

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2022001551
Codi Segur de Verificació: 9e000045-a613-4d0e-b85d-0a0576808b2e Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_17818127 Data d'impressió: 15/07/2022 12:08:17 Pàgina 1 de 12		SIGNATURES 1.- JAUME COROMINAS BLANCH (TCAT) (Arquitecte), 07/07/2022 19:25



MEMÒRIA VALORADA

RENOVACIÓ DEL PAVIMENT ESPORTIU DE GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE VIDRERES

SSTT MIJICIPALS
Juny 2022

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2022001551
Codi Segur de Verificació: 9e000045-a613-4d0e-b85d-0a0576808b2e Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_17818127 Data d'impressió: 15/07/2022 12:08:17 Pàgina 2 de 12		SIGNATURES 1.- JAUME COROMINAS BLANCH (TCAT) (Arquitecte), 07/07/2022 19:25



ÍNDEX

1. MEMÒRIA

1.1. Dades generals

- 1.1.1. Dades estadístiques
- 1.1.2. Promotor
- 1.1.3. Autor de la memòria
- 1.1.4. Pressupost

1.2. Memòria descriptiva

- 1.2.1. Objecte
- 1.2.2. Dades de l'emplaçament
- 1.2.3. Estat actual de la zona
- 1.2.4. Obres i instal·lacions previstes
- 1.2.5. Termini d'execució

2. PRESSUPOST DESGLOSSAT

- 2.1.1. Pressupost execució per contracte

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2022001551
Codi Segur de Verificació: 9e000045-a613-4d0e-b85d-0a0576808b2e Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_17818127 Data d'impressió: 15/07/2022 12:08:17 Pàgina 3 de 12		SIGNATURES 1.- JAUME COROMINAS BLANCH (TCAT) (Arquitecte), 07/07/2022 19:25



1. MEMÒRIA



1.1. Dades generals

1.1.1. Dades estadístiques

OBRA: Renovació del paviment esportiu de gespa artificial del camp de futbol municipal de Vidreres
PROPIETARI: Ajuntament de Vidreres
EMPLAÇAMENT: Avinguda Mediterrània, 17411 Vidreres (Girona)

1.1.2. Promotor

NOM: Ajuntament de Vidreres
ADREÇA: Carrer Girona, 3, 17411 Vidreres, Girona
CONTACTE: 972 85 00 25

1.1.3. Autor de la memòria

SSTT Municipals

1.1.4. Pressupost

El pressupost principal d’aquesta memòria valorada ascendeix a la quantitat de:

PRESSUPOST D'EXEUCIÓ MATERIAL	173.292,36
13% despeses generals	22.528,01
6% benefici industrial	10.397,54
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	206.217,91
IVA 21%	43.305,76
IMPORT TOTAL DEL PRESSUPOST (IVA INCLÒS):	249.523,67



1.2. Memòria descriptiva

1.2.1 Objecte

A requeriment de la regidoria d'esports de l'Ajuntament de Vidreres, es redacta la present memòria valorada, la qual pretén descriure i valorar econòmicament les obres necessàries per la substitució de la gespa existent al camp de futbol municipal, per una nova gespa artificial.

1.2.2 Dades de l'emplaçament:



EMPLAÇAMENT: Avinguda Mediterrània, 17411 Vidreres, Girona

SUPERFÍCIE: La superfície de camp de futbol són uns 107 x 67 m, uns 7.169 m2.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2022001551
Codi Segur de Verificació: 9e000045-a613-4d0e-b85d-0a0576808b2e Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_17818127 Data d'impressió: 15/07/2022 12:08:17 Pàgina 7 de 12		SIGNATURES 1.- JAUME COROMINAS BLANCH (TCAT) (Arquitecte), 07/07/2022 19:25



1.2.3 Estat actual de la zona

Es tracta d'un camp de gespa artificial, instal·lada l'any 2007, en un recinte obert.

El paviment existent de gespa artificial, presenta algunes zones desgastades per el seu ús, i està proper al final de la seva vida útil.

S'observa que la base està aparentment en bon estat, tot i això un cop es retiri la gespa existent caldrà assegurar-ho mitjançant mesuraments amb la regla de 3 metres, un assaig estandarditzat per a comprovar la planimetria dels camps.

La secció constructiva actual és terreny natural, subbase de tot-u, base de mescla bituminosa i gespa artificial.

El drenatge del camp està format per canals de recollida d'aigua en els laterals llargs del camp, amb reixa de material plàstic. Aprofitant la actuació, es farà una neteja de totes les canals, per a que el seu funcionament sigui el correcte.

El sistema de reg actual compta amb sis canons a nivell de terra, en el perímetre del camp. Es planteja l'opció d'elevat els canon de reg a 2,20 m.

L'equipament esportiu existent consisteix en dues porteries de futbol 11, i cinc porteries de futbol 7. Així com dues banquetes pels jugadors suplents.

Es planteja substituir les porteries de F-11, i reaprofitar la resta de l'equipament esportiu.

També es preveu la substitució del marcador electrònic i les xarxes parapilotes.

Recull fotogràfic:





DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2022001551
Codi Segur de Verificació: 9e000045-a613-4d0e-b85d-0a0576808b2e Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_17818127 Data d'impressió: 15/07/2022 12:08:17 Pàgina 9 de 12		SIGNATURES 1.- JAUME COROMINAS BLANCH (TCAT) (Arquitecte), 07/07/2022 19:25



1.2.4 Obres i instal·lacions previstes

Obres i instal·lacions previstes: Les obres que contempla la present memòria valorada són:

Desmuntatges

- Caldrà fer el desmuntatge de les diverses porteries i equipaments del camp. S'acopiaran en un lloc proper.

Retirada de gespa existent

- Es retirarà la gespa existent amb maquinària especialitzada. La gespa es podrà reciclar i/o reutilitzar, i quedarà en propietat de l'empresa instal·ladora.

Comprovació de la planimetria

- Per tal de comprovar que la planimetria del camp és correcta, es farà l'assaig amb la regla de 3 metres i si es creu convenient, un replanteig topogràfic. Es posarà una previsió de cost en el pressupost per a possibles reparacions.

Comprovació sistema de reg

- El camp disposa d'un reg amb canons de llarg abast a nivell de terra.
- Es planteja la instal·lació dels 6 canons existents a una nova cota. Inclou la legalització de la instal·lació i les proteccions dels canons
-

Neteja de drenatges existents

- Es netejaran les reixes de drenatge existents, i les arquetes de connexió a xarxa, per tal que facin la seva funció correctament. Caldrà revisar l'estat de les tapes de les reixes i substituir les malmeses.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2022001551
Codi Segur de Verificació: 9e000045-a613-4d0e-b85d-0a0576808b2e Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_17818127 Data d'impressió: 15/07/2022 12:08:17 Pàgina 10 de 12		
SIGNATURES 1.- JAUME COROMINAS BLANCH (TCAT) (Arquitecte), 07/07/2022 19:25		



Instal·lació de gespa artificial sobre base elàstica prefabricada de 20 mm

BASE ELÀSTICA PREFABRICADA amb gespa TEAMASTER 40/150 (farcit sorra, sense cautxú).

Subministrament i instal·lació de gespa artificial model Team Master 40 – 150 de la marca Jutagrass o similar, especialment dissenyat per a FUTBOL gràcies a la seva estructura de polietilè d'alta densitat. Es compon de sis monofilaments verd (fosc / clar), amb perfil de lent recte de 350 micres i de 4 monofilament texturitzats, de 280 micres per puntada, amb una densitat mínima 15.600 Dtex. en total i una amplada dels monofilaments 1,1 mm.

Fil 40 mm d'altura ($\pm 5\%$) i mínim de 10.710 puntades ($\pm 10\%$) fabricat en galga 3/8 "i tufting en línia. Fil teixit sobre backing especialment reforçat i 100% polipropilè.

Fibra amb tractament anti UVA resistent a la calor i al gel, llastrada amb sorra de sílice rodona, neta i seca, de granulometria 0,6-1,2 mm en una proporció de ± 10 kg / . Totalment absent de cautxú SBR.

Pes mínim de la fibra a 1.400 gr / m2 ($\pm 10\%$) i pes total mínim aproximat de 2.600 g / m2 ($\pm 10\%$).

Col·locació mitjançant encolat de juntes dels rotllos. Servit en rotllos de 4,04 m. d'ample.

Marcatge de línies de joc futbol 11 i 3 camps de futbol 7, segons normativa RFEF, en el mateix material en color blanc, groc o blau. Sistema complet instal·lat amb base elàstica prefabricada tipus Pro Play 20 mm o similar.

Subministrament i col·locació de base elàstica prefabricada de tipus multifoam **PROPLAY 20 mm** o **REFO SPORT 20 mm** ó similar: és un producte fabricat amb escates d'escuma de polietilè reticulat net, de cèl·lules tancades, sobre làmina de polièster no teixida. 20mm de gruix. La seva estructura li dona una alta resistència química i biològica, és elàstic, amb memòria de forma, sense adhesius, i a més, una alta duresa de compressió, alt aïllament, alta consistència i durabilitat. No es congela o blanqueja i és ecofriendly. Fàcil d'instal·lar les juntes es connecten com un trencaclosques. No es necessita maquinària especialitzada i pot ser instal·lat en qualsevol tipus de climatologia. Té una alta permeabilitat (18000 mm/hr), drenatge (flux horitzontal: 110l/h. m2) i transmissivitat. La seva absorció d'impacte té una taxa > 60%. Proporciona conductivitat tèrmica de 0050 W/M. K i resistència a la calor de 0,4 m2. K / w. Certificat segons la FIFA Quality i FIFA Quality PRO.

A part de la superfície del camp 7.169 m2, es pavimentarà amb la mateixa gespa l'espai davant de les banquetes, uns 70 m2

Equipament esportiu

- S'instal·laran porteries noves de futbol 11, i es reinstal·laran de porteries de futbol 7.
- S'instal·larà un marcador electrònic nou.
- Es substituiran les xarxes parapilotes
- Es recol·locaran les banquetes existents.
- Neteja de tot l'àmbit d'obra.

1.2.5 Termini d'execució

Per a l'execució dels treballs previstos en el pressupost principal, s'estima necessari un termini d'execució aproximat de **quatre (4) setmanes**.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2022001551
Codi Segur de Verificació: 9e000045-a613-4d0e-b85d-0a0576808b2e Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_17818127 Data d'impressió: 15/07/2022 12:08:17 Pàgina 11 de 12		SIGNATURES 1.- JAUME COROMINAS BLANCH (TCAT) (Arquitecte), 07/07/2022 19:25



2. PRESSUPOST

SIGNATURES
1.- JAUME COROMINAS BLANCH (TCAT) (Arquitecte), 07/07/2022 19:25

Nº	UT	CONCEPTE	UNITATS	LLARG	AMPLE	ALT	TOTAL	MEDICIÓ	PREU	TOTAL
CAPITOL 1: FUTBOL - DESMUNTATGE I TREBALLS PREVIS										
1	PA	DESMUNTATGE D'EQUIPAMENT ESPORTIU								
		Retirada equipaments esportius existents inclosa la part proporcional d'obra civil.	1,00					1,00	904,26 €	904,26 €
2	m2	EXTRACCIÓ DE LA GESPA								
		Retirada de la gespa existent amb mitjans mecànics i manuals especialitzats (màquinària específica de retirada de gespa artificial) i transport a centre reciclatge i reutilització. Previst portar a abocador fins a 15 kg/m2	1,00	107,00	67,00		7.169,00	7.169,00	1,70 €	12.187,30 €
3	PA	ARRANJAMENT PLANIMETRIA ACTUAL								
		Partida alçada a justificar per a arranjament de planimetria existent. Es determinarà l'estat real de la base asfàltica un cop retirada la gespa mitjançant un reg abundant de la superfície del camp i, si s'escau, un estudi topogràfic del mateix	1,00					1,00	531,91 €	531,91 €
4	ut	SISTEMA DE REG								
		Actuacions necessàries per a modificació de sistema de reg reutilitzant els canons existents per a què reguin a una alçada de >2,20 m	6,00	1,00				6,00	1.289,36 €	7.736,16 €
5	ml	NETEJA CANALETA EXISTENT								
		Neteja de canals de drenatge existents, pericons de connexió a la xarxa i revisió de l'estat de les reixes de les canals, inclosa la seva substitució en cas d'estar malmeses		214,00				214,00	3,72 €	796,08 €
RESUM CAPITOL 1: FUTBOL - DESMUNTATGE I TREBALLS PREVIS										22.155,71 €
CAPITOL 2: PAVIMENT										
1	M2	GESPA ARTIFICIAL								
		Subministrament i instal·lació de base elàstica prefabricada tipus PRO PLAY de 20mm de gruix i de gespa artificial TEAM MASTER 40 150 (segons fitxa tècnica de la memòria) formada per fibres de 40 mm alçada i amb reblert de sorra (invisible als usuaris) Inclou 70 m2 a la zona de banquetes i marcatge de tres unitats futbol 7				1,00	7.239,00	7.239,00	19,53 €	141.377,67 €
RESUM CAPITOL 2: FUTBOL - GESPA ARTIFICIAL										141.377,67 €
CAPITOL 3: EQUIPAMENT ESPORTIU										
1	PA	REINSTAL·LACIÓ EQUIPAMENT ESPORTIU								
		Reinstal·lació d'equipament esportiu existent (porteries de futbol 7, banquetes, etc	1,00				0,00	1,00	904,26 €	904,26 €
2	UT	EQUIPAMENT ESPORTIU								
		Subministrament i instal·lació de joc de porteries de F11	1,00				0,00	1,00	1.755,32 €	1.755,32 €
3	M2	XARXA ATURAPILOTES								
		Subministrament i col·locació de xarxa aturapilotes de xarxa de nylon de 100x100x3mm col·locada en els dos fons de les porteries de futbol 11, amb una alçada de 6 metres y una longitud de 30 metres, muntada sobre postes d'acer galvanitzat en fred de diàmetre 90x2 existents. Inclou tensors en tot el perímetre de la xara protegits de les inclemències del temps (forrats plastic				1,00	360,00	360,00	9,04 €	3.254,40 €
4	UT	MARCADOR ELECTRÒNIC								
		Marcador Electrónico para exterior de 200 x 150 cm especialmente diseñando para campos de fútbol de medio aforo. Tipus MARCADOR TP mod. F-200				1,00		1,00	3.845,00 €	3.845,00 €
RESUM CAPITOL 3: EQUIPAMENT ESPORTIU										9.758,98 €
CAPITOL 1: FUTBOL - DESMUNTATGE I TREBALLS PREVIS										22.155,71 €
CAPITOL 2: PAVIMENT										141.377,67 €
CAPITOL 3: EQUIPAMENT ESPORTIU										9.758,98 €
TOTAL PEM										173.292,36 €
DGE + BI 19%										32.925,55 €
SUBTOTAL										206.217,91 €
IVA 21%										43.305,76 €
TOTAL PEC										249.523,67 €