



DOCUMENT DE PRESTACIONS ADICIONALS.

PROJECTE **REFORMA I AMPLIACIÓ ESCOLA PÚBLICA ELS ROURES FASE A**

CLIENT : **AJUNTAMENT DE SANT FELIU SASSERRA**

EMPLAÇAMENT: **CARRER SANT ROC, SANT FELIU SASSERRA**

TÈCNIC REDACTOR **XAVIER PONS CAMPS ARQ 24896/7**

DOCUMENT DE PRESTACIONS ADDICIONALS.

PROJECTE	REFORMA I AMPLIACIÓ ESCOLA PÚBLICA ELS ROURES FASE A
CLIENT :	AJUNTAMENT DE SANT FELIU SASSERRA
EMPLAÇAMENT:	CARRER SANT ROC, SANT FELIU SASSERRA
TÈCNIC REDACTOR	XAVIER PONS CAMPS ARQ 24896/7

DESCRIPCIÓ DE LA PRESTACIÓ ADDICIONAL (ESPAI ANNEX PER COL·LOCACIÓ PIQUES)

La prestació addicional al projecte consisteix en el tancament d'un espai exterior porxat de mides en planta 7.65 x2.00

Les parets laterals amb les mateixes característiques de les parets de l'ampliació prevista en projecte. L'acabat interior de l'espai és paviment de gres i revestiment vertical enrajolat, amb falç sostre amb aïllament de llana de roca.

En aquest espai s'hi col·locarà dues piques i es dotarà d'instal·lacions d'aigua freda i calenta, electricitat i desaigna

AMIDAMENTS

-Tancament perimetral amb paret : **12 x 2.8 =36.6 m²**

Revestiment per a formació de façana ventilada amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació severa (EDF), de 8 mm de gruix i de 3 a 4 m² de superfície, per a ús exterior segons UNE-EN 438-6, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color metàl·lic i textura llisa semi-mat, col·locat amb fixació oculta sobre perfil·laria d'alumini, col·locat amb fixacions mecàniques sobre parament vertical (P - 70)

Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 7,5 (7,5 N/m²) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2.

Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 30 mm de gruix, resistència a compressió ≥ 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,071 i 0,96774 m².K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada amb fixacions mecàniques (P - 57)

Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter hidròfug de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIV-W2, segons UNE-EN 998-1, remolinat Gruix mínim 15mm (P - 65)

-aïllament de llana de roca 7 cm

-envà interior de 7 per enrajolar

-arrebossat interior per rebre enrajolat

-Paredó interior per revestir

9.8 m²

Paredó recolzat divisor de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10.

-Instal·lació aigua freda calenta i desaigua

PA

Instal·lació aigua calenta aigua freda i calenta i desaigua connectat a la xarxa, inclou tot el petit material i components per deixar la partida completament acabada connectada i en funcionament.

-Instal·lació elèctrica

PA

Instal·lació elèctrica i d'enllumenat amb 2 fluorescents, 4 endolls i 2 interruptors, inclou tot el petit material i resta de components per deixar la partida d'obra completament acabada i en funcionament

-Llumenera emergència

1UT

Llumenera d'emergència circular amb difusor de policarbonat i cos d'ABS, amb 2 làmpades de baix consum i alt rendiment lluminós de 16 W de potència cadascuna, flux aproximat de 200 lúmens i 1 hora d'autonomia, per a cobrir una superfície aproximada de 40 m², amb un grau de protecció IP 425, per a col·locar enrasada en sostre o paret, marca DAISALUX model Sol N5 amb caixa Ref. KENTB ó KENPB o equivalent

-Aigüera de gres sobre pedestal

2 ut

Aigüera de gres esmaltat brillant amb una pica circular, de 60 a 70 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu alt

-Aixetes monocomandament

2ut

Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu superior, amb broc giratori de tub, amb dues entrades de maniguets Nota: l'aparell instal·lat comptarà, com a mínim, amb distintiu de Qualitat Ambiental de la Generalitat.

-Paviment porcellànic:

13.6m²

De petit format. Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant, grup B1a (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/ m², col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) Classificació CTE DB SUA:

Lavabos i zones humides classe2

Inclou capa anivellament

-Sòcol:

20 ml

Sòcol de mitja canya de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica (P - 97)

-Cel ras i aïllament llana de roca

13.6m²

Cel ras fix cartó-guix 15 Cel ras amb plaques de guix laminat per a revestir de 15 mm de gruix, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió auto anivelladora de barra roscada. Alçada d'execució superior a 3m. (P - 72) Inclou llana de roca 12 cm de gruix

-Enrajolat

56 m²

Enrajolat de parament vertical interior a una alçària ≤ 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, de 76 a 115 peces/ m², col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 67)

-Arrebossat

56 m²

Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, remolinat. Alçada d'execució superior a 3m.

S'inclou la formació d'obertures, brancal, llindes, classejats i qualsevol altre element singular del tancaments o sostre, segons plànols de detall i requeriments de la d.f. (P - 64)

-Pintat

13.6m²

Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 82)

-porta alumini

1UT

E03: Fusteria d'alumini lacat amb ruptura de pont tèrmic Soleal75 mínima de TECHNAL
Núm fulls: 1 porta Dimensions: (porta 90x 200cm)

Material: alumini lacat Soleal75 mínima de TECHNAL

Bastiment: acer amb doble galze i junts de goma

Agafadors: maneta interior amb pany i clau i tub d'inox de 43mm exterior a tota alçada

Automatismes del pany: cop, clau i tancaportes

Aïllament acústic de conjunt: 30dBA

Permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207: 4

Estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208: 9A

Resistència al vent segons UNE-EN 12210: C4

S'inclouen també: resta de materials i treballs auxiliars necessaris per

a deixar la partida d'obra totalment enllestida i acabada segons plànols de detall. Inclou reforços estructurals amb tub d'alumini i/o acer galvanitzat, folrat de brancals, llindes, ampits i altres zones amb planxa d'alumini tipus ALUCOBOND o equivalent. lacat de bastiments i la part proporcional de mestrejat de totes les claus de l'edifici.

-Ajuts ram de paleta

PA

Partida alçada d'abonament íntegre en concepte d'AJUTS DEL RAM DE PALETA ALES INSTAL·LACIONS I INDUSTRIALS.

PRESSUPOST

Partida	Unitat	Descripció	Amidament	Preu unitari	Import
1	m²	Tancament perimertral amb paret	36.6	165	6039
2	m²	Paredó interior per revestir	9.8	19.36	189.73
3	PA	Instal·lació aigua freda i desaigua	1	560	560.00
4	PA	Instal·lació elèctrica	1	350	350.00
5	u	Llumera emergència	1	94.34	94.34
6	u	Aigüera sobre pedestal	2	85	170.00
7	u	Aixetes monocomandament	2	90	180.00
8	m²	Paviment porcellànic	13.6	44.35	603.16
9	ml	sòcol	20	6.39	127.80
10	m²	cel ras amb llana de roca	13.6	45.21	614.86
11	m²	Enrajolat	56	26.89	1505.84
12	m²	Arrebossat	56	15.59	873.04
13	m²	Pintat	13.6	4.65	63.24
14	u	Porta alumini	1	450	450.00
15	u	Ajuts ram de paleta	1	150	150.00

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL

PEM

11971.00

BI

718.26

DG

1556.23

SUBTOTAL

SUBTITAL

14245.49

IVA 21€

2991.55

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PEC

17237.05

//Disset mil dos cent trenta-set amb cinc cèntims//

Xavier Pons Camps, a la data de la signatura digital

Arquitecte 24896/7

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

