENCY MANAGEMENT, S.L.L. (HIMAN)

NOTA : El present document es troba incorporat a l'expedient de contractació amb la signatura electrònica emesa per les persones competents.

NOTA 1: A tots els efectes, es considera que la data d'aquest document és la que figura al final del mateix.

NOTA 2: Tots els documents que conformen el contracte es troben signats digitalment. És possible que en el muntatge dels annexes, les signatures no apareguin visibles. En tot cas, es pot consultar l'expedient de contractació.



SANT PAU

ANNEX 1

Plec de Clàusules Particulars



ANNEX 2

Quadre de Característiques



ANNEX 3

Plec de Prescripcions Tècniques



ANNEX 4

Oferta econòmica



SANT PAU