

## ANUNCI

El Consell d'administració de l'Entitat Pública Empresarial Local Parc Tecnocampus Mataró, en sessió ordinària celebrada el 22 d'abril de 2022, aprovà l'expedient per a l'adjudicació mitjançant procediment obert i sota varis criteris d'adjudicació del contracte d'arrendament del local número 2.03 del edifici TCM6 del Parc Tecnocampus Mataró situat al passeig Antoni Macià Fonoll, número 23 de Mataró.

### 1. **Entitat adjudicadora:**

- a) Entitat Pública Empresarial Local Parc TecnoCampus Mataró
- b) Número d'expedient: 9/2022

### 2. **Objecte del contracte:**

- a) Descripció de l'objecte: Arrendament del local 2.03 de la segona planta d'allotjament empresarial de l'edifici TCM6 situat al carrer Jaume Vicens Vives, número 22 de Mataró.
- b) Lloc d'execució: Mataró
- c) Durada del contracte: 5 anys des de la data d'entrega del local i formalització del contracte amb una durada d'obligat compliment d'un any.

### 3. **Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:**

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert
- c) Regulació: Contractació sotmesa a la Llei 29/1994, de 24 de desembre, d'arrendaments urbans, la normativa d'adjudicació d'espais interna de Tecnocampus i les condicions establertes a la convocatòria.
- d) Adjudicació: varis criteris d'adjudicació detallats a la clàusula 9 de la convocatòria.

1. Pertànyer a un sector prioritari pel Parc Tecnocampus (TIC, Salut, Tèxtil, Eficiència energètica i/o enginyeries innovadores). 25 punts.
2. Incorporació d'elements innovadors i millores tecnològiques en el desenvolupament de l'activitat central. 20 punts.
3. Nivell d'interacció amb els centres universitaris Tecnocampus. 20 punts.
4. Impacte de l'activitat sobre el territori. 20 punts.
5. Millores. 15 punts.

### 4. **Preus de l'adjudicació (€/m2/mes):** descrit a la clàusula 4 de la convocatòria.

### 5. **Garantia:** Dues mensualitats del lloguer adjudicat.

### 6. **Obtenció de la documentació i informació:**

- a) Per internet al web [www.tecnocampus.cat](http://www.tecnocampus.cat) a l'apartat Perfil del Contractant. Per examinar-la, a Parc TCM, avinguda d'Ernest Lluch, núm. 32 Mataró. Telèfon 93169 65 00, Fax 93 169 65 05.
- b) Data límit per a l'obtenció de documentació: Fins al darrer dia establert per a la presentació de proposicions.

### 7. **Requisits específics de les persones licitadores:** Els que s'estableixen a les clàusules 7 i 8 de la convocatòria.

8. **Presentació d'ofertes:** Les empreses que desitgin sol·licitar l'espai hauran de presentar la seva sol·licitud a través del Web de Tecnocampus, segons indica la clàusula 8 de la convocatòria.
9. **Documentació a presentar:** La que s'especifica a la clàusula 8 de la convocatòria.
10. **Data límit de presentació:** Fins el proper 10 de maig de 2022 a les 20h.
11. **Obertura de sol·licituds:** La comissió de valoració es reunirà finalitzat el termini de presentació d'ofertes per analitzar la capacitat i solvència de les empreses licitadores i valorar les proposicions presentades i farà proposta d'adjudicació a la Direcció General. L'adjudicació consistirà en una llista prioritzada de les sol·licituds en funció de la puntuació atorgada a cada sol·licitud presentada. La resolució d'adjudicació es notificarà a tots els licitadors.
12. **Variants:** no s'admeten.
13. **Despeses dels anuncis:** No es repercuteixen.

Josep Lluís Checa López  
Director General  
EPEL Parc Tecnocampus Mataró