

CONSORCI DEL GRAN TEATRE DEL LICEU
TK ELEVADORES ESPAÑA, SLU

CONTRACTE RELATIU AL SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DELS ASCENSORS
DEL GRAN TEATRE DEL LICEU

(EXP. 002-CONS-T2122-SE)

REUNITS

D'una banda, el senyor Valentí Oviedo Cornejo, amb DNI núm. [REDACTED], en qualitat de Director General del **CONSORCI DEL GRAN TEATRE DEL LICEU**, amb NIF G-08698235 i domicili a La Rambla núm. 51-59, de Barcelona 08002, en virtut de l'escriptura de poder atorgada davant el notari de Barcelona Sr. Manuel-Àngel Martínez García en data de 19 d'abril de 2019, i amb número de protocol 1077, d'ara endavant "el **CGTL**";

D'altra banda, la senyora Carmen Ginard Antón i el senyor Jose Luis Casasola Fernández, amb DNI [REDACTED] i [REDACTED] respectivament, actuant en nom i representació de **TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.**, amb CIF B-46001897 i domicili a Viladecans Business Park, C/ Antonio Machado 78-80, 2ª Planta, 08840 Viladecans, en virtut de l'escriptura de poders atorgada davant del notari de Madrid, senyor José Enrique Cachon Blanco, en data 8 d'abril de 2019 i número del seu protocol 1.320, d'ara endavant "l'**ADJUDICATARI**",

EXPOSEN

I.- El Consorci del Gran Teatre del Liceu és una entitat amb personalitat jurídica pròpia la qual es va constituir a l'any 1980 i que està integrat per la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona, la Diputació de Barcelona i l'Administració General de l'Estat mitjançant el Ministeri de Cultura.

II.- El Consorci és el propietari de la totalitat dels immobles i les instal·lacions que integren el Gran Teatre del Liceu, i com a tal, ha de vetllar per la seva conservació ordinària, tant de l'edifici com de totes les instal·lacions que comprèn.

III.- A tal fi ha convocat un procediment obert per a l'adjudicació del contracte relatiu al servei de manteniment integral dels ascensors del Gran Teatre del Liceu, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil del Contractant de l'Entitat en data 24 de març de 2022.

IV.- L'òrgan de contractació de CGTL ha resolt en data 8 d'agost de 2022 adjudicar el contracte indicat a la societat TK Elevadores, S.L.U., amb CIF B-46001897.

V.- L'ADJUDICATARI ha acreditat davant del Consorci la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i en especial per a l'atorgament del present contracte, ha acreditat també la seva solvència tècnica i professional, econòmic i financera sol·licitada al plec de clàusules administratives particulars reguladores de la licitació (endavant referit com el plec) i ha constituït la fiança definitiva exigida en el plec que ha quedat dipositada a la disposició del Consorci.

V.- Per tot, les parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per portar a terme aquest acte i procedeixen a la formalització del contracte pel servei de manteniment integral dels ascensors del Gran Teatre del Liceu i que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA .- OBJECTE

D'una part el Consorci i, de l'altra, l'ADJUDICATARI formalitzen mitjançant el present document el contracte pel Servei de manteniment integral dels ascensors del Gran Teatre del Liceu EXP. 002-CONS-T2122-SE.

El present contracte s'executarà amb subjecció a la següent documentació que s'annexa i que té caràcter contractual:

- .- Plec de clàusules administratives particulars (Annex número 1).
- .- Plec de condicions tècniques (Annex número 2).
- .- Oferta tècnica de l'adjudicatari (Annex número 3).
- .- Oferta econòmica i/o de criteris automàtics de l'adjudicatari (Annex número 4).
- .- Còpia de la garantia definitiva (Annex número 5).

L'objecte del contracte comporta el compliment de tota la normativa tècnica vigent així com aquella que resulti d'aplicació.

L'abast de les condicions tècniques del contracte s'estableix al plec tècnic i els seus annexes els quals són d'obligat compliment per l'ADJUDICATARI juntament amb la seva oferta tècnica.

En tot cas les prestacions derivades del contracte es realitzaran d'acord amb les instruccions i supervisió que als efectes realitzi el CGTL.

SEGONA- PREU, FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

El preu total i màxim del present contracte s'estableix per una anualitat de contracte en 22.343,20, abans d'IVA.

S'adjunta l'oferta de l'adjudicatari com l'Annex 4.

El preu serà abonat pel CGTL, segons s'especifica en la clàusula vint-i-set del plec de clàusules administratives particulars, és a dir:

L'adjudicatari emetrà les factures amb periodicitat mensual indicant en les mateixes el detall dels serveis efectivament realitzats i els preus unitaris aplicats, si escau, corresponents a la seva oferta. A les factures es farà constar el número de comanda que CGTL facilitarà, la data, el preu i el concepte del servei realitzat. Per tal que les factures es considerin correctament elaborades i, per tant, puguin ser acceptades com a vàlides per CGTL l'adjudicatari haurà d'incorporar a la factura l'acta de validació dels serveis del GCTL.

TERCERA.- REVISIÓ DE PREUS

D'acord amb allò assenyalat en el plec de clàusules administratives particulars, en el present contracte no es revisaran els preus.

QUARTA.- VIGÈNCIA

La vigència d'aquest contracte és **d'UN (1) any, iniciant-se el dia 1 de setembre de 2022 i finalitzant el dia 31 d'agost de 2023.**

Aquest contracte contempla la possibilitat de dues pròrrogues anuals.

CINQUENA .- GARANTIA DEFINITIVA

Per respondre del correcte compliment del contracte, L'ADJUDICATARI ha constituït garantia definitiva a favor del Consorci per import de **1.117,16 euros** mitjançant aval bancari, que s'adjunta per còpia com Annex número 5.

L'esmentada garantia definitiva li serà retornada un cop realitzada a plena satisfacció del CGTL la liquidació del contracte i lliurats tots els certificats i documentació que sigui pertinent. La garantia definitiva serà retornada a la finalització del termini de garantia d'acord amb allò previst en el plec de clàusules administratives particulars.

SISENA.- SIGNATURA DEL CONTRACTE I DESPLEGAMENT D'EFFECTES

Les parts signaran el contracte a través dels mitjans electrònics que als efectes CGTL posi a la seva disposició. El contracte desplegarà els seus efectes a partir de la data de la darrera de les seves signatures i iniciarà la seva vigència a partir de la data indicada a la clàusula quarta.

SETENA.- RÈGIM JURÍDIC

D'acord amb l'establert a la clàusula cinquena del plec de condicions particulars el present contracte té caràcter privat i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se pel Plec de Condicions Particulars, pel present contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I de la LCSP.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil.

Les parts, amb expressa renúncia a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls, es sotmeten a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona

I per a què així consti, signen el present contracte electrònicament, a un sol efecte, a Barcelona,

CONSORCI DEL GRAN TEATRE DEL LICEU

TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.

Valentí Oviedo i Cornejo
Director General

Carmen Ginard Antón
Apoderada

Jose Luis Casasola Fernández
Apoderat