

INFORME DE VALORACIÓ D'UN BE D'EQUIPAMENT

Marc Guillén Casal, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques, col·legiat 10.538 del col·legi de Catalunya, actuant a petició de l'Ajuntament de Gavet de la Conca,

OBJECTE

Que he estat requerit per tal d'efectuar una valoració econòmica d'una cuba d'aigua propietat de l'Ajuntament de Gavet de la Conca.

ANTECEDENTS

Analitzada la documentació tècnica que obra en poder de l'Ajuntament, aquesta és la següent.

Factura de compra de la cuba, marca Rigual model C-140, amb una capacitat de 14m³, i per un import de 23.490+IVA.

Fitxa tècnica del vehicle.

Informe d'Inspecció d'ITV de la cuba 9-06-22, favorable amb una incidència lleu en una llum de fre del costat dret.

CONDICIONS DE CONSERVACIÓ DEL BÉ

Consultats als membres del consistori per analitzar l'ús al què ha estat sotmès l'equip, es constata que malgrat que l'adquisició es va realitzar a l'octubre de l'any 2005, l'ús que ha tingut ha estat molt esporàdic pel fet que l'aportació d'aigua amb cuba, en especial al poble de Matasolana, s'ha realitzat per part de professionals d'aquest tipus de subministrament i en conseqüència aquestes accions no les ha portat a terme l'Ajuntament de forma directa.

Per altra banda l'equip presenta un estat de conservació immillorable, dons en tots aquest anys ha estat tancada en un magatzem de gra del mateix municipi.

FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL



FONTS CONSULTADES I CONSIDERACIONS

Per tal d'obtenir un valor aproximat de venda, s'han consultat les següents fonts:

- Revistes especialitzades i portals web on es ven aquest tipus d'equips agrícoles de segona mà.
- Sindicats agrícoles de la zona que intermedien entre pagesos per l'intercanvi d'equips d'aquests tipus.
- Consultes als comercials de la Casa Rigual, per tal d'aprofitar el coneixement que aquests tenen del mercat de segona mà.

Un cop efectuades totes les consultes es conclou que malgrat que l'equip està en unes condicions aparentment immillorables es possible que la manca d'ús hagi accelerat el deteriorament d'algunes de les parts interiors de l'equip (les gomes). Així mateix, amb els anys que han transcorregut des de la seva adquisició, l'envergadura i potència del parc de tractors ha evolucionat molt i la cuba que disposa l'Ajuntament és petita.

PREU FINAL

Per tot això i un cop analitzades totes les dades i informacions disponibles, s'informa que el preu de la Cuba d'aigua C-140 marca Rigual és de 9.700,00€ IVA no inclòs.

És tot el què he d'informar.

Gavet de la Conca a 14 de juliol de 2022