



Ajuntament de Begur

Begur, 1 d'abril de 2022

COMPAREIXEN

D'una banda, la Sra. MAITE SELVA HUERTAS, Alcaldessa de l'Ajuntament de Begur, actuant en nom i representació de la Corporació que presideix.

D'altra banda, el Sr. JAVIER NARANJO VÁZQUEZ, amb DNI núm. com a president de l'entitat CLUB NÀUTIC SA RIERA, amb CIF núm. G17065202 i domicili social al Passeig del Racó núm. 2, baixos, de la platja de Sa Riera, de Begur (17255-Girona).

Ambdues parts manifesten tenir la capacitat legal necessària i suficient per a atorgar el present contracte, i per això,

DIUEN

PRIMER.- Que la Junta de Govern Local, reunida en sessió del dia 22 de març de 2022, va adoptar entre d'altres, el següent acord:

"16.- Adjudicació de les autoritzacions per a l'explotació d'elements de fondeig d'embarcacions (boies), senyalització de canals, zones de bany i zones especials de bany, gestió d'embarcadors i zones d'avarada del Municipi de Begur, per a les temporades d'estiu 2022 a 2025 (EXP. 3488/2021).

La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 1 de març de 2022, va acordar en la part que interessa el següent:

"9.- Acceptació de la proposta d'adjudicació de les autoritzacions per a l'explotació d'elements de fondeig d'embarcacions (boies), senyalització de canals, zones de bany i zones especials de bany, gestió d'embarcadors i zones d'avarada del Municipi de Begur, per a les temporades d'estiu 2022 a 2025 (EXP. 3488/2021).

Antecedents:

1.- Termini de presentació de proposicions:

El termini de presentació d'ofertes de la licitació per a l'adjudicació d'autoritzacions per a l'explotació d'elements de fondeig d'embarcacions (boies), senyalització de canals, zones de bany i zones especials de bany, gestió d'embarcadors i zones d'avarada del Municipi de Begur, per a les temporades d'estiu 2022 a 2025 va finalitzar el passat 26 de gener de 2022 a les 12.00 h.

2.- Licitadors presentats, en temps i forma, i admesos a aquest procediment de contractació:

SA RIERA:

LOTS	Objecte de l'autorització	Licitadors
LOT 1.1.	Servei de lloguer de boies de temporada, de passants (CB-221) i zona d'avarada (ZA-22) de Sa	CLUB NÀUTIC SA RIERA



	Riera.	
LOT 1.2.	Servei de lloguer de d'embarcacions d'esbarjo a Sa Riera (CB-221)	----- Desert-----

AIGUAFREDA:

LOTS	Objecte de l'autorització	Licitadors
LOT 2.1.	Servei de lloguer de boies de temporada i de passants d'Aiguafreda (CB-43)	MARÍTIM SUB, SL
LOT 2.2.	Servei de lloguer d'embarcacions d'esbarjo a Aiguafreda (CB-43) i Sa Tuna (CB-55)	BEGUR BOATS, SL

SA TUNA:

LOTS	Objecte de l'autorització	Licitadors
LOT 3.1.	Servei de lloguer de boies de temporada, de passants (CB-55) i zona d'avarada (ZA-55) i argolles a la roca (AC-552) de sa Tuna	CLUB MARÍTIM SA TUNA I AIGUAFREDA

PLATJA FONDA / FORNELLS / AIGUABLAVA:

LOTS	Objecte de l'autorització	Licitadors
LOT 4.1.	Servei de lloguer de boies de temporada i de passants (CB-62 i CB-75) de Platja Fonda, Fornells i Aiguablava	UTE SA BLAVA FONDEIG FORNELLS, SL
LOT 4.2.	Servei de lloguer d'embarcacions d'esbarjo a Fornells (CB-75)	AIGUABRAVA NAUTIC SERVICE, SL
LOT 4.3.	Servei de lloguer d'embarcacions d'esbarjo a Aiguablava (CB-75)	JAUME PAGÈS COLOREU UTE LLOGUER NAUTIC AIGUABLAVA TAMARIU PACOBOATS, SL PROJECTES I SERVEIS EMPORDÀ, SL

3.- El dia 31 de gener de 2022, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura, en acte no públic, dels sobres B, integrats per les memòries tècniques, les quals van ser traslladades al Tècnic de Medi Ambient per a la seva valoració a través de criteris subjectes a judici de valor.

4.- Atribuïdes les puntuacions per part del tècnic a través del seu informe, es va procedir a fer públics els resultats en la mateixa sessió d'obertura dels sobres C del dia 21 de febrer de 2022; data en què, a més, es van conèixer les ofertes econòmiques proposades pels licitadors, les quals van ser objecte d'informe per part del servei d'Intervenció, a partir del qual la Mesa de Contractació ha emès l'acta que a continuació es transcriu:

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ RELATIVA A LA CLASSIFICACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, REFERENT A LA LICITACIÓ DE L'ATORGAMENT PER A L'EXPLOTACIÓ D'ELEMENTS DE FONDEIG D'EMBARCACIONS (BOIES), SENYALITZACIÓ DE CANALS, ZONES DE BANY I ZONES ESPECIALS DE BANY, GESTIÓ D'EMBARCADORS I ZONES D'AVARADA DEL MUNICIPI DE BEGUR, PER A LES TEMPORADES D'ESTIU 2022 A 2025 (Exp. 3488/2021)

Respecte de la licitació per a l'atorgament d'autoritzacions per a l'explotació d'elements de fondeig d'embarcacions (boies), senyalització de canals, zones de bany i zones especials de bany, gestió d'embarcadors i zones d'avarada del Municipi de Begur, per a les temporades d'estiu 2022 a 2025, d'acord amb el què disposa la normativa legal vigent, la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell, 2014/24/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer, i d'acord amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques d'aquesta licitació – els quals van ser aprovats en data 21 de desembre de 2021, pel Ple de l'Ajuntament de Begur, i publicat l'anunci de convocatòria al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Begur allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública



de la Generalitat de Catalunya (juntament amb la resta de documentació que integra l'expedient) en data 27 de desembre de 2021-, es fa constar el següent:

El dia 21 de febrer de 2022, d'acord amb el què disposa l'article 326 de la LCSP 9/2017, la Mesa de Contractació -com a encarregada de l'obertura dels sobres, de la qualificació de la documentació i de la valoració de les proposicions- es va constituir per a procedir a l'obertura dels sobres C (integrats per les propostes econòmiques avaluable a través de criteris automàtics); en acte públic. L'esmentat acte es va iniciar fent públiques les puntuacions resultants de l'informe tècnic de valoració de les memòries presentades pels licitadors, d'acord amb la següent taula:

LOT	LICITADOR	PUNTS
1.1.	CLUB NÀUTIC SA RIERA	47,00
1.2.	(lot desert)	-----
2.1.	MARÍTIM SUB	43,00
2.2.	BEGUR BOATS	49,00
3.1.	CLUB MARÍTIM SA TUNA	46,50
4.1.	FONDEIG FORNELLS	47,50
	UTE SA BLAVA	48,00
4.2.	AIGUABLAVA NAUTIC SERVICE	49,00
	JAUME PAGÈS COLOREU	44,50
4.3.	PROJECTES I SERVEIS EMPORDÀ	46,50
	TAMARIU PACO BOATS	36,00
	UTE LLOGUER NAUTIC AIGUABLAVA	47,50

I una vegada obert el sobre C i obtingudes les ofertes econòmiques dels licitadors, es va procedir a traslladar el seu contingut als serveis tècnics econòmics per a la seva valoració.

En data 23 de febrer de 2022 ha estat emès l'informe de l'Interventor accidental de l'Ajuntament, el tenor literal del qual es transcriu a continuació:

**INFORME D'INTERVENCIÓ
VALORACIÓ
PROPOSTES ECONÒMIQUES I PUNTUACIONS FINALS**

D'acord amb la sol·licitud d'informe d'Intervenció en relació a les propostes econòmiques avaluable per mitjà de criteris automàtics (sobre C), presentades en la licitació de l'atorgament d'autoritzacions per a l'explotació d'elements de fondeig d'embarcacions (boies), senyalització de canals, zones de bany i zones especials de bany, gestió d'embarcadors i zones d'avarada del Municipi de Begur, per a les temporades d'estiu 2022 a 2025, INFORMO:

Que una vegada aplicats els criteris automàtics de ponderació, que resulten del PCAP, la puntuació resultant és la següent:



Nº LOT	LICITADORS	PROPOSTA CÀNON ANUAL	PUNTS PROPOSTA ECONÒMICA	PUNTS PROPOSTA ECONÒMICA DEFINITIVA
1.1.	CLUB NÀUTIC SARIERA	30.000,00 €	50,0000	50,0000
2.1.	MARÍTIM SUB	48.000,00 €	50,0000	50,0000
2.2.	BEGUR BOATS	7.500,00 €	50,0000	50,0000
3.1.	CLUB MARÍTIM SA TUNA	39.500,00 €	50,0000	50,0000
4.1.	FONDEIG FORNELLS	52.055,00 €	7,9430	7,9430
	UTE SA BLAVA	100.000,00 €	50,0000	50,0000
4.2.	AIGUABLAVA NAUTIC SERVICE	7.433,00 €	50,0000	50,0000
4.3.	JAUME PAGÈS COLOREU	4.000,00 €	-102,7778	0,0000
	PROJECTES I SERVEIS EMPORDÀ	4.500,00 €	-95,8333	0,0000
	TAMARIU PACO BOATS	1.800,05 €	-133,3326	0,0000
	UTE LLOGUER NAUTIC AIGUABLAVA	15.000,00 €	50,0000	50,0000

La fórmula atorga la major puntuació (50 punts) a l'oferta econòmica més avantatjosa, i el diferencial entre aquesta oferta i el preu de licitació, conjuntament amb el factor de modulació, determina el repartiment de punts amb les altres ofertes.

Conclusió:

La puntuació obtinguda en base l'oferta econòmica dels licitadors, junt amb la puntuació atribuïda prèviament a través de la valoració subjectiva de les memòries tècniques presentades, conclou amb el resultat que s'indica en la següent taula:

Nº LOT	LICITADORS	PUNTS MEMÒRIA TÈCNICA	PUNTS PROPOSTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ TOTAL
1.1.	CLUB NÀUTIC SARIERA	47,0000	50,0000	97,0000
2.1.	MARÍTIM SUB	43,0000	50,0000	93,0000
2.2.	BEGUR BOATS	49,0000	50,0000	99,0000
3.1.	CLUB MARÍTIM SA TUNA	46,5000	50,0000	96,5000
4.1.	FONDEIG FORNELLS	47,5000	7,9430	55,4430
	UTE SA BLAVA	48,0000	50,0000	98,0000
4.2.	AIGUABLAVA NAUTIC SERVICE	49,0000	50,0000	99,0000
4.3.	JAUME PAGÈS COLOREU	44,5000	0,0000	44,5000
	PROJECTES I SERVEIS EMPO	46,5000	0,0000	46,5000
	TAMARIU PACO BOATS	36,0000	0,0000	36,0000
	UTE LLOGUER NAUTIC AIGUA	47,5000	50,0000	97,5000

Així ho faig constar als efectes oportuns i, en concret, a la Mesa de Contractació per a l'elaboració de la corresponent acta de classificació i proposta d'adjudicació.

Begur, document signat electrònicament.

Josep Corominas Caner, l'Interventor accidental."

Atesos aquests antecedents, la Mesa de Contractació adopta els següents

Acords:

Primer.- Declarar la següent classificació, segons la puntuació total obtinguda, ordenada per lots i en ordre decreixent:



Nº LOT	LICITADORS	PUNTUACIÓ TOTAL	ORDRE DE CLASSIFICACIÓ
1.1.	CLUB NÀUTIC SA RIERA	97,0000	1r i únic
2.1.	MARÍTIM SUB	93,0000	1r i únic
2.2.	BEGUR BOATS	99,0000	1r i únic
3.1.	CLUB MARÍTIM SA TUNA	96,5000	1r i únic
4.1.	UTE SA BLAVA	98,0000	1r
	FONDEIG FORNELLS	55,4430	2n
4.2.	AIGUABLAVA NAUTIC SERVICE	99,0000	1r i únic
	UTE LLOGUER NAUTIC AIGUABLAVA	97,5000	1r
4.3.	PROJECTES I SERVEIS EMPORDÀ	46,5000	2n
	JAUME PAGÈS COLOREU	44,5000	3r
	TAMARIU PACO BOATS	36,0000	4rt

Segon.- Declarar que la millor oferta qualitat-preu, respecte de cada lot, és la següent:

Nº LOT	LICITADORS	PUNTUACIÓ TOTAL	ORDRE DE CLASSIFICACIÓ
1.1.	CLUB NÀUTIC SA RIERA	97,0000	1r i únic
2.1.	MARÍTIM SUB	93,0000	1r i únic
2.2.	BEGUR BOATS	99,0000	1r i únic
3.1.	CLUB MARÍTIM SA TUNA	96,5000	1r i únic
4.1.	UTE SA BLAVA	98,0000	1r
4.2.	AIGUABLAVA NAUTIC SERVICE	99,0000	1r i únic
4.3.	UTE LLOGUER NAUTIC AIGUABLAVA	97,5000	1r

Tercer.- Declarar desert el lot 1.2 per manca de presentació d'ofertes; i iniciar el procediment per a l'adjudicació d'aquest en aplicació de la clàusula 1.3 del PCAP, en virtut de la qual es crea la llista de reserva següent:

1r classificat pel LOT 1.2.	PROJECTES I SERVEIS EMPORDÀ
2n classificat pel LOT 1.2.	JAUME PAGÈS COLOREU
3r classificat pel LOT 1.2.	TAMARIU PACO BOATS
4rt classificat pel LOT 1.2.	FONDEIG FORNELLS

L'adjudicació d'aquest lot 1.2. tindrà lloc pel cànon mínim anual de licitació fixat al PCAP, que és de 1.200,00 €.

Quart.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de les autoritzacions per a l'explotació d'elements de fondeig d'embarcacions (boies), senyalització de canals, zones de bany i zones especials de bany, gestió d'embarcadors i zones d'avarada del municipi de Begur, per a les temporades d'estiu 2022 a 2025, als primers en l'ordre de classificació, respecte de cada lot.

Cinquè.- Requerir, una vegada acceptada la proposta d'adjudicació, als licitadors-primers classificats, per a que en el termini màxim de 10 dies hàbils (a comptar des del dia següent al del requeriment) aportin la documentació pertinent i constitueixin la garantia definitiva, d'acord amb la clàusula setena del PCAP.

A Begur, document signat electrònicament.

MEMBRES DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

El Secretari de la Corporació, una vegada sotmesa a anàlisi la documentació presentada pels licitadors, i en la seva funció de control jurídic, fa constar el següent:

- L'empresa BEGUR BOATS SL, amb CIF B64175839, qui s'ha presentat pel LOT 2.2 (Aiguafreda i Sa Tuna) figura inscrita en el Registre Mercantil de Girona, a la fulla registral GI65331, amb les següents dades identificatives bàsiques:
 - Domicili social: Ctra C-31 Km 347 (Gualta)
 - Administradors solidaris: Josep Borrat Pareras / Vicent Borrat Pareras.



- Objecte social: Lloguer d'embarcacions.
 - Societat declarada unipersonal, essent el soci únic: PROJECTES I SERVEIS EMPORDA SL
- L'empresa PROJECTES I SERVEIS EMPORDA SL, amb CIF B17936097, qui s'ha presentat pel LOT 4.3. (Aiguablava) figura inscrita en el Registre Mercantil de Girona, a la fulla registral GI43120, amb les següents dades identificatives bàsiques:
- Domicili social: Ctra C-31 Km 347 (Gualta)
 - Administrador únic: Josep Borrat Pareras
 - Apoderat: Vicent Borrat Pareras.
 - Objecte social: Lloguer d'embarcacions, entre d'altres.

El sol fet de que les empreses tinguin personalitat jurídica diferenciada i CIF propi no garanteix la independència entre elles i, per tant, cal analitzar si sota l'aparença de societats diferents, sense relació entre sí, hi ha el mateix subjecte.

Atès que en el marc d'aquesta licitació no és permesa l'adjudicació de més d'un lot a un mateix licitador, davant els indicis d'identitat de subjecte, se sotmet a estudi si existeix vinculació empresarial entre aquestes dues empreses, vulnerant-se així el principi de proposició única.

En aquest sentit, amb la finalitat d'identificar si ens trobem davant d'un cas de vinculació empresarial i d'identitat de subjecte, farem referència a l'informe 1/2019 de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa d'Aragó, el qual disposa que sota el concepte de "vinculació empresarial" es poden entendre incloses no només les relacions de control en el sentit estricte de l'article 42 del Codi de Comerç sinó també les relacions entre empreses que actuïn conjuntament o de manera concertada o que es trobin sota una direcció única de manera que tinguin establerta una relació de dependència entre si.

En el cas de les dues empreses licitadores BEGUR BOATS, SL i PROJECTES I SERVEIS EMPORDÀ, SL queda constatat que coincideixen els següents indicadors: domicili, objecte social, representació social i, l'element principal a efectes de determinar la vinculació empresarial, que és la situació de control que té una respecte de l'altra (PROJECTES I SERVEIS EMPORDA SL és el soci únic de BEGUR BOATS, SL, i per tant en té el control absolut).

Per tot això, atesa a vinculació empresarial entre ambdues empreses, es conclou que hi ha identitat de subjecte. Així mateix, com que un mateix licitador no pot resultar adjudicatari de més d'un lot segons el Plec que regeix aquesta contractació, es proposa a la Junta de Govern Local l'exclusió de l'empresa PROJECTES I SERVEIS EMPORDÀ, SL de l'ordre de classificació de la llista de reserva formada per a cobrir el lot 1.2 (Sa Riera), resultant la següent classificació:

1r classificat pel LOT 1.2.	JAUME PAGÈS COLOREU
2n classificat pel LOT 1.2.	TAMARIU PACO BOATS
3r classificat pel LOT 1.2.	FONDEIG FORNELLS

Normativa aplicable:

D'acord amb l'article 9 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les autoritzacions i concessions sobre béns de domini públic i els contractes d'explotació de béns patrimonials diferents als definits a l'article 14 (de la mateixa llei, relatiu a les concessions d'obres), estan exclosos de la Llei de Contractes, i s'estableix que es regularan per la seva legislació específica excepte en els casos en que expressament es declari d'aplicació les prescripcions de la Llei de Contractes.

Les autoritzacions d'explotació objecte d'aquesta contractació es regularan:

- Pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques.

- Per la seva normativa específica atenent a la naturalesa del contracte:

a) Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral.

b) Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de costes.

c) Llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral, en el territori de Catalunya.

d) Decret 248/1993, de 28 de setembre sobre la redacció i l'aprovació d'Ordenació de les platges i dels plans d'usos de temporada.

e) Circular 1/2009, de 27 de febrer, sobre l'autorització als ajuntaments dels usos i serveis de temporada a les platges.

-Per la normativa general de règim local, i en concret el Reial Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel



qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

-Per la normativa de caràcter patrimonial, Llei 33/2003 de 3 de novembre de Patrimoni de les Administracions Públiques i els reglaments que la desenvolupen, així com el Decret 336/1988 de 17 d'octubre aprovatori del Reglament de Patrimoni.

En tot allò que la normativa sectorial remeti a la normativa contractual serà d'aplicació, pel que fa al procediment d'adjudicació:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

b) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007.

c) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en tot el que no s'oposi al a la LCSP i al RD 817/2009.

Competència de l'òrgan:

Atesa la delegació de competències efectuada pel Ple de l'Ajuntament de Begur a favor de la Junta de Govern Local, en sessió del dia 21 de desembre de 2021, l'òrgan competent per a dur a terme la tramitació del present expedient de contractació és la Junta de Govern Local.

Atesos aquests antecedents, d'acord amb l'article 150 de la Llei de Contractes del Sector Públic, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar la classificació de les ofertes, d'acord amb l'ordre establert a l'acta de la mesa de contractació transcrita a la part expositiva.

Nº LOT	LICITADORS	PUNTUACIÓ TOTAL	ORDRE DE CLASSIFICACIÓ
1.1.	CLUB NÀUTIC SA RIERA	97,0000	1r i únic
2.1.	MARÍTIM SUB	93,0000	1r i únic
2.2.	BEGUR BOATS	99,0000	1r i únic
3.1.	CLUB MARÍTIM SA TUNA	96,5000	1r i únic
4.1.	UTE SA BLAVA	98,0000	1r
	FONDEIG FORNELLS	55,4430	2n
4.2.	AIGUABLAVA NAUTIC SERVICE	99,0000	1r i únic
	UTE LLOGUER NAUTIC AIGUABLAVA	97,5000	1r
4.3.	PROJECTES I SERVEIS EMPORDÀ	46,5000	2n
	JAUME PAGÈS COLOREU	44,5000	3r
	TAMARIU PACO BOATS	36,0000	4rt

SEGON.- Acceptar la proposta d'adjudicació a favor dels licitadors que han resultat primers en l'ordre de classificació, en atenció a la millor oferta qualitat-preu, que són els següents:

Nº LOT	LICITADORS	PUNTUACIÓ TOTAL	ORDRE DE CLASSIFICACIÓ
1.1.	CLUB NÀUTIC SA RIERA	97,0000	1r i únic
2.1.	MARÍTIM SUB	93,0000	1r i únic
2.2.	BEGUR BOATS	99,0000	1r i únic
3.1.	CLUB MARÍTIM SA TUNA	96,5000	1r i únic
4.1.	UTE SA BLAVA	98,0000	1r
4.2.	AIGUABLAVA NAUTIC SERVICE	99,0000	1r i únic
4.3.	UTE LLOGUER NAUTIC AIGUABLAVA	97,5000	1r

TERCER.- Declarar desert el lot 1.2 per manca de presentació d'ofertes.

QUART.- Acceptar l'ordre de classificació de la llista de reserva formada per a cobrir el lot 1.2, amb exclusió de l'empresa PROJECTES I SERVEIS EMPORDÀ, SL, per incórrer en identitat de subjecte amb una altra empresa adjudicatària d'un altre lot; iniciant el procediment per a l'adjudicació d'aquest lot per l'import del cànon mínim anual fixat, en aplicació de la clàusula 1.3 del PCAP, segons la llista de reserva que s'aprova en aquest acte:



1r	JAUME PAGÈS COLOREU
2n	TAMARIU PACO BOATS
3r	FONDEIG FORNELLS

CINQUÈ.- Requerir als licitadors primers classificats, per a que en el termini màxim de 10 dies hàbils (a comptar des del dia següent al del requeriment) aportin la documentació pertinent i constitueixin la garantia definitiva, d'acord amb la clàusula setena del PCAP.

SISÈ.- Publicar aquest acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Begur.

SETÈ.- Comunicar aquest acord a les àrees d'Intervenció i de Medi Ambient, per al seu coneixement i efectes oportuns."

4.- En data 4 de març de 2022 va ser enviat el requeriment als licitadors primers en l'ordre de classificació per a la presentació de la documentació pertinent (acreditacions relatives a la solvència i capacitat, a més de la constitució de la garantia definitiva); havent estat presentada per tots ells en temps i forma, i de forma satisfactòria, acomplint-se amb la totalitat dels aspectes requerits.

Situació pressupostària:

Atès que l'atorgament de les autoritzacions no comporta a l'Ajuntament de Begur cap obligació de caràcter pecuniari envers els adjudicataris, l'Ajuntament no està obligat a tenir consignació pressupostària dins del pressupost municipal per a fer-les efectives.

Competència de l'òrgan:

Atesa la delegació de competències efectuada pel Ple de l'Ajuntament de Begur a favor de la Junta de Govern Local, en sessió del dia 21 de desembre de 2021, l'òrgan competent per a dur a terme tots els tràmits de la licitació d'aquesta contractació és la Junta de Govern Local.

Atesos aquests antecedents, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Atorgar les autoritzacions per a l'explotació d'elements de fondeig d'embarcacions (boies), senyalització de canals, zones de bany i zones especials de bany, gestió d'embarcadors i zones d'avarada del municipi de Begur, per a les temporades d'estiu 2022 a 2025, amb possibilitat de pròrroga per a dues temporades més, i amb subjecció a les condicions administratives i tècniques que corresponen a cada lot segons el PCAP i el PPT, als següents adjudicataris i pels imports anuals dels cànon que s'indiquen:

SA RIERA:

LOTS	Objecte de l'autorització	Adjudicatari	Import del cànon municipal anual
LOT 1.1.	Servei de lloguer de boies de temporada, de passants (CB-221) i zona d'avarada (ZA-22) de Sa Riera.	CLUB NÀUTIC SA RIERA	30.000,00 €
LOT 1.2.	Servei de lloguer de d'embarcacions d'esbarjo a Sa Riera (CB-221)	JAUME PAGÈS COLOREU	1.200,00 €

AIGUAFREDA:

LOTS	Objecte de l'autorització	Licitadors	
LOT 2.1.	Servei de lloguer de boies de temporada i de passants d'Aiguafreda (CB-43)	MARÍTIM SUB, SL	48.000,00 €
LOT 2.2.	Servei de lloguer d'embarcacions d'esbarjo a Aiguafreda (CB-43) i Sa Tuna (CB-55)	BEGUR BOATS, SL	7.500,00 €



SA TUNA:

LOTS	Objecte de l'autorització	Licitadors	
LOT 3.1.	Servei de lloguer de boies de temporada, de passants (CB-55) i zona d'avarada (ZA-55) i argolles a la roca (AC-552) de sa Tuna	CLUB MARÍTIM SA TUNA I AIGUAFREDA	39.500,00 €

PLATJA FONDA / FORNELLS / AIGUABLAVA:

LOTS	Objecte de l'autorització	Licitadors	
LOT 4.1.	Servei de lloguer de boies de temporada i de passants (CB-62 i CB-75) de Platja Fonda, Fornells i Aiguablava	"UTE SA BLAVA CB75" Composició UTE: - TREBALLS SUBMARINS I SERVEIS MARÍTIMS MESEMAR, SL (15%) - PRIVAT SMART, SL (85%)	100.000,00 €
LOT 4.2.	Servei de lloguer d'embarcacions d'esbarjo a Fornells (CB-75)	AIGUABRAVA NÀUTIC SERVICE, SL	7.433,00 €
LOT 4.3.	Servei de lloguer d'embarcacions d'esbarjo a Aiguablava (CB-75)	"UTE JOCOMA SERVEIS I MANTENIMENTS1" (nom comercial: UTE LLOGUER NÀUTIC AIGUABLAVA 22) Composició UTE: - CREUERS 2 MES 2, SL (25%) - JOCOMA SERVEIS I MANTENIMENTS, SL (75%)	15.000,00 €

Tot això, sense perjudici de l'import anual que addicionalment caldrà satisfer, a l'Ajuntament, per a l'abonament al Servei Provincial de Costes del Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente, en concepte de cànon per ocupació del domini públic marítim terrestre.

SEGON.- Notificar el present acord als adjudicataris de les autoritzacions i demés licitadors, i en concret d'acord amb l'article 153.3 de la LCSP, requerir a l'adjudicatari de cada lot la formalització del contracte no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què rebí la notificació de l'adjudicació.

TERCER.- Publicar aquest acord d'adjudicació al perfil de contractant de l'Ajuntament de Begur, residenciat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- Facultar a la Sra. Alcaldessa Maite Selva Huertas, perquè pugui signar tots els documents pertinents i dictar els actes que siguin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, inclosos els de rectificació i/o esmena per possibles errors materials, si es donés el cas, a més de comunicar la forma i data en què es realitzarà la formalització del contracte.

CINQUÈ.- Comunicar aquest acord a les àrees d'Intervenció i de Medi ambient, per al seu coneixement i efectes oportuns."

SEGON.- En data 25 de març de 2022 el referit acord d'adjudicació va ser publicat al perfil del contractant de l'Ajuntament de Begur i notificat a tots els licitadors.

TERCER.- Sobre les referides bases i antecedents, en compliment del que disposa l'article 153 de la LCSP i la clàusula 16a del Plec, les parts procedeixen a atorgar el present contracte d'acord amb les següents



CLÀUSULES:

PRIMERA. L' Ajuntament de Begur, representat per la Sra. Alcaldessa, i l'entitat Club Nàutic Sa Riera, representada pel Sr. Javier Naranjo Vázquez, en virtut de l'adjudicació a favor d'aquesta última del LOT 1.1 -Servei de lloguer de boies de temporada, de passants (CB-221) i zona d'avarada (ZA-22) de Sa Riera-, formalitzen en aquest acte el contracte per a l'explotació dels serveis de temporada indicats, pel cànon municipal anual de 30.000,00 € (trenta mil euros), per a la primera temporada d'explotació. L'import d'aquest cànon es veurà incrementat en un 5% cada any de vigència del contracte.

SEGONA. El contracte s'inicia a partir de la data de la seva formalització; i el període d'explotació correspondrà a les temporades d'estiu de 2022 a 2025, amb possibilitat de pròrroga de fins a dues temporades més (2026 i 2027). D'acord amb el que s'estableix en el PCAP, en cas que l'entitat concessionària manifestés la voluntat de prorrogar el contracte haurà de sol·licitar-ne la pròrroga durant el mes d'octubre de l'any anterior a la temporada d'explotació de que es tracti.

Les dates que compren el període d'explotació de temporada, per a cada any, seran les que determini el Pla d'Usos de Temporada a les platges de Begur.

TERCERA. Ambdues parts s'obliguen al compliment del contracte, de conformitat al Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques; i, en concret, pel que fa als aspectes econòmics:

- El cànon municipal anual serà pagat per part de l'entitat concessionària a l'Ajuntament de Begur de la següent manera:
 - El 40% abans del 20 de juny;
 - El 30% abans del 20 de juliol;
 - El 30% restant abans del 20 d'agost.
- El cànon d'ocupació i aprofitament en el domini públic marítim-terrestre del *Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente* serà pagat per part de l'entitat concessionària a l'Ajuntament de Begur abans del 30 de juny, sense perjudici de que aquesta data pugui ser modificada amb motiu d'una eventual demora per part de l'Estat en l'emissió dels imports definitius dels cànon.
- La manca de pagament de qualsevol de les quantitats incomplint els terminis previstos serà causa de resolució del contracte amb pèrdua de la fiança dipositada.

QUARTA. Ambdues parts s'obliguen a l'estricta compliment del contracte conforme al Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que regeixen el contracte, i ambdues parts se sotmeten, en allò en que no s'hagi previst expressament en el present contracte: a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP); al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei de contractes del sector públic; al Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, sempre que no s'oposi a la LCSP; a la Llei 22/1988, de 28



de juliol, de Costes, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral; a la Llei 33/2003 de 3 de novembre de Patrimoni de les Administracions Públiques i els reglaments que la desenvolupen, així com el Decret 336/1988 de 17 d'octubre aprovatori del Reglament de Patrimoni; i a les demés disposicions reglamentàries dictades per la Generalitat, en el marc de les seves competències i, de forma supletòria per la Llei 39/2015, d'1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

CINQUENA. Cas que la part concessionària, per causes imputables a aquesta, hagués incorregut en demora en el compliment del termini legal o algun dels parcials, l'Ajuntament podria optar indistintament per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia, o per la imposició de les penalitats d'acord amb el que s'estableix, previstes a l'article 192 de la LCSP i en el Plec de clàusules.

El pagament d'aquestes penalitats no inclou la indemnització a què l'òrgan de contractació pugui tenir dret per danys i perjudicis.

SISENA. L'entitat concessionària s'obliga a mantenir vigent la pòlissa de responsabilitat civil amb els mínims exigits en aquesta contractació i per tota la durada del contracte, incloses les pròrrogues que eventualment es poguessin acordar.

SETENA. Les parts se sotmeten a la competència dels Tribunals corresponents de Girona.

Després de la seva lectura, els atorgants es ratifiquen i s'afirmen en el seu contingut, signant-lo electrònicament.

Document validat electrònicament pel Secretari de la Corporació.

L'Alcaldeessa,
MAITE SELVA HUERTAS

La part Concessionària,
CLUB NÀUTIC SA RIERA

JAVIER
NARANJO VAZQUEZ
(R: G17065202)

Firmado digitalmente por
JAVIER NARANJO
VAZQUEZ (R: G17065202)
Fecha: 2022.04.07 08:49:59 +02'00'

