

CODI DE VERIFICACIÓ	 4S6T 3L4E 051I 3E1D 09BE				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2022/108	DOCUMENT NÚM.	SEC16I01E9	DATA	26-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	25/04/2022 - Junta de Govern Local				

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 25 d'abril de 2022 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l' Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, ha adoptat el següent **ACORD**:

Aprovació de l'expedient de contractació del servei de manteniment preventiu, normatiu, correctiu i de monitorització remota de la instal·lació de climatització de l'edifici Narcís Giralt (Exp. OTU/2022/87).

Antecedents de fet

1. És intenció de l'Ajuntament de Sabadell portar a terme la licitació del contracte administratiu de serveis anomenat: **"Manteniment preventiu, normatiu, correctiu i de monitorització remota de les instal·lació de climatització de l'edifici Narcís Giralt"**, amb un **pressupost de licitació de 93.593,50 euros** (inclòs l'IVA del 21%) i un termini d'execució de dos anys, prorrogable per períodes mínims d'un any fins a 2 anys més, essent el **valor estimat** del contracte 170.170,00 euros.
2. L'adjudicació d'aquest contracte es realitzarà mitjançant el **procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada** regulat en l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
3. Per Decret d'Alcaldia número 1071/2022, de 9 de febrer, es va aprovar un plec de clàusules administratives tipus per procedir a l'adjudicació dels contractes de serveis mitjançant procediment obert simplificat, adaptat a la Llei 9/2017, el qual el seu Annex I correspon al Quadre resum que es complimenta per aquesta contractació.
4. Per dur a terme aquest contracte de serveis, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el Plec de clàusules administratives particulars anteriorment esmentat i el seu Quadre resum, així com el Plec de prescripcions tècniques.
5. En data 16 de febrer de 2022, el cap de la Secció d'Equipaments municipals va emetre informe justificatiu de la necessitat d'aprovar l'expedient d'aquesta contractació, amb el vistiplau de la cap del Servei d' Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniment i del coordinador adjunt de Cohesió Territorial, en data 17 de febrer de 2022.
6. El responsable jurídic de l'expedient, en data 9 de març de 2022, va emetre informe jurídic en el qual informa favorablement l'aprovació d'aquest expedient de contractació del servei de referència, sens perjudici del que pugui establir l'informe preceptiu de Secretaria General d'aquest Ajuntament exigint per la Disposició addicional tercera, apartat 8 de la LCSP.
7. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 18 i 19 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per

la qual cosa s'ha elaborat la Relació comptable Q que inclou les operacions comptables en fase A deferides al projecte de despeses i aplicacions pressupostaries que tot seguit s'indiquen, als efectes d'obtenir aquesta fiscalització

8.

Relació comptable	N. Operació	Fase	Anualitat	Referència	Aplicació	Import	Text lliure
Q/2022/1279	920220002807	A	2022	22022003857	2022 401 9331 21300	7.799,46	Mant preventiu, normatiu, correctiu i de monitorització remota de climatització de l'edifici Narcís Giralt
Q/2022/1280	920229000195		2023		2022 401 9331 21300	46.796,75	
			2024		2022 401 9331 21300	38.997,29	
						93.593,50	

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- L'article 22 de la LCSP estableix que els contractes de serveis estan subjectes a regulació harmonitzada quan el seu valor estimat sigui igual o superior a 215.000,00 euros.
- Els articles 116 i 117 de la LCSP.
- Els articles 122, 124 i 125 de la LCSP.
- L'article 135 de la LCSP.
- L'article 150 i ss. de la LCSP.
- L'article 156 de la LCSP.
- L'article 326 de la LCSP.
- La disposició addicional tercera, apartat 8, de la LCSP.
- El Decret de l'Alcaldia núm. 6749/2019, de 25 de juny.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

- La licitació d'aquest contracte s'ha de desenvolupar d'acord amb les fases següents:
 - L'expedient, el plec de condicions administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com l'obertura del procediment, han de ser objecte d'aprovació per part de la Junta de Govern Local, que es l'òrgan de contractació per la present licitació.
 - La licitació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
 - El termini de sol·licituds serà, com a mínim, de 15 dies naturals, a comptar des de la publicació en el perfil del contractant.
- Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de contractació avaluarà les ofertes presentades, atenent als criteris d'adjudicació continguts al plec de clàusules, per la qual cosa pot sol·licitar els informes tècnics que consideri oportuns, i classificarà les

CODI DE VERIFICACIÓ	 4S6T 3L4E 051I 3E1D 09BE				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2022/108	DOCUMENT NÚM.	SEC16I01E9	DATA	26-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	25/04/2022 - Junta de Govern Local				

ofertes per ordre decreixent, realitzant la proposta d'adjudicació en favor del candidat amb major puntuació.

- Un cop acceptada per l'òrgan competent la proposta d'adjudicació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa proposada com adjudicatària per tal que en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des del dia següent al que hagi rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa detallada a l'article 150.2 de la LCSP, si no l'ha presentat amb anterioritat, i perquè constitueixi la garantia definitiva en cas que s'hagi de constituir.
- Presentada la documentació i constituïda la garantia, l'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació en el termini de 5 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció.
- L'adjudicació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant i de notificació a tots els licitadors, en el termini de 15 dies.
- El contracte no podrà formalitzar-se abans de transcorregut el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de la notificació de l'acord d'adjudicació als licitadors i candidats, en esser susceptible de recurs especial en matèria de contractació. Finalitzat aquest termini, la formalització s'haurà de realitzar en els cinc dies següents.

En virtut del que precedeix i en exercici de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia núm. 6749/2019, de 25 de juny.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Quadre resum de característiques adjunt com Annex I que regiran el contracte de serveis, anomenat: **"Manteniment preventiu, normatiu, correctiu i de monitorització remota de les instal·lacions de climatització de l'edifici Narcís Giralte",** amb codi CPV 50000000-5, així com el plec de prescripcions tècniques.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació del servei esmentat en l'acord anterior, mitjançant **procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada**, amb un pressupost de licitació de 93.593,50 euros, essent l'IVA d'import de 16.243,50 euros, un període de vigència de dos anys, prorrogable per períodes mínims d'un any fins a dos anys mes, amb inici previst l'1 de novembre de 2022 o, en cas de ser posterior, el dia següent a la formalització del contracte, i un valor estimat del contracte de 170.170,00 euros.

Tercer.- Aprovar la proposta d'autorització de la despesa per a la contractació anteriorment aprovada per igual import al preu de licitació d'aquesta, de conformitat amb la següent relació comptable Q el contingut de la qual es descriu en la part expositiva, fiscalitzada limitada i positivament per la Intervenció municipal següent:

Numero de Relació Q/2022/1279 i Q/2022/1280

Descripció: Mant preventiu, normatiu, correctiu i de monitorització remota de climatització de l' edifici Narcís Giralt
Import 93.593,50 €

Quart.- Subordinar l'autorització d'aquesta despesa al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

Cinquè.- Nomenar els membres de la mesa de contractació que assistirà a l'òrgan de contractació, els noms i càrrecs dels quals es descriuen i relacionen en l'apartat U del Quadre resum (Annex 1 del PCAP), i que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa serà la competent per a la valoració de les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta d'adjudicació

Sisè.- Publicar l'anunci al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en els termes establerts per la LCSP.

Setè. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Plec Prescripcions Tècniques Particulars	OTU16I00Z1	5Q5Q3X3B37584J230IHR
2	PCAP i annexos	OTU16I01HU	592X126E0E29073S16VD
3	QUADRE RESUM Mant. climatització Narcís Giralt	OTU16I0229	1P0L726H1K062V3P0V64

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.

Marta Farrés Falgueras
ALCALDESSA
26-04-2022 14:34:48

Cabezuelo Valencia, David
SECRETARI GENERAL
27/04/2022 10:25