

CONTRACTE DE SERVEIS PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT DE LES OBRES DE LA FASE 2 DEL NOU PAVELLÓ POLIESPORTIU AL SECTOR ELS AMETLLERS

QUADRE DE PUNTUACIÓ SOBRE 2

OFERTA ECONÒMICA (màx. 40 punts)

P= 40 x (Pressupost de licitació – Oferta valorada) /(Pressupost de licitació – Millor Oferta)

P= 40 x (190.000 € – Oferta valorada) /(190.000 € – 152.570 €)

ALTRES CRITERIS AVALUABLES (màx. 60 punts)

1. Redacció de projectes d'execució d'equipaments esportius, redactats en els 5 darrers anys, d'un preu d'execució per contracte de les obres no inferior al 75 % de l'import estimat de les obres objecte del contracte (segons el projecte bàsic aprovat).
3 punts per projecte. Màxima puntuació: 12 punts

2. Redacció de projectes d'execució d'edificis NZE (*Nearly zero emissions*), redactats en els 5 darrers anys, d'un preu d'execució per contracte de les obres no inferior al 75 % de l'import estimat de les obres objecte del contracte (segons el projecte bàsic aprovat).
Puntuació: 3 punts per projecte. Màxima puntuació: 3 punts

3. Redacció de projectes d'execució d'edificis amb activitat de pública concurrència, redactats en els 5 darrers anys, d'una capacitat superior a 300 persones.
Puntuació: 2 punts per projecte. Màxima puntuació: 6 punts

4. Serveis i Assistència Tècnica en Modelat i Management en Metodología BIM, amb LOD 300 o superior, elaborats en els 5 darrers anys, vinculats a projectes d'obra o documentació final d'obra (*as built*) d'edificació amb els següents usos: equipaments esportius, recintes comercials, culturals, centres de congressos, oficines, hostaleria o sanitari, de més de 2.000 m2 de superfície construïda.
Puntuació: 3 punts per projecte. Màxima puntuació: 6 punts

5. Direcció d'obres d'equipaments esportius, realitzada en els 5 darrers anys, d'un preu d'execució per contracte de les obres no inferior al 75 % de l'import estimat de les obres objecte del contracte (segons el projecte bàsic aprovat).
Puntuació: 3 punts per projecte. Màxima puntuació: 9 punts

6. Direcció d'obres d'edificis NZE (*Nearly zero emissions*), realitzada en els 5 darrers anys, d'un preu d'execució per contracte de les obres no inferior al 75 % de l'import estimat de les obres objecte del contracte (segons el projecte bàsic aprovat).
Puntuació: 3 punts per projecte. Màxima puntuació: 3 punts

7.Direcció d'obres d'edificis amb activitat de pública concurrència, realitzada en els 5 darrers anys, d'una capacitat superior a 300 persones.
Puntuació: 1 punts per projecte. Màxima puntuació: 3 punts

8. Direcció d'execució d'obres d'equipaments esportius, realitzada en els 5 darrers anys, d'un preu d'execució per contracte de les obres no inferior al 75 % de l'import estimat de les obres objecte del contracte (segons el projecte bàsic aprovat).
Puntuació: 3 punts per projecte. Màxima puntuació: 9 punts

9. Direcció d'execució d'obres d'edificis NZE (*Nearly zero emissions*), realitzada en els 5 darrers anys, d'un preu d'execució per contracte de les obres no inferior al 75 % de l'import estimat de la Fase 2 del poliesportiu objecte del contracte.
Puntuació: 3 punts per projecte. Màxima puntuació: 3 punts

10. Direcció d'execució d'obres d'edificis amb activitat de pública concurrència, realitzada en els 5 darrers anys, d'una capacitat superior a 300 persones:
Puntuació: 1 punts per projecte. Màxima puntuació: 3 punts

11. Coordinació de seguretat i salut, realitzada en els 5 darrers anys, d'obres d'edificació amb els següents usos: equipaments esportius, recintes comercials, culturals, centres de congressos, oficines, hostaleria o sanitari de més de 2.000 m2 de superfície construïda.
Puntuació: 1 punts per projecte. Màxima puntuació: 3 punts

PÉREZ-PIÑANA ARQUITECTES, SCP

Oferta	Punts
158.000,00 €	34,20

Nombre	Punts	Observacions
2	6,00	Presenten quatre projectes. Un d'ells (1) no és un projecte executiu (és un projecte bàsic). En un altre projecte (4) l'import del projecte és inferior al 75% de l'import estimat de les obres de la fase 2 (2.427.680 €)
1	3,00	
3	6,00	
2	6,00	
2	6,00	Presenten tres direccions d'obres. En un projecte (2) l'import del projecte és inferior al 75% de l'import estimat de les obres de la fase 2 (2.427.680 €)
1	3,00	
3	3,00	
1	3,00	Presenten tres direccions. En dues (2 i 3) l'import del projecte és inferior al 75% de l'import estimat de les obres de la fase 2 (2.427.680 €)
1	3,00	
3	3,00	
3	3,00	
TOTAL		79,20

D'AURA ARQUITECTURA, SLP

Oferta	Punts
152.570,00 €	40,00

Nombre	Punts	Observacions
1	3,00	Presenten cinc projectes. En tres (2, 3 i 5) no s'acredita la vinculació amb D'AURA. En un altre (4), de dues fases, una fase te una antiguitat de més de 5 anys i l'altra un import inferior al 75% de l'import estimat de les obres de la fase 2 (2.427.680 €)
0	0,00	Presenten dos projectes. No s'acredita la vinculació amb D'AURA
2	4,00	Presenten quatre projectes. En dos (1 i 4) no s'acredita la vinculació amb D'AURA
0	0,00	Presenten dos projectes. No s'acredita la vinculació amb D'AURA
0	0,00	Presenten tres direccions d'obra. En la primera no s'acredita vinculació amb D'AURA. En la segona, hi ha una primera fase executada, amb un import també inferior i una segona en execució. En la tercera no s'acredita, i es diu que està en fase d'execució
0	0,00	Presenten una direcció d'obres. No s'acredita la vinculació amb D'AURA
1	1,00	Presenten tres direccions d'obres. En dues (1 i 4) no s'acredita la vinculació amb D'AURA
2	6,00	
1	3,00	
3	3,00	
3	3,00	
TOTAL		63,00