



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE DE PALAUTORDERA

C/ Major, 14 - Tel. 93 848 00 82 - Fax 93 848 27 50 - CP 08461 - CIF P-0820600-E - E-mail: ajuntament@santestevdepalautordera.cat

Exp 150/2022

CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ESPAI COBERT I POLIVALENT MUNICIPAL A L'AVINGUDA LLUÍS COMPANYS 7 DE SANT ESTEVE DE PALAUTORDERA

Sant Esteve de Palautordera, a 2 de maig de 2022.

D'una part, d'Il·lm. senyor Daniel Fernández Fuster de qui s'ometen les circumstàncies personals perquè compareix com a Alcalde-President de l'**Ajuntament de Sant Esteve de Palautordera** amb domicili al Carrer Major 14, CIF P-0820600-EA, i en el seu nom i representació, assistit en aquest acte per la Secretària-Interventora Ana Mochales Collado.

I d'altra part senyor Sergio Torres Palenzuela, amb DNI 33.928.212S, en representació de l'empresa FERRALLADOS OCEANIA amb NIF B63775266, domiciliada al Carrer Arenys de Mart núm. 119, bloc-portal 247, Urba. Agora Park de Tordera (08490), representació que assegura es certa i vigent.

Els compareixents amb la capacitat legal necessària per a l'atorgament del present acord i diuen:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS:

I.- El Ple de l'Ajuntament en sessió de 3 de novembre de 2021 va acordar aprovar el projecte executiu per a la construcció d'un espai cobert polivalent municipal a l'avinguda Lluís Companys 7 de Sant Esteve de Palautordera, amb un pressupost d'execució material de 480.907,75 euros IVA inclòs.

II.- El Ple de l'Ajuntament en sessió de 23 de febrer de 2022 va acordar entre d'altres aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per la contractació del Projecte executiu per a la construcció d'un espai cobert polivalent municipal a l'avinguda Lluís Companys 7 de Sant Esteve de Palautordera, convocant la seva licitació.

En aquest mateix acord el Ple Municipal va delegar l'exercici de la competència en matèria de contractació de les obres per a la construcció d'un espai cobert polivalent municipal a l'avinguda Lluís Companys 7 de Sant Esteve de Palautordera a la Junta de Govern Local, ajustant-se al previst en l'article 22.4 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

III.- En el mateix acord també es va acordar aprovar el Plec de Clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació de les obres esmentades, quina part dispositiva diu:

"PRIMER. Avocar la competència assumida per la Junta de Govern Local, en virtut del que es disposa en l'Acord de Ple Municipal de 3 de novembre de 2021 de delegació de competències per conèixer el procediment de contractació del projecte executiu per a la construcció d'un espai cobert i polivalent municipal a l'avinguda Lluís Companys 7 de Sant Esteve de Palautordera, de conformitat amb el que es disposa en els articles 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i 116 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2868/1986, de 28 de novembre.

Segon.- Assumir la competència per conèixer del procediment indicat en relació a l'expedient 150/2022.

Tercer.- Publicar la present resolució en el Butlletí Oficial de la Província, sense perjudici de què faci efecte des d'aquest dia de la seva signatura, de conformitat amb el que es disposa en l'article 44.2 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE DE PALAUTORDERA

C/ Major, 14 - Tel. 93 848 00 82 - Fax 93 848 27 50 - CP 08461 - CIF P-0820600-E - E-mail: ajuntament@santestevdepalautordera.cat

Quart.- Aixecar el reparament emès per la intervenció municipal per poder donar continuïtat al procediment de contractació, condicionant l'adjudicació del contracte per a les obres del projecte executiu per a la construcció d'un espai cobert i polivalent municipal a l'Avinguda Lluís Companys 7 de Sant Esteve de Palautordera, a l'existència de consignació adequada i suficient.

Cinquè.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat per la contractació del Projecte executiu per a la construcció d'un espai cobert i polivalent municipal a l'Avinguda Lluís Companys 7 de Sant Esteve de Palautordera.

Tipus de contracte: Contracte d'obres

Objecte del contracte: Obres del Projecte executiu per a la construcció d'un espai cobert i polivalent municipal a l'Avinguda Lluís Companys 7 de Sant Esteve de Palautordera.

Procediment de contractació: obert simplificat

Tipus de Tramitació: ordinària

Codi CPV: 45261000-4

Valor estimat del contracte: 397.444,42 euros

Pressupost base de licitació IVA exclòs: 397.444,42 euros IVA%:83.463,33 euros (21%)

Pressupost base de licitació IVA inclòs: 480.907,75 euros

Durada de l'execució: 8 mesos Durada màxima: 8 mesos

Sisè. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte, i iniciar la licitació indicant-se un termini per la presentació de proposicions de 20 dies des de l'endemà al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Setè.- Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedixin.

Vuitè. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Novè. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

Desè. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

— Daniel Fernández Fuster, Alcalde, que actuarà com a President de la mesa.

— Ana Mochales Collado, Vocal (Secretaria-Interventora de la Corporació).

— Daniel J. Navarro Gual, Vocal (Tècnic d'intervenció de la Corporació).

— Marc Aureli Nieto Madrid, Regidor d'Urbanisme, Vocal.

— Neus Càlam Pérez, Regidora d'hisenda, Vocal.

— La secretària municipal actuarà com a Secretari de la Mesa.

Onzè. Delegar l'exercici de la competència en matèria de contractació de les obres del projecte bàsic i executiu per la construcció d'un espai cobert polivalent municipal a l'Avinguda Lluís Companys 7 de Sant Esteve de Palautordera a la Junta de Govern Local, ajustant-se al previst en l'article 22.4 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Dotzè.- Publicar l'acord de delegació en el Butlletí Oficial de la Província, cursant efecte a partir de l'endemà al de la seva adopció.

Tretzè.- Comunicar a la Junta de Govern Local en la pròxima sessió que se celebri.

Catorzè.- Facultar a l'Alcalde tant àmpliament com en Dret sigui necessari per a l'efectivitat del present Acord."

IV.- La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 6 d'abril de 2022, va acordar aprovar la classificació de les empreses que es van presentar, quina part dispositiva diu:

"PRIMER.- Classificar les proposicions presentades pels licitadors, atenent la proposta duta a terme per la Mesa de Contractació de conformitat amb el següent detall de puntuació obtingut:

Data de presentació (per ordre hora de presentació) Empresa

1 23/03/2022 11:24:37 FERRALLADOS OCEANIA, SL

SEGON.- Requerir a Ferrallados Oceania, SL, licitador que ha presentat la millor oferta, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, present la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en el segon paràgraf de l'apartat 3 del citat article; de disposar



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE DE PALAUTORDERA

C/ Major, 14 - Tel. 93 848 00 82 - Fax 93 848 27 50 - CP 08461 - CIF P-0820600-E - E-mail: ajuntament@santestevdepalautordera.cat

efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

TERCER. Realitzats els tràmits anteriors, que per Secretaria s'emeti Informe-proposta i es doni trasllat a aquesta Junta de Govern Local per resoldre sobre aquest tema.

QUART.- Notificar el present acord als interessats..”



V.- Aportada la documentació requerida, la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 27 d'abril de 2022, va acordar l'adjudicació, quina part dispositiva diu:

PRIMER.- Adjudicar el contracte per a les obres del Projecte executiu per a la construcció d'un espai cobert polivalent municipal a l'Avinguda Lluís Companys 7 de Sant Esteve de Palautordera, a l'empresa Ferrallados Oceania, SL en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, per un import de 378.218,07 euros IVA exclòs (79.425,79 euros corresponents a l'IVA).

SEGON.- Disposar de la despesa corresponent a l'aplicació pressupostària 05.34200.62201 del vigent pressupost del 2022.

TERCER.- Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART.- Designar com a responsable del contracte a l'arquitecte municipal Sr. Manuel Mangas Caballero.

CINQUÈ.- Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

SISÈ.- Notificar a Ferrallados Oceania, SL adjudicatari del contracte la present resolució i procedir a la signatura el contracte que tindrà lloc el dia 3 de maig de 2022, dia en que també es convoca a l'empresa per portar a terme l'acta de replanteig a les 10:00h.

SETÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

VUITÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”

VI.- Segons consta l'adjudicatari ha prestat la garantia definitiva mitjançant fiança per import de 18.910,90 €, dipositant-se mitjançant transferència bancària.

En virtut de tot el que s'ha dit els compareixents atorguen les següents

CLAUSULES DEL CONTRACTE

Primer.- El Sr. Sergio Torres Palenzuela, amb DNI 33.928.212S, en representació de l'empresa FERRALLADOS OCEANIA amb NIF B63775266, domiciliada al Carrer Arenys de Mart núm. 119, bloc-portal 247, Urba. Agora Park de Tordera (08490), es compromet a executar el contracte d'obres projecte executiu per a la construcció d'un espai cobert polivalent municipal a l'Avinguda Lluís Companys 7 de Sant Esteve de Palautordera, amb estricta subjecció al Plec de Clàusules administratives, als Plecs tècnics i a la oferta presentada, que accepta íntegrament. S'adjunta còpia dels plecs de clàusules signats pels compareixents.

Segon.- El preu del contracte és 378.218,07 euros IVA exclòs i 79.425,79 euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.



AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE DE PALAUTORDERA

C/ Major, 14 - Tel. 93 848 00 82 - Fax 93 848 27 50 - CP 08461 - CIF P-0820600-E - E-mail: ajuntament@santestevedepalautordera.cat

Tercer.- La duració del contracte serà de 7 mesos com a màxim, a comptar des de la data de l'acta de replanteig. (8 mesos previstos menys 4 setmanes ofertades de reducció del termini).

Quart.- Que el termini de garantia d'acord amb la oferta presentada "ampliació del termini de garantia de 4 anys addicionals de garantia", és de 5 anys, a comptar des de la data del certificat de final d'obra que es formalitzi.

I llegit el present contracte, i els plecs que el regeixen, que s'estén per duplicat, els atorgants el ratifiquen i signen.

Del fet que els compareixents coneixen aquest contracte, del caràcter amb què obren i de tot el seu contingut, a la data i lloc assenyalats al començament.

L'Alcalde,

Daniel Fernández Fuster

La Secretària-interventora,

Ana Mochales Collado

L'Adjudicatari,

Sergio Torres Palenzuela