



CONTRACTE ADMINISTRATIU DIRECCIÓ D'OBRA DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DEL CERCLE CALONGÍ – LOT 3 (EXP. 2022/1636)

Calonge i Sant Antoni, a data de la signatura electrònica.

ACTUEN

D'una part, el Sr. Jordi Soler Casals, alcalde de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, que actua en nom i representació d'aquesta entitat.

D'altra part el Sr. Roger Panadès Llorens, amb DNI núm. [REDACTED], la Sra. Anna Prats Subiranas, amb DNI [REDACTED], i el Sr. Joan Valls Matheu, amb DNI núm. [REDACTED], en representació de l'UTE ROGER PANADÈS-ANNA PRATS-JOAN VALLS, amb CIF U-42882688 i domicili fiscal al C/Puig i Xoriguer, 44 baixos 2ª, de Barcelona.

Intervé, també, el secretari accidental de la corporació, Sr. Albert Esteva i Plaja, qui dóna fe de l'acte.

Les parts intervenen en la representació esmentada i es reconeixen capacitat suficient per subscriure el present document, i,

EXPOSEN

Primer.- La Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 05/05/2022 va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i els Plecs de Prescripcions Tècniques que regeixen l'adjudicació, mitjançant procediment obert, de la contractació del servei d'assistència tècnica de direcció facultativa de les obres d'edificació i obra civil 2022.

Segon.- La mesa de contractació de data 13/06/2022, va proposar a la Junta de Govern Local l'adjudicació del LOT 3 del contracte abans esmentat a l'UTE ROGER PANADÈS-ANNA PRATS-JOAN VALLS, previ requeriment de la documentació administrativa, la qual va ser presentada pel contractista en el termini atorgat a tal efecte.

Tercer.- La Junta de Govern Local en la sessió celebrada en data 04/08/2022 va adjudicar el LOT 3 del contracte abans esmentat a l'UTE ROGER PANADÈS-ANNA PRATS-JOAN VALLS.

CLÀUSULES



Primera.- L'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni adjudica la contractació del LOT 3, servei de direcció d'obra de rehabilitació de l'edifici del Cercle Calongí a l'UTE ROGER PANADÈS-ANNA PRATS-JOAN VALLS, amb CIF U-42882688, amb estricta subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques de direcció de l'obra (els quals són signats per l'adjudicatari i formen part del contracte, restant incorporats com **Annex número 1 i 2**), així com la memòria tècnica presentada per l'adjudicatari (**Annex 3**).

Segona.- L'adjudicatari s'obliga a realitzar el contracte per import de 11.995,00€ més 2.518,95€ d'IVA al 21%.

Tercera.- L'adjudicatari executarà al seu càrrec les següents millores ofertades lliure i voluntàriament:

- Elaboració de la e-acta de la visita d'obra.

Quarta.- El termini d'execució del contracte és de 5 mesos. El contracte té la condició de complementari respecte del de l'execució de les obres, per la qual cosa, s'haurà d'entendre el termini com a orientatiu de la durada estimada de les obres. En qualsevol cas, la durada del contracte s'allargarà fins a la liquidació del contracte d'obra.

Cinquena.- Per garantir el compliment de les obligacions que es derivin de l'execució del contracte, i d'acord amb la petició de l'adjudicatari, la garantia definitiva per import de 599,75€ es retindrà del preu de la primera factura emesa corresponent a aquest servei.

Sisena.- El contractista s'assabenta de l'informe del cap de la Unitat de Gestió de Persones (RRHH) d'aquest Ajuntament del dia 05/08/2022 que figura com a **Annex número 4** del present contracte, i que haurà de donar compliment a les condicions que en ell hi figuren.

Setena.- De la resta dels aspectes determinats a l'article 71 del Reglament General de contractació de les Administracions Públiques aprovat per RDL 1098/2001 no esmentats expressament en aquest document s'estarà a allò que disposen els annexos que integren aquest document, i, en general, en les normes aplicables a la contractació pública.

Després de la lectura del present contracte, l'atorgant es ratifica i afirma en el seu contingut de la qual cosa com a secretari dono fe.

Jordi Soler Casals
Alcalde

Roger Panadès Llorens
Anna Prats Subiranas
Joan Valls Matheu
Actuant en nom i representació de l'UTE

Albert Esteva Plaja
Secretari accidental