

CONTRACTE

Expedient	BE-2022-907	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Servei de Projectes, Obres i Equipaments		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres de sectorització contra incendis i construcció d'escala de sortida emergència a la Residència per a gent gran "Jaume Nualart" a Cornellà del Llobregat		

REUNITS

D'una part, la senyora Dolors Rusinés i Bonet, Secretària General del Departament de Drets Socials.

I de l'altra part, el senyor Tomas Martinez Marsal.

OBREN: El primer, en representació del Departament de Drets Socials, fent ús de les facultats que li són conferides per la Resolució BEF/573/2006, d'1 de març, de delegació de competències de la persona titular de la conselleria de Drets Socials i la segona, en nom i representació de l'empresa INST COMET, SLU, amb NIF B-59950964 i domicili social al carrer. Purgatori, núm. 14, (08540-Centelles) d'acord amb les dades inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores o ROLECE i que el representant declara vigents i no revocades.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament per a formalitzar el present contracte

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER- En data 14 d'abril de 2022, l'òrgan de contractació va incoar el procediment de les Obres de sectorització contra incendis i construcció d'escala de sortida emergència a la Residència per a gent gran "Jaume Nualart" a Cornellà del Llobregat per un pressupost de licitació, referit a 12 mesos, de 165.049,62 euros, sense IVA, i de 198.582,87 euros, IVA del 21% inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número BE2150 D/610000100/315E/0000.

SEGON.- L'aprovació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques fou acordada per l'òrgan de contractació en data 18 de febrer de 2022.

Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00



Doc. original signat per:
TOMAS MARTINEZ
25/05/2022, Maria Dolors
Rusinés i Bonet 27/05/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/05/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08TVV5FHM2NNCBGQRUZ4AOVM7DQBEM1G

Data creació còpia:
27/05/2022 08:24:19

Pàgina 1 de 3

TERCER.- La fiscalització de la despesa fou efectuada per la Intervenció Delegada de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- En data 3 de maig de 2022 es va adjudicar el contracte de referència a l'empresa INST COMET, SLU.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA.- L'empresa INST COMET, SLU, es compromet a realitzar les obres de sectorització contra incendis i construcció d'escala de sortida emergència a la Residència per a gent gran "Jaume Nualart" a Cornellà del Llobregat, amb estricta subjecció a les condicions que es fixen en el present contracte, al plec de clàusules administratives particulars, a les prescripcions tècniques i, si s'escau, a les millores de la seva oferta, documents que tenen tots ells caràcter contractual i que accepta plenament.

SEGONA.- Aquest contracte és per un preu, referit a 19 setmanes, de 172.484,88 euros, sense IVA i un import total, IVA del 21% inclòs, de 206.963,87 euros.

TERCERA.- Aquest contracte no serà objecte de revisió de preus.

QUARTA.- El termini d'execució serà de 19 setmanes.

CINQUENA.- Per tal de respondre del compliment d'aquest contracte, l'adjudicatari s'ha acollit a la modalitat de retenció en el preu com a mitjà per constituir la garantia definitiva, per un import de 8.624,24 euros.

SISENA.- Aquest contracte administratiu no es podrà prorrogar.

SETENA.- L'entitat contractista ha de portar a terme els serveis objecte d'aquesta contractació en el temps establert al contracte. Si el contractista incorre en mora per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar indistintament, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques o, en el seu defecte, a l'article 190 i 191 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sense que sigui necessària la intimació prèvia de la mora per part de l'Administració.

L'import de les penalitats, per mora o per altres incompliments que es puguin preveure en els Plecs, no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració. A més, l'Administració podrà retenir la garantia definitiva per tal d'assegurar el compliment de les penalitats quan no es puguin deduir del pagament, i per garantir la indemnització per danys i perjudicis, si escau.



VUITENA.- L'entitat contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte d'acord amb allò establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques.

NOVENA.- L'entitat contractista renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet a la jurisdicció contenciosa administrativa per al coneixement de les qüestions litigioses que se suscitin entre les parts.

DESENA.- Corresponen a l'òrgan de contractació del Departament de Drets Socials les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió d'aquest contracte, en la forma i les condicions que la legislació de contractes del sector públic estableix per als de naturalesa administrativa.

ONZENA.- Aquest contracte, que té caràcter administratiu, se sotmet expressament als preceptes continguts en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

DOTZENA.- El contracte se sotmet a la normativa estatal i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

INST COMET, SLU

DEPARTAMENT DE DRETS
SOCIALSTomas Martinez Marsal
Representant legalDolors Rusinés i Bonet
Secretària General
p.d. (Resolució BEF/573/2006,
d'1 de març.
DOGC 4592, de 14.03.2006)

3/3

Doc. original signat per:
TOMAS MARTINEZ
25/05/2022, Maria Dolors
Rusinés i Bonet 27/05/2022Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 27/05/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08TVV5FHM2NNCBGQRUZ4AOVM7DQBEM1G

Data creació còpia:
27/05/2022 08:24:19

Pàgina 3 de 3