

CONTRACTE PER L'ADJUDICACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE BIOMASSA PER LA CENTRAL DE CALOR DE LA GIRADA DE VILAFRANCA DEL Penedès (AV22-004)

Vilafranca del Penedès

Juliol de 2022

I N T E R V E N E N

Per una part, **EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILAFRANCA SA**, domiciliada a Vilafranca del Penedès (Barcelona), Pl. Jaume I, núm. 8, codi postal 08720, proveïda de NIF A60206083 i en el seu nom i representació el Sr. Joan Carles Ferraté Meseguer, en la seva qualitat d'apoderat de la gerència jurídica, segons resulta de les següents escriptures públiques escriptura autoritzada pel notari de Vilafranca del Penedès Sr. José Esteban Granados González, amb número de protocol 1242 de data 3 de juny de 1997, escriptura autoritzada pel mateix notari en data 5 de novembre de 1997 amb número de protocol 2.452 i escriptures autoritzades pel notari de Reus, Sr. Joaquín Ochoa de Olza Vidal, amb números de protocol 5424 i 2568 de dates 25 de novembre de 2002 i 17 de maig de 2004, respectivament.

Per una altra part, **CELLER COOPERATIU I SECCIÓ DE CRÈDIT LA GRANADA SCCL**, domiciliada a La Granada, Carrer Eres, núm. 11, proveït de NIF F08175457, inscrita al Registre del Treball, al full BN-1248 del llibre d'inscripcions de Societats Cooperatives del registre Territorial de Cooperatives, i en el seu nom i representació el Sr. Josep [REDACTED] amb facultats suficients per subscriure aquest contracte, segons resulta de l'escriptura de poder mercantil atorgada el dia 8 de maig de 2020.

Asseverant ambdues parts l'íntegra subsistència de les seves facultats i reconeixent-se mútua i recíprocament, capacitat suficient per contractar i obligar-se, de mutu i comú acord,

E X P O S E N

PRIMER.- Que **L'EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILAFRANCA SA** (en endavant **EMAVSA**) que actua com a ens gestora dels serveis municipals de subministrament d'aigua, sanejament d'aigües residuals i producció i comercialització d'energies alternatives a Vilafranca del Penedès, requereix la licitació per al "Subministrament de biomassa per la central de calor de La Girada de Vilafranca de Penedès".

SEGON.- Que **CELLER COOPERATIU I SECCIÓ DE CRÈDIT LA GRANADA SCCL**, a la qual ens referirem en endavant com **CONTRACTISTA**, especialitzada en la producció de raïm, l'envelliment del vi així com en industrialitzar, produir i comercialitzar productes agraris i els seus derivats, està interessat en dur-lo a terme atès que compta amb l'organització, medis personals i materials i els procediments tècnics adequats.

TERCER.- Que la signatura del present contracte implica l'acceptació expressa per part del **CONTRACTISTA** de totes les clàusules del plec de clàusules integrant de l'expedient de contractació, així com, la conformitat i acceptació de l'oferta presentada pel mateix.

QUART.- Que existint conformitat i acceptació pel que fa a l'oferta i desitjant ambdues parts regular contractualment els seus respectius drets i obligacions, convenen i accepten formalitzar el present contracte, que se subjectarà als següents,

ESTIPULEN

Primer.- Objecte i naturalesa del contracte

L'objecte d'aquest contracte és única i exclusivament el contracte pel "Subministrament de biomassa per la central de calor de La Girada de Vilafranca de Penedès (AV22-004)".

Es consideraran part integrant del present contracte els següents documents:

- **Plec de clàusules** per les quals s'ha regit la licitació.
- Proposició tècnica i econòmica, presentada a la licitació per **CELLER COOPERATIU I SECCIÓ DE CRÈDIT LA GRANADA SCCL**

Segon.- Preu

EMAVSA abonarà al **CONTRACTISTA** en virtut del present CONTRACTE, les quantitats que resultin d'aplicar al volum de biomassa (segons el tipus) que l'adjudicatari acrediti haver subministrat, els preus unitaris per ell ofert són els següents:

Tipus biomassa	Preu unitari ofert proposició núm.1: CELLER LA GRANADA
Sarments vinya (P _{SARMENTS})	25,00 €/MWh
Estella forestal (P _{ESTELLA})	29,00 €/MWh

Les prestacions derivades d'aquest contracte, un cop realitzades, seran objecte de la corresponent facturació, que es durà a terme segons la clàusula novena d'aquest contracte.

Tercer.- Descripció dels serveis a realitzar pel contractista

El **CONTRACTISTA** realitzarà el subministrament de biomassa per la central de calor de La Girada de Vilafranca del Penedès.

El **CONTRACTISTA** s'encarregarà de subministrar el producte, i aniran a càrrec i per compte seu, tots els treballs i prestacions necessàries per a la realització del servei (producció, transport, càrrega i descàrrega de producte, etc.) d'acord als preus oferts als que fa referència el punt segon d'aquest contracte, complint en tot moment amb les seves obligacions fiscals, socials i laborals que com empresari li corresponen d'acord a la legislació vigent.

Quart.- De les obligacions del **CONTRACTISTA**

L'empresa **CONTRACTISTA** és responsable de la qualitat tècnica de les prestacions i dels subministraments realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a EMAVSA o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa **CONTRACTISTA** executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de d'EMAVSA.

Cinquè.- Relacions entre les parts

El **CONTRACTISTA** es compromet a complir i fer complir als seus treballadors i, en el seu cas, a les empreses amb les que subcontracti, la normativa vigent en matèria laboral, tributària, de Seguretat Social, de prevenció de riscos i d'integració social de minusvàlids, fent-se responsable amb caràcter exclusiu i amb total indemnitat per **EMAVSA**, de qualsevol d'aquestes obligacions.

Als efectes de control per part d'**EMAVSA**, sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, el **CONTRACTISTA** haurà d'acreditar a l'inici del servei i sempre que li sigui requerit per **EMAVSA**, tenir complertes totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició d'**EMAVSA**, en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

D'acord amb l'exposat, l'adjudicatari haurà de tenir en tot moment afiliats i en alta a la Seguretat Social, a tots aquells treballadors que intervinguin, d'alguna forma, en l'execució dels treballs i dels que necessiti per portar a terme les tasques de coordinació i col·laboració necessàries amb el personal d'aquesta última, encarregats de la direcció i control de l'execució del servei.

També a complir i fer complir en tot moment al seu personal les normes contingudes en l'Ordenança de Seguretat i Higiene, segons ordre del 9 de març de 1971 (derogada parcialment pels RD 773/1997, RD 614/2001, Llei 31/1995, RD 349/2003, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 1215/1997, ampliada per l'ordre NTE-EHV/75, modificada pel Decret 135/1993 i complementada per la Resolució de 21 d'octubre de 1986 i el Criteri Tècnic 39/2004) i totes aquelles disposicions i reglaments que siguin d'aplicació, a fi d'evitar perills i accidents.

El **CONTRACTISTA** es farà responsable dels accidents que pugui partir el personal que presti els serveis per a l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte i dels danys i perjudicis que aquests causin a terceres persones, com a conseqüència de la realització dels esmentats treballs, així com de qualsevol infracció de la normativa en matèria de Seguretat i Salut del Treball, amb la què es pugui incórrer durant la realització dels treballs contractats, sense perjudici d'altres responsabilitats que la legislació vigent estableixi amb caràcter preceptiu.

Sisè.- Subcontractació dels treballs

La subcontractació dels treballs es regirà segons allò establert al punt P del quadre de característiques i de la clàusula trenta-dosena (32) del Plec de Clàusules Administratives i Particulars (PCAP).

Setè.- Garantia definitiva

El **CONTRACTISTA** està exempt de l'obligació de constituir una garantia definitiva, d'acord amb l'article 107.1 de la LCSP, donat que és un subministrament de béns consumibles el lliurament i la recepció dels quals s'efectuarà abans del pagament del preu.

Vuitè.- Condicions de facturació i pagament

El contractista facturarà aquests treballs/subministraments per mensualitats vençudes, a quin efecte confeccionarà mensualment la corresponent certificació i es sotmetrà a l'aprovació d'EMAVSA, en la que incorporarà una relació valorada del nombre de subministraments realitzats durant el mes immediatament anterior, aplicant els preus unitaris per ell oferts per a la realització del subministrament. Un cop autoritzada, s'emetrà la següent factura afegint l'IVA que legalment correspongui en cada moment. Quan no es puguin facturar mesos complerts, la facturació es farà proporcionalment als dies treballats.

No obstant l'anterior, l'import es podrà veure afectat pel grau de compliment de les obligacions derivades del present contracte. En cas d'incompliment dels criteris de qualitat del servei o subministrament d'alguna de les obligacions derivades del present contracte seran d'aplicació les deduccions associades al grau de compliment o desviació dels estàndards assenyalats, així com per les penalitzacions que, en el seu cas, es derivin de les seves actuacions, en la/es quota/es mensual/s subsegüent/s.

Les factures seran verificades i conformades per EMAVSA dins d'un termini màxim de 30 dies, i s'abonaran en un termini de 60 dies a comptar des de la data de la seva presentació a les oficines d'EMAVSA situades a la Pl. Jaume I, 8 de Vilafranca del Penedès, - prèvia conformitat del departament a qui correspongui el control d'aquest servei i la seva facturació - mitjançant transferència al compte corrent bancari que s'indiqui al document, a l'empesa de l'establert a l'article 4.3 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, en la seva actual redacció aprovada per Llei 4/2013, de 22 de febrer, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació («B.O.E.» 23 febrer).

A tots els efectes s'entendrà que a les ofertes i als preus s'hi troben incloses totes les despeses directes i indirectes que l'adjudicatària haurà de suportar pel compliment de les prestacions contractades com són: les generals, financeres, d'assegurances, transports, desplaçaments, despeses en concepte de control, i autocontrol de qualitat, benefici industrial, així com els tributs i altres gravàmens que s'originin per motiu del contracte, a excepció de l'Impost sobre el Valor Afegit, aplicant-se el tipus vigent a cada període, així com qualsevol altre tribut que, en substitució de l'IVA o en unió a aquest, sigui legalment repercutible a EMAVSA.

Les ofertes dels subministraments també tindran inclosos totes les despeses de direcció, control de qualitat, tasques administratives, lliuraments, etc.

Novè.- Revisió de preus

La revisió de preus es durà a terme segons l'establert al punt Q del quadre de característiques del PCAP.

Desè.- Règim sancionador

L'empresa contractista està obligada al compliment del contracte, al compliment de les millores que en el seu cas contingui la seva oferta i a les ordres d'EMAVSA per la millora prestació del subministrament. Els subministraments executats incorrectament hauran de tornar a ser realitzats, essent l'empresa contractista responsable davant tercers dels danys que poguessin produir-se per aquestes deficiències.

Les infraccions comeses per l'empresa contractista per incompliment del contracte es classificaran com faltes i es sancionaran amb les modalitats establertes en els apartats següents:

Faltes lleus. Es consideren faltes lleus:

- Defectes en el subministrament
- Producció de molèsties innecessàries als veïns
- Descortesia dels treballadors als usuaris
- Demora en el termini estipulat de resolució d'incidències

Faltes greus. Es consideren incompliments greus:

- Falsejament documental
- Ruptura parcial o total d'alguna de les instal·lacions
- La no realització dels subministraments programats
- Posar en perill a les persones per incompliment de normes de seguretat
- Ús de productes que incompleixin la normativa
- Reiteració de faltes lleus

EMAVSA es reserva el dret a resoldre unilateralment el contracte d'adjudicació del subministrament per incompliment greu i reiterat de les obligacions assumides pel contractista del subministrament.

L'import de les sancions imposades es deduirà de la certificació final que s'expedeixi per al pagament del subministrament.

EMAVSA penalitzarà l'incompliment dels punts anteriorment referits al contracte amb penalitats de fins al 10% sobre el preu del contracte, IVA exclòs. El límit total de les penalitats no superaran en cap cas el 50% IVA exclòs.

Les penalitats imposades hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment en base al criteri d'EMAVSA i la classificació anterior.

En la imposició de penalitats s'haurà de garantir adequació entre la gravetat de l'incompliment i la penalitat aplicada, considerant de forma especial els següents criteris per a la graduació:

- L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa dels perjudicis causats.
- La reincidència, per incórrer en el termini d'un any en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.

- La gravetat i rapidesa en la seva correcció.

En cas de persistir l'incompliment, es podrà instar la resolució del contracte.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu i es faran efectives mitjançant deducció en la quantia que, en concepte de pagament, correspongui al contractista, o bé sobre la garantia definitiva constituïda.

Per a la imposició de penalitats greus es donarà audiència prèvia a l'adjudicatari perquè aporti la prova i al·legui el que tingui per convenient en el seu descàrrec.

Onzè.- Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les descrites a la clàusula trenta-sisena (36) del PCAP.

Dotzè.- Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se segons les modificacions previstes a la clàusula trentena punt ú (30.1) i trenta punt dos (30.2) del PCAP.

Tretzè.- Durada del contracte

El termini de duració del contracte, d'acord a l'oferta presentada pel **CONTRACTISTA**, és d'un any (1) a comptar des de la seva formalització, sense considerar possibles pròrroques ni modificats.

Aquest contracte començarà a ser efectiu el dia de la seva signatura.

I en prova de conformitat, ambdues parts, de comú acord, subscriuen aquest contracte, per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca SA

JUAN CARLOS
FERRATE
MESEGUER -
DNI 40916111P (AUT)
Firmado digitalmente
por JUAN CARLOS
FERRATE MESEGUER -
DNI 40916111P (AUT)
Fecha: 2022.07.15
12:34:29 +02'00'

Sr. Joan Carles Ferraté
Director Gerent apoderat

Celler Cooperatiu i Secció de Crèdit La Granada SCCL

77099647J
JOSEP VIA (R:
F08175457)
Firmado digitalmente
por 77099647J JOSEP
VIA (R: F08175457)
Fecha: 2022.07.14
16:46:52 +02'00'

Josep
Gerent