



Exp. 1404-2927/2021

FORMALITZACIÓ DE L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DE DIVERSOS SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A OBRES PROMOQUES PER L'AJUNTAMENT D'ESPARREGUERA

Esparreguera, a 27 d'abril de 2022

REUNITS

D'una part, el Sr. Eduard Rivas Mateo, Alcalde de l'Ajuntament d'Esparreguera, assistit pel Secretari de l'acordació.

D'altra part, el Sr. Jordi Artigas Masdeu amb DNI núm. 77113155C, major d'edat, amb domicili a aquests efectes al carrer Viladomat núm. 317, entresol (08029) de Barcelona.

ACTUEN

El Sr. Eduard Rivas Mateo, en representació de l'Ajuntament d'Esparreguera, en virtut d'allò que l'estableix l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local.

El Sr. Jordi Artigas Masdeu, en representació de la mercantil AIM3 GRUP, SL, amb NIF B63643423, com administradora única de la mercantil OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME, S.L, amb NIF B63572267, segons consta en escriptura pública autoritzada davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, el Sr. Antonio Ángel Longo Martínez, en data u de març de dos mil vint-i-un, i amb número de protocol 271, i domicili social al carrer Viladomat núm. 317, entresol (08029) de Barcelona.

El Sr. Jordi Artigas Masdeu manifesta que aquests poders no han estat modificats, restringits o revocats.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal suficient per obligar les seves respectives entitats, i

MANIFESTEN

FINALITAT

Aquest contracte té per finalitat satisfer la necessitat de la contractació de diversos serveis d'assistència tècnica per a obres promogudes per l'Ajuntament d'Esparreguera i, en concret, de redacció de projectes, altres treballs associats i direcció d'obra per a obres d'edificació, rehabilitació, instal·lacions, urbanització i infraestructura i urbanització, a través de contractes basats en un Acord Marc.

ANTECEDENTS

I.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

El 26 de maig de 2021, la Junta de Govern Local, en la sessió Ordinària núm. 10, va iniciar i aprovar l'expedient de contractació, el Plec de Clàusules Administratives Particular i Plec de Prescripcions Tècniques de l'Acord Marc per a la contractació de diversos serveis d'assistència tècnica per a obres promogudes per l'Ajuntament d'Esparreguera, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada.

Del resolutiu segon del referit acord es despenia que s'havia de procedir a la convocatòria del procés de licitació mitjançant anunci inserit en el Perfil del Contractant, per tal que les persones interessades poguessin presentar les seves ofertes en el termini dels 30 dies següents a l'enviament del referit anunci al DOUE.

El dia 16 de juny de 2021 es publica en el Perfil del Contractant la convocatòria de la licitació d'aquest contracte.

Durant el termini de presentació d'ofertes, que va concloure el dia 13 de juliol de 2021, es van presentar les següents propostes:

Proposta	Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada
1	CAAS ARQUITECTES SLPu	B65721177	07/07/2021	12:27:37
2	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, S.L.	B66113457	13/07/2021	11:10:24
3	MIQUEL MAS ARQUITECTES SLP	B63408017	13/07/2021	11:36:22
4	ESTUDI CUYAS 38 SL	B64316961	13/07/2021	12:34:09
5	4rq T&C Arquitectos Asociados SLP	B63944706	13/07/2021	10:36:07
6	UMMA arquitectura y gestión SCP	J67341842	13/07/2021	11:47:00
7	Casanovas, Graus, Pérez arquitectes, SCP	J62704325	12/07/2021	16:10:04
8	BASTERRECHEA-TEJADA ARQUITECTES, SLP	B61927422	13/07/2021	10:17:14
9	Naxal Arquitectura SLP	B61173332	12/07/2021	19:05:55
10	Campanyà i Vinyeta serveis d'arquitectura SLP	B61559027	13/07/2021	13:39:42
11	Ravetllat arquitectura, SLP	B64458912	13/07/2021	11:23:47
12	CRISTÓBAL PENALVA MORENO	46584843E	13/07/2021	09:26:52



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

13-UTE	BGC2005 Arquitectura i Enginyeria, SLP	B63728836	13/07/2021	12:35:14
	RIUS FIRM SLP	B58415043		
	Sergi Serra Casals	35054397M		
14	BCQ arquitectura barcelona, SLP	B63060644	13/07/2021	10:21:48
15	F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.	B66371493	13/07/2021	12:40:24
16	Mateu Barba Arquitectes Slp	B67244939	12/07/2021	18:47:49
17	Engivert 41 SL	B66712563	13/07/2021	09:15:56
18	PAYMACOTAS ENGINEERING SA,	A62071113	12/07/2021	18:20:22
19	DOPEC, SL	B60452430	13/07/2021	02:07:43
20	SBS Simón i Blanco, SL,	B64168933	13/07/2021	11:49:18
21	OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME, S.L.	B63572267	13/07/2021	14:10:22
22	EDDAB arquitectura SLP	B65622458	13/07/2021	12:17:40
23	PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, S.L.	B61861605	13/07/2021	11:37:55
24	IPLAN GESTIÓN INTEGRAL, S.L	B64906845	13/07/2021	10:28:31
25	ASSISTENCIA DE COORDINACIO DE SEURETAT, S.L.	B67235226	09/07/2021	13:24:44
26	QiQ Tècnics i Arquitectes SLP	B67491001	12/07/2021	19:52:16
27	SEGURINCO, S.L.,	B36911881	12/07/2021	23:44:52
28	ESITEC ENERGIA S.L.	B66067117	13/07/2021	14:25:24

II.- ADJUDICACIÓ

En data 23 de març de 2022, la Junta de Govern Local en la sessió Ordinària núm. 6, va adjudicar l'Acord marc de serveis d'assistència tècnica per a obres promogudes per l'Ajuntament d'Esparreguera, d'acord amb les condicions que figuren en les respectives ofertes i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

Lot 1. Sublot 1. Redacció de projecte complet d'edificació i rehabilitació:

LOT 1: SUBLOT 1				
n	PROPOSTA	DENOMINACIÓ SOCIAL	CIF/NIF	TOTAL
1	1	CAAS ARQUITECTES SLPu	B65721177	100
2	16	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, S.L.	B66113457	100
3	18	MIQUEL MAS ARQUITECTES SLP	B63408017	100
4	23	ESTUDI CUYÀS 38 SL	B64316961	100
5	15	4RQ ENGINYERIA I ARQUITECTURA	B63944706	96
6	20	UMMA	J67341842	94
7	3	CASANOVAS, GRAUS, PEREZ arquitectes SCP	J62704325	92
8	12	BASTERRECHEA TEJADA ARQUITECTES SLP	B61927422	90



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

9	26	Campanyà i Vinyeta serveis d'arquitectura SLP	B66371493	88
10	17	Ravetllat	B64458912	84

Lot 1. Sublot 2. Direcció d'obra de projecte complet d'edificació i rehabilitació:

LOT 1: SUBLOT 2				
n	PROPOSTA	DENOMINACIÓ SOCIAL	CIF/NIF	TOTAL
1	12	BASTERRECHEA TEJADA ARQUITECTES SLP	B61927422	95
2	18	MIQUEL MAS ARQUITECTES SLP	B63408017	92
3	3	CASANOVAS, GRAUS, PEREZ arquitectes SCP	J62704325	92
4	17	Ravetllat	B64458912	92
5	1	CAAS ARQUITECTES SLPu	B65721177	90
6	26	Campanyà i Vinyeta serveis d'arquitectura SLP	B66371493	90
7	20	UMMA	J67341842	39
8	11	DESPACHO ARQUITECTURA CRISTOBAL PENALVA MORENO	46584843E	38
9	24	UTE AE-BGC2005 Arquitectura i Enginyeria, SLP	B63728836 B58415043 35054397M	33
10	22	EDDAB arquitectura SLP	B65622458	12

Lot 1. Sublot 3. Redacció de projecte i direcció d'obra de projecte complet d'edificació i rehabilitació:

LOT 1: SUBLOT 3				
n	PROPOSTA	DENOMINACIÓ SOCIAL	CIF/NIF	TOTAL
1	13	BCQ arquitectura barcelona	B63060644	100
2	18	MIQUEL MAS ARQUITECTES SLP	B63408017	96
3	1	CAAS ARQUITECTES SLPu	B65721177	95
4	12	BASTERRECHEA TEJADA ARQUITECTES SLP	B61927422	95
5	15	4RQ ENGINYERIA I ARQUITECTURA	B63944706	94
6	17	Ravetllat	B64458912	92
7	26	Campanyà i Vinyeta serveis d'arquitectura SLP	B66371493	89
8	23	ESTUDI CUYÀS 38 SL	B64316961	85
9	3	CASANOVAS, GRAUS, PEREZ arquitectes SCP	J62704325	82
10	5	Mateu Barba Arquitectes Slp	B67244939	75



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

Lot 2. Redacció de projecte d'instal·lacions d'edificació, la direcció d'obres d'instal·lacions i/o l'execució d'altres treballs associats als projectes d'instal·lacions:

PROPOSTA	DENOMINACIÓ SOCIAL	CIF/NIF	TOTAL
25	F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.	B66371493	100
28	ESITEC ENERGIA S.L.	B66067117	100
10	Engivert 41 SL	B66712563	93
24-UTE	BGC2005 Arquitectura i Enginyeria, SLP	B63728836	72
	RIUS FIRM SLP	B58415043	
	Sergi Serra Casals	35054397M	

Lot 3. Sublot 1. Redacció de projecte d'urbanització i infraestructures, i/o d'altres treballs associats aquesta tipologia d'obres:

LOT 3: SUBLOT 1				
n	PROPOSTA	DENOMINACIÓ SOCIAL	CIF/NIF	TOTAL
1	4	Paymacotas Engineering SA	A62071113	100
2	9	DOPEC, S.L.	B60452430	100
3	21	SBS SIMÓN I BLANCO SLP	B64168933	100
4	27	OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME	B63572267	96
5	28	ESITEC - B66067117	B66067117	92
6	12	BASTERRECHEA TEJADA ARQUITECTES SLP	B61927422	84
7	23	ESTUDI CUYÀS 38 SL	B64316961	74

Lot 3. Sublot 2. Direcció d'obra de projecte d'urbanització i infraestructures i/o d'altres treballs associats aquesta tipologia d'obres:

LOT 3: SUBLOT 2				
n	PROPOSTA	DENOMINACIÓ SOCIAL	CIF/NIF	TOTAL
1	9	DOPEC, S.L.	B60452430	100
2	21	SBS SIMÓN I BLANCO SLP	B64168933	100
3	4	Paymacotas Engineering SA	A62071113	98
4	28	ESITEC - B66067117	B66067117	84
5	12	BASTERRECHEA TEJADA ARQUITECTES SLP	B61927422	82
6	27	OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME	B63572267	71



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

Lot 3. Sublot 3. Redacció de projecte i direcció d'obra de projecte d'urbanització i infraestructures i/o d'altres treballs associats aquesta tipologia d'obres:

LOT 3: SUBLOT 3				
n	PROPOSTA	DENOMINACIÓ SOCIAL	CIF/NIF	TOTAL
1	9	DOPEC, S.L.	B60452430	100
2	21	SBS SIMÓN I BLANCO SLP	B64168933	100
3	4	Paymacotas Engineering SA	A62071113	99
4	28	ESITEC - B66067117	B66067117	92
5	12	BASTERRECHEA TEJADA ARQUITECTES SLP	B61927422	87
6	23	ESTUDI CUYÀS 38 SL	B64316961	77
7	27	OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME	B63572267	74
8	14	IPLAN GESTION INTEGRAL SL	B64906845	47,5

Lot 4. Coordinació de seguretat i salut d'obres d'edificació, rehabilitació, d'instal·lacions, d'infraestructura i d'urbanització:

PROPOSTA	DENOMINACIÓ SOCIAL	CIF/NIF	TOTAL
2	ASSISTENCIA DE COORDINACIO DE SEURETAT, S.L.	B67235226	100
7	QIQ Ta	B67491001	100
8	SEGURINCO, S.L.	B36911881	100
14	IPLAN GESTION INTEGRAL SL	B64906845	83
22	EDDAB arquitectura SLP	B65622458	52
11	DESPACHO ARQUITECTURA CRISTOBAL PENALVA MORENO	46584843E	44

I convenint a totes dues parts com a adjudicador i adjudicatari dels Lots 3.1, 3.2 i 3.3 d'aquest Acord Marc, formalitzen el present document, pel qual

PACTEN

Primer.- Objecte del contracte.

L'objecte del present contracte el constitueix els Lots 3.1, 3.2 i 3.3 de l'Acord marc per a la Contractació de diversos serveis d'Assistència Tècnica per a Obres promogudes per l'Ajuntament d'Esparreguera, durant la seva licitació s'han complert les indicacions del plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques, i les ofertes presentades, als quals mitjançant el present document, es presta conformitat i acceptació expressa, passant a formar part integrant del contracte.

La signatura del present acord marc no comporta cap tipus d'obligació per part de l'Ajuntament de celebrar un número mínim o determinat de contractes basats, no donant lloc al prestador del servei a percebre cap tipus d'indemnització per aquest concepte.



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

Segon.- Preu

El preu de l'execució del corresponent servei es determinarà en la documentació del contracte basat que en cada cas es formalitzi.

El règim de pagament de cada contracte basat es regirà d'acord amb la clàusula 2.4) del PCAP.

Tercer.- Revisió de preus

S'exclou la revisió de preus durant tota la durada del contracte, incloses les eventuais pròrrogues, d'acord amb l'article 103.2 LCSP.

Quart.- Vigència de l'Acord Marc

D'acord amb la clàusula 1.5) del PCAP, l'Acord marc tindrà una durada d'un (1) any, a comptar des de l'endemà de la data de la seva formalització. Podrà ser objecte de tres (3) pròrrogues d'un (1) any cadascuna, sempre que es compleixin les condicions previstes en el moment de la redacció del plec.

Malgrat aquesta durada màxima de l'Acord marc, aquest s'extingirà i finalitzarà abans, a tots els efectes, en cas que s'esgoti l'import màxim previst com a valor estimat global per a tots els lots i sublots.

Durant la vigència del contracte l'Ajuntament trametrà invitacions als adjudicataris de l'acord marc, als efectes que puguin participar en les sol·licituds d'oferta per a l'execució dels contractes basats.

Cinquè.- Règim jurídic

Aquest contracte es qualifica de serveis, de conformitat amb la definició contemplada a l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017 (LCSP).

El règim jurídic d'aquest contracte es troba constituït per:

- Pel Plec de Condicions Tècniques Particular de l'Acord Marc.
- Pel Plec de Clàusules Administratives Particulars de l'Acord Marc.
- Per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública i la seva normativa de desplegament.
- Pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament d'Esparreguera publicat al BOPB de 14 de juliol de 2014 en allò que no contradigui la normativa citada.



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

- Supletòriament són d'aplicació les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Així mateix, és d'aplicació a aquest contracte la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i, en especial, la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (reglament general del protecció de dades).

Sisè.- Jurisdicció competent

Les parts es sotmeten a la competència dels Jutjats de la Jurisdicció contenciosa administrativa de la província de Barcelona, en les qüestions litigioses que puguin sorgir en la seva execució.

I, com a prova de conformitat, totes dues parts signen aquest document per duplicat, a la data i lloc indicats ut supra.

L'Alcalde,

Eduard Rivas Mateo

El Secretari,

Francesc Fernàndez Ferran

Jordi Artigas Masdeu

DNI 77113155C