

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. Fins a 100 punts

Contractació de l'ampliació mitjançant mòduls prefabricats del Centre d'Atenció Primària La Sagrera, carrer de Berenguer Palou 28, 08027 Barcelona; de la Gerència Territorial de Barcelona.

Valoració econòmica – automàtica 35 punts (sobre 3)

La puntuació màxima d'aquest criteri és de 35 punts.

L'oferta econòmica es detallarà en dos imports:

-**El primer import** correspon a l'execució dels mòduls industrialitzats, al qual el licitador aplicarà la baixa que consideri i es valorarà d'acord amb el criteri de valoració establert a continuació.

-**El segon import** correspon a honoraris de redacció de projectes, etc. Aquest es d'abonament íntegre i no s'aplicarà cap baixa. No intervinirà en el procediment de càlcul de la puntuació.

El procediment de càlcul per ponderar les ofertes econòmiques del primer apartat serà el següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P , Punts criteri econòmic. *En aquest cas = 35 punts*

Om = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació (import corresponent a l'especificat a l'apartat A.2 del quadre-resum de característiques) VP , Valor de ponderació. *En aquest cas = 1,35*

Els paràmetres per a determinar si una oferta és anormal o desproporcionada, es regula en l'Annex 9 del PCAP.

Valoració tècnica. Judici de valor – 25 punts (sobre 2 bis)

La puntuació màxima d'aquest criteri és de 25 punts. Cal resoldre l'oferta tècnica en un límit de 3 DIN A3, en cas de superar aquest límit, les fulles entregades de més no es tindran en compte.

Aquesta contractació en la que s'ha determinat que s'apliqui una pluralitat de criteris de valoració entre els que hi ha criteris sotmesos a judici de valor, es valorarà la proposició tècnica d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri i subcriteris en el plec de clàusules administratives particulars i en l'annex 4

Un cop realitzada la valoració i obtinguda la puntuació corresponent, s'ordenaran les diferents propostes per ordre decreixent i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

La fórmula s'aplicarà per a cada criteri i, si escau, a cadascun dels subcriteris per separat, per després obtenir la puntuació total.

Adicionalment, s'han establert llindars mínims de puntuació per a cadascun dels criteris i subcriteris per sota dels quals, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula anterior. Els llindars establerts són els següents:

Criteri subjectiu a valorar i puntuar	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4
Puntuació màxima del criteri	5	8	6	6
Llindar mínim de puntuació	>2,5	>4	>3	>3

En el cas que cap de les valoracions assoleixi el llindar establert, la puntuació que obtindrà l'empresa licitadora serà la obtinguda en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula.

En cap cas aquest llindar mínim de valoració tècnica suposa una exclusió de la licitació.

Criteri - 1. Compliment programa funcional (5 punts):

La proposta haurà de justificar l'acompliment del programa funcional que s'inclou a l'estudi previ objecte de licitació. En cap cas s'admetran propostes que suposin una reducció en nombre o superfície de les que figuren a l'esmentat Estudi Previ. Per a les possibles variacions de configuració dels diferents espais s'atendrà a les Directrius per al Disseny de Centres d'Atenció Primària del CatSalut (veure annexes).

Els licitadors hauran de presentar una proposta en una làmina tamany DIN A3 on reflecteixin la distribució proposada amb identificació d'espais i dimensions detallades, incloent la llegenda dels espais i la seva superfície útil, així com la superfície total construïda d'acord amb els requeriments del projecte.

- Descripció exhaustiva i coherent incloent detalls que milloren el projecte. **4-5 punts**
- Proposta de distribució sense aportacions significatives. **2-3,5 punts**
- Proposta de distribució amb mancances que caldrà replantejar, si és viable. **1-2 punts**
- Si no es presenta l'apartat o té mancances significatives serà motiu d'exclusió. **0 punts**

Criteri - 2. Proposta d'adaptació a l'entorn i qualitat dels materials de façana (8 punts):

La proposta ha de considerar i fer un plantejament coherent amb la ubicació urbana en la qual es situa, ocupant un espai públic obert al qual dona tres façanes de l'edifici. Es valorarà l'adaptació de l'edifici a l'entorn immediat i proper, havent de definir amb detall els sistemes i materials d'integració d'acord amb els requeriments del projecte. Els licitadors hauran de presentar una làmina tamany DIN A3 on desenvolupin una proposta de composició de les diferents façanes. També s'especificaran obligatòriament, tots els materials proposats, que garanteixin la seguretat i intimitat dels pacients, la durabilitat i resistència a la corrosió i als impactes. La làmina pot incloure aspectes de detalls constructius que ajudin a entendre la concreció de la proposta.

- Proposta aporta solucions concretes, adequació del volum edificat, disposició dels accessos, situació de les obertures, coherència dels acabats proposats, disposició de les fusteries que garanteixi il·luminació i privacitat. **7-8 punts**
- Proposta de volum i d'acabats aportada sense aportacions significatives. **3-4 punts**
- Si no es presenta l'apartat o té mancances significatives serà motiu d'exclusió. **0 punts**

Criteri – 3. Memòria descriptiva de les instal·lacions (6 punts):

Els licitadors hauran de presentar una làmina tamany DIN A3 amb la descripció de les diferents instal·lacions. Caldrà que la descripció inclogui les plantes i/o esquemes que considerin necessaris per explicar la seva proposta de manera que es puguin identificar els elements de producció, en el seu cas, la distribució i els materials i equips a emprar, havent de complir amb les especificacions del punt 3 de la memòria tècnica i amb les Directrius per al Disseny de Centres d'Atenció Primària del CatSalut (veure annexes).

- Proposta exhaustiva en la descripció de les instal·lacions a implantar i **5-6 punts**
- proposta d'eficiència energètica que millori el rendiment i confort de l'edifici. **2-3 punts**
- Descripció de la proposta comprèn la totalitat de les instal·lacions i és coherent. **0 punt**
- Si no es presenta l'apartat o té mancances significatives serà motiu d'exclusió. **s**

Criteri – 4. Compromís d'implantació de mesures per a la reducció de les afectacions de l'obra (6punts):

L'empresa licitadora es compromet a la implantació de mesures per a reduir les afectacions de l'obra al centre de treball, que es desglossa en els àmbits següents:

Presentació de Pla de Mesures Nosocomials: fins 1,5 punts

- Es presenta el pla amb plànols, és detallat i idoni. **1-1,5 punts**
- Es presenta el pla no detallat. **0,5-1 punts**
- No es presenta el pla o no és idoni. **0 punts**

Proposta implantació d'obra i evacuació de les runes: fins 1,5 punts

- Es presenta la proposta amb plànols, és detallat i idoni. **1-1,5 punts**
- Es presenta la proposta no detallada. **0,5-1 punts**
- No es presenta el pla o no és idoni. **0 punts**

Definició logística de subministraments i zones d'acopis: fins 1,5 punts

- Es presenta amb plànols, és detallat i idoni. **1-1,5 punts**
- Es presenta no detallat. **0,5-1 punts**
- No es presenta el pla o no és idoni. **0 punts**

Previsió de connexions provisionals i definitives de les instal·lacions: fins 1,5 punts

- Es presenta amb plànols, és detallat i idoni. **1-1,5 punts**
- Es presenta no detallat. **0,5-1 punts**
- No es presenta el pla o no és idoni. **0 punts**

Valoració tècnica automàtica – 40 punts (sobre 2)

La puntuació màxima d'aquest criteri és de 40 punts. Els licitadors hauran de lliurar l'oferta tècnica segons ANNEX II. Model d'oferta tècnica.

i. Millora del temps d'execució en funció de la planificació presentada (10 punts):

Indicar proposta de reducció del nombre de setmanes, sobre el termini d'execució especificat del PPT (16 setmanes)

1. Cap millora: **0 punts**
2. Millora del temps en 1 setmana **3 punts**
3. Millora del temps en 2 setmanes **7 punts**
4. Millora del temps en 3 setmanes **10 punts**

**temps d'execució total, a comptar des de l'acta de replanteig i llicència d'obres fins a la certificació final de les obres i legalitzacions corresponents, (sense comptar el termini d'entrega de la documentació AS-Built)
per cada "dia" d'incompliment, es penalitzarà amb 1.000€ (IVA inclòs) en la liquidació final

**Els intervals entremitjos als especificats, es puntuaran segons la banda immediatament inferior:
- Per exemple : reducció de 0,5 setmanes → 0 punts. reducció de 2,5 setmanes → 7 punts*

✓ **Millora de la garantia tot risc amb manteniment integral inclòs (10 punts):**

Indicar el temps de garantia i manteniment tot risc OFERT EN TOTAL (24 mesos + ___).

Es presentaran millores de garantia i manteniment tot risc, certificades per l'empresa (fins a **10 punts**)

- Cap increment: **0 punts** (Garantia final: 24 mesos)
- Increment amb 12 mesos: **3 punts** (Garantia final: 24+12 = 36 mesos)
- Increment amb 24 mesos: **7 punts** (Garantia final: 24+24 = 48 mesos)
- Increment amb 36 mesos: **10 punts** (Garantia final: 24+36 = 60 mesos)

**Els intervals entremitjos als especificats, es puntuaran segons la banda immediatament inferior:
- Per exemple : Increment de 6 mesos → 0 punts. Increment de 54 mesos → 7 punts*

A comptar des de l'obtenció del control inicial amb resultat favorable per entitat ambiental de control autoritzada.

✓ **Personal responsable de l'obra (20 punts):**

Experiència professional de l'encarregat en aquesta funció: fins a 5 punts

- Més de 5 anys: 1 punt
- Més de 8 anys: 2,5 punts
- Més de 10 anys: 5 punts

**Els intervals entremitjos als especificats, es puntuaran segons la banda immediatament inferior:
Per exemple: 4 anys → 0 punts. 9 anys → 2,5 punts*

Temps treballat de l'encarregat a l'empresa licitadora: fins a 5 punts

- Més de 2 anys (> 24 mesos): 1 punt
- Més de 4 anys (> 48 mesos): 2,5 punts
- Més de 6 anys (> 72 mesos): 5 punts

*Indicar temps treballat. Pels càlculs, s'utilitzarà la data que constarà en la "Resolució sobre reconeixement de alta. Regimen general" de l'Encarregat d'obra proposat i fins la data de la licitació. Als efectes únicament serà vàlida la data que consta en aquesta *Resolució*.

En la *Resolució* també haurà de constar com a treballador de la mateixa empresa que es presenta a la licitació. En cas contrari no es valorarà.

*Els intervals entremitjos als especificats, es puntuaran segons la banda immediatament inferior:
Per exemple: 1,5 anys → 0 punts. 3 anys → 1 punt. 5 anys → 2,5 punts.

Grau de dedicació de l'encarregat a l'obra: fins a 5 punts

- Dedicació, < al 70%: 0,5 punts
- Dedicació, < al 80%: 1,5 punts
- Dedicació, < al 100%: 2,5 punt
- Dedicació del 100%: 5 punts

Una dedicació de l'encarregat inferior al 60% serà motiu de NO ADMISSIÓ DE LA OFERTA.

*En qualsevol cas, cal indicar el % de dedicació ofert. Els intervals entremitjos als especificats, es puntuaran segons la banda immediatament inferior:

Per exemple : 90% → 2,5 punt. 75% → 0,5 punts

Experiència professional del Cap d'obra d'instal·lacions: fins a 5 punts

- Més de 5 anys: 1 punt
- Més de 8 anys: 2,5 punts
- Més de 10 anys: 5 punts

*Els intervals entremitjos als especificats, es puntuaran segons la banda immediatament inferior:
Per exemple: 4 anys → 0 punts. 9 anys → 2,5 punts