



CÒPIA BÀSICA

CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES

CONTRACTE D'OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE PLA DE MILLORA DE LA VIA PÚBLICA I L'ACCESSIBILITAT, FASE 1, DEL MUNICIPI DE CUBELLES.

Cubelles, a data de signatura electrònica

REUNITS

D'una part, la senyora Rosa M. Fonoll Ventura, Alcaldessa Presidenta de l'Ajuntament de Cubelles, elegida pel càrrec en la sessió del Ple de data 15 de juny de 2019, amb NIF XXXXXXXX actua en nom, representació i interès de l'Ajuntament de Cubelles. (*annex I*)

D'altra part, la Sra. XXXXXX XXXXX XXXXX, amb DNI XXXXXXXX, en nom i representació de l'empresa Asfaltos y Construcciones Elsan S.A., en virtut de l'escriptura, autoritzada per la notari XXXXXX XXXXXX XXXXXX, en data 14 de novembre de 2005, amb número 3.148, i amb domicili a Madrid. (*annex II*)

Assisteix, també la Sra. Carme López-Feliu i Font, Secretaria General de la Corporació, per raó del càrrec de conformitat a l'art. 3 respecte de la funció de fe pública i la funció d'assessorament legal perceptiu, del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, mitjançant el qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional. (*annex I*)

Ambdues parts és reconeixen mútua i recíprocament la capacitat suficient per a l'atorgament del present document i,

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I. Que en data 30 de desembre de 2021, mitjançant Decret d'alcaldia número 2021/1087 es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir l'adjudicació mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte d'obres d'execució del projecte de pla de millora de la via pública i l'accessibilitat 2021 -2022 fase 1 del municipi. (*annex III*).

II. Que en data 28 d'abril de 2022, es va efectuar el requeriment previ a favor de l'empresa Asfaltos y Construcciones Elsan S.A., amb CIF A-81940371, la qual ha portat la documentació i ha constituït en temps i forma la garantia definitiva del mateix.

III. Que en data 25 de maig de 2022, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2022/512, es va resoldre l'adjudicació del contracte d'obres d'execució del projecte de pla de millora de la via pública i l'accessibilitat, fase 1, del municipi de Cubelles, a favor de l'empresa Asfaltos y Construcciones Elsan S.A., amb CIF A-81940371. (*annex IV*).



En conseqüència, d'acord amb els articles 37 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les parts contractants procedeixen a atorgar el present contracte administratiu de serveis en base a les següents

CLÀUSULES

Primera. OBJECTE

L'objecte del present contracte d'obres és l'execució del projecte del pla de millora de la via pública i l'accessibilitat 2021-2022. fase 1 del municipi de Cubelles.

Segona. RÈGIM JURÍDIC

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Així mateix les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

- a) Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i la 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014.
- d) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- e) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les dues disposicions anteriorment esmentades (d'ara endavant, RGLCAP).
- f) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic; Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament.
- g) Decret Llei 3/2016, de 31, de maig, de mesures urgents en matèria de contractació.
- h) Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.



Tercera. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP serà l'Arquitecte Municipal el Sr. Antoni Guillamon Zapata.

Aquestes funcions comprenen:

- La supervisió exhaustiva del present contracte.
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.
- Informar puntualment sobre l'estat d'execució del contracte i posar en coneixement del Servei de Contractació de la Corporació, de forma immediata, qualsevol desviament de la cosa pactada.

Quarta. PREU

El contractista s'obliga a executar el contracte adjudicat per un import de 1.081.619,37 € al que li correspon l'aplicació en concepte d'IVA el tipus del 21% (227.140,07 €) essent un total de 1.308.759,44 € IVA inclòs, tal com indica l'oferta presentada per l'adjudicatari, així com les millores proposades. (annex V)

Cinquena. FINANÇAMENT I PAGAMENT DEL PREU

El finançament del present contracte es farà a càrrec del pressupost de la Corporació amb imputació a l'aplicació pressupostària 30.342.60999.

La Corporació Municipal es compromet a establir anualment i respecte dels exercicis futurs que resultin afectats durant l'execució del contracte, l'adequada consignació pressupostària per fer front a les obligacions econòmiques derivades del present contracte, amb càrrec a l'esmentada aplicació pressupostària del pressupost municipal corresponent, per la qual cosa el contracte quedarà supeditat a l'existència de crèdit en les anualitats futures.

El pagament del preu s'efectuarà prèvia presentació de la factura electrònica corresponent prèviament informada de conformitat pel responsable del contracte, i aprovada per l'òrgan competent.

Serà requisit indispensable que la factura contingui la data d'aprovació del contracte i la descripció detallada de l'objecte. Aquestes dades permetran identificar clarament el document i agilitar el procediment.

De conformitat al que estableix el RDL 4/2013 de 22 de febrer de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació de llocs de treball, el contractista està obligat a la presentació de la factura electrònica, expedida pel subministrament degudament efectuat (amb indicació de la data d'entrega dels articles subministrats), a la seu-e de la Corporació a l'aplicació e.Fact.

A la factura hi haurà de constar la identificació següent:



- Òrgan administratiu amb competències sobre la comptabilitat pública: Intervenció.
- Òrgan de Contractació: Junta de Govern Local a excepció de l'adjudicació del contracte que es reserva a l'Alcaldia.
- Destinatari: Supervisora Municipal de Neteja d'Edificis

L'omissió de qualsevol d'aquests requisits estarà subjecte a subsanació de la factura per defectuosa.

El pagament del preu s'efectuarà dintre dels 30 dies següents a la data d'aprovació del document que acrediti la prestació del contracte, quina aprovació haurà de dur-se a terme dins del termini de 30 dies des de l'entrega del bé. El contractista té l'obligació de presentar factura i en el termini de 30 dies a la data efectiva de la prestació.

El pagament de la factura quedarà supeditat al vistiplau favorable per part del responsable del contracte en relació al servei prestat.

Sisena. GARANTIA

Per garantir el compliment de les obligacions que es deriven de l'objecte del present contracte, s'ha constituït una garantia per import de 54.080,97 €, que serà retornada al contractista de conformitat amb el que preveu la legalitat vigent. (annex VI)

Setena. DURADA

Segons el Plec de Clàusules Administratives, la durada del contracte serà de 3 mesos a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replantejament de les obres. Aquesta acta s'haurà de signar en un termini màxim de 15 dies des de la signatura del contracte.

A aquest termini se li ha d'aplicar una reducció de l'execució de les obres de 4 setmanes atesa la millora proposada per l'empresa adjudicatària a la seva oferta. (annex V)

Vuitena. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i 313 de la LCSP, les següents:

- a) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- b) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- c) El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- d) La demora en el compliment dels terminis per part del contractista. En tot cas, el



retard injustificat sobre el pla de treballs que estableixen el plec o el contracte, en qualsevol activitat, per un termini superior a un terç del termini de durada inicial del contracte, incloses les pròrroques possibles.

- e) L'incompliment de l'obligació principal del contracte.
- f) La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte de conformitat amb els articles 204 i 205; o quan, encara que es donin les circumstàncies que estableix l'article 205, les modificacions impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu d'aquest, en una quantia superior, en més o en menys, al 20 per cent del preu inicial del contracte, a exclusió de l'impost sobre el valor afegit.
- g) El desistiment.
- h) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguin participant en aquesta, o l'incompliment de les condicions que estableixen els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors també durant l'execució del contracte.

Novena. CONFIDENCIALITAT

D'acord amb l'art. 133 de la LCSP, l'adjudicatari haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

Desena. JURISDICCIO

Serà d'aplicació al contracte les normes relatives al procediment administratiu i de la jurisdicció contenciosa administrativa, sotmetent-se les parts als jutjats i Tribunals de la província de Barcelona que siguin competents per conèixer de les qüestions litigioses que se suscitin.

Onzena. DOCUMENTACIÓ ANNEXA

La documentació que figura com annexos al present contracte ha estat revisada i acceptada per les parts contractants, com a document contractual, i es relaciona a continuació:

- I. Certificat nomenament Alcaldessa i Certificat nomenament Secretària General
- II. Escriptura i DNI del representant de l'empresa adjudicatària.
- III. Plec de Clàusules Administratives Particulars i Plec de Prescripcions Tècniques.
- IV. Decret de l'acord d'adjudicació.



Ajuntament de Cubelles
Servei de Contractació i
Gestió Administrativa

V. Oferta empresa.

I com a prova de conformitat, ambdues parts contractants signen el present document en el lloc i data esmentats anteriorment.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Asfaltos y Construcciones Elsan S.A

Rosa M. Fonoll Ventura
Alcaldeza, Ajuntament de Cubelles

Carme López-Feliu i Font
Secretària General de la Corporació