

 Ajuntament del Papiol	FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	1 de 4
	Expedient: E:2022_1777	MD 4054

CONTRACTE ADMINISTRATIU RELATIU A LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSSAT DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES DEL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 6 DEL TERME MUNICIPAL DEL PAPIOL.

REUNITS

D'una part, el senyor **Joan Borràs i Alborch**, actuant en nom i representació **l'AJUNTAMENT DEL PAPIOL** (CIF:P/0815700/J) en la seva qualitat d'alcalde i president, de conformitat amb les atribucions reconegudes a l'article 21.1.b) de *la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL)*.

I d'una altra part, la senyora **Xavier Panella Mas** amb DNI 40306486K, actuant en nom i representació de la societat **EXPERT LINE, SL** (CIF: B17036476) en la seva qualitat d'apoderat de conformitat amb l'escriptura amb l'escriptura de canvi de domicili social, modificació d'estatuts socials, cessament i nomenament de càrrec, autoritzada pel notari de Girona, senyor Ramon Coll Figa, en data 2.12.2002 amb el núm. de protocol 4751.

La citada societat que té actualment el seu domicili social, al carrer Raset, núm. 144 de Vilablareix, autoritzat pel notari de Cassà de la Selva, senyor Joaquín Julve Guerrero, en data 21/07/1977 amb el núm. de protocol 1035.

Les dues parts declaren estar legitimades per formalitzar aquest contracte de conformitat amb els articles 36.1 i 153.1 de *la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP)* i es reconeixen capacitat mútua per obligar-se en virtut d'aquest document.

ANTECEDENTS

En relació al procediment administratiu del qual porta causa el present contracte es posen de relleu els extrems i dades que s'indiquen a contitunació:

1.- Que per Resolució núm. 0711J22 adoptada per la Junta de Govern Local en data 7/06/2022, es van aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que regiran el contracte d'**OBRES PER LA REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSSAT DE L'ANTIGA CASA DELS MESTRES DEL CARRER PARE REMIGI, NÚM. 6 DEL TERME MUNICIPAL DEL PAPIOL**, amb un pressupost d'execució per contracte (pressupost de licitació) de 63.108,28 € (IVA INCLÒS).

2.- Que mitjançant la Resolució núm. 0417D22 adoptada per Decret d'Alcaldia en data 7/07/2022, es va realitzar la classificació d'ofertes i el requeriment de documentació al licitador titular de l'oferta més avantatjosa d'acord amb el que preveu l'article 150 de la **LCSP**.

3.- Que un cop ha estat aportada la documentació acreditativa, així com la garantia que s'especificarà, per la Resolució núm. 1214J22 adoptada per la Junta de Govern Local de

 Ajuntament del Papiol	FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	2 de 4
	Expedient: E:2022_1777	MD 4054

data 19/07/2022, s'ha realitzat l'**adjudicació** del contracte esmentat a l'oferta més avantatjosa presentada per EXPERT LINE, SL per un import de 57.838,73€ (IVA INCLÓS).

4.- Que aquest contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació previst a l'article 44 i següents de la **LCSP**.

ACORDEN

La celebració i formalització dels present contracte administratiu amb subjecció als pactes especificats a les **clàusules** següents:

PRIMERA.- Objecte del contracte. L'execució de les obres contingudes en el projecte anomenat "Projecte de reforma interior d'habitatge unifamiliar adossat sense afectació estructural ni canvi de distribució al carrer Pare Remigi, núm. 6 del Papiol" aprovat inicialment per Resolució núm. 2410J22 de la Junta de Govern Local de data 24.05.2022 (publicat en el BOPB de data 3.6.2022 i CVE 202210085687) i definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 0449D20 de data 21.07.2022.

SEGONA.- Acceptació de l'adjudicació. El Sr. **Xavier Panella Mas**, accepta l'adjudicació del contracte esmentat i es compromet a realitzar-lo d'acord amb el Plec de condicions administratives particulars i prescripcions tècniques i facultatives, prestant la seva conformitat a les mateixes.

TERCERA.- Termini d'execució. El termini per a l'execució i lliurament de les obres serà de 4 mesos a comptar des de la data de comprovació del replanteig.

QUARTA.- Preu i forma de pagament. La remuneració total del contracte és de 57.838,73 euros € (IVA INCLÓS). El pagament de l'esmentada quantitat es farà prèvia presentació de les factures corresponents, en els terminis que es determinen en el Plec de condicions.

CINQUENA.- Garantia definitiva. Per respondre del compliment del present contracte, el contractista ha dipositat la garantia definitiva per import de 2.629,03 € segons s'acredita mitjançant document comptable núm. 320220000811 de data 26.07.2022, que resta incorporada a l'expedient de contractació.

SISENA.- Recepció i devolució de fiança. Finalitzada l'obra, es procedirà a la recepció si és conforme, començant a comptar un termini de garantia de DOTZE MESOS per a la devolució de la garantia dipositada, una vegada que s'acrediti que el contractista està exempt de responsabilitat.

SETENA.- Plecs de condicions generals i particulars. La contractació resta subjecta als Plecs de clàusules administratives generals i particulars i a les prescripcions tècniques particulars.
S'identifiquen a continuació els **plecs de condicions particulars** que regeixen el present contracte:

- DOCUMENT (Plec de prescripcions tècniques particulars - PPTP) electrònic amb codi per la verificació (CPV) núm. 976L6-76TAV-H7ES5.
- DOCUMENT (Plec de clàusules administratives particulars - PCAP) electrònic amb codi per la verificació (CPV) núm. ITWOG-345RA-FPVXW.

VUITENA.- Modificacions contractuals. En matèria de modificacions contractual s'estarà al que disposen els plecs de condicions, la **LCSP** i les demès normes que siguin aplicables.

Si al llarg de l'execució d'aquest contracte es realitzés alguna modificació contractual es formalitzarà com *addenda* al present contracte.

NOVENA.- Altres pactes i/o determinacions. En el marc del contracte que es formalitza no es concreten o especifiquen altres obligacions diferents de les que resulten de les clàusules anteriors.

DESENA.- Perfecció del contracte. La formalització del present document suposa a tots els efectes la perfecció del contracte adjudicat, de conformitat amb l'article 36 de la **LCSP**.

ONZENA.- Publicació de la formalització. De conformitat amb l'article 154 de la **LCSP**, la present formalització contractual (regulació no harmonitzada) es publicarà al perfil del contractant d'aquest Ajuntament (Plataforma de Contractació pública de Catalunya) exclusivament.

DOTZENA. Document electrònic. Respecte del present document públic administratiu formalitzat, s'expedirà també còpia autèntica electrònica autoritzada/aprovada pel secretari general d'aquest Ajuntament en la seva qualitat de fedatari públic en el marc del vigent **RD128/18**.

De conformitat amb l'article 27.2 de la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*, la còpia autèntica electrònica expedida, tindrà la mateixa validesa i eficàcia que aquest document original.

TRETZENA.- Eficàcia i executivitat. La eficàcia i executivitat d'aquest instrument tindrà plens efectes des de la data de la signatura.

AUTORITZACIÓ

La redacció d'aquest contracte s'informa favorablement per part del *secretari autoritzant*, amb els efectes previstos a l'art. 71.2 del *RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques (RLCSP)*.

I, perquè consti, s'expedeix aquest document públic administratiu en format electrònic, el qual signen les parts interessades com a prova de conformitat, donant fe el secretari de la present formalització.

El Papiol, data de signatura electrònica

 Ajuntament del Papiol	FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	4 de 4 MD 4054
	Expedient: E:2022_1777	

Joan Borràs i Alborch (alcalde-president)
AJUNTAMENT DEL PAPIOL
(Signatura electrònica)

Xavier Panella Mas (apoderat)
EXPERT LINE, SL.
(Signatura electrònica)

Alfons Díaz Rodríguez (secretari general)
AJUNTAMENT DEL PAPIOL
(Signatura electrònica)