



MEMORIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES URBANES DEL DEPARTAMENT D'INTERIOR (LOT 1 i LOT 2)

1. Objecte

L'objecte del contracte és el servei de control de plagues urbanes dels edificis del Departament d'Interior per l'any 2023, dividit en 2 lots:

- Lot 1: Control de plagues urbanes en tots els edificis del DI així com en vehicles i els Parcs de Bombers Voluntaris, especificats a l'Annex 1A – LOT1.
- Lot 2: Control de plagues urbanes en tots els edificis del DI així com en vehicles i els Parcs de Bombers Voluntaris, especificats a l'Annex 1A – LOT2.

Es considera inclosos dins l'objecte d'aquest contracte els vehicles adscrits als diferents centres de treball del DI, també els Parc de Bombers Voluntaris que requereixin un tractament o aplicació concreta quan així es requereixi per part dels responsables de les unitats administratives que es determinin o dels tècnics de la Subdirecció general de Prevenció de Riscos i Salut Laboral

No hi són inclosos les dependències que alberguin animals com caneres o cavallerisses.

2. Justificació de la necessitat de contractar

El Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya disposa de molts centres de treball en els quals es poden donar situacions de presència de plagues urbanes. Per aquest motiu, es fa necessari unes mesures preventives basades en plans o programes de control que han d'incloure un diagnòstic previ, elaborat a partir de la informació recollida a la inspecció inicial de l'àrea, local o centre de treball on consti la identificació de les potencials plagues, el seu origen, distribució i grau d'infestació, i els factors relacionats amb la seva aparició i desenvolupament.

Les accions per eradicar o minimitzar una determinada plaga urbana que afecti a qualsevol centre laboral del nostre departament (inclòs tots els vehicles) es realitzaran d'acord amb els paràmetres establerts sota els conceptes preventius del "sistema de lluita Integrada". Per tant, si cal fer un tractament, es tendirà a utilitzar, en primer lloc, mètodes físics, mecànics, biològics (biorracional). Cas que no se'n puguin utilitzar d'altres, i es consideri estrictament necessari recórrer a procediments químics, es procurarà utilitzar els plaguicides de menor perillositat i toxicitat possible, i s'evitarà que en un mateix tractament s'apliquin diversos productes que continguin substàncies actives diferents.

Atès que el Departament d'Interior no disposa de personal especialitzat per realitzar aquestes tasques ni de l'habilitació requerida per realitzar-les, s'ha de contractar la realització d'aquest servei a l'especialitzades en el servei de prevenció i control de plagues.



Als darrers 6 anys el servei de control de plagues urbanes del Departament d'Interior s'ha cobert mitjançant els expedients següents:

Any 2017 – Exp. Núm. IT-2016-631

Any 2018 – Pròrroga Exp. Núm. IT-2017-631

Any 2019 – Exp. Núm. IT-2019-72 i IT-2019-573 (CM ponts).

– Exp. Núm. IT-2019-20221

Any 2020 – Pròrroga Exp. Núm. IT-2019-20221

Any 2021 – Exp. Núm. IT-2021-44, IT-2021-736 i IT-2021-N51/N52 (CM ponts).

– Exp. Núm. IT-2021-90

Any 2022 – Pròrroga Exp. Núm. IT-2021-90

– Exp. Núm. IT-2022-94 (pròrroga antic exp. núm. AG-2021-15)

Quadre resum instal·lacions objecte del contracte:

	LOT 1	LOT 2	TOTAL
DGP	53	67	120
DGPEIS	44	41	85
SG	1	9	10
CAR	19	29	48
PB Voluntaris*	30	43	73
TOTAL	147	189	336

*Només es realitzen actuacions reactives amb un màxim de 10 actuacions anuals per lot.

Respecte als vehicles del Departament d'Interior, sense comptabilitzar les dades de la DG dels Agents Rurals, durant l'any 2020 es van realitzar 118 actuacions i durant el 2021 es van realitzar 111. La majoria d'aquestes actuacions són per sarna.

Respecte a les actuacions reactives s'ha d'indicar que habitualment s'aprofita la visita a un centre de treball per a donar resposta a una sol·licitud d'actuació reactiva per a realitzar la corresponent revisió preventiva. Així mateix en els casos de sarna, per exemple, una mateixa visita implica una actuació a l'edifici i a vehicles del CME.

Resum de les actuacions reactives realitzades durant el 2020 i 2021 al Departament d'Interior.

Per LOT:

Actuacions reactives	LOT 1		LOT 2	
	2020	2021	2020	2021
A edificis	219	195	197	194
A vehicles	53	34	65	77
	272	229	262	271



Per tipus de plaga:

PLAGA	2020*	2021*
SARNA	206	176
ROSEGADORS	63	69
PANEROLES	78	73
FORMIGUES	75	82
MOSQUITS	53	36
AUS	-	4
MOSQUES	12	10
XINXES	12	3
PUCES	10	8
VESPES/ABELLES	6	25
GRILLS	5	-
COTXINILLES	3	-
TERMITES	2	1
PALOMETES	-	1
CUCS	5	3
PAPALLONES	-	1
PAPARRES	2	2
POLLS	-	6
ARANYES	1	3
BERNAT MARBREJAT	1	-
TOTAL	534	500

* Aquestes dades no inclouen actuacions realitzades a la DGAR.

3. Procediment de licitació

Per la naturalesa de l'objecte del contracte objecte de la licitació, es considera adient tramitar la licitació mitjançant el procediment obert simplificat.

D'acord amb l'article 159.4 de la LCSP i per tal de no limitar la concurrència, es considera adient exceptuar l'obligació d'inscripció als registres de licitadors.

4. Classificació i criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera

No existeix cap circumstància que faci recomanable fixar uns criteris de solvència superiors als mínims fixats a la llei de la forma com estan concretats als plecs tipus de clàusules administratives del Departament d'Interior.

En cas que el licitador disposi de la classificació empresarial pel grup M subgrup 1 qualsevol categoria resta eximit de presentar la documentació corresponent a la solvència econòmica i financera i a la solvència tècnica.



5. Criteris de valoració de la licitació

Per a la selecció de l'adjudicatari que presenti la millor relació qualitat-preu s'han establert criteris de valoració automàtics que, per una banda, valoren la millor oferta econòmica (80%) dividit en 2 subcriteris: el preu del pressupost tancat ofert per l'empresa pel servei de monitoratge permanent i/o tractament en cas necessari mitjançant controls trimestrals (75%) i el preu unitari del servei ofert per l'empresa per les actuacions puntuals als parcs de bombers voluntaris (5%).

La fórmula emprada per la valoració del criteri econòmic és la que s'estableix en la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública.

Per altra banda, es valorà la possibilitat d'oferir serveis complementaris no inclosos en el plec (fins a un 20%) i que s'han considerat positius per a millorar les ofertes i el servei objecte de la licitació. Els serveis complementaris que es valoraran són la realització de tractaments fitosanitaris, la resolució d'incidències ocasionades per abelles o vespes, tractaments contra xilòfags i els tractaments de termites subterranis.

6. Condicions especials d'execució

Per la naturalesa del contracte no es considera adient incorporar cap altra condició especial d'execució a banda de la que està regulada a la clàusula administrativa del plec tipus de clàusules administratives, relativa al compliment de la normativa sobre seguretat i salut laboral en totes les fases del contracte.

7. Pressupost de la licitació i valor estimat del contracte

7.1 Determinació del pressupost

En l'adjudicació d'aquest mateix contracte per l'any 2021, expedient IT-2021-90 el preu de licitació del contracte després d'haver fet una prospecció de mercat va ser de 40.350,00 € (IVA exclòs):

	LOT 1		LOT 2		TOTAL	
	IVA no inclòs	IVA inclòs	IVA no inclòs	IVA inclòs	IVA no inclòs	IVA inclòs
DGP	9.927,78 €	12.012,62 €	14.610,72 €	17.678,97 €	24.538,50 €	29.691,59 €
DGPEIS	7.199,19 €	8.711,02 €	6.433,31 €	7.784,30 €	13.632,50 €	16.495,32 €
DS	124,64 €	150,81 €	654,36 €	791,78 €	779,00 €	942,59 €
DGPEIS	700,00 €	847,00 €	700,00 €	847,00 €	1.400,00 €	1.694,00 €
TOTAL	17.951,61 €	21.721,45 €	22.398,39 €	27.102,05 €	40.350,00 €	48.823,50 €

Per al càlcul del pressupost de licitació objecte d'aquest contracte s'ha de tenir en compte que s'ha inclòs el servei de control de plagues urbanes dels edificis i vehicles de la Direcció general dels Agents Rurals, que han passat a dependre del Departament d'Interior. Per a realitzar aquest càlcul s'ha prorratejat el nombre de centres i vehicles a incloure en base al pressupost de licitació anterior (IT-2021-90).



Així mateix, per tal per tal de garantir la concurrència, s'ha considerat adient incloure un increment del 5% al pressupost tancat.

- Pressupost tancat pels edificis del Departament d'Interior i els vehicles adscrits a aquests:

	LOT 1		LOT 2		TOTAL	
	IVA no inclòs	IVA inclòs	IVA no inclòs	IVA inclòs	IVA no inclòs	IVA inclòs
DGP	10.424,17 €	12.613,24 €	15.341,26 €	18.562,92 €	25.765,43 €	31.176,16 €
DGPEIS	7.559,15 €	9.146,57 €	6.754,98 €	8.173,52 €	14.314,13 €	17.320,09 €
DS	130,87 €	158,36 €	687,08 €	831,36 €	817,95 €	989,72 €
DGAR	2.797,83 €	3.385,37 €	4.262,69 €	5.157,85 €	7.060,52 €	8.543,22 €
TOTAL	20.912,02 €	25.303,54 €	27.046,01 €	32.725,65 €	47.958,03 €	58.029,19 €

- Pressupost per servei realitzat als Parcs de Bombers Voluntaris:

Per a calcular el pressupost d'aquest apartat s'han determinat un número estimat d'actuacions que es puguin realitzar durant el 2023 i s'ha mantingut el preu del servei de l'expedient IT-2021-90, es a dir, al preu màxim de 70 €/servei sense IVA. Durant el darrer semestre del 2021 es van atendre a 5 peticions actuacions reactives d'aquestes característiques.

	LOT 1 (10 serveis)		LOT 2 (10 serveis)		TOTAL	
	IVA no inclòs	IVA inclòs	IVA no inclòs	IVA inclòs	IVA no inclòs	IVA inclòs
DGPEIS	700,00 €	847,00 €	700,00 €	847,00 €	1.400,00 €	1.694,00 €

Resum **pressupost de licitació:**

		LOT 1			LOT 2			TOTAL		
		IVA no inclòs	IVA 21%	IVA inclòs	IVA no inclòs	IVA 21%	IVA inclòs	IVA no inclòs	IVA 21%	IVA inclòs
Actuacions amb pressupost tancat	DGP	10.424,17 €	2.189,08 €	12.613,25 €	15.341,26 €	3.221,66 €	18.562,92 €	25.765,43 €	5.410,74 €	31.176,17 €
	DGPEIS	7.559,15 €	1.587,42 €	9.146,57 €	6.754,98 €	1.418,55 €	8.173,53 €	14.314,13 €	3.005,97 €	17.320,10 €
	DS	130,87 €	27,48 €	158,35 €	687,08 €	144,29 €	831,37 €	817,95 €	171,77 €	989,72 €
	DGAR	2.797,83 €	587,54 €	3.385,37 €	4.262,69 €	895,16 €	5.157,85 €	7.060,52 €	1.482,71 €	8.543,23 €
Serveis PBV	DGPEIS	700,00 €	147,00 €	847,00 €	700,00 €	147,00 €	847,00 €	1.400,00 €	294,00 €	1.694,00 €
TOTAL		21.612,02 €	4.538,52 €	26.150,54 €	27.746,01 €	5.826,66 €	33.572,67 €	49.358,03 €	10.365,19 €	59.723,22 €

La partida destinada als serveis puntuals a Parcs de Bombers Voluntaris no està subjecta a baixa per part dels licitadors i que es facturarà només pels serveis efectivament prestats al preu unitari ofert per l'empresa, sense que l'administració estigui obligada a exhaurir la totalitat del pressupost.



7.2 Determinació del valor estimat

Per determinar el valor estimat, cal tenir en compte que es considera adient possibilitat que el contracte sigui objecte d'una pròrroga d'un any. Així mateix, s'incorpora una modificació del contracte que pot suposar un increment del nombre de centres del Departament d'Interior fins a un 5% del total el pressupost de la licitació.

En resum el **valor estimat del contracte** queda fixat d'acord amb el detall següent:

Concepte	LOT 1	LOT2	Import total
Pressupost sense IVA contracte inicial	21.612,02 €	27.746,01 €	49.358,03 €
Modificació 5%	1.080,60 €	1.387,30 €	2.467,90 €
Pressupost pròrroga 2024	21.612,02 €	27.746,01 €	49.358,03 €
Modificació 5%	1.080,60 €	1.387,30 €	2.467,90 €
Total valor estimat	45.385,24 €	58.266,62 €	103.651,86 €

8. Justificació sobre lots al contracte

Ates l'import del contracte, la conveniència de realitzar lots segons la normativa vigent i valorant el fet de la dispersió geogràfica es considera que el contracte s'ha de gestionar en 2 lots. Els lots s'han fet tenint en compte la divisió territorial de la DGP en Regions Policials i la DGPEIS per Regions d'Emergències.

Consol González Cerezales

Subdirectora general de Prevenció de Riscos i Salut Laboral