



Ports

de la Generalitat

Informe tècnic justificatiu de la no divisió en lots relatiu al contracte d'obres de "Urbanització de l'accés i l'esplanada del moll de ribera del port de Blanes"

De conformitat amb l'article 116.4, lletra g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), així com la Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, el present informe s'emet als efectes de justificar els motius pels quals el contracte indicat es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots.

I.- Normativa que regula la qüestió relativa al fraccionament o no en lots d'un contracte del sector públic.

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

"3. Siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan, deberá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes, pudiéndose reservar lotes de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta.

No obstante lo anterior, el órgano de contratación podrá no dividir en lotes el objeto del contrato cuando existan motivos válidos, que deberán justificarse debidamente en el expediente, salvo en los casos de contratos de concesión de obras."

La Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, preveu els criteris a tenir en compte per a la no divisió en lots del contracte.

Tal i com s'exposarà en el punt següent del present informe tècnic, concorren en aquest contracte els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots.

II.- Justificació de la NO divisió en lots.

El risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, a l'implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per a la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Les tasques definides en el present contracte d'obres consisteixen en la urbanització de diferents parts del port de Blanes, amb enderroc i moviments de terres previs, nous prismes d'instal·lacions, nous paviments, enllumenat i enjardinament. Totes aquestes partides són complementàries, no es poden executar de manera independent ni tampoc es poden executar de manera seqüencial en tot l'àmbit de l'obra, atès que s'afecten zones amb activitat portuària, fet que condicionarà la seva execució i farà que s'hagin d'executar diferents partides en llocs diferents al mateix temps. El fet d'haver d'executar partides d'obra complementàries entre si, i no poder-les planificar de forma independent, no fa factible la partició en lots degut a la difícil coordinació que podria suposar la presència de distints contractistes.

Oficines del port, s/n
17230 Palamós
Tel 972 31 45 25
Fax 972 31 73 10
port.palamos@gencat.cat
ports.gencat.cat



La única partida no relacionada amb les obres d'urbanització és la instal·lació de parcs infantils, però tant l'import destinat a aquesta partida, consistent en 40.025,17€ de PEM, com la impossibilitat d'una planificació estricta dels treballs, fa inviable la partició en lots suficientment importants perquè es puguin executar amb una mínima folgança econòmica per part de les empreses que resultessin adjudicades, atès els mitjans humans i tècnics necessaris i la irregularitat temporal en la seva execució.

Addicionalment el fet que l'obra estigui fortament condicionada per les afeccions a l'activitat portuària, atès que es modifiquen els accessos i vials del port, fa que la seva execució s'hagi de finalitzar amb urgència en un termini de 6 mesos.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta Zona Portuària, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades en el present informe.

Joan Pere Darbra Román
Responsable territorial de la Zona Portuària Nord
Palamós, a data de la signatura electrònica