

Codi de verificació	 3 [redacted] D
Procediment: N485 Contractació d'obres	
Expedient: 39092/2021	Document: 121110/2022

Contracte d'obres d'arranjament de coberta, millora de condicions tèrmiques de l'edifici i ignifugacions del CC Mira-Sol. (exp. núm. 39092/2021 -135/2021)

Parts

Mireia Ingla Mas, alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, en virtut de les atribucions conferides per l'article 53.1.a) del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assistida per la secretària general d'aquesta corporació, Rosa Castellà Mata, de conformitat amb l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Hèctor Ramon Esteruelas Banzo, en representació de FARECLIMA S.L., amb NIF B63771109 i domicili social al carrer Energia, 71 (P.I. LES GUIXERES), de Badalona (08915)

Antecedents

1. Per resolució d'Alcaldia Presidència núm. 4797/2021 de 24 de desembre de 2021, es va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació per procediment obert simplificat i tramitació ordinària del contracte referenciat, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que el regeixen.
2. L'expedient de contractació s'ha seguit pels tràmits de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
3. En data 2 de març de 2022 es va requerir a l'empresa FARECLIMA S.L. la documentació preceptiva prèvia a l'adjudicació del contracte indicada a la clàusula 19a del Plec de clàusules administratives particulars, ja que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa.
4. Consta a l'expedient l'acta de verificació de la documentació administrativa, de data 14 de març de 2022, que constata que l'empresa FARECLIMA S.L. compleix els requisits d'ordre administratiu legalment preceptius per a ésser adjudicatària del contracte, i sol·licitud a la Tresoreria municipal de retenció en el pagament del preu de la garantia definitiva per import de 9.755,14 € d'acord amb el que estableix la clàusula 8.4.b) del plec de clàusules administratives en relació a l'art. 108.2 de la LCSP.
5. El contracte ha estat adjudicat a l'empresa FARECLIMA S.L. per resolució d'Alcaldia Presidència núm. 1403/2022 de data 30 de març de 2022 que s'incorpora com a **annex 1**.
6. L'esmentada adjudicació fou publicada en data 30 de març de 2022 al perfil del contractant de l'Ajuntament, als efectes previstos a l'article 151 de la LCSP.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest contracte, d'acord amb els següents

Pactes

1. En virtut d'aquest contracte, l'empresa contractista FARECLIMA S.L. s'obliga a executar les obres d'arranjament de coberta, millora de condicions tèrmiques de l'edifici i ignifugacions del CC Mira-Sol, pel preu total de **236.074,48 € (21% d'IVA inclòs)**, amb subjecció a l'oferta presentada, que s'incorpora com a **annex 2**, així com al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, que s'incorporen com **annexos 3 i 4** d'aquest contracte.
2. La garantia definitiva del contracte establerta en 9.755,14 € quedarà vàlidament constituïda quan la Tresoreria municipal apliqui la retenció del seu import total en els dos primers documents de cobrament, a raó del 50 % en cadascun dels esmentats documents, d'acord amb el que estableix la clàusula 8.4..b) del plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'art. 108.2 de la LCSP, lliurant a l'empresa contractista una còpia del corresponent document acreditatiu de les retencions efectuades.
3. La durada del contracte es fixa en 6 mesos a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació de replanteig de l'obra, que haurà de realitzar-se en el termini màxim d'un mes a comptar des de la darrera signatura electrònica del present document.
4. Ajuntament i contractista s'obliguen mútuament al compliment de les prestacions corresponents en el marc del contracte, arran del seu àmbit i projecció segons les corresponents especificacions tècniques i normativa de concreta i general aplicació a la contractació administrativa local.
5. El contractista reconeix de manera expressa l'obligatorietat de complir la legislació fiscal, laboral, mercantil, estatal i autonòmica així com el dret de la UE en tots els seus aspectes, inclosos els de previsió i seguretat social, i el Reglament General Europeu de Protecció de Dades i la Llei Orgànica de Protecció de dades i garantia de drets digitals.
6. D'acord amb la naturalesa administrativa del contracte, correspondrà a l'Ajuntament la interpretació i resolució amb caràcter executiu dels dubtes eventuais que puguin sorgir arran del desplegament dels seus normals efectes.
7. En tot allò no previst al plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques, seran d'aplicació la Llei 9/2017, i resta de normativa general i sectorial aplicable a la contractació administrativa de les Corporacions Locals.

Com a prova de conformitat, les parts signen aquest contracte que es formalitza en document públic administratiu electrònic, de conformitat amb l'article 153 de la LCSP, en relació amb els articles 3 i 4 de la Llei bàsica estatal núm. 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica.



Annexos

1. Acord adjudicació
2. Oferta contractista
3. Plec de clàusules administratives particulars
4. Plec de prescripcions tècniques

CSV: 015X4M01554B4Q6W1CGP

CSV: 2A2P2J616S3C3Q40095I

CSV: 0N1B2H5L394Q0F4B1DEI

CSV: 0U5N0G026O566A6P1AD6

Per part de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès

Signat digitalment per:
L'Alcaldia
Mireia Ingla Mas
21-04-2022 12:46

Per l'altra part

3562 Firmado
digitalmente por
HECTOR 3562
RAMON HECTOR RAMON
ESTERUELAS (R:
B63771109)
(R: Fecha: 2022.04.12
B63771109) 18:27:19 +02'00'

La secretària general

Signat digitalment per:
Secretària General
Rosa Castellà Mata
04-04-2022 13:49