

ANÀlisi DE LES PARTIDES DEL PRESSUPOST EN REFERÈNCIA AL BANC

Banc Patró	Projecte
BANC EDIFICACIÓ INFRAESTRUCTURES 2020	RAM DE REFORMA, ADAPTACIÓ I MESURES CORRECTORES DE LA SEU DEL DEPARTAMENT D'INTERIOR PER L'OBTENCIÓ DE LA LLICÈNCIA AMBIENTAL. FASE 2 BARCELONA CLAU: VBM-21217

PARTIDES DE BANC AMB DIFERÈNCIES

E612BR1K				
Descripció abreujada				
m2	Paret divis.recolzada,14cm,maó calat,HD,I,UNE-EN 771-1,290x140x100mm,p/revestir,col.morter 1:2:10,CE			
Descripció				
Paret divisòria recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:2:10 amb ciment CEM II				
Preu				
	37,62	37,33	-0,77%	
E652837R				
Descripció abreujada				
m2	Envà pl.guix laminat,estruc.doble N156mm, /400mm(48mm+48mm),2xF(15mm)+MW-roca R>=1,081m2.K/W			
Descripció				
Envà de plaques de guix laminat EI120 format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 156 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus resistent al foc (F) a cada cara de 15 mm de guix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W				
Preu				
	66,85	74,87	12,00%	

E7CPAA92

Descripció abreujada

m2 Plaf.acús.plan.perf. galv.+prelac.2700x900mm
g=100mm + MW-roca,planxa 0,75mm,col.

Descripció

Plafó acústic de planxa perforada, galvanitzat i prelacat de 2700x900 mm gruix 100 mm amb llana mineral de roca amb vel de vidre, gruix de la planxa perforada 0,75 mm, col·locat

Preu

165,26	147,33	-10,85%
--------	--------	---------

E7D82AK5

Descripció abreujada

m2 Protec.c/foc pilar metàl.R-120,plaques silicat
càlcic g=25mm
cond.tèrmica=0,189W/mK,700kg/m3

Descripció

Protecció contra el foc de pilar metàl·lic amb una resistència al foc R-120 amb plaques de silicat càlcic de 25 mm de gruix en funció del factor de forma segons Norma UNE ENV 1331-4, amb una conductivitat tèrmica 0,189 W/mK i una densitat de 700 kg/m3

Preu

38,82	39,02	0,52%
-------	-------	-------

E7D8AAB0

Descripció abreujada

m2 Protec.c/foc sostre form.arm.,EI-120,1placa silicat
càlcic
g=12mm,cond.tèrmica=0,175W/mK,dens.=870kg

Descripció

Protecció contra el foc de sostre de formigó armat amb resistència al foc EI-120 amb 1 placa de silicat càlcic de 12 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0,175 W/mK i densitat 870 kg/m3

Preu

29,11	29,27	0,55%
-------	-------	-------

E7D91A14

Descripció abreujada

m2 Cel ras continu R-120,plaques silicat càlcic
g=10mm,cond.tèrmica=0,175W/mK,dens.=870kg/
m3

Descripció

Cel ras continu amb una resistència al foc R-120 format per plaques de silicat càlcic de 10 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0,175 W/mK i una densitat de 870 kg/m3

Preu

30,97	31,32	1,13%
-------	-------	-------

E7DZB116

Descripció abreujada

m2 Segellat pas instal.1placa MW-roca 116-
125kg/m3,g=50mm,+revestiment resist.foc
resines termopl.dis.a

Descripció

Segellat de buit de pas d'instal·lacions amb 1 placa de llana mineral de roca de 116 a 125 kg/m3 de densitat, de 50 mm de gruix i revestiment resistent al foc a base de resines termoplàstiques en dissolució aquosa, impermeable a l'aigua i a l'oli, inclosa la protecció en 250 mm de les safates de cables a ambdós costats de la penetració, amb resistència al foc EI-60

Preu

29,09	26,70	-8,22%
-------	-------	--------

E7DZB12H

Descripció abreujada

m2 Segellat pas instal.2plaques MW-roca 116-
125kg/m3,g=50mm,+revestiment resist.foc
resines termopl.dis

Descripció

Segellat de buit de pas d'instal·lacions amb 2 plaques de llana mineral de roca de 116 a 125 kg/m3 de densitat, de 50 mm de gruix i revestiment resistent al foc a base de resines termoplàstiques en dissolució aquosa, impermeable a l'aigua i a l'oli, inclosa la protecció en 250 mm de les safates de cables a ambdós costats de la penetració, amb resistència al foc EI-180

Preu

39,90	36,11	-9,50%
-------	-------	--------

E7DZB2BB

Descripció abreujada

m2 Segellat pas instal.morter ignífug
ciment+perlita+vermic.,g=150mm,EI-120

Descripció

Segellat de buit de pas d'instal·lacions amb morter ignífug de ciment i perlita amb vermiculita, de 150 mm de gruix, amb resistència al foc EI-120

Preu

	10,46	9,74	-6,88%
--	-------	------	--------

E7DZB3HH

Descripció abreujada

m2 Segellat pas instal.coixinet intumescent
termoexp.,EI-180

Descripció

Segellat de buit de pas d'instal·lacions amb coixinet de material intumescent termoexpansiu, amb resistència al foc EI-180

Preu

	320,91	279,82	-12,80%
--	--------	--------	---------

E7DZC101

Descripció abreujada

m2 Tallaf.safata cables revestiment resistent foc,g= 2
mm

Descripció

Tallafocs en safata de pas de cables amb revestiment resistent al foc a base de resines termoplàstiques en dissolució aquosa, impermeable a l'aigua i a l'oli, amb un gruix de 2 mm

Preu

	83,29	73,08	-12,26%
--	-------	-------	---------

E7DZD1A1

Descripció abreujada

u Segell.canonada EI-180,D=110mm,parets+sostres tallafocs,abraçadora 2 peces metàl.,col.superf.+cargol

Descripció

Segellat de pas de canonada combustible EI-180, de 110 mm de diàmetre a través de parets i sostres tallafocs, amb abraçadora formada per dues peces metàl·liques col·locada superficialment amb cargols

Preu

77,2477,17-0,09%

E7DZEAB1

Descripció abreujada

m Segellat protecció c/foc junt 20-40mm,profund.injec.=7-15mm,escuma fina+porus tancat,cond.tèrmica=0,

Descripció

Segellat de protecció contra el foc de junt de 20 a 40 mm d'amplària i profunditat d'injecció de 7 a 15 mm amb escuma autoinflable d'estructura cel·lular fina i porus tancat, amb una conductivitat tèrmica 0,035 W/mK, amb resistència al foc EI-90, i aplicat amb pistola

Preu

3,393,38-0,29%

E7DZEB11

Descripció abreujada

m2 Segellat protecció c/foc buit 100x50mm p/pas 1-3cables,escuma fina+porus tancat,cond.tèrmica=0,035W/

Descripció

Segellat de protecció contra el foc de buit de 100x50 mm com a màxim per a pas de 1 a 3 cables a través de mur amb escuma autoinflable d'estructura cel·lular fina i porus tancat, amb una conductivitat tèrmica 0,035 W/mK, amb resistència al foc EI-90, i aplicat amb pistola

Preu

8,708,65-0,57%

E84B2463

Descripció abreujada

m2 Cel ras registrable de plaques d'acer prelacat amb superfície perforada de color RAL especial, exist

Descripció

Cel ras registrable de plaques d'acer prelacat amb superfície perforada de color RAL especial, existent a la resta de l'edifici, amb cantell bisellat, de 600x600 mm, amb vel acústic, classe d'absorció acústica C segons UNE-EN ISO 11654 i amb reacció al foc A2-s2, d0, col·locat amb estructura oculta d'acer galvanitzat formada per perfils principals en forma d'U col·locats cada 1,5 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió M6 cada 1,5 m com a màxim, amb perfils secundaris tipus perfil pinça de pressió col·locats a l'ample de la placa cada 0,6 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Preu

	67,59	66,09	-2,22%
--	-------	-------	--------

K81131E1

Descripció abreujada

m2 Arrebossat reglejat,vert.int.,h<3m,morter ciment 1:4,reglejat

Descripció

Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, deixat de regle

Preu

	22,71	22,70	-0,04%
--	-------	-------	--------

K8989240

Descripció abreujada

m2 Pintat vert. int. ciment,+pintura plàstica llis,1fons+2acab.

Descripció

Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat

Preu

	4,87	5,04	3,49%
--	------	------	-------

Descripció abreujada

m Cable 0,6/1 kV RV-K, 3x1,5mm2,col.tub

Descripció

Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV-K, tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub

Preu

1,411,5711,35%

PARTIDES DE NOVA CREACIÓ

1SECPAT09	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
ud PA01 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 3,97x2,80 , i 8 plantes d'alçada, inclou la r	30.250,00	1,00	30.250,00	7,06
PA01 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 3,97x2,80 , i 8 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col.locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col.locació de collarins intumescens, segellat de safates de conductes, i col.locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal.ladora				
XPAUFH2A	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
pa PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars per a actualització de la documentació tecnica i	4.800,00	5,00	24.000,00	5,60
Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars per a actualització de la documentació tecnica i gràfica de la totalitat del complex.				
XPAUU00X	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
pa Partida a justificar corresponent als imprevistos generals a l'edifici.	20.381,28	1,00	20.381,28	4,75
Partida alçada a justificar corresponent als imprevistos generals a l'edifici.				
1REVFOSA	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost

ud	Revestiment de pilars de fosa, per aconseguir una protecció del pilar de EI120, inclou el desmuntatg	564,78	25,00	14.119,50	3,29
----	--	--------	-------	-----------	------

Revestiment circular o rectangular de pilars de fosa, per aconseguir una protecció del pilar de EI120, inclou el desmuntatge i adaptació dels revestiments actuals, el revestiments amb els materials aïllament formats per plaques de silicats per aconseguir el menor gruix possible i l'acabat del pilar amb xapa d'alumini lacat.

1GTFHSB		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
u	Sistema de sobrepressió de vestibul d'escala format per ventilador exterior de fins a 1000 m3/h per,	4.400,00	3,00	13.200,00	3,08

Sistema de sobrepressió de vestibul d'escala format per ventilador exterior de fins a 1000 m3/h per, amb conductes de diàmetre fins a 300x300mm, aïllants EI120 aïllants fins al exterior.

H00000SS		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
u	Partida d'abonament íntegre per la Seguretat i Salut	12.374,30	1,00	12.374,30	2,89
Mesures de Seguretat i Salut a aplicar a l'obra.					

K2R540E0		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
m3	Transp.residus inerts o no especials,instal.gestió residus,contenedor 5m3	24,92	415,05	10.343,15	2,41
Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat					

1SECPAT04		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
ud	PA04 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 1,50 x 0,67, i 10 plantes d'alçada, inclou la	9.693,20	1,00	9.693,20	2,26
PA04 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 3,14 x 1,84 i 10 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col.locació de portes tallafocs en conductes d'aire, col.locació de collarins intumescents, segellat de safates de conductes, i col.locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal·ladora					

1SECPAT03		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	--	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA03 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 2,30 x 0,81, i 10 plantes d'alçada, inclou la	8.400,15	1,00	8.400,15	1,96
----	---	----------	------	----------	------

PA03 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 2,30 x 0,81, i 10 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col·locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col·locació de collarins intumescents, segellat de safates de conductes, i col·locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal·ladora

		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
K2RA63G0					
m3	Deposició controlada centre reciclatge, residus barrej. inerts, 1,0t/m3, LER 170107	19,49	415,05	8.089,40	1,89

Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
1SECPAT11					

ud	PA11 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 3,01 x 2,13, i 8 plantes d'alçada, inclou la	6.930,00	1,00	6.930,00	1,62
----	--	----------	------	----------	------

PA11 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 3,01 x 2,13, i 8 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col·locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col·locació de collarins intumescents, segellat de safates de conductes, i col·locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal·ladora

		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
XPAUFH0X					
pa	PAAJ unitat en concepte de sectorització i treballs auxiliars en zones de treball de l'edifici amb	157,00	41,92	6.581,44	1,54

Partida alçada a justificar per a unitat en concepte de sectorització i treballs auxiliars en zones de treball de l'edifici amb tots els materials i netejes necessaries, inclou fins a 15 m2 de tancament d'espais, protecció paviments i mobiliari, i medis auxiliars, senyalització i SS.

		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
EEV32AL1					

u	Controlador DDC p/regul+control instal., processador+memòria, progr.anual, comunicació bus dades, 60 pun	1.300,40	5,00	6.502,00	1,52
---	--	----------	------	----------	------

Controlador DDC per a regulació i control d'instal·lacions, amb processador i memòria, programació anual, comunicació amb bus de dades i 60 punts d'entrada i sortida, instal·lat i connectat

XPAUFH2C		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
pa	PAAJ execució de Mesures de nivells d'inmissió sonora, que contempla 8 mesures en horari diurn en 6	6.382,00	1,00	6.382,00	1,49
Partida alçada a justificar per a execució de Mesures de nivells d'inmissió sonora, que contempla 8 mesures en horari diurn en 6 habitatges i 5 mesures en horari nocturn en 5 habitatges, inclou gestió de contacte amb els veïns e informe de validació final					
XPAUFH2B		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars de empresa de Control Ambiental, inclou visites,	5.800,00	1,00	5.800,00	1,35
Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars de empresa de Control Ambiental, inclou visites, informes, inspecció prèvia i actes finals de idoneïtat de les instal·lacions per a la obtenció i validació de la LMA.					
1SECPAT12		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
ud	PA12 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 1,95x2,39, i 9 plantes d'alçada, inclou la rev	5.775,00	1,00	5.775,00	1,35
PA12 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 1,95x2,39, i 9 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col·locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col·locació de collarins intumescents, segellat de safates de conductes, i col·locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal·ladora					
1G6ZFH01		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
u	Punt pressa corrent/enllum.,p.p.tubs polipr.,cablejat	34,23	157,00	5.374,11	1,25
Punt per a pressa de corrent i/o enllumenat, inclou part proporcional de tubs de polipropilè, cablejat, caixes de derivació i línies elèctriques, fins a quadre principal o subquadre, en funcionament i connectat					
1C1M3J03		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
m2	Subministre, col·locació i tancament EI180 format per perfil d'acer per pintar i vidre	1.779,50	2,70	4.804,65	1,12
Subministre, col·locació i certificació de tancament de vidre EI180, format per marc perimetral de tub metàl·lic per pintar i vidre fixe, amb dimensions, de 3 x 0,90					
1G6TFDES		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost

u	Sistema de desenfumatge del parkint, amb sistema d'extracció amb pulsador a planta baixa	4.800,39	1,00	4.800,39	1,12
---	--	----------	------	----------	------

Sistema de desenfumatge del parkint, amb sistema d'extracció amb pulsador a planta baixa

E7D8CLAR	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

m2	Protec.c/foc sostre form.arm.,EI-120,1placa silicat càlcic g=12mm,cond.tèrmica=0,175W/mK,dens.=870kg	95,27	50,00	4.763,50	1,11
----	--	-------	-------	----------	------

Revestiment acabat en xapa lacada, per tancar primer tram de lluernari, amb protecció contra el foc de sostre de formigó armat amb resistència al foc EI-120 amb 1 placa de silicat càlcic de 12 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0,175 W/mK i densitat 870 kg/m3

K218FH0A	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

m2	Retirada i applec per a posterior col.locació de fals sostre de safates de xapa	9,45	489,45	4.625,32	1,08
----	---	------	--------	----------	------

Retirada i applec per a posterior col.locació de fals sostre de safates de xapa

1SECPAT08	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA08 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 2,44 x 0,67, i 8 plantes d'alçada, inclou la r	4.620,00	1,00	4.620,00	1,08
----	--	----------	------	----------	------

PA08 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 2,44 x 0,67, i 8 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col.locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col.locació de collarins intumescens, segellat de safates de conductes, i col.locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal.ladora

1SECPAT13	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA13 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 4,10 x2,3 per 8 plantes d'alçada, inclou la re	4.620,00	1,00	4.620,00	1,08
----	--	----------	------	----------	------

PA13 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 4,10 x2,3 per 8 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col.locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col.locació de collarins intumescens, segellat de safates de conductes, i col.locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal.ladora

PPAUU00A	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

pa	Partida d'abonament íntegre ajuts	4.500,00	1,00	4.500,00	1,05
----	-----------------------------------	----------	------	----------	------

Partida d'abonament íntegre en concepte d'ajuts del ram de paleta a les instal·lacions i industrials

1SECPAT01	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA01 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 1,50 x 0,67, i 10 plantes d'alçada, inclou la	4.158,00	1,00	4.158,00	0,97
----	---	----------	------	----------	------

PA01 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 1,50 x 0,67, i 10 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col·locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col·locació de collarins intumescens, segellat de safates de conductes, i col·locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal·ladora

1SECPAT02	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA02 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 1,50 x 0,60, i 10 plantes d'alçada, inclou la	4.096,40	1,00	4.096,40	0,96
----	---	----------	------	----------	------

PA02 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 1,50 x 0,60, i 10 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col·locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col·locació de collarins intumescens, segellat de safates de conductes, i col·locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal·ladora

1G6ZFHAA	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

u	Punt per a pressa de corrent a element de protecció, inclou part proporcional de tubs de polipropil	24,99	155,00	3.873,45	0,90
---	---	-------	--------	----------	------

Punt per a pressa de corrent a element de protecció, inclou part proporcional de tubs de polipropilè, cablejat, caixes de derivació i línies elèctriques, fins a quadre principal o subquadre, en funcionament i connectat

1G6TFHXF	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

u	Partida per a t reballs d'adaptació de elements de extracció i ventil·lació de l	1.216,35	3,00	3.649,05	0,85
---	--	----------	------	----------	------

Partida per a t reballs d'adaptació de elements de extracció i ventil·lació de la instal·lació existent per a adequació de nova distribució, inclou instal·lació elèctrica i accesoris.

EEM34111	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

u	Extractor helicoidal hèlix variable,(400° C-2 h),trifàsic 400V,D=500mm,cabal=9700m3/h,col.	1.211,32	3,00	3.633,96	0,85
---	--	----------	------	----------	------

Extractor helicoidal tubular d'hèlix variable, apte per a extracció de fums en cas d'incendi (400° C-2 h), trifàsic per a 400 V de tensió, de 500 mm de diàmetre i 9700 m3/h de cabal màxim d'aire, col·locat

1SECPAT06	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA06 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 1,63 x 0,72 , i 8 plantes d'alçada, inclou la	3.619,00	1,00	3.619,00	0,84
----	---	----------	------	----------	------

PA06 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 1,63 x 0,72 , i 8 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col.locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col.locació de collarins intumescens, segellat de safates de conductes, i col.locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal.ladora

1G6TFH5Z	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

u	Unitat de treballs d'adaptació per planta de línies i llasos de la instal.lació existent i cone	82,50	39,00	3.217,50	0,75
---	---	-------	-------	----------	------

Unitat de treballs d'adaptació per planta de línies i llasos de la instal.lació existent i conexionat a centraletas de detecció.

1SECPAT07	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA07 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 1,30 x 0,67, i 8 plantes d'alçada, inclou la r	3.080,00	1,00	3.080,00	0,72
----	--	----------	------	----------	------

PA07 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 1,30 x 0,67, i 8 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col.locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col.locació de collarins intumescens, segellat de safates de conductes, i col.locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal.ladora

1SECPAT14	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA14 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 1,56 x 0,66, i 9 plantes d'alçada, inclou la r	3.080,00	1,00	3.080,00	0,72
----	--	----------	------	----------	------

PA14 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 1,56 x 0,66, i 9 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col.locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col.locació de collarins intumescens, segellat de safates de conductes, i col.locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal.ladora

1SECPAT05	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA05 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 1,50 x 0,67, i 10 plantes d'alçada, inclou la	2.795,10	1,00	2.795,10	0,65
----	---	----------	------	----------	------

PA05 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 2,27x0,63 , i 10 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col.locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col.locació de collarins intumescens, segellat de safates de conductes, i col.locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal.ladora

1SECPAT10	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA10 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 1,29 x 0,55, i 8 plantes d'alçada, inclou la r	2.310,00	1,00	2.310,00	0,54
----	--	----------	------	----------	------

PA10 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 1,29 x 0,55, i 8 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col.locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col.locació de collarins intumescens, segellat de safates de conductes, i col.locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal.ladora

1SECPAT15	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA15 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 0,52 x 0,71, i 9 plantes d'alçada, inclou la r	2.310,00	1,00	2.310,00	0,54
----	--	----------	------	----------	------

PA15 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 0,52 x 0,71, i 9 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col.locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col.locació de collarins intumescens, segellat de safates de conductes, i col.locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal.ladora

1SECPAT17	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA17 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 2,26x0,78 i 9 plantes d'alçada, inclou la revi	2.310,00	1,00	2.310,00	0,54
----	--	----------	------	----------	------

PA17 Sectorització de pati, d'instal.lació de mides 2,26x0,78 i 9 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col.locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col.locació de collarins intumescens, segellat de safates de conductes, i col.locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal.ladora

K21A3A1X	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

u	Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de porta de pas a habitatge de fusta , de 4 m2 com a mà	281,73	8,00	2.253,84	0,53
---	--	--------	------	----------	------

Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de porta de pas a habitatge de fusta , de 4 m2 com a màxim, amb reparació de brancals amb obra i fusta pintada, reordenació de paredons interiors i exteriors, amb tots els materials i elements necessaris per deixar la partida acabada, inclós reomplert de llinda amb toxo ceràmic revestit de morter i aplacat exterior pintat de fusta sobre rastrells i exteriorment enlluit, amb mitjans manuals, i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

EDISTR000A	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
------------	------	-----------	--------	--------------------

ut	Buidat, omplert i purgat de la instal.lació de Bies circuits d'aigua, inclou el picatges de les nove	450,58	5,00	2.252,90	0,53
----	--	--------	------	----------	------

Buidat, omplert i purgat de la instal.lació de Bies circuits d'aigua, inclou el picatges de les noves sortides de les vies a instal.lar, accessoris inclosos.

1G6TFHXX	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

u	Partida per a t reballs d'adaptació i separació de ximeneies existents al edifici D.355 amb materia	2.201,19	1,00	2.201,19	0,51
---	---	----------	------	----------	------

Partida per a t reballs d'adaptació i separació de ximeneies existents al edifici D.355 amb material promat, 2 unitats de 32 ml i 0,60 x0,60, de la instal.lació existent per a adequació de nova distribució, inclou instal.lació i accesoris.

1SECPAT16	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
-----------	------	-----------	--------	--------------------

ud	PA16 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 2,01 x 0,64, i 3 plantes d'alçada, inclou la r	1.925,00	1,00	1.925,00	0,45
----	--	----------	------	----------	------

PA16 Sectorització de pati, d'instal·lació de mides 2,01 x 0,64, i 3 plantes d'alçada, inclou la revisió de tota la superfície, tancant possibles forats i passos entre, sectors, col·locació de comportes tallafocs en conductes d'aire, col·locació de collarins intumescents, segellat de safates de conductes, i col·locació de tancaments EI120, de forma que quedi garantit la sectorització EI120 de tot el conjunt, inclou la certificació de tots els materials i de la empresa instal·ladora

XPAUFH5A	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Seguretat de l'edifici per	890,00	2,00	1.780,00	0,42
----	--	--------	------	----------	------

Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Seguretat de l'edifici per reprogramació i funcionament.

EEZ5DM4A	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

u	Conjunt d'elements per a la connexió de ramal de la instal·lació de Bies a muntant general, de diàme	186,39	9,00	1.677,51	0,39
---	--	--------	------	----------	------

Conjunt d'elements per a la connexió de ramal de la instal·lació de Bies a muntant general, de diàmetre nominal DN=40mm muntat i pintat, mitjançant canonada de tub d'acer negre amb soldadura, fabricat amb acer S195 T, amb recobriment d'aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades, amb vàlvula de bola manual, amb brides, i vàlvula d'equilibrat de la instal·lació, tipus STAD/STAP o equivalent, de diàmetre 40mm, muntatge soldat i/o roscat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment. Inclou el tall i desmuntatge d'un tram, d'1 m de longitud, del ramal de distribució de planta, i la posterior col·locació d'un tap soldat, l'execució del forat en el muntant general, i la connexió mitjançant soldadura en el mateix, així com la connexió amb unió soldada al ramal principal

EREPARA	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
---------	------	-----------	--------	--------------------

u	Reparació en Conductes EI120, planta soterrani Psg43, restablint la seva estanqueïtat i geometria	1.650,00	1,00	1.650,00	0,38
---	---	----------	------	----------	------

Reparació en Conductes EI120, planta soterrani Psg43, restablint la seva estanqueïtat i geometria

EASA71CC	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x205 cm, preu alt amb ta	130,50	12,00	1.566,00	0,37
---	--	--------	-------	----------	------

Ajust de portes tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x205 cm, preu alt amb tanca antipànic, per garantir el correcte tancament de la mateixa

1G6ZFH0F		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
u	Punt per a pressa de corrent i senyal per Obreportes/retenidor, inclou part proporcional de tubs de	43,29	36,00	1.558,44	0,36
Punt per a pressa de corrent i senyal per Obreportes/retenidor, inclou part proporcional de tubs de polipropilè, cablejat, caixes de derivació i línies elèctriques i de senyal, fins a quadre principal o subquadre, en funcionamet i connectat.					
1G6TFH5A		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
u	Partida a per a t reballs d'adaptació de línies elèctriques de la instal.lació existent per a adequa	71,92	21,00	1.510,32	0,35
Partida a per a t reballs d'adaptació de línies elèctriques de la instal.lació existent per a adequació de nova distribució llums.					
XPAUFH3A		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Il.luminació de l'edifici per	700,00	2,00	1.400,00	0,33
Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Il.luminació de l'edifici per reprogramació i funcionament.					
KQ7MFH0X		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
u	Desmuntatge i protecció o trasllat de mobiliari i elements existents de planta, incl�s armaris alts	59,94	20,00	1.198,80	0,28
Desmuntatge i protecció o trasllat de mobiliari i elements existents de planta, incl�s armaris alts i baixos, cadires i taules					
XPAUFH4A		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Il.luminació de l'edifici per	555,00	2,00	1.110,00	0,26
Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de PCI de l'edifici per reprogramació i funcionament.					
EEV41210		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
m	Cable de comunicacions p/BUS de dades, 2x1 mm2 trenat i apantallat	4,54	232,00	1.053,28	0,25
Cable de comunicacions per a BUS de dades, 2x1 mm2 trenat i apantallat, instal-lat					
XPAUFH1A		Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost

pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Gestió Central de l'edifici, per	500,00	2,00	1.000,00	0,23
----	--	--------	------	----------	------

Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Gestió Central de l'edifici, per reprogramació i funcionament.

XPAUFH6A	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Ventil.lació de l'edifici per	475,00	2,00	950,00	0,22
----	---	--------	------	--------	------

Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Ventil.lació de l'edifici per reprogramació i funcionament.

EEVW1000	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

u	Programació i posada en funcionament de punt de control en el controlador	27,37	30,00	821,10	0,19
---	---	-------	-------	--------	------

Programació i posada en funcionament de punt de control en el controlador

EH12FHAF	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

u	Modificació, reparació i adaptacio de llumera existent al fals sostre, amb tots els materials necesa	64,56	10,00	645,60	0,15
---	--	-------	-------	--------	------

Modificació, reparació i adaptacio de llumera existent al fals sostre, amb tots els materials necessaris i en funcionament.

E89F5BJC	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

m	Pintat tub acer,esmalt sint.,2antioxidant+2acabat,D 2-4''	7,96			
---	---	------	--	--	--

Pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat, 2 a 4'' de diàmetre, com a màxim

EF12M823	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

m	Tub acer negre+sold.(W),1''1/2,sèrie M s/UNE-EN 10255,soldat,dific.alt,col.superf.	34,87			
---	--	-------	--	--	--

Tub d'acer negre amb soldadura, fabricat amb acer S195 T, d'1''1/2 de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=48,3 mm i DN=40 mm), sèrie M segons UNE-EN 10255, soldat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment

EFQ33ACM	Preu	Amidament	Import	% sobre pressupost
----------	------	-----------	--------	--------------------

m Aïllament tèrmic escum.elastom.,fluids (-50 i 105°C),D=42mm,g=25mm,factor dif.vapor>=7000superf.alt 12,62

Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat alt

EG151512 Preu Amidament Import % sobre pressupost

u Caixa deriv.plàstic,100x100mm,prot.IP-40,munt.superf. 14,58

Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment

EG312134 Preu Amidament Import % sobre pressupost

m Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 1x2,5mm²,col.tub 1,59

Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 2,5 mm², amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub

EG312144 Preu Amidament Import % sobre pressupost

m Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 1x4mm²,col.tub 1,85

Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 4 mm², amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub

EN318727 Preu Amidament Import % sobre pressupost

u Vàlvula bola manual rosca,2peces,pas tot.,llautó,DN=1''1/2,PN=25bar,superf. 33,14

Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1''1/2, de 25 bar de PN i preu alt, muntada superficialment

K21J2011 Preu Amidament Import % sobre pressupost

m Arrencada punt.tubs+acces.instal. dist.aigua superf.,m.man.,càrr.man. 5,36

Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

KG222715 Preu Amidament Import % sobre pressupost

m Tub flexible corrugat 1,15
PVC,DN=20mm,1J,320N,2000V,sob/sostremort

Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort

PARTIDES ALÇADES DEL PRESSUPOST

			Preu	Amidament	Import
XPAUFH0X	pa	PAAJ unitat en concepte de sectorització i treballs auxiliars en zones de treball de l'edifici amb	157,00	41,92	6.581,44
Partida alçada a justificar per a unitat en concepte de sectorització i treballs auxiliars en zones de treball de l'edifici amb tots els materials i netejes necessaries, inclou fins a 15 m2 de tancament d'espais, protecció paviments i mobiliari, i medis a					
XPAUFH1A	pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Gestió Central de l'edifici, per	500,00	2,00	1.000,00
Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Gestió Central de l'edifici, per reprogramació i funcionament.					
XPAUFH2A	pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars per a actualització de la documentació tecnica i	4.800,00	5,00	24.000,00
Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars per a actualització de la documentació tecnica i gràfica de la totalitat del complex.					
XPAUFH2B	pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars de empresa de Control Ambiental, inclou visites,	5.800,00	1,00	5.800,00
Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars de empresa de Control Ambiental, inclou visites, informes, inspecció prèvia ii actes finals de idoneitat de les instal.lacions per a la obtenció i validació de la LMA.					
XPAUFH2C	pa	PAAJ execució de Mesures de nivells d'inmissió sonora, que contempla 8 mesures en horari diurn en 6	6.382,00	1,00	6.382,00
Partida alçada a justificar per a execució de Mesures de nivells d'inmissió sonora, que contempla 8 mesures en horari diurn en 6 habitatges i 5 mesures en horari nocturn en 5 habitatges, inclou gestió de contacte amb els veïns e informe de validació final					

XPAUFH3A	pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Il.luminaciól de l'edifici per	700,00	2,00	1.400,00
Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Il.luminaciól de l'edifici per reprogramació i funcionament.					
XPAUFH4A	pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Il.luminaciól de l'edifici per	555,00	2,00	1.110,00
Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de PCI de l'edifici per reprogramació i funcionament.					
XPAUFH5A	pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Seguretat de l'edifici per	890,00	2,00	1.780,00
Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Seguretat de l'edifici per reprogramació i funcionament.					
XPAUFH6A	pa	PAAJ assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Ventil.lació de l'edifici per	475,00	2,00	950,00
Partida alçada a justificar per a assistències tècniques i treballs auxiliars de la empresa de Ventil.lació de l'edifici per reprogramació i funcionament.					
XPAUU00X	pa	Partida a justificar corresponent als imprevistos generals a l'edifici.	20.381,28	1,00	20.381,28
Partida alçada a justificar corresponent als imprevistos generals a l'edifici.					