



Contracte 21002339

ACTA IV VALORACIÓ FINAL, CLASSIFICACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A les 12:00 hores del dia 14 de febrer de 2022 es van reunir de manera telemàtica fent ús de la possibilitat que atorga l'art. 17.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els membres que han de constituir la Mesa de contractació, que assistirà a l'òrgan de contractació per a l'adjudicació del contracte que, de conformitat amb el previst per la clàusula 1 del plec de clàusules administratives particulars i amb les especificacions del plec de condicions tècniques, té el següent objecte:

servei de manteniment de sistemes i instal·lacions de seguretat, contra incendis, comunicacions i grups de pressió dels edificis adscrits als Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, Lots 1 i 2.

Dels membres designats per l'òrgan de contractació assisteixen els següents:

Presidència: Sra. Sra. Cruz M. Pérez Garcia, Directora de Serveis de Gestió Econòmica, de la Gerència de Recursos

Vocals: Sra. Maribel Fernández Galera, Secretària delegada
Sra. Maite Pérez Vicente, Interventora delegada
Sra. Roser Crivellé Yuste, Directora de Logística i Manteniment de la Gerència de Recursos
Sra. Àngela Bello Ruiz, tècnica Departament de Manteniment i Neteja de la Gerència de Recursos
Sra. Josepa Rico Orea, tècnica del departament de Contractació, qui actua com a secretària de la Mesa

Constatada l'existència de quòrum, la presidència declara constituïda la Mesa de contractació.

La secretària posa a disposició dels membres de la mesa l'informe valoració de ldes ofertes anormals i l'informe de valoració final i proposta d'adjudicació.

Quant a l'informe de valoració de les ofertes anormals, que s'incorpora a l'expedient, es transcriu a continuació la conclusió:

"A.- En funció de tot l'anterior, els tècnics sotasignats han procedit a estudiar la justificació presentada per al LOT 1:

UTE SABICO-SBC OUTSOURCING,S.L.

Justificació de la valoració econòmica de l'oferta

Ens diu que han realitzat un estudi exhaustiu dels costos d'execució que permeten assolir els percentatges definits en el plec administratiu respecte a les despeses generals i el benefici industrial, fet que permet mantenir el nivell de qualitat adequat així com les condicions i els drets dels treballadors.

Passa a presentar una resum econòmic de la viabilitat de la proposta, establint el preu del cost de personal segons l'establert en els plecs de clàusules administratives del contracte, amb la mateixa dotació de personal definida en el plec.

La partida de *Mitjans auxiliars* contempla la dotació d'eines, de telefonia, informàtica, EPI's i mitjans de desplaçament.

Presenta una justificació del preu sobre el servei de CRA i servei d'intervenció en funció de que disposen d'un servei propi de Central Receptores d'Alarmes i custòdia de claus amb tota la infraestructura ja consolidada.

També preveu una partida de material pel manteniment correctiu, amb un percentatge habitual en contractes de característiques similars.

LOT 1	Preu anual	Uts.	Import
Oficial Primera	27.949,21 €	2	55.898,42 €
Oficial Segona	25.369,79 €	4	101.479,16 €
Mitjans auxiliars	22.518,05 €	1	22.518,05 €
Servei de CRA	27,00 €	125	3.375,00 €
Servei d'intervenció	19,50 €	156	3.042,00 €
Material correctiu (20% sobre bossa de correctiu)	4.257,11 €	1	4.257,11 €
TOTAL COST			190.569,74 €
Despeses Generals			21.915,52 €
Benefici industrial			10.481,35 €
TOTAL OFERTA SENSE IVA per ANUALITAT			222.966,61 €
TOTAL OFERTA SENSE IVA pels 4 ANYS			891.866,44 €

Avaluació:

Un cop analitzada tota la justificació aportada per l'empresa detallem que:

Fa una exposició clara en què relaciona punt per punt els arguments que li permeten optimitzar el recursos del contracte, tant els tecnològics com els materials i els humans.

Respecte als valors del contracte, aporta un quadre al qual mostra les partides més significatives respecte el personal, mitjans auxiliars, serveis de CRA i intervenció, i percentatge de material correctiu.

Per justificar el seu pressupost fa servir els preus hora de les dues categories que han de prestar el servei dintre del contracte, oficial primera i oficial segona. Els preus fixats per SABICO a la seva justificació es corresponen al conveni col·lectiu d'aplicació que és el d'empreses de seguretat.



La seva justificació ens aporta per tant, per una part els arguments per justificar com amb la seva optimització de recursos es pot adequar a uns preus competitius, i per un altra, amb el desglossament i detall de les partides del contracte, justifica econòmicament la seva oferta.

B.- Un cop analitzat l'informe justificatiu de la empresa per aquests Serveis Tècnics, considerem que **és sostenible tècnicament i per tant justificada.**

Per al Lot 2:

UTE SABICO-SBC OUTSOURCING,S.L.

Justificació de la valoració econòmica de l'oferta

Ens diu que han realitzat un estudi exhaustiu dels costos d'execució que permeten assolir els percentatges definits en el plec administratiu respecte a les despeses generals i el benefici industrial, fet que permet mantenir el nivell de qualitat adequat així com les condicions i els drets dels treballadors.

Passa a presentar una resum econòmic de la viabilitat de la proposta, establint el preu del cost de personal segons l'establert en els plecs de clàusules administratives del contracte, amb la mateixa dotació de personal definida en el plec.

La partida de *Mitjans auxiliars* contempla la dotació d'eines, de telefonia, informàtica, EPI's i mitjans de desplaçament.

Presenta una justificació del preu sobre el servei de CRA i servei d'intervenció en funció de que disposen d'un servei propi de Central Receptores d'Alarmes i custòdia de claus amb tota la infraestructura ja consolidada.

També preveu una partida de material pel manteniment correctiu, amb un percentatge habitual en contractes de característiques similars.

LOT 2	Preu anual	Uts.	
Oficial Primera	27.949,21 €	4	111.796,84 €
Oficial Segona	25.369,79 €	7	177.588,53 €
Mitjans auxiliars	33.899,76 €	1	33.899,76 €
Servei de CRA	27,00 €	340	9.180,00 €
Servei d'intervenció	13,50 €	425	5.737,50 €
Material correctiu (20% sobre bossa de correctiu)	9.879,74 €	1	9.879,74 €
TOTAL COST			348.082,37 €
Despeses Generals			40.029,47 €
Benefici industrial			17.404,12 €
TOTAL OFERTA SENSE IVA per ANUALITAT			405.515,96 €
TOTAL OFERTA SENSE IVA pels 4 ANYS			1.622.063,84 €

Avaluació:

Un cop analitzada tota la justificació aportada per l'empresa detallem que:

Fa una exposició clara en què relaciona punt per punt els arguments que li permeten optimitzar el recursos del contracte, tant els tecnològics com els materials i els humans.

Respecte als valors del contracte, aporta un quadre al qual mostra les partides més significatives respecte el personal, mitjans auxiliars, serveis de CRA i intervenció, i percentatge de material correctiu.

Per justificar el seu pressupost fa servir els preus hora de les dues categories que han de prestar el servei dintre del contracte, oficial primera i oficial segona. Els preus fixats per SABICO a la seva justificació es corresponen al conveni col·lectiu d'aplicació que és el d'empreses de seguretat.

La seva justificació ens aporta per tant, per una part els arguments per justificar com amb la seva optimització de recursos es pot adequar a uns preus competitiu, i per un altra, amb el desglossament i detall de les partides del contracte, justifica econòmicament la seva oferta.

B.- Un cop analitzat l'informe justificatiu de la empresa per aquests Serveis Tècnics, considerem que és sostenible tècnicament i per tant justificada. “

A continuació es dóna lectura a l'informe d'avaluació de les ofertes dels Lots 1 i 2 de la UTE SABICO-SBC OUTSOURCING,S.L. que s'incorpora a l'expedient. El resum de la puntuació és el que segueix:

CRITERIS AUTOMÀTICS LOT 1					
EMPRESA	a)	b)	c)	d)	TOTAL
UTE SABICO-SBC OUTSOURCING,S.L.	35,00	15,00	10,00	10,00	70,00

SUMA DEL CRITERIS LOT 1			
	Judici de valor	Automàtics	Total
UTE SABICO-SBC OUTSOURCING,S.L	18,75	70	88,75

CRITERIS AUTOMÀTICS LOT 2					
EMPRESA	a)	b)	c)	d)	TOTAL
UTE SABICO-SBC OUTSOURCING,S.L.	35,00	15,00	10,00	10,00	70,00

SUMA DEL CRITERIS LOT 2			
	Judici de valor	Automàtics	Total
UTE SABICO-SBC OUTSOURCING,S.L	18,75	70	88,75



La Mesa accepta l'informe en la seva totalitat, el fa seu i acorda per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació les propostes següents:

Lot 1:

Rebutjar l'oferta i excloure de la licitació a l'empresa INV PROTECCIÓN, S.L. NIF: B85582013, per haver incomplert el previst a la clàusula 8 del PCAP, a l'haver avançat part de l'oferta tècnica avaluable amb criteris objectius corresponent al Sobre C, infringint el principi del secret de les proposicions.

Adjudicar el contracte 21002339L01 que té per objecte servei de manteniment de sistemes i instal·lacions de seguretat, contra incendis, comunicacions i grups de pressió dels edificis adscrits als Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, Lot 1, a l'empresa UTE SABICO i SBC AJUNTAMENT DE BARCELONA, per un import de 1.558.848,76 euros IVA inclòs, en funció dels preus unitaris ofertats.

Lot 2:

Rebutjar l'oferta i excloure de la licitació a l'empresa INV PROTECCIÓN, S.L. NIF: B85582013, per haver incomplert el previst a la clàusula 8 del PCAP, a l'haver avançat part de l'oferta tècnica avaluable amb criteris objectius corresponent al Sobre C, infringint el principi del secret de les proposicions.

Adjudicar el contracte 21002339L02 que té per objecte servei de manteniment de sistemes i instal·lacions de seguretat, contra incendis, comunicacions i grups de pressió dels edificis adscrits als Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, Lot 2, a l'empresa UTE SABICO i SBC AJUNTAMENT DE BARCELONA, per un import de 2.873.871,00 € euros IVA inclòs, en funció dels preus unitaris ofertats.

Conclou la sessió, com a constatació dels fets indicats, s'estén la present que signa la presidenta en representació de tots els membres de la Mesa, junt amb mi, la secretària.

Presidència

Secretària