



A N U N C I

L'Ajuntament de Martorell, mitjançant acord de la junta de govern local de data 26 d'abril de 2022, i de conformitat amb l'article 135 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, convoca licitació mitjançant procediment obert per a l'adjudicació del contracte del servei de manteniment i conservació dels aparells elevadors dels edificis municipals de Martorell.

1.- Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Ajuntament de Martorell.
- b) Dependència que tramita l'expedient: contractació.
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - 1) Dependència: Departament de contractació.
 - 2) Domicili: carrer Mur, 61, 1a. planta.
 - 3) Localitat i codi postal: Martorell-08760.
 - 4) Telèfon: 937750050, extensions 6635, 6638 i 6200
 - 5) Telefax: 937740595.
 - 6) Correu electrònic: contractacio@martorell.cat
 - 7) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCp=1643999
- 8) Data límit d'obtenció de documentació i informació: 13 de maig de 2022.
- d) Número d'expedient: G-504/2021.

2.- Objecte del Contracte:

- a) Tipus: contracte de serveis.
- b) Descripció: Serveis de manteniment i conservació dels aparells elevadors dels edificis municipals de Martorell.
- c) CPV: 50750000-7 – Serveis de manteniment d'aparells elevadors
- d) Divisió per lots i nombre de lots/nombre d'unitats: No hi ha lots
- e) Lloc d'execució/entrega: Les instal·lacions que es citen del municipi de Martorell.
- f) Termini d'execució/entrega i possibilitat de pròrroga: La durada del contracte serà de QUATRE (4) anys, a comptar des del dia 1 del mes natural següent al de la seva formalització. El contracte es pot prorrogar per un altre any més, sense que la seva durada total pugui excedir de cinc anys. La pròrroga es pot acordar per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per al contractista, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte.

3.- Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.
- c) Subhasta electrònica: No n'hi ha.
- d) Criteris d'adjudicació:



Criteris avaluables mitjançant fórmula aritmètica

1. Oferta econòmica: fins a un màxim de 50 punts.

Per la millor oferta respecte del tipus de licitació s'atorgarà un màxim de 50 punts, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, tal i com s'estableix en aquesta fórmula:

$$PE = 50 - D$$

On,

PE = Puntuació oferta econòmica, en base a 50.

D = Desviació de l'oferta presentada (Bi) respecte la baixa de referència (BR), calculat segons el següent:

Per a $B_i < BR$

$$D = (BR - B_i) \times 1,50$$

Per a $B_i \geq BR$

$$D = B_i - BR$$

Essent:

B_i = baixa de l'oferta respecte el tipus de licitació (expressat en %)

BR = baixa de referència, (expressat en %), calculada segons la següent fórmula:

$$BR = \sum B_o / n$$

On,

B_o = baixa de l'oferta respecte el tipus de licitació (expressat en %)

n = nombre d'ofertes incloses en el sumatori.

Per al càlcul de la baixa de referència (BR), s'exclouran del sumatori les baixes presentades (B_o) que tinguin major i menor valor (expressat en %) sempre que el nombre d'ofertes presentades sigui superior a dos.

2. Millora consistent en el subministrament i col·locació d'una targeta SIM als 33 aparells elevadors i el seu cost mensual de la connexió telefònica: 10 punts

3. Millora consistent en la utilització de vehicles sostenibles pel compliment del contracte. Fins a 5 punts

- Vehicles 100% elèctrics amb etiqueta "0 emissions": 4 punts
- Vehicles híbrids amb etiqueta "ECO": 1 punt

4. Millora consistent en l'estanqueïtat a l'aigua del quadre elèctric de l'ascensor de la Casa Par per un import de 4.000€ iva exclòs, segons el projecte a realitzar pels serveis tècnics municipals. 5 punts.



Criteris avaluables mitjançant un judici de valor

1. Memòria descriptiva de l'execució del servei: fins a un màxim de 30 punts, segons el següent detall:

Es valorarà d'acord a la seva coherència amb les necessitats i el grau de detall amb el que es descrigui:

- a) Proposta de funcionament del servei que resulti molt coherent amb les necessitats del mateix i descrita de forma exhaustiva
 - De 21 a 30 punts
- b) Proposta de funcionament del servei suficientment adequada a les necessitats del mateix i descrita adequadament
 - De 11 a 20 punts
- c) Proposta de funcionament del servei no adequada a necessitats del servei i/o descrita de manera limitada i genèrica
 - De 0 a 10 punts

La memòria descriptiva d'execució del servei es presentarà en format DIN-A4, tipus de lletra Arial, mida mínima de la lletra 11 i interlineat senzill. La seva extensió màxima (incloent documents adjunts) **serà de 10 pàgines impreses** a una sola cara.

Les propostes per garantir la qualitat dels acabats, per tal de ser considerades, hauran de ser valorades amb preus unitaris i expressió dels seus amidaments.

La documentació l'extensió de la qual excedeixi del màxim marcat (incloent els documents adjunts, ja siguin escrits o gràfics, i excloent la portada i l'índex) no serà valorada en la part que excedeixi d'aquest màxim, tenint-se en compte per a la puntuació només la informació incorporada fins aquest màxim.

Es rebutjaran les propostes que no incorporin aquesta memòria.

4.- Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte s'estableix per la quantitat de 164.392,14 euros, més l'Impost sobre el Valor Afegit suportat per aquesta Administració.

5.- Pressupost base de licitació:

Import net: 37.878,00 euros anuals, més l'IVA al tipus del 21%, que fa un total de 45.832,38 euros anuals.

La quantia indicada en el paràgraf anterior com a pressupost base de licitació constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de licitació. En tot cas, les ofertes que excedeixen el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.



6.- Garanties exigides:

- a) Provisional (import): No se n'exigeix.
- b) Definitiva: La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la suma equivalent al 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

7.- Requisits específics del contractista:

- a) Classificació: No s'exigeix.
- b) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional: Pels mitjans enumerats en l'apartat G del Quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte.
- c) Altres requisits específics: no n'hi ha.
- d) Contractes reservats: no és un contracte reservat.

8.- Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació:

- a) Data i hora límit de presentació: 13 de maig de 2022, a les 23:59 hores.
- b) Modalitat de presentació: electrònica, a través de l'eina Sobre Digital (veure la clàusula onzena del plec de clàusules administratives particulars).
- c) Admissió de variants, si procedeix: no procedeix.
- e) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: Fins al dia 27 d'agost de 2022.

9.- Obertura de les ofertes:

- a) Descripció: S'obriran a la sala de sessions de l'Ajuntament de Martorell.
- b) Adreça: Casa de la Vila, Plaça de la Vila, 46, 1a. planta.
- c) Localitat i codi postal: Martorell-08760.
- d) Data i hora: Sobre A, el dia 16 de maig de 2022, a les 8:30 hores.
Sobre B, el dia 20 de maig de 2022, a les 9:30 hores.
Sobre C, el dia 27 de maig de 2022, a les 9:30 hores.

L'acte d'obertura dels sobres no serà públic, atès que es preveu en la licitació que s'han d'utilitzar mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta la plataforma de licitació electrònica té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

10.- Despeses de publicitat:

No procedeix.

11.- Altres informacions:

Composició de la Mesa de Contractació amb caràcter permanent:

President Titular: l'alcalde Sr. Xavier Fonollosa Comas.

Plaça de la Vila, 46
08760 Martorell
Tel. 937 750 050
ajuntament@martorell.cat



- 1r. Suplent de President: el regidor d'hisenda i règim interior Sr. Lluís Amat Ferrer.
- 2a. Suplent de President: la regidora de promoció econòmica i comerç Sra. Rosa Cadenas Prados.
- 3a. Suplent de President: la regidora de serveis urbans i via pública Sra. Elisabeth Plaza Tel. Vocal Titular: Sr. Rodrigo Alaminos Rodríguez, arquitecte municipal i cap de l'àrea de territori i sostenibilitat.
- 1r. Suplent de Vocal: Sr. Frederic Falguera Borrut, arquitecte tècnic municipal.
- 2n. Suplent de Vocal: Sr. Marcel Turull Montells, arquitecte tècnic municipal.
- Sr. Jaume Tramunt Monsonet, secretari de la corporació o funcionari que legalment el substitueixi.
- Sra. Lluïsa Llach Punti, interventora-acctal. de l'Ajuntament, o funcionari que legalment la substitueixi.
- Secretari titular de la Mesa: Sr. Marco Antonio Sabe Bernal, Tècnic d'Administració General.
- 1a. Secretària suplent de la Mesa: Sra. Montserrat Navarro Carrillo, Tècnica d'Administració General.
- 2n. Secretari suplent de la Mesa: Sr. Jaume Tramunt Monsonet, secretari de la corporació o funcionari que legalment el substitueixi.

Contra aquest anunci de licitació es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la publicació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Martorell, de conformitat amb el que estableixen els articles 44.2, a) i 50.1, a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). La presentació de l'escrit d'interposició del recurs es pot fer en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Així mateix, es pot presentar en el registre d'entrada d'aquest Ajuntament (carrer Mur, 61, planta baixa, 08760 Martorell) o en el del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (Carrer del Foc, 57, 08038 Barcelona), tal com estableix l'article 51.3 de la LCSP.

Martorell, 27 d'abril de 2022

El secretari,
Jaume Tramunt Monsonet