



CODI DE VERIFICACIÓ	001I645A5U4X3M2A1AEP		
PROCEDIMENT	V210 Contractacions d'obres		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/68711/2020	DOCUMENT NÚM.	321179/2022
ÀREA	Planificació Estratègica i Econòmica, Joventut i Esports		
UNITAT	Contractació		

FORMALITZACIÓ DE CONTRACTE O-7/2021

D'una part, el tinent d'alcaldia, titular de l'Àrea d'Espai Públic, Habitatge, Urbanisme i Sostenibilitat, en virtut del Decret 4909/2022, de 28 d'abril, de delegació de competències, actuant en nom i representació de l'Ajuntament, amb CIF P-0810000J.

I de l'altra, el senyor Xavier Maspons Ribó, en representació de l'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU, amb CIF núm. B63392955, i amb domicili a efectes de notificació a L'Hospitalet de Llobregat, carrer Pablo Iglesias, núm. 21 (08908), les dades i representació del qual resten acreditades a l'expedient.

Donant fe de l'acte el vicesecretari – secretari tècnic de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, Fernando Aragonés Seijo.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat recíprocament per l'atorgament del present acte, que té els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I.- Per Provisió del tinent d'alcaldia titular de l'Àrea d'Espai Públic, Habitatge, Urbanisme i Sostenibilitat es disposà l'inici de l'expedient de contractació de les obres corresponents al projecte de remodelació de la Plaça Espanyola per a l'adequació dels usos ciutadans (O-7/2021).

II.- Per Resolució núm. 220/2022, de data 13 de gener, signada pel tinent d'alcaldia titular de l'Àrea de Planificació Estratègica i Econòmica, Joventut i Esports, es va aprovar la contractació, mitjançant procediment obert simplificat de les obres corresponents al projecte de remodelació de la Plaça Espanyola per a l'adequació dels usos ciutadans, per un valor estimat de contracte de 776.724,70 euros.

III.- La Mesa Permanent de Contractació, celebrada el 17 de març de 2022, va fer proposta d'adjudicació a favor de l'oferta presentada per l'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU, amb una puntuació de 94,25 punts, i per un import de 645.673,90 euros (533.614,79 € més 112.059,11 € d'IVA), i va comprovar a través del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya, que l'empresa compleix amb els requisits de capacitat, solvència i classificació i que es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com amb l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat. Acorda requerir-la perquè en el termini de 7 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció de la comunicació, acrediti la constitució de la garantia definitiva del contracte per import de 26.680,74 euros.

IV.- L'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU en data 24 de març de 2022, ha dipositat a la Tresoreria General la garantia definitiva del contracte, per import de 26.680,74 euros, mitjançant carta de pagament núm. 220005834.

V.- Per Resolució núm. 4573/2022, de data 21 d'abril, signada pel tinent d'alcaldia titular de l'Àrea de Planificació Estratègica i Econòmica, Joventut i Esports, es va aprovar l'adjudicació



del contracte de referència a favor de l'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU, per un import de 533.614,79 euros, IVA exclòs, i els següents criteris inclosos en la seva proposició:

- Compromís que la totalitat de la flota emprada pel personal (excepte camions i maquinària d'obra) corresponents al cap d'obra, encarregat i altre personal tècnic de suport, amb etiqueta ZERO de la DGT.
- Compromís que el 100% del formigó emprat en obra com a base dels paviments, serà amb àrid reciclat (50% del granulat gruixut)
- Compromís que el 100% de l'asfalt de l'obra, sigui de betum modificat amb cautxú (BMC) procedent de pneumàtics fora d'ús (amb un % de cautxú igual o superior al 12%).
- Compromís de subcontractar, com a mínim, un treball, que correspongui amb l'execució d'alguna partida o capítol de les unitats d'obra contingudes al projecte, amb Centres Especials de Treball o Empreses d'Inserció.

VI.- La despesa derivada de l'execució del contracte, per un import de 645.673,90 euros (533.614,79 € més 112.059,11 € d'IVA), anirà a càrrec del pressupost municipal de 2022.

VII.- L'empresa adjudicatària lliura el Pla de seguretat i salut en el treball i el Pla de gestió de residus de l'obra de referència.

El present contracte es regirà per les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- El senyor Xavier Maspons Ribó, en representació de l'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU, es compromet a l'execució de les obres corresponents al projecte de remodelació de la Plaça Espanyola per a l'adequació dels usos ciutadans, amb estricta subjecció al projecte aprovat, als plecs de clàusules administratives particulars, de condicions tècniques i tots els seus annexos, i amb la seva oferta, formen part del contracte els següents criteris inclosos en la proposició de l'adjudicatari:

- Compromís que la totalitat de la flota emprada pel personal (excepte camions i maquinària d'obra) corresponents al cap d'obra, encarregat i altre personal tècnic de suport, amb etiqueta ZERO de la DGT.
- Compromís que el 100% del formigó emprat en obra com a base dels paviments, serà amb àrid reciclat (50% del granulat gruixut)
- Compromís que el 100% de l'asfalt de l'obra, sigui de betum modificat amb cautxú (BMC) procedent de pneumàtics fora d'ús (amb un % de cautxú igual o superior al 12%).
- Compromís de subcontractar, com a mínim, un treball, que correspongui amb l'execució d'alguna partida o capítol de les unitats d'obra contingudes al projecte, amb Centres Especials de Treball o Empreses d'Inserció.

SEGONA.- El preu d'aquest contracte és per un import de 645.673,90 euros (533.614,79 € més 112.059,11 € d'IVA).

El pagament de les prestacions s'efectuarà segons les condicions establertes a la clàusula 17 del plec de condicions administratives particulars i a càrrec del pressupost municipal de 2021.

TERCERA.- Seran a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses que es derivin de la formalització del contracte.

QUARTA El termini d'execució del contracte serà de VUIT mesos. Aquest termini comença a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

CINQUENA.- L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques del contracte.



SISENA.– D'acord amb la clàusula 21 del plec de condicions administratives particulars, és condició especial d'execució el compliment, per part del contractista, del conveni col·lectiu del sector aplicable (Conveni col·lectiu del sector de la construcció, publicat al BOE de data 26 de setembre de 2017, mitjançant Resolució de la Direcció General de Empleo de 21 de setembre de 2017, o posterior Conveni que hagi estat signat per les mateixes parts legitimades així com per l'aplicació de l'Acord de revisió salarial per a l'any vigent del Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona) o bé abonar retribucions equivalents per a les categories establertes al conveni d'aquest sector i a l'acord de revisió salarial. Així mateix, el contractista haurà de complir amb la resta de condicions especials d'execució, condicions essencials i la resta d'obligacions establertes en la mencionada clàusula del plec de condicions administratives particulars.

SETENA.– D'acord amb el que s'estableix a la clàusula 24 del plec de condicions administratives particulars, el contracte es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP i per les causes enumerades en aquesta clàusula amb un límit màxim de modificació del contracte del 20 % del preu del contracte.

Les modificacions del contracte es formalitzaran en document administratiu d'acord amb l'article 153 de la LCSP.

VUITENA.– El termini de garantia, que començarà a comptar a partir de la data en que sigui formalitzada la recepció de les obres, es fixa en un any.

Una vegada efectuades la recepció i la liquidació, un cop transcorregut el termini de garantia i aconseguits els requisits legals, es procedirà a la cancel·lació o devolució de la garantia, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista.

NOVENA.– El contractista podrà concertar amb tercers la realització de prestacions no principals o substancials del contracte, de conformitat amb la clàusula 26 del plec de condicions administratives particulars i amb la seva oferta.

DESENA.– Els supòsits de successió i cessió del contracte:

Els supòsits de successió són els establerts a l'article 98 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i d'acord amb la clàusula 28 del plec de clàusules administratives particulars.

En el present contracte els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, i d'acord amb la clàusula 28 del plec de clàusules administratives particulars.

ONZENA.– El règim de penalitats en quant a demora en les prestacions i compliment de defectuosos o incompliments de l'objecte del contracte és el previst a les clàusules 29 i 30 del plec de clàusules administratives particulars.

DOTZENA.– Són causes de resolució del contracte les previstes a la clàusula 31 del plec de clàusules administratives particulars.

TRETZENA.– A la clàusula 19 del plec de clàusules administratives particulars es designa com a responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al Director facultatiu de l'obra d'acord amb els arts. 237 a 246 LCSP, correu electrònic ephus@lh.cat.



CATORZENA.- L'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU accepta com a domicili a efectes de notificacions l'adreça electrònica estudis@cosplaan.com, inclosa en la documentació presentada a la licitació en compliment del plec de condicions economicoadministratives particulars, de conformitat amb el que disposa l'art. 140.1.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic; i, en la seva conseqüència, accepta expressament que les notificacions que l'Ajuntament efectuï a l'esmentada adreça electrònica tindran tots els efectes previstos a l'art. 40.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. El contractista es compromet a notificar a l'Ajuntament qualsevol canvi en aquesta adreça. La falta de comunicació d'aquesta circumstància no desvirtuarà la validesa de les notificacions efectuades en l'adreça que consten en el present contracte.

QUINZENA.- El contractista presta la seva conformitat a l'oferta presentada i els plecs de condicions tècniques i economicoadministratives que regeixen aquest contracte, i es sotmet per quan no es troba en ell establert, els preceptes de la Llei 7/85, de 2 de abril, de Bases de Règim Local; Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

SETZENA.- Atès que la signatura del present contracte es realitza per mitjans electrònics, s'entendrà a tots els efectes que la data de formalització del present contracte és la de la signatura electrònica del contractista.

Per donar constància al convingut, es signa el present contracte

Per l'empresa

Per l'Administració

Dóna fe de l'acte