

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

21/2018

ESPLUGUES DE LLOBREGAT – Ferrer i Guàrdia
CRAE**INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ D'OFERTES PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES
DE REFORMA INTEGRAL DEL CRAE 'FERRER I GUÀRDIA' A ESPLUGUES DE
LLOBREGAT**

Exp. Núm.:	BE-2022-560
Procediment d'adjudicació:	Obert
Import de sortida, IVA exclòs:	187.256,63 €, sense IVA (inclòs 11.067,35 €, d'impost i taxes municipals).
IVA aplicable (21%)	36.999,75 €
Pressupost màxim de licitació, IVA inclòs:	224.256,38 €
Termini d'execució:	6 mesos
Empreses presentades:	IZER, INGENIERIA Y ECONOMIA SL

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES**1.1.- OFERTA ECONÒMICA: la puntuació màxima serà de 60 punts.**

L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes rebran la puntuació de la següent manera:

$$Px = Oe \cdot Pm / Ox$$

Px és la puntuació de l'oferta X; Oe l'oferta més econòmica; Pm és la puntuació màxima; Ox l'oferta X.

La valoració de l'oferta econòmica es realitzarà prenent com a referència l'import ofertat per l'empresa, exclòs l'IVA.

1.2.- ESCURÇAMENT DE TERMINI I PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓ (fins a 23 punts)

A la proposta del termini d'escurçament màxim, fixat en ¼, se li adjudicaran **17 punts**. Per a les propostes d'execució de terminis inferiors s'adjudicaran els mateixos punts, però seran d'obligat compliment. La resta de terminis proposats es calcularan en proporció, segons la fórmula:

$$Px = 4Pm (T - Tx) / T$$

Px és la puntuació de l'oferta x; Pm és la puntuació màxima; T és el termini de sortida; Tx és el termini de l'oferta

Es valorarà la presentació del programa de construcció mitjançant un gràfic de barres o equivalent, que identifiqui els terminis i fases d'execució, els costos i la programació mensual de certificacions. Aquest concepte es valorarà en **3 punts**. Es valorarà, també, acompanyar una memòria descriptiva de la organització del procés d'execució amb una extensió màxima de tres foli, amb **3 punts**.

Projecte amb càrrec als fons europeus procedents del Mecanisme per a la Recuperació i Resiliència (MRR)

Finançat per



Doc. original signat per:
Sergio Selvi Blasco
23/06/2022,
Sergio Selvi Blasco 23/06/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 08/07/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



005OZ3SESGMN8MXTZCAJRDRHPKR18HN6

Data creació còpia:
08/07/2022 12:12:02

Pàgina 1 de 4

1.3- PLA DE CONTROL DE QUALITAT (fins a 17 punts)

Les empreses que presentin un pla de control de qualitat específic, amb les partides valorades i, a més, assumeixin els controls que pugui demanar l'Administració fins un cost del 2% del pressupost obtindran **17 punts**.

La simple assumpció del compromís d'acceptar els controls fins un 2% del cost del pressupost es puntuarà amb **14 punts**.

Altrament, la presentació d'un pla de control de qualitat específic, però sense assumir expressament la realització d'assaigs fins un cost del 2% del pressupost, es valorarà amb **7 punts**.

A les empreses que presentin un control de qualitat genèric, sense assumir expressament el 2%, se les assignarà **3 punts**.

No es puntuarà, en aquest apartat, a les empreses que no aportin cap tipus de proposta.

* NOTA: La puntuació s'atorgarà pel fet de presentar marcada la casella del model d'oferta –annex 1- conforme es presenta la documentació corresponent i adjuntar-la efectivament amb la informació requerida. Cas que es marqui la casella de no presentació, no marcar-ne que sí es presenta o, havent marcat que sí, no aportar la documentació amb la informació requerida, s'atorgarà 0 punts.

Ofertes anormalment baixes

Es considerarà una oferta incursa en presumpció d'anormalment baixa quan la proposició d'una empresa licitadora estigui per sota de la mitjana aritmètica del percentatge de les baixes econòmiques ofertades per les empreses licitadores en 8 punts.

ASSIGNACIÓ DE PUNTUACIONS**1.1.- Proposta econòmica (fins a 60 punts)**

S'adjunta quadre amb l'oferta sense IVA, baixa i la puntuació de cada empresa:

Empresa	Import obres	Proposta econòmica IVA exclòs	% Baixa	Puntuació econòmica
		Import licitació	187.256,63€	
IZER INGENIERIA I ECONOMIA SL	171.255,98 €	182.323,33 €	2,63%	60,00

L'oferta no compleix els requisits per ser considerada anormalment baixa.

1.2.- Eскурçament de termini i programa de construcció (fins a 23 punts)

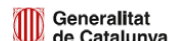
- **Eскурçament de termini:** Segons l'establert en els criteris de puntuació, els escurçaments de termini iguals o superiors a ¼ del total (4,5 mesos) seran valorats amb **17 punts**.

S'adjudiquen **17 punts** a **IZER, INGENIERIA Y ECONOMIA SL** perquè presenta un escurçament de termini d'un mes i mig, que suposa exactament ¼ del total (6 mesos) i rep la màxima puntuació.

- **Programa de construcció mitjançant un gràfic de barres o equivalent, que identifiqui els terminis i fases d'execució, els costos i la programació mensual de certificacions: 3 punts.**

Projecte amb càrrec als fons europeus procedents del Mecanisme per a la Recuperació i Resiliència (MRR)

Finançat per



Doc. original signat per:
Sergio Selvi Blasco
23/06/2022,
Sergio Selvi Blasco 23/06/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 08/07/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0050Z3SESGMN8MXTZCAJRDRHPKR18HN6

Data creació còpia:
08/07/2022 12:12:02

Pàgina 2 de 4

IZER, INGENIERIA Y ECONOMIA SL presenta programa de construcció amb gràfic de barres amb identificació dels terminis i fases d'execució, costos i programació mensual de certificacions i rep **3 punts**.

- Memòria descriptiva de la organització del procés d'execució: amb 3 punts

IZER, INGENIERIA Y ECONOMIA SL presenta una memòria descriptiva de l'organització del procés d'execució i rep **3 punts**.

1.3.- Pla del control de qualitat (fins a 17 punts)

S'adjudiquen **14 punts** a **IZER, INGENIERIA Y ECONOMIA SL** perquè presenta simplement el compromís d'acceptar els controls fins un 2% del cost del pressupost d'adjudicació.

CARACTERÍSTIQUES DE L'OFERTA AMB MILLOR RELACIÓ QUALITAT - PREU

Nom de l'empresa:	IZER, INGENIERIA Y ECONOMIA SL
Import obres, sense IVA:	171.255,98 €
Impost i Taxes	11.067,35€
Import total, sense IVA:	182.323,33 €
Import IVA (21%):	38.287,89 €
Import total, IVA inclòs (21%):	220.611,22 €
Termini d'execució:	4,5 mesos
Termini de garantia:	1 any des de la recepció de l'obra

Barcelona, a 17 de juny de 2022

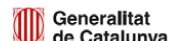
Vist i plau

Sergi Selvi Blasco
Cap de la Secció de Projectes i Equipaments

Rosario Manjón Doncel
Cap de Servei de Projectes, Obres i Equipaments

Projecte amb càrrec als fons europeus procedents del Mecanisme per a la Recuperació i Resiliència (MRR)

Finançat per



Doc. original signat per:
Sergi Selvi Blasco
23/06/2022,
Sergi Selvi Blasco

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 08/07/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



005OZ3SESGMN8MXTZCAJRDRHPKR18HN6

Data creació còpia:
08/07/2022 12:12:02

Pàgina 3 de 4

ANNEX

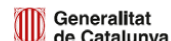
Exp. BE – 2022 - 560
Obres de reforma integral
ESPLUGUES DE LLOBREGAT - CRAE Ferrer i Guàrdia

QUADRE RESUM DE VALORACIONS

		IZER INGENIERIA I ECONOMIA SL
1.1. - Proposta econòmica (IVA exclòs)		
Import de licitació:	176.189,28 €	171.255,98 €
Baixes presentades:		
Taxes municipals:	11.067,35 €	11.067,35 €
Import sortida obres:	187.256,63 €	182.323,33 €
Baixes presentades:		-2,63%
(Fins 60 punts)		60,00
1.2.-Escrutament de termini i programa de construcció		
Termini sortida(mesos)	6 mesos	4,50 mesos
Escrutament.....17 punts		17,00
Programa de construcció.....3 punts		3,00
Memòria.....3 punts		3,00
(Fins 23 punts)		23,00
1.3. - Pla de control de qualitat		
Específic + 2%.....17 punts		-
2%.....14 punts		14,00
Específic.....7 punts		-
Genèric.....3 punts		-
(Fins 17 punts)		14,00
TOTAL PUNTUACIÓ	(Fins 100 punts)	97,00

Projecte amb càrrec als fons europeus procedents del Mecanisme per a la Recuperació i Resiliència (MRR)

Finançat per



Doc.original signat per:
Sergio Selvi Blasco
23/06/2022,
Sergio Selvi Blasco 23/06/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 08/07/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



005OZ3SESGMN8MXTZCAJRDRHPKR18HN6

Data creació còpia:
08/07/2022 12:12:02

Pàgina 4 de 4