



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

EXP. X2021000952

CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE LA GESTIÓ PISCINA PÚBLICA I DE L'EXPLOTACIÓ DEL BAR-RESTAURANT, A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DE LA FONT MARTINA, AL PG. DE LES ESCOLES 19-21

A Santa Maria de Palautordera el dia que es fa constar a les signatures electròniques.

D'una part, el senyor Jordi Xena i Ibáñez, amb DNI núm. , en la seva condició d'Alcalde de l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera, en representació d'aquesta entitat, que té el domicili social en aquesta localitat, Plaça de la Vila 1, amb el NIF P0825900D. Igualment intervé el secretari senyor Francesc Palau Sabater, als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

D'una altra, el senyor Eliseo Alonso Garcia, amb DNI núm. , amb domicili al carrer Fluvià núm. 16, de Santa Maria de Palautordera.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del contracte de la concessió del servei públic de la gestió piscina pública i de l'explotació del Bar-restaurant, a les instal·lacions esportives de la Font Martina, al Pg. de les escoles 19-21.

MANIFESTEN

1. Per resolució d'Alcaldia núm. 2022DECR000791 de data 20/05/2022 es van aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques que ha de regir el contracte relatiu la concessió del servei públic de la gestió piscina pública i de l'explotació del Bar-restaurant, a les instal·lacions esportives de la Font Martina, al Pg. de les escoles 19-21, exp. núm. X2021000952 (annex 1), i es convocà el procediment de contractació oportú.
2. En l'expedient de contractació obra la proposició presentada pel senyor Eliseo Alonso Garcia i les propostes de gestió i millores (annex 2).
3. El dia 20 de juny de 2022, l'adjudicatari va dipositar la garantia definitiva d'un import de 1.500 euros mitjançant transferència bancària a CAIXABANK, SA (annex 3).
4. Mitjançant resolució d'Alcaldia núm. 2022DECR000992 de data 28/06/2022 es va adjudicar el contracte corresponent al senyor Eliseo Alonso Garcia (annex 4).

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2021000952
Codi Segur de Verificació: 8cdcaafd-6b6b-47bf-8dae-32ba64e1d4c9 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_2001051 Data d'impressió: 01/07/2022 17:45:09 Pàgina 2 de 76		
SIGNATURES 1.- ALONSO GARCIA ELISEO, 30/06/2022 12:58 2.- Jordi Xena Ibañez (TCAT) (alcalde), 01/07/2022 12:48 3.- Francesc Palau Sabater (TCAT) (Secretari), 01/07/2022 13:04		



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest contracte i, en virtut de l'anterior, les parts procedeixen a formalitzar el contracte i a tal efecte,

ACORDEN

Primer.- El senyor Eliseo Alonso Garcia com adjudicatari del contracte de la concessió del servei públic de la gestió piscina pública i de l'explotació del Bar-restaurant, a les instal·lacions esportives de la Font Martina, al Pg. de les escoles 19-21, expedient núm. X2021000952, s'obliga a dur a terme aquest contracte amb estricta subjecció als plecs de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques aprovats per l'Ajuntament (annex 1), així com les millores ofertades en la seva proposta (annex 2), documents contractuals que accepta plenament i dels quals deixa constatació firmant en aquest acte la seva conformitat en cadascun d'ells.

Segon.- La durada del contracte de la concessió del servei públic de la gestió piscina pública i de l'explotació del Bar-restaurant, a les instal·lacions esportives de la Font Martina, al Pg. de les escoles 19-21 serà de 4 anys a comptar a partir de l'endemà de la darrera signatura d'aquest contracte. Finalitzada la vigència del contracte, revertiran a l'Ajuntament tots els béns i els materials afectes al servei.

Tercer.- El cànon mensual del contracte és de 165,29 euros més 34,71 euros d'IVA (total 200,00 euros d'IVA inclòs).

Quart.- Per part del senyor Eliseo Alonso Garcia es procedirà a la realització de les millores, d'acord amb la proposta presentada (annex 2), i que són:

- Inversions d'un nou Clorador Salino SAL250 500m3 HIDROLIFE de Sugar Valley o equivalent, d'un import de 6.297,13 euros més 1.322,40 euros d'IVA
- Per a la instal·lació i posada en funcionament del Clorador Salino es calcula un import de 1.000,00 euros més 210,00 euros d'IVA

Cinquè.- Per respondre del compliment d'aquest contracte s'ha constituït a favor de l'Ajuntament la garantia definitiva per un import de 1.500 euros, mitjançant transferència bancària a CAIXABANK, SA el dia 20 de juny de 2022. (annex 3).

Sisè.- Les tarifes que el concessionari podrà percebre dels usuaris són les establertes a l'Ordenança Fiscal núm. 17 (preu públic per a la prestació de serveis a les piscines municipals).

Setè.- L'adjudicatari es compromet a prestar el servei públic concedit amb submissió estricta a les determinacions dels plecs adjunts, que declara conèixer, així com a la reglamentació del servei i a la resta de normes jurídiques aplicables.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2021000952
Codi Segur de Verificació: 8cdcaafd-6b6b-47bf-8dae-32ba64e1d4c9 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2022_2001051 Data d'impressió: 01/07/2022 17:45:09 Pàgina 3 de 76		
SIGNATURES 1.- ALONSO GARCIA ELISEO, 30/06/2022 12:58 2.- Jordi Xena Ibañez (TCAT) (alcalde), 01/07/2022 12:48 3.- Francesc Palau Sabater (TCAT) (Secretari), 01/07/2022 13:04		



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Vuitè.- Els drets i les obligacions de les parts seran els que s'estableixen en els plecs adjunts i en les normes jurídiques aplicables a aquest contracte.

Novè.- L'adjudicatari facilitarà a l'Ajuntament, abans de l'inici de l'activitat, la següent documentació:

- Còpia de l'alta de la seguretat social i del contracte de les persones que s'ocuparan de l'execució del contracte (els ja contractats i els nou contractats).

Abans de l'inici de la temporada del servei de piscina pública es presentarà la documentació següent:

- Còpia compulsada de les titulacions de les persones contractades com a socorristes i monitors de natació, així com còpia de les altes a la seguretat social i del seu contracte del personal contractat per la gestió de la piscina
- Còpia compulsada de la Pòlissa d'assegurances multirisc actualitzada.
- La documentació demanada en els plecs de prescripcions tècniques i administratives

Desè.- En cas de manca de prestació o de prestació inadequada del servei, així com en cas d'incompliments contractuals per part del contractista, l'Ajuntament li imposarà les penalitzacions que, degudament graduades, consten al plec de clàusules administratives adjunt.

Onzè.- L'Ajuntament i l'empresa adjudicatària queden obligats al compliment d'aquest contracte i als seus plecs de clàusules en aquelles que li afectin. Ambdós contractants es sotmeten expressament als preceptes de les lleis de Règim Local que li siguin aplicables en allò previst en aquest contracte.

Dotzè.- L'empresa adjudicatària haurà de mantenir la confidencialitat respecte de les dades o informacions a les que tingui accés o coneixement com a conseqüència de l'execució de l'objecte del contracte, i que no s'hagin de fer públics, amb estricte compliment del que estableixen les clàusules 2.9 i 2.14 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

En el cas que el personal vinculat al contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera.

Codi Segur de Verificació: 8cdcaafd-6b6b-47bf-8dae-32ba64e1d4c9
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01081000_2022_2001051
Data d'impressió: 01/07/2022 17:45:09
Pàgina 4 de 76

SIGNATURES
1.- ALONSO GARCIA ELISEO, 30/06/2022 12:58
2.- Jordi Xena Ibañez (TCAT) (alcalde), 01/07/2022 12:48
3.- Francesc Palau Sabater (TCAT) (Secretari), 01/07/2022 13:04



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Tretzè. - L'adjudicatari està obligat al compliment d'allò que disposa la legislació laboral en tots els seus aspectes inclosos els de Previsió, Seguretat i Higiene en el Treball i Seguretat Social, així com la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

Catorzè. - L'Ajuntament i l'adjudicatari queden obligats al compliment d'aquest contracte i als seus plecs de clàusules en aquelles que li afectin. En el cas de dubtes entre l'oferta i els plecs de clàusules prevaldrà l'establert en els plecs de clàusules administratives i de condicions tècniques. Ambdós contractants es sotmeten expressament als preceptes de les lleis de règim local que li siguin aplicables en allò previst en aquest contracte.

I perquè així consti i als efectes del que s'estableix en la vigent legislació, ambdues parts signen el present document en format electrònic i a un sol efecte i en la data de la darrera signatura.

Signat electrònicament

ALONSO
GARCIA ELISEO
- 40956884W

Firmado digitalmente
por ALONSO GARCIA
ELISEO -
Fecha: 2022.06.30
12:58:30 +02'00'