

INFORME PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB PUBLICITAT, DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE REFORMA I AMPLIACIÓ DEL NOU AJUNTAMENT A IVARS D'URGELL. OBERTURA SOBRE 3

QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA CONTRACTACIÓ	
A.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ	Tipus de Licitació: 378.820,81 € IVA 21%: 79.552,37 € Total : 458.373,18 €
B.- TERMINI D'EXECUCIÓ	10 mesos
C.- GARANTIA PROVISIONAL	11.364,63 €
D.- GARANTIA DEFINITIVA	5% de l'import d'adjudicació del contracte, sense incloure l'IVA.
E.- TERMINI DE GARANTIA MINIM	Un (1) any des de la recepció de les obres.
F.- REVISIÓ DE PREUS	No hi haurà revisió de preus.

EMPRESSES CONTRATISTES QUE S'HAN PRESENTAT A LA LICITACIÓ:

- **GERBEC, SL**

Na Noemí Bañeres i Porta, arquitecte col·legiat amb el núm. 43.495/7 arquitecta municipal al servei de l'ajuntament d'Ivars d'Urgell, en relació al projecte **REFORMA I AMPLIACIÓ DEL NOU AJUNTAMENT A IVARS D'URGELL**, un cop examinades totes les propostes presentades, emet el següent informe per tal de valorar cadascuna de les propostes presentades per a l'adjudicació del contracte.

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSTES:

Les propostes es valoren segons allò estipulat en el **PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT**, d'acord amb la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma **automàtica**, i es fa amb els criteris i puntuacions determinats en el punt 11 del mateix plec.

Els criteris per l'adjudicació seran:

a) Proposició econòmica. FINS A 10 PUNTS

L'oferta econòmica serà igual o inferior al pressupost base de licitació, anirà signada electrònicament pel licitador i es puntuarà de conformitat amb la fórmula següent, puntuable fins a un màxim de 10 punts

Puntuació de cada oferta d'acord amb l'aplicació de la següent fórmula:

10 x preu de l'oferta més econòmica/preu de l'oferta que es puntua

La puntuació s'arrodonirà al segon decimal

L'oferta presentada es de 378.820,81€+79.552,37 € d'iva. Per tant, donat que no es superior al preu de licitació i només hi ha un licitador la puntuació en aquest apartat és 10 punts.

b) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu.

1.- Ampliació del termini de garantia: FINS A 10 PUNTS

- Ampliació en 1 any més, per tant la garantia total seria de 2 anys (1+1): **2 punts**
- Ampliació en 2 anys més, per tant la garantia total seria de 3 anys (1+2): **4 punts**
- Ampliació en 3 anys més, per tant la garantia total seria de 4 anys (1+3): **6 punts**
- Ampliació en 4 anys més, per tant la garantia total seria de 5 anys (1+4): **8 punts**
- Ampliació en 5 anys més, per tant la garantia total seria de 6 anys (1+5): **10 punts**

L'oferta presentada es d'un total de 2 anys. Per tant li corresponen 2 punts.

2.- Titulació dels tècnics especialitzats en tapia , integrats o amb compromís de integració dins l'equip empresarial. MÀXIM 15 PUNTS

- Titulació de arquitecte o arquitecte tècnic. 15 Punts
- Sobreestant : 10 Punts

L'oferta presenta un tècnic especialitzat en tàpia que és Arquitecte tècnic. Es proposa que es demani el currículum del tècnic per comprovar la seva experiència i titulació. Per tant li corresponen 15 punts.

3.- Mitjans tècnics per execució de tapia o blocs prefabricats de terra tipus BTC. MÀXIM 20 PUNTS

L'oferta presentada, tot i que justifica la solució constructiva, no justifica disposar dels mitjans tècnics propis necessaris per a realitzar el bloc de tàpia, per tant en aquest apartat la puntuació serà de 0 punts

QUADRE RESUM DE LES PUNTUACIONS:

La puntuació total de l'empresa **GERBEC, sl** serà de **de 27 punts**

I per a que així consti i tingui els efectes que correspongui, deixo a criteri de la mesa de Contractació l'acceptació d'aquestes puntuacions.

Lleida, a 21 de juny de 2022

Noemi Bañeres Porta, arquitecte

