

INFORME TÈCNIC. AVALUACIÓ SOBRE B.

Obres de rehabilitació del local del Centre de Suport Territorial Litoral (CSTL) de l'ICGC a Roquetes

Expedient: S-1213/21 (ICGC-2022-00053)

I. INTRODUCCIÓ

D'acord amb l'establert en l'apartat M del quadre de característiques del plec de clàusules administratives (en endavant, "PCA"), la documentació inclosa en el Sobre B correspon a aquella avaluable mitjançant judicis de valor.

En aquest sentit, els criteris d'adjudicació aplicables a aquest sobre són:

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR.....màxim 25 punts.

1. Programa de treball, es valorarà l'encaix de les obres al seu entorn mitjançant la segregació de l'obra per a la minimització de molèsties i el pla d'accessos. Es valorarà el programa de treballs i cronograma aportat. Es valorarà els sistemes de construcció proposats i recursos destinats a l'obra que hi siguin coherents. **La seva puntuació màxima serà de 10 punts.**
2. Qualitat a obtenir, es valorarà la claredat de les bases per al pla d'autocontrol de la qualitat i la identificació dels subministraments de materials a emprar. **La seva puntuació màxima serà de 5 punts.**
3. Programa d'actuacions mediambientals, es valorarà que identifiqui correctament els residus de l'obra i la seva gestió. Es valoraran les solucions aportades. **La seva puntuació màxima serà de 5 punts.**
4. Seguretat i salut a l'obra, es valorarà la claredat en la definició del sistema de gestió de la prevenció de riscos en l'empresa. Es valorarà tot el sistema específic de formació en treballs verticals. Es valorarà la claredat en les bases de fonament del pla de seguretat i salut i la concreció del pla d'emergències. **La seva puntuació màxima serà de 5 punts.**

Per tal de simplificar el tràmit i com a mesura d'estalvi, es considera una extensió màxima d'aquesta memòria tècnica de 20 pàgines màxim, equivalent a 10 fulls DinA4 a 2 cares (incloent portada, índex i annexos, si fos el cas). Caldrà conservar la llegibilitat dels textos i figures, que s'equipara a una font mínima de 10 Arial. **La superació d'aquest límit d'extensió implicarà que el contingut dels fulls addicionals no seran objecte de valoració.**

De conformitat amb l'establert a l'apartat L d'aquest quadre de característiques, totes aquelles propostes tècniques que no arribin al mínim de 15 punts en relació als criteris avaluable mitjançant un judici de valor seran excloses de la licitació i el seu sobre C quedarà sense obrir.

II. AVALUACIÓ

De l'anàlisi de la documentació presentada per l'única empresa licitadora, CONCRETO OBRES, SL, s'extreuen les següents conclusions a la llum dels criteris anteriors:

1. Programa de treball..... fins a 10 punts

La proposta de CONCRETO OBRES, SL divideix l'obra en 8 etapes, que relaciona i es descriuen breument.

Tanmateix, no aporta quadre de planificació, en dies o en dates, que permeti calcular la durada de cada etapa, la qual cosa no permet valorar correctament el programa de treballs.

Per tant, la puntuació obtinguda en aquest apartat és de 5 punts.

2. Qualitat a obtenir fins a 5 punts

La proposta de CONCRETO OBRES, SL estableix tres tipus de prescripcions o control que durà a terme: específicament sobre els materials, l'execució i l'obra acabada. La proposta relaciona breument els punts de control que es realitzaran.

La puntuació obtinguda en aquest apartat és de 3 punts.

3. Programa d'actuacions mediambientals..... fins a 5 punts

En aquest criteri, es puntua d'acord amb la correcta identificació dels residus de l'obra i la seva gestió. Es valora les solucions aportades.

CONCRETO OBRES, SL aporta el protocol del seu sistema de gestió ambiental sobre el control i la gestió dels residus generats a l'obra el qual és força complet. També identifica i avalua els diferents aspectes ambientals, tant de l'obra, com del transport, com del magatzem, incloent una anàlisi del cicle de vida dels punts afectats.

Per tant, la puntuació obtinguda en aquest apartat és de 5 punts.

4. Seguretat i salut a l'obra..... fins a 5 punts

CONCRETO OBRES, SL aporta els protocols del seu sistema de gestió de Prevenció de Riscos Laborals, amb la descripció de les principals tasques en Seguretat i Salut Laboral i també amb els requeriments de lloc de treball que se n'ha de fer càrrec.

No aporta el sistema específic de formació en treballs verticals.

Per tant, la puntuació obtinguda en aquest apartat és de 2,2 punts.

III. PUNTUACIÓ FINAL DEL SOBRE B

De l'establert a les taules anteriors, la puntuació final dels sobres B, és la següent:

EMPRESSES LICITADORES	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	TOTAL SOBRE B
CONCRETO OBRES, SL	5	3	5	2,20	15,20

Atès que la proposta supera la puntuació mínima de 15 punts, es proposa la seva admissió per l'obertura del sobre C.

Ignasi Santiveri Mestre
Cap d'Unitat d'Infraestructura i Manteniment

David Sánchez i Carbonell
Cap de l'Àrea de Promoció i Gestió Comercial

Antonio Magariños Varo
Subdirector General de Serveis Tècnics